

TOM P - DOKUMENTACJA PRAWNA

Nr egz. 1

Inwestor:	TAURON Dystrybucja S. A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków		
Tytuł opracowania:	Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy Kategoria obiektu XXVI, XVIII		
Obiekt:	Inwestycja zlokalizowana na (obszar oddziaływania): Dz. nr 44/16, 44/6 AM2 Dz. nr 365, 199/7 AM4 obręb: 026201_1.0005, Piątnica jednostka ewidencyjna: 026201_1 Legnica		
Jednostka projektowa:	JAMP S.C ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław		
Branża:	Elektryczna; nr inwestycji 2019/TD-OLG/TD-OLG/00357/LIE I-LG-BI-1802002-KSNO001 ,I-LG-BI-1802002-SWKN001 I-LG-BI-1802002-PKNN001		
Jednostka projektowa:	JAMP S.C ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław	Branża	Podpis
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko nr ewid. upr. MAZ/0107/PWBE/19 w specjalności instalacyjnej	elektryczna	mgr inż. Grzegorz Pietraszko Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. MAZ/0107/PWBE/19
Asystent:	Izabela Solarewicz		

Wrocław lipiec 2021 r

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

Oświadczenie projektanta	
Zaświadczenie projektanta	
Uprawnienia projektanta.....	
Tabelaryczny wykaz właścicieli	
Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	
Wytyczne projektowe.....	
Uzgodnienie z Tauron z dnia 03.06.2020 r	
Mapa ewidencyjna.....	
Wykaz właścicieli nieruchomości	
Decyzja z ZDM Legnica z dnia 13.07.2020 r	
Projekt odbudowy nawierzchni	
Uzgodnienie Urząd Miasta Legnica z dnia 29.05.2020 r.,	
Uzgodnienie ORION z dnia 20.05.2019 r.,	
Uzgodnienie BUDRIUM z dnia 20.07.2020 r.,	
Wiadomość email Tauron o gwarancji.....	
Opinia WUOZ w Legnicy z dnia 24.06.2020 r	
Decyzja z DWKZ we Wrocławiu z dnia 20.05.2021 r.....	
Protokół Narady koordynacyjnej z dnia 30.06.2020 r	
Decyzja - Pozwolenie na budowę Urząd Miejski Legnica.....	
Decyzja Pozwolenia na budowę Urząd Wojewódzki	

Wrocław, 09.07.2021 r
miejscowość i data

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2019r., poz. 1186 ze zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany:

**Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami
SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202
przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy**

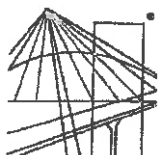
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Grzegorz Pietraszko
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. MAZ/0107/PWBE/19

Projektant branży elektrycznej:.....

(podpis i pieczęć)



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/487/18/E

Warszawa, dnia 25 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0107/PWBE/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

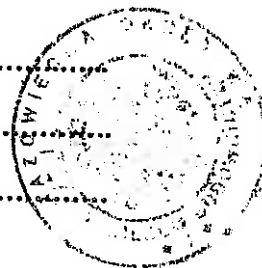
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz.2096 t.j.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

numer ewidencyjny MAZ/0107/PWBE/19
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

upoważniają do:

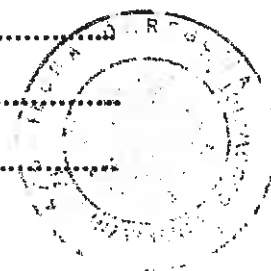
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

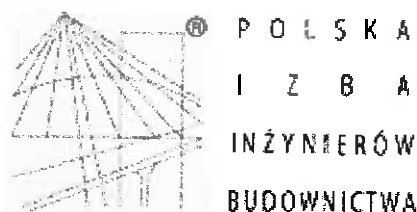
dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-JM1-FYK-G3D *

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-08-01 do 2021-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Załącznik nr 11: Tabełaryczny wykaz właścicieli nieruchomości.

Nazwa i numer inwestycyjny zadania: Legnica ul. Leszczyńska							
Lp.	Imię i nazwisko właściciela.	Adres.	Nr działki.	Obreń.	Nr księgi wieczystej.	Pozyskany tytuł prawny.	Uwagi.
1	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "ORION" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w siedzibie w Wolsztynie	ul. Zakątek 23, Wolsztyn	44/16	Płatnica		uzgodnienie z dnia 20.05.2019 r	
2	Gmina Legnica pl. Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica	ul. M. Konopnickiej 3/5A, 00-491 Warszawa	44/6	Płatnica		uzgodnienie z dnia 29.05.2020 r	
3	Zarząd Dróg Miejskich	ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica	365	Płatnica		Decyzja z dnia 13.07.2020	
4	Tauron Dystrybucja S.A.	ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków	199/7	Płatnica		uzgodnienie z dnia 03.06.2020	



PREZYDENT MIASTA LEGNICY

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica
PAB.6733.17.2019.VI

Legnica, dnia 5.07.2019r.

D E C Y Z J A
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie:

- art. 4 ust. 2, pkt.1 art. 50 ust. 1, art. 53, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn.zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.04.2019r. inwestora Tauron Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków,

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na:

„budowie stacji transformatorowej przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy ”

ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na demontażu istniejącej stacji transformatorowej R-201 i budowie w jej miejsce nowej stacji transformatorowej przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy wraz z dowiązaniami do sieci SN i nN, na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów, jako działki nr 44/6, 44/16, 199/7, obręb Piątница.

Granice terenu lokalizacji inwestycji oznaczono linią koloru czerwonego na mapie zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

1. Informacja dotycząca ustaleń zawartych w dokumentacji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Legnicy” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Legnicy Nr LI/553/18 z dnia 24.09.2018r.:

1.1 Struktura funkcjonalno-przestrzenna.

Teren, na którym przewiduje się realizację inwestycji leży:

na terenach korytarzy transportowych i terenach obsługi transportu:

- **KD-G 1/4** – dla drogi głównej,
- na terenie strefy gospodarczej:
- **G2** – z możliwością lokalizowania funkcji mieszkaniowej,

1.2 Obszary szczególnych ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren, na którym planuje się realizację inwestycji położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

2. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

2.1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Zagospodarowanie terenu inwestycji winno uwzględniać wymogi określone w art.1 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.) zwłaszcza:

- wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury,
 - walory ekonomiczne przestrzeni i prawo własności,
 - potrzeby interesu publicznego.
- 2.2. *Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi.*
1. Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczone do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 71).
- 2.3. *Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.*
1. W przypadku odkrycia podczas robót ziemnych przedmiotu o cechach zabytku, należy wstrzymać prace, zabezpieczyć miejsce odkrycia i znaleziony przedmiot oraz zawiadomić o odkryciu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 2.4. *Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.*
1. W miarę potrzeb, warunki dostawy mediów oraz techniczne warunki przyłączenia do istniejących sieci uzbrojenia należy uzgodnić odpowiednio z administratorami sieci i urządzeń w przewidywanym zakresie zaopatrzenia w poszczególne media.
 2. Sposób usunięcia ewentualnych kolizji pomiędzy zamierzeniami inwestycyjnymi a istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej należy uzgodnić z odpowiednimi administratorami tych sieci.
 3. Warunki wynikające z opinii Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy – zgoda milcząca.
- 2.5. *Warunki wynikające z uzgodnień w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego.*
1. Marszałek Województwa Dolnośląskiego – zgoda milcząca.
 2. Wojewoda Dolnośląski w piśmie nr IF-PP.745.51.2019.WJ z dnia 21.06.2019r. Poinformował, że w/w inwestycja nie podlega uzgodnieniu z Wojewodą.
- 2.6. *Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy w zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:*
1. W przypadku, kiedy realizacja inwestycji może spowodować ograniczenia w zagospodarowaniu lub użytkowaniu sąsiednich terenów – należy dokonać uzgodnień z ich właścicielami.
 2. Na etapie projektowania, realizacji i eksploatacji inwestycji należy uwzględnić całość warunków wynikających z przeprowadzonych uzgodnień oraz zapewnić ochronę interesów osób trzecich, respektując wymagania określone w art. 5 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j.: Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.)
 3. Warunki udostępnienia terenów koniecznych do realizacji inwestycji, a niebędących w dyspozycji inwestora, należy uzgodnić z właścicielami tych terenów.
- 2.7. *Inne warunki.*
1. Inwestycja winna być realizowana w oparciu o dokumentację uwzględniającą wymogi art. 4 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j.: Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.).
 2. Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1935).
 3. Na etapie projektowania, budowy i utrzymania obiektów należy stosować się do wymogów rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz.133).
 4. W projekcie budowlanym należy uwzględnić obowiązujące normy i przepisy Prawa budowlanego - m. in. art.20 – oraz wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).
 5. Projekt inwestycji należy uzgodnić:
 - dokonać koordynacji usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu w Miejskim Ośrodku



Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Legnicy, ul. Kościuszki 38.

UZASADNIENIE:

W dniu 24.04.2019r. wpłynął wniosek do tut. Urzędu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na demontażu istniejącej stacji transformatorowej R-201 i budowie w jej miejsce nowej stacji transformatorowej przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy wraz z dowiązaniem do sieci SN i nN, na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów, jako działki nr 44/6, 44/16, 199/7, obręb Piątnica. Dla terenu objętego wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zamiar Inwestora jest celem publicznym w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), na podstawie art. 6 pkt 2) – celem publicznym jest budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Realizacja planowanej przez inwestora Tauron Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków, w imieniu którego wystąpiła pełnomocnik Izabela Solarewicz ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław, przedmiotowej inwestycji wpływa na sposób zagospodarowania terenu, zatem w myśl art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (uopizp) wymaga ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Przy czym dla inwestycji celu publicznego (art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) **lokalizację ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego**. Inwestycja nie podlega warunkom określonym w art. 58 ust. 1 uopizp, oraz nie wywołuje skutków prawnych, o których mowa w art. 36 i 27 uopizp.

Analizując treść wniosku Inwestora stwierdzono, że wnioskowana funkcja projektowanej budowy nie jest sprzeczna ani z przepisami szczególnymi, ani z polityką określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Legnicy” ani ze „Strategią Województwa Dolnośląskiego”.

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczeń na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy, które zostały zamieszczone w dniach od 13.05.2019r do 27.05.2019r. Inwestora oraz właścicieli, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja celu publicznego, zawiadomiono pismem nr PAB.6733.17.2019.VI(2) z dnia 13.05.2019r.

Postanowieniem z dnia 20.05.2019r. nałożono na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji tj. przedłożenie prawidłowo sporządzonej mapy z granicami terenu objętego wnioskiem oraz granicami obszaru oddziaływania inwestycji, dla terenu nie objętego miejscowym planem zagospodarowania miasta Legnicy, w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. Dnia 29.05.2019r. Inwestor uzupełnił braki.

Stosownie do art. 50 ust. 4 uopizp projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia urbanistyczne. Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.), w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego zasięgnięto opinii Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy, projekt decyzji uzgodniono z Marszałkiem Województwa Dolnośląskiego i Wojewodą Dolnośląskim. Warunki określone w ww. pismach uwzględniono w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* w postępowaniu dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów szczególnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. W niniejszej decyzji określono warunki dotyczące sposobu zagospodarowania działek objętych wnioskiem oraz zakresu wymaganej dokumentacji inwestycji i charakteru uzgodnień.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Niniejsza decyzja obowiązuje bezterminowo.



Z uz. Prezydenta Miasta

Krzysztof Duszkiewicz
(Zastępca Prezydenta)

Załącznik kopia mapy zasadniczej
- w skali 1:500 – zał. nr 1

Projekt decyzji przygotował
uprawniony Urbanista
mgr inż arch. Jadwiga Łopusiewicz
upr. urb. 1443/94

Otrzymuje:

1. Izabela Solarewicz ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław – pełnomocnik Inwestora

Do wiadomości (strony postępowania):

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "ORION" Sp. z o.o. z siedzibą w Wolsztynie,
ul. Zakątek 23, 64-200 Wolsztyn
2. Zarząd Dróg Miejskich ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica
3. Gmina Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica – GN wm.

PAB aa (2 egz.)

Sprawę prowadzi: Joanna Pilimon pok. nr 327, tel. (76) 7212317

Uiszczono opłatę skarbową
dnia 22.03.2019r. na kwotę: 107 złotych,
zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1000 z późn. zm.)
Główny specjalista Joanna Pilimon

LG/002323/18



TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna
Oddział w Legnicy
Wydział Planowania i Rozwoju

Wytyczne projektowe nr 192/OMR/MW/2018

Nazwa zadania: Likwidacja istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowa w jej miejsce nowej stacji transformatorowej w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej wraz z dowiązaniem do sieci SN i nN.

Opracował:

(OMR)

.....
(data i podpis)

Sprawdził:

(OMR)

.....
(data i podpis)

ZATWIERDZIŁ

6.09.2018

.....
(data i podpis)

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
Wydział Planowania i Rozwoju
Kierownik
Ryszard Siński

Legnica, lipiec 2018

1. Cel realizacji zadania

Celem zadania jest likwidacja istniejącej stacji transformatorowej typu MSTt 20/630 nr R-202 w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej i budowa na innej działce nowej stacji transformatorowej kontenerowej. Ulegnie likwidacji stacja z przestarzałym, wyeksploatowanym wyposażeniem. Obecnie stacja transformatorowa posadowiona jest na dwóch działkach – 44/2 i 44/16. Działki są własnością ZDM w Legnicy i UM Legnica. Działka nr 44/2 jest działką drogową.

2. Powiązanie z projektami/programami realizowanymi w TAURON Dystrybucja S.A.

Brak

3. Opis stanu istniejącego:

3.1 Opis stanu istniejącego dla zadania sieciowego:

- Stacja R-202 posadowiona jest na działce drogowej. Koliduje z chodnikiem ulicy Leszczyńskiej,
- Wyposażenie stacji transformatorowej jest przestarzałe i wyeksploatowane. Jako łącznik na transformator zabudowany jest odłącznik PM. Rozdzielnia nN wyposażona jest w odłączniki OZK i podstawy bezpiecznikowe, w dwóch polach liniowych nN ze względu na brak wolnych pól spięte są dwa kable nN.
- Prezydent Miasta Legnicy wydał Decyzję o ustaleniu celu publicznego na budowę kontenerowej stacji transformatorowej w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej (działka 199/3 obręb Piątnica).
- Wykonany jest podział działki 199/3, z której wydzielona została na budowę nowej stacji transformatorowej działka 199/7

4. Proponowane rozwiązania techniczne:

4.1 Zadania sieciowe :

- Na działce nr 199/7 zgodnie z decyzją o ustaleniu celu publicznego wybudować stację transformatorową kontenerową. Stację wyposażać w :
 - Czteropolową rozdzielnię SN 20kV w izolacji SF6 (trzy pola liniowe i pole transformatorowe). Pola liniowe wyposażać w rozłączniki oraz telemechanikę sterowania zdalnego z systemu SCADA SYNDIS MIKRONIKA Oddziału w Legnicy. Należy dostosować istniejący system SCADA SYNDIS MIKRONIKA Oddziału w Legnicy do obsługi nowych sterowań i sygnałów. Układ ma być przystosowany do współpracy z systemem FDiR. Listę sygnałów sterowniczych i sygnalizacyjnych należy ustalić na etapie projektowania. Łączniki muszą być też wyposażone w możliwość wykonania czynności łączeniowych ręcznie w przypadku uszkodzenia telemechaniki. Łączniki muszą być wyposażone w odpowiednie blokady niedopuszczające do wykonania błędnych czynności łączeniowych oraz możliwość sterowania zdalnego lub lokalnego.
 - Rozdzielnię SN wyposażać między innymi w sensory napięciowe, sensory prądowe, zestaw zestyków pomocniczych do sygnalizacji stanu położenia łączników (w tym również te sterowane ręcznie).
 - Do sterowania i telesygnalizacji łącznikami SN 20kV sterowanymi zdalnie należy przewidzieć łącze GPRS. Dodatkowo przewidzieć miejsce na zabudowę urządzeń łączności systemu TETRA, które będą zabudowane w terminie późniejszym.
 - Sterownik telemechaniki winien być zamontowany w szafie telemechaniki wraz układem zasilania autonomicznego w przypadku zaniku zasilania 230V z potrzeb

- własnych. Napięcie zasilające dla telemechaniki rozłączników sterowanych zdalnie zapewnić z rozdzielni nN stacji R-202.
- Moduł EAZ powinien zapewnić prawidłowe wykrywanie przepływu prądu zwarciovego dla zwarć międzyfazowych i doziemnych w sieci SN oraz posiadać kryterium kierunkowe. Kryterium kierunkowe należy realizować na podstawie I_0 oraz U_0 , które zostaną wyliczone przez terminal sterowniczo – zabezpieczeniowy w oparciu o zmierzone prądy i napięcia fazowe
- Transformator 21/0,42kV o mocy dobranej do obciążenia,
- rozdzielnię nN wyposażoną w rozłączniki bezpiecznikowe 400A. Rozdzielnię nN wyposażyć w układ pomiarowy bilansujący. Istniejące liczniki układu AMI zabudowane w rozdzielni nN stacji R-202 przenieść do rozdzielni nN nowej stacji. Rozdzielnia ma posiadać układ umożliwiający wpięcie agregatu prądotwórczego w sposób nie powodujący zaników napięcia u odbiorców.
- Rozdzielnia nN winna być wyposażona w moduły kontroli i sygnalizacji przepalenia wkładek bezpiecznikowych. Sygnalizację wykonać zgodnie z załączonymi wytycznymi.
- Stację wyposażyć w sygnalizację otwartych drzwi.
- Projekt stacji transformatorowej winien obejmować również zagospodarowanie działki wokół stacji.
- Projektowaną stację transformatorową powiązać z istniejącymi liniami kablowymi SN, które wprowadzone są obecnie do stacji transformatorowej R-202:
 - Linia kablową SN 20kV typu 3xXUHAKXS 1x120 kier. ST/R-230-10,
 - Linia kablową SN 20kV typu 3xYHAKXS 1x240 kier. R-201-1,
 - Linia kablową SN 20kV typu 3xYHAKXS 1x240 kier. ST/R-203,
 - Odcinki linii kablowej SN 20kV zaprojektować kablem typu XRUHAKXS p przekroju żyły zwrotnej 25 mm²,
 - Linie kablowe SN prowadzić w pasach drogowych,
- Projektowaną stację transformatorową powiązać z istniejącymi liniami kablowymi nN, które wprowadzone są obecnie do stacji transformatorowej R-202. Do jednego pola liniowego nN podłączać tylko jeden kabel nN. Odcinki linii kablowych wykonać kablem typu NA2XY-J.
- Projektowaną stację transformatorową powiązać z projektowaną linią kablową nN typu NA2XY-J 4x240 w kierunku działki 199/4,
- Zaprojektować likwidację istniejącej stacji transformatorowej R-202 oraz przygotować projekt zagospodarowanie terenu po zlikwidowanej stacji.

4.3 Inne informacje :

- Stosować materiały i rozwiązania zgodne ze standardami obowiązującymi w TAURON Dystrybucja S.A. w szczególności:
 - Wymagania dla jednożyłowych kabli elektroenergetycznych SN stosowanych na terenie TAURON Dystrybucja S.A.
 - Standard techniczny nr 20/2016 – osprzęt do elektroenergetycznych linii kablowych SN w TAURON Dystrybucja S.A.
 - Wytyczne w sprawie standaryzacji stacji transformatorowych wewnętrznych TAURON Dystrybucja S.A.
 - Wytyczne doboru środków ochrony przed porażeniem w urządzeniach WN, SN nN do stosowania przy projektowaniu sieci elektroenergetycznych na terenie TAURON Dystrybucja S.A.
 - Wytyczne dostosowania układów pomiarowych do wymogów AMI w TAURON Dystrybucja S.A.
 - Wytyczne doboru środków ochrony przed porażeniem w urządzeniach WN, SN nN do stosowania przy projektowaniu sieci elektroenergetycznych na terenie TAURON Dystrybucja S.A.

4.2 Efekty modernizacji :

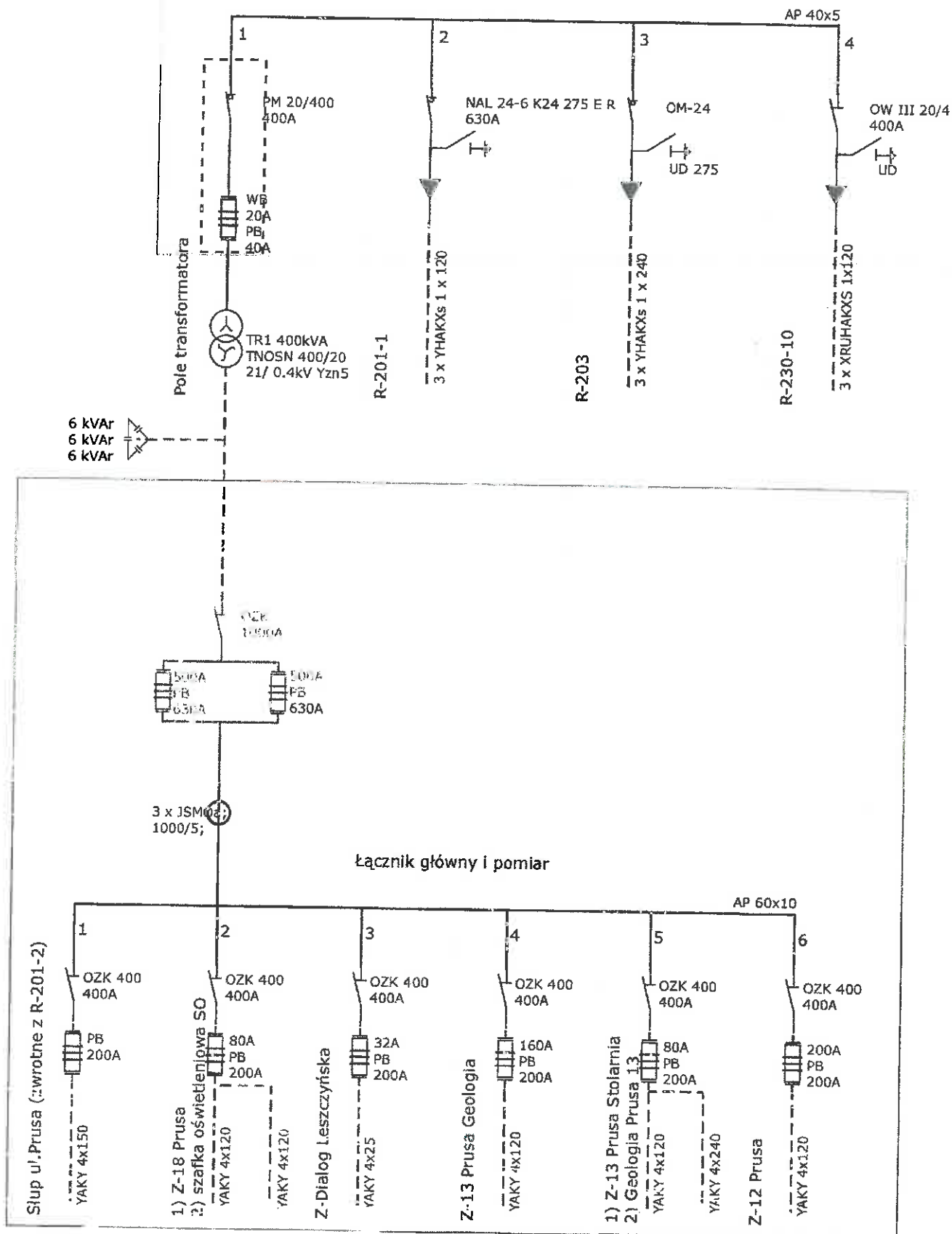
Stacja transformatorowa SN/nN – 1 sztuka,
 Linia kablowa SN 20kV – około 100 metrów,
 Linia kablowa nN 0,4kV – około 150 metrów.

5. Dane do obliczeń:

4.1 Linia L-201 :

- Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego dla linii L-201: pole nr 41 sekcja 1 stacja 110/20kV Północna.
- W stacji 110/20kV Północna jest zabudowany transformator T-1 o parametrach 115/22kV, 25MVA, $U_z=11,00\%$, Y_{nd11} .
- W stacji 110/20kV Północna w układzie docelowym przyjąć moc zwarciovą na szynach 20kV w wysokości 340MVA przy czasie $t=0$.
Nastawienia zabezpieczeń oraz automatyki łączeniowej i regulacyjnej dla linii L-201:
 - Zabezpieczenie zwarciovie $I_{>} > 800A$, $t=0,2s$
 - Zabezpieczenie odcinające $I_{>} > 1600A$, $t=0,05s$
 - Zabezpieczenie nadprądowo-zwłoczne $I_{>} > 240A$, $t=1,0s$
 - Zabezpieczenie ziemnozwarciowe $G_{>} > 0,08S$ nastawione na wyłącz z czasem 0,4s.Automatyka SPZ jednokrotna. Czas przerwy beznapięciowej wynosi 3s.
 - Należy uwzględnić czas własny wyłącznika wynoszący około 0,1s.
- Sieć elektroenergetyczna 20kV Oddziału w Legnicy pracuje:
 - z napięciem roboczym wynoszącym $21,4kV \pm 0,3kV$,
 - w układzie z punktem neutralnym uziemionym przez dławik,
 - w układzie kompensacji prądów ziemnozwarciowych z rozstrojeniem w granicach $+5\%$ - $+15\%$ (zwykle $+10\%$). Przyjąć prąd pojemnościowy jednofazowego zwarcia z ziemią w wysokości 250A. W przypadku zwarć doziemnych, w celu pobudzenia członów rozruchowych przekładników ziemnozwarciowych, ma zastosowanie wymuszanie składowej czynnej prądu doziemnego AWSC (poprzez włączenie rezystora o wartości 1Ω do zacisków wtórnych dławika, do uzwojenia wymuszającego),
- Długość linii elektroenergetycznej 20kV od stacji Północna do planowanego miejsca inwestycji (R-202):
Linia kablowa 3 x XRUHAKXS 1x240 – 1350 metrów,

Opracował: Marian Wójcicki



LGL202 Leszczyńska

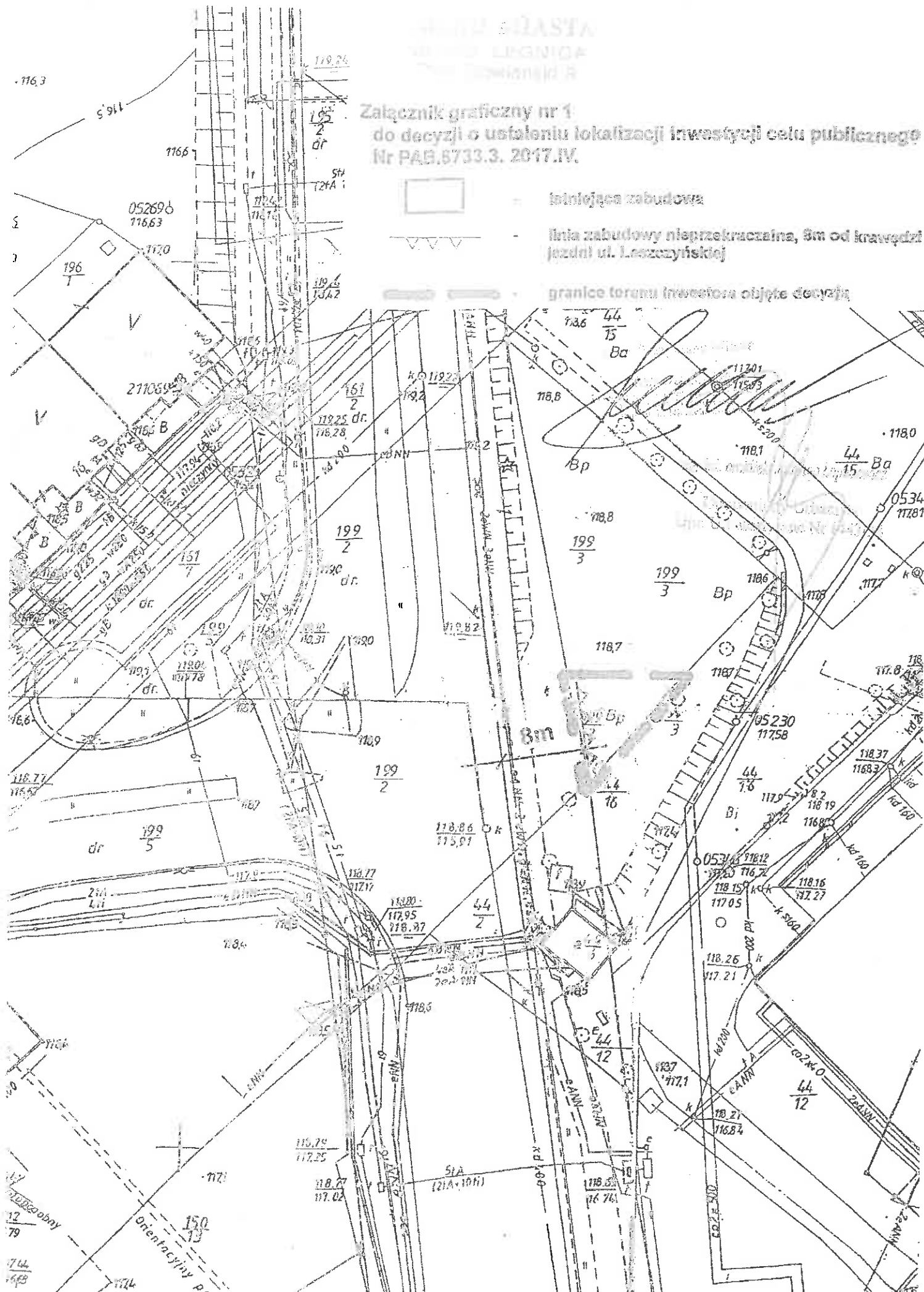
Tauron Dystrybucja S.A. Oddział: Legnica

Rejon: Legnica

Wprowadził: Proximus

Data aktualizacji: 20.01.2014

Wprowadzono z dokumentacji: R-202.pdf



Adres do korespondencji:
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616



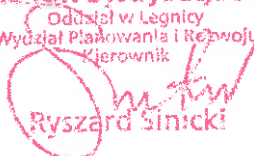
Jamp s.c.
ul. Zajączkowska 1
51-180 Wrocław

Nr pisma:: TD/OLG/OMR/2021-07-13/0000007
Data: 2021-07-11
Sprawa: Budowa nowej stacji LGL20122
Nr sprawy: 0319/2021
Kontakt:
Telefon:
E-mail:

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.06.2021r. TAURON Dystrybucja S.A. uzgadnia bez uwag projekt budowlany „Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej LGL20122 (R-202) przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy”. TAURON Dystrybucja S.A. informuje, iż uzgodnienie przedmiotowego projektu budowlanego/wykonawczego, zarówno w całości jak i w jego elementach składowych, nie zwalnia Projektanta, który zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, Art. 12 ust. 1, pełni samodzielną funkcję w budownictwie, jest osobą posiadającą odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, od odpowiedzialności za ewentualne błędy lub braki w opracowanej dokumentacji technicznej, ujawnione na etapie realizacji robót budowlano-wykonawczych.

Łączymy wyrazy szacunku

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
Wydział Planowania i Rozwoju
Kierownik

Ryszard Śliski

Kopia:
1. OMR – a/a. (0319)MW

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.489.734,52 zł
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica
tel. +48 76 889 92 00, fax +48 76 889 96 66
info@tauron-dystrybucja.pl



Legnica, dn. 03.06.2020 r.

Jamp sp. z o.o.
ul. Zajączkowska 1
51-180 Wrocław

1014331331

Sygn: TD/OLG/OMR/2020-06-03/0000002
Barcode 1039491594



Dotyczy: uzgodnienie demontażu istniejącej stacji transformatorowej i budowa nowej stacji kontenerowej przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.05.2020r TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy uzgadnia demontaż istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowa w jej miejsce nowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami kablowymi SN i nN w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej w zakresie lokalizacji stacji transformatorowej oraz przebiegu linii kablowych SN i nN. Informujemy jednocześnie, że uległy zmianie numery stacji transformatorowych:

- Stacja transformatorowa R-202 obecnie ma numer LGL20122,
- Stacja transformatorowa R-203 obecnie ma numer LGL20132,
- Stacja transformatorowa R-201-1 obecnie ma numer LGL20101,
- Stacja transformatorowa R-230-10 obecnie ma numer LGL23010.

Prosimy nowe numery stacji uwzględnić w projekcie budowlanym i wykonawczym.

Sprawę prowadzi: Marian Wójcicki, Tel. +48 76 88-99-252, marian.wojcicki@tauron-dystrybucja.pl

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
Wydział Planowania i Rozwoju
Kierownik

Ryszard Sinicki

Kopia: OMR -a/a. (0225/MW)

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica
tel. +48 76 889 92 00, fax +48 76 889 96 66
info@tauron-dystrybucja.pl



Legnica, dn. 24.06.2020 r.

1014310981

Sygn: TD/OLG/OMR/2020-06-24/000000 ¹
Barcode 1039491960



Jamp sp. z o.o.
ul. Zajączkowska 1
51-180 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie demontażu istniejącej stacji transformatorowej i budowa nowej stacji kontenerowej przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy.

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.06.2020r (data wpływu 15.06.2020r.) TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy uzgadnia projekt budowlany „Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy” z następującymi uwagami:

- Należy przesłać do uzgodnienia projekt telemechaniki nowej stacji transformatorowej,
- Należy przesłać do akceptacji oddzielny tom rozbiórki istniejącej stacji transformatorowej R-202 uzgodniony z ZDM Legnica. Projekt rozbiórki stacji winien być opracowany przez uprawnionego projektanta branży budowlanej.

TAURON Dystrybucja S.A. informuje, iż uzgodnienie przedmiotowego projektu budowlanego/wykonawczego, zarówno w całości jak i w jego elementach składowych, nie zwalnia Projektanta, który zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, Art. 12 ust. 1, pełni samodzielną funkcję w budownictwie, jest osobą posiadającą odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, od odpowiedzialności za ewentualne błędy lub braki w opracowanej dokumentacji technicznej, ujawnione na etapie realizacji robót budowlano-wykonawczych..

Sprawę prowadzi: Marian Wójcicki, Tel.+48 76 88-99-252, marian.wojcicki@tauron-dystrybucja.pl

Z poważaniem

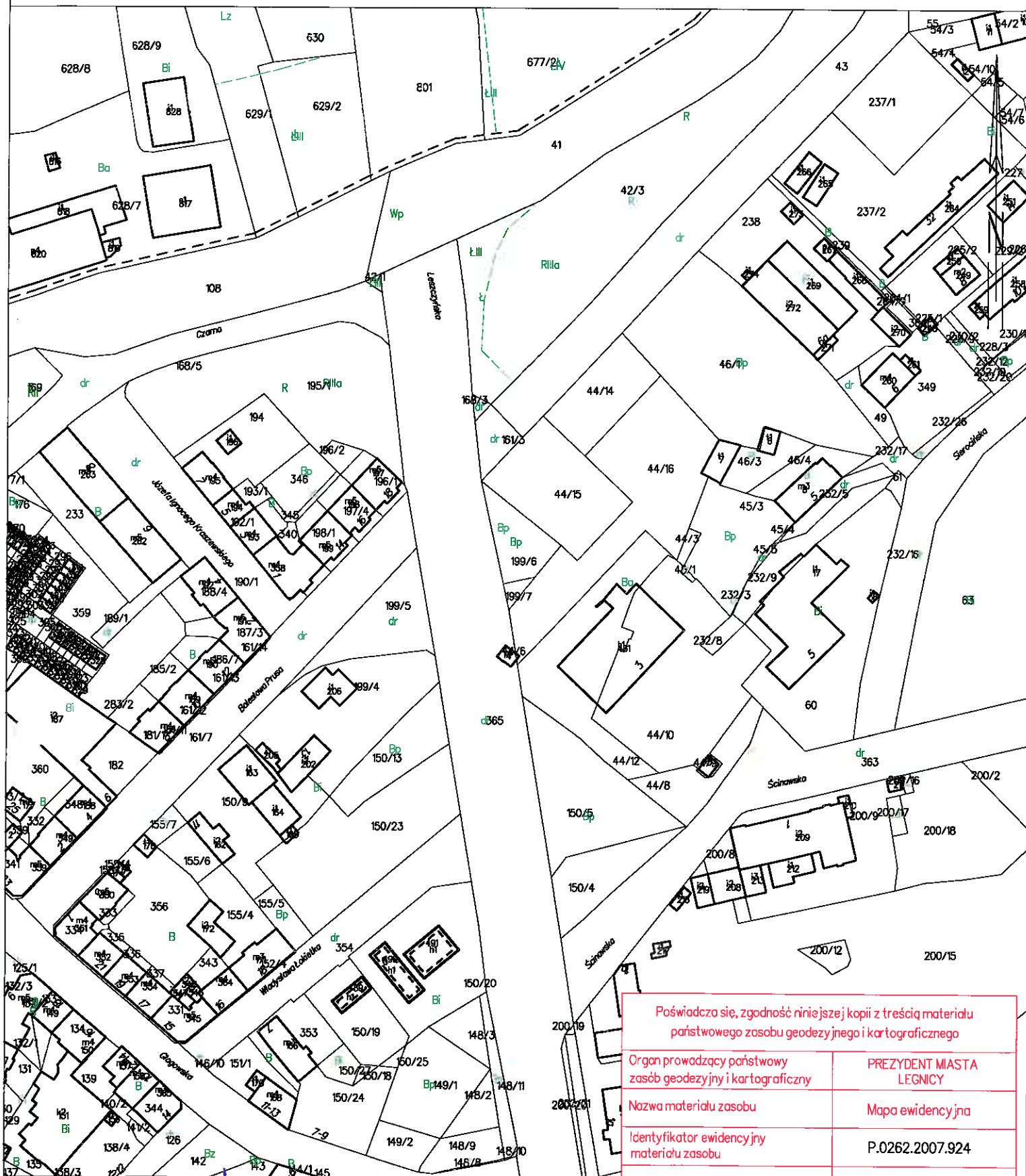
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
Wydział Planowania i Rozwoju
Kierownik

Ryszard Sinicki

Kopia: OMR -a/a. (0241/MW)

W miejscu przekroczenia dróg, rowów, wjazdów stosować rury osłonowe SRS-160 dla kabli SN i SRS-110 dla kabli nN.
W miejscu kolizji z innymi mediami stosować rury DVK-160 dla kabli SN i DVK-110 dla kabli nN.

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
obr. Piątnica 0005: dz. 199/7
SKALA 1:2000



Legnica dn. 2019-03-06
Sporządził(a) wydruk: Katarzyna Dembowski

Poświadczam, zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

PREZIDENT MIASTA
LEGNICY

Nazwa materiału zasobu

Mapa ewidencyjna

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

P.0262.2007.924

Data wykonania kopii

2019.03.06

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Prezydent Miasta Legnicy

Halina Kosińska

Prezydent Miasta Legnicy

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **m. Legnica**
 Jednostka ewidencyjna: **Legnica**
 Obręb ewidencyjny: **026201_1.0005, Piątница**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **06.03.2019 12:16:55**Nr jednostki rejestrowej: **G19**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA LEGNICA siedziba: pl. Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	PREZYDENT MIASTA LEGNICY siedziba: pl. Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
2	44/6	ul. Leszczyńska	0.0001	Ba	0.0001	
Identyfikator: 026201_1.0005.44/6						
4	150/5	ul. Leszczyńska	0.1824	Bp	0.1824	
Identyfikator: 026201_1.0005.150/5						
		Razem powierzchnia działek:	0.1825	ha		
		Słownie:	tysiąc osiemset dwadzieścia pięć metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **12.7194 ha** (dwanaście hektarów siedem tysięcy sto dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe)

Oznaczenia klas i użytków
Ba - Tereny przemysłowe Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Katarzyna Dembowskiak
 dnia: 06.03.2019

.....
 (sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Legnica, dnia 06.03.2019

z up. Prezydenta Miasta Legnicy

Heleńa Kozak

dnia: 06.03.2019

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Prezydent Miasta Legnicy

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **m. Legnica**
 Jednostka ewidencyjna: **Legnica**
 Obręb ewidencyjny: **026201_1.0005, Piątnica**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **06.03.2019 12:16:55**Nr jednostki rejestrowej: **G45**Osoby: **2**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA
1/1 użytkowanie wieczyste do dnia 2089-12-05	PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "ORION" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W WOLSZTYNIE siedziba: ul. Zakątek 23, Wolsztyn

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
2	44/16	ul. Leszczyńska	0.2958	Ba	0.2958	
Identyfikator: 026201_1.0005.44/16						
		Razem powierzchnia działek:	0.2958	ha		
		Słownie:	dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt osiem metrów kwadratowych			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.5558 ha (pięć tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem metrów kwadratowych)**

Oznaczenia klas i użytków
Ba - Tereny przemysłowe

Legnica, dnia 06.03.2019

Katarzyna Dembowskiak
 dnia: 06.03.2019

(sporządził/ data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

Prezydent Miasta Legnica

Helen Kosiak

dnia: 06.03.2019

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Prezydent Miasta Legnicy

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **m. Legnica**
 Jednostka ewidencyjna: **Legnica**
 Obręb ewidencyjny: **026201_1.0005, Piątnica**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **06.03.2019 12:16:55**Nr jednostki rejestrowej: **G323**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA siedziba: ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Uzytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
4	199/7	ul. Bolesława Prusa 13	0.0065	Bp	0.0065	
Identyfikator: 026201_1.0005.199/7						
		Razem powierzchnia działek:	0.0065	ha		
		Słownie:	sześćdziesiąt pięć metrów kwadratowych			

Oznaczenia klas i użytków

Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Legnica, dnia 06.03.2019

Katarzyna Dembowskiak
dnia: 06.03.2019

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

z up. Prezydenta Miasta Legnic

dnia: 06.03.2019

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Prezydent Miasta Legnicy

Województwo: **dolnośląskie**
 Powiat: **m. Legnica**
 Jednostka ewidencyjna: **Legnica**
 Obręb ewidencyjny: **026201_1.0005, Piątница**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **06.03.2019 12:16:55**Nr jednostki rejestrowej: **G305**

Osoby: 2

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA LEGNICA siedziba: pl. Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica
1/1 trwały zarząd	ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH W LEGNICY siedziba: ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
4	365	ul. Leszczyńska droga powiatowa: 2233 D	1.0933	dr	1.0933	
Identyfikator: 026201_1.0005.365						
Razem powierzchnia działek:			1.0933	ha		
Słownie:			jeden hektar dziewięćset trzydzieści trzy metry kwadratowe			

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

Legnica, dnia 06.03.2019

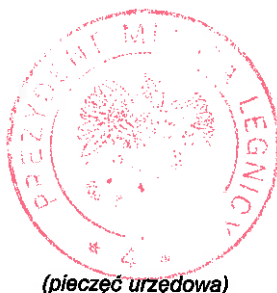
z im. Prezydenta Miasta Legnicy

Halena Kościak

dnia: 06.03.2019

Katarzyna Dembowskiak
dnia: 06.03.2019

(sporządził: data i podpis)



(pieczęć urzędowa)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

DT-2 / 400 / S.090 / 1485 / 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (tekst jednolity Dz.U. z 2017r, poz. 2222 ze zmianami) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020r., poz. 470) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Izabelę Solarewicz - JAMP s.c., Roman Rawiak, Rafał Połec ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław w imieniu Inwestora: TAURON Dystrybucja S.A. oddział w Legnicy, ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica:

wyrażam zgodę na demontaż istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowę nowej stacji wraz z budową linii kablowych SN i nN w pasie drogowym ul. Leszczyńskiej w Legnicy, na działce geodezyjnej nr 365 obr. 0005 Piątnica

na następujących warunkach:

- Nawierzchnia chodnika podlega gwarancji udzielonej przez firmę BUDRIM, która w roku 2019 wyremontowała nawierzchnie w ul. Leszczyńskiej. Inwestor: Tauron Dystrybucja S.A. zobowiązany jest przejąć gwarancję na odcinku prowadzonych robót (około 35m chodnika). Zgoda na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń niezwiązanych z funkcją drogi udzielona zostanie jedynie po przedłożeniu przez Wykonawcę pisemnej zgody firmy BUDRIM na wyłączenie określonego obszaru z gwarancji.
- Inwestor zobowiązany jest do odbudowania chodnika w pełnej szerokości na całym ww. odcinku. Odtworzenie naruszanych nawierzchni wykonać w oparciu o uzgodniony z ZDM projekt branży drogowej. Projekt opracować zgodnie z poniżej podanymi zasadami.
- Roboty instalacyjne, ziemne i drogowe wykonywać przy zabezpieczeniu i oznakowaniu zgodnym z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.
- ZDM nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami.
- Wydana decyzja nie zwalnia wnioskodawcy z obowiązku dokonania czynności formalno-prawnych wynikających z odrębnych przepisów prawnych.
- Integralną częścią decyzji jest opieczetowany przez ZDM załącznik graficzny.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

UZGODNIENIE

Niniejsza decyzja stanowi również uzgodnienie projektu demontażu istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowę nowej stacji wraz z budową linii kablowych SN i nN przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy, na działce geodezyjnej nr 365 obr. 0005 Piątnica.

PRAWO DO DYSPONOWANIA TERENEM

ZDM wyraża zgodę na budowę demontaż istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowę nowej stacji wraz z budową linii kablowych SN i nN przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy, na działce geodezyjnej nr 365 obr. 0005 Piątnica, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania.

Zezwolenie niniejsze jest ustaleniem prawa na rzecz Inwestora, w myśl przepisów zawartych w art.32 ust.4 p.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006roku nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

POUCZENIE

1. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z pozwoleniem na budowę stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r *prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2017r poz. 1332 ze zmianami)
2. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy w trybie i na

warunkach, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jednolity: Dz.U z 2016r. poz. 1264);

3. Wnioskodawca powinien miesiąc przed planowanym zajęciem pasa drogowego wystąpić z wnioskiem do ZDM o wydanie decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego załączając:

- projekt zagospodarowania
- kopię decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót
- projekt czasowej organizacji ruchu
- projekt odbudowy nawierzchni
- informację o osobie odpowiedzialnej za budowę i prawidłowe oznakowanie pasa drogowego

W przypadku przekroczenia ulicy bez naruszenia konstrukcji jezdni i chodników (np. w nawierzchni gruntowej, lub metodą przewiertu) projekty organizacji ruchu i odbudowy nawierzchni nie są przez ZDM wymagane.

4. Zgodnie z art 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 470) budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowanych inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.
5. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel - art. 39 ust.5. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017r, poz. 2222 ze zmianami).
6. Inwestor, zgodnie z art. 40 ust.2 pkt 2 i ust.5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 470) zobowiązany będzie do wnoszenia corocznej opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami drogowymi lub potrzebami ruchu drogowego.

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica, złożone w terminie 14 dni od jej otrzymania.

Zasady odtworzenia nawierzchni:



1. Rozebrać konstrukcję jezdni na szerokość wykopu.
2. Po wykonaniu prac instalacyjnych, zasypać wykop do poziomu 0,5m. poniżej konstrukcji jezdni lub chodnika (zagęszczać warstwami do chwili uzyskanie wymaganego wskaźnika zagęszczenia).
3. Rozebrać warstwy ścieralną i wiążącą na szerokość 0,5m a podbudowę na szerokość 0,4m. z każdej strony wykopu,
4. Usunąć partię gruntu w klinie odlamu do głębokości 0,5m.
5. Zasypać wykop do spodu konstrukcji i dogęścić warstwami na całej szerokości aż do uzyskania normatywnej wartości wskaźnika zagęszczenia. Zaleca się stosowanie gruntu stabilizowanego cementem. Wykonać badania stopnia zagęszczenia gruntu.
6. Odbudować konstrukcję podbudowy i nawierzchni z pełnowartościowych materiałów takich samych jak te, które wchodzi w skład konstrukcji. Jeżeli projektowana odbudowa obiektu liniowego przebiega wzdłuż osi drogi, odbudowie podlega nawierzchnia całego elementu drogi – chodnika lub pasa ruchu.
7. Jeżeli klin odlamu wykonanego wykopu sięga do krawężnika lub obrzeża, elementy te należy traktować jak konstrukcję i odbudować powtórnie łącznie z ławą.

**Niniejsza decyzja jest
o s t a t e c z n a**

dnia 31.07.2020r.

Z up. Prezydenta Miasta Legnicy
DYREKTOR
Zarządu Dróg Miejskich
Andrzej Szymbkowiak

Z up. Prezydenta Miasta Legnicy
DYREKTOR
Zarządu Dróg Miejskich
Andrzej Szymbkowiak

Jednostka projektowa				JAMP S. C. Roman Rawiak, Rafał Połęć ul. Żelazkowska 1 51-180 Wrocław	
Branża:		Zespół projektowy:	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
Elektryczna	Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko	MAZ/0107/PWBE/19	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
	Asystent:	Izabela Solarewicz			
Tytuł opracowania:		Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy			
Adres:		Legnica ul. Leszczyńska			
Nazwa rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu			
Skala:	Data:	Inwestor:	Branża:	Nr inwestycji:	Nr rys:
1:500	21.05.2020r.	TAURON Dystrybucja S.A.	ELEKTRYCZNA	SDRUKUJĄCY I.6 SANCENTRALI	01

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21
59-220 Legnica

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.05.2020 r. informuję, że **wyrażam zgodę** na zasadach określonych w art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), na dysponowanie nieruchomością **Gminy Legnica** położoną w obrębie **Piątnica** w granicach działki **nr 44/6** na cele budowlane tj: demontaż stacji transformatorowej wraz z liniami kablowymi SN w rejonie ulicy Leszczyńskiej w Legnicy.

Na niniejszy dokument należy powołać się wypełniając „oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane” będące załącznikiem do wniosku o pozwolenie na budowę.

Niniejsza zgoda upoważnia wyłącznie do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

W celu uzyskania zgody na zajęcie terenu w związku z realizacją inwestycji należy ponownie wystąpić z wnioskiem o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

Sprawę prowadzi:
Adam Zuchowski
U.M. pok. 331, Tel (76) 72 12 290

Z up. Prezydenta Miasta

Jadwiga Ziolkiewicz
(Zastępca Prezydenta)

P. W. "ORION" Sp. z o.o.
ul. Zakątek 23
64-200 Wolsztyn

Wolsztyn dnia 20.05. 2019r.

JAMP SP. S.C.
ul. Zajączkowska 1
51-180 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie demontażu istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowa w jej miejsce nowej stacji transformatorowej w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej wraz z dowiązaniem do sieci SN i NN.

W związku z powyższą inwestycją wyrażamy zgodę na demontaż istniejącej stacji transformatorowej wraz z liniami kablowymi SN na dz. nr **44/16 AM2 obręb Piątnica** pod warunkiem pozostawienia uporządkowanego miejsca rozbiórki.

PREZES ZARZĄDU

Szyler Władysław

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE
"ORION" Sp. z o.o.
64-200 WOLSZTYN, ul. Zakątek 23
tel. 0604/613050, tel. 063 3472215, 3471361
REGON 009096540, NIP 923-14-94-840

Kunice, 2020-07-20

Dot.
Uzgodnienia przejścia linią kablową SN w ul. Leszczyńskiej w
Legnicy

JAMP s.c.
51-180 Wrocław
Ul. Zajączkowska 1

W nawiązaniu do pisma w/s uzgodnienia PT budowy kontenerowej stacji transformatorowej oraz linii kablowej SN w ul. Leszczyńskiej w Legnicy wyrażam zgodę na wyłączenie z gwarancji firmy BUDRIM obszaru prowadzenia robót w obrębie działki nr 365 obręb Piątnica.

Obszar prowadzenia robót obejmuje chodniki i pobocze na długości zajętego pasa drogowego, na którym wykonywane będą roboty i poruszać się będą pojazdy związane z budową oraz pas przykrawężnikowy szerokości 1 m znajdujący się w klinie odłamu wykonanych wykopów.

Z poważaniem

PREZES
mgr inż. Kazimierz Wiencinski

BUDRIM Sp. z o.o.
59-216 Kunice, ul. Rolnicza 2
NIP: 6912248543 Regon: 391049687



Izabela Solarewicz <jamp.iza@gmail.com>

Legnica ul. Leszczyńska

Radziejewski Wojciech (TD) <Wojciech.Radziejewski@tauron-dystrybucja.pl>
Do: Izabela Solarewicz <izabela.solarewicz@jamppolska.pl>

28 lipca 2020 06:18

Dzień Dobry

Pismem z dnia 09.10.2019r. wyraziliśmy wolę przejęcia gwarancji w obszarze prowadzonych prac. Proszę tylko pamiętać aby dokumentacja między innymi posiadała opracowany i uzgodniony z ZDM projekt branży drogowej odtworzenia nawierzchni (zgodnie z decyzja nr DT-2/400/S.090/1485/2020 z dnia 13.07.2020r.)

Wojciech Radziejewski

Wydział Inwestycji

**TAURON Dystrybucja S.A.**

tel. +48 76 88 99 253

tel. kom. 516 110 703

[Ukryto cytowany tekst]

 Pismo do ZDM Lca.pdf
49K

L/N.5183.669.2020.BK

Legnica, 24.06.2020 r.

Jamp s.c.
ul. Zajączkowska 1
51-180 Wrocław

Dotyczy: budowy kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R - 202 przy ul. Leszczyńskiej w miejscowości Legnica.

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.05.2020 r. (data wpływu 26.05.2020 r.), w sprawie uzgodnienia budowy kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R - 202 przy ul. Leszczyńskiej w miejscowości Legnica, uprzejmie informuje, iż po analizie wniosku wraz z załączonym Projektem zagospodarowania terenu (2 egz.), ze stanowiska konserwatorskiego do planowanego zamierzenia nie wnoszę uwag.

Jednocześnie informuję, iż inwestycję należy realizować zgodnie z dyspozycją art. 32 ust. 1. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 282):

„Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;*
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”*

W załączeniu 1 egz. opieczetowanego Projektu zagospodarowania terenu, 1 egz. pozostaje w aktach sprawy

Otrzymuje:

✓ adresat

- aa. tk Legnica- ul. Leszczyńska

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGACJI
w Legnicy

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

WPŁYNĘŁO
825312
30 -06- 2020

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2
☎ (076) 721 31 10
L/N.5152.256.2021.BK

dwkz-lg@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>
Legnica, dnia 20.05.2021 r.

POSTANOWIENIE NR 203 / 2021

Na podstawie art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 286), art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 256),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Wojewodę Dolnośląskiego z dnia 20.04.2021 r. (data wpływu: 26.04.2021 r.) znak:IF.AB.7840.5.57.2021.PM, w sprawie zajęcia stanowiska zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz 256, z późn. zm.) w sprawie uzgodnienia zamierzenia polegającego na budowie linii kablowych SN i nN oraz rozbiórce istniejącej stacji transformatorowej R-202 w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 323 na działce nr 365, AM - 4, obręb nr 0005 Piątnica, jednostka ewidencyjna 026201_1 Legnica, zgodnie z przedłożoną dokumentacją: „Projekt budowlany; Inwestor: Tauron Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków; Tytuł opracowania: Budowa linii kablowych SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 w drodze wojewódzkiej nr 323 (dz. nr AM4 obręb Piątnica przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy; Kategoria obiektu: XXVI; Obiekt: Inwestycja zlokalizowana na (obszarze oddziaływania) Dz. nr 365 AM4, obręb: 026201_1.0005, Piątnica; jednostka ewidencyjna: 026201_1 Legnica; Jednostka projektowa: JAMP S.C., ul. Zajczkowska 1, 51-180 Wrocław; Projektant: mgr inż. Grzegorz Pietraszko, mgr inż. Robert Misiek, Izabela Solarewicz; Wrocław 2021.03.30,

orzekam

działając z urzędu w całości umorzyć postępowanie w sprawie uzgodnienia zamierzenia polegającego na budowie linii kablowych SN i nN oraz rozbiórce istniejącej stacji transformatorowej R-202 w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 323 na działce nr 365, AM - 4, obręb nr 0005 Piątnica, jednostka ewidencyjna 026201_1 Legnica, uznając sprawę jako bezprzedmiotową.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 20.04.2021 r. r. (data wpływu: 26.04.2021 r.) znak: IF.AB.7840.5.57.2021.PM Wojewoda Dolnośląski, zwrócił się do tutejszego urzędu tj. Legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu o zajęcie stanowiska zgodnie z art. 39 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy Prawo budowlane w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia na budowę linii kablowych SN i nN oraz rozbiórce istniejącej stacji transformatorowej R-202 w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 323 na działce nr 365, AM - 4, obręb nr 0005 Piątnica, jednostka ewidencyjna 026201_1 Legnica zgodnie z przedłożoną dokumentacją.

W trakcie postępowania ustalono, co następuje:

Zgodnie z art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067) *kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.*

W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz 256, z późn. zm.) w art. 39 ust. 3 zawarto zapis: *”w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenia na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje właściwy organ w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków”.*

Po analizie wniosku wraz z projektem, stwierdzono, iż nieruchomość przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy, na działce nr 365, AM-4, obręb Piątnica, m. Legnica, objęta planowanym zamierzeniem, **nie znajduje się na obszarze wpisanym do Gminnej ewidencji Zabytków miasta Legnica.**

Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 256), postępowanie administracyjne staje się bezprzedmiotowe, jeżeli nie istnieje stan faktyczny podlegający uregulowaniu przez organ administracyjny w oparciu o konkretny przepis. Bezprzedmiotowość postępowania występuje, gdy brak jest podstaw prawnych do merytorycznego rozstrzygnięcia danej sprawy w ogóle, bądź nie było podstaw do jej rozpatrywania w drodze postępowania administracyjnego. Zatem bezprzedmiotowość postępowania oznacza brak któregoś z elementów stosunku materialnoprawnego, skutkującego tym, że nie można załatwić sprawy przez rozstrzygnięcie jej co do istoty. Bezprzedmiotowość postępowania administracyjnego przejawia się brakiem przedmiotu postępowania. Tym przedmiotem jest zaś konkretna sprawa, w której organ administracji państwowej jest władny i jednocześnie zobowiązany rozstrzygnąć na podstawie przepisów prawa materialnego o uprawnieniach lub obowiązkach indywidualnego przedmiotu.

W tym przypadku stan faktyczny polegał na tym, iż po analizie wniosku stwierdzono brak podstawy prawnej do wydania postanowienia w trybie art. 39.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

W tym stanie faktycznym i prawnym organ postanowił jak w sentencji.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 141 § 2 kpa na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia tego pisma można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

W załączeniu zwrot załączonej dokumentacji.

Otrzymuje:

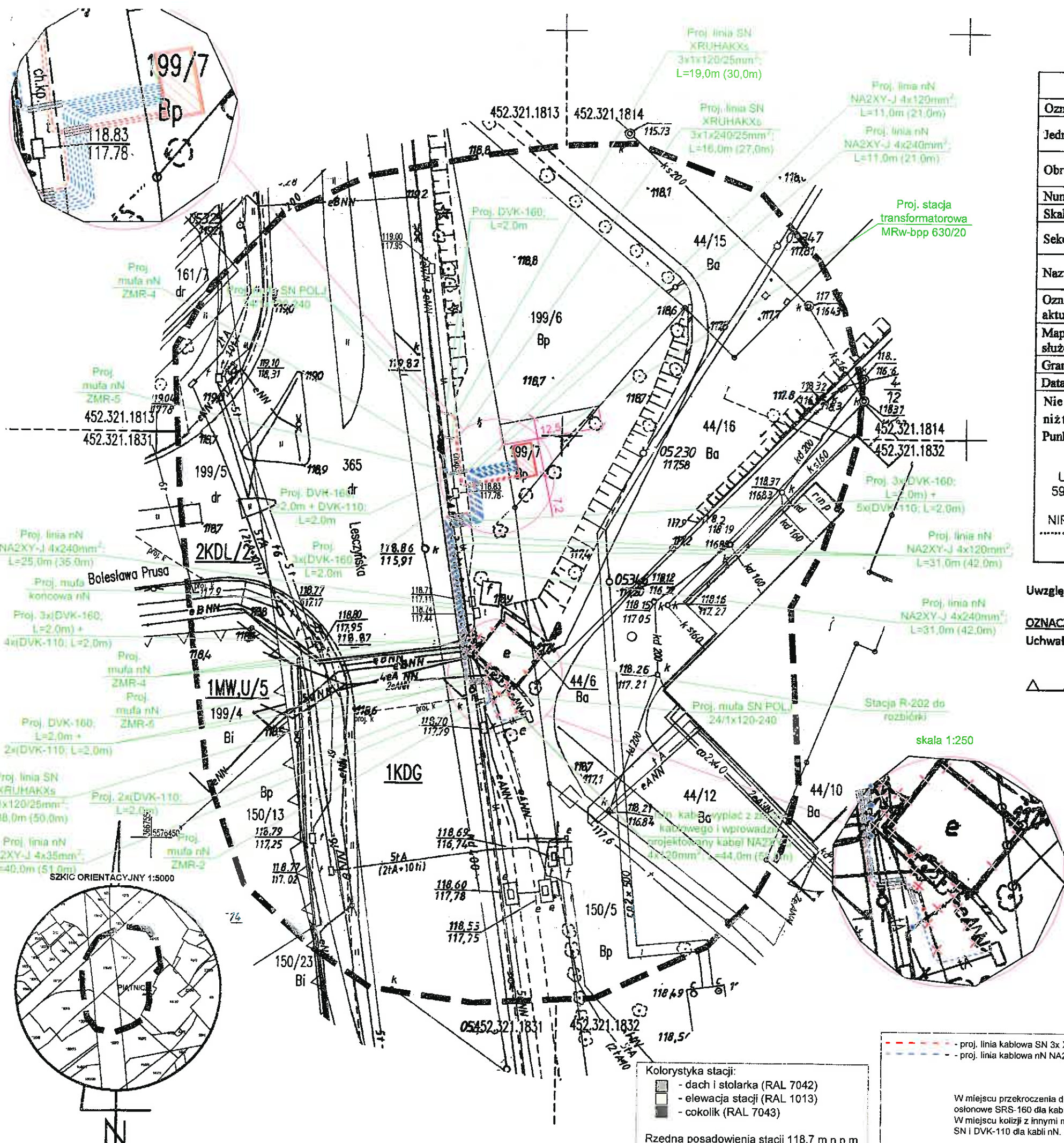
1. Wojewoda Dolnośląski
2. Zarząd Dróg Miejskich
- ✓ 3. Pełnomocnik Inwestora Izabela Solarewicz
4. aa Legnica – ul. Leszczyńska

*Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu*
mgr Leszek Dobrzyński
**KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy**

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.398.2019
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	026201_1
	nazwa	LEGNICA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0005
	nazwa	Piątnica
Numer działki		199/7, 365
Skala mapy		1: 500
Sekcja mapy		452.321.1813, 452.321.1814, 452.321.1831, 452.321.1832
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965/4
	układ wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.		Nie ustalano
Granice na mapie		zgodne z mapą ewidencji gruntów i budynków
Data opracowania mapy		11.09.2019r
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania.		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie – art. 15, ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.		
INTERGEO		
Usługi Geodezyjne Grzegorz Pinczuk		
59-220 Legnica, ul. Bieszczadzka 35/10		
Tel. 881 059 029		
NIP 691-216-67-04 REGON 022371274		
(nazwa wykonawcy)		
inż. Grzegorz Pinczuk		
geodeta uprawniony do wykonywania		
samodzielnych funkcji w dziedzinie		
geodezji i kartografii		
Świadectwo nr 21427		
(imię i nazwisko geodety uprawnionego,		
nr uprawnień i podpis geodety)		

Uwzględniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

OZNACZENIA I SYMBOLE MPZP:

Uchwała nr XXV/233/16 z dnia 24.10.2016

nieprzekraczalna linia zabudowy

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA W LEGNICY
59-220 Legnica, ul. 2^{go} Maja 10

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA LEGNICY
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0262-1019 596 13
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	25 WRZ 2019

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ		Jednostka projektowa		JANP S.C. Roman Różycki, Rafał Poleś ul. Żelazkowska 1 51-160 Wrocław	
Elektroenergetyka	Branża:	Zespół projektowy:	Ni uprawnień:	Spółgospodarcza:	Podpis:
	Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszek	MAZ/0107/PWBE/19	instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Piotrowski
	Asystent:	Izabela Solarewicz			
Tytuł opracowania:		Demontaż istniejącej stacji transformatorowej R-202 i budowa w jej miejsce nowej stacji transformatorowej w Legnicy przy ul. Leszczyńskiej wraz z dowiązaniami do sieci SN i nN.			
Adres:		Legnica ul. Leszczyńska			
Nazwa rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu			
Skala:	Data:	Inwestor:	Branża:	Nr inwestycji:	Nr rys:
1:500	21.05.2020r.	TAURON Dystrybucja S.A.	ELEKTRYCZNA	2019/01/01 ZAK1020-04-01	01

- B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
 5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
 6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
 7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
 8. Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
 9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

PREZYDENT MIASTA LEGNICY
Pl. Słowiański 8
59-220 Legnica

Legnica, dn. 30.06.2020 r.

Znak sprawy: GK.6630.48.2020

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
przeprowadzonej w dniach od 23.06.2020 r. do 30.06.2020 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) Nadarę przeprowadzono zgodnie z art. 28b ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 276 ze zm.).

Przedmiot narady:	Projektowana stacja transformatorowa z powiązaniem niskiego napięcia, średniego napięcia
Lokalizacja:	Legnica Obręb Piątnica działka 44/16,44/6,365,199/7
Wnioskodawca:	JAMP S.C. ROMAN RAWIAK, RAFAŁ POŁEĆ ul. Zajęzkowska 1, 51-180 Wrocław
Inwestor:	TAURON DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
Projektant:	GRZEGORZ PIETRASZKO Inne upr.: budowlane: MAZ/0107/PWBE/19
Przewodniczący:	Renata Wasilewska - Geodeta
Miejsce narady:	Legnica Wydział Geodezji i Kartografii ul. Kościuszki 38
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	16.06.2020 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na nadarę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej elektroniczny	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	I
2	Legnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.1 elektroniczny	Brak uwag. Uzgodniono pozytywnie	J z
3	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu elektroniczny	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	E

Dokument wygenerował(a): Renata Wasilewska, dn. 01-07-2020 13:45:14

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	ORANGE Polska S.A. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie
6	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy elektroniczny	Brak uwag	Uzgodniono pozytywnie
7	Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Legnicy S.A. elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie
8	Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM Legnicy elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie
9	Wydział Gospodarki Przestrzennej, Architektury i Budownictwa UM Legnicy elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie
10	Wydział Informatyki UM Legnicy elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie
11	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie Pozytywnie, zgodnie z warunkami zawartymi w uzgodnieniu ZDM.
12	NETIA S.A. elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie
13	Wydział Inwestycji Miejskich UM Legnicy elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie
Wnioskodawca			JAMP S.C. ROMAN RAWIAK , RAFAŁ POŁEĆ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Renata Wasilewska - Geodeta

z up. Prezydenta Miasta Legnicy

Renata Wasilewska

Podpis przewodniczącego rady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

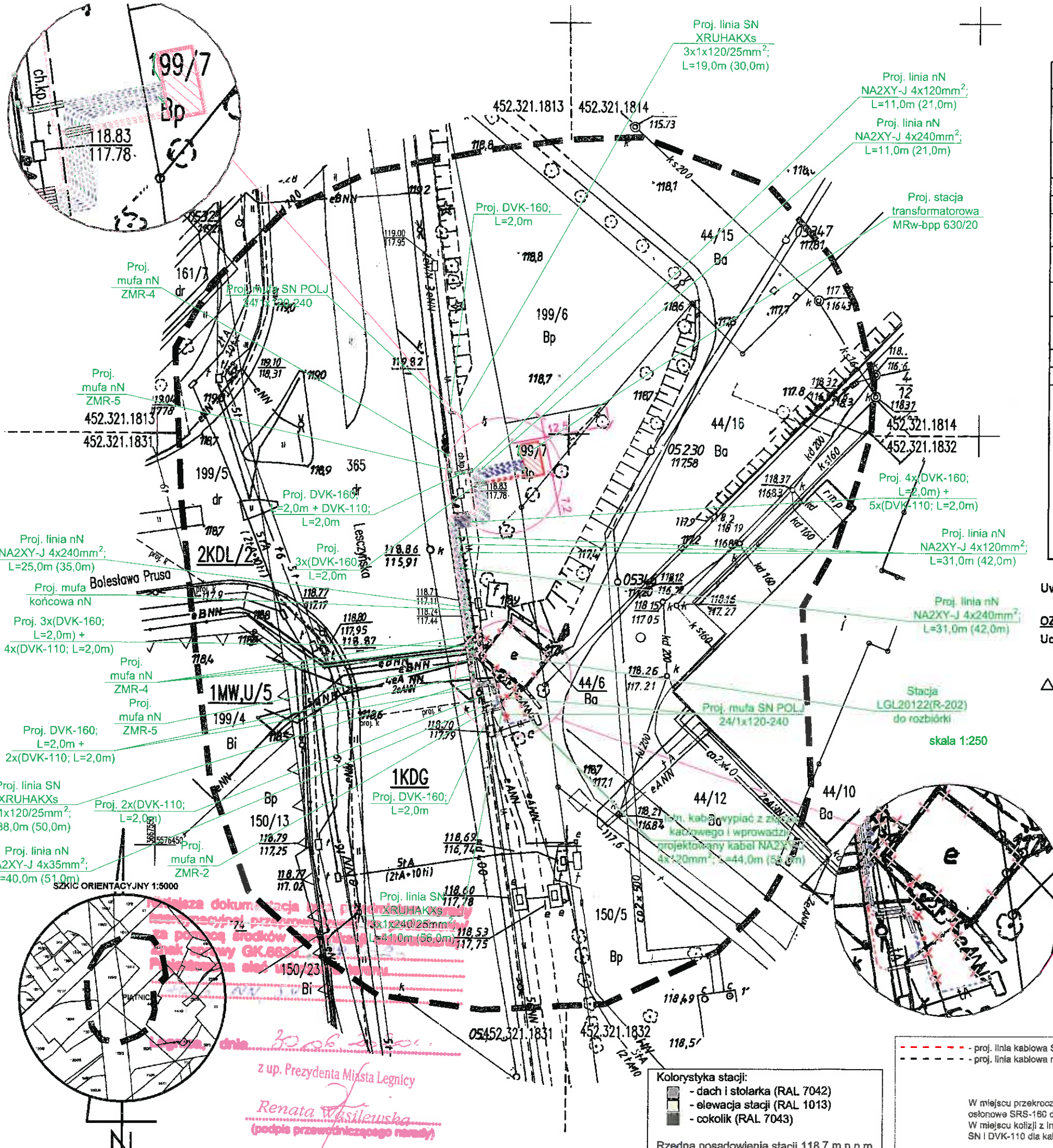
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń

Dokument wygenerował(a): Renata Wasilewska, dn. 01-07-2020 13:45:14

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 ze zm.).



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.398.2019
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	026201_1
	nazwa	LEGNICA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0005
	nazwa	Piątnica
Numer działki		199/7, 365
Skala mapy		1: 500
Sekcja mapy		452.321.1813, 452.321.1814, 452.321.1831, 452.321.1832
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965/4
	układ wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.		Nie ustalano
Granice na mapie		zgodne z mapą ewidencji gruntów i budynków
Data opracowania mapy		11.09.2019r
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania.		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie – art. 15, ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.		
INTERGEO		
Usługi Geodezyjne Grzegorz Pinczuk		
59-220 Legnica, ul. Bieszczadzka 35/10		
Tel. 881 059 029		
NIP 691-216-67-04 REGON 022371274		
(nazwa wykonawcy)		
inż. Grzegorz Pinczuk		
geodeta uprawniony do wykonywania		
samodzielnych funkcji w dziedzinie		
geodezji i kartografii		
Świadectwo nr 21427		
(imię i nazwisko geodety uprawnionego,		
nr uprawnień i podpis geodety)		

Uwzględniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

OZNACZENIA I SYMBOLE MPZP:
Uchwała nr XXV/233/16 z dnia 24.10.2016

▲▲▲ nieprzekraczalna linia zabudowy

za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Grzegorz Pietraszko
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. MAZ/0107/PWBE/19

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA LEGNICY
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.0262-1019.596.13
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	25 WRZ 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

JAMP S. C. Roman Rawiak, Rafał Poleć ul. Zajęczkowska 1 51-180 Wrocław				
Brano:	Zespół projektowy:	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko	MAZ/0107/PWBE/19	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Asystent:	Izabela Solarowicz			
Tytuł opracowania: Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leśniczowskiej w Legnicy				
Adres: Legnica ul. Leśniczowska				
Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu				
Skala:	Data:	Inwestor:	Brano:	Nr rys:
1:500	21.05.2020r.	TAURON Dystrybucja S.A.	ELEKTRYCZNA	01

Kolorystyka stacji:
- dach i stolarka (RAL 7042)
- elewacja stacji (RAL 1013)
- cokolik (RAL 7043)
Rzędna posadowienia stacji 118,7 m n p m

--- proj. linia kablowa SN 3x XRUHAKXs 1x 120/240mm²
--- proj. linia kablowa nN NA2XY-J 4x 240/120/35mm²
W miejscu przekroczenia dróg, rowów, wjazdów stosować rury osłonowe SRS-160 dla kabli SN i SRS-110 dla kabli nN.
W miejscu kolizji z innymi mediami stosować rury DVK-160 dla kabli SN i DVK-110 dla kabli nN.

SZKIC ORIENTACYJNY 1:5000
data: 30.06.2020
z up. Prezydenta Miasta Legnicy
Renata Wasilewska
(podpis przewodniczącego komisji)



PREZYDENT MIASTA LEGNICY

Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica

PAB.6740.67.2021.XII

Legnica, dnia 12.04.2021r.

DECYZJA Nr 132/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i w związku z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy *Prawo budowlane* oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 782) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie pozwolenia na budowę z dnia 19.02.2021r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą przy ul. Podgórskiej 25A w Krakowie

obejmującego:

budowę kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórkę istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej, przewidziane do realizacji na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr 44/16, 44/6, 199/7 obręb Piątnica w Legnicy,

zgodnie z projektem budowlanym sporządzonym przez:

mgr inż. Grzegorza Pietraszko – uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (upr. bud. Nr MAZ/0107/PWBE/19), wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAZ/IE/0453/19,

mgr inż. Jadwigę Nowacką – uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (upr. bud. Nr 556/76/Wwm), wpisanego na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOS/BO/5029/01),

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: przestrzegać przepisów budowlanych i BHP, spełnić warunki zawarte w uzgodnieniach branżowych,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 19.02.2021 r., Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą przy ul. Podgórskiej 25A w Krakowie w imieniu, której wystąpiła Pani Izabela Solarewicz, reprezentująca „JAMP” S.C. Roman Rawiak, Rafał Połec z siedzibą przy ul. Zajączkowskiej 1 we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę obejmującym budowę kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórkę istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej, przewidziane do realizacji na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr 44/16, 44/6, 199/7 obręb Piątnica w Legnicy. Do wniosku załączono 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwo udzielone Pani Izabeli Solarewicz oraz Decyzję Prezydenta Miasta Legnicy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr PAB.6733.17.2019.VI z dnia 05.07.2019r..

Zgodnie z art. 61 § 4 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, pismem nr PAB.6740.67.2021.XII z dnia 03.03.2021 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Strony postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania przepisów art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –

Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1935). Sporządzony został przez uprawnione osoby, a Inwestor załączył wymagane dokumenty, w tym: oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, zaświadczenie projektanta o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, że wniosek o pozwolenie na budowę jw. wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane*, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji. Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Podlega opłacie skarbowej w wysokości 127 zł na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

59-220 Legnica
Plac Słowiański 8



Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 5.05.2021r.

Załączniki:

1. Projekt budowlany - 4 egz.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Izabela Solarewicz, adres do korespondencji: ul. Zajązkowska 1, 51-180 Wrocław.
2. Gmina Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica.
3. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Orion” Sp. z o.o., ul. Zakątek 23, 64-200 Wolsztyn.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Wojska Polskiego 10/1, 59-220 Legnica.
2. FN w m.
3. PAB aa.

Sprawę prowadzi: Barbara Gawron pok. 328, tel. (76) 72-12-314.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane*;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*).
Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o użytkowaniu, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.

z zgodnością
z oryginałem

- Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).

PROJEKT BUDOWLANY

URZĄD MIASTA
59-220 Legnica
Plac Słowiański 8
(5)

Nr egz. 1

Inwestor:	TAURON Dystrybucja S. A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków		
Tytuł opracowania:	Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniem liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy Kategoria obiektu XXVI, XVIII		
Obiekt:	Inwestycja zlokalizowana na (obszar oddziaływania): Dz. nr 44/16, 44/6 AM2 Dz. nr 199/7 AM4 obręb: 026201_1.0005, Piątnica jednostka ewidencyjna: 026201_1 Legnica		
Jednostka projektowa:	JAMP S.C. ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław	Branża	Podpis
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko nr ewid. upr. MAZ/0107/PWBE/19 w specjalności instalacyjnej	elektryczna	mgr inż. Grzegorz Pietraszko Upoważnienie do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. MAZ/0107/PWBE/19
Sprawdzający:	mgr inż. Robert Misiek nr ewid. upr. DOŚ/0459/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	elektryczna	mgr inż. Robert Misiek upr. bud. DOŚ/0459/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Zespół projektowy:	mgr inż. Jadwiga Nowacka nr ewid. upr. 556/76/Wwm w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	konstrukcyjna	mgr inż. JADWIGA NOWACKA Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oprac. do projektowania w obr. zakresie w specjalności architektonicznej Nr ewid. upr. 556/76/Wwm
Asystent:	Izabela Solarewicz		

Wrocław, 15 luty 2021 r

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.398.2019
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 026201 1
	nazwa LEGNICA
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0005
	nazwa Piątnica
Numer działki	199/7, 365
Skala mapy	1: 500
Sekcja mapy	452.321.1813, 452.321.1814, 452.321.1831, 452.321.1832
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
układ wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Nie ustalano
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.	
Granice na mapie	zgodne z mapą ewidencji gruntów i budynków
Data opracowania mapy	11.09.2019r
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania.	
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie - art. 15, ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.	
INTERGEO Usługi Geodezyjne Grzegorz Pinczuk 59-220 Legnica, ul. Bieszczadzka 35/10 Tel. 881 059 029 NIP 691-216-67-04 REGON 022371274 (nazwa wykonawcy)	
inż. Grzegorz Pinczuk geodeta uprawniający do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii Świadczenie nr 21427 (imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień i podpis geodety)	

Uwzględniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

OZNACZENIA I SYMBOLE MPZP:

Uchwała nr XXV/233/16 z dnia 24.10.2016

nieprzekraczalna linia zabudowy

--- proj. linia kablowa SN 3x XRUHAKXs 1x 120/240mm²
--- proj. linia kablowa nN NA2XY-J 4x 240/120/35mm²

W miejscu przekroczenia dróg, rowów, wjazdów stosować rury ochronowe SRS-180 dla kabli SN i SRS-110 dla kabli nN.
W miejscu kolizji z innymi mediami stosować rury DVK-160 SN i DVK-110 dla kabli nN.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA LEGNICY
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0262-1019.596.13
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	25 WRZ 2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Robert Misiek

mgr bud. DOŚ/0459/PWBE/17

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Dyrektor Wydziału Geodezji i Kartografii
GEODEZJA MIEJSKA

mgr inż. Jolanta Nowacka

Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-budowlanej, Upr. bud. do projektowania w ogr. zakresie w specjalności architektonicznej, nr ewid. 558/76/Ww

Za zgodność z oryginałem

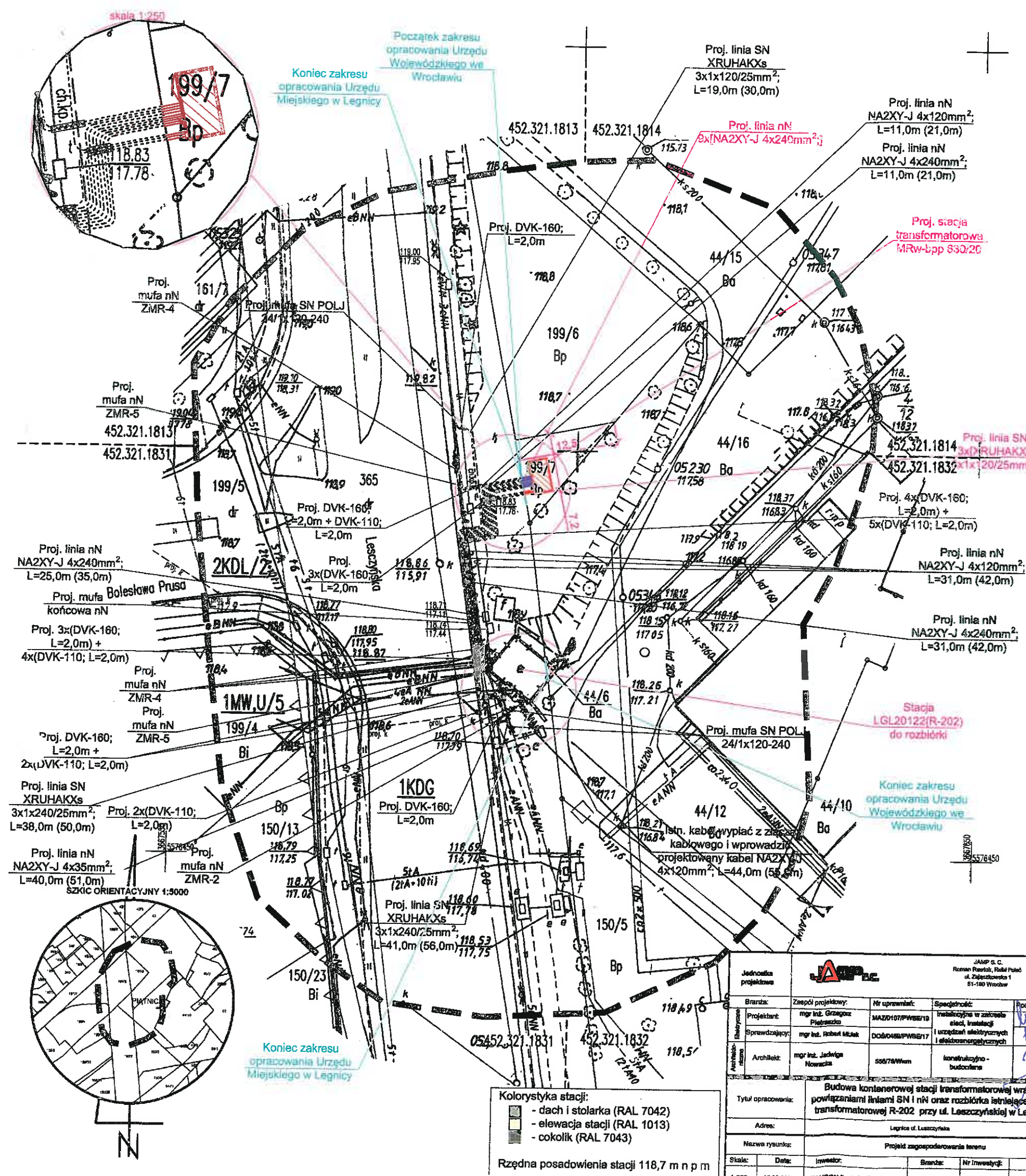
mapy do celów projektowych

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewid. 558/76/Ww

data i podpis projektanta



z oryginałem

45



Kolorystyka stacji:
- dach i stolarka (RAL 7042)
- elewacja stacji (RAL 1013)
- cokolik (RAL 7043)

Rzędna posadowienia stacji 118,7 m n p m

Jednostka projektowa		 JAMP S.C. Roman Rasiński, Rafał Polański ul. Złotowska 1 51-180 Wrocław			
Stanowisko	Bransza:	Zespół projektowy:	Nr uprawnień:	Specjalność:	Podpis:
	Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pinczuk	MAZ0107/PWBE/19	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
	Sprawdzający:	mgr inż. Robert Misiek	DOŚ/0459/PWBE/17		
	Architekt:	mgr inż. Jolanta Nowacka	558/76/Ww	konstrukcyjno-budowlana	
Tytuł opracowania:		Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami liniami SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 przy ul. Łaszczyńskiej w Legnicy			
Adres:		Legnica ul. Łaszczyńska			
Nazwa rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu			
Skala:	Data:	Inwestor:	Bransza:	Nr inwestycji:	Nr rys:



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7840.5.57.2021.PM/AK

Wrocław, dnia 07 czerwca 2021 r.

DECYZJA Nr I – D - 65/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 w związku z art. 80 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę i budowę złożonego w dniu 30 marca 2021 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę i budowę
dla**

Tauron Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków

obejmującą: budowę sieci kablowej SN i nN oraz rozbiórkę istniejącej stacji transformatorowej R-202 w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 323 przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy, przewidzianych do realizacji na działce nr 365, AM-4, obręb Piątnica, m. Legnica,

zgodnie z projektem budowlanym opracowanym przez:

- mgr inż. Grzegorza Pietraszko nr uprawnień MAZ/0107/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych elektroenergetycznych, wpisanego na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAZ/IE/0453/19,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:** Przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów bhp i techniczno – budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych,
- 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - - -**
- 3. Terminy rozbiórki: - - -**
- 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:** Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138,

za zgodność
z oryginałem

poz. 1554), nie nakłada się na Inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.

UZASADNIENIE

Inwestor – Tauron Dystrybucja S.A. z/s w Krakowie działający przez pełnomocnika Pana Izabelę Solarewicz w dniu 30 marca 2021 r. złożył w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim Wydziale Infrastruktury wniosek o pozwolenie na budowę wraz z czterema egzemplarzami projektu budowlanego.

W dniu 20 kwietnia 2021 r. Inwestor uzupełnił wniosek o opłatę skarbową.

Pismem z dnia 20 kwietnia 2021 r. Wojewoda Dolnośląski zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Analizując złożone materiały, tut. Organ stwierdził, że dokumentacja budowlana jest niekompletna pod względem materialnoprawnym, tj. nie spełnia wymagań określonych w obowiązujących przepisach prawa i wymaga uzupełnienia. Wobec powyższego, w trakcie postępowania administracyjnego postanowieniem Nr 152/21 z dnia 20 kwietnia 2021 r., tutejszy Organ nałożył na Inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonej dokumentacji. Uzupełniony w powyższym zakresie projekt budowlany Inwestor – działający za pośrednictwem pełnomocnika Pani Izabeli Solarewicz, złożył w dniu 04 maja 2021 r.

Stosownie do przepisu art. 39 ust. 3 Prawa budowlanego, w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Pismem z dnia 20 kwietnia 2021 r. Wojewoda Dolnośląski przesłał do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu (Delegatura w Legnicy) dokumentację budowlaną z prośbą o zajęcie stanowiska wobec planowanej inwestycji na podstawie art. 106 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W dniu 25 maja 2021 r. do Wojewody Dolnośląskiego wpłynęło postanowienie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 20 maja 2021 r. (znak: L/N.5152.256.2021.BK), umarzające postępowanie w sprawie uzgodnienia przedmiotowego zamierzenia. W uzasadnieniu swojego rozstrzygnięcia Konserwator wskazał, że działka nr 365, AM-4, obręb Piątnica, m. Legnica nie znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Legnica.

W myśl art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego, organ administracji architektoniczno – budowlanej sprawdza:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi;
- 3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b omawianej ustawy, a także zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- 4) wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, także sprawdzenie projektu – przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Teren przedmiotowej inwestycji jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – kwartału zabudowy Curie-Skłodowskiej, Prusa, Leszczyńska, tereny kolejowe podjętego Uchwałą NR XXV/233/16 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 24 października 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4877). Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany sporządzony został w sposób zgodny z ustaleniami powyższego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 365, AM-4, obręb Piątница, m. Legnica usytuowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 1KDG. Unormowanie zawarte w § 20 ust. 1 pkt 2 planu określa, że dla terenu drogi, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDG ustala się przeznaczenie pod infrastrukturę techniczną.

Biorąc pod uwagę przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Odnosząc się do art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane, stwierdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. W dokumentacji projektowej znajduje się także oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Tutejszy Organ nie stwierdził również naruszeń w zakresie kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – wobec obowiązku wynikającego z art. 35 ust. 1 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane. Dokumentacja zawiera między innymi:

1. Ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 13 lipca 2020 r. (znak DT-2/400/S.090/1485/2020) wyrażającą zgodę na demontaż istniejącej stacji transformatorowej

R-202 i budowę nowej stacji wraz z budową linii kablowych SN i nN w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 323 z jednoczesnym uzgodnieniem projektu budowlanego.

2. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Legnicy w dniach od 23 do 30 czerwca 2020 r. (znak sprawy: GK.6630.48.2020).

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji stwierdzono również, iż projekt budowlany został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwych izb samorządu zawodowego. Fakt ten wynika ze znajdujących się w materiale dowodowym decyzji o nadaniu uprawnień oraz zaświadczeń właściwych izb samorządu zawodowego.

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, iż wniosek Inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego orzekam jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje stronie postępowania prawo złożenia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, z późn. zm.) uiszczono opłatę skarbową w wysokości:

- 2x105 zł za pozwolenie wydawane na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
- 47 zł za zatwierdzenie projektu budowlanego,
- 36 zł za rozbiórkę,
- 17 zł za pełnomocnictwo.

Załączniki:

1. Projekt budowlany – 2 egz. (Inwestor);
2. Projekt budowlany – 1 egz. (DWINB);
3. Projekt budowlany – 1 egz. (IF.AB) – a/a;

Otrzymują:

1. Pani Izabela Solarewicz – pełnomocnik Inwestora
2. Prezydent Miasta Legnicy wykonujący zadania przy pomocy Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy
3. IF.I – a/a.

Do wiadomości:

1. Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. J. E. Purkyniego 1, 50-155 Wrocław.



[Signature]
Aneta Kłimek
KIEROWNIK ZADZIAŁU
Architektury i Budownictwa
w Wydziale Infrastruktury

[Signature]
za zgodność
z projektem

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Удмурт 21.06.20
1029812

PROJEKT BUDOWLANY

Nr egz. 4

Inwestor:	TAURON Dystrybucja S. A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków		
Tytuł opracowania:	Budowa linii kablowych SN i nN oraz rozbiórka istniejącej stacji transformatorowej R-202 w drodze wojewódzkiej nr 323 (dz. nr 365 AM4 obręb Piątница) przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy Kategoria obiektu XXVI,		
Obiekt:	Inwestycja zlokalizowana na (obszar oddziaływania): Dz. nr 365 AM4 obręb: 026201_1.0005, Piątница jednostka ewidencyjna: 026201_1 Legnica		
Jednostka projektowa:	JAMP S.C. ul. Zajączkowska 1, 51-180 Wrocław	Branża	Podpis
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko nr ewid. upr. MAZ/0107/PWBE/19 w specjalności instalacyjnej	elektryczna	mgr inż. Grzegorz Pietraszko Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. MAZ/0107/PWBE/19
Sprawdzający:	mgr inż. Robert Misiek nr ewid. upr. DOŚ/0459/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej	elektryczna	mgr inż. Robert Misiek UPR. BUD. DOŚ/0459/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Asystent:	Izabela Solarewicz		

Wrocław, 2021-03-30

Załącznik nr 1

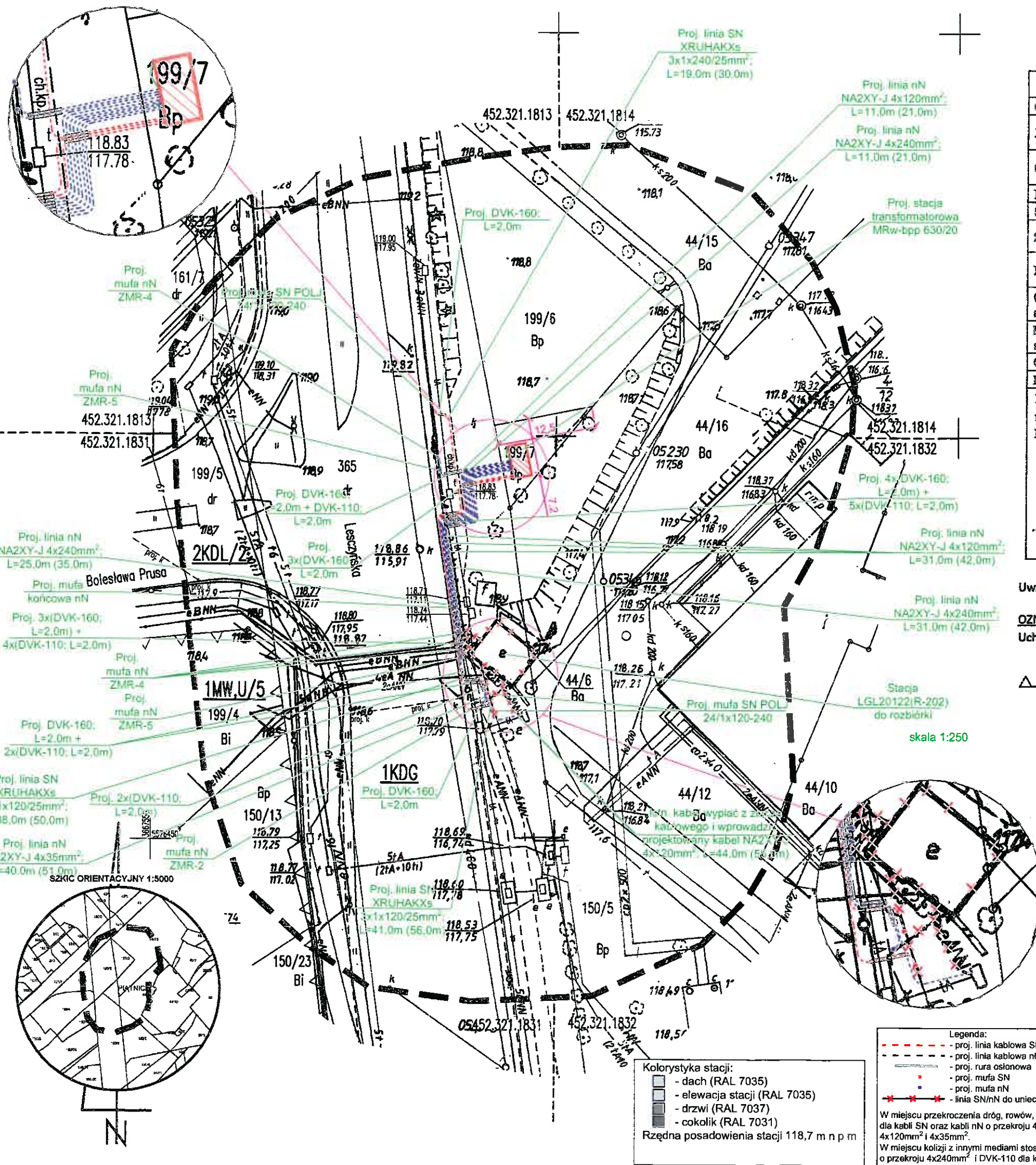
Do dec. 1-D-65/2021

Z dnia 07.06.2021R.

Z op. WOJEWÓDZKI DOLNOŚLĄSKI

Aneja Klimczak
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Architektury i Budownictwa
w Wydziale Infrastruktury





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.398.2019
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	026201 1
	nazwa	LEGNICA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0005
	nazwa	Piątnica
Numer działki	199/7, 365	
Skala mapy	1: 500	
Sekcja mapy	452.321.1813, 452.321.1814, 452.321.1831, 452.321.1832	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965/4
	układ wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.		Nie ustalano
Granice na mapie		zgodne z mapą ewidencji gruntów i budynków
Data opracowania mapy		11.09.2019r
Nie wyklucza się występowania na zakreślonym obszarze innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu niż te, które są uwidocznione na danej mapie w zakresie opracowania.		
Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie – art. 15, ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.		
INTERGEO		
Usługi Geodezyjne Grzegorz Pinczuk 59-220 Legnica, ul. Bieszczadzka 35/10 Tel. 881 059 029 NIP 691-216-67-04 REGON 022371274		
(nazwa wykonawcy)		
inż. Grzegorz Pinczuk geodeta uprawniony do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii Świadectwo nr 21427		
(imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień i podpis geodety)		

Uwzględniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

OZNACZENIA I SYMBOLE MPZP:
Uchwała nr XXV/233/16 z dnia 24.10.2016

nieprzekraczalna linia zabudowy

Nr pola w nowej rozdzielnicy nN	Zabezpieczenie w punkcie rozdzielnicznym (wartość znamionowa)	Kierunek (nazwa budynku)	Typ linii kablowej
1	810A/810A	Pole agregatu	
2	830A/810A	Pole agregatu	
3	200A/400A	Proj. linia nN, dz. nr 199/7	NA2XY-J 4x240
4	160A/400A	Stup ul. Prusa	NA2XY-J 4x240
5	80A/400A	Z-18 Prusa	NA2XY-J 4x120
6	80A/400A	Szafa rozdzielnicowa	NA2XY-J 4x120
7	32A/400A	Z-Dialog	NA2XY-J 4x35
8	160A/400A	Z-13 Prusa Geologia	NA2XY-J 4x120
9	80A/400A	Z-13 Prusa Stalarnia	NA2XY-J 4x120
10	80A/400A	Prusa 13 Geologia	NA2XY-J 4x120
11	200A/400A	Z-12 Prusa	NA2XY-J 4x120
12	200A/400A	Prusa 13 Geologia	NA2XY-J 4x120
Nr pola w nowej rozdzielnicy nN	Zabezpieczenie w punkcie rozdzielnicznym	Kierunek	Typ linii kablowej
1	830A	Pole transformatorowe	3x XRUHAKXs 1x75
2	830A	LGL20101 (R-201-1)	XRUHAKXs 3x1x120mm
3	830A	LGL20132 (R-203)	XRUHAKXs 3x1x240mm
4	830A	LGL23010 (R-230-10)	XRUHAKXs 3x1x120mm

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

PREZYDENT MIASTA LEGNICY
P.0262.1019.596.13

Kolorystyka stacji:
- dach (RAL 7035)
- elewacja stacji (RAL 7035)
- drzwi (RAL 7037)
- cokół (RAL 7031)
Rzędna posadowienia stacji 118,7 m n p m

Legenda:
- - - - - proj. linia kablowa SN 3x XRUHAKXs 1x 120/240mm²
- - - - - proj. linia kablowa nN NA2XY-J 4x240/ 4x120/ 4x35mm²
- - - - - proj. rura osłonowa
- - - - - proj. mufa SN
- - - - - proj. mufa nN
- - - - - linia SN/nN do unieczynnienia

W miejscu przekroczenia dróg, rowów, wjazdów stosować rury osłonowe SRS-160 dla kabli SN oraz kabli nN o przekroju 4x240mm² i SRS-110 dla kabli nN o przekroju 4x120mm² i 4x35mm².
W miejscu kolizji z innymi mediami stosować rury DVK-160 dla kabli SN oraz kabli nN o przekroju 4x240mm² i DVK-110 dla kabli nN o przekroju 4x120mm² i 4x35mm².

JAMP				
Roman Rawiak ul. Zajączok 51-180 W				
Jednostka projektowa	Branża:	Zespół projektowy:	Nr uprawnień:	Specjalność:
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Pietraszko	MAZ/0107/PWBE/19	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis:
Asystent:	Izabela Solariewicz			
Tytuł opracowania:		Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązanymi liniami SN i nN oraz rozbiora istniejącej stacji transformatorowej LGL21022 (R-202) przy ul. Leszczyńskiej w Legnicy		
Adres:		Legnica ul. Leszczyńska		
Nazwa rysunku:		Projekt zagospodarowania terenu		
Skala:	Data:	Inwestor:	Branża:	Nr inwestycji:
1:500	30.06.2021r.	TAURON Dystrybucja S.A.	ELEKTRYCZNA	2019/UM/TD/LG ZAK02/04154/L

