

1. Obowiązki Wykonawcy związane ze sporządzeniem dokumentacji projektowej.

- 1.1. Rozpoczęcie opracowania dokumentacji projektowej nastąpi po zawarciu umowy.
- 1.2. Dokumentacja musi być opracowana w języku polskim.
- 1.3. Wykonawca zobowiązany jest do czynnego udziału w postępowaniach administracyjnych, jako pełnomocnik Zamawiającego, prowadzących do wydania opinii i uzgodnień niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej.
- 1.4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie decyzje i postanowienia właściwych organów wydane w związku z realizacją przedmiotu umowy, w terminie umożliwiającym wniesienie przez Zamawiającego ewentualnych środków zaskarżenia, jednak w terminie nie krótszym niż 3 dni od daty ich otrzymania.
- 1.5. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) przygotowania i doprowadzenia do zawarcia umów/porozumień pomiędzy Zamawiającym a właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości oraz wypłata wszelkich wynagrodzeń, odszkodowań, rekompensat wynikających z ich postanowień.
 - 2) dokonania niezbędnych uzgodnień z właścicielami/użytkownikami/zarządcami nieruchomości, na których przedmiot niniejszej umowy ma być wykonywany, przy czym koszty tych uzgodnień ponosi Wykonawca.
 - 3) **uzyskania niezbędnych zgód na wejście w teren.**
 - 4) dostarczenia do siedziby Zamawiającego opracowania stanowiącego przedmiot Umowy wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym oraz oświadczeniem o kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 5) sprawdzenia projektów pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi i obowiązującymi Polskimi Normami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - 6) uzyskania wszystkich wymaganych danych wyjściowych w tym w szczególności: map, uzgodnień, decyzji, pozwoleń z prawomocną, ostateczną decyzją zezwalającą na realizację zadania, jeżeli jest wymagana właściwymi przepisami prawa,
 - 7) przejęcie od właścicieli gruntów terenu pod realizację robót.
 - 8) uzyskanie od właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym przewiduje się ustanowienie służebności, zgody na ustanowienie służebności przesyłowej za jednorazowym wynagrodzeniem.
 - 9) dostarczenia Zamawiającemu:
 - a) wykaz opracowanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a wykonawcy przysługują wszelkie prawa autorskiego do dokumentacji,
 - b) oświadczenia podpisanego przez Wykonawcę, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane),
 - c) aktualnego wykazu właścicieli/użytkowników wieczystych działek, na których zlokalizowano projektowane obiekty energetyczne, zawierającego w szczególności: nr działki, nr Księgi Wieczystej z podaniem sądu, w którym jest prowadzona, położenie nieruchomości, adres właściciela/użytkownika wieczystego oraz planu sytuacyjnego z zaznaczeniem ich lokalizacji na danej nieruchomości,
 - d) oryginałów porozumień z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości, na których zlokalizowano projektowane obiekty energetyczne o ile nie są to nieruchomości pozostające we władaniu Zamawiającego.
 - 10) dostarczenia kompletu dokumentacji powykonawczej, w formie elektronicznej (zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy). Pliki powinny być zatytułowane zgodnie z nazwami tomów dokumentacji, którym odpowiadają. Wykonawca może zmienić format dokumentacji elektronicznej na inny, bardziej dogodny dla siebie wyłącznie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego,
- 1.6. Dokumentacja powinna być opracowana przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- 1.7. Wykonawca zobowiązany jest do nanoszenia w dokumentacji powykonawczej i eksploatacyjnej wszelkich zmian, wprowadzonych przez Wykonawcę w okresie gwarancji, oraz przekazania zaktualizowanej wersji dokumentów Zamawiającemu.
- 1.8. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania dokumentacji geodezyjnej do ODGiK, w celu aktualizacji państwowych zasobów geodezyjnych, pod rygorem obciążeń, o których mowa w pkt.1.11 niniejszego paragrafu.

Załącznik nr 6 do Umowy

- 1.9. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonywać żadnych zmian w zawartości powykonawczej dokumentacji geodezyjnej przedkładanej do ODGiK celem aktualizacji państwowych zasobów geodezyjnych, w stosunku do dokumentacji przekazanej Zamawiającemu.
- 1.10. Stwierdzenie braków bądź niezgodności pomiędzy danymi geodezyjnymi przekazanymi Zamawiającemu i danymi zgromadzonymi w Systemie Informacji o Terenie w ODGiK, będzie podstawą do obciążenia Wykonawcy kosztami wprowadzenia prawidłowych danych.
- 1.11. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu opieczetowanej przez ODGiK mapki z nr KERG, potwierdzającej, że mapa zasadnicza zasobów Państwowych została zaktualizowana w zakresie infrastruktury zrealizowanego zadania i jej przebieg w terenie jest zgodny z wytycznymi projektowymi.