

(Projekt)
UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

NR/2024

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy/ zawarta pomiędzy¹:

TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A, 31 – 035 Kraków, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa –Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000073321, numer identyfikacji podatkowej, NIP: 611-020-28-60, Regon: 230179216, Kapitał zakładowy: 560 455 650,50 zł (wpłacony w całości), zwana dalej „**Zamawiającym**” reprezentowana przez:

.....
 który oświadcza, że niniejsza Umowa jest zawierana w zakresie działalności **TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków**.

a

..... z siedzibą w, ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS:, numer identyfikacji podatkowej NIP:, wysokość kapitału zakładowego: złotych, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1.
2.

jeżeli Wykonawcą jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, należy oznaczyć Wykonawcę w następujący sposób:
 zam. w przy ul., legitymującym/ą
 się dowodem osobistym (seria i numer dowodu osobistego), wydanym przez
 (organ wydający dokument), PESEL:, prowadzącym działalność
 gospodarczą pod firmą: w przy ul., wpisanym/ą do Centralnej
 Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
 NIP:, REGON

[Jeżeli Wykonawcą są wspólnicy spółki cywilnej, należy wymienić każdego wspólnika tej spółki]

[Jeżeli Wykonawca działa w formie konsorcjum, należy wymienić każdego członka konsorcjum i wskazać lidera]

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”,

W rezultacie wyboru Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu nr **PNP/TD-OKR/04653/2024** o udzielenie zamówienia na: „**Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego G.010 w Budynku Zaplecza Technicznego na pomieszczenie biurowe**” w trybie przetargu nieograniczonego w odstępieniu od przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Strony zawarły Umowę, o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Na warunkach określonych w niniejszej umowie (Umowa) oraz w załącznikach stanowiących jej integralną część, Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie p.n. „**Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego G.010 w Budynku Zaplecza Technicznego na pomieszczenie biurowe**” wybudowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania przebudowanego obiektu wraz z dokumentacją powykonawczą na podstawie wymagań wskazanych w Umowie, projekcie budowlanym (Projekt Budowlany) (**Przedmiot Umowy**) oraz w pozostałych załącznikach. Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy wskazany jest w **Załączniku nr 1 do Umowy**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych, usług i dostaw, które są niezbędne dla oddania Przedmiotu Umowy o parametrach określonych Umową nawet, jeśli pewne elementy robót budowlanych, usług i dostaw nie zostały wyraźnie wyszczególnione w Umowie lub wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że przeprowadził oględziny miejsca wykonania Przedmiotu Umowy i zapoznał się z dokumentacją Zamawiającego której wykaz zawarty jest w Załączniku nr 1 do

¹ Pozostawić właściwy zapis po ustaleniu z Wykonawcą formy zawarcia Umowy.

- Umowy (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia), dokonał jej weryfikacji i uznaje ją za wystarczającą do wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń.
4. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, jeżeli wykonanie takich robót okaże się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności lub celowości realizacji robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, powierzenie wykonania robót następuje na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres robót, warunki ich wykonywania oraz wysokość i warunki wynagrodzenia.
 5. Ust. 4 nie ma zastosowania do robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, których potrzeba wykonania powinna być przewidziana przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie złożenia oferty lub podpisania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Wykonawcy. Roboty, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia, wskazanego w § 4 i nie wymagają odrębnego zlecenia przez Zamawiającego.
 6. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w Budynku Zaplecza Technicznego przy ul. Podgórskiej 25 na działce nr 126/12 obr. Śródmieście-Kraków, **w terminie do dnia 23.12.2024 r.** zgodnie z harmonogramem rzeczowo – terminowo – finansowym (Harmonogram), stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy wyłącznie po jego uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 2 PODSTAWOWE OBOWIĄZKI STRON

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dostarczenie dokumentacji projektowej p.n. „Projekt budowlany”, „Projekt techniczny” oraz prawomocnego pozwolenia na budowę,
 - 2) protokolarnie przekazanie terenu budowy w terminie do 14 dni od daty przekazania dokumentacji projektowej tj. prawomocnego pozwolenia na budowę.
 - 3) odebranie prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy i zapłata bezspornego wynagrodzenia,
 - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego, o ile jest wymagany;
 - 5) przekazanie Wykonawcy posiadanych informacji i dokumentów związanych z Przedmiotem Umowy, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 6) poinstruowanie personelu dozoru Wykonawcy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznania ich z uregulowaniami wewnętrznymi obowiązującymi na terenie jednostki organizacyjnej Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego, w przypadku wykonywania pracy na czynnych elementach infrastruktury sieci elektroenergetycznej eksploatowanych przez Zamawiającego,
 - 7) udzielenie na wniosek Wykonawcy wszelkich koniecznych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania Przedmiotu Umowy, Pełnomocnictwa nie będą obejmować podejmowania w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych oraz udzielania dalszych upoważnień,
 - 8) przekazanie Wykonawcy do zapoznania wewnętrznych procedur, instrukcji obowiązujących u Zamawiającego związanych z Przedmiotem Umowy, przy czym pełnomocnictwa nie będą obejmować podejmowania w imieniu Zamawiającego zobowiązań finansowych oraz udzielania dalszych upoważnień,
 - 9) udostępnienie aktualnej „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. zamieszczonej na stronie internetowej: <https://www.tauron-dystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/iobp>,
 - 10) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.
 - 11) sprawdzanie stanu wykonania Umowy i przedstawianie swoich uwag Wykonawcy.
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zapoznanie się z dokumentacją projektową Zamawiającego, w szczególności z projektem budowlanym i technicznym, dokumentacją przetargową których zakres wskazany jest w Załączniku nr 1 do Umowy oraz dokonanie ich weryfikacji. Jeśli Wykonawca do dnia podpisania Umowy nie zgłosi zastrzeżeń do dokumentacji projektowej, uznaje się, że jest ona wystarczająca do wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca nie wnosi do niej zastrzeżeń,
 - 2) bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 3) umożliwienie Zamawiającemu bieżącej kontroli wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 4) wykonanie innych czynności, w szczególności uzyskanie na podstawie pełnomocnictw udzielonych Wykonawcy przez Zamawiającego, wymaganych prawem zgód, zezwoleń

- i nadzorów branżowych, zajęć pasa drogowego, pozwolenia na użytkowanie oraz dokonanie stosownych zgłoszeń, w zakresie dotyczącym Przedmiotu Umowy – jeżeli są one wymagane dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 5) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, ofertą Wykonawcy, dokumentacją projektową przekazaną przez Zamawiającego, Specyfikacją Warunków Zamówienia, przepisami dozoru technicznego, zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno-budowlanymi, innymi obowiązującymi przepisami prawa, regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego, obowiązującymi normami oraz standardami technicznymi obowiązującymi u Zamawiającego, obowiązujące u Zamawiającego standardy są zamieszczone na stronie internetowej: <http://www.tauron-dystrybucja.pl/uslugi-dystrybucyjne/standardy-techniczne-sieci/Strony/ksiega-standardow-technicznych.aspx>,
 - 6) usunięcie wszystkich wad Przedmiotu Umowy, w tym dokumentacji projektowej wykrytych w trakcie realizacji prac, rozruchu, ruchu próbnego, w okresie Gwarancji oraz w okresie obowiązywania rękojmi,
 - 7) terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy oraz bezzwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
 - 8) protokolarne potwierdzenie przejęcia terenu budowy,
 - 9) przystąpienie do realizacji robót budowlanych w terminie do 14 dni (lub innym określonym w protokole przekazania terenu budowy) od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy,
 - 10) zapewnienie Kierownika Budowy i gdy jest to nieodzowne - kierownika robót, posiadającego uprawnienia budowlane o specjalności wymaganej do należytego wykonania Umowy, na okres od rozpoczęcia tych robót do co najmniej 2 tygodni po spisaniu protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń,
 - 11) sporządzenie planu wykonywania robót i montażu urządzeń tymczasowych zlokalizowanych na terenie budowy z tym zastrzeżeniem, iż akceptacja przez Zamawiającego nie wyłącza, ani nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy,
 - 12) zapewnienie miejsca składowania materiałów i urządzeń potrzebnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 13) uzgodnienie z Zamawiającym miejsc i sposobu składowania odpadów na terenie budowy,
 - 14) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, w szczególności w zakresie wygradzenia i oznakowania oraz zabezpieczenia na własny koszt i ryzyko, terenu budowy, materiałów i urządzeń przeznaczonych do wykonania Przedmiotu Umowy jak i materiałów z demontażu, od chwili przekazania terenu budowy, aż do dnia dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń,
 - 15) pełnienie obowiązków koordynatora ds. BHP (zgodnie z instrukcją wyznaczania koordynatora BHP obowiązującą w TAURON Dystrybucja S.A. dla robót wykonywanych przez Wykonawcę i jego podwykonawców), a w razie, gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, zobowiązany jest do współdziałania z nimi na zasadach określonych w art. 208 K.p.,
 - 16) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.,
 - 17) bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu budowy, m. in doprowadzenie nawierzchni terenu do stanu pierwotnego w tym: renowacja gruntów i terenów zielonych, ciągów drenarskich itp. (wydatki te obciążają Wykonawcę), z uwzględnieniem zmian w terenie, dokonanych w celu wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej o istotnych dostrzeżonych zagrożeniach i występujących nieprawidłowościach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,
 - 19) zapewnienie ciągłego nadzoru nad pracą podległego personelu oraz Podwykonawców przez Kierownika Budowy, posiadającego wymagane przepisami prawa kwalifikacje,
 - 20) zapewnienie odpowiednich zasobów technicznych oraz personelu posiadającego zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
 - 21) zapewnienie prowadzenia przez Kierownika Budowy na bieżąco Dziennika budowy i dokumentacji powykonawczej robót (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości ich prowadzenia do dnia końcowego odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń),
 - 22) dysponowanie taką ilością osób, jaka była wymagana w SWZ, a także jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,

- 23) zorganizowanie pracy w sposób zapewniający osobom wykonującym Przedmiot Umowy bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 24) zapewnienie osobom wykonującym Przedmiot Umowy odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględnego dopilnowania ich stosowania; odpowiednie oznakowanie ubrań roboczych bądź kasków ochronnych osób wykonujących Przedmiot Umowy, z nazwą podmiotu zatrudniającego daną osobę lub posiadania identyfikatorów z nazwiskiem danej osoby i nazwą tego podmiotu,
- 25) dostosowanie organizacji robót do organizacji pracy Zamawiającego oraz stosowania się do poleceń Zamawiającego, które są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi prac będących Przedmiotem Umowy,
- 26) przeszkolenie osób wykonujących Przedmiot Umowy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania robót, jak również zapoznania z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- 27) zapewnienie Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, dostępu do wszystkich miejsc budowy objętych zakresem Umowy oraz wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jej realizacją,
- 28) stosowanie i używanie materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie:
 - a) oznaczonych europejskim znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi,
 - b) znajdujących się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej,
 - c) dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami,
 - d) oznaczonych znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, jeśli zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta,
 - e) przeznaczonych do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym,
 - f) wolnych od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji Przedmiotu Umowy;
- 29) zapewnienie materiałów i sprzętów (maszyn i urządzeń) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym zastosowane materiały i sprzęty powinny w szczególności:
 - a) spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
 - b) być zgodne z:
 - kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane,
 - właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi,
 - dokumentacją projektową oraz zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
- 30) dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę urządzenia muszą być na dzień dostawy nieużywane i pochodzić z bieżącej produkcji, tzn. nie mogą być starsze niż 6 miesięcy,
- 31) zgłoszenie Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności Podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części Przedmiotu Umowy. W zgłoszeniu Wykonawca wskaże szczegółowy zakres robót budowlanych zleczanych Podwykonawcy, oraz wysokość należnego wynagrodzenia. Łączna wartość wynagrodzenia należnego Podwykonawcom nie może przekraczać wartości wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy.
- 32) zawiadamianie Podwykonawców o terminie odbioru robót oraz dokonywanie wypisów z protokołu odbioru robót w zakresie robót Podwykonawców i wysyłanie tych odpisów Zamawiającemu,
- 33) przejmowanie od Podwykonawców wykonanych przez nich (ustalonych w umowach z Podwykonawcami) zakresów robót, sprawowanie nad tymi robotami nadzoru do czasu ich odbioru przez Zamawiającego, usuwanie wad powstałych w tych robotach,
- 34) terminowe regulowanie należności za roboty zrealizowane przez Podwykonawców,
- 35) zapewnienie sobie każdorazowo, na własny koszt, dostępu do wody, energii elektrycznej, zaplecza socjalnego i sanitarnego,
- 36) zapewnienie odpowiedniego socjalnego i technicznego zaplecza budowy dla wszystkich Podwykonawców,

- 37) przestrzeganie zasad opisanych w Załączniku nr 3 do Umowy,
- 38) przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, także uzgodnić z Zamawiającym treść dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, jeśli obiekt tego wymaga.
- 39) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami i zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
- 40) dostosowanie się do uzgodnionego i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu wyłączeń,
- 41) uzgodnienie z Zamawiającym oraz zgłoszenie planowanych prac i wyłączeń w sieci do Planu Rocznych prac i wyłączeń, o ile pozwala na to termin realizacji Umowy, a także zgłoszenie zapotrzebowania na prace i wyłączenia odpowiednio do Planu wyłączeń miesięcznego i tygodniowego. Realizację prac należy przewidzieć i prowadzić w sposób minimalizujący czas niezbędnych wyłączeń i przerw w zasilaniu odbiorców, a także zgodnie z procedurą opisaną w Załączniku nr 3 do Umowy;
- 42) sporządzenie harmonogramu wyłączeń w przypadku zaistnienia takiego obowiązku oraz uzgodnienie go z osobą sprawującą nadzór inwestorski i wskazanymi przez nią jednostkami organizacyjnymi Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania wszelkich poprawek w harmonogramie wyłączeń, wynikających z przeprowadzonych uzgodnień oraz do jego bieżącej aktualizacji. Wykonawca ma prawo do rezygnacji ze zgłoszonego zapotrzebowania na wyłączenia pod warunkiem pisemnego powiadomienia Zamawiającemu o rezygnacji z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem;
- 43) zaspokojenie uzasadnionych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, także jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Wykonawcy; w przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 44) powiadomienie właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości o planowanym wejściu w teren przed przystąpieniem do realizacji robót. Za skuteczne powiadomienie uznaje się zawiadomienie na piśmie, doręczone osobiście lub listem poleconym, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. W przypadku zgłoszenia roszczeń finansowych przez właścicieli / użytkowników wieczystych nieruchomości z tytułu ich nieskutecznego powiadomienia o planowanym wejściu w teren, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy kwotą wynikającą z tego roszczenia. Ewentualne koszty związane z korzystaniem z ww. nieruchomości oraz odpowiedzialność za szkody wyrządzone na tych nieruchomościach ponosi Wykonawca;
- 45) dostosowanie terminu prowadzenia robót do warunków ruchowych wynikających z eksploatacji obiektów elektroenergetycznych, specyfikacji technicznej określonej w SWZ, a w szczególności do uzgodnionych terminów wyłączeń urządzeń energetycznych;
- 46) ponoszenie wszelkich kosztów związanych z dopuszczeniem do pracy zespołów pracowników na urządzeniach niebędących własnością Zamawiającego, kolidujących z budową;
- 47) przedstawienie Zamawiającemu programu naprawczego opisującego szczegółowo kroki jakie Wykonawca podejmie celem poprawy stanu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji Przedmiotu Umowy (akceptacja programu naprawczego nie ogranicza praw Zamawiającego do naliczenia kar umownych);
- 48) w przypadku konsorcjum, wszystkie tworzące go podmioty ponoszą solidarną odpowiedzialność względem Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 49) sporządzenie dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 3 do Umowy, Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność,
- 50) zapewnienie i pokrycie kosztów udziału projektanta (jeżeli taki będzie konieczny nadzoru autorskiego (jeżeli taki będzie konieczny) w zakresie wymaganym przepisami prawa.

- 51) Przed przystąpieniem do realizacji prac budowlanych, lub w uzasadnionych przypadkach na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży dokumenty lub ich kopie, określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia potwierdzające spełnienie wymagań dla Wykonawców, w szczególności: uprawnienia pracowników, itp. Dokumenty te muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego na piśmie.
3. W związku z realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:
- 1) zatrudniać lub w inny sposób korzystać płatnie lub nieodpłatnie z usług osób będących pracownikami Zamawiającego,
 - 2) korzystać ze środków transportu, narzędzi lub jakiegokolwiek innego mienia należącego do Zamawiającego, za wyjątkiem mienia przekazanego lub udostępnionego Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 3 Zamawiającemu przysługują będzie prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 15 Umowy oraz prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części zgodnie z § 19 Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się ponadto na wezwanie Zamawiającego nie częściej niż raz w tygodniu, do przekazywania Zamawiającemu raportów terminowo – rzeczowych z postępów prac i przewidywanych do wykonania czynności związanych z realizacją Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących w Grupie TAURON.
7. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację Przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
- a) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
 - b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
 - c) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
8. Wykonawca oświadcza, że prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju swojej rezydencji (tj. państwie siedziby lub miejsca zamieszkania wskazanym w komparycji umowy), w szczególności:
- a) posiada lokal, wykwalifikowany personel oraz wyposażenie wykorzystywane w prowadzonej działalności gospodarczej;
 - b) nie tworzy struktury funkcjonującej w oderwaniu od przyczyn ekonomicznych;
 - c) zachowuje współmierność między zakresem prowadzonej działalności a faktycznie posiadanym lokalem, personelem lub wyposażeniem;
 - d) zawiera porozumienia zgodne z rzeczywistością gospodarczą mające uzasadnienie gospodarcze i nie będące w sposób oczywisty sprzeczne z ogólnymi interesami gospodarczymi Wykonawcy;
 - e) samodzielnie wykonuje swoje podstawowe funkcje gospodarcze przy wykorzystaniu zasobów własnych, w tym obecnych na miejscu osób zarządzających.
9. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu Dyrektywy Rady (UE) 2016/1164 z dnia 12 lipca 2016 r. (tekst skonsolidowany na 01.01.2020 r.).
10. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 8-11 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.

§ 3 PODWYKONAWCY

1. Do robót budowlanych realizowanych przez Podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę będą miały zastosowanie przepisy 647 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, dalej „kc”.
2. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności szczegółowy zakres robót budowlanych zleconych Podwykonawcy wraz z odpowiednią częścią dokumentacji, obejmującą zlecone roboty oraz z przewidywanym harmonogramem i wysokością wynagrodzenia. Wykonawca

- dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy określające zakres robót budowlanych, jaki został zlecony Podwykonawcy.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia zgodnie z ust. 2 może złożyć Podwykonawcy i Wykonawcy pisemny sprzeciw wobec wykonywania robót przez Podwykonawcę. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie, uważa się za akceptację przez Zamawiającego przedmiotu robót zleconych Podwykonawcy objętych zgłoszeniem.
 4. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 2, nie będzie skutkowało powstaniem na podstawie art. 647¹ k.c. odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego wobec Podwykonawcy oraz traktowane będzie przez Zamawiającego, jako nienależyte wykonanie przez Wykonawcę obowiązków umownych. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
 5. Wraz z każdym protokołem odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach wraz z dokumentami potwierdzającymi dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawców lub odmowach zapłaty za roboty budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego.
 6. Po zakończeniu realizacji każdej umowy z Podwykonawcą, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę, że wymagalne i bezsporne płatności z tytułu umowy zawartej z Podwykonawcą zostały przez Wykonawcę zrealizowane lub przedłoży potwierdzenie dokonania takich płatności na rzecz Podwykonawcy. Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę.
 7. Wraz z protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę.
 8. W sytuacji, gdy z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań płynących z umowy z Podwykonawcą nie wypłacono Podwykonawcy całości lub części umownego wynagrodzenia, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o okolicznościach uzasadniających odmowę zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub obniżenie jego wysokości.
 9. Jeżeli w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 5, 6 i 7 Zamawiający dokona bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy, każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
 10. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy na podstawie art. 647¹ § 1 k.c. zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy, a Zamawiający oświadcza, że zwolnienie to przyjmuje.
 11. Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania wynikającego z Umowy przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 5, 6 i 7 lub zalegania przez Wykonawcę z płatnościami wobec Podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się od Zamawiającego dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie od zatrzymanych płatności.
 12. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie dochodził od Zamawiającego ewentualnego roszczenia o odsetki od zatrzymanej płatności, które mogłyby powstać wskutek zastosowania przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1790 ze zm.).
 13. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą nie stanowi podstawy do podwyższenia Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
 14. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zapisów, że nie dopuszcza się do zawierania przez Podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami, chyba, że Zamawiający i Wykonawca wyrazili na to zgodę w formie pisemnej.
 15. Wykonawca wykonujący Przedmiot Umowy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy (w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:..... zł (słownie: złotych) netto, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT.
2. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do określonych w Umowie, bądź ograniczyć zlecony zakres, jeżeli takie działanie okaże się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności lub celowości wykonania dodatkowego zakresu robót lub ograniczenia dotychczasowego, nastąpi to na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres i warunki wykonania Przedmiotu Umowy oraz wysokość i warunki wynagrodzenia.
3. Ponadto, Zamawiający może zrezygnować z części robót stanowiących Przedmiot Umowy, jeżeli konieczność taka wyniknie w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. Ograniczenie zakresu Przedmiotu Umowy o roboty wskazane w zdaniu poprzedzającym następuje na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres i warunki ograniczenia Przedmiotu Umowy oraz wysokość zmniejszonego z tego tytułu wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie za wykonanie robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych zostanie ustalone na podstawie zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu na roboty dodatkowe sporządzonego w oparciu o następujące czynniki cenotwórcze:

stawka roboczogodziny podstawowa R	28,10 zł
koszty pośrednie Kp liczone do: R, S	66,30 %
koszty zakupu materiałów Kz liczone do M	8,60 %
zysk kalkulacyjny Z liczony do: R, S, Kp	11,20 %

oraz minimalne ceny materiałów i najmu sprzętu ustalone i opublikowane w aktualnych cennikach SEKOCENBUD dotyczące miejsca wykonywania robót, z wydania bezpośrednio poprzedzającego sporządzenie kosztorysu na roboty dodatkowe, przy czym przez cennik SEKOCENBUD rozumieć należy publikowane kwartalnie zeszyty Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno - Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. W przypadku materiałów nieujętych w w/w publikacjach, Wykonawca dostarczy oryginał faktury od producenta/dostawcy na ilość wbudowanego materiału, z uwzględnieniem otrzymanych upustów, rabatów. Zamawiający po sporządzeniu kopii, oryginał zwróci Wykonawcy. Z dostarczonej faktury powinno jednoznacznie wynikać, że wyspecyfikowany materiał zakupiony został dla wykonania robót dodatkowych na przedmiotowym zadaniu.
5. Ust. 2 nie ma zastosowania do robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, których potrzeba wykonania powinna być przewidziana przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie złożenia oferty lub podpisania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Wykonawcy. Roboty, o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie i nie wymagają odrębnego zlecenia przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe oraz czynniki cenotwórcze, określone w Umowie są stałe i nie podlegają zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wynagrodzenie określone w Umowie:
 - 1) jest wynagrodzeniem netto, do którego zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) obejmuje wszelkie rodzaje i ilości robót, a także wszelkie koszty organizacji robót (w tym mediów), obsługi gwarancyjnej i wykonania wszelkich innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z Umowy, w tym wszelkie koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, o ile będzie wymagane, w szczególności koszty związane z zajęciem pasa drogowego, wstępu na/ lub korzystania z nieruchomości, w tym również należących do prywatnych podmiotów, kontroli itp. O ile w treści Umowy wyraźnie nie zastrzeżono inaczej, wszelkie obowiązki obciążające Wykonawcę wymienione w Umowie lub wynikające z przepisów prawa są objęte kwotą wynagrodzenia wskazanego w ust. 1. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia,
 - 3) obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 4) jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisach prawa,
 - 5) jest płatne na podstawie faktur wystawionych po dokonaniu odbioru robót zgodnie z procedurą opisaną w §5 Umowy.

8. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek, z zastrzeżeniem § 3 ust. 11 i 12 Umowy.
9. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 1) faktur częściowych prawidłowo wystawianych przez Wykonawcę po zrealizowaniu elementów podlegającym odbiorom lub po zakończeniu prac objętych poszczególnym etapem Przedmiotu Umowy, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury częściowej wraz z protokołem odbioru częściowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń. Faktury częściowe będą wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu.
 - 2) prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury końcowej po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy i odbiorze końcowym bez zastrzeżeń, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, z uwzględnieniem postanowień ust. 13 i 17.
10. Zamawiający dopuszcza dodatkowe etapowanie elementów podlegających odbiorom częściowym i fakturowaniu robót. W takim przypadku rozliczenie robót będzie możliwe fakturami częściowymi wystawionymi przez Wykonawcę na podstawie sporządzonych przez Zamawiającego i podpisanych przez przedstawicieli Stron protokołów odbioru częściowego bez zastrzeżeń.
11. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i częściowej będzie stanowił odpowiednio protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń albo protokół odbioru częściowego etapu Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, sporządzony przez Zamawiającego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, zgodnie z postanowieniami § 5.
12. Faktury częściowe netto łącznie nie mogą przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia. Pozostała wartość podlega fakturowaniu fakturą końcową.
13. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w części za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu do każdej faktury:
 - 1) oświadczenia o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach za roboty budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Podwykonawcy,
 - 2) kopii dokumentów potwierdzających dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawcy,
 - 3) oświadczenia o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę,
 - 4) warunkiem zapłaty faktury końcowej jest przedłożenie oświadczeń Podwykonawców potwierdzających, że otrzymali całe należne im wynagrodzenie i nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na ich rzecz lub wymienia zaległości i przyczyny ich powstania, przy czym w związku z odbiorem końcowym robót budowlanych Podwykonawcy Wykonawca powinien mu zapłacić co najmniej 95% wynagrodzenia przewidzianego umową z Podwykonawcą, przy czym niewypłacenie pozostałej części może wynikać jedynie z zatrzymania kaucji gwarancyjnej. W razie braku jej zastrzeżenia w umowie z Podwykonawcą, Wykonawca powinien zapłacić Podwykonawcy 100% wynagrodzenia.
 - 5) oświadczenia podwykonawców obejmują również wskazania kwot kaucji zabezpieczających na zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w tym z tytułu gwarancji i rękojmi.
14. W przypadku niedostarczenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 13 lub wystąpienia zaległości w zapłacie wynagrodzenia Podwykonawców, należność przekazywana Wykonawcy za wykonanie prac, zostanie pomniejszona o kwotę nieuregulowaną wobec Podwykonawcy (Podwykonawców) wynikającą z umowy zawartej (umów zawartych) pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą (Podwykonawcami). Zatrzymana kwota może zostać przekazana Podwykonawcy (Podwykonawcom), na rzecz, którego (na rzecz, których) Wykonawca nie dopełnił obowiązku płatności. Zapłata Podwykonawcy/ Podwykonawcom kwoty, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, stanowi uregulowanie zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
15. Faktury oraz inne dokumenty (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być przesyłane Zamawiającemu w formie papierowej na adres: TAURON Dystrybucja S.A., skrytka pocztowa 2708, 40-337 Katowice.
16. Zamawiający informuje, iż w Spółkach Grupy TAURON istnieje możliwość przesyłania faktur drogą elektroniczną. Wykonawca zainteresowany taką formą przesyłania faktur zobowiązany będzie do zawarcia odrębnego Porozumienia z Zamawiającym. W przypadku zainteresowania zawarciem Porozumienia w sprawie przesyłania E-faktur należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o. poprzez e-mail: tok.cuwr.obsługa.faktur@tauron-dystrybucja.pl
17. Faktura musi zawierać oprócz danych wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, także następujące dane:
 - 1) nazwę nabywcy, którym jest TAURON Dystrybucja S.A.,
31-035 Kraków ul. Podgórska 25A, NIP 6110202860.
 - 2) nazwę płatnika tj. TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie,

- 31-060, ul. Dajwór 27,
- 3) opis Przedmiotu Umowy w sposób rzetelny, zgodny z Umową i stanem rzeczywistym, a także zgodny z nazewnictwem stosowanym w polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU),
 - 4) miejsca wykonywania robót,
 - 5) numer Umowy nadany przez Zamawiającego.
- Załączniki do faktury stanowić będą dokumenty potwierdzające dokonanie odbioru robót oraz dokumenty, o których mowa w ust. 9 i 13. Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 9 powyżej.
18. Zamawiający będzie regulował należności przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy nr prowadzony przez
- Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany dla celów rozliczeń w ramach wykonania Umowy, jest zawarty - jako numer rachunku rozliczeniowego Wykonawcy wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu ustawy Ordynacja podatkowa - w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, („biała lista podatników VAT”).
19. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 18, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie rachunku bankowego, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zamawiającego. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełniał on warunki określone w ust. 18.
20. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
21. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek, z zastrzeżeniem § 3 ust. 12 i 13 Umowy.
22. Przeniesienie przez Wykonawcę w całości lub w części jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy na jakąkolwiek osobę trzecią lub obciążenie tej wierzytelności w jakikolwiek sposób wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Każda faktura winna zawierać zastrzeżenie o zakazie przelewu wierzytelności z nich wynikających.
23. Wyłącza się uprawnienie do jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego.
24. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku od towarów i usług (VAT).
25. W sytuacji, gdyby którakolwiek ze Stron przestała być czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), ma ona obowiązek niezwłocznego poinformowania o tym drugiej Strony pod rygorem poniesienia odpowiedzialności odszkodowawczej.
26. Faktury w imieniu Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum będzie wystawiał wyłącznie Lider Konsorcjum.
27. W przypadku Konsorcjum, wszelkie oświadczenia i informacje złożone Liderowi Konsorcjum są skuteczne wobec pozostałych członków Konsorcjum.
28. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający² oświadcza, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.
29. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w Rozdziale 1a Działu XI ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
30. Wskazanie przez Wykonawcę rachunku bankowego nie spełniającego wymogów określonych w ust. 18 powoduje wstrzymanie wykonania zapłaty dla Wykonawcy w przypadkach, gdy zgodnie z przepisami Rozdziału 1a Działu XI ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.) istnieje obowiązek zapłaty dla Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment).

§ 5 ODBIORY

1. Przedmiot Umowy podlegać będzie następującym odbiorom robót:
 - 1) odbiór częściowy (odcinka robót, rodzaju robót lub etapu robót),
 - 2) odbiór robót podlegających zakryciu,
 - 3) odbiór końcowy Przedmiotu Umowy,
 - 4) odbiór gwarancyjny.

² Jeśli wykonawca jest również dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, konieczność odpowiedniego prerעדagowania postanowienia

2. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Wykonawca. Nie dotyczy to kosztów osobowych związanych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, chyba, że odbiór odbywa się powtórnie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Po zakończeniu poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy, elementów robót podlegającym odbiorom częściowym, dokonaniu wpisu w Dzienniku budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzeniu gotowości do odbiorów częściowych przez osobę sprawującą nadzór inwestorski, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru częściowego.
4. Gotowość do odbioru częściowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na 10 dni roboczych przed planowaną datą odbioru częściowego. Do zgłoszenia należy dołączyć kompletne i prawidłowe dokumenty wymagane do przeprowadzenia odbioru częściowego zgodnie z Załącznikiem nr 4 do Umowy.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do przeprowadzenia odbioru robót podlegających zakryciu, tj. linii kablowych, przewiertów/przekopów, kanalizacji kablowej, fundamentów, uziemień itp. z co najmniej 3-dniowym (3 dni robocze) wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie ich odbioru. Zakrycie w/w elementów robót może nastąpić wyłącznie po ich odbiorze przez osobę sprawującą nadzór inwestorski i spisaniu protokołu odbioru robót podlegających zakryciu bez zastrzeżeń oraz wpisu do Dziennika budowy.
6. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dokonano odbioru robót podlegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy - na jego koszt i ryzyko - odkrycie lub też inne adekwatne czynności celem dokonania odbioru we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
7. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie wykonywania Przedmiotu Umowy oraz gotowość do przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, na 10 dni roboczych przed planowaną datą odbioru końcowego. Do zgłoszenia należy dołączyć kompletne i prawidłowe dokumenty, których zakres jest szczegółowo określony w Załączniku nr 4 do Umowy. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność. Dodatkowo Wykonawca dostarczy atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje obsługi i karty gwarancyjne dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń.
8. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru częściowego lub odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w terminie do 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru w formie pisemnej. Warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru jest dostarczenie przez Wykonawcę do Zamawiającego kompletnej dokumentacji, o której mowa w Załączniku nr 4 do Umowy. Datę i godzinę odbioru wyznacza Zamawiający powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
9. W odbiorze końcowym lub częściowym Przedmiotu Umowy uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym:
 - 1) Kierownik Budowy,
 - 2) osoba sprawująca nadzór inwestorski,
 - 3) przedstawiciele służb technicznych Zamawiającego,
 - 4) inni Przedstawiciele Zamawiającego wskazani w Zarządzeniu powołującym Komisję Odbiorową,
10. Z czynności odbioru każdorazowo sporządzony jest protokół odbioru, w którym należy wskazać w szczególności:
 - 1) datę dokonania czynności odbioru,
 - 2) przedmiot odbioru,
 - 3) wynik odbioru,
 - 4) podpisy obu Stron (Zamawiającego i Wykonawcy).W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron, którzy podpisują protokół.
11. Odbiór gwarancyjny ma na celu zgłoszenie przez Zamawiającego wszelkich ujawnionych wad i usterek. Odbiór gwarancyjny odbywa się na zasadach określonych w § 6 ust. 18 i 19 Umowy.
12. Odbiór, podczas którego nie zgłoszono zastrzeżeń do częściowego lub końcowego wykonania Przedmiotu Umowy, a który odbył się z udziałem dwóch Stron, potwierdzany jest sporządzanym przez Zamawiającego i podpisywanym przez Strony protokołem odbioru częściowego lub końcowego bez zastrzeżeń. W przypadku zastrzeżeń do jakości wykonanych prac (m.in. braki oraz wady i usterki w dokumentacji powykonawczej lub na wykonanym obiekcie) Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru i sporządzić protokół warunkowy, w którym zostaną wskazane braki, wady lub usterki przedmiotu odbioru oraz terminy ich usunięcia. Protokół taki nie stanowi podstawy do wystawienia faktury.
13. Jeżeli w toku odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może wyznaczyć termin ich usunięcia i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i usterek, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych,
- 2) jeżeli wady i usterki nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku,
 - b) jeżeli wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmawia odbioru i może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób właściwy. Zamawiający może również powierzyć na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy wykonanie prac innemu przez siebie wybranemu podmiotowi.
14. Jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przejąć Przedmiot Umowy do eksploatacji pomimo występowania wad lub usterek i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. Jeżeli we wskazanym terminie Wykonawca nie usunie wad i usterek wówczas Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w ust. 16. Do czasu usunięcia wad i usterek Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jako dodatkowe zabezpieczenie uprawnienia, o którym mowa w ust. 16.
15. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad i usterek byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady i usterki nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku stosuje się zapis zawarty w ust. 13 pkt 2 lit. a) powyżej, o ile stwierdzone wady i usterki nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy lub ust. 13 pkt 2 lit. b) powyżej, o ile stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy.
16. Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt oraz odpowiedzialność wad i usterek nieusuniętych przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 14. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie wad i usterek, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
17. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
18. Jeżeli Umowa przewiduje odbiory częściowe, podpisanie protokołu odbioru częściowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
19. Wykonawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy.
20. Zamawiający dokona przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji po zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego, o ile będzie wymagane i po odbiorze końcowym Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
21. Podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń nie może być interpretowane jako okoliczność zwalniająca Wykonawcę z odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy.

§ 6

GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji jakości (**Gwarancja**) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy, w tym również na dostarczone przez niego materiały i urządzenia:
 - 1) na urządzenia, instalacje, wykończenia zewnętrzne i wewnętrzne - **na okres 60 miesięcy**,
 - 2) na konstrukcje, elementy budowlane, prace ziemne, instalacje podziemne, zewnętrzne place utwardzone, ogrodzenia - **na okres 60 miesięcy**,Z tytułu Gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady Przedmiotu Umowy, w szczególności zmniejszające jego wartość użytkową i techniczną. Wykonawca oświadcza, że przedmiot objęty Gwarancją, został wykonany zgodnie z zawartą Umową, wiedzą techniczną, wytycznymi projektowymi, pozostałą dokumentacją wyjściową, oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Niezależnie od Gwarancji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów w języku polskim. Gwarancja

producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.

4. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
5. Jeżeli w okresie, Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (Reklamacja), pocztą elektroniczną, lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 7 dni od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Reklamacje, o których mowa w ust. 5, mogą być składane w imieniu Zamawiającego właściwemu przedstawicielowi Wykonawcy, wskazanemu w § 22 Umowy przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 22 Umowy, przy czym osoby te są uprawnione do jednoosobowego działania w tym zakresie. Wykonawca potwierdza otrzymanie Reklamacji – w imieniu Wykonawcy uprawnione do jednoosobowego działania w tym zakresie są osoby wymienione w § 22 Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu Reklamacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę Przedmiotu Umowy niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu Reklamacji poprzez wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub poprzez ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy. Usunięcie wady nastąpi bez uszczerbku dla parametrów technicznych i funkcjonalnych.
9. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 8.
10. Prace polegające na usunięciu wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych, umożliwiających prowadzenie tych prac. Jeżeli uzgodnienie terminu prowadzenia prac, o których mowa w zdaniu poprzednim nie nastąpi w ciągu 7 dni od zgłoszenia Reklamacji, Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego wyznaczenia terminu prowadzenia prac na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do wymiany wadliwego elementu lub ponownego wykonania wadliwie wykonanej usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy, okres Gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy.
12. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
13. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
14. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 13 powyżej, maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Z tytułu składowania Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kwotę wynikającą z rzeczywistych kosztów składowania za każdy dzień składowania. Niezależnie od powyższego Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty wynikłe z nieusunięcia skutków ponownego wykonania robót.
15. Jeżeli w okresie Gwarancji zastosowana maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał, dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany zastosowanej wadliwej maszyny, urządzenia, instalacji lub materiału, na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że odpowiedzialność za przyczynę powtarzającego się uszkodzenia ponosi Zamawiający.
16. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 8 lub określonym na podstawie ust. 9 albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający bez konieczności uprzedniego uzyskiwania upoważnienia sądu będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękojmi.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przed upływem terminu Gwarancji odbioru gwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego. O przewidywanym terminie odbioru gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę, z co najmniej 7-dniowym

- wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania 2 osób do udziału w komisji. W przypadku niewskazania takich osób lub ich nieprzybycia na termin odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego.
19. W protokole odbioru gwarancyjnego Strony, a w przypadku, o którym mowa w ust. 18 zdanie czwarte - Zamawiający, określi zakres wad. Wykonawca na swój koszt usunie wady stwierdzone w trakcie odbioru gwarancyjnego w takim terminie, jaki Umowa przewiduje dla usuwania wad stwierdzonych w okresie Gwarancji, chyba że Strony ustalą inny termin.
 20. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
 21. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych, z uwzględnieniem postanowień ust. 22 - 26.
 22. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy, w tym również na dostarczone przez niego materiały i urządzenia oraz na dokumentację powykonawczą na okres **60 miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi Gwarancji.
 23. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego z rękojmi Zamawiającego niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu Reklamacji. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
 24. Niezależnie od możliwości składania Reklamacji, o których mowa w ust. 23, przez Zamawiającego w formie pisemnej, Reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby wskazane w § 22 Umowy.
 25. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.
 26. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
 27. W przypadkach, gdy wadliwy element objęty gwarancją może spowodować wzrost dodatkowych kosztów, wynikających z niedotrzymania warunków dostaw energii elektrycznej, Zamawiający zastrzega sobie możliwość usunięcia wady, bez utraty gwarancji, w sposób minimalizujący takie zagrożenia powiadamiając o powyższym Wykonawcę. Usunięcie wady nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Ustępy 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a zarazem do tych utworów nie ma zastosowania § 8 Umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych przedmiotem Umowy (z zastrzeżeniem § 8), wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;

- 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach,
 - 3) w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 4) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 5) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 6) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - 7) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów jak również do wykonywania remontów obiektu i urządzeń objętych Przedmiotem Umowy, wprowadzania w nich zmian lub ich modernizacji, niezależnie od tego czy powyższe czynności wykonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio, czy też z wykorzystaniem lub za pośrednictwem innych podmiotów;
 - 8) wykorzystywanie utworu celem prowadzenia remontów, napraw i modernizacji lub wprowadzania nowości technicznych oraz prac serwisowych, eksploatacyjnych i innych (we własnym zakresie oraz przy udziale podmiotów trzecich), a także udostępnianie (w tym przekazywanie kopii i wersji elektronicznej) utworu w celu prowadzenia postępowań mających na celu zlecenie ww. prac, a w szczególności w celu precyzyjnego opisu przedmiotu zamówienia w tym także w postępowaniach prowadzonych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub każdej innej, która ją zastąpi.
5. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów, (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.
6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono jest objęte kwotą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
9. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 4 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami

- w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
 11. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
 12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
 13. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
 14. Postanowienia ust. 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 15. W sytuacji, jeśli Strona odstąpi od Umowy w części, Zamawiający zachowuje autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności nośników jakie przeszły na niego w związku z wykonaniem tej części Umowy, której nie dotyczy odstąpienie.
 16. W celu usunięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż odstąpienie od Umowy w całości przez którąkolwiek z nich nie wywołuje skutku wstecznego w zakresie utworów, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe. Wykonawcy należyne jest wynagrodzenie za wykonane i przekazane Zamawiającemu prace, natomiast Zamawiający zachowuje majątkowe prawa autorskie do wykonanego i przekazanego zakresu prac.

§ 8 LICENCJA

Do Przedmiotu Umowy nie mają zastosowania postanowienia dotyczące licencji.

§ 9 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, co do których Wykonawca udzielił Zamawiającemu licencji – Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
2. Wykonawca oświadcza zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, że nie istnieją żadne prawa własności intelektualnej, w tym w szczególności prawa autorskie, prawa własności przemysłowej lub know-how, które stosowane w przedmiocie tej Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę mogłyby spowodować naruszenia patentów, praw autorskich lub własności, w tym praw własności intelektualnej, osób trzecich.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie praw własności intelektualnej, w tym patentów, praw znaków handlowych, praw przedruków, know-how, zastrzeżeń projektowych, praw autorskich lub innych praw własności przemysłowej, które byłyby własnością osób trzecich.
4. Każda Strona będzie informowała drugą Stronę natychmiast o wszystkich ulepszeniach (w szczególności projektach racjonalizatorskich, wynalazkach, wzorach użytkowych, rozwiązaniach organizacyjnych), które mogą powstać w trakcie realizacji Umowy. Jeżeli takie ulepszenia będą miały zdolność patentową, każda Strona będzie upoważniona do zapewnienia we własnym imieniu i na swój koszt ochrony patentowej na te ulepszenia informując drugą Stronę, która będzie miała pierwszeństwo do zakupu praw licencyjnych z takich patentów lub wzorów użytkowych. Strony nie wykluczają, że powstałe ulepszenie może stanowić własność wspólną, która będzie stosowną umową o współwłasności prawa.

§ 10 OBOWIĄZKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODAROWANIA ODPADAMI I BHP

I. Ochrona środowiska i gospodarowanie odpadami

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć niezbędne działania zapobiegawcze.
3. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.
4. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone przez Wykonawcę w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem na terenie budowy, wszelkich prac niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, w tym za:
 - 1) zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody,
 - 2) zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń,
 - 3) emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie wód i nienaruszania stosunków wodnych.
7. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów, w szczególności tych opisanych w ust. 5, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy, jego pracowników, Podwykonawców lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Kwoty, o których mowa w ust. 7 powyżej Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.
10. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wykaz przedmiotów, materiałów i urządzeń, które zagospodaruje we własnym zakresie.
11. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę kosztami posprzątkania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
12. Wykonawca oświadcza, że on sam oraz jego Podwykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Umowy będą stosować się do ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile była wymagana.
13. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, który uzyskał pozwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania pozwolenia.
14. W celu udokumentowania gwarancji prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu ostatecznego odbioru

prac dokonanego zgodnie z procedurą opisaną w § 5 Umowy pisemnej informacji według wzoru opisanego w Załączniku nr 4 do Umowy.

15. Wykonawcy zabrania się w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy:

- a) wwożenia lub wnoszenia odpadów, które nie powstały w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
- b) gromadzenia w miejscach i warunkach nieuzgodnionych z Zamawiającym odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,
- c) spalania lub zakopywania odpadów i innych materiałów,
- d) wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej,
- e) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych i systemów gospodarki wodno-ściekowej, odpadów stałych, odpadów płynnych niemieszących się z wodą, substancji palnych i wybuchowych, substancji żrących i toksycznych itp. określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

II. BHP

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Wykonawcę do pracy tylko osób, które:
 - 1) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w przedsiębiorstwie Wykonawcy,
 - 2) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 3) zostały poinformowane o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy oraz złożyły Zamawiającemu oświadczenia o zapoznaniu się z tymi informacjami,
 - 4) otrzymały i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa wyżej, musi być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
 - 5) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających).
 - 6) posiadają stosowne uprawnienia i upoważnienia - potwierdzone odpowiednimi dokumentami - do obsługi maszyn i urządzeń używanych na terenie budowy.
3. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego Podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami i procedurami obowiązującymi u Zamawiającego.
4. Wyznaczony Kierownik Budowy będzie składać Zamawiającemu sprawozdania dotyczące:
 - 1) zagrożeń potencjalnie wypadkowych oraz zdarzeń potencjalnie wypadkowych zauważonych w czasie pracy i zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego - ustnie, bezzwłocznie,
 - 2) wszystkich wypadków przy pracy, w których brali udział pracownicy Wykonawcy (również Podwykonawcy), zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego - pisemnie, niezwłocznie od zaistnienia wypadku. W razie wypadku na terenie budowy obowiązuje Instrukcja postępowania w związku z wypadkiem osoby postronnej na urządzeniach, instalacjach lub sieciach elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z Umową, przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców i osób, za które ponosi odpowiedzialność jak za swoje własne.
7. W czasie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zapewniając pełną współpracę, umożliwi pracownikom BHP i Ochrony Środowiska oraz osobom dozoru technicznego, przeprowadzanie okresowych kontroli warunków pracy i przestrzegania obowiązujących przepisów oraz zasad.
8. Zamawiający lub jego upoważnieni przedstawiciele (w tym pracownicy podmiotów, z którymi zawarł umowy o świadczenie usług polegających na wykonywaniu czynności kontrolnych) ma prawo przeprowadzać kontrole Zespołów pracowników Wykonawcy oraz Podwykonawców w zakresie warunków pracy, przestrzegania obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, jakości wykonywanych prac, stosowania technologii zgodnych z dokumentacją techniczną i standardami obowiązującymi u Zamawiającego.

W przypadku stwierdzonych naruszeń przepisów i zasad BHP stosuje się kary umowne określone w § 15 Umowy, według uwag zdefiniowanych poniżej, zgodnie z Zasadami prowadzenia kontroli organizacji bezpiecznej pracy w TAURON Dystrybucja S.A.:

- a) uwagi doraźne – dotyczą nieprawidłowości niestwarzających bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia pracowników oraz innych osób w otoczeniu stanowiska pracy, wpływają na ogólną poprawę stanu bezpieczeństwa organizacji pracy.
- b) uwagi istotne – dotyczą nieprawidłowości wymagających natychmiastowej korekty, które mogą być usunięte w czasie kontroli. Kontynuowanie pracy przez Zespół pracowników jest możliwe po zastosowaniu się do uwag kontrolującego.
- c) uwagi krytyczne – dotyczą rażącego naruszenia zasad bezpieczeństwa, nieprawidłowości stwarzającego zagrożenia dla zdrowia i życia pracowników oraz innych osób w otoczeniu stanowiska pracy, skutkują natychmiastowym przerwaniem pracy.

Podstawą do naliczenia kary umownej określonej w §15 Umowy jest protokół z kontroli przesłany do osoby odpowiedzialnej za wykonanie Umowy ze strony Zamawiającego lub notatka odręczna, fotografie itp. dokumentująca zdarzenie.

9. Strony ustalają, że w celu inicjowania poprawy bezpieczeństwa pracy realizowanej przez Wykonawcę podejmowane będą następujące działania:

- 1) uwagi doraźne będą przekazywane do informacji pracodawcy kontrolowanych pracowników,
- 2) uwagi istotne będą przekazywane do informacji pracodawcy kontrolowanych pracowników,
- 3) uwagi krytyczne będą przekazywane do informacji pracodawcy kontrolowanych pracowników wraz z zobowiązaniem go do udokumentowanego przeszkolenia pracowników w zakresie zasad BHP,
- 4) uwagi krytyczne (drugi przypadek w ramach jednej umowy) będą przekazywane do informacji pracodawcy kontrolowanych pracowników wraz z zobowiązaniem go do udokumentowanego poddania audytowi BHP swojej firmy przez niezależną jednostkę i przedstawienie podsumowania wyników,
- 5) uwagi krytyczne (trzeci przypadek w ramach jednej umowy) będą przekazywane do informacji pracodawcy kontrolowanych pracowników i mogą skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

10. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę obcokrajowców Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia obecności tłumacza w celu przetłumaczenia instruktażu ogólnego BHP prowadzonego przez TAURON Dystrybucja S.A. Tłumacz powinien złożyć pisemne oświadczenie, że rzetelnie i kompletnie przekazał dokonał tłumaczenia,
- b) dostarczenia w związku z instruktażem, o którym mowa w lit. a) powyżej przetłumaczonego druku potwierdzającego przekazanie informacji ogólnej BHP wg załącznika do Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A.,
- c) zapewnienia zatrudnianym obcokrajowcom wydruku Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach TAURON Dystrybucja S.A. oraz innych, jeśli są wymagane (np. prac w technologii PPN) w ich ojczystym języku,
- d) wyznaczania do pełnienia funkcji Kierującego Zespołem pracowników, którzy biegle władają językiem polskim lub Polaków, którzy biegle posługują się językiem Członków Zespołu. Kierujący Zespołem jest zobowiązany do przekazania pozostałym Członkom Zespołu przed dopuszczeniem ich do pracy, informacji o sposobie przygotowania strefy pracy, zastosowanych zabezpieczeniach oraz występujących zagrożeniach i wymaganych środkach ochronnych.

11. Zamawiający lub jego przedstawiciel ma prawo przerwać pracę Zespołu pracowników Wykonawcy w przypadku stwierdzenia niestosowania sprzętu ochronnego oraz w przypadku nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP.

12. Wykonawca gwarantuje, że zatrudnienie cudzoziemców będzie zgodne z prawem i w razie jakichkolwiek naruszeń obowiązujących przepisów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 11

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy, każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób: reprezentujących, zatrudnionych lub współpracujących z drugą Stroną, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.

3. Strony zobowiązują się poinformować osoby o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.
Strony udostępniają powyższe zasady w formie:
- Zamawiający - na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>
- Wykonawca - na stronie internetowej pod adresem: (lub jako załącznik nr ____ do niniejszej Umowy).
4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków, o których mowa w niniejszym paragrafie.
6. Jeżeli wykonanie niniejszej Umowy będzie wiązać się z koniecznością powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony są zobowiązane zawrzeć odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 12 WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji Umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

§ 13 UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres trwania Umowy (w tym okres Gwarancji, o którym mowa w § 6) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem niniejszej Umowy.
2. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym paragrafie powinien spełniać każdy z jego członków.
3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej objąć powinien odpowiedzialność cywilną Wykonawców z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa). Ochroną zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
4. Dodatkowo, zakres ubezpieczenia będzie uwzględniał:
 - 1) szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych – o ile będą wykorzystywane do realizacji Umowy;
 - 2) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego;
 - 3) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
 - 4) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac,
 - 5) szkody wyrządzone w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Wykonawcy – o ile Wykonawcy będzie powierzane mienie inne niż będące Przedmiotem Umowy;
 - 6) szkody wyrządzone przez dostarczony produkt – o ile dostawy będą elementem Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podwykonawców w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich prace. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
6. Wysokość sumy gwarancyjnej oraz możliwych do wprowadzenia limitów odpowiedzialności powinna wynosić nie mniej niż:

	Wartość Umowy	
	do 750.000 zł	od 750.000 zł
Suma gwarancyjna	750.000 zł	1.500.000 zł
OC pojazdów wolnobieżnych (ust. 3 pkt 1)	500.000 zł	500.000 zł

Mienie, na którym prowadzone są prace (ust. 3 pkt 4)	500.000 zł	1.000.000 zł
Mienie powierzone (ust. 3 pkt 5)	500.000 zł	500.000 zł

7. Franszyzy redukcyjne powinny wynosić nie więcej niż 50.000 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania franszyz kwotowo – procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
8. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
9. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
10. Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopie polis lub certyfikatów wystawionych przez ubezpieczyciela, poświadczających zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymogami, o których mowa w niniejszym paragrafie do Wydziału Realizacji Zakupów wraz z dowodem opłacenia składki w terminie do dnia podpisania umowy – za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
11. Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie wraz z dowodem opłacenia składki, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
12. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.
13. Obowiązek Wykonawcy lub podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.

§ 14 FORMY ZABEZPIECZENIA

Strony nie ustanowiły zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu Gwarancji i rękojmi.

§ 15 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub jego części w stosunku do terminów określonych w Umowie – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub częściowym Przedmiotu Umowy lub w usunięciu w terminie wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku stwierdzonych naruszeń zasad BHP:

Obszar naruszeń	Rodzaj wykroczenia	Wysokość kary [zł]
Wykroczenia w zakresie Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. i ogólnych zasad BHP	Kontrola zawierająca uwagi doraźne	skutkuje informacją dla pracodawcy
	Kontrola zawierająca uwagi istotne	1.000,00
	Pierwsza uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	3.000,00 oraz zobowiązanie Wykonawcy do udokumentowanego przeszkolenia pracowników w zakresie zasad BHP

	Druga uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	5.000,00 oraz zobowiązanie Wykonawcy do udokumentowanego poddania się audytowi przez jednostkę niezależną w zakresie organizacji zasad BHP
	Trzecia uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	Odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

Wyżej wymienione kary, stwierdzone w ramach jednej kontroli, nie sumują się – egzekwuje się karę najwyższego stopnia.

- 4) za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w oddaniu Obiektu do ruchu w stosunku do czasu określonego w ustalonym z Zamawiającym harmonogramie wyłączeń – w wysokości 1.000,00 zł. Tak określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia ewentualnego odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich (np. kar i odszkodowań jakie Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej),
- 5) za niepowiadomienie lub powiadomienie Zamawiającego w terminie krótszym niż 2 dni przed planowanym wyłączeniem o rezygnacji z wyłączenia, – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia zgłoszenia rezygnacji,
- 6) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku poufności określonego w §16 Umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku,
- 7) za naruszenie przez Wykonawcę obowiązku ochrony danych osobowych, określonego w §11 Umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku,
- 8) za każdorazowe naruszenie zakazu określonego w § 2 ust. 3 Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia netto,
- 9) gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy lub ją wypowie/rozwiąże w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca wypowie/rozwiąże/odstąpi od Umowy w całości lub części bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 10% wynagrodzenia netto.
- 10) za niezyskanie odbioru technicznego, dokonywanego przez Zamawiającego – w wysokości 2.000,00 zł, za każde jednokrotne niezyskanie odbioru Przedmiotu Umowy, potwierdzone spisaną notatką,
- 11) za każde spowodowanie przez Wykonawcę przerw w dostawie energii elektrycznej z obiektu elektroenergetycznego na którym Wykonawca prowadzi prace oraz z innego obiektu (na którym Wykonawca nie prowadzi prac), na którym doszło do przerwy w dostawie na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy na obiekcie na którym Wykonawca prowadzi prace, o ile przerwa w dostawie energii elektrycznej nie była planowanym wyłączeniem – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto. Powyższy zapis ma zastosowanie do wszystkich prac realizowanych przez Wykonawcę również tych realizowanych w okresie Gwarancji i rękojmi,
- 12) za niedostarczenie zatwierdzonej mapy powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w terminie określonym w oświadczeniu Wykonawcy i geodety w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
- 13) za brak ciągłości posiadania polisy OC lub niedostarczenie kopii polisy poświadczającej ciągłość umowy ubezpieczenia w terminie określonym w §13 - w wysokości 5 000,00 zł, za każdy dzień nie objęty okresem ubezpieczenia lub każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu kopii polisy,
- 14) za stwierdzenie, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależy wykonywać, którykolwiek z obowiązków wynikających z §2 niniejszej Umowy lub przepisów Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE innych niż w ust. 7 to Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie,
- 15) w przypadku naruszenia przepisów Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, prawomocnym wyrokiem lub decyzją właściwego organu,

- Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia równowartości odszkodowania lub grzywny poniesionych przez Zamawiającego,
- 16) za powierzenie wykonania robót budowlanych Podwykonawcy bez pisemnego zgłoszenia szczegółowego przedmiotu podwykonawstwa Zamawiającemu lub wbrew skutecznie zgłoszonemu przez Zamawiającego sprzeciwowi jak również w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych obowiązków wynikających z §3 Umowy – w wysokości 10 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
 2. W przypadku gdyby wskutek niedopełnienia przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego w Umowie, Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub organu administracji jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zwolnić Zamawiającego z zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 30 dni od doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego wezwania do zapłaty.
 3. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu któregoś z zobowiązań Wykonawcy określonego w Umowie i/lub któregoś z terminów będzie dłuższe niż jeden miesiąc, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez konieczności wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do żądania naprawienia szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania.
 4. Podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu końcowego odbioru końcowego (warunkowego lub bez zastrzeżeń) nie może być interpretowane jako okoliczność zwalniająca Wykonawcę z odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
 5. Kary umowne będą płatne przelewem na konto wskazane w wystawionej nocie obciążeniowej w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej.
 6. Kary umowne oraz należności, o których mowa w ust. 2, mogą być potrącane jednostronnie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o ile takie będzie przewidziane i wniesione w postępowaniu przetargowym.
 7. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
 8. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym każda ze Stron może dochodzić od drugiej Strony odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
 9. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do 100% wartości Przedmiotu Umowy, określonej w § 4 ust. 1 Umowy.

§ 16 POUFNOŚĆ

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji . oraz informacji poufnych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (**Informacje Poufne**).
3. Informacja poufna w rozumieniu art. 7 rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości, dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałaby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (**Informacje Poufne** w rozumieniu rozporządzenia MAR).

4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności,
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji,
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz,
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom którym posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazany przez Zamawiającego w ramach realizacji Umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie, wiąże Wykonawcę w czasie obowiązywania Umowy, a także w okresie 5 lat od jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którym posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócić lub zniszczyć wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować.
10. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Wykonawcy w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również Podwykonawców. Wykonawca zapewni, aby umowy zawierane z Podwykonawcami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez Podwykonawców a nadto przekazać Zamawiającemu w terminie siedmiu dni od podpisania umowy z Podwykonawcą pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności w zakresie Informacji Poufnych.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Zamawiającego czynności w zakresie obsługi klienta, usługi kadrowo-płacowe lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Zamawiającego, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
12. Wykonawca wyraża zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
13. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 12, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Zamawiającego i obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści Umowy wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią, a także danych wytworzonych w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
14. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 12-13 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą Umową mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z rozporządzenia MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
16. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z rozporządzeniem MAR.
17. Wykonawca w przypadku otrzymania informacji poufnych w rozumieniu rozporządzenia MAR zobowiązuje się do bezzwłocznego przekazania Zamawiającemu aktualnej listy osób mających dostęp do tych informacji.
18. Zamawiający ma prawo udostępnić wszelkie informacje o Umowie, wynikające z Umowy i związane z jej wykonaniem TAURON Polska Energia S.A. w Katowicach, w szczególności jej organom, komitetom i jednostkom organizacyjnym w ramach realizacji strategii Grupy TAURON, uzyskania

stosownych zgód i opinii wynikających z regulacji wewnętrznych obowiązujących w Grupie TAURON, w zakresie zgodnym z prawem.

§ 17 SIŁA WYŻSZA

1. Strony zgodnie uznają, że Siła Wyższa to zdarzenie zewnętrzne, nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
 - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy,
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
 - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron,
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Przedmiotu Umowy. Strona ta powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 14 dni, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub odstąpienia od Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia chyba, że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy w trybie wskazanym w §19 ust. 3 Umowy.

§ 18 ROZWIĄZANIE I ZAWIESZENIE UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może z ważnych dla siebie powodów zawiesić wykonywanie Przedmiotu Umowy, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o zawieszeniu wykonywania Przedmiotu Umowy (zwanego dalej „Oświadczeniem o Zawieszeniu”), w którym Zamawiający poda:
 - 1) przyczyny zawieszenia z dokładnym opisem sytuacji Zamawiającego,
 - 2) daty rozpoczęcia zawieszenia (daty zawieszenia),
 - 3) przewidywany czas trwania zawieszenia,
 - 4) termin spotkania Stron przypadający nie później niż 5 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu, podczas którego uzgodniony zostanie sposób zabezpieczenia terenu budowy oraz procedury wykonania obowiązków Stron podczas zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Oświadczenia o Zawieszeniu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zaprzestać wykonywania swoich zobowiązań umownych oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy i realizację Przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający dalszą realizację Przedmiotu Umowy po upływie okresu zawieszenia bez uszczerbku dla części zrealizowanej do daty zawieszenia.
5. Wykonawcy przysługuje prawo żądania:
 - 1) zapłaty za dokonane i odebrane przed dniem otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu robót budowlanych prace oraz za prace w toku u Podwykonawców w oparciu o protokoły zaawansowania prac na dzień otrzymania Oświadczenia o Zawieszeniu; Zamawiający zapłaci za te roboty budowlane na podstawie faktury wystawionej przez

- Wykonawcę stosownie do postanowień § 4 Umowy po protokolarnej inwentaryzacji zaawansowania prac. Protokół zaawansowania prac powinien być załączony do faktury i stanowi podstawę wypłaty wynagrodzenia,
- 2) zwiększenia wynagrodzenia o kwoty uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, które Wykonawca poniósł z powodu zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym kosztów poniesionych w celu zabezpieczenia dalszej realizacji Przedmiotu Umowy po upływie okresu zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy; w przypadku braku odmiennych uzgodnień między Stronami, kwoty zwiększające wynagrodzenie zostaną doliczone do części wynagrodzenia przypadającej za poszczególne etapy realizacji Przedmiotu Umowy, w których nastąpiło zawieszenie wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 3) przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o czas odpowiadający okresowi zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy (tj. od daty zawieszenia do upływu terminu określonego w ust. 7).
6. Przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub zwiększenie wynagrodzenia, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nastąpi w drodze aneksu do Umowy.
 7. Wykonawca wznowi wykonywanie Umowy najpóźniej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu do wznowienia wykonywania Umowy.
 8. W przypadku rozwiązania Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części Wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania Umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni kalendarzowych od rozwiązania Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawienia przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy.

§ 19 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą Prawo zamówień publicznych, oraz innymi przepisami w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 lub 7 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do robót w terminie umówionym lub w ciągu 30 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu Umowy, a także nie wznowi robót po ich zawieszeniu w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu do wznowienia wykonywania Umowy,
 - 2) przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) pozostaje w opóźnieniu w należytej realizacji Przedmiotu Umowy przez okres przekraczający 30 dni kalendarzowych,
 - 4) naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 16 Umowy,
 - 5) nie dostarczy w terminie kopii polisy poświadczającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami Zamawiającego określonymi w § 13 lub naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o którym mowa w § 13 Umowy,
 - 6) nie usunie wad przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części w terminie określonym zgodnie z § 6 Umowy,
 - 7) nie usunie wad przedmiotu objętego rękojmią w terminie określonym zgodnie z § 6 Umowy,
 - 8) podejmie działania zmierzające do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia Umowy,
 - 9) naruszy w sposób istotny swoje obowiązki wynikające z Umowy, przez co należy rozumieć takie naruszenie Umowy, które zostanie na piśmie wskazane przez Zamawiającego i nie zostanie przez Wykonawcę usunięte w okresie przekraczającym 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego pisemnego wskazania Zamawiającego,
 - 10) powierzy wykonanie całości lub części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy bez uprzedniego pisemnego powiadomienia Zamawiającego lub wbrew skutecznie zgłoszonemu przez Zamawiającego sprzeciwowi lub nie zobowiąże Podwykonawców w drodze zawieranych z nimi umów, że Podwykonawcy nie będą zawierali bez zgody Zamawiającego i Wykonawcy umów z dalszymi podwykonawcami,

- 11) uporczywie łamie podstawowe zasady BHP lub Ochrony Środowiska,
 - 12) naruszy obowiązek ochrony danych osobowych wynikający z Umowy, o którym mowa w §11 Umowy,
 - 13) naruszy postanowienia §2 ust. 3 Umowy,
 - 14) stanie się niewypłacalny w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 1520 z późn. zm.) lub ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U z 2022 r. poz. 2309 z późn. zm.),
 - 15) pozostaje w opóźnieniu w należytej realizacji któregokolwiek z etapów określonych w Harmonogramie przez okres przekraczający 14 dni kalendarzowych,
3. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 90 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub uzyskania wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy - nie później jednak, niż w terminie 30 dni od upływu terminu wykonania Przedmiotu Umowy. Termin ten nie ma zastosowania do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 2 pkt. 6 i 7. W takim wypadku uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać nie później niż do upływu terminu Gwarancji, o którym mowa w § 6 Umowy.
 4. Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień skuteczności odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych na podstawie § 15 Umowy ani uprawnień w zakresie rękojmi i gwarancji w zakresie prac wykonanych do daty odstąpienia.
 5. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części Przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części Przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, a Wykonawca przeniesie na Zamawiającego z dniem odstąpienia od Umowy w części wszelkie prawa (w tym prawa autorskie) do należycie zrealizowanej części Przedmiotu Umowy, o której mowa w niniejszym ustępie, o ile przejście tych praw nie nastąpiło w dacie wcześniejszej na podstawie postanowień Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawiennictwa przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
 7. Niezależnie od możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 lub 2 Umowy oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić także bez podawania przyczyn w terminie do 30 dni od daty zawarcia Umowy.
 8. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

§ 20

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w szczególności ustanowienie na nich zastawu lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę w całości lub w części jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią lub obciążenie tej wierzytelności wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§ 21

OBOWIĄZKI INFORMACYJNE

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż informacje o Umowie, informacje wynikające z Umowy lub związane z jej wykonywaniem mogą stanowić informacje prawnie chronione, tym w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi oraz przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014

z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku, a także rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii. W związku z powyższym wykorzystanie wskazanych informacji powinno być zgodne ze wskazanymi regulacjami, a działania sprzeczne z nimi są zabronione.

2. Zamawiający lub inna jednostka należąca do grupy kapitałowej TAURON w rozumieniu przepisów o rachunkowości, której holderem jest TAURON Polska Energia w Katowicach, może być zobowiązany do ujawniania lub raportowania wskazanych powyżej informacji zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim. W związku z powyższym Zamawiający jest uprawniony do ujawniania lub raportowania informacji wymaganych przepisami prawa powszechnie obowiązującego samodzielnie lub z udziałem innych podmiotów, w tym w szczególności przekazywania informacji zgodnie z ust. 4 poniżej. Konsultowanie treści informacji, których ujawnienie lub raportowanie jest konieczne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego nie jest wymagane.
3. Wykonawca oświadcza, że w związku z przynależnością Zamawiającego do Grupy Kapitałowej TAURON, której holder (TAURON Polska Energia S.A.) posiada status spółki publicznej, Wykonawca wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w związku z wypełnianiem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim).
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie tej grupy.

§ 22 PRZEDSTAWICIELE

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) tel., tel. kom.,
e-mail:@.....
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego/Osoby sprawującej nadzór inwestorski
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) tel., tel. kom.,
e-mail:@.....
 - b) tel., tel. kom.,
e-mail:@.....
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontaktów roboczych i uzgodnień, podpisywania protokołów, wykonywania kontroli oraz innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.
4. Kierownik Budowy oraz Przedstawiciel Zamawiającego/osoba sprawująca nadzór inwestorski posiadają uprawnienia i obowiązki wynikające z ustawy Prawo Budowlane.
5. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pełniącej obowiązki Kierownika Budowy na inną osobę o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzącym do zawarcia Umowy, po poinformowaniu o zamiarze zmiany Zamawiającego i uzyskaniu jego pisemnej akceptacji.

§ 23 ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Jeżeli po zawarciu Umowy nastąpi zmiana przepisów prawa lub wprowadzone zostaną nowe przepisy prawa, chyba że powyższe przepisy były należycie ogłoszone przed dniem podpisania Umowy, a także nastąpi zmiana decyzji administracyjnych wydanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, powodująca konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do jakości, ilości lub zakresu Przedmiotu Umowy, o ile zmiana decyzji nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, wówczas Zamawiający ma prawo do zmiany postanowień Umowy, w zakresie wynikającym z powyższych zmian.
2. Do okoliczności uprawniających do ewentualnych zmian postanowień Umowy należą:
 - 1) wprowadzenie nowości technicznych korzystnych dla Zamawiającego niezbędnych do wprowadzenia w Przedmiocie Umowy,
 - 2) zmiany w Przedmiocie Umowy korzystne dla Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiczno - finansowego (np. obniżające koszty realizowania Umowy itp.),
 - 3) działanie Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy,
 - 4) konieczność powierzenia podwykonawcom części Zamówienia, która ujawni się dopiero w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn, których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć na etapie zawarcia Umowy,
 - 5) kolizja realizowanego Przedmiotu Umowy z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego pracami/remontami/działaniami,
 - 6) konieczność dostosowania terminu realizacji Przedmiotu Umowy do terminów innych prac/działań Zamawiającego bądź realizowanych na jego rzecz, nie będących w zakresie Przedmiotu Umowy,
 - 7) konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych,
 - 8) opóźnienie wykonania etapu prac realizowanego przez innego wykonawcę (nie dotyczy podwykonawców Wykonawcy),
 - 9) inne przyczyny zewnętrzne, niezależne wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależne od Wykonawcy, uniemożliwiające bądź utrudniające realizację Przedmiotu Umowy,
 - 10) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy;
 - 11) konieczność wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi.
3. Warunki zmiany Umowy:
 - 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie Przedmiotu Umowy w pierwotnie ustalonym terminie;
 - 2) każda ze zmian Umowy może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia umownego;
 - 3) dopuszczalne jest zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w szczególności w razie rezygnacji przez Zamawiającego z części zamówienia, przy czym Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wszystkie spełnione przez Wykonawcę i właściwie udokumentowane świadczenia;
 - 4) zwiększenie wynagrodzenia jest możliwe w przypadku wprowadzenia nowości technicznych lub technologicznych bardziej korzystnych dla Zamawiającego niż w Umowie lub zlecenia przez Zamawiającego wykonania robót dodatkowych lub zamiennych na zasadach opisanych w umowie;
 - 5) zmiana ustaleń dotyczących terminów wykonania Przedmiotu Umowy nie może pociągać za sobą zwiększenia wynagrodzenia;
 - 6) Strony w dowolnym czasie mogą zmienić Umowę poprzez wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy występuje do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o zmianę Umowy zawierającym zakres zmiany wraz z uzasadnieniem oraz informacją, co do wpływu na warunki realizacji Przedmiotu Umowy. Druga Strona w terminie 14 dni pisemnie ustosunkowuje się do wniosku o zmianę Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wraz z wnioskiem o zmianę Umowy wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym propozycji rozliczenia, informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę zmiany.
6. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian czy też modyfikacji w Przedmiocie Umowy, zanim nie uzyska uprzednio akceptacji Zamawiającego, oraz zanim nie zostanie podpisany stosowny aneks do Umowy.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Stron w formie pisemnej na podstawie aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
8. Nie stanowią zmiany Umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w tym również zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy,

- 2) zmiana danych teleadresowych,
- 3) zmiana stawki podatku VAT,
- 4) zmiana osób, o których mowa w § 22 Umowy,
9. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 8 Umowy nie wymagają aneksu do Umowy, ale będą sporządzone i potwierdzone przez Strony na piśmie.
10. Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

§ 24

KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Wykonawca oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Zamawiającego o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.

§ 25

KLAUZULA COMPLIANCE

1. Zamawiający oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A., dostępnego na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu TAURON Dystrybucja S.A. oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy. Wykonawca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wykonawca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON w brzmieniu obowiązującym w TAURON Dystrybucja S.A., dostępnej na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
5. Wykonawca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.

§ 26

KLAUZULA SANKCYJNA

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie, lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
2. Za Regulację Sankcyjną uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki Północnej, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:

- 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
 - 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na uznanie niekontrolowanych przez rząd obszarów ukraińskich obwodów donieckiego i ługańskiego oraz nakazanie rozmieszczenia rosyjskich sił zbrojnych na tych obszarach wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.
3. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
 4. W przypadku, gdy Wykonawca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywisti zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
 - 1) powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałaby Regulacje Sankcyjne lub
 - 2) odstąpić od Umowy w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do dnia upływu jej wykonania.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę.
 7. Wykonawca pokryje wszelkie szkody drugiej Strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

§ 27

KLAUZULA DOTYCZĄCA OBOWIĄZKU ZGŁASZANIA INCYDENTÓW BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji powierzonych do przetwarzania przez Zamawiającego (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wykonawcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Wykonawcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez dedykowane łącza Zamawiającego. Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę ustala się następujące dane kontaktowe:
 - 1) Ze strony Zamawiającego
 - a) adres e-mail: cuwit@tauron.pl
 - b) nr telefonu: 500 99 5555
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
 - a) adres e-mail:.....
 - b) nr telefonu:.....

§ 28

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.

2. Wszelkie spory wynikłe z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony zobowiązane są do bezzwłocznego aktualizowania wszelkich informacji mających związek z Umową.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
6. W wypadku, jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
7. *Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. / Umowa zawarta została w formie elektronicznej w rozumieniu art. 78(1) Kodeksu cywilnego.*
8. *Ilekoć w niniejszej Umowie mowa o wymogu zachowania formy pisemnej, Strony rozumieją przez niego również zachowanie formy elektronicznej w rozumieniu art. 78(1) Kodeksu cywilnego.*
9. *W przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego.*
10. Integralną część Umowy stanowią:
 - a. Załącznik nr 1 – Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy – Opis przedmiotu Zamówienia,
 - b. Załącznik nr 2 – Harmonogram prac i odbiorów /Harmonogram rzeczowo-finansowy.
 - c. Załącznik nr 3 – Zasady współdziałania Stron w zakresie prac dotyczących urządzeń elektroenergetycznych,
 - d. Załącznik nr 4 – Wzór protokołu odbioru,
 - e. Załącznik nr 5 – Wykaz odpadów wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy (wzór),

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

09.09.2024

X

Marta Aniołkiewicz-Żyćńska
RADCA PRAWNY

Radca Prawny

Podpisany przez: Aniołkiewicz-Żyćńska Marta

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

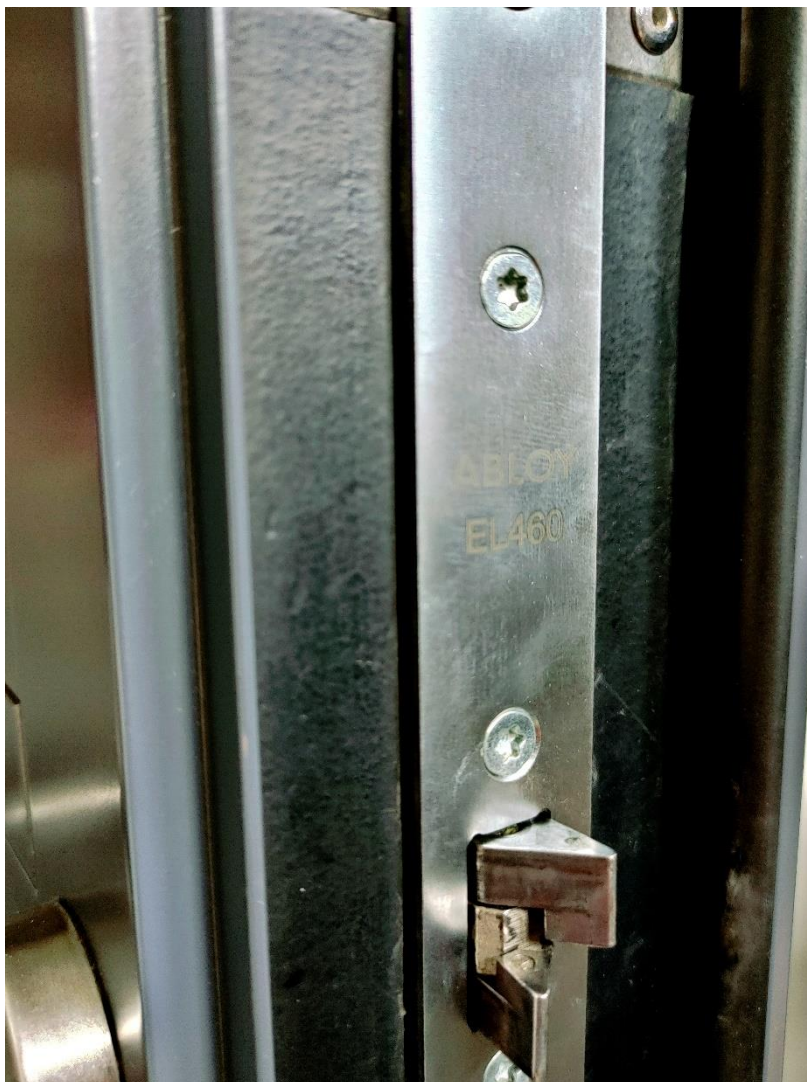
I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

„Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego G.010 w Budynku Zaplecza Technicznego na pomieszczenie biurowe”

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zadania jest wykonanie robót budowlanych mających na celu zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego w Budynku Zaplecza Technicznego (BZT) na pomieszczenie biurowe. Obiekt zlokalizowany jest przy ul. Podgórskiej 25 w Krakowie, dz.: 126/12 obr. Śródmieście-Kraków.
2. Zgłoszenie o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu.
3. Wykonanie prac budowlanych, dostaw według udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej tj.:
 - a. Projekt Budowlany dla przedmiotowego zadania,
 - b. Projekt Techniczny dla przedmiotowego zadania,oraz dokumentów:
 - Pozwolenie na Budowę – Decyzja nr 146/6740.2/2024
 - Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – tekst jednolity
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami)
 - Zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Bulwary Wisły”
4. Montaż okiennej folii ochronnej klasy P3 w oknach przedmiotowego pomieszczenia.
5. Wyjęcie zamka „ABLOY EL460” z istniejących drzwi obecnego pomieszczenia magazynowego oraz zamontowanie go w drzwiach docelowych – spełniających wymagania dokumentacji projektowej.



6. Prace budowlane prowadzone będą na terenie użytkowanym przez pracowników TAURON Dystrybucja S.A.
7. W trakcie prowadzenia prac należy umożliwić przejazd pojazdów osobowych użytkowanych przez pracowników TAURON Dystrybucja S.A.
8. Wykonawca powinien zapewnić na własny koszt dostęp do wody, zaplecza socjalnego i sanitarnego.
9. W przypadku konieczności pozostawienia sprzętu lub pojazdów na placu budowy wykonawca uzgodni to wcześniej z Zamawiającym, aby nie kolidowało to z funkcjonowaniem obiektu.
10. Opracowanie dokumentacji powykonawczej, obejmującej:
 - a. Inwentaryzację powykonawczą zatwierdzoną przez właściwy organ,
 - b. Zapewnienie nadzoru autorskiego nad realizacją Przedmiotu Umowy,
 - c. Uzyskanie certyfikatów w zakresie wymaganym przez prawo.
 - d. Przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie użytkowania Obiektu objętego Przedmiotem Umowy.
 - e. Instrukcje eksploatacyjne, instrukcje użytkownika, rysunki powykonawcze, karty katalogowe, opisy działania instalacji, opis procesu zgłaszania i rozwiązywania usterek w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.

- f. Opracowanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla Budynku Zaplecza Technicznego.

11. Przekazanie Przedmiotu Umowy Zamawiającemu do użytkowania

Wyżej wymienione prace zostaną zrealizowane wg Załącznika nr 2 do Umowy - Harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy (Harmonogram) wyłącznie po jego uprzednim uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego. Harmonogram będzie opracowany przez Wykonawcę i przedstawiony do uzgodnienia i akceptacji w ciągu 2 tygodni od podpisania Umowy.

II. WYMAGANY TERMIN RĘKOJMI I GWARANCJI

Termin realizacji: do dnia 23.12.2024 roku.

1. Zamawiający wymaga, aby udzielone okresy gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia wynosiły:
 - na urządzenia i instalacje, wykończenia zewnętrzne i wewnętrzne - na okres 60 miesięcy,
 - na konstrukcje, elementy budowlane, - na okres 60 miesięcy,
2. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji i liczony jest od daty odbioru końcowego lub daty usunięcia wady lub usterki stwierdzonej w czasie odbioru.

1 Pozostałe wymagania

Przedstawiony zakres prac do realizacji ma charakter poglądowy i może nieznacznie różnić się od zakresu prac przyjętego ostatecznie do realizacji na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Powyższe założenie, ryczałtowy charakter wynagrodzenia, jak również wszelkie ryzyka mogące mieć wpływ na kompleksową realizację zadania, winny być wzięte pod uwagę przez Wykonawcę przy określaniu ceny ofertowej. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu realizacji zadania nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia przez Wykonawcę. W ofercie należy ująć wszelkie koszty uzgodnień decyzji, opłat niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia i etapów przejściowych.

Dla wykonania robót budowlano-montażowych:

1. Wszystkie urządzenia i materiały stanowiące przedmiot zamówienia winny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji.
2. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy wyrobów dopuszczonych zgodnie z obowiązującym prawem do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny spełniać wymogi ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. (tj. Dz.U 06.156.1118 z późn. zm.). Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości materiałów używanych do realizacji zamówienia poprzez okazanie wyników badań i certyfikatów.

3. Do odbioru należy dostarczyć wymagane atesty materiałów. Atesty (deklaracje) winny być sporządzone w języku polskim. W przypadku dokumentów opracowanych w języku obcym Zamawiający wymaga, aby były przetłumaczone na język polski. Dokumenty te będą przekazywane Zamawiającemu bez dodatkowych opłat.
4. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, pod nadzorem osoby uprawnionej. Wymagana bardzo dobra jakość robót. Roboty należy wykonywać w oparciu o środki własne.
5. Inwestor nie płaci zaliczek na poczet przyszłych robót, ani na zakup materiałów.
6. Szczegółowe zasady rozliczenia i fakturowania zostały zawarte w umowie.
7. Zaproponowana kwota ofertowa pozostaje niezmienna w okresie ustalonym w umowie dla realizacji robót oraz nie podlega przeliczeniom z tytułu inflacji. Kwota ofertowa obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze związane z kompleksowym wykonaniem robót (m.in. prace geodezyjne, geologiczne, projekt organizacji ruchu drogowego, opłaty za zajęcie pasa drogowego, opłaty związane z dopuszczeniem do robót, nadzorami, opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, transport elementów do montażu i z demontażu, itp.) oraz uwzględnia wymagania Zarządcy Dróg w zakresie robót ziemnych i nawierzchniowych oraz przychody i koszty związane z zagospodarowaniem odpadów powstałych w wyniku realizacji zadania.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowań za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu, jak i osobom trzecim podczas realizacji Przedmiotu Zamówienia (w tym odszkodowań za szkody związane z dojazdem na plac budowy). Odpowiedzialność z tego tytułu obciążać będzie Wykonawcę w okresie rękojmi i gwarancji, o których mowa w pkt II.2, udzielonej na Przedmiot Zamówienia.
9. Wykonawca winien dążyć do minimalizacji kosztów odszkodowań za zniszczenia w trakcie realizacji robót.
10. Wszystkie urządzenia i roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi na terenie TAURON DYSTRYBUCJA S.A. Oddział w Krakowie standardami technicznymi ich realizacji i badań.
11. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z dnia 23 kwietnia 2013 poz. 492) jak również obowiązującej u Zamawiającego Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych", „W przypadku stwierdzenia przez służby Zamawiającego naruszenia zasad przepisów BHP. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, wystawienie Wykonawcy oceny negatywnej z przebiegu realizowanych prac oraz naliczenia kary za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
12. Wykonawca jest "wytwórcą odpadów" powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy w rozumieniu przepisów Ustawy o odpadach. Odpady z chwilą ich wytworzenia stają się własnością Wykonawcy. Wykonawca jest obowiązany do zgodnego z prawem postępowania z

wytworzonymi przez siebie odpadami. Wszelkie przychody i koszty związane z tymi odpadami leżą po stronie Wykonawcy

13. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej obiektu, w szczególności elektronicznej inwentaryzacji powykonawczej, zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego „Wytycznymi w sprawie odbiorów i sprawdzeń technicznych obiektów budowlanych, w tym urządzeń elektroenergetycznych i sieci dystrybucyjnej.
14. **Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie, gdyż wszelkie ryzyka i odpowiedzialności z tytułu niedoszacowania kwoty ofertowej spoczywają na Wykonawcy.**
15. **Zamawiający umożliwi Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej na terenie Budynku Zaplecza Technicznego po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z administratorem obiektu tel.: +48 572 889 605**

2 ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 3.1 – Projekt Budowlany,
- Załącznik nr 3.2 – Projekt Techniczny,
- Załącznik nr 3.3 – Pozwolenie na budowę

Harmonogram rzeczowo – terminowo – finansowy

1. Wykonawca w ciągu 2 tygodni od podpisania Umowy przedstawi do uzgodnienia i akceptacji inwestora harmonogram rzeczowo – terminowo - finansowy (Harmonogram).
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 2 tygodni od uzgodnienia i akceptacji przez inwestora harmonogramu rzeczowo – terminowo - finansowego (Harmonogram) lub później na wniosek Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany Harmonogramu wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

„Zasady współdziałania Stron w zakresie prac budowlanych dotyczących urządzeń elektroenergetycznych”

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zapoznania się, stosowania i przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego instrukcji i innych regulacji wewnętrznych, a w szczególności „Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy Przy Urządzeniach Energetycznych TAURON Dystrybucja S.A”, - zwanej dalej „IOBP” w jej aktualnym brzmieniu dostępnym na stronie internetowej pod adresem: http://www.tauron-dystrybucja.pl/pl/partnerzy/instrukcje/iobp-malopolska_i_slask
 - 2) wykonania prac z najwyższą starannością, zgodnie z niniejszą Umową oraz obowiązującymi normami i przepisami a także zasadami wiedzy technicznej w zakresie Przedmiotu Umowy, a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1210 ze zm.) oraz przepisami regulacje te wykonującymi, zmieniającymi lub zastępującymi;
 - 3) pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu wyłączeń (dni i godziny wyłączeń) urządzeń elektroenergetycznych, niezbędnego do wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany pisemnie zgłosić godziny wyłączeń w danym dniu z odpowiednim wyprzedzeniem uzgodnionym z przedstawicielami Zamawiającego przy przekazaniu terenu budowy. Zamawiający dokonuje wyłączenia napięcia i przygotowuje miejsce pracy zgodnie z uzgodnionym harmonogramem. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykonania wyłączenia w przypadku wystąpienia awarii w sieci Zamawiającego, działań organów administracji państwowej lub samorządowej zakazujących lub utrudniających wykonanie prac, decyzji Operatora Systemu Przesyłowego Elektroenergetycznego zakazującej lub utrudniającej wykonanie tych prac oraz działania siły wyższej. O fakcie tym Zamawiający poinformuje Wykonawcę przed planowanym terminem wykonania prac.
 - 4) uzyskania od Zamawiającego dopuszczeń, w tym identyfikacja i przecięcia kabli oraz nadzorów w przypadkach, gdy będzie to wymagane zgodnie z IOBP, przy czym koszt dopuszczeń i nadzorów ponosi Wykonawca i jest on uwzględniony w kwocie wynagrodzenia ustalonego zgodnie z Umową,
 - 5) zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej określonej w §15 ust. 1 pkt. 4 w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę zadeklarowanego czasu wyłączeń w danym dniu
2. Wszelkie czynności niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby - w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych - nie zakłócały pracy służb Zamawiającego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie projektu prac i urządzeń tymczasowych o ile jest to wymagane. Akceptacja tych prac i urządzeń przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w miejscu pracy,
 - 2) stosowanie technologii i organizacji pracy zapewniających bezpieczeństwo środowiska naturalnego; skutki ewentualnych wypadków przy pracy oraz chorób zawodowych powstałych w wyniku wykonywania lub przy okazji wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 3) bezpieczne i zgodne z technologią wykonanie prac, jak również ponosi skutki prawne i finansowe szkód spowodowanych w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu Umowy,
 - 4) bezpieczeństwo wszystkich osób przebywających na terenie wykonywania prac,
 - 5) dostarczenie i utrzymanie na koszt Wykonawcy wszelkich osłon, ogrodzeń, znaków ostrzegawczych itp.
 - 6) w przypadku wykonywania prac w pobliżu czynnych urządzeń elektroenergetycznych przez osoby nieuprawnione zapewni zastosowanie pełnych osłon i przegród zabezpieczających strefę pracy.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Wykonawcę do pracy tylko tych osób, które:
 - 1) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w zakładzie Wykonawcy,
 - 2) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,

- 3) zostały poinformowane o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy oraz złożyły Wykonawcy oświadczenia o zapoznaniu się z tymi informacjami,
 - 4) otrzymały i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa ma być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
 - 5) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających),
 - 6) posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i upoważnienia - potwierdzone odpowiednimi dokumentami do wykonywania prac przy urządzeniach elektroenergetycznych (w szczególności świadectwa kwalifikacyjne „E” dla osób wykonujących prace przy urządzeniach elektroenergetycznych) oraz obsługi maszyn i urządzeń używanych na terenie budowy.
6. Zamawiający ma prawo przeprowadzać kontrole Zespołu pracowników Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, jakości wykonywanych prac, stosowania technologii zgodnych z dokumentacją techniczną i standardami obowiązującymi u Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo przerwać pracę brygad Wykonawcy w przypadku stwierdzenia niestosowania sprzętu ochronnego oraz w przypadku nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP.
8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu. W przypadku stwierdzenia naruszeń w przestrzeganiu zasad BHP Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kar, zgodnie z poniższą tabelą:

Obszar naruszeń	Rodzaj naruszenia	Wysokość kary [zł]
Naruszenia w zakresie Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. i ogólnych zasad BHP.	Kontrola zawierająca uwagi doraźne	skutkuje informacją dla pracodawcy
	Kontrola zawierająca uwagi istotne	1.000,00
	Pierwsza uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	3.000,00 oraz zobowiązanie Wykonawcy do udokumentowanego przeszkolenia pracowników w zakresie zasad BHP
	Druga uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	5.000,00 oraz zobowiązanie Wykonawcy do udokumentowanego poddania się audytowi przez jednostkę niezależną w zakresie organizacji zasad BHP
	Trzecia uwaga krytyczna w ramach niniejszej Umowy	Odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
<p>Podstawą do naliczenia kary jest protokół z kontroli przesłany do osoby odpowiedzialnej za wykonanie Umowy ze strony Zamawiającego lub notatka odręczna, fotografie itp. dokumentująca zdarzenie.</p> <p>Definicje wykroczeń w zakresie Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A.:</p> <p>uwagi doraźne - dotyczą nieprawidłowości niestwarzających bezpośredniego zagrożenia dla zdrowia i życia pracowników oraz innych osób w otoczeniu stanowiska pracy, wpływają na ogólną poprawę stanu bezpieczeństwa organizacji pracy,</p> <p>uwagi istotne - dotyczą nieprawidłowości wymagających natychmiastowej korekty, które mogą być usunięte w czasie kontroli. Kontynuowanie pracy przez Zespół pracowników jest możliwe po zastosowaniu się do uwag kontrolującego,</p> <p>uwagi krytyczne - dotyczą rażącego naruszenia zasad bezpieczeństwa, nieprawidłowości stwarzającego zagrożenia dla zdrowia i życia pracowników oraz innych osób w otoczeniu stanowiska pracy, skutkują natychmiastowym przerwaniem pracy.</p>		

Wyżej wymienione kary, stwierdzone w ramach jednej kontroli nie sumują się – egzekwuje się karę najwyższego stopnia.

9. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania Zamawiającego o zauważonych przypadkach wykonywania robót niezgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami ogólnymi, instrukcjami i procedurami Zamawiającego niezwłocznie po ich wykryciu.
10. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania informacji na temat wypadków przy pracy oraz zdarzeń wypadkowych, jakim uległy osoby wykonujące Przedmiot Umowy do Wydziału BHP Zamawiającego bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż 48 godzin od chwili powzięcia wiadomości o takim zdarzeniu. Po zakończeniu ustalania okoliczności i przyczyn wypadku wykonawca przekazuje kserokopię kompletu zgromadzonej dokumentacji do Wydziału BHP Zamawiającego.
11. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego, że pracownicy Wykonawcy, a także osoby trzecie, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, nie będą dochodzili od Zamawiającego roszczeń z tytułu wyrządzonych im szkód w związku lub przy okazji realizacji przez Wykonawcę czynności powierzonych Umową. Odpowiedzialność, o której mowa w zdaniu poprzedzającym dotyczy w szczególności szkód będących wynikiem lub powstałych przy okazji realizacji obowiązków określonych w Umowie, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie oraz obowiązków ciążących na Wykonawcy z mocy wewnętrznych regulacji i powszechnie obowiązujących przepisów prawa pracy, w tym regulacji bezpieczeństwa i higieny pracy.
12. W razie wystąpienia do Zamawiającego z roszczeniem, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę w celu przedsięwzięcia niezbędnych czynności zmierzających do obezwładnienia roszczenia bądź zadośćuczynienia przez Wykonawcę zgłoszonemu roszczeniu. Wykonawca pokryje wszelkie roszczenia i koszty w zakresie, w jakim Wykonawca jest odpowiedzialny za ich powstanie, a w razie pokrycia ich przez Zamawiającego Wykonawca zrekompensuje wszelkie poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

**Protokół z końcowego odbioru Przedmiotu Umowy / Protokół
z odbioru częściowego / Protokół**

Miejsce, [] dnia

Protokół

robót budowlanych na podstawie Umowy [] z dnia [] zawartej pomiędzy Zamawiającym [] i Wykonawcą [].

Komisja w składzie:

I. Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....

II. Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....

III. Inne osoby obecne przy odbiorze:

- Inspektor Nadzoru, - Kierownik Budowy, -
Rzecznik,

-
-
-

1. Odbiór na podstawie wpisu Kierownika Budowy (data [], Strona [], nazwisko []) potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (data [], Strona [], nazwisko [])
2. Przedłożone dokumenty:
 - a)
 - b)³
3. Na podstawie [] Komisja stwierdza, co następuje:
 - a) zakres i jakość wykonanych robót budowlanych jest / nie jest zgodna z zapisami umowy nr [] z dnia [],
 - b) roboty zostały wykonane w czasie od [] do [], zgodnie z zapisami w Dzienniku Budowy,
 - c) Przedmiot odbioru posiada wady niedające się usunąć (Załącznik nr [] do Protokołu):.....
 - d) Przedmiot odbioru posiada wady dające się usunąć (Załącznik nr [] do Protokołu):.....
 - e) Przedmiot odbioru nie posiada wad.

³ W zależności od typu robót: podstawowe dokumenty (np. umowa o roboty budowlane wraz z aneksami, decyzja o warunkach zabudowy, decyzja o pozwoleniu na budowę, Dziennik budowy, Operat geodezyjny wytyczenia obiektu budowlanego w terenie itp.), protokoły odbiorów częściowych (np. odbioru zerowego stanu surowego, robót elewacyjnych, robót podlegających zakryciu ulegających zakryciu itp.), inne dokumenty (np. wyniki ekspertyz i badań technicznych, protokoły sprawdzenia i kontroli np. przewodów wentylacyjnych, protokoły odbioru technicznego np. przyłącza gazowego, instalacji gazowej wewnętrznej, przyłącza CO, instalacji wewnętrznej CO, przyłącza kanalizacyjnego), protokoły prób montażowych, rozruchu mechanicznego czy testów funkcjonalnych.

4. Wady stwierdzone w pkt 3 d) zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym z Załącznika nr [] do Protokołu.
5. Komisja dokonała odbioru następującego zakresu robót budowlanych:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych z podaniem pozycji Harmonogramu	Wartość wykonanych robót budowlanych stwierdzonych tym protokołem Euro/PLN*	Określenie stopnia realizacji: - odbiór częściowy - odbiór końcowy	Uwagi
1.				
2.				
3.				

6. Ogólny stan robót budowlanych wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie:⁴

Lp.	Elementy robót budowlanych wg załącznika nr [] do umowy	Wartość Elementów robót budowlanych Netto wg umowy w Euro/PLN/ *	Wartość netto Elementów robót budowlanych wg poprzedniego protokołu nr w Euro/PLN/*	Wartość netto Elementów robót budowlanych wg pkt 1 b w Euro/PLN/*	Pozostała do realizacji wartość netto Elementy robót budowlanych w Euro/PLN/*
1.					
2.					
3.					

7. Do wykonanych Robót Budowlanych zgłoszono / nie zgłoszono* uwag.
8. Wykonawca stwierdza, że zakres i jakość wykonanych robót budowlanych jest / nie jest zgodna z zapisami umowy nr [] z dnia [].
9. Wykonane roboty budowlane objęte niniejszym protokołem są / nie są podstawą do wystawienia faktury.
10. Inne uwagi Komisji:

.....⁵

11. Protokół ten został sporządzony na podstawie następujących załączników:

- a).....
- b).....

12. Podpisy:

- a)
- b)

13. Zastrzeżenia Członków Komisji lub osób biorących udział w odbiorze:

.....

14. Załączniki do Protokołu podpisane przez Członków Komisji stanowią integralną część Protokołu:

.....

⁴ Zapis opcjonalny w zależności od rodzaju Przedmiotu Umowy i rodzaju odbioru.

⁵ Komisja może między innymi stwierdzić czy Przedmiot Umowy nadaje się / nie nadaje się* do użytkowania z uwagi na stwierdzone wady.

15. Protokół sporządzono w [] egzemplarzach dla:

a)

b)

* niepotrzebne skreślić

„WYKAZ ODPADÓW wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy (wzór)”

Zadanie: „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia magazynowego G.010 w Budynku
Zaplecza Technicznego na pomieszczenie biurowe”

Nr PSP

Nazwa i adres Wykonawcy:

Lp.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość wytworzonych odpadów [Mg]	Data wytworzenia /odbioru	Miejsce wytworzenia	Wytwórca odpadu (W/P) ⁶	Nazwa i adres podwykonawcy	Sposób zagospodarowania odpadów
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								

W - wykonawca
P - podwykonawca

data i podpis Wykonawcy