



Nr referencyjny: PNP/TC/01528/2026

<p>Specyfikacja Warunków Zamówienia</p>
--

ZAMAWIAJĄCY:
TAURON Ciepło sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 49
40-126 Katowice
Postępowanie elektroniczne
o udzielenie Zamówienia Niepublicznego
w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości nieprzekraczającej progów unijnych w rozumieniu art. 3 ustawy
z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych

pod nazwą:

„Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4”

Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera 97 ponumerowanych stron.

Katowice, dnia 27.02.2026 r.

Nr w rejestrze KZ/PN/0313/2026

SPIS TREŚCI

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY	4
ZASADY DOTYCZĄCE ODRZUCENIA OFERT I UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA.....	7
OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY	8
KRYTERIA OCENY OFERT I ZASADY ICH OCENY.....	8
WADIUM	10
ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	11
ZMIANA I UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI.....	11
TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT	11
TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT	12
INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ	12
TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	13
POSTANOWIENIA KOŃCOWE	13
Załącznik nr 1	14
Załącznik nr 2	14

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

TAURON Ciepło sp. z o. o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 49, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000396345, NIP: 954-273-20-17, REGON: 242734832, wysokość kapitału zakładowego: 1 108 342 500,00 zł, tel. (032) 258 40 01-05, faks (032) 258 72 49, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia na realizację zadania pn.:

„Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4”

na zasadach opisanych w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej także: „SWZ”, „Specyfikacja”).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Wykonawca udostępniający dane osobowe osób trzecich Zamawiającemu (w szczególności osób fizycznych wchodzących w skład zespołu wykonawcy a wskazanych w treści oferty) jest uprawniony i zobowiązany przez Zamawiającego do wykonania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Treść klauzuli informacyjnej dostępna jest pod adresem: <https://cieplo.tauron.pl/rodo/klauzula-dla-kontrahenta>

Informacja o elektronicznym fakturowaniu

Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w tym z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur, o ile obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Jednocześnie, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym Zamawiający umożliwia Wykonawcom przekazywanie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania do Zamawiającego / upoważnionej innej osoby lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, szczegóły określono w projekcie / wzorze umowy. Zgodnie z art. 106gb ust. 7 ustawy o podatku od towarów i usług, fakturę ustrukturyzowaną przekazaną przy użyciu Platformy Elektronicznego Fakturowania uznaje się za fakturę w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług po jej przesłaniu do Krajowego Systemu e-Faktur i nadaniu numeru identyfikującego w tym systemie.

Szczegółowe zasady wystawiania, przekazywania oraz udostępniania faktur i dokumentów towarzyszących, w tym w szczególności dotyczące obowiązku stosowania Krajowego Systemu e-Faktur zostały określone w projekcie / wzorze umowy.

Informacja dla potrzeb zryczałtowanego podatku dochodowego

Podmiot będący nierezydentem, któremu zostanie udzielone Zamówienie zobowiązany jest do złożenia oświadczenia dla potrzeb zryczałtowanego podatku dochodowego oraz innych obowiązków raportowych w Polsce (wymagane będzie również przedstawienie aktualnego, ważnego w okresie obowiązywania umowy certyfikatu rezydencji). Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SWZ. Jeżeli Wykonawca występuje w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia wspólnie z innymi wykonawcami (konsorcjum), przedmiotowe oświadczenie składa każdy z konsorcjantów.

Biała lista podatników VAT

Wykonawca będący czynnym podatnikiem VAT, dla celów rozliczeniowych winien w ofercie wskazać rachunek bankowy, który widnieje na białej liście podatników VAT, o której mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT. Jeśli okaże się, po weryfikacji na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>, iż wskazany w ofercie rachunek bankowy nie widnieje na białej liście podatników VAT, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia odpowiednich dokumentów wskazujących na zgłoszenie przedmiotowego rachunku bankowego do Urzędu Skarbowego. Brak udokumentowania powyższego stanowi podstawę do odrzucenia oferty zgodnie z §3 ust. 1 pkt 1 lit. a) Specyfikacji.

Wykonawcy, którzy nie są podatnikami VAT lub nie są rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej i jednocześnie nie zarejestrowali się jako czynni podatnicy podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, winni przedstawić zaświadczenie z banku w którym jest prowadzony rachunek bankowy wykonawcy.

§ 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem Zamówienia jest przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4.
2. Termin i miejsce realizacji zamówienia:
 - 1) Termin realizacji: zakończenie realizacji zadania i termin końcowego odbioru do **31.03.2027 r.** z zachowaniem terminów pośrednich określonych w Harmonogramie rzeczowo - terminowo – finansowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do Projektu umowy.
 - 2) Miejsce realizacji zamówienia: obiekty mieszkalne wielorodzinne (budynek B, C, D) zlokalizowane przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Szczegółowe zasady realizacji oraz opis przedmiotu Zamówienia zawarte są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

§ 2

OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę stanowią:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy dostępny w formie elektronicznej na Platformie zakupowej Grupy TAURON z poziomu zakładki Oferta.
- 2) Dokumenty i oświadczenia, które zostały wymienione na Platformie zakupowej.

Lista dokumentów i oświadczeń wraz ze szczegółowym opisem wymagań znajduje się w Formularzu ofertowym

2.1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału

regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

- zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,

składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument.

2.2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego,

zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

- 3) Pełnomocnictwo dla osoby posiadającej konto użytkownika na Platformie zakupowej Grupy TAURON **do złożenia oferty w formie elektronicznej w imieniu Wykonawcy oraz złożenia oświadczeń woli** (o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę) sporządzone zgodnie z § 2 ust. 2 pkt 6. W przypadku złożenia oferty wspólnej, pełnomocnictwo lub inny dokument, z którego wynika, że Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie Zamówienia ustanowili pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie niniejszego Zamówienia lub do reprezentowania ich w Postępowaniu oraz do zawarcia umowy.

2. Przygotowanie oferty

- 1) Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji oraz na Platformie zakupowej Grupy TAURON i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego w razie błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w ofercie lub kalkulacji elementów niezbędnych do wykonania umowy.
- 2) Złożona oferta winna być zgodna z wymaganiami Specyfikacji oraz formularza ofertowego.
- 3) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 5) Ofertę składa się w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej Grupy TAURON, za pomocą formularzy elektronicznych umieszczonych na stronie internetowej <https://swoz.auron.pl/>, dostępnych po zalogowaniu na konto użytkownika i przystąpieniu Wykonawcy do Postępowania.
- 6) Oferta musi zawierać prawidłowo wypełnione wszystkie obowiązkowe pola formularzy elektronicznych oraz załączone skany wszystkich wymaganych w Specyfikacji

i w formularzu ofertowym oświadczeń i dokumentów - pliki pdf (wielkość jednego pliku max 2 GB).

Oferta winna być napisana w języku polskim, sporządzona na formularzach elektronicznych dostępnych na Platformie zakupowej Grupy TAURON. Dokumenty i oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być przetłumaczone na język polski, chyba że w treści SWZ określono inaczej. Formularze załączane do oferty powinny być zgodne ze wzorami formularzy udostępnionymi przez Zamawiającego. Wszystkie załączniki do oferty powinny być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (w sposób umożliwiający identyfikację podpisu). Dokument obejmujący pełnomocnictwo do podpisania dokumentów winien być dołączony do oferty, o ile umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia Niepublicznego zapisy Specyfikacji wraz wymaganiami określonymi na Platformie zakupowej Grupy TAURON, w tym w szczególności postanowieniami w zakresie wymaganych oświadczeń i dokumentów, stanowią integralną całość.

- 7) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście załączonych dokumentów muszą być parafowane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 8) W celu złożenia oferty Wykonawca musi posiadać konto użytkownika na Platformie zakupowej Grupy TAURON dla osoby składającej ofertę w jego imieniu. Wykonawca nieposiadający konta musi się zarejestrować na Platformie Zakupowej Grupy TAURON poprzez wypełnienie formularza rejestracyjnego dostępnego na stronie internetowej <https://swoz.tauron.pl/> z odpowiednim wyprzedzeniem, umożliwiającym złożenie oferty w terminie składania ofert. Konto zostanie utworzone w terminie nie dłuższym niż 24 godziny przypadające w dni robocze od wysłania prawidłowo wypełnionego wniosku. Z chwilą założenia konta, Wykonawca otrzyma login i link do ustawienia hasła dostępu do konta na adres e-mail przypisany do konta.
- 9) Wykonawca może posiadać wiele kont użytkownika. Osoba składająca ofertę w imieniu Wykonawcy identyfikowana jest za pomocą loginu i adresu e-mail oraz imienia i nazwiska podanych we wniosku o rejestrację konta. Do jednego loginu i adresu e-mail może być przypisane tylko jedno konto.
- 10) Podręcznik Oferenta (Wykonawcy) zawierający instrukcję składania ofert jest dostępny dla Wykonawcy na stronie internetowej https://swoz.tauron.pl zwana dalej Systemem w zakładce „Regulaminy i instrukcje”.
- 11) System jest dostępny dla Zamawiającego i Wykonawców poprzez ogólnodostępną sieć Internet przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu, z wyłączeniem okien serwisowych.
- 12) Wymagania techniczne urządzeń informatycznych dla Wykonawców składających oferty za pośrednictwem Systemu zawarto w Regulaminie Platformy Zakupowej zamieszczonego w Systemie w sekcji „Regulaminy i instrukcje”.
- 13) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie elektronicznej lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed terminem składania ofert.
- 14) **Zamawiający informuje, że oferty składane w niniejszym Postępowaniu są niejawnne, za wyjątkiem informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z postanowieniami § 13 ust. 5.**
- 15) **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia.**
Oferta musi spełniać następujące wymagania:
Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera konsorcjum) do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy. Umocowanie może wynikać z treści umowy konsorcjum lub zostać przedłożone oddzielnie wraz z ofertą.

Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum).

Wypełniając formularz ofertowy dostępny w formie elektronicznej na Platformie zakupowej Grupy TAURON, jak również wypełniając inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”, w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika (lidera) konsorcjum.

W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum oddzielnie musi złożyć oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej, oświadczenia sankcyjne, oraz wymagane dokumenty na Platformie zakupowej Grupy TAURON. **Czynności opisane w zdaniu powyżej winna wykonać osoba składająca ofertę w imieniu konsorcjum, pod warunkiem posiadania stosownego pełnomocnictwa,** a w odniesieniu do pozostałych dokumentów konsorcjum może złożyć jeden wspólny dokument.

§ 3

ZASADY DOTYCZĄCE ODRZUCENIA OFERT I UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA.

1. Odrzucenie ofert

1) Oferta zostanie odrzucona gdy:

- a) jest niezgodna ze Specyfikacją oraz wymaganiami opisanymi na Platformie zakupowej Grupy TAURON,
- b) jest niezgodna z ogłoszeniem o Zamówieniu lub z zaproszeniem,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- e) Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zgodził się na poprawienie oczywistej omyłki rachunkowej lub innej omyłki polegającej na niezgodności oferty ze Specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- f) zawiera rażąco niską cenę, z zastrzeżeniem § 5 ust. 8,
- g) Wykonawca nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą, (o ile wymagane jest wadium),
- h) Wykonawca wykonywał czynności bezpośrednio związane z przygotowaniem prowadzonego Postępowania lub posługiwał się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców nie utrudni uczciwej konkurencji,
- i) Wykonawca złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego Postępowania,
- j) Wiarygodność Wykonawcy została negatywnie oceniona przez Zamawiającego,
- k) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów Wykonawcy złożyli odrębne oferty w tym

samym Postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia,

- l) została złożona przez Wykonawcę podlegającemu wykluczeniu z postępowania zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w przypadkach określonych tą ustawą.
- 2) Oferta może zostać odrzucona, gdy Wykonawca, znajduje się w sporze ze Spółką Grupy TAURON. Przez spór rozumie się spór toczony przed sądem powszechnym, administracyjnym lub innymi instytucjami.
- 3) Istnieje możliwość podjęcia decyzji o odrzuceniu oferty Wykonawcy, który poprzez nienależyte wykonanie lub niewykonanie zamówienia, albo poprzez inne działania związane z zamówieniem naraził Zamawiającego lub Spółkę Grupy TAURON na szkodę, a w szczególności w innych Postępowaniach bez ważnego powodu zrezygnował z wykonania zamówienia, bądź odmówił zawarcia umowy.
- 4) O odrzuceniu oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, którego oferta została odrzucona, podając uzasadnienie.

2. Unieważnienie Postępowania

- 1) Zamawiający może unieważnić Postępowanie o udzielenie Zamówienia w każdym czasie.
- 2) O unieważnieniu Postępowania o udzielenie Zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie Zamówienia.

§ 4

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich: cyfrowo.
2. Wymaga się aby cena podana była z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (do jednego grosza).
3. Cena musi zawierać wszystkie koszty i elementy związane z realizacją przedmiotu Zamówienia.
4. Przy ocenie ofert będzie brana pod uwagę cena netto.

§ 5

KRYTERIA OCENY OFERT I ZASADY ICH OCENY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami i ich wagami:
 - **Cena – 100%**
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania przedstawione w Specyfikacji oraz zawiera najniższą cenę wykonania Zamówienia.
3. Jeżeli w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty przedstawiające taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający może:
 - 1) spośród tych ofert wybrać ofertę z niższą ceną, chyba, że w SWZ wskazał inne kryterium oceny ofert, które w takim przypadku będzie decydujące,

- 2) wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, ofert dodatkowych.
4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
5. Zamawiający przeprowadza dodatkowe negocjacje w zakresie parametrów podlegających kryteriom oceny ofert, po złożeniu ofert w przypadku:
 - 1) gdy złożono jedną ofertę niepodlegającą odrzuceniu;
 - 2) kiedy cena oferty, ocenionej jako najkorzystniejsza przekracza zaplanowaną Wartość Zamówienia lub gdy oferty są niesatysfakcjonujące dla Zamawiającego, w takim wypadku Zamawiający zaprasza do przeprowadzenia negocjacji, co najmniej dwóch Wykonawców, których oferty uzyskały najwyższą ilość punktów przyznaną w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert, chyba że przeprowadzano aukcję elektroniczną - wtedy negocjacje prowadzone są z Wykonawcą, którego oferta jest oceniona jako najkorzystniejsza.
6. W razie potrzeby, po złożeniu ofert możliwe jest przeprowadzenie negocjacji opisu przedmiotu Zamówienia lub treści umowy. W takim przypadku negocjacje przeprowadza się ze wszystkimi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę, a w przypadku trybów zamkniętych Wykonawców, którzy zostali zaproszeni do składania ofert. Zamawiający zaprasza Wykonawców do złożenia oferty, po przeprowadzeniu negocjacji powodujących modyfikację opisu przedmiotu zamówienia lub treści umowy.
7. W postępowaniu prowadzonym elektronicznie, w przypadku przeprowadzenia negocjacji, o których mowa ust. 5, Zamawiający uruchomi na Platformie Zakupowej Grupy TAURON kolejną rundę Postępowania, w której Wykonawcy, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, będą mogli złożyć kolejne oferty, przy czym cena ofert nie może być wyższa od pierwotnie złożonych.
8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień za pośrednictwem zakładki „Korespondencja” na Platformie zakupowej w Grupie TAURON dotyczących treści złożonych ofert w szczególności:
 - 1.) poprawności złożonych elektronicznych oświadczeń. Jeżeli na podstawie złożonych wyjaśnień okaże się, że elektroniczne oświadczenie zostało złożone przez Wykonawcę błędnie i należy je skorygować, wówczas Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany na formularzu ofertowym Wykonawcy zgodnie z wyjaśnieniami i uzyskując jego uprzednią zgodę na przedmiotową zmianę. Zmiana dla Wykonawcy zostanie uwidoczniona na Platformie zakupowej w danym postępowaniu w zakładce oferty pod akcją „Wygeneruj raport”,
 - 2.) ceny jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
9. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1)oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2)oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3)inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

§ 6

WADIUM

1. Każdy Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **54 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące złotych).
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - 1) pieniężnej,
 - 2) gwarancjach bankowych,
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku: **mBank** nr rachunku **76 1140 1078 0000 4073 7500 2001** z adnotacją: „**Wadium do postępowania nr PNP/TC//2025**”.
4. W przypadku pozostałych form wniesienia wadium – oryginał dokumentu należy złożyć w Katowicach, przy ul. Siemianowickiej 60, w pok. nr 212 przed terminem składania ofert podanym na platformie zakupowej Zamawiającego, a do oferty dołączyć kopię dokumentu.
5. Gwarancja lub poręczenie mogą być wniesione w oryginale w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy spełniający wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1173). Wadium w postaci elektronicznej wnoszone jest łącznie z ofertą poprzez platformę zakupową Grupy TAURON.
6. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert podanego na platformie zakupowej Zamawiającego.
7. Wadium winno być wniesione na okres związania ofertą określony w § 12 Specyfikacji. Zamawiający za datę wniesienia wadium pieniężnego uważa datę uznania wskazanego rachunku bankowego (tj. datę faktycznego wpływu środków pieniężnych na rachunek Zamawiającego).
8. Oferta Wykonawcy, która nie została zabezpieczona akceptowalną formą wadium, zostanie odrzucona z Postępowania.
9. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - 1) upłynął termin związania ofertą,
 - 2) zawarto umowę w sprawie Zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy, jeżeli było ono wymagane;
 - 3) unieważnił Postępowanie o udzielenie Zamówienia.
11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) którego oferta została odrzucona.
12. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy w sprawie Zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile wymagano),
- 3) zawarcie umowy w sprawie Zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Z treści gwarancji (poręczenia) ma wynikać **bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium.**

§ 7

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania.

§ 8

ZMIANA I UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji za pośrednictwem Platformy zakupowej Grupy TAURON poprzez zakładkę „Korespondencja”. Zamawiający udzieli wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie nie później niż 4 dni przed otwarciem ofert.

Wszelkie wątpliwości i pytania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia w tym treści załączonego projektu/wzoru umowy listotnych postanowień umowy winny być przesłane do Zamawiającego przed terminem składania ofert.

2. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści Specyfikacji. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom i będzie dla nich wiążąca.
3. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:

Sebastian Śmiarowski – sebastian.smiarowski@tauron.pl tel. 728 352 069.

w godz. 6:00-15:00 pn.-czw., 6:00-10:00 pt.

W sprawie obowiązkowej wizji lokalnej:

Dariusz Mrowiec – dariusz.mrowiec@tauron.pl tel. 660 716 902.

§ 9

SKŁADANIE OFERT

1. **Skuteczne złożenie oferty elektronicznej następuje poprzez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę”, i jest możliwe tylko i wyłącznie przed upływem terminu składania ofert, jeśli zostały wypełnione wszystkie wymagane pola formularzy elektronicznych.** Potwierdzeniem złożenia oferty elektronicznej jest komunikat „Oferta/informacja została złożona poprawnie” oraz informacja o osobie składającej ofertę i terminie złożenia oferty dostępna po zalogowaniu do konta użytkownika.

Momentem decydującym dla uznania, że oferta złożona została w terminie, nie jest moment wysłania oferty z komputera Wykonawcy, ale moment jej odbioru na serwerze i zarejestrowania przez System.

2. Oferty złożone w inny sposób niż przewidziano w § 9 nie zostaną rozpatrzone.

§ 10

TERMIN I MIEJSCE OTWARCIA OFERT

Zamawiający nie przewiduje jawnego otwarcia ofert.

§ 11

INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający może przeprowadzić aukcję elektroniczną na wskazanych poniżej warunkach:

1. Aukcja elektroniczna jest jednoetapowa.
2. Zamawiający zaprosi drogą elektroniczną do udziału w aukcji elektronicznej wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu.
3. Zamawiający w zaproszeniu do wzięcia udziału w aukcji poinformuje m.in. o:
 - a) minimalnych wartościach postępowań składanych w toku aukcji elektronicznej,
 - c) terminie otwarcia aukcji elektronicznej,
 - d) terminie i warunkach zamknięcia aukcji elektronicznej,
 - e) sposobie składania ofert w toku aukcji elektronicznej,
 - f) sposobie oceny ofert w toku aukcji elektronicznej.
4. W wyznaczonym terminie następuje otwarcie aukcji elektronicznej. Ofertami początkowymi są oferty złożone przed wszczęciem aukcji elektronicznej.
5. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na stronie internetowej <https://swoz.tauron.pl/>, umożliwiającego wprowadzenie niezbędnych danych w trybie bezpośredniego połączenia z tą stroną, zwaną dalej Systemem, składają kolejne korzystniejsze postępowania, podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji.
6. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać Wykonawcę, gdy ten Wykonawca złożył ofertę korzystniejszą.
7. Spośród kryteriów oceny ofert wymienionych w § 5 ust. 1, w toku aukcji stosowane będą:
 - a. Cena.
8. System nie przyjmie postępowań złożonych po terminie zamknięcia aukcji.
9. Momentem decydującym dla uznania, że oferta złożona została w terminie, nie jest moment wysłania postępowania z komputera Wykonawcy, ale moment jej odbioru na serwerze i zarejestrowania przez System.
10. Sposób oceny ofert w toku aukcji elektronicznej będzie obejmował przeliczanie postępowań na punktową ocenę oferty, z uwzględnieniem punktacji otrzymanej przed otwarciem aukcji elektronicznej, w sposób określony w § 5.
11. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w niniejszej SWZ i uzyska największą ilość punktów w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
12. System będzie dostępny dla Zamawiającego i Wykonawców poprzez ogólnodostępną sieć Internet.
13. Wymagania techniczne urządzeń informatycznych dla Wykonawców biorących udział w aukcji elektronicznej zamieszczono w Regulaminie Platformy Zakupowej dostępnej w zakładce „Regulaminy i instrukcje”.

§ 12

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli dokumentów (w tym pełnomocnictw) lub oświadczeń wymaganych w Specyfikacji lub złożyli dokumenty lub oświadczenia zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, za wyjątkiem formularza ofertowego dostępnego w formie elektronicznej na Platformie Zakupowej Grupy TAURON. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, z zastrzeżeniem ust. 3. Nie przewiduje się uzupełnienia wadium.
2. Uzupełnienie oświadczeń i dokumentów, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej Grupy TAURON poprzez funkcjonalność „Korespondencja”.
3. Zamawiający może odstąpić od wezwania, o którym mowa powyżej, w sytuacji kiedy uzupełnienie oferty Wykonawcy nie skutkowałoby wyborem oferty.
4. Oficjalne ogłoszenie wyników Postępowania o udzielenie Zamówienia następuje po zatwierdzeniu protokołu Postępowania i dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.
5. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty przekazywana jest wszystkim Wykonawcom biorącym udział w Postępowaniu, a w przypadku przetargu nieograniczonego zamieszczana również na stronie internetowej Zamawiającego.
6. Do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą nie dochodzi przez przyjęcie oferty lub poinformowanie o wyborze oferty, wymagane jest podpisanie umowy o udzielenie Zamówienia o uzgodnionej treści przez osoby uprawnione do reprezentowania Zamawiającego.
7. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w Specyfikacji. Dopiero podpisanie takiej umowy jest jednoznaczne z udzieleniem Zamówienia.
8. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku, jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze tę z pośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą liczbę punktów w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
9. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w tym unormowania dotyczące odwołań.
10. W przypadku unieważnienia Postępowania o udzielenie Zamówienia Wykonawcom nie przysługują roszczenia o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.
11. W przypadku stosowania praktyk ograniczających konkurencję, których celem lub skutkiem jest wyeliminowanie, ograniczenie lub naruszenie w inny sposób konkurencji na rynku właściwym, polegających w szczególności na uzgadnianiu warunków składanych ofert, w szczególności zakresu prac lub ceny, zastosowanie mogą znaleźć sankcje

przewidziane w m.in. w art. 106 Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów oraz w art. 305 Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny.

**Oświadczenie dla potrzeb zryczałtowanego podatku dochodowego
oraz innych obowiązków raportowych w Polsce¹**

(Należy wypełnić i podpisać tylko w przypadku, jeżeli Wykonawca nie jest rezydentem w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 865 z późn. zm.)/ w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1387 z późn. zm.) oraz w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzymuje należności: licencyjne, z odsetek, z praw autorskich lub praw pokrewnych, z opłat za świadczone usługi w zakresie działalności widowiskowej, rozrywkowej lub sportowej, z tytułu usług niematerialnych (doradczych, księgowych, prawnych, badania rynku, reklamowych, zarządzania i kontroli, przetwarzania danych, rekrutacji pracowników i pozyskiwania personelu, gwarancji i poręczeń oraz świadczeń o podobnym charakterze), z tytułu opłat za wywóz ładunków i pasażerów).

Na podstawie zawartej umowy/udzielonego Zamówienia z dnia nr
.....

z/przez

(nazwa podmiotu z Grupy TAURON)

oraz związaną z tym wypłatą środków pieniężnych niniejszym oświadczam, że
.....

(nazwa Wykonawcy):

1) jest rzeczywistym właścicielem wypłacanych należności tj.

- a) otrzymuje należność z tytułu realizacji przedmiotu Zamówienia dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części,
- b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi,
- c) prowadzi rzeczywistą działalność gospodarczą w kraju siedziby, z którą wiąże się uzyskany przychód.

2) posiada/nie posiada w Polsce oddział/u, przedstawicielstwo/a i przedsiębiorstwo/a na moment udzielenia przedmiotowego Zamówienia/zawarcia przedmiotowej umowy.

3) w przypadku ustanowienia w Polsce oddziału, przedstawicielstwa i przedsiębiorstwa niezwłocznie powiadomi o tym Zamawiającego.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

¹ Wykonawca najpóźniej w dniu udzielenia Zamówienia/podpisania umowy winien dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie dla potrzeb zryczałtowanego podatku dochodowego (...) i przedstawić ważny certyfikat rezydencji.

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

Nr

zawarta w Katowicach pomiędzy:

TAURON Ciepło sp. z o.o. ul. Grażyńskiego 49, 40-126 Katowice, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach pod nr KRS 0000396345; Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: 9542732017; REGON: 242734832; kapitał zakładowy w wysokości 1.108.342.500,00 zł (wpłacony w całości), zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1.
2.

a

[] z siedzibą w [], ul. [], zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym [] w [], Wydział [] Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: [], numer identyfikacji podatkowej NIP: [], REGON: [], wysokość kapitału zakładowego: [] złotych, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**,

W rezultacie wyboru Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu nr PNP/TC/01528/2026 o udzielenie zamówienia na przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4 w formule „zaprojektuj i wybuduj” w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta Umowa o następującej treści:

§1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na mocy niniejszej umowy (**Umowa**) i na określonych w niej warunkach Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pn. „**Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4**”, obejmujące zaprojektowanie, wybudowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania sieci, przyłącza, węzła i modułu przyłączeniowego ze wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych, oraz pełnienie nadzoru autorskiego, (**Obiekt**) na podstawie założeń technicznych inwestycji wskazanych w umowie (**Przedmiot Umowy**). Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy wskazany jest w **Załączniku nr 1 do Umowy**.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych, usług i dostaw, które są niezbędne dla oddania Obiektu o parametrach określonych Umową nawet, jeśli pewne elementy robót budowlanych, usług i dostaw nie zostały wyraźnie wyszczególnione w Umowie, lub wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin miejsca wykonania Przedmiotu Umowy i zapoznał się z założeniami technicznymi inwestycji, których zakres wskazany w **Załączniku nr 2 do Umowy** (Założenia Techniczne), dokonał ich weryfikacji i uznaje je za wystarczające do wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.

4. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w rejonie **ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4**, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo - terminowo – finansowym (**Harmonogram**), stanowiącym **Załącznik nr 3 do Umowy**, z uwzględnieniem wskazanych poniżej terminów:
- 1) realizacji robót w zakresie umożliwiającym gotowość do dostarczenia ciepła: do 31.12.2026r.
 - 2) zakończenia realizacji zadania i termin końcowego odbioru: do 31.03.2027r.
 - 3) przekazanie pomieszczenia pod zabudowę węzła ciepłego: do 19.10.2026r.

§ 2

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI STRON

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy posiadanych informacji i dokumentów, związanych z Przedmiotem Umowy, dostarczenie Założeń Technicznych do opracowania dokumentacji projektowej oraz uzgodnienia i przeprowadzenie czynności odbiorowych dokumentacji,
 - 2) protokolarne przekazanie terenu budowy,
 - 3) odebranie prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy i zapłata bezspornego wynagrodzenia,
 - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 5) przeszkolenie pracowników dozoru Wykonawcy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznania ich z uregulowaniami wewnętrznymi obowiązującymi w TAURON Ciepło sp. z o.o. dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż. oraz ochrony środowiska, tj. „Zasady zatrudniania firm zewnętrznych w TAURON Ciepło sp. z o.o. w zakresie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska oraz podstawowych wymagań bezpieczeństwa”, dostępnych pod adresem:
https://swoz.tauron.pl/platform/application?MP_action=repositoryList&folder=000f00000003&MP_module=intranetRepository,
 - 6) poinstruowanie Wykonawcy o zasadach wyznaczania koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników wykonujących pracę w tym samym miejscu pracy w TAURON Ciepło sp. z o.o., w przypadku gdy jednocześnie prace w tym samym miejscu będą wykonywać pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców,
 - 7) udzielenie na wniosek Wykonawcy wszelkich koniecznych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 8) dokonanie uzgodnień dokumentacji techniczno - prawnej, wykonawczej,
 - 9) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.,
2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania Umowy, przedstawienie do akceptacji Zamawiającego Harmonogramu rzeczowo - terminowo – finansowego (Harmonogram), którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu rzeczowo - terminowo – finansowego, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 2 (słownie: dwóch) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi. Harmonogram uwzględniać będzie w szczególności terminy wskazane w § 1 ust. 3 Umowy,
 - 2) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, ofertą Wykonawcy, zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, przepisami dozoru technicznego i zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi, innymi obowiązującymi

- przepisami prawa, regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego i obowiązującymi normami,
- 3) usunięcie wszystkich wad Przedmiotu Umowy wykrytych w trakcie realizacji prac, rozruchu, ruchu próbnego, w okresie gwarancji oraz w okresie obowiązywania rękojmi,
 - 4) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem (**Załącznik nr 3 do Umowy**) oraz bezzwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
 - 5) weryfikacja warunków technicznych określonych przez Zamawiającego (**Załącznik nr 2 do Umowy**) oraz niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego o występujących tam wadach lub brakach,
 - 6) zapewnienie i pokrycie kosztów udziału projektanta i nadzoru autorskiego w zakresie wymaganym przepisami prawa,
 - 7) opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane oraz innych przepisach dotyczących szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej oraz z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Założeniach Technicznych, jak również przekazanymi w trakcie realizacji prac projektowych,
 - 8) terminowe przekazanie Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, pozwoleniami, wypisami z rejestru gruntów i innymi wymaganym przepisami prawa decyzjami dotyczącymi danego zadania,
 - 9) protokolarne potwierdzenie przejęcia terenu budowy,
 - 10) przystąpienie do wykonania Przedmiotu Umowy w terminie 1 dnia od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy,
 - 11) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, w szczególności w zakresie ogrodzenia i oznakowania,
 - 12) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.,
 - 13) bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu budowy,
 - 14) zapewnienie ciągłego nadzoru nad pracą podległego personelu oraz podwykonawców przez Kierownika budowy, posiadającego wymagane przepisami prawa kwalifikacje,
 - 15) zapewnienie prowadzenia przez Kierownika budowy na bieżąco dziennika budowy i dokumentacji powykonawczej robót (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości ich prowadzenia do dnia końcowego odbioru technicznego),
 - 16) zatrudnienie takiej ilości osób, jaka jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać: odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 - 17) zorganizowanie pracy w sposób zapewniający osobom wykonującym Przedmiot Umowy bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 18) zapewnienie osobom wykonującym Przedmiot Umowy odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględного dopilnowania ich stosowania; odpowiednie oznakowanie ubrań roboczych bądź kasków ochronnych osób wykonujących Przedmiot Umowy, z nazwą podmiotu zatrudniającego daną osobę lub posiadania identyfikatorów z nazwiskiem danej osoby i nazwą tego podmiotu,
 - 19) dostosowanie organizacji robót do organizacji pracy Zamawiającego oraz stosowania się do poleceń Zamawiającego, które są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi prac objętych niniejszą Umową,

- 20) przeszkolenie osób wykonujących Przedmiot Umowy w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania robót, jak również zapoznania z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego, epidemicznego,
- 21) zapewnienie Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do wszystkich miejsc budowy objętych zakresem Umowy oraz do wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jej realizacją,
- 22) zapewnienie materiałów i sprzętów (maszyn i urządzeń) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym zastosowane materiały i sprzęty powinny w szczególności:
 - a) spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na potwierdzenie bezpieczeństwa stosowania,
 - b) być zgodne z:
 - kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane,
 - właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi,
 - zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
- 23) dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę urządzenia muszą być na dzień dostawy nieużywane i nie starsze niż 6 miesięcy,
- 24) dostarczenie Zamawiającemu, na co najmniej 5 dni przed terminem odbioru atestów i certyfikatów, deklaracji zgodności i kart gwarancyjnych dotyczących zastosowanych materiałów oraz dokumentów w postaci papierowej,
- 25) pozyskanie Podwykonawców robót w uzgodnieniu z Zamawiającym i zawarcie z nimi stosownych umów,
- 26) uzyskanie zgody Zamawiającego na powierzenie robót do wykonania Podwykonawcom z zachowaniem formy pisemnej. Do wniosku o zgodę na zaangażowanie podwykonawcy Wykonawca dołączy tekst zawieranej z nim umowy o roboty budowlane wraz z częścią dokumentacji, obejmującą roboty budowlane zlecane Podwykonawcy oraz przewidywanym harmonogramem robót. Obowiązek złożenia wniosku o zgodę na zaangażowanie podwykonawcy nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca na etapie złożenia oferty wskazał podmiot któremu zamierza powierzyć realizację części prac, jednakże Wykonawca nadal zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu tekst umowy wraz z częścią dokumentacji, obejmującą roboty budowlane zlecane Podwykonawcy oraz przewidywanym harmonogramem robót o ile nie zostały one wcześniej przedstawione Zamawiającemu. W przypadku, gdy zlecane zadania będą obejmować operacje na danych osobowych w imieniu Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z treścią Załącznika nr 8.
- 27) weryfikowanie faktur na roboty wykonywane przez Podwykonawców,
- 28) zawiadamianie Podwykonawców o terminie odbioru robót oraz dokonywanie wypisów z protokołu odbioru robót w zakresie robót Podwykonawców i wysyłanie tych odpisów Zamawiającemu,
- 29) przejmowanie od Podwykonawców wykonanych przez nich (ustalonych w umowie z Podwykonawcami) zakresów robót, sprawowanie nad tymi robotami pieczy do czasu ich odbioru przez Zamawiającego, usuwanie wad i/lub usterek powstałych w tych robotach w okresie od dnia przyjęcia ich od Podwykonawcy do dnia odbioru przez Zamawiającego,

- 30) terminowe regulowanie należności za roboty zrealizowane przez Podwykonawców,
 - 31) zapewnienie odpowiedniego socjalnego i technicznego zaplecza budowy dla wszystkich Podwykonawców,
 - 32) przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Zamawiającym treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
 - 33) Wykonawca zleci do Zamawiającego pomiar instalacji alarmowej sieci ciepłowniczej i przyłączy sieci. Koszt wykonania pomiaru ponosi Wykonawca,
 - 34) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami i zgodnie z wymogami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
 - 35) przygotowanie wykonanych robót do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją,
 - 36) zgłaszanie do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, tj. linii kablowych, przewiertów/przekopów, kanalizacji kablowej, fundamentów, uziemień itp. z wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie ich odbioru. Zakrycie w/w elementów robót może nastąpić wyłącznie po pozytywnym ich odbiorze przez Inspektora Nadzoru i spisaniu protokołu odbioru robót zanikających,
 - 37) zaspokojenie uzasadnionych roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, także, jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Zamawiającego; Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Wykonawcy; w przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 38) w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy niezgodnie z jej treścią, przedstawienie Zamawiającemu (na każde wezwanie) programu naprawczego opisującego szczegółowo prace, zakres robót jakie Wykonawca podejmie celem poprawy stanu realizacji Umowy,
 - 39) w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy niezgodnie z jej treścią, przedstawienie Zamawiającemu (na każde wezwanie) programu naprawczego opisującego szczegółowo prace, zakres robót jakie Wykonawca podejmie celem poprawy stanu realizacji Umowy.
3. W związku z realizacją Przedmiotu Umowy Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:
- 1) zatrudniać lub w inny sposób korzystać płatnie lub nieodpłatnie z usług osób będących pracownikami Zamawiającego,
 - 2) korzystać ze środków transportu, narzędzi lub jakiegokolwiek innego mienia należącego do Zamawiającego, za wyjątkiem mienia przekazanego lub udostępnionego Wykonawcy przez Zamawiającego w celu realizacji Przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca wykonujący przedmiot Umowy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
5. W razie naruszenia przez Wykonawcę zakazu określonego w ust. 3 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 15 Umowy oraz prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części zgodnie z § 19 Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się ponadto na wezwanie Zamawiającego nie częściej niż raz na miesiąc, do przekazywania Zamawiającemu raportów terminowo – rzeczowych z postępów prac i przewidywanych do wykonania czynności związanych z realizacją Umowy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca oświadcza, iż w stosunku do otrzymywanego wynagrodzenia w zamian za realizację przedmiotu Umowy jest on rzeczywistym właścicielem należności, tj. w szczególności Wykonawca:
 - a) otrzymuje należność dla własnej korzyści, w tym decyduje samodzielnie o jej przeznaczeniu i ponosi ryzyko ekonomiczne związane z utratą tej należności lub jej części, oraz
 - b) nie jest pośrednikiem, przedstawicielem, powiernikiem lub innym podmiotem zobowiązanym prawnie lub faktycznie do przekazania całości lub części należności innemu podmiotowi, oraz
 - c) otrzymuje ww. wynagrodzenie w związku z prowadzoną przez siebie rzeczywistą działalnością gospodarczą w kraju swojej siedziby lub miejsca zamieszkania.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada w Polsce oddział, przedstawicielstwo lub przedsiębiorstwo na moment zawarcia umowy. Dodatkowo, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o ustanowieniu w Polsce powyżej wskazanych struktur².
10. Według najlepszej wiedzy Wykonawca oświadcza również, że otrzymywane płatności nie będą służyć – pośrednio lub bezpośrednio – finansowaniu podlegających odliczeniu wydatków powodujących powstanie rozbieżności w kwalifikacji struktur hybrydowych poprzez transakcję lub serię transakcji między przedsiębiorstwami powiązanymi lub zawartymi w ramach uzgodnienia strukturalnego, w rozumieniu przepisów rozdziału 3a „Struktury hybrydowe” ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.
11. W przypadku jakichkolwiek zmian wyżej wymienionych okoliczności przedstawionych w ust. 8-10 i utraty aktualności złożonych oświadczeń, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Jednocześnie Wykonawca deklaruje, że w przypadku zgłoszenia przez organy podatkowe państwa rezydencji Zamawiającego żądania wykazania prawdziwości ww. oświadczeń, Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym i na jego prośbę przedstawi odpowiednie dowody potwierdzające ww. fakty.

§ 3 PODWYKONAWCY

1. Do Robót Budowlanych realizowanych przez Podwykonawców zaangażowanych przez Wykonawcę będą miały zastosowanie przepisy art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, dalej „kc”.

² Oświadczenie stosuje się, jeżeli Wykonawca jest nierezydentem w rozumieniu przepisów prawa dewizowego.

2. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zgłosić Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności szczegółowy zakres robót zleconych Podwykonawcy wraz z odpowiednią częścią dokumentacji, obejmującą zlecone roboty oraz z przewidywanym harmonogramem robót. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy określające zakres robót, jaki został zlecony Podwykonawcy.
3. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia zgodnie z ust. 2, może złożyć podwykonawcy i wykonawcy pisemny sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, uważa się za akceptację przez Zamawiającego przedmiotu robót zleconych Podwykonawcy objętych zgłoszeniem.
4. Niedopełnienie przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 2 zdanie pierwsze skutkować będzie niepowstaniem na podstawie art. 647¹ kc odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego wobec Podwykonawcy zaangażowanego przez Wykonawcę oraz traktowane będzie przez Zamawiającego jako nienależyte wykonanie obowiązków umownych przez Wykonawcę. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2.
5. Wraz z każdym protokołem odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu, potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach wraz z dokumentami potwierdzającymi dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawców lub odmowach zapłaty za roboty budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę protokołu odbioru częściowego.
6. Po zakończeniu realizacji każdej umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę, że wymagalne i bezsporne płatności z tytułu umowy zawartej z Podwykonawcą zostały przez Wykonawcę zrealizowane lub przedłoży potwierdzenie dokonania takich płatności na rzecz Podwykonawcy. Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę.
7. Wraz z protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca dodatkowo przedłoży potwierdzone pisemnie przez Podwykonawcę oświadczenie o stanie jego rozliczeń z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłacenia przez Wykonawcę.
8. W sytuacji, gdy z uwagi na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań płynących z umowy z Podwykonawcą nie wypłacono Podwykonawcy całości lub części umownego wynagrodzenia, Wykonawca poinformuje Zamawiającego na piśmie o okolicznościach uzasadniających odmowę zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub obniżenie jego wysokości.
9. Jeżeli w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 5, 6 i 7 Zamawiający dokona bezpośrednio płatności na rzecz Podwykonawcy, każda kwota zapłacona na rzecz Podwykonawcy przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub będzie wypłacona z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

10. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy w zw. z art 647¹ § 1 kc. zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania wynikającego z Umowy przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 5, 6 i 7 lub zalegania przez Wykonawcę z płatnościami wobec Podwykonawców. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się od Zamawiającego dochodzenia odsetek ustawowych za opóźnienie od zatrzymanych płatności.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie dochodził od Zamawiającego ewentualnego roszczenia o odsetki od zatrzymanej płatności, które mogłoby powstać wskutek zastosowania przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
13. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą nie stanowi podstawy do podwyższenia Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.
14. W umowach o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązuje się dokonywać zapisów, że nie dopuszcza się do zawierania przez Podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami, chyba, że Zamawiający i Wykonawca wyrazili na to zgodę w formie pisemnej.

§ 4 WYNAGRODZENIE

1. Wysokość i zasady rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy określone są następująco:
 - a) Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (słownie: 00/100) netto, powiększonej o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - b) Wynagrodzenie ryczałtowe o których mowa w lit. a) jest stałe i nie podlegają zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
 - c) Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w lit. a), obejmuje prace niewskazane bezpośrednio przez Zamawiającego, lecz konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1:
 - 1) jest wynagrodzeniem netto, do którego zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy; niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia,
 - 3) obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - 4) jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami Umowy lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - 5) jest płatne na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru robót zgodnie z procedurą opisaną w § 5 Umowy.
3. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Wykonawca ma prawo do naliczania i dochodzenia odsetek, z zastrzeżeniem § 3 ust. 11 i 12 Umowy, ust. 9 poniżej oraz § 5 ust. 16 Umowy.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 1) prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy i Odbiorze końcowym w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z kompletem dokumentów wymienionych w ust. 8 i 10,

- 2) prawidłowo wystawionych faktur częściowych zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu robót objętych poszczególnym etapem prac w terminie 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktur wraz z kompletem dokumentów wymienionych w ust. 8 i 10.
5. Zamawiający dopuszcza dodatkowe etapowanie elementów podlegających odbiorom częściowym i fakturowaniu robót wyszczególnionych w Harmonogramie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. W takim przypadku rozliczenie robót będzie możliwe fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu do łącznej wysokości 80% wartości wynagrodzenia.
6. Podstawę do wystawienia faktury będzie stanowił protokół odbioru wykonanych robót, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Faktury częściowe netto łącznie nie mogą przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia.
8. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w części za prace wykonane przez Podwykonawcę nastąpi w terminie 14 dni po dostarczeniu Zamawiającemu do każdej faktury:
 - 1) oświadczenia o dokonanych na rzecz Podwykonawcy płatnościach lub odmowach zapłaty za Roboty Budowlane, których terminy przypadają nie później, niż na dzień przygotowania przez Wykonawcę Protokołu odbioru częściowego, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Podwykonawcy,
 - 2) kopii dokumentów potwierdzających dokonanie przez Wykonawcę zapłaty na rzecz Podwykonawcy,
 - 3) oświadczenia o stanie rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami ze szczególnym uwzględnieniem kwot, które pozostały jeszcze do zafakturowania przez Podwykonawców i zapłaconia przez Wykonawcę.
9. W przypadku niedostarczenia dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 8, należność przekazywana Wykonawcy za wykonanie prac, zostanie pomniejszona o kwotę nieuregulowaną wobec Podwykonawcy (Podwykonawców) wynikającą z umowy zawartej (umów zawartych) pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą (Podwykonawcami), powiększoną o odsetki za opóźnienie w ustawowej wysokości za okres przekraczający termin płatności na rzecz Podwykonawcy (Podwykonawców). Zatrzymana kwota może zostać przekazana Podwykonawcy (Podwykonawcom), na rzecz którego (na rzecz których) Wykonawca nie dopełnił obowiązku płatności.
10. Faktury powinna wskazywać nr zamówienia oraz nr Umowy z Rejestru umów Zamawiającego.

Sposób wystawiania i doręczania faktur reguluje Załącznik nr ... do Umowy.
11. Załączniki do faktury stanowić będą dokumenty potwierdzające dokonanie odbioru robót oraz dokumenty, o których mowa w ust. 8. Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 4. W przypadku, jeśli zajdzie konieczność skorygowania treści faktury, wystawiona zostanie faktura korygująca.
12. Zamawiający będzie regulował należności przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy o nr prowadzony przez
13. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunków bankowych Zamawiającego.
14. Wyłącza się możliwość jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności z wierzytelnością Zamawiającego wobec Wykonawcy.
15. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur.
16. Zamawiający jest czynnym podatnikiem VAT i jest uprawniony do przyjmowania faktur.
17. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 12, nie stanowi zmiany Umowy, a następuje poprzez złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia

Wykonawcy o zmianie rachunku bankowego, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji, pod rygorem nieważności, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania tego oświadczenia przez Zamawiającego. Dla skuteczności oświadczenia o zmianie numeru rachunku bankowego wymaga się, aby spełniał on warunki określone w ust. 19.

18. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia wynikającego z Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (z ang. split payment), o którym mowa w Rozdziale 1a Działu XI ustawy z dnia 4 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
19. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i wskazany powyżej w ust. 12 rachunek bankowy jest rachunkiem umieszczonym na tzw. białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej albo rachunkiem wirtualnym powiązany z tym rachunkiem.
20. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy. Zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu tej ustawy.³
21. W przypadku Wykonawców wspólnie wykonujących Umowę (np. współpracujących w ramach konsorcjum) faktury lub faktury korygujące winny być wystawiane przez jednego z Wykonawców będącego pełnomocnikiem pozostałych (np. Lidera konsorcjum). Zapłata faktury lub faktury korygującej dokonana przez Zamawiającego na rzecz pełnomocnika powoduje wygaśnięcie długu wynikającego z tej faktury względem wszystkich Wykonawców wspólnie wykonujących umowę.

Postanowienia dotyczące możliwości zlecenia prac zamiennych lub dodatkowych.

22. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do wymienionych w **Załączniku nr 1 do Umowy**, jeżeli wykonanie takich robót okaże się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności lub celowości realizacji robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, powierzenie wykonania robót następuje na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres robót, warunki ich wykonywania oraz wysokość i warunki wynagrodzenia.
23. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową lub robót zamiennych, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności, pod rygorem braku możliwości podnoszenia tej okoliczności w późniejszym terminie.
24. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a należyte wykonanie Umowy jest uzależnione od ich zrealizowania. Ponadto konieczność ich wykonania nie może powstać z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca a ich przeprowadzenie konieczne jest w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
25. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych i zamiennych.

³ Jeżeli dotyczy

26. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych, określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
27. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
28. Zamawiający jest uprawniony do wprowadzenia wiążącej korekty kosztorysu sporządzonego w trybie wskazanym powyżej, przedstawionego przez Wykonawcę do akceptacji.
29. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 26-28 powyżej, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron wskazanych w § 22 Umowy.
30. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 29 powyżej, mogą być wykonane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
31. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole z negocjacji.
32. Ust. 22-31 nie mają zastosowania do robót niezbędnych dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, których potrzeba wykonania powinna być przewidziana przez działającego w obrocie profesjonalnym Wykonawcę już na etapie złożenia oferty lub podpisania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Wykonawcy. Roboty, o których mowa w zdaniu poprzednim, zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia, wskazanego w § 4 i nie wymagają odrębnego zlecenia przez Zamawiającego.

Postanowienia dotyczące możliwości zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

33. Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych specjalistycznych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za ostatni miesiąc poprzedzający wniosek o waloryzację wzrośnie lub spadnie o co najmniej **[7,5 (siedem i pięć dziesiątych)]** punktu procentowego w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a w przypadku dokonywania kolejnej zmiany wynagrodzenia - w stosunku do wskaźnika przyjętego przy wprowadzeniu poprzedniej zmiany wynagrodzenia, a zmiana cen ma wpływ na zmianę kosztów wykonania Przedmiotu Umowy.
34. Zmiana, o której mowa w ust. 33, może zostać dokonana z zastrzeżeniem poniższych warunków:

- 1) zmiany mogą nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 (dwunastu) miesięcy od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 (stu osiemdziesięciu) dni od dnia upływu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany jest dzień otwarcia ofert;
 - 3) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za prace wykonane przed datą złożenia wniosku lub które zgodnie z Umową miały być wykonane przed datą złożenia wniosku, chyba że zwłoka wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 4) Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika, o którym mowa w ust. 33 oraz przedmiot i wartość prac podlegających waloryzacji (niewykonanych do dnia złożenia wniosku, które nie miały zostać wykonane do dnia złożenia wniosku); uzasadnienie powinno zawierać stosowne wyliczenia wpływu zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę, jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag;
 - 5) zmiana nie może występować wcześniej niż 12 (dwanaście) miesięcy od ostatniej zmiany wynagrodzenia spowodowanej zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy;
 - 6) w przypadku wzrostu lub spadku wskaźnika, o którym mowa w ust. 33, w wysokości tam wskazanej, waloryzacja będzie polegała na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za prace wykonane po dniu złożenia wniosku o wartość 50% zwiększenia lub zmniejszenia wskaźnika, przy czym łączna zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu waloryzacji nie może łącznie przekroczyć 10% (dziesięć procent) ceny podanej w ofercie Wykonawcy;
 - 7) w przypadku, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w stosunku do terminu zakończenia etapu realizacji wynikającego z Harmonogramu rzeczowo -terminowo - finansowego, Wykonawcy waloryzacja wynagrodzenia nie przysługuje;
 - 8) Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany wynagrodzenia z tytułu wzrostu kosztów związanych z realizacją Umowy w zakresie, w jakim zmiana taka została już dokonana na podstawie § 23 ust.3 pkt.4);
 - 9) w celu weryfikacji spełnienia przesłanek waloryzacji wynagrodzenia, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania stosownych wyliczeń wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy na wysokość stawek lub cen określonych w Umowie i przekazania ich Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca opracuje co najmniej zestawienie obrazujące kwotę, jaką w poszczególnych stawkach lub cenach stanowią koszty wynikające ze zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Zamawiający ma prawo weryfikacji wyliczeń przedstawionych przez Wykonawcę i zgłoszenia wobec nich uwag.
35. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 33 zostanie wprowadzona zgodnie z procedurą zmiany, o której mowa w § 23.
36. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 33-34, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawców, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy z Podwykonawcą są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 (sześć) miesięcy.
37. Zmiany, o których mowa ust. 33-36, będą miały zastosowanie zarówno w przypadku podwyższenia, jak i obniżenia wysokości wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w tym punkcie.
38. Strony ustalają, że w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku VAT do dnia wystawienia ostatniej faktury w stosunku do wysokości stawki podatku VAT obowiązującej w dniu zawarcia Umowy, wynagrodzenie brutto podlega automatycznej zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze zmienionej ustawowo stawki tego podatku VAT. Taka zmiana wynagrodzenia nie powoduje konieczności zawarcia aneksu do Umowy.

§ 5

ODBIORY

1. Przedmiot Umowy podlegać będzie następującym Odbiorom:
 - 1) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy (odcinka robót, rodzaju robót lub urządzeń),
 - 3) odbiór końcowy Przedmiotu Umowy,
 - 4) odbiór gwarancyjny lub pogwarancyjny.
2. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Wykonawca. Nie dotyczy to kosztów osobowych związanych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, chyba, że odbiór odbywa się powtórnie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Po zakończeniu poszczególnych etapów robót zgodnych z Harmonogramem, dokonaniu wpisu w Dzienniku Budowy przez Kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbiorów częściowych przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru.
4. Do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca załączy następujące dokumenty:
 - 1) protokoły odbiorów technicznych,
 - 2) protokoły badań i sprawdzeń,
 - 3) rozliczenie częściowe (etapu) budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości brutto ogółem oraz netto /bez podatku VAT/.
5. Zamawiający obowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie 4 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru w formie pisemnej. Datę i godzinę odbioru wyznacza Zamawiający powiadamiając Wykonawcę w formie pisemnej.
6. W odbiorze uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym:
 - 1) Kierownik budowy,
 - 2) Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego,
 - 3) Przedstawiciele służb technicznych Zamawiającego.
7. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – na podstawie protokołu odbioru oraz w postaci wpisu do Dziennika Budowy.
8. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dokonano odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy – na jego koszt i ryzyko – odkrycie lub też inne adekwatne czynności celem dokonania odbioru we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
9. Odbiór gwarancyjny ma na celu zgłoszenie przez Zamawiającego wszelkich ujawnionych wad lub usterek.
10. Odbiór pogwarancyjny ma na celu potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej Gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.

11. Odbioru częściowego dokonuje się po częściowym lub całkowitym wykonaniu etapów prac określonych w Harmonogramie. Odbiór ten potwierdzony winien być protokołem odbioru częściowego zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do Umowy** zawierającym elementy, o których mowa w ust. 13 poniżej. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru częściowego w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
12. W wypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru częściowego nie został wykonany w sposób należyty, w protokole należy również wskazać wady przedmiotu odbioru oraz termin ich usunięcia. W wypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, etap realizacji uważa się za niewykonany. Protokół, w którym stwierdzono negatywny wynik odbioru częściowego nie może stanowić podstawy do wystawienia faktury.
13. Z czynności odbioru każdorazowo sporządzony jest protokół odbioru zgodny z **Załącznikiem nr 4 do Umowy**, w którym należy wskazać w szczególności:
 - 1) datę dokonania czynności odbioru,
 - 2) przedmiot odbioru,
 - 3) wynik odbioru,
 - 4) podpisy obydwu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron, którzy podpisują protokół.
14. Odbiór końcowy dokonuje się Protokołem przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji. Zamawiający dokona przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji po zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy. Odbiór, podczas którego nie zgłoszono zastrzeżeń do częściowego lub końcowego wykonania Przedmiotu Umowy, a który odbył się z udziałem dwóch Stron, potwierdzany jest sporządzanym przez Wykonawcę i podpisywanym przez Strony protokołem odbioru.
15. Jeżeli w toku Odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć termin ich usunięcia i odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmawia odbioru i może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób właściwy. Zamawiający może również powierzyć na koszt Wykonawcy wykonanie prac innemu przez siebie wybranemu podmiotowi.
16. Jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przejąć Przedmiot Umowy do eksploatacji pomimo występowania wad i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie usunie wad wówczas Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w ust. 18. Do czasu usunięcia wad Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jako dodatkowe zabezpieczenie uprawnienia, o którym mowa w ust. 18.
17. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku stosuje się zapis zawarty w ust. 15 pkt 2 lit. a, o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy lub zapis zawarty w ust. 15 pkt 2 lit. b, o ile stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy.

18. Zamawiającemu przysługuje – bez konieczności uprzedniego uzyskiwania upoważnienia sądu - prawo usunięcia w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wad nieusuniętych przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 16. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
19. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
20. Jeżeli Umowa przewiduje odbiory częściowe, podpisanie protokołu odbioru częściowego nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie odbioru końcowego.
21. W przypadku stwierdzenia, że prace nie zostały wykonane w sposób należyty, zgodny z Umową, posiadają usterki, wady, braki, zamiast protokołu odbioru strony podpisują protokół odbioru warunkowego, w którym zostaną wskazane wady przedmiotu odbioru oraz terminy ich usunięcia. Protokół taki nie stanowi podstawy do wystawienia faktury. Po usunięciu wad, usterek i braków wskazanych w protokole odbioru warunkowego, Strony sporządzają protokół odbioru prac lub, w przypadku odbioru końcowego - protokół odbioru końcowego.
22. Przed odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i doprowadzić go do stanu z chwili przejęcia terenu budowy, z uwzględnieniem zmian w terenie, dokonanych w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
23. Wykonawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy.

II. ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Strony uzgadniają, że Zamawiający będzie dokonywał odbioru przekazywanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej na podstawie protokołu zdawczo-odbiorowego (Załącznik nr 4 do Umowy). Odbiór zostanie poprzedzony protokolarną oceną przez przedstawiciela Zamawiającego pracownika Biura Inwestycji Sieciowych Sekcja Przygotowania Inwestycji,
2. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentacji wykonawczej w częściach umożliwiających poprawną realizację Przedmiotu Umowy, celem przeprowadzenia częściowych odbiorów i przystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie objętym przedmiotową dokumentacją
3. Wykonawca dostarczy dokumentację lub jej część do: Biura Inwestycji Sieciowych Sekcja Przygotowania Inwestycji, 41-200 Sosnowiec, Mościckiego 14, budynek wolnostojący, piętro 1, pokój 11. Przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę celem jej oceny i odbioru będzie każdorazowo kwitowane przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
W dokumentacji projektowej wpięte będzie uzgodnienie TAURON Ciepło sp. z o.o. wydane przez Biuro Nadzoru Przesyłu Sekcja Uzgodnień,
4. Termin przekazania dokumentacji liczy się od daty obustronnie podpisanego protokołu zdawczo – odbiorczego (**Załącznik nr 4 do Umowy**).
5. Zamawiający dokona oceny kompletności przekazanej dokumentacji w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania.
6. W przypadku negatywnej oceny dokumentacji przez przedstawicieli Zamawiającego, procedura oceny rozpoczyna się ponownie, bez zmiany terminu ostatecznego wykonania Przedmiotu Umowy w całości.

7. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić odpowiednie warunki do oceny Przedmiotu Umowy, w szczególności zobowiązać upoważnione osoby do uczestniczenia w procedurze odbioru przedmiotu umowy i powiadomienia Wykonawcy o wyniku oceny w terminie do 3 dni roboczych od daty akceptacji postanowień przez przedstawicieli Zamawiającego.
8. Odbiór kompletnej dokumentacji lub jej części przez Zamawiającego bez zastrzeżeń nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego Protokołu Odbioru Dokumentacji.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.
10. W trakcie opracowywania Dokumentacji, Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym rozwiązania projektowe, w celu ich zaakceptowania.
11. W przypadku zmian zaproponowanych przez Wykonawcę przedstawia on propozycję zmian do akceptacji.
12. Z chwilą zatwierdzenia protokołu odbioru Dokumentacji wszelkie prawa w stosunku do Przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji, a także wszelkie korzyści, ciężary i ryzyka związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy pozostają po stronie Wykonawcy do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 6

GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji jakości (**Gwarancja**) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy:
 - 1) na materiały i urządzenia oraz wykonane roboty dla sieci ciepłowniczej na okres 5 lat od odbioru,
 - 2) na dokumentację projektową przez cały okres trwania gwarancji, o której mowa w pkt 1 powyżej.
3. Niezależnie od Gwarancji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
4. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w okresie Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (**Reklamacja**), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 2 dni od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Reklamacje, o których mowa w ust. 5, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: przez następujące osoby uprawnione do działania w tym zakresie jednoosobowo:
 - 1) Tomasz Jarosz,Wykonawca potwierdza otrzymanie Reklamacji na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: Tomasz.Jarosz@tauron.pl

W imieniu Wykonawcy uprawnione do działania w tym zakresie są jednoosobowo następujące osoby:

- 1)
- 2)

7. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie 5, od dnia zgłoszenia Reklamacji.
8. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę Przedmiotu Umowy w ustalonym przez Strony terminie; w przypadku braku dokonania ustaleń w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia Reklamacji Zamawiający wyznacza odpowiedni termin usunięcia wady.
9. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 8.
10. Prace polegające na usunięciu wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych Obiektu, umożliwiających prowadzenie tych prac. Jeżeli uzgodnienie terminu prowadzenia prac, o których mowa w zdaniu poprzednim nie nastąpi w ciągu 5 dni od zgłoszenia Reklamacji, Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego wyznaczenia terminu prowadzenia prac na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do naprawianych lub wymienianych urządzeń okres Gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy.
12. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
13. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
14. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 13, maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Z tytułu składowania Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kwotę 10 złotych za każdy dzień składowania. Niezależnie od powyższego Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty wynikłe z nieusunięcia skutków ponownego wykonania robót.
15. Jeżeli w okresie Gwarancji zastosowana maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał, dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany zastosowanej wadliwej maszyny, urządzenia, instalacji lub materiału, na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że odpowiedzialność za przyczynę powtarzającego się uszkodzenia ponosi Zamawiający.
16. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 8 lub określonym na podstawie ust. 9 albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający – bez konieczności uprzedniego uzyskiwania upoważnienia sądu - będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękojmi.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.

18. Strony Umowy ustalają, że przed upływem terminu Gwarancji dokonają odbioru gwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego. O przewidywanym terminie odbioru gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę, z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania 2 osób do udziału w komisji. W przypadku niewskazania takich osób lub ich nieprzybycia na termin odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego.
19. W protokole odbioru gwarancyjnego Strony, a w przypadku, o którym mowa w ust. 18 zdanie czwarte - Zamawiający, określi zakres wad. Wykonawca na swój koszt usunie wady stwierdzone w trakcie odbioru gwarancyjnego w takim terminie, jaki Umowa przewiduje dla usuwania wad stwierdzonych w okresie Gwarancji, chyba że Strony ustalą inny termin.
20. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
21. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych, z uwzględnieniem postanowień ust. 22 - 26.
22. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Umowy na okres 5 lat licząc od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
23. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego z rękojmi Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
24. Niezależnie od możliwości składania reklamacji, o których mowa w ust. 23, przez Zamawiającego w formie pisemnej, reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ust. 6 zdanie pierwsze, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby tam wskazane.
25. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.
26. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.

§ 7

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Ustępy 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a zarazem do tych utworów nie ma zastosowania § 8 Umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych przedmiotem Umowy (z zastrzeżeniem § 8), wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy

- z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
 4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 3) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz innych sieciach komputerowych w tym również za pośrednictwem chmury obliczeniowej, a także w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 4) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 4a) wykorzystanie utworów do maszynowej analizy tekstów i danych, w tym rozumiane jako wytwarzanie kopi cyfrowych utworów; zwielokrotnianie utworów w ramach technik multipleksowania;
 - 4b) eksploatacja Utworów umożliwiającą zautomatyzowane przetwarzanie dużych ilości informacji w celu uzyskania nowej wiedzy i odkrycia nowych tendencji;
 - 5) tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system w tym przez modele wykorzystujące sztuczną inteligencję;

- 6) wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów jak również do wykonywania remontów obiektu i urządzeń objętych Przedmiotem Umowy, wprowadzania w nich zmian lub ich modernizacji, niezależnie od tego czy powyższe czynności wykonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio, czy też z wykorzystaniem lub za pośrednictwem innych podmiotów;
 - 7) wykorzystywanie utworu celem prowadzenia remontów, napraw i modernizacji lub wprowadzania nowości technicznych oraz prac serwisowych, eksploatacyjnych i innych (we własnym zakresie oraz przy udziale podmiotów trzecich), a także udostępnianie (w tym przekazywanie kopii i wersji elektronicznej) utworu w celu prowadzenia postępowań mających na celu zlecenie ww. prac, a w szczególności w celu precyzyjnego opisu przedmiotu zamówienia w tym także w postępowaniach prowadzonych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub każdej innej, która ją zastąpi.
5. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów, (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.
 6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynosi 500 złotych netto powiększone o podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej i kwota ta jest objęta kwotą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do utworów, o którym mowa w niniejszym paragrafie wskazywane jest w treści faktury jako odrębna pozycja dla każdego z tych praw.
 7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
 8. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
 9. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 4 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.

10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
11. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
13. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
14. Postanowienia ust. 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
15. W sytuacji, jeśli Strona odstąpi od Umowy w części, Zamawiający zachowuje autorskie prawa majątkowe oraz prawo własności nośników jakie przeszły na niego w związku z wykonaniem tej części Umowy, której nie dotyczy odstąpienie.

W celu usunięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż odstąpienie od Umowy w całości przez którąkolwiek z nich nie wywołuje skutku wstecznego w zakresie utworów, co do których Zamawiający nabył autorskie prawa majątkowe. Wykonawcy należyne jest wynagrodzenie za wykonane i przekazane Zamawiającemu prace, natomiast Zamawiający zachowuje majątkowe prawa autorskie do wykonanego i przekazanego zakresu prac.

§ 8 LICENCJA

Nie dotyczy.

§ 9 PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

1. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, co do których Wykonawca udzielił Zamawiającemu licencji – Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
2. Wykonawca oświadcza zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, że nie istnieją żadne prawa własności intelektualnej, w tym w szczególności prawa autorskie, prawa własności przemysłowej lub know-how, które stosowane w przedmiocie tej Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę mogłyby spowodować naruszenia patentów, praw autorskich lub własności, w tym praw własności intelektualnej, osób trzecich.
3. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za jakiegokolwiek naruszenie praw własności intelektualnej, w tym patentów, praw znaków handlowych, praw przedruków, know-how, zastrzeżeń projektowych, praw autorskich lub innych praw własności przemysłowej, które byłyby własnością osób trzecich.

4. Każda Strona będzie informowała drugą Stronę natychmiast o wszystkich ulepszeniach (w szczególności projektach racjonalizatorskich, wynalazkach, wzorach użytkowych, rozwiązaniach organizacyjnych), które mogą powstać w trakcie realizacji Umowy. Jeżeli takie ulepszenia będą miały zdolność patentową, każda Strona będzie upoważniona do zapewnienia we własnym imieniu i na swój koszt ochrony patentowej na te ulepszenia informując drugą Stronę, która będzie miała pierwszeństwo do zakupu praw licencyjnych z takich patentów lub wzorów użytkowych. Strony nie wykluczają, że powstałe ulepszenie może stanowić własność wspólną, która będzie stosowną umową o współwłasności prawa.

§ 10

OBOWIĄZKI W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA, GOSPODAROWANIA ODPADAMI I BHP

Ochrona środowiska i gospodarowanie odpadami

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć niezbędne działania zapobiegawcze.
3. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych.
4. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone przez Wykonawcę w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, wszelkich prac niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, w tym za:
 - 1) zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia, a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody,
 - 2) zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń,
 - 3) emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie wód i nienaruszania stosunków wodnych.
7. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów opisanych w ust. 5, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy, jego pracowników, Podwykonawców lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym,

- Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Kwoty, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 9. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.
 10. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz przedmiotów, materiałów i urządzeń, które zagospodaruje we własnym zakresie.
 11. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę kosztami posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
 12. Wykonawca oświadcza, że on sam oraz jego Podwykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Umowy będą stosować się do ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile była wymagana.
 13. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, który uzyskał pozwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania pozwolenia.
 14. W celu udokumentowania gwarancji prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu ostatecznego odbioru prac dokonanego zgodnie z procedurą opisaną w § 5 Umowy pisemnej informacji według wzoru opisanego w **Załączniku nr 5 do Umowy**.
 15. Wykonawcy zabrania się na terenie budowy / w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) wwożenia lub wnoszenia odpadów, które nie powstały w związku z realizacją Przedmiotu Umowy;
 - 2) gromadzenia w miejscach i warunkach niezgodnych z Zamawiającym odpadów powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy; spalania lub zakopywania odpadów i innych materiałów;
 - 3) wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej;
 - 4) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych i systemów gospodarki wodno - ściekowej, odpadów stałych, odpadów płynnych niemieszających się z wodą, substancji palnych i wybuchowych, substancji żrących i toksycznych itp. określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

BHP

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy.
2. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Wykonawcę do pracy tylko osób, które:
 - 1) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w przedsiębiorstwie Wykonawcy,
 - 2) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 3) zostali poinformowani o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy oraz złożyli Inwestorowi oświadczenia o zapoznaniu się z tymi informacjami,
 - 4) otrzymali i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa wyżej, musi być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
 - 5) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających).
3. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego Podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami i procedurami obowiązującymi u Zamawiającego.
4. Wyznaczony Kierownik Budowy będzie składać Zamawiającemu sprawozdania dotyczące:
 - 1) zagrożeń potencjalnie wypadkowych oraz zdarzeń potencjalnie wypadkowych zauważonych w czasie pracy i zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego - ustnie, bezzwłocznie.
 - 2) wszystkich wypadków przy pracy, w których brali udział pracownicy Wykonawcy (również Podwykonawcy), zaistniałych na terenie należącym do Zamawiającego pisemnie w ciągu 4 godzin od zaistnienia wypadku.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób niezgodny z Umową, przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu.
6. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców robót jak za swoje własne.

§ 11

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”), a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonania Umowy, każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób: reprezentujących, zatrudnionych lub

współpracujących z drugą Stroną, które to dane zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.

3. Strony zobowiązują się poinformować osoby o których mowa w ust. 2 o zasadach przetwarzania ich danych osobowych oraz przysługujących im prawach z tym związanych lub wskazać im miejsce i sposób zapoznania się z tymi zasadami.

Strony udostępniają powyższe zasady w formie:

1. Zamawiający - na stronie internetowej pod adresem:

<https://cieplo.tauron.pl/rodo/klauzula-dla-kontrahenta>

2. Wykonawca - na stronie internetowej pod adresem: (lub jako załącznik nr __ do niniejszej Umowy).

4. W związku z udostępnieniem danych osobowych, Strony stają się odrębnymi administratorami tych danych i są odpowiedzialne za spełnienie wymogów określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

5. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie obowiązków o których mowa w niniejszym paragrafie.

6. W związku z tym, iż realizacja przedmiotu Umowy, a w szczególności zadań opisanych w §2 ust. 2 pkt 8 Umowy w związku z działem II ust. 17 Załącznika nr 1 Umowy, wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych na polecenie Zamawiającego, Strony są zobowiązane zawrzeć odrębną Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, której treść znajduje się w Załączniku nr 6.

7. Zamawiający zweryfikował spełnienie wymagań technicznych i organizacyjnych w zakresie przetwarzania powierzonych danych osobowych przez Wykonawcę, na dowód czego Wykonawca złożył Zamawiającemu oświadczenie w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych („Oświadczenie”), stanowiące Załącznik nr 7 do Umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego o wszelkich zmianach, które zaistnieją w obszarze zapewnienia technicznych i organizacyjnych środków ochrony. Zawiadomienie będzie zrealizowane niezwłocznie, nie później niż w terminie do 7 dni kalendarzowych.

§ 12

WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA

Wykonawca, zobowiązuje się do zapoznania się i do przestrzegania regulacji dotyczących podstawowych zasad bezpieczeństwa obowiązujących w Grupie TAURON, których treść publikowana jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron.pl/rodo/gt-wymagania-bezpieczenstwa>. Jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji Umowy, może zostać zobowiązany do stosowania bardziej szczegółowych regulacji w zakresie bezpieczeństwa fizycznego, korzystania z usług i sprzętu IT, procedur specjalistycznych.

§ 13

UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową (w tym okres Gwarancji) oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach Umowy.
2. Suma gwarancyjna powinna wynosić nie mniej niż 1.500.000 zł.
3. Umowa ubezpieczenia (OC) powinna obejmować odpowiedzialność cywilną Wykonawcy za szkody z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź

wykonaną usługę. Ochroną ubezpieczeniową zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.

4. Dodatkowo, umowa ubezpieczenia powinna obejmować odpowiedzialność za:
 - 1) szkody spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych o ile będą wykorzystywane do realizacji Umowy i z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 1.000.000 zł;
 - 2) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
 - 3) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac – z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 1.000.000 zł;
 - 4) szkody wyrządzone w mieniu powierzonym lub będącym w pieczy, pod nadzorem lub kontrolą Wykonawcy – o ile Wykonawcy będzie powierzane mienie Zamawiającego inne niż będące Przedmiotem Umowy oraz z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500.000 zł;
 - 5) szkody osobowe wyrządzone przez ubezpieczonych zatrudnionym przy realizacji inwestycji pracownikom (OC pracodawcy), z możliwością zastosowania limitu odpowiedzialności w wysokości nie niższej niż 500.000 zł;
 - 6) Jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podwykonawców w zakresie obejmującym co najmniej realizowane przez nich prace. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
5. Franszyzy redukcyjne powinny wynosić nie więcej niż 50.000 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania franszyz kwotowo-procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
6. Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
7. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
8. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
9. **Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopie polis lub certyfikatów wystawionych przez ubezpieczyciela, poświadczających zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymogami, o których mowa w niniejszym paragrafie wraz z dowodem opłacenia składki do TAURON Ciepło sp. z o.o. Biuro Realizacji Inwestycji, ul. Mościckiego 14a, Sosnowiec, lub przekazać w formie skanu na wskazany przez Zamawiającego w § 21 ust. 1 pkt 1 Umowy) adres poczty elektronicznej w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy.**
10. Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę polisy, jest on zobowiązany niezwłocznie i bez odrębnego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
11. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy

umowy ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.

12. Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.
13. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym paragrafie powinien spełniać każdy z jego członków.

§ 14

FORMY ZABEZPIECZENIA

Strony nie ustanowiły zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz zabezpieczenia roszczeń z tytułu Gwarancji i rękojmi.

§ 15

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty o kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu w terminie Przedmiotu Umowy lub jego części w stosunku do terminów określonych w § 1 ust. 4 Umowy w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie postanowień § 4 ust. 1 lit a) Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu w terminie obowiązku ustanowienia Ubezpieczeń lub doręczenia polis ubezpieczeniowych - w wysokości 100,00 złotych za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu w terminie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub częściowym Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 15 pkt 1 Umowy - w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie postanowień § 4 ust. 1 pkt a) Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku zwłoki w usunięciu w terminie wad ujawnionych w okresie Gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie postanowień § 4 ust. 1 pkt a) Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości lub części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % całego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie postanowień § 4 ust. 1 pkt a) Umowy;
 - 6) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności - w wysokości 5000,00 złotych za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku,
 - 7) w przypadku niezyskania odbioru technicznego dokonywanego przez uprawnione do tego organy - w wysokości 100,00 złotych za każde jednokrotne niezyskanie odbioru,
 - 8) za każdorazowe naruszenie zakazu lub obowiązku określonego w § 2 ust. 3 Umowy w wysokości 100,00 złotych,

- 9) w przypadku nieprzestrzegania przepisów bhp, p.poż. ochrony środowiska i innych obowiązujących na terenie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca obciążony zostanie karą w wysokości 500,00 zł za każde uchybienie,
 - 10) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % całego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy na podstawie postanowień § 4 ust. 1 pkt a) Umowy,
 - 11) w przypadku zwłoki w wykonaniu działań naprawczych wynikających z rekomendacji z przeprowadzonego audytu u Wykonawcy, o którym mowa w § 28 Umowy - w wysokości 100 zł – za każdy dzień zwłoki za niewykonanie w terminie każdej pojedynczej rekomendacji,
 - 12) w przypadku zwłoki w przedstawieniu do akceptacji Zamawiającemu Harmonogramu Rzeczowo - Terminowo – Finansowego o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 1) - w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie § 4 ust. 1 a) Umowy za każdy dzień zwłoki.
2. Kary umowne będą płatne przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych – także jeszcze niewymagalnych - z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy. Potrącenie takie może zostać dokonane poprzez przekazanie Wykonawcy noty obciążeniowej zawierającej informację o potrąceniu, bądź w formie innej pisemnej informacji o fakcie dokonanego potrącenia, przy czym dla możliwości dokonania potrącenia, o którym mowa w niniejszym ustępie nie jest konieczne uprzednie doręczenie przez niego Wykonawcy jakiegokolwiek oświadczenia lub wezwania do zapłaty (potrącenie umowne).
 3. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części albo jej rozwiązania zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania.
 4. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 16 POUFNOŚĆ

1. Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania poufności Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz informacji poufnych (inside information) w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („rozporządzenie MAR”).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Wykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z

którymi Zamawiający pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).

3. Informacja poufna (inside information) w rozumieniu art. 7 rozporządzenia MAR to informacja, która jest określona w sposób precyzyjny, nie została podana do publicznej wiadomości, dotyczy bezpośrednio i pośrednio, jednego lub większej liczby emitentów lub jednego lub większej liczby instrumentów finansowych, miałaby prawdopodobnie znaczący wpływ na ceny tych instrumentów finansowych lub na ceny powiązanych pochodnych instrumentów finansowych (Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR).
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
 - 1) które są dostępne Wykonawcy przed ich ujawnieniem Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez Zamawiającego zobowiązania Wykonawcy do zachowania poufności;
 - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
 - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
 - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
6. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami organizacyjno-technicznymi, które zapewniają bezpieczeństwo informacjom przekazanych przez Zamawiającego w ramach realizacji Umowy.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Wykonawcę w czasie obowiązywania Umowy, a także w okresie 5 lat od jej wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie Zamawiającego, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który Wykonawca uprawniony jest zachować. Ponadto nie wymaga się od Wykonawcy usunięcia dokumentów przechowywanych w elektronicznym systemie archiwizacji lub kopii dokumentów, które zostały sporządzone zgodnie z automatycznymi procedurami tworzenia kopii zapasowych IT lub wewnętrznymi procedurami Wykonawcy odzyskiwania danych po awarii, pod warunkiem, że w każdym przypadku takie dokumenty będą nadal traktowane jako poufne.
10. Określone w niniejszym paragrafie obowiązki Wykonawcy w zakresie Informacji Poufnych dotyczą również Podwykonawców. Wykonawca zapewni, aby umowy zawierane z Podwykonawcami zawierały odpowiednie zapisy gwarantujące zachowanie poufności w zakresie Informacji Poufnych przez Podwykonawców a nadto przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy z Podwykonawcą pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności w zakresie Informacji Poufnych.

11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w imieniu Zamawiającego usługi IT lub usługi finansowo-księgowe, w tym usługi windykacyjne (dalej: Czynności), może wykonywać inny podmiot z grupy kapitałowej Zamawiającego, w szczególności TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. (dalej: Podmiot Obsługujący).
12. Wykonawca wyraża zgodę na przekazywanie przez Zamawiającego Podmiotowi Obsługującemu wszelkich informacji i danych niezbędnych do prawidłowego wykonywania Czynności związanych z niniejszą Umową.
13. Udostępnienie Podmiotowi Obsługującemu informacji i danych, o których mowa w ust. 12, nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności przez Zamawiającego i obejmuje w szczególności prawo do udostępnienia treści Umowy, wszystkich załączników do niej oraz dokumentacji powiązanej z nią a także danych wytworzonych w toku jej wykonywania, zmiany, rozwiązania lub wygaśnięcia, w dowolnej formie i czasie.
14. Strony zgodnie oświadczają, że postanowienia ust. 12-13 powinny być interpretowane możliwie szeroko w celu umożliwienia wykonywania Czynności przez Podmiot Obsługujący.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wszelkie lub niektóre informacje ujawnione zgodnie z niniejszą Umową mogą stanowić Informacje Poufne w rozumieniu rozporządzenia MAR, w związku z czym osoba, która je posiada, podlega ograniczeniom wynikającym z rozporządzenia MAR. W szczególności osobie tej nie wolno bezprawnie ujawniać ani wykorzystywać takich Informacji, nabywając lub zbywając papiery wartościowe lub związane z nimi instrumenty pochodne.
16. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bezprawnie, nie wykorzystywać ani nie zachęcać innych osób do wykorzystania Informacji Poufnych ujawnionych zgodnie z niniejszą Umową, w sposób stanowiący nadużycie na rynku zgodnie z rozporządzeniem MAR.

§ 17. SIŁA WYŻSZA

1. Strony zgodnie uznają, że **Siła Wyższa** to zdarzenie zewnętrzne, nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - 1) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
 - 2) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy,
 - 3) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
 - 4) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje,z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.

3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 30 dni, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy w trybie § 19 ust. 3 Umowy.

§ 18

ROZWIĄZANIE I ZAWIESZENIE UMOWY

1. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie na mocy porozumienia Stron.
2. Rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może z ważnych dla siebie powodów zawiesić wykonywanie Umowy lub wykonywanie części zadań objętych Przedmiotem Umowy dających się określić i wydzielić, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o zawieszeniu wykonywania Umowy lub jej części (zwanego dalej „**Oświadczeniem o Zawieszeniu**”), w którym Zamawiający poda:
 - 1) przyczyny zawieszenia z dokładnym opisem sytuacji Zamawiającego,
 - 2) daty rozpoczęcia zawieszenia (daty zawieszenia),
 - 3) przewidywany czas trwania zawieszenia,
 - 4) termin spotkania Stron przypadający nie później niż 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu, podczas którego uzgodniony zostanie sposób zabezpieczenia terenu budowy oraz procedury wykonania obowiązków Stron podczas zawieszenia wykonywania Umowy.
4. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Oświadczenia o Zawieszeniu, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie zaprzestać wykonywania swoich zobowiązań umownych oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy i realizację Przedmiotu Umowy w sposób umożliwiający dalszą realizację Umowy po upływie okresu zawieszenia bez uszczerbku dla części zrealizowanej do daty zawieszenia.
5. Wykonawcy przysługuje prawo żądania:
 - 1) zapłaty za dokonane i odebrane przed dniem otrzymania przez Wykonawcę Oświadczenia o Zawieszeniu Robót Budowlanych prace oraz za prace w toku u Podwykonawców w oparciu o protokoły zaawansowania prac na dzień otrzymania Oświadczenia o Zawieszeniu; Zamawiający zapłaci za te Roboty Budowlane na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę stosownie do postanowień § 4 Umowy po protokolarnej inwentaryzacji zaawansowania prac,
 - 2) zwiększenia wynagrodzenia o kwoty uzasadnionych i udokumentowanych kosztów, które Wykonawca poniósł z powodu zawieszenia wykonywania Umowy, w tym kosztów poniesionych w celu zabezpieczenia dalszej realizacji Przedmiotu Umowy po upływie okresu zawieszenia wykonywania Umowy; w braku odmiennych uzgodnień między Stronami, kwoty zwiększające wynagrodzenie zostaną doliczone do części wynagrodzenia przypadającej za poszczególne etapy realizacji Umowy, w których nastąpiło zawieszenie wykonywania Umowy,

- 3) przedłużenia terminów realizacji Umowy o czas odpowiadający okresowi zawieszenia wykonywania Umowy (tj. od daty zawieszenia do upływu terminu określonego w ust. 7).
6. Przedłużenie terminów realizacji Umowy lub zwiększenie wynagrodzenia, o których mowa w ustępie poprzedzającym, nastąpi w drodze aneksu do Umowy.
7. Wykonawca wznowi wykonywanie Umowy najpóźniej w terminie 7 dni od otrzymania od Zamawiającego wezwania do wznowienia wykonywania Umowy.
8. W przypadku rozwiązania Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części Wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia rozwiązania Umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni kalendarzowych od rozwiązania Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawiennictwa przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
9. W przypadku niewykonania dokumentacji projektowej w terminie określonym w Harmonogramie, Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez prawa Wykonawcy do żądania zapłaty wynagrodzenia. Postanowienie ust. 8 powyżej nie stosuje się.

§ 19

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą Prawo zamówień publicznych, oraz innymi przepisami w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 lub 7 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął prac w terminie bez uzasadnionej przyczyny lub nie wznowił wykonywania Umowy w terminie, o którym mowa w § 18 ust. 7 Umowy,
 - 2) przerwał realizację prac bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
 - 3) pozostaje w zwłoce w należytej realizacji któregośkolwiek z etapów określonych w Harmonogramie przez okres przekraczający 10 dni kalendarzowych,
 - 4) naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w § 16 Umowy,
 - 5) nie złoży w terminie wymaganej polisy ubezpieczeniowej,
 - 6) naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, o którym mowa w § 13 Umowy,
 - 7) nie usunie wad przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części w terminie określonym zgodnie z § 6 Umowy,
 - 8) nie usunie wad przedmiotu objętego rękojmią w terminie określonym zgodnie z § 6 Umowy,

- 9) podjęcie działania zmierzające do przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia Umowy,
 - 10) naruszy w sposób istotny swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, przez co należy rozumieć takie naruszenie Umowy, które zostanie na piśmie wskazane przez Zamawiającego i nie zostanie przez Wykonawcę usunięte w okresie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania takiego pisemnego wskazania Zamawiającego,
 - 11) powierzy wykonanie całości lub części Umowy Podwykonawcy bez uprzedniego powiadomienia i zgody Zamawiającego,
 - 12) stanie się niewypłacalny w rozumieniu ustawy z dnia 28 lutego 2003 – Prawo upadłościowe lub ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne,
3. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 90 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż w terminie 90 dni od daty ustalonego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z treścią Harmonogramu. Termin ten nie ma zastosowania do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 2 ppkt. 7) i 8). W takim wypadku uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać nie później niż do upływu terminu Gwarancji, o którym mowa w § 6 Umowy.
 4. Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień skuteczności odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych na podstawie § 15 Umowy.
 5. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy w części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy będzie przysługiwało uprawnienie do żądania zapłaty części Wynagrodzenia odpowiadającej zakresowi należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. W takim przypadku uprawnieni przedstawiciele Stron w uzgodnionym obustronnie terminie, nie dłuższym jednak niż 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, potwierdzą na piśmie stan zaawansowania należycie zrealizowanej części przedmiotu Umowy do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Wykonawca zapewni udział jego uprawnionych przedstawicieli w inwentaryzacji. Brak stawiennictwa przedstawicieli Wykonawcy uprawniać będzie Zamawiającego do jednostronnego przeprowadzenia inwentaryzacji ze skutkiem wiążącym dla obu Stron. Sporządzenie inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do ewentualnego dochodzenia kar umownych lub odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
 7. Niezależnie od możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 lub 2 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić także bez podawania przyczyn w terminie do 14 dni od dnia podpisania Umowy. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia, w tym odszkodowawcze.

§ 20

PRZENIESIENIE PRAW I OBOWIĄZKÓW

1. Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w szczególności ustanowienie na nich zastawu lub objęcie przekazem wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Przeniesienie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

3. Zamawiający, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

§ 21

OBOWIAZKI INFORMACYJNE

1. Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż informacje o Umowie, informacje wynikające z Umowy lub związane z jej wykonywaniem mogą stanowić informacje prawnie chronione, tym w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi oraz przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku, a także rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady (UE) nr 1227/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie integralności i przejrzystości hurtowego rynku energii. W związku z powyższym wykorzystanie wskazanych informacji powinno być zgodne ze wskazanymi regulacjami, a działania sprzeczne z nimi są zabronione.
2. Zamawiający lub inna jednostka należąca do grupy kapitałowej TAURON w rozumieniu przepisów o rachunkowości, której holderem jest TAURON Polska Energia w Katowicach, może być zobowiązany do ujawniania lub raportowania wskazanych powyżej informacji zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim. W związku z powyższym Zamawiający jest uprawniony do ujawniania lub raportowania informacji wymaganych przepisami prawa powszechnie obowiązującego samodzielnie lub z udziałem innych podmiotów, w tym w szczególności przekazywania informacji zgodnie z ust. 4 poniżej. Konsultowanie treści informacji, których ujawnienie lub raportowanie jest konieczne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego nie jest wymagane.
3. Wykonawca oświadcza, że w związku z przynależnością Zamawiającego do Grupy Kapitałowej TAURON, której holder (TAURON Polska Energia S.A.) posiada status spółki publicznej, Wykonawca wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej umowy w związku z wypełnianiem przez TAURON Polska Energia S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z art. 56 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzenia instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim).
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu listy jednostek zależnych wchodzących w skład jego grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie tej grupy.

§ 22

PRZEDSTAWICIELE

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:

- 1) ze strony Zamawiającego:
 - w zakresie dokumentacji projektowej Pani Izabela Szczypa, tel. +48 571 666 138; e-mail: Izabela.Szczypa@tauron.pl
 - w zakresie robót budowlanych Krzysztof Muskała, tel. +48 516 111 938; e-mail: Krzysztof.Muskala@tauron.pl
- 2) ze strony Wykonawcy:
 - nadzór nad realizacją Umowy prowadzić będzie:

..... tel., e-mail:
..... tel., e-mail:

- obowiązki Kierownika budowy przyjął:
..... tel., e-mail:
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów.
3. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.

§ 23

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Jeżeli po zawarciu Umowy nastąpi zmiana przepisów prawa lub wprowadzone zostaną nowe przepisy prawa, chyba że powyższe przepisy były należycie ogłoszone przed dniem podpisania Umowy, a także nastąpi zmiana decyzji administracyjnych wydanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, powodująca konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do jakości, ilości lub zakresu Przedmiotu Umowy, o ile zmiana decyzji nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, wówczas Zamawiający ma prawo do zmiany postanowień Umowy, w zakresie wynikającym z powyższych zmian.
2. Do okoliczności uprawniających do ewentualnych zmian postanowień Umowy należą:
 - 1) wprowadzenie nowości technicznych korzystnych dla Zamawiającego niezbędnych do wprowadzenia w Przedmiocie Umowy,
 - 2) zmiany w Przedmiocie Umowy korzystne dla Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiczno - finansowego (np. obniżające koszty realizowania Umowy itp.),
 - 3) działanie Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy,
 - 4) konieczność powierzenia podwykonawcom części Zamówienia, która ujawni się dopiero w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn, których Wykonawca nie był w stanie przewidzieć na etapie zawarcia Umowy,
 - 5) kolizja realizowanego Przedmiotu Umowy z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego pracami/remontami/działaniami,
 - 6) konieczność dostosowania terminu realizacji Przedmiotu Umowy do terminów innych prac/działań Zamawiającego bądź realizowanych na jego rzecz, nie będących w zakresie Przedmiotu Umowy,
 - 7) konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych,
 - 8) opóźnienie wykonania etapu prac realizowanego przez innego wykonawcę (nie dotyczy podwykonawców Wykonawcy),
 - 9) inne przyczyny zewnętrzne, niezależne wyłącznie od Zamawiającego a zarazem niezależne od Wykonawcy, uniemożliwiające bądź utrudniające realizację Przedmiotu Umowy,
 - 10) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy,

- 11) konieczność wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi,
 - 12) wniosku o waloryzację wynagrodzenia zgodnie z zapisami § 4 ust. 33.
3. Warunki zmiany Umowy:
- 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o czas trwania okoliczności, które uniemożliwiły lub utrudniły wykonanie Przedmiotu Umowy w pierwotnie ustalonym terminie;
 - 2) każda ze zmian Umowy może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia umownego;
 - 3) dopuszczalne jest zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w szczególności w razie rezygnacji przez Zamawiającego z części zamówienia, przy czym Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wszystkie spełnione świadczenia;
 - 4) zwiększenie wynagrodzenia jest możliwe jedynie w przypadku wprowadzenia nowości technicznych lub technologicznych korzystniejszych dla Zamawiającego niż w Umowie, a także w razie konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych na zasadach opisanych w Umowie;
 - 5) zmiana Harmonogramu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub zmiana innych ustaleń dotyczących terminów wykonania Przedmiotu Umowy nie może pociągać za sobą zwiększenia wynagrodzenia;
 - 6) strony w dowolnym czasie mogą zmienić Umowę poprzez wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi o dowolny okres,
 - 7) zmiany wysokości wynagrodzenia na zasadach opisanych § 4 ust. 33-37 Umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy występuje do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o zmianę Umowy zawierającym zakres zmiany wraz z uzasadnieniem oraz informacją, co do wpływu na warunki realizacji Umowy. Druga Strona w terminie 14 dni pisemnie ustosunkowuje się do wniosku o zmianę Umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Nie wymagają zmiany Umowy zmiany dotyczące:
- 1) oznaczeń indywidualizujących Strony, zawartych na wstępie Umowy,
 - 2) danych wskazanych w § 22 Umowy,
 - 3) danych wystawcy i odbiorcy faktury a także danych adresowych dotyczących wystawiania i doręczania faktur,
7. Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

§ 24

KLAUZULA ANTYKORUPCYJNA

1. Strony oświadczają, że przeciwdziałają wszelkim praktykom korupcyjnym i innym nadużyciom, poprzez identyfikowanie oraz zapobieganie powstawaniu zjawisk noszących znamiona korupcyjne. Strony mogą ustalić sposób przeciwdziałania zagrożeniom korupcyjnym oraz nadużyciom przy wykonywaniu niniejszej Umowy oraz podjąć działania zapobiegawcze.
2. Wykonawca oświadcza, że nie oferował, nie przekazywał, ani nie przyjmował żadnych korzyści majątkowych lub osobistych w celu wpłynięcia na decyzję Zamawiającego o wyborze jego oferty jako najkorzystniejszej oraz, że nie podejmował żadnych działań sprzecznych z prawem lub dobrymi obyczajami. Ponadto Wykonawca oświadcza, że nie brał udziału w jakichkolwiek porozumieniach lub ustaleniach z innymi podmiotami trzecimi, które miałyby na celu wywarcie wpływu na zawarcie niniejszej Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania zjawiskom korupcyjnym i innym nadużyciom przy wykonaniu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Antykorupcyjnej Grupy TAURON, dostępnej na stronie internetowej <https://www.tauron.pl/tauron/o-tauronie/zgodnosc-compliance> oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy.

§ 25

KLAUZULA COMPLIANCE

3. Zamawiający oświadcza, że prowadzi działalność w sposób odpowiedzialny tj. zgodnie z przyjętymi normami etycznymi, przepisami obowiązującego prawa oraz zasadami wynikającymi z Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON, dostępnego na stronie internetowej www.tauron.pl
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Kodeksu Odpowiedzialnego Biznesu Grupy TAURON i Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON oraz że zobowiązuje się ich przestrzegać w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON. Wykonawca oświadcza, że powyższe zasady będą również stosowane przez wszelkie osoby zaangażowane w wykonanie niniejszej umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie). Za wszystkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenia powyższych zasad dokonane przez osoby, którym powierza wykonanie Umowy (pracownicy, podwykonawcy, osoby trzecie) Wykonawca ponosi odpowiedzialności jak za działania własne. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia audytów osobiście lub przez upoważnione osoby, w celu weryfikacji stosowania postanowień Kodeksu Postępowania dla Kontrahentów Grupy TAURON.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z postanowieniami Polityki Poszanowania Praw Człowieka w Grupie TAURON, dostępnej na stronie internetowej www.tauron.pl oraz zobowiązuje się do jej przestrzegania w trakcie współpracy ze Spółkami Grupy TAURON.
5. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do przeciwdziałania naruszeniom w obszarze praw człowieka i podstawowych wolności oraz do przestrzegania i podjęcia niezbędnych starań w celu zobowiązania swoich pracowników, dostawców i podwykonawców do przestrzegania przepisów krajowych, europejskich i międzynarodowych w zakresie praw człowieka.
6. Wykonawca oświadcza, iż będzie powstrzymywać się i wymagać od swoich pracowników, dostawców i podwykonawców powstrzymywania się od łamania praw człowieka, w tym w szczególności zatrudniania dzieci, wykorzystywania pracy przymusowej oraz wszelkich przejawów dyskryminacji.

§ 26

KLAUZULA SANKCYJNA

4. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy ani on, ani podmioty powiązane z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie, lub członkowie jego organów oraz jego beneficjenci rzeczywiście w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu nie są objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, oraz że zawarcie i wykonywanie Umowy nie spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych.
5. Za Regulacje Sankcyjne uznaje się przepisy prawa dotyczące sankcji gospodarczych, handlowych lub też jakichkolwiek środków restrykcyjnych, ustanawianych, administrowanych, nakładanych lub egzekwowanych przez Unię Europejską, Rzeczpospolitą Polską, Stany Zjednoczone Ameryki, Zjednoczone Królestwo Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Organizację Narodów Zjednoczonych oraz decyzje administracyjne wydane przez ich właściwe organy. W szczególności:

- 1) ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- 2) Rozporządzenie Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
- 3) Rozporządzenie Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
- 4) Rozporządzenie Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wraz z rozporządzeniami zmieniającymi,
- 5) Rozporządzenie Rady (UE) 2022/263 z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie środków ograniczających w odpowiedzi na nielegalne uznanie, okupację lub aneksję przez Federację Rosyjską niektórych niekontrolowanych przez rząd wraz z rozporządzeniami zmieniającymi.
6. W przypadku utraty aktualności złożonych oświadczeń wskazanych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony. Powiadomienie zostanie wysłane listem poleconym na adres siedziby drugiej strony nie później niż w terminie 3 dni od dnia utraty aktualności złożonych oświadczeń.
7. W przypadku, gdy Wykonawca lub powiązane z nim podmioty, członkowie jego organów lub beneficjenci rzeczywiście zostaną objęci sankcjami na podstawie Regulacji Sankcyjnych, bądź też wykonywanie Umowy spowoduje naruszenia Regulacji Sankcyjnych, to druga Strona może:
 - 1) powstrzymać się od wykonywania Umowy w zakresie, który naruszałaby Regulacje Sankcyjne lub
 - 2) rozwiązać Umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia.
8. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Wykonanie uprawnień wskazanych w ust. 4 nie powoduje powstania praw do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu przez Wykonawcę.
10. Wykonawca pokryje wszelkie szkody drugiej Strony powstałe w wyniku działań bądź zaniechań jego, podmiotów powiązanych z nim osobowo, kapitałowo lub organizacyjnie oraz członków jego organów lub osób działających w jego imieniu i na jego rzecz, a także jego beneficjentów rzeczywistych w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, skutkujących nieprawdziwością jego oświadczenia, o którym mowa w ust. 1, lub niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem zobowiązań, o których mowa w ust. 3.

§ 27

OBOWIĄZEK ZGŁASZANIA

INCYDENTÓW BEZPIECZEŃSTWA

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wykrytych incydentach bezpieczeństwa dotyczących danych i informacji przekazanych przez Zamawiającego lub przez inną Spółkę Grupy TAURON (np. wielokrotne nieudane próby logowania lub wykrycie złośliwej zawartości lub włamanie do systemów IT/OT Wykonawcy) oraz o ataku na systemy innych klientów Wykonawcy na infrastrukturze wspólnej bądź poprzez

- dedykowane łączy Zamawiającego Powiadomienie powinno zostać przekazane telefonicznie lub na dedykowany adres e-mail bezzwłocznie, nie później niż w ciągu 24h od wykrycia incydentu.
2. Do zgłaszania i wyjaśniania przyczyn i skutków incydentów bezpieczeństwa wykrytych odpowiednio przez Zamawiającego lub Spółkę Grupy TAURON lub wykrytych przez Wykonawcę ustala się następujące dane kontaktowe:
- 1) Ze strony Zamawiającego:
 - a) adres e-mail: cuwit@tauron.pl
 - b) nr telefonu: 500 99 5555
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
 - a) adres e-mail:.....
 - b) nr telefonu:.....

§ 28

KLAUZULA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU (ESG)

1. Zamawiający dąży do prowadzenia zrównoważonej działalności gospodarczej, w tym w szczególności do minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko, dbałości o interesy społeczne oraz przestrzegania zasad etycznych, jak również należy do grupy kapitałowej, której jednostka dominująca zobowiązana jest do wdrożenia postanowień Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2022/2464 z dnia 14 grudnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 537/2014, dyrektywy 2004/109/WE, dyrektywy 2006/43/WE oraz dyrektywy 2013/34/UE w odniesieniu do sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju (dyrektywa CSRD).
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Przedmiotu Umowy z wykorzystaniem zasobów, środków, rozwiązań i sposobów realizujących zasadę zrównoważonego rozwoju, określonych w **Załączniku nr 9 do Umowy**.
3. W związku ze zobowiązaniem Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, a także obowiązkami Zamawiającego w dziedzinie sprawozdawczości przedsiębiorstw w zakresie zrównoważonego rozwoju, o których mowa w ust. 1:
 - a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania, na własny koszt, audytów u Wykonawcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zamawiającego, mających na celu weryfikację zgodności wykonywania Przedmiotu Umowy z zasadą zrównoważonego rozwoju - zakresy audytów określono w **Załączniku nr 7 do Umowy**;
 - b) Wykonawca na każdorazowe żądanie Zamawiającego udostępni mu dane i informacje dotyczące zrównoważonego rozwoju, w tym, o ile zostały wdrożone, dotyczące polityki zatrudnienia, strategii klimatycznej, polityki różnorodności, systemów zarządzania środowiskowego, itp.
4. Zamawiający po wykonaniu audytu u Wykonawcy, w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, przedłoży Wykonawcy pisemny raport, w którym w razie konieczności wskazane będą działania naprawcze konieczne do wdrożenia u Wykonawcy. Raport z przeprowadzonego audytu będzie przesłany na adres e-mail lub przekazany osobiście Panu/ Pani.....
5. Wykonawca zapozna się z rekomendacjami zawartymi w raporcie z audytu i w razie konieczności prześle swoje uwagi, i zastrzeżenia do 7 dni od daty otrzymania raportu.
6. Zamawiający zapozna się z uwagami Wykonawcy, o których mowa w ust. 5 i prześle odpowiedź Wykonawcy w terminie 7 dni od ich otrzymania.

7. Jeżeli w ramach audytu zostaną stwierdzone uchybienia skutkujące koniecznością podjęcia działań naprawczych, Wykonawca wdroży je na własny koszt.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość powiadomienia odpowiednich służb, w szczególności: Państwowej Inspekcji Pracy, Policji, Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, Urząd Dozoru Technicznego o zaistniałych naruszeniach przepisów prawa.
3. Zapisy ust. 2 - 8 mają zastosowanie do wszystkich podwykonawców i ich pracowników, którymi posługuje się Wykonawca w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia w umowach z podmiotami, o których mowa w zdaniu poprzednim zapisów umożliwiających realizację uprawnień Zamawiającego.

§ 29

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Wszelkie spory wynikłe lub mogące wyniknąć w przyszłości z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zobowiązane są do bezzwłocznego aktualizowania wszelkich informacji mających związek z Umową.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
5. W wypadku, jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okażą się nieważne lub bezskuteczne, nie wpływa to na ważność lub skuteczność innych postanowień. Strony będą dążyły do zastąpienia postanowień nieważnych lub bezskutecznych innymi postanowieniami zgodnymi z pierwotną intencją Stron.
6. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Załącznik nr 1 – Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy.
 - 2) Załącznik nr 2 – Założenia techniczne.
 - 3) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo- terminowo - finansowy.
 - 4) Załącznik nr 4 – Protokół z końcowego odbioru Przedmiotu Umowy / Protokół z odbioru częściowego / Protokół odbioru dokumentacji.
 - 5) Załącznik nr 5 – Wykaz odpadów wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy (wzór)
 - 6) Załącznik nr 6 - Zasady przesyłania faktur i załączników za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
 - 7) Załącznik nr 7 - Obowiązki w zakresie ESG
 - 8) Załącznik nr 8 - Wzór Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
 - 9) Załącznik nr 9 - Oświadczenie Wykonawcy o zgodności z przepisami z obszaru ochrony danych osobowych.
 - 10) Załącznik nr 10 - Klauzula informacyjna dla osób, będących posiadaczami tytułów prawnych do nieruchomości w ramach projektów realizowanych przez TAURON Ciepło sp. z o.o.
7. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa o wymogu zachowania formy pisemnej, Strony rozumieją przez niego również zachowanie formy elektronicznej w rozumieniu art. 78¹ Kodeksu cywilnego.
8. W sytuacji, jeśli Umowa została zawarta w formie elektronicznej za dzień zawarcia Umowy uznaje się dzień złożenia ostatniego podpisu, zaś ust. 9 nie stosuje się.
9. Umowę sporządzono w języku polskim w jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

„Zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy”**i. ZAKRES ZAMÓWIENIA (zaprojektuj-wybuduj)**

Opracowanie dokumentacji projektowej, wybudowanie i przekazanie Zamawiającemu do użytkowania sieci, przyłączy, węzłów i modułów przyłączeniowych ze wszelkimi uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych, oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4”.

ii. OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

1. Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej.
 - 1.1. Sieci ciepłowniczej 2xDN 150 na odcinkach K-A, A-B, B-C do obiektu przyłączanego zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i warunkami technicznymi. Sposób włączenia do sieci Dn 200 w/p „wcinka na gorąco”, przejście sieci pod ul. Jankego zabezpieczyć rurami ochronnymi Dn 400 na dł. ok. 10m, należy przewidzieć montaż zaworów sekcyjnych jak i zawory odcinające każdy budynek z osobna,
 - 1.2. przyłącza ciepłego 2xDN 50 do budynku B od punktu włączenia „C” na projektowanej sieci ciepłowniczej 2xDN 150 do obiektu przyłączanego zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i warunkami technicznymi,
 - 1.3. przyłącza ciepłego 2xDN 65 do budynku C od punktu włączenia „B” na projektowanej sieci ciepłowniczej 2xDN 150 do obiektu przyłączanego zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i warunkami technicznymi,
 - 1.4. przyłącza ciepłego 2xDN 80 do budynku D od punktu włączenia „A” na projektowanej sieci ciepłowniczej 2xDN 150 do obiektu przyłączanego zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym i warunkami technicznymi,
 - 1.5. węzła ciepłego do budynku B w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,190$ MW, $Q_{cwu} = 0,100$ MW, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
 - 1.6. węzła ciepłego do budynku C w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,330$ MW, $Q_{cwu} = 0,160$ MW, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
 - 1.7. węzła ciepłego do budynku D w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,340$ MW, $Q_{cwu} = 0,215$ MW, $Q_{went} = 0,150$ MW, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
 - 1.8. 3 modułów przyłączeniowych z licznikami ciepła osobno dla potrzeb c.o. i wentylacji i odrębnie dla c.w.u. zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.
2. Wykonawca uzyska wszystkie decyzje, opinie uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do rozpoczęcia realizacji zadania.
3. Dokumentacja projektowa zostanie opracowana zgodnie z warunkami technicznymi przedstawionymi przez Zamawiającego Biuro Planowania i Nadzoru Przesyłu Sekcja Uzgodnień, „Standaryzacją rozwiązań technicznych i dokumentacji projektowej uzgadnianej przez TAURON Ciepło sp. z o.o.” dostępnej na stronie internetowej TAURON Ciepło sp. z o.o. <https://cieplo.tauron.pl/obsługa-i-pomoc/formularze-i-wnioski>
4. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego. Koszt 3 nadzorów zostanie ujęty w koszcie wykonania dokumentacji.
5. Koszt uzgodnienia z Biurem Planowania i Nadzoru Przesyłu Sekcji Uzgodnień ponosi w całości Wykonawca,
6. Przy projektowaniu Wykonawca zobowiązany jest uzyskać dane techniczne do projektowania i na bieżąco pisemnie uzgadniać wykonywany projekt wykonawczy w zakresie technologii i rozwiązań technicznych z Biurem Planowania i Nadzoru Przesyłu

- Sekcją Uzgodnień. Projekt powinien uwzględniać aktualne zapotrzebowanie mocy cieplnej. Wykonawca uzyska ostateczne uzgodnienie dokumentacji – koszty uzgodnienia ponosi w całości Wykonawca.
7. Wykonawca ma bezwzględny obowiązek bezzwłocznego zgłaszania zdarzeń mogących mieć wpływ na zmianę zakresu, terminu lub budżetu umowy do osoby wskazanej w umowie.
 8. Wykonawca zobowiązany jest wpiąć do każdego egzemplarza projektu pisemne uzgodnienie z Biura Planowania i Nadzoru Przesyłu Sekcji Uzgodnień Zamawiającego oraz oświadczenie o kompletności dokumentacji przeznaczonej do realizacji.
 9. W przypadku konieczności wykonania projektu czasowej organizacji ruchu, Wykonawca wykona taki projekt oraz uzyska decyzję zatwierdzającą projekt.
 10. W przypadku konieczności wykonania projektu przekładek uzbrojenia terenu, Wykonawca wykona taki projekt wraz ze wszystkimi niezbędnymi do realizacji uzgodnieniami i zgodami właścicieli urządzeń.
 11. Trasę sieci ciepłowniczej, przyłączy należy zaprojektować tak aby możliwie uniknąć kolizji z istniejącą zielenią.
 12. Wykonawca w ramach dokumentacji zaprojektuje punkty instalacji alarmowej sieci preizolowanej:
punkt monitoringu instalacji alarmowej sieci preizolowanej powinien składać się z detektora wielokanałowego i zostać połączony z odpowiednim wejściem na sterowniku PLC bądź karcie regulatora. Detektor wielokanałowy powinien posiadać następujące parametry pracy:
 - system alarmowy impulsowy typu Logstor,
 - zakres pomiarowy długości odcinka sieci ciepłowniczej 4000 m,
 - napięcie pomiarowe różnicowe $\pm 15V$,
 - zakres pomiarowy rezystencji izolacji poliuretanowej $0,1k\Omega \div 200M\Omega$,
 - zakres wartości rezystancji przecieku (wilgoci) $0,1k\Omega \div 1M\Omega$,
 - zakres wartości rezystancji bezpośredniego zwarcia przewodu pętli alarmowej z rurą przewodową $1\Omega \div 0,45M\Omega$,
 - sposób przedstawiania informacji pomiarowych wskaźnik alfanumeryczny LCD 2x16 znaków, podświetlany dioda czerwona LED z opisem AWARIA.
 13. Wykonawca ma obowiązek przed podpisaniem Umowy przeprowadzenia wizji lokalnej terenu, przez który przebiega sieć ciepłownicza, i złożenia oświadczenia, że na dzień podpisania Umowy zna istniejący tam stan faktyczny i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
 14. Zamawiający przekaze Wykonawcy posiadane informacje i dokumenty związane z przedmiotem Umowy w terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
 15. Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich potrzebnych pełnomocnictw do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami celem wykonania przedmiotu Umowy.
 16. Wykonawca powinien zaangażować niezbędną ilość pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i stosowne uprawnienia do wykonywania prac projektowych.
 17. Wykonawca uzyska zgody właścicieli terenu na wejście w teren, przez który przebiega inwestycja.
 18. Wykonawca poinformuje podmioty wskazane w pkt.17 powyżej, o zasadach przetwarzania ich danych osobowych przez Zamawiającego, których treść znajduje się w Załączniku nr 10, bądź na stronie internetowej pod adresem: <https://cieplo.tauron.pl/rodo/klauzula-dla-wlasciciela-nieruchomosci>.
 19. Wykonawca:
 - a) przedstawieni Zamawiającemu projektu pisma kierowanego do właścicieli nieruchomości celem jego akceptacji,

- b) złoży oświadczenie o zrealizowaniu obowiązku informacyjnego wskazanego w pkt. 18 powyżej, względem wszystkich osób, których dane będą przetwarzane na polecenie Zamawiającego.
20. Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowaną dokumentację w ilości:
- 20.1. PBW sieci ciepłowniczej – 3 egz.
 - 20.2. PBW przyłącza ciepłego - 3 egz.,
 - 20.3. PBW węzła ciepłego (cz. technologiczna, elektryczna, akpia) oraz zasilanie w energię elektryczną węzła ciepłego – 3 egz. dla każdej branży
 - 20.4. PBW modułu przyłączeniowego – po 3 egz.,
 - 20.5. Projekt organizacji ruchu (jeśli jest konieczny) – 3 egz.,
 - 20.6. Projekt inwentaryzacji zieleni (jeśli jest konieczny) – 3 egz.,
 - 20.7. Projekt przekładek uzbrojenia (jeśli jest konieczny) – 3 egz.,
 - 20.8. Komplet wywiadów branżowych – 1 oryginał + 1 kopie,
 - 20.9. Wypis i wyrys z rejestru gruntów – 1 oryginał + 1 kopie,
 - 20.10. Komplet zgód na wejście w teren w celu realizacji zadania - 1 oryginał + 1 kopie,
 - 20.11. Protokół Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
19. Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia wydane przez właściwy organ.
20. Przekazanie dodatkowo wyżej wymienionych dokumentacji po 1 egz. na nośniku danych typu płyta CD w ogólnodostępnym formacie edytowalnym i nieedytowalnym.

III. REALIZACJA ROBÓT

1. Wykonanie robót budowlano-montażowych:
- 1.1. Budowy sieci ciepłowniczej 2xDN 125 na odcinkach K-A, A-B, B-C do obiektu przyłączanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.2. Budowy przyłącza ciepłego do budynku B 2xDN 50 od punktu włączenia „C” na projektowanej sieci ciepłowniczej do obiektu przyłączanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.3. Budowy przyłącza ciepłego do budynku C 2xDN 65 od punktu włączenia „B” na projektowanej sieci ciepłowniczej do obiektu przyłączanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.4. Budowy przyłącza ciepłego do budynku D 2xDN 80 od punktu włączenia „A” na projektowanej sieci ciepłowniczej do obiektu przyłączanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.5. Budowy węzła ciepłego do budynku B w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,190$ MW, $Q_{cwu} = 0,100$ MW, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.6. Budowy węzła ciepłego do budynku C w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,330$ MW, $Q_{cwu} = 0,160$ MW, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.7. Budowy węzła ciepłego do budynku D w zakresie instalacji technologicznej, elektrycznej, AKPiA o mocy cieplnej $Q_{co} = 0,340$ MW, $Q_{cwu} = 0,215$ MW, $Q_{went} = 0,150$ MW, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
 - 1.8. montaż 3 modułów przyłączeniowych z licznikami ciepła osobno dla potrzeb c.o. i wentylacji i odrębnie dla c.w.u. wraz z armaturą,
 - 1.9. wykonanie podłączenia od układów pomiaro-rozliczeniowych do węzła ciepłego,
 - 1.10. montaż zaworów odcinających przed rozdzielaczem niskich parametrów od strony węzła ciepłego w pomieszczeniu węzła ciepłego wraz z ich podłączeniem do instalacji węzła,
 - 1.11. montażu modułów telemetrycznych.

2. Wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym oraz bezzwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Zamówienia w zakresach i terminach z niego wynikających.
3. Protokolarne potwierdzenie przejęcia terenu budowy.
4. Przystąpienie do wykonania Przedmiotu Zamówienia w terminie 1 dnia od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy.
5. Odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, w szczególności w zakresie wyгородzenia i oznakowania.
6. Udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.
7. Bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania zadania, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu budowy.
8. Zapewnienie ciągłego nadzoru nad pracą podległego personelu oraz podwykonawców przez Kierownika budowy, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
9. Zapewnienie prowadzenia przez Kierownika budowy na bieżąco dziennika budowy i dokumentacji powykonawczej robót (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości ich prowadzenia do dnia końcowego odbioru technicznego).
10. Zatrudnienie takiej ilości osób, jaka jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać: odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac, aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.
11. Zorganizowanie pracy w sposób zapewniający osobom wykonującym Przedmiot Umowy bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
12. Zapewnienie osobom wykonującym Przedmiot Zamówienia odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględного dopilnowania ich stosowania; odpowiednie oznakowanie ubrań roboczych bądź kasków ochronnych osób wykonujących roboty, z nazwą podmiotu zatrudniającego daną osobę lub posiadania identyfikatorów z nazwiskiem danej osoby i nazwą tego podmiotu.
13. Dostosowanie organizacji robót do organizacji pracy Zamawiającego oraz stosowania się do poleceń Zamawiającego, które są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi prac objętych Zamówieniem.
14. Zapewnienie Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego dostępu do wszystkich miejsc budowy objętych zakresem Zamówienia oraz do wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jego realizacją.
15. Zapewnienie materiałów i sprzętów (maszyn i urządzeń) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia, przy czym zastosowane materiały i sprzęty powinny w szczególności:
 - a. spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 ze zm.), to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa,
 - b. być zgodne z:
 - kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane,
 - właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi,
 - zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane.

16. Dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę urządzenia muszą być na dzień dostawy nieużywane i nie starsze niż 6 miesięcy.
17. Dostarczenie Zamawiającemu, na co najmniej 5 dni przed terminem odbioru atestów i certyfikatów, deklaracji zgodności i kart gwarancyjnych dotyczących zastosowanych materiałów oraz dokumentów w postaci papierowej.
18. Przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Zamawiającym treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.
19. Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami i zgodnie z wymogami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane.
20. Przygotowanie wykonanych robót do odbioru wraz z niezbędną dokumentacją.
21. Zaspokojenie roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, także jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Zamawiającego; Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Wykonawcy; w przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu zajęcia terenu w tym pasa drogowego, odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do zapłaty.
22. Wykonawca zleci do Zamawiającego pomiar instalacji alarmowej sieci ciepłowniczej i przyłączy sieci. Koszt wykonania pomiaru ponosi Wykonawca.
23. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminach:
 - a) realizacji robót w zakresie umożliwiającym gotowość do dostarczenia ciepła: do 31.12.2026r.
 - b) zakończenia realizacji zadania i termin końcowego odbioru: do 31.03.2027r.
 - c) przekazanie pomieszczenia pod zabudowę węzła cieplnego: do 19.10.2026r.
24. Osoba do wizji: Dariusz Mrowiec, tel. 660 716 902

IV. WYPOSAŻENIE WĘZŁA CIEPLNEGO

Węzeł cieplny powinien być wyposażony w gaśnicę proszkową GP4x ABC. Miejsce lokalizacji gaśnicy oznaczyć znakiem luminescencyjnym „Gaśnica proszkowa”. W okolicy gaśnicy umieścić instrukcje obsługi gaśnicy proszkowej. Na drzwiach wyjściowych z węzła umieścić znak luminescencyjny „ Wyjście ewakuacyjne”. Pomieszczenie należy wyposażyć w instrukcję ppoż.

Zgodnie z § 32 ww. rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów:

Obiekty muszą być wyposażone w gaśnice, spełniające wymagania Polskich Norm, dotyczących gaśnic.

Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie:

- A - materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli;
- B - cieczy i materiałów stałych topiących się;
- C - gazów;
- D - metali;
- F - tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych:

1. na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, nie chronionej stałym urządzeniem gaśniczym:
 - zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II, ZL III lub ZL V,
 - produkcyjnej i magazynowej o gęstości obciążenia ogniowego ponad 500 MJ/m²,
 - zawierającej pomieszczenie zagrożone wybuchem,
 - na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej nie wymienionej w pkt. 1), z wyjątkiem zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV.
2. Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:
w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:
 - przy wejściach do budynków,
 - na klatkach schodowych,
 - na korytarzach,
 - przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
 - w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki),
 - w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.
3. Przy rozmieszczaniu gaśnic muszą być spełnione następujące warunki:
 - odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m, do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Założenia techniczne

1. Założenia Techniczne służące wykonaniu Przedmiotu Umowy zawierają:
 - 1) Warunki techniczne nr 125/2025 z 03.09.2025 r.
 - 2) Warunki techniczne nr 126/2025 z 03.09.2025 r.
 - 3) Warunki techniczne nr 127/2025 z 03.09.2025 r.
 - 4) Tabela regulacyjna
 - 5) Plan sytuacyjny
2. Założenia Techniczne, o których mowa powyżej stanowią załącznik do **niniejszego Załącznika**.

Harmonogram rzeczowo - terminowo – finansowy

Lp.	Etap robót	Wartość robót netto w zł	Stawka VAT w %	Kwota VAT w zł	Wartość robót brutto w zł	Termin realizacji	
						rozpoczęcie	Zakończenie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
I. Dokumentacja projektowa							
1	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (o ile wymagane) i decyzji o pozwoleniu na budowę lub pisemnym przyjęciem zgłoszenia robót budowlanych dla odcinka sieci ciepłej z rur preizolowanych z instalacją alarmowo - kontrolną o długości trasy 0,5 ÷ <0,75 km i wewnętrznej średnicy przewodu 100 ÷ 200 mm (sieć składa się z odcinków o średnicach od Dn50 do Dn150)		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
2	Wykonanie dokumentacji projektowej (dla wszystkich branż) węzła ciepłego dwufunkcyjnego o całkowitej mocy 201 ÷ 300 kW – węzeł ciepły budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
3	Wykonanie dokumentacji projektowej (dla wszystkich branż) węzła ciepłego dwufunkcyjnego o całkowitej mocy 301 ÷ 500 kW – węzeł ciepły budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
4	Wykonanie dokumentacji projektowej (dla wszystkich branż) węzła ciepłego wielofunkcyjnego o całkowitej mocy 501 ÷ 750 kW – węzeł ciepły budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
5	Moduł przyłączeniowy - budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót

6	Moduł przyłączeniowy - budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
7	Moduł przyłączeniowy - budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
8	Prawa autorskie	500,00 zł	23%	115,00 zł	615,00 zł	Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r. lecz nie później niż do dnia rozpoczęcia robót
Razem dokumentacja		zł	23%	zł	zł		
II. Realizacja robót							
9	Budowa sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z instalacją alarmowo-kontrolną o wewnętrznej średnicy przewodu 150mm – sieć K-A, A-B, B-C (L=401 m)		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
10	Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z instalacją alarmowo-kontrolną o wewnętrznej średnicy przewodu 50mm – przyłączy budynek B (L=31 m)		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
11	Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z instalacją alarmowo-kontrolną o wewnętrznej średnicy przewodu 65mm – przyłączy budynek C (L=36 m)		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
12	Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych z instalacją alarmowo-kontrolną o wewnętrznej średnicy przewodu 80mm – przyłączy budynek D (L=35 m)		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
13	Wykonanie węzła ciepłego dwufunkcyjnego (dla wszystkich branż) o mocy 251 ÷ 300 kW wraz z zasilaniem pomieszczenia węzła ciepłego w energię elektryczną – węzeł ciepły budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.

14	Wykonanie węzła ciepłego dwufunkcyjnego (dla wszystkich branż) o mocy 451 ÷ 500 kW wraz z zasilaniem pomieszczenia węzła ciepłego w energię elektryczną – węzeł ciepły budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
15	Wykonanie węzła ciepłego wielofunkcyjnego (dla wszystkich branż) o mocy 501 ÷ 750 kW wraz z zasilaniem pomieszczenia węzła ciepłego w energię elektryczną – węzeł ciepły budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
16	Montaż modułu przyłączeniowego bez licznika ciepła o mocy 251 ÷ 300 kW – moduł budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
17	Montaż modułu przyłączeniowego bez licznika ciepła o mocy 451 ÷ 500 kW – moduł budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
18	Montaż modułu przyłączeniowego bez licznika ciepła o mocy 501 ÷ 750 kW – moduł budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
19	Montaż licznika c.o. do modułu przyłączeniowego o mocy 151 ÷ 200 kW – licznik c.o. budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
20	Montaż licznika c.w.u. do modułu przyłączeniowego o mocy 51 ÷ 100 kW – licznik c.w.u. budynek B		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
21	Montaż licznika c.o. do modułu przyłączeniowego o mocy 301 ÷ 350 kW – licznik c.o. budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
22	Montaż licznika c.w.u. do modułu przyłączeniowego o mocy 151 ÷ 200 kW – licznik c.w.u. budynek C		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
23	Montaż licznika c.o. do modułu przyłączeniowego o mocy 451 ÷ 500 kW – licznik c.o. budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
24	Montaż licznika c.w.u. do modułu przyłączeniowego o mocy 201 ÷ 250 kW – licznik c.w.u. budynek D		23%			Data podpisania Umowy	Do dnia 31.12.2026r.
Razem realizacja robót		zł	23%				
III	Zakończenie realizacji zadania i termin końcowego odbioru	-	-	-	-	-	Do dnia 31.03.2027r.
Razem Zamówienie		zł	23%	zł	zł		

„Protokoły- wzory”

1. Protokół odbioru technicznego robót i przekazania – przejęcia do eksploatacji.

**PROTOKÓŁ
ODBIORU TECHNICZNEGO ROBÓT I PRZEKAZANIA - PRZEJĘCIA DO
EKSPLOATACJI**

Spisany dniu w

1. Przedmiot odbioru – nazwa zadania, temat zamówienia:

.....
.....

2. Nr zamówienia / zlecenia:

.....
.....
.....

3. Opis wykonanych robót, zamówienia:

.....
.....
.....
.....
.....

4. Zamawiający i przekazujący do eksploatacji:

.....

5. Użytkownik i przejmujący do eksploatacji:

.....

6. Wykonawca zamówienia, robót:

.....

7. Termin wykonania zamówienia, robót:

rozpoczęcia dnia

zakończenia dnia

8. Skład komisji:

Zleceniodawca:

a)

b)

Wykonawca:

a)

b)

Użytkownik:

a)

b)

9. Wykaz dokumentów przekazanych Użytkownikowi przez Wykonawcę:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

10. Komisja w składzie jak wyżej po dokonaniu oględzin wykonanych robót stwierdza, że roboty będące przedmiotem odbioru wykonane zostały zgodnie / niezgodnie z zamówieniem, bez usterek / z usterkami:

.....
.....
.....

Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki do dnia

Przedmiot odbioru zostaje przekazany do eksploatacji.

11. Uwagi i wnioski komisji:

.....
.....
.....
.....

Podpisy członków komisji:

Zleceniodawca :

Użytkownik :

Wykonawca :

a).....

a).....

a).....

b).....

b).....

b).....

2. Protokół odbioru końcowego robót.

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO ROBÓT

spisany dnia w

1. Przedmiot odbioru:

.....
.....
.....

Wykonanie na podstawie:

.....

2. Opis wykonanych robót:

.....

3. Roboty wykonane w terminie od do

.....

4. Uwagi :

.....

.....

.....

5. Komisja stwierdza, że roboty będące przedmiotem odbioru wykonano zgodnie / niezgodnie* z przedstawioną dokumentacją oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru.

6. Zadanie wykonano zgodnie / niezgodnie z umową i terminem umownym za co zostaną / nie zostaną naliczone kary umowne w liczbie dni zwłoki związane z zakończeniem zadania.

Podpisy komisji:

Inwestor:

Wykonawca:

Użytkownik:

(imię i nazwisko, podpis)

(imię i nazwisko, podpis)

(imię i nazwisko, podpis)

3, Protokół odbioru częściowego robót.

Zamawiający: **TAURON Ciepło Sp. z o. o.** w Katowicach
40-126 Katowice, ul. Grażyńskiego 49

Zadanie:

**PROTOKÓŁ ODBIORU CZĘŚCIOWEGO/KOŃCOWEGO
WYKONANYCH ROBÓT budowlano - montażowych
NR**

sporządzony dnia

Roboty zostały wykonane w okresie od dnia

przy udziale przedstawicieli:

Inwestor: TAURON Ciepło Sp. z o.o. w Katowicach

Pani/Pan

Wykonawca:

Pani/Pan

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z umową o roboty budowlane nr

2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano rodzaje robót j.n.:

Nr	Nazwa rodzajów robót lub asortymentów	Wartość wg. kosztorysu wykonawczego netto	Potrącenia z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3		4	5
1.					

2. Roboty ujęte wyżej w kolumnach wykonane zostały zgodnie z projektem i umową

3. Ogólny stan i wartość wykonanych robót na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót.

Zamawiający:

Wykonawca:

4. Protokół odbioru dokumentacji.

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
KOŃCOWY/ CZĘŚCIOWY***

spisany w dniu

1. Przekazujący:
2. Odbierający: TAURON Ciepło sp. z o.o. ul. Grażyńskiego 49, 40-126 Katowice
3. Nr umowy:
4. Wartość umowy:
5. Wartość protokołu
6. Nr zamówienia:
7. Przedmiot umowy:
8. W dniu Wykonawca przekazuje n/w dokumentację:

.....

.....

.....

PRZEKAZUJĄCY:

ODBIERAJĄCY:

„WYKAZ ODPADÓW wytworzonych podczas realizacji Przedmiotu Umowy (wzór)”

Zadanie: „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4”

Nazwa i adres Wykonawcy:

¹W - wykonawca

P - podwykonawca

Lp.	Kod odpadu	Nazwa odpadu	Ilość wytworzonych odpadów [Mg]	Data wytworzenia /odbioru	Miejsce wytworzenia	Wytwórca odpadu (W/P) ¹	Nazwa i adres podwykonawcy	Sposób zagospodarowania odpadów
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								

.....
data i podpis Wykonawcy

„Zasady przesyłania faktur i załączników za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)”

1. Wykonawca jest zobowiązany do przesyłania faktur Zamawiającemu w formie ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wymagane przez Zamawiającego załączniki do faktur, nie posiadające formy ustrukturyzowanej, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być⁴:
 - a) przekazane elektronicznie bezpośrednio na adres e-mail Zamawiającego tc.KSeF.inwestycje@tauron.pl
3. Pozostałe dokumenty finansowo-księgowe, które nie mogą być przesłane za pośrednictwem KSeF, powinny być⁵:
 - a) przekazane elektronicznie na dedykowany adres e-mail zgodnie z odrębnie zawartym *Porozumieniem w sprawie przesyłania dokumentów*. W celu zawarcia *Porozumienia w sprawie przesyłania dokumentów* należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. za pośrednictwem email: tok.cuwr.obsługa.efaktur@tauron.pl
 - b) przekazane papierowo na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice
4. W przypadku działania w ramach trybów offline, podczas których wysyłka poprzez KSeF nie będzie możliwa, faktury mogą być udostępniane obiegiem alternatywnym określonym w ust. 3.

lub⁶

1. Wykonawca nie jest zobowiązany do przesyłania dokumentów za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
2. Faktury oraz dokumenty finansowo-księgowe wystawione Zamawiającemu powinny być⁷:
 - a) przekazane elektronicznie na dedykowany adres e-mail zgodnie z odrębnie zawartym *Porozumieniem w sprawie przesyłania dokumentów*. W celu zawarcia *Porozumienia w sprawie przesyłania dokumentów* należy kontaktować się bezpośrednio z TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. za pośrednictwem e-mail: tok.cuwr.obsługa.efaktur@tauron.pl
 - b) przekazane papierowo na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice
3. Wymagane przez Zamawiającego załączniki do faktur powinny być:
 - a) przekazane elektronicznie bezpośrednio na adres e-mail Zamawiającego tc.KSeF.inwestycje@tauron.pl
4. W przypadku, gdy po zawarciu umowy Wykonawca zostanie objęty obowiązkiem przesyłania dokumentów za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), faktury powinny być przesyłane w formie ustrukturyzowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zastrzeżeniem, że:

⁴ Należy dokonać wyboru właściwej opcji. Wariantem rekomendowanym jest wybór opcji z pkt a).

⁵ Należy dokonać wyboru właściwej opcji.

⁶ Należy dokonać wyboru jednego z wariantów w zależności od tego, czy na moment zawarcia umowy Wykonawca jest objęty obowiązkiem przesyłania dokumentów za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).

⁷ Należy dokonać wyboru właściwej opcji.

- a) sposób przesyłania dokumentów finansowo-księgowych oraz załączników do faktur w formie innej niż ustrukturyzowana przekazywana poprzez KSeF nie ulega zmianie,
- b) w przypadku działania w ramach trybów offline, podczas których wysyłka poprzez KSeF nie będzie możliwa, faktury mogą być udostępniane obiegiem alternatywnym określonym w ust. 2.

„Obowiązki w zakresie ESG”

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia, tj.:
 - a) w przypadku zatrudniania cudzoziemców złożenie oświadczenia, potwierdzającego spełnienie wszelkich wymogów prawnych dotyczących zatrudniania cudzoziemców,
 - b) takie organizowanie czasu pracy, aby eliminować ponadmiarową i ponadnormatywną pracę w godzinach nadliczbowych,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania audytów u Wykonawcy osobiście lub przez podmioty/osoby trzecie wskazane przez Zamawiającego w zakresie związanym z realizacją przedmiotu Umowy, w tym:
 - 1) obejmującym zakres pracowniczy:
 - a) przekazanie Zamawiającemu informacji dotyczących zaistniałych wypadków przy pracy (w szczególności ich liczbę), liczbę zagrożeń potencjalnie wypadkowych i chorób zawodowych powstałych w trakcie wykonywania pracy na rzecz Grupy TAURON⁸,
 - b) przekazanie Zamawiającemu liczby dni niezdolności do pracy na skutek urazów związanych z wykonywaną pracą na rzecz Grupy TAURON⁹,
 - 2) obejmującym przedmiot Umowy:
 - a) weryfikacji czy przy realizacji przedmiotu Umowy nie dochodzi do naruszenia norm i zasad współżycia społecznego, w tym generowania hałasu, zakłóceń komunikacyjnych, istotnych utrudnień dla mieszkańców etc.

⁸ Z zastrzeżeniem zasad ochrony danych osobowych wynikających z RODO.

⁹ Z zastrzeżeniem zasad ochrony danych osobowych wynikających z RODO.

Wzór Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych („Umowa”)

Niniejsza umowa została zawarta w *Katowicach*, pomiędzy:

- (1) **TAURON Ciepło sp. z o.o.** z siedzibą w Katowicach przy ul. Grażyńskiego 49, 40 - 126 Katowice, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000396345, o numerze REGON 242734832, o numerze NIP 9542732017, z kapitałem zakładowym w wysokości 1 104 348 500,00 PLN (wpłaconym w całości) (dalej: „**Administrator**”), reprezentowaną przez:

.....

.....

oraz

[.....], z siedzibą w [.....] przy ul. [.....], [.....], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [.....], [.....] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS [.....], o numerze REGON [.....], o numerze NIP [.....], z kapitałem zakładowym w wysokości [.....] PLN, (dalej: „**Podmiot Przetwarzający**”), reprezentowaną przez:

.....

.....

zwanymi dalej każda z osobna „**Stroną**”, a łącznie „**Stronami**”.

WSTĘP:

Zważywszy, że Strony zawarły umowę na „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynek B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4” (dalej: „**Umowa Główna**”), w związku z wykonaniem której Administrator powierzy Podmiotowi Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych (dalej: „**Umowa**”), która stanowi realizację dyspozycji art. 29 z uwzględnieniem wymogów art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „**RODO**”). Celem Umowy jest ustalenie warunków, na jakich Podmiot Przetwarzający wykonuje operacje przetwarzania danych osobowych w imieniu Administratora. Umowa jest zgodna ze Standardowymi klauzulami umownymi, wprowadzonymi w życie Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2021/915 z dnia 4 czerwca 2021 r. w sprawie standardowych klauzul umownych między administratorami a podmiotami przetwarzającymi na podstawie art. 28 ust. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz art. 29 ust. 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/1725.

STRONY POSTANOWIŁY, co następuje:**1. PRZEDMIOT UMOWY ORAZ POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- 1.1 Podmiot Przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora, chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii

Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot Przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot Przetwarzający informuje Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo nie zabrania udzielenia takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny. Administrator może wydawać kolejne udokumentowane polecenia przez cały okres przetwarzania danych osobowych.

- 1.2 Administrator powierza Podmiotowi Przetwarzającemu przetwarzanie danych osobowych w zakresie i celu określonych w Załączniku A do Umowy oraz na zasadach określonych w Umowie, a także Umowie Głównej.
- 1.3 Umowa stanowi polecenie przetwarzania danych osobowych, o którym w pkt 1.1 Umowy, a także w art. 29 oraz w art. 28 ust 3 lit. a RODO.
- 1.4 Wszelkie sformułowania pisane wielką literą mają znaczenie nadane im Umową.
- 1.5 Jeżeli w Umowie użyto terminów zdefiniowanych w RODO, terminy te mają takie samo znaczenie jak w tym akcie prawnym.
- 1.6 Komunikację pomiędzy Stronami w formie poczty elektronicznej należy traktować jako jednoznaczną z komunikacją w postaci pisemnej.

2. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZETWARZAJĄCEGO

- 2.1. Podmiot Przetwarzający oświadcza, że:
 - a) będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności RODO,
 - b) będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe w celu, zakresie oraz w sposób określony Umową, chyba że otrzyma dalsze polecenia od Administratora,
 - c) będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe w sposób gwarantujący ochronę praw osób, których dane dotyczą,
 - d) posiada wiedzę, wykwalifikowany personel oraz odpowiednie środki techniczne i organizacyjne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych,
 - e) jest w stanie w sposób należyty wykonać obowiązki nałożone na niego treścią Umowy,
 - f) będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe przez okres wskazany w Załączniku A.
- 2.2. Zakres powierzenia, wskazany w Załączniku A, może zostać w każdym momencie rozszerzony albo ograniczony przez Administratora poprzez jego zmianę. Zmiana Załącznika A nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana przez Administratora w drodze jednostronnego udokumentowanego oświadczenia.
- 2.3. W związku z powierzeniem przetwarzania danych osobowych, Podmiot Przetwarzający:
 - a) zobowiązuje się przestrzegać określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa oraz Umowie warunków dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych innemu podmiotowi,
 - b) zobowiązuje się zachować w tajemnicy dane osobowe do których będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem Umowy i Umowy Głównej,
 - c) zobowiązuje się udzielać dostępu do danych osobowych, wyłącznie osobom, którym dostęp ten jest niezbędny dla wykonania Umowy oraz Umowy Głównej, które łącznie spełniają następujące warunki:

- (i) posiadają niezbędną wiedzę z zakresu ochrony danych osobowych adekwatną do obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych,
 - (ii) otrzymały od Podmiotu Przetwarzającego upoważnienie do przetwarzania danych osobowych,
- d) zapewni, by osoby, które otrzymały upoważnienie, o którym mowa w pkt 2.3 lit c tir. (ii), zobowiązały się do zachowania w tajemnicy danych osobowych, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy pozostaje aktualny również po wygaśnięciu Umowy,
- e) zobowiązuje się do współpracy z Administratorem przez cały okres trwania Umowy, która w szczególności polega na tym, że Podmiot Przetwarzający, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, w miarę możliwości będzie pomagał Administratorowi wywiązywać się z obowiązków odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO, w szczególności,
 - (i) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminach określonych Umową, będzie udzielał Administratorowi wszelkich informacji niezbędnych do wypełnienia tych obowiązków,
 - (ii) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminach określonych Umową, będzie podejmował określone przez Administratora działania, bez których prawidłowa realizacja obowiązków, o których mowa w Umowie i Umowie Głównej nie jest możliwa,
- f) z uwzględnieniem dalszych postanowień Umowy, biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, zobowiązuje się pomagać Administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO oraz udzielać wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania tych obowiązków,
- g) zobowiązuje się prowadzić dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych osobowych, zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zobowiązuje się prowadzić rejestr kategorii czynności przetwarzania, o którym mowa w art. 30 ust. 2 RODO,
- h) zobowiązuje się do usunięcia lub zwrócenia Administratorowi wszelkich powierzonych do przetwarzania danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii po zakończeniu obowiązywania Umowy oraz w przypadkach szczegółowo przewidzianych Umową,
- i) zobowiązuje się do umożliwienia Administratorowi lub upoważnionemu przez Administratora audytorowi przeprowadzanie audytów na zasadach określonych Umową, lub innych uzgodnionych z Podmiotem Przetwarzającym czynności weryfikacyjnych,
- j) w przypadku kontroli uprawnionego organu nadzorczego zobowiązuje się pomagać Administratorowi, w tym w szczególności przekazywać wszelkie informacje i dokumenty niezbędne dla celów kontroli, niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania od Administratora zapytania lub wniosku,
- k) Podmiot Przetwarzający pomaga Administratorowi ponadto w realizacji:
 - (i) obowiązku przeprowadzenia oceny skutków planowanych operacji przetwarzania na ochronę danych osobowych, jeżeli dany rodzaj przetwarzania może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw i wolności osób fizycznych,
 - (ii) obowiązku skonsultowania się z właściwym organem nadzorczym przed rozpoczęciem przetwarzania, jeżeli ocena skutków dla ochrony danych wskaże, że przetwarzanie powodowałoby wysokie ryzyko,

- (iii) obowiązku zapewnienia prawidłowości i aktualności danych osobowych poprzez niezwłoczne poinformowanie Administratora, jeżeli Podmiot Przetwarzający stwierdzi, że przetwarzane przez niego dane osobowe są nieprawidłowe lub nieaktualne,
 - l) zobowiązuje się, na żądanie Administratora, potwierdzić w formie pisemnej lub innej wskazanej formie wykonanie obowiązków, o których mowa w Umowie.
- 2.4. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od wystąpienia wskazanych w niniejszym punkcie zdarzeń, zawiadomić Administratora o:
- a) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa,
 - b) wszelkich czynnościach kontrolnych lub nadzorczych podejmowanych przez organ nadzorczy,
 - c) każdym żądaniu otrzymanym bezpośrednio od podmiotu danych, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie, chyba że zostanie wyraźnie uprawniony przez Administratora.
- 2.5. Podmiot Przetwarzający, na każdy udokumentowany wniosek Administratora zobowiązany jest do:
- a) udzielenia kompleksowej odpowiedzi, na pytania dotyczące kwestii związanych z przetwarzaniem danych osobowych, w tym miejsca oraz sposobów przetwarzania danych osobowych,
 - b) udostępnienia informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w Umowie oraz w art. 28 RODO,
 - c) przekazania dokumentów i informacji, a także podjęcia innych działań niezbędnych dla realizacji przez Administratora praw osób, których dane dotyczą, o których mowa w art. 15 – 22 RODO,
 - d) udostępnienia dokumentacji związanej z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych, w zakresie odpowiadającym powierzonemu przetwarzaniu.
- 2.6. Podmiot Przetwarzający ma obowiązek wykonać działania, o których mowa w pkt 2.5. niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku.
- 3. WDROŻENIE ODPOWIEDNICH ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH**
- 3.1. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się wdrożyć wszelkie niezbędne środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo powierzonych do przetwarzania danych osobowych, z uwzględnieniem determinantów tych środków określonych w art. 32 RODO.
- 3.2. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się w szczególności:
- a) prowadzić dokumentację opisującą wdrożone środki techniczne i organizacyjne gwarantujące bezpieczeństwo danych osobowych,
 - b) udostępnić dokumentację lub wyciągi z dokumentacji, o której mowa w pkt 3.2 lit. a, oraz inne dowody wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych gwarantujących bezpieczeństwo powierzonych danych osobowych, na żądanie Administratora, w terminie nie późniejszym niż 2 dni roboczych od otrzymania żądania,
 - c) w przypadku, gdyby udostępnienie dokumentacji, o której mowa w pkt 3.2 lit b, stanowiłoby naruszenie tajemnicy prawnie chronionej, Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o adekwatności wdrożonych zabezpieczeń.

- 3.3. Podmiot Przetwarzający wdraża co najmniej środki techniczne i organizacyjne określone w Załączniku B. Zapewnienie bezpieczeństwa danych obejmuje ochronę danych przed naruszeniem bezpieczeństwa prowadzącym do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych (naruszenie ochrony danych osobowych). Oceniając odpowiedni poziom bezpieczeństwa, Strony należyście uwzględniają stan wiedzy technicznej, koszty wdrażania, charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz związane z tym ryzyko dla osób, których dane dotyczą.
- 3.4. Jeżeli przetwarzanie obejmuje dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych, dane genetyczne, biometryczne w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej, dane dotyczące zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej danej osoby („dane wrażliwe”), bądź dane dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych, Podmiot Przetwarzający stosuje szczególne ograniczenia lub dodatkowe zabezpieczenia.
- 4. PRAWO AUDYTU PRZETWARZANIA POWIERZONYCH DANYCH OSOBOWYCH**
- 4.1. Administrator ma prawo przeprowadzenia audytu, w tym audytu realizowanego przez podmiot zewnętrzny lub innych czynności weryfikacyjnych uzgodnionych z Podmiotem Przetwarzającym, w zakresie zgodności realizowania powierzonych czynności przetwarzania z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy, dalej rozumianych jako „Audyt”.
- 4.2. Audyty przeprowadza się w rozsądnych odstępach czasu lub jeżeli istnieją przesłanki wskazujące na niezgodność. Podejmując decyzję w sprawie przeglądu lub Audytu, Administrator może wziąć pod uwagę odpowiednie certyfikaty, jakie ma Podmiot Przetwarzający.
- 4.3. Administrator dokonuje Audytu:
- a) po uprzednim poinformowaniu Podmiotu Przetwarzającego o tym Audycie, nie później niż 3 dni robocze przed jego rozpoczęciem;
 - b) niezwłocznie, w przypadku wystąpienia Naruszenia, o którym mowa w pkt 5.1. Umowy.
- 4.4. Audyt może być wykonywany w dni robocze w godzinach pracy Podmiotu Przetwarzającego.
- 4.5. Podmiot Przetwarzający umożliwia Administratorowi lub upoważnionemu przez Administratora podmiotowi zewnętrznemu przeprowadzanie Audytu i przyczynia się do niego. W szczególności Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest:
- a) umożliwić wstęp do pomieszczeń, w których odbywa się przetwarzanie danych osobowych,
 - b) umożliwić wgląd do danych osobowych powierzonych mu do przetwarzania,
 - c) umożliwić wgląd w dokumentację związaną z przetwarzaniem powierzonych danych osobowych,
 - d) udzielać informacji dotyczących przebiegu przetwarzania danych osobowych, w szczególności informacji niezbędnych do wykazania zgodności działania Administratora z przepisami RODO,
 - e) udostępnić Administratorowi lub organowi nadzorcemu rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Administratora,
 - f) rzetelnie wypełnić dostarczone kwestionariusze audytowe.
- 4.6. Po zakończeniu Audytu Administrator sporządza protokół, który podpisany jest przez obie Strony. Protokół przedstawia wnioski z Audytu, w szczególności wszelkie wykryte niezgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy oraz Umowy Głównej.

- 4.7. W przypadku wykrycia w trakcie Audytu niezgodności z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy oraz Umowy Głównej, Administrator może wydać zalecenia Podmiotowi Przetwarzającemu, co do sposobu wyeliminowania tych niezgodności.
- 4.8. W przypadku braku wydania zaleceń Administratora, o których mowa w pkt 4.7. Podmiot Przetwarzający ma obowiązek samodzielnie opracować i wdrożyć rozwiązania eliminujące wykryte w trakcie Audytu niezgodności oraz poinformować Administratora pisemnie o zastosowanych rozwiązaniach.

5. POWIADOMIENIE O NARUSZENIACH/ INCYDENTACH

- 5.1. Podmiot Przetwarzający monitoruje sposób przetwarzania powierzonych danych osobowych pod kątem wystąpienia zdarzenia zagrażającego bezpieczeństwu ich przetwarzania, w celu niezwłocznego wykrywania naruszeń ochrony danych osobowych, tj. naruszeń bezpieczeństwa prowadzących do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych (dalej: „**Naruszenie**”).
- 5.2. W przypadku wystąpienia Naruszenia, jak również samego podejrzenia wystąpienia Naruszenia, Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany:
- a) niezwłocznie po stwierdzeniu Naruszenia, jednak nie później niż w ciągu 24 godzin od powzięcia takiej wiadomości, poinformować Administratora o Naruszeniu, przesyłając stosowną, pisemną informację dotyczącą Naruszenia. Informacja przekazana Administratorowi powinna opisywać w szczególności skalę i charakter Naruszenia, podejmowane działania naprawcze oraz opis ryzyka, jakie naruszenie może powodować dla praw i wolności podmiotów danych,
 - b) zapewnić pomoc i przekazać wszelkie dalsze informacje dotyczące Naruszenia,
 - c) ustalić przyczynę Naruszenia,
 - d) w miarę możliwości umożliwić Administratorowi uczestnictwo w czynnościach podejmowanych w celu wyjaśnienia przyczyny Naruszenia,
 - e) podjąć niezwłocznie wszelkie czynności mające na celu usunięcie negatywnych skutków Naruszenia i zabezpieczyć dane osobowe przed dalszymi Naruszeniami,
 - f) zebrać wszystkie możliwe dane i dokumenty, które mogą pomóc w ustaleniu okoliczności wystąpienia Naruszenia i przeciwdziałaniu podobnym Naruszeniom w przyszłości i w tym celu współpracować z Administratorem na każdym etapie wyjaśniania sprawy.
- 5.3. Informację, o której mowa w pkt 5.2. lit. a, należy przekazać zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku C do Umowy.
- 5.4. Jeżeli przekazanie wszystkich informacji, o których mowa w pkt 5.2. lit. a w pełnym zakresie nie jest możliwe, pierwotne zgłoszenie zawiera informacje dostępne w danej chwili, a po uzyskaniu dostępu do dalszych informacji przekazuje się je bez zbędnej zwłoki.
- 5.5. W przypadku wystąpienia Naruszenia powodującego wysokie ryzyko naruszenia praw i wolności podmiotów danych, Podmiot Przetwarzający ma obowiązek, jeśli jest to możliwe, podać tożsamość podmiotów danych dotkniętych Naruszeniem.
- 5.6. Podmiot Przetwarzający zobowiązany jest do wdrożenia i utrzymania wewnętrznych zasad postępowania w związku z wystąpieniem Naruszenia, które będą gwarantowały prawidłową realizację działań wskazanych w pkt 5.5.

6. DALSZE POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- 6.1. Podmiot Przetwarzający ma prawo dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, w zakresie i celu zgodnym z Umową oraz Umową Główną, wyłącznie za uprzednią, wyraźną udokumentowaną zgodą Administratora.
- 6.2. Administrator wyraża zgodę na dalsze powierzenie danych osobowych, podmiotom wymienionym w Załączniku D do Umowy „Wykaz dalszych podmiotów przetwarzających”.
- 6.3. Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do pisemnego informowania Administratora o wszelkich zamierzonych zmianach polegających na dodaniu lub zastąpieniu dalszych podmiotów przetwarzających wskazanych w Załączniku D do Umowy, nie później niż w terminie 14 dni roboczych przed planowanym dalszym powierzeniem. Dalsze powierzenie przetwarzania przez Podmiot Przetwarzający możliwe jest jedynie po uzyskaniu zgody Administratora, na podstawie wniosku, którego wzór stanowi Załącznik E do Umowy – Wniosek w sprawie dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Administrator wyraża zgodę w ciągu 10 dni roboczych od złożenia wniosku.
- 6.4. Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do zapewnienia w umowie z dalszym podmiotem przetwarzającym, że na podmiot ten zostaną nałożone te same, wynikające z Umowy obowiązki (związane z powierzeniem przetwarzania danych osobowych), które spoczywają na Podmiocie Przetwarzającym.
- 6.5. Podmiot Przetwarzający powiadamia Administratora o każdym przypadku niewywiązania się przez dalszy podmiot przetwarzający z jego zobowiązań umownych.
- 6.6. Podmiot Przetwarzający ponosi odpowiedzialność wobec Administratora za prawidłową realizację obowiązków wynikających z dalszego powierzenia.
- 6.7. Na żądanie Administratora, Podmiot Przetwarzający okaże zawarte z dalszymi podmiotami przetwarzającymi umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

7. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH NA TERENIE PAŃSTW TRZECICH

- 7.1. Podmiot Przetwarzający nie będzie przetwarzał danych osobowych powierzonych przez Administratora poza Europejskim Obszarem Gospodarczym (dalej: „**EOG**”) lub w państwie nieuznanym przez Komisję Europejską za zapewniające odpowiedni poziom ochrony danych osobowych bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora. W przypadku uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Administratora, Podmiot Przetwarzający zapewni, że przekazanie danych osobowych poza EOG odbywać się będzie w sposób zgodny z właściwymi, obowiązującymi na czas przekazania przepisami w zakresie przetwarzania danych osobowych.
- 7.2. W przypadku, kiedy prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego Unii Europejskiej, któremu podlega Podmiot Przetwarzający, nakłada na Podmiot Przetwarzający obowiązek przekazywania danych osobowych do państwa spoza EOG lub do organizacji międzynarodowej, przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot Przetwarzający informuje Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
- 7.3. Jeżeli Podmiot Przetwarzający korzysta z usług dalszego podmiotu przetwarzającego w celu przeprowadzenia określonych czynności przetwarzania, które wiążą się z przekazywaniem danych osobowych poza EOG, Administrator wyraża zgodę na to, by podmioty te mogły zapewnić zgodność z Rozdziałem V RODO za pomocą standardowych klauzul umownych przyjętych przez Komisję Europejską zgodnie z art. 46 ust. 2 Rozporządzenia (UE) 2016/679, pod warunkiem że spełnione są warunki stosowania tych standardowych klauzul umownych.

8. CZAS PRZETWARZANIA DANYCH

- 8.1. W terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia Umowy Główniej, Podmiot Przetwarzający jest zobowiązany do usunięcia lub zwrotu wszelkich powierzonych

mu danych osobowych (w tym ich kopii), chyba, że zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa może je nadal przetwarzać.

- 8.2. W terminie 7 dni roboczych od wykonania zobowiązania, o którym mowa w pkt 8.1., Podmiot Przetwarzający złoży Administratorowi pisemne oświadczenie potwierdzające trwałe usunięcie lub zwrot wszystkich danych osobowych (w tym ich kopii).

9. NARUSZENIE POSTANOWIEŃ UMOWY

- 9.1. Podmiot Przetwarzający odpowiada za szkody spowodowane w związku z niedopełnieniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
- 9.2. W przypadku naruszenia postanowień niniejszej Umowy lub obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przetwarzającego, Podmiot Przetwarzający naprawi Administratorowi wszelkie szkody jakie Administrator poniósł z tego tytułu.
- 9.3. W przypadku naruszenia przez Podmiot Przetwarzający postanowień niniejszej Umowy, Podmiot Przetwarzający zapłaci Administratorowi karę umowną w wysokości 5000,00 zł za każde naruszenie.
- 9.4. Kara umowna określona w pkt 9.3 będzie płatna na pierwsze żądanie Administratora w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania przez Podmiot Przetwarzający stosownego wezwania do zapłaty w formie pisemnej.
- 9.5. Administrator może dochodzić odszkodowania w kwocie przewyższającej wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 10.1. Umowa została zawarta na czas trwania Umowy Głównej oraz jej późniejszych Aneksów.
- 10.2. Administrator uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacjach, gdy:
- a) państwowy organ nadzoru nad przestrzeganiem zasad przetwarzania danych osobowych wyda prawomocną decyzję stwierdzającą, że Podmiot Przetwarzający lub dalszy podmiot przetwarzający nie przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych;
 - b) prawomocne orzeczenie sądu powszechnego wykaże, że Podmiot Przetwarzający lub dalszy podmiot przetwarzający nie przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych;
 - c) w wyniku przeprowadzenia Audytu stwierdzi, że Podmiot Przetwarzający bądź dalszy Podmiot przetwarzający nie przestrzega zasad przetwarzania danych osobowych wynikających z Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, bądź nie zastosuje się do zaleceń poaudytowych.
- 10.3. Podmiot Przetwarzający niezwłocznie informuje Administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu na podstawie niniejszej Umowy polecenie, w szczególności polecenie audytowe, stanowi naruszenie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, niniejszej Umowy lub Umowy Głównej. Wówczas Administrator jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego potwierdzenia realizacji polecenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
- 10.4. Podmiot przetwarzający ma prawo rozwiązać Umowę w zakresie, w jakim dotyczy ona przetwarzania danych osobowych, jeżeli po zawiadomieniu Administratora o tym, że jego polecenie narusza obowiązujące wymogi prawne zgodnie z pkt 10.3, Administrator nalega na wypełnienie polecenia, w szczególności nie przedstawiając pisemnego uzasadnienia w rozsądnym terminie.

- 10.5. Wszelkie czynności wymienione w niniejszej Umowie, w szczególności czynności związane z pozyskiwaniem informacji i oświadczeń od Podmiotu Przetwarzającego, a także czynności audytowe, Administrator prowadzi w sposób zapewniający poufność oraz zachowuje w tajemnicy wszystkie informacje, które uzyskał w trakcie prowadzenia przedmiotowych czynności audytowych.
- 10.6. W przypadku gdy Podmiot Przetwarzający narusza swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, Administrator może polecić Podmiotowi Przetwarzającemu, by zawiesił przetwarzanie danych osobowych do czasu, gdy Podmiot Przetwarzający zapewni zgodność z niniejszą Umową lub Umowa ulega rozwiązaniu. Podmiot przetwarzający niezwłocznie zawiadamia Administratora, jeżeli z jakiegokolwiek powodu nie jest w stanie zastosować się do niniejszej Umowy.
- 10.7. Administrator jest uprawniony ponadto do rozwiązania Umowy Głównej w zakresie, w jakim dotyczy ona przetwarzania danych osobowych zgodnie z niniejszą Umową, jeżeli:
- a) Administrator zawiesił przetwarzanie danych osobowych przez Podmiot przetwarzający zgodnie z pkt 10.6 i jeżeli zgodność z niniejszą Umową nie zostanie przywrócona w rozsądnym terminie, a w każdym razie w terminie jednego miesiąca od zawieszenia;
 - b) Podmiot Przetwarzający poważnie lub stale narusza niniejsze klauzule lub swoje obowiązki wynikające z RODO lub innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa z zakresu ochrony danych osobowych.
- 10.8. W razie sprzeczności w zakresie przetwarzania danych osobowych, pomiędzy postanowieniami niniejszej Umowy, a postanowieniami Umowy Głównej, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej Umowy. Wszelkie zmiany w zakresie powierzenia przetwarzania danych osobowych należy regulować w drodze zmian niniejszej Umowy.
- 10.9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 10.10. Wszelkie zawiadomienia i doręczenia związane z wykonywaniem niniejszej Umowy dokonywane będą pisemnie z wykorzystaniem danych teleadresowych:
- a) Dane Administratora: TAURON Ciepło sp. z o.o. ul. Grażyńskiego 49, 40-126 Katowice tc.iod@tauron.pl tel.: (+48) 572 887 543.
 - a) Dane Podmiotu Przetwarzającego:
.....
.....
.....
.....
- 10.11. Podmiot Przetwarzający nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Administratora.
- 10.12. O ile Umowa Główna nie stanowi inaczej, wszelkie spory wynikłe w związku z niniejszą Umową zostaną poddane rozstrzygnięciu sądu powszechnemu miejscowo właściwego ze względu na siedzibę Administratora.
- 10.13. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem aktualizowania informacji zawartych w załącznikach do Umowy.
- 10.14. Umowa podlega prawu polskiemu.

Administrator

Podmiot Przetwarzający

Wykaz danych osobowych powierzonych do przetwarzania wraz z charakterystyką danych oraz wskazaniem celu przetwarzania danych oraz określeniem sposobu ich przetwarzania

<p>Cele powierzenia przetwarzania danych osobowych:</p> <p>Uzyskanie w imieniu Zamawiającego, tytułów prawnych do nieruchomości w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.</p>				
Kategorie osób, których dane dotyczą:	Kategorie danych oraz rodzaje danych osobowych:	Dane osób poniżej 16 roku życia:	Sposób przetwarzania danych	Czy przetwarzanie realizowane będzie poza EOG:
Uprawnieni Spółki (właściciele nieruchomości)	<p><u>Dane kontaktowe: imię, nazwisko, adres, nr telefonu, adres e-mail</u></p> <p><u>Dane jednoznacznie identyfikujące: PESEL, nr dowodu osobistego</u></p> <p><u>Dane pośrednio identyfikujące: nr księgi wieczystej</u></p> <p><u>Dane o charakterystyce osobowej:</u> dane zawarte w księdze wieczystej np. prawa i roszczenia związane z nieruchomością</p>	NIE	Dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany przy wykorzystaniu systemów informatycznych, jak również w sposób nieautomatyzowany tj. papierowo	TAK/NIE
Forma przekazywania danych osobowych. (forma zabezpieczenia danych)	Elektronicznie lub papierowo. (Szyfrowanie danych przesyłanych elektronicznie. Wersja papierowa przekazywana osobiście za protokołem, bądź przesyłana listami rejestrowanymi.)			
Charakter przetwarzania danych	Dane będą przetwarzane w ramach realizacji poszczególnych etapów Umowy Głównej. Co do zasady nie będzie to miało charakteru ciągłego.			
Okres przetwarzania danych	Na czas obowiązywania Umowy Głównej.			

Załącznik nr B do Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

Opis technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa wdrożonych przez podmiot przetwarzający (w tym wszelkie stosowne certyfikaty) w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa, z uwzględnieniem charakteru, zakresu, kontekstu i celu przetwarzania, a także ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych.			
Lp.	Rodzaj środka	Czy środek jest stosowany? [TAK/NIE]	Opis sposobu stosowania środka w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa.
1.	Środki techniczne i organizacyjne zapewniające zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania.		
2.	Środki zapewniające ochronę danych w czasie ich przekazywania.		
3.	Środki zapewniające ochronę danych w czasie ich przechowywania.		
4.	Środki służące zapewnieniu bezpieczeństwa fizycznego miejsc, w których przetwarzane są dane osobowe.		
5.	Środki dotyczące zarządzania wewnętrznym systemem IT i bezpieczeństwem IT		
6.	Środki zapewniające rozliczalność.		
7.	Środki umożliwiające przenoszenie danych i zapewnienie ich usuwania.		
8.	Inne środki techniczne i organizacyjne wdrożone przez podmiot przetwarzający (w tym wszelkie stosowne certyfikaty) w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa danych powierzonych.		
Czy w ramach umowy następuje przekazywanie danych podmiotom przetwarzającym lub podprzetwarzającym.			Jeśli odpowiedź TAK należy również opisać konkretne środki techniczne i organizacyjne, jakie powinien zastosować podmiot przetwarzający lub podprzetwarzający, aby móc udzielić pomocy administratorowi.
Działania Podmiotu Przetwarzającego w zakresie wsparcia Administratora w realizacji obowiązków wynikających z RODO			
<input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w wykonywaniu obowiązków względem podmiotów danych <input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych <input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w zakresie zgłaszania naruszenia ochrony danych organowi nadzorczemu <input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w zakresie zawiadamiania o tym podmiotów, której dane dotyczą <input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w zakresie prowadzenia oceny skutków dla ochrony danych <input checked="" type="checkbox"/> Wsparcie administratora w uprzednich konsultacjach z organem nadzorczym <input checked="" type="checkbox"/> Zapewnienie możliwości usunięcia danych i ich kopii po zakończeniu współpracy z administratorem lub ich zwrotu <input checked="" type="checkbox"/> Udostępnienie administratorowi wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w RODO <input checked="" type="checkbox"/> Umożliwienie administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez administratora przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji <input checked="" type="checkbox"/> Prowadzenie rejestru kategorii czynności przetwarzania uwzględniającego powierzone do przetwarzania czynności <input checked="" type="checkbox"/> Bezzwłoczne informowanie Administratora o poleceniach naruszających RODO lub inne przepisy unijne bądź krajowe			

WZÓR ZGŁOSZENIA NARUSZENIA/INCYDENTU OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgłoszenie naruszenia ochrony danych osobowych nr

Naruszenie ochrony danych osobowych	
Dane zgłaszającego Podmiotu Przetwarzającego:	
Godzina, data i miejsce zaistnienia naruszenia:	
Data i miejsce stwierdzenia naruszenia:	
Charakter naruszenia ochrony danych osobowych:	<input type="checkbox"/> Naruszenie poufności danych <input type="checkbox"/> Naruszenie integralności danych <input type="checkbox"/> Naruszenie dostępności danych
Opis naruszenia:	
Kategoria osób, których dane dotyczą:	
Przybliżona liczba osób, których dane dotyczą:	
Przybliżona liczba wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie:	
Jakich kategorii i rodzajów danych osobowych, dotyczy naruszenie: (proszę podać dokładny rodzaj danych np. imię, nazwisko, PESEL, itd.)	
Imię i nazwisko oraz dane kontaktowe Inspektora ochrony danych lub oznaczenie innego punktu kontaktowego, od którego można uzyskać więcej informacji na temat naruszenia ochrony danych osobowych:	
Opis środków zastosowanych lub proponowanych przez Podmiot Przetwarzający w celu zaradzenia naruszeniu ochrony danych osobowych, w tym opis stosowanych środków w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków:	
Czy podane informacje stanowią wszystkie informacje, które dotyczą naruszenia ochrony danych osobowych?	
Opis możliwych konsekwencji/skutków naruszenia dla osób, których dane dotyczą	

WYKAZ DALSZYCH PODMIOTÓW PRZETWARZAJĄCYCH

lp.	Nazwa i dane identyfikacyjne dalszego podmiotu przetwarzającego	Adres siedziby	Cel dalszego powierzenia	Czy dalszy podmiot przetwarza dane poza EOG	Jeżeli dalszy podmiot przetwarza poza EOG, to czy stosuje zabezpieczenia wskazane w rozdz. V RODO (wskazać jakie)	Czy dalszy podmiot przetwarzający gwarantuje wdrożenie odpowiednich środków techniczno-organizacyjnych RODO?
1						
2						
3						
4						

WNIOSEK W SPRAWIE DALSZEGO POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Dane identyfikacyjne Umowy	
Numer Umowy:	
Umowa z dnia:	
Przedmiot Umowy:	

Dane Podmiotu Przetwarzającego	
Nazwa firmy:	
Pełne dane firmy:	
<i>Adres siedziby, dane dotyczące rejestracji firmy (właściwy Sąd)</i>	
Numer KRS	NIP
Reprezentowana przez:	
Osoba kontaktowa:	
Telefon:	E-mail

Podmiot Przetwarzający wnioskuję o	
udzielenie zgody na dalsze powierzenie przetwarzania danych	

Czas obowiązywania dalszego powierzenia:	Od dnia do dnia
---	-----------------

Dane podmiotu, któremu mają być dalej powierzone dane osobowe:	
Nazwa firmy:	
Pełne dane firmy:	

Adres siedziby, dane dotyczące rejestracji firmy (właściwy Sąd)	
Numer KRS	NIP
Reprezentowana przez:	
Osoba kontaktowa:	
Telefon:	E-mail
Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się, że dalsze powierzenie przetwarzania Danych Osobowych będzie spełniało wyspecyfikowane poniżej kryteria:	
Cel dalszego powierzenia:	
Zakres danych dalszego powierzenia (systemy, zbiory Danych Osobowych):	Określenie kategorii osób oraz kategorii danych osobowych
Dane wrażliwe	TAK/NIE [jeżeli tak wyszczególnić dane wrażliwe np. dane osobowe ujawniające pochodzenie rasowe lub etniczne, dane genetyczne, dane biometryczne, dane dotyczące zdrowia, dane dotyczące życia seksualnego lub orientacji seksualnej]
Sposób przetwarzania danych	Należy wskazać czy przetwarzanie odbywać się będzie w formie papierowej, czy przy wykorzystaniu systemów informatycznych, czy też będą miały miejsce obie formy).
Operacje wykonywane na danych:	Należy wskazać operacje wykonywane na danych, np.: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie, modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie, udostępnienie, usuwanie, niszczenie.
Forma przekazywania Danych osobowych.	Należy wskazać, czy dane są powierzane w formie danych zaszyfrowanych lub danych poddanych procesowi pseudonimizacji.
Charakter przetwarzania Danych osobowych.	Należy wskazać, czy przetwarzanie będzie miało charakter ciągły, czy sporadyczny, tj. w ramach zlecenia konkretnych działań.
Oświadczam, że:	
1.Podmiot, któremu dalej powierza się dane osobowe, będzie przetwarzał Dane osobowe na obszarze EOG (Europejski Obszar Gospodarczy) lub w przypadku kiedy Podmiot, któremu podpowierza się dane osobowe będzie przetwarzał dane osobowe poza EOG, ten Podmiot ten zapewni odpowiednie zabezpieczenia zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.	

2. W umowie z dalszym podmiotem przetwarzającym, na podmiot ten zostaną nałożone te same, wynikające z Umowy obowiązki (związane z powierzeniem przetwarzania danych osobowych), które spoczywają na Podmiocie Przetwarzającym.

Wypełnia osoba wnioskująca i składająca oświadczenie ze strony Podmiotu Przetwarzającego

.....
Data i czytelny podpis

Decyzja Administratora Danych Osobowych

Wyrażam zgodę

Nie wyrażam zgody-

Uzasadnienie braku zgody:

Data:

Podpisy:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI Z OBSZARU OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Działając w imieniu:
(zwany dalej: Wykonawcą), w związku z trwającym postępowaniem o udzielenie zamówienia,
niniejszym oświadczam co następuje.

1. Jestem świadomy, iż realizacja zamówienia na „Przylączenie do sieci ciepłowniczej obiektów mieszkalnych wielorodzinnych (budynki B, C, D) zlokalizowanych przy ul. Gen. Jankego w Katowicach na dz. nr 152/1, 152/2, 152/3, 152/4” wiąże się z powierzeniem przetwarzania danych osobowych przez TAURON Ciepło sp. z o.o. do Wykonawcy zgodnie z przepisami powszechnie obowiązujące prawa w tym zakresie, w szczególności zgodnie z RODO.
2. Jako Wykonawca spełniam wszelkie wymogi przewidziane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa z obszaru ochrony danych osobowych, w tym w szczególności wszelkie obowiązki nakładane bezpośrednio na podmioty przetwarzające w rozumieniu RODO, w szczególności oświadczam, że:
 - a) będę przetwarzał powierzone dane osobowe na warunkach i zgodnie z treścią obowiązujących w tym zakresie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności RODO,
 - b) będę przetwarzał powierzone dane osobowe w sposób gwarantujący ochronę praw osób, których dane dotyczą,
 - c) posiadam wiedzę, wykwalifikowany personel oraz odpowiednie środki techniczne i organizacyjne niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych,
 - d) przeprowadzam okresowe sprawdzania (w tym systemów IT) pod kątem zgodności funkcjonowania z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w dziedzinie ochrony danych osobowych,
 - e) posiadam formalne procesy/procedury wspierające ochronę danych osobowych oraz systematycznie je aktualizuję (np. Polityka Ochrony Danych Osobowych).
 - f) zapewniam odpowiedni poziom ochrony transferu danych osobowych do ewentualnych usługodawców (m.in. zawieram odpowiednie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych),
 - g) w przypadku realizowania transferu powierzonych danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy, zapewniam, aby transfer odbywał się zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - h) wydaję odpowiednie upoważnienia do przetwarzania danych osobowych swoim pracownikom lub osobom zatrudnionym w innej formie,
 - i) odpowiednio dokumentuję zakres odpowiedzialności mojego personelu.
 - j) zapewniam adekwatne (wynikające z przeprowadzonej analizy ryzyka) środki bezpieczeństwa fizycznego oraz systemów IT, celem zapewnienia odpowiedniego stopnia poufności, dostępności, integralności oraz rozliczalności danych osobowych,
 - k) wdrożyłem procedury pozwalające na identyfikowanie oraz skuteczne zarządzanie naruszeniami ochrony danych osobowych,
 - l) monitoruję i adekwatnie do oszacowanych ryzyk aktualizuję środki techniczne gwarantujące bezpieczeństwo powierzonego przetwarzania danych osobowych
 - m) posiadam skuteczne mechanizmy pozwalające na bezpieczne zakończenie współpracy, w szczególności w zakresie zwrotu danych osobowych lub ich zniszczenia po upływie okresu powierzenia przetwarzania danych osobowych.

W imieniu Wykonawcy

Klauzula informacyjna dla osób, będących posiadaczami tytułów prawnych do nieruchomości w ramach projektów realizowanych przez TAURON Ciepło sp. z o.o.

1. Administratorem¹ Państwa danych osobowych jest **TAURON Ciepło sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach ul. Grażyńskiego 49**, <https://cieplo.tauron.pl/kontakt>.
2. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo skontaktować pisząc na:
 - a) adres email: tc.iod@tauron.pl,
 - b) adres korespondencyjny: IOD, TAURON Ciepło sp. z o.o., ul. Siemianowicka 60 40-301 Katowice.
3. Będziemy przetwarzać następujące kategorie Państwa danych osobowych:
 - a) imię i nazwisko, adres nieruchomości, nr PESEL, nr dowodu osobistego lub nr innego dowodu tożsamości, adres e-mail, numer telefonu (źródło: wywiad na miejscu położenia nieruchomości /ewidencja gruntów i budynków),
 - b) dane wskazane: w księdze wieczystej Państwa nieruchomości, wypisie z rejestru gruntów (źródło: księgi wieczyste nieruchomości, ewidencja gruntów i budynków).
4. Państwa dane osobowe będziemy przetwarzali w celu:
 - a) pozyskania prawa do korzystania z nieruchomości w uzgodnionej z Państwem formie na potrzeby realizacji planowanej inwestycji, a następnie trwałego posadowienia urządzeń przesyłowych na nieruchomości oraz wykonywania czynności eksploatacyjnych - przez okres przed zawarciem porozumienia lub innej uzgodnionej formy i na czas ich wykonywania [podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b) RODO² – zawarcie i wykonanie umowy];
 - b) konieczność zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania urządzeń przesyłowych, a także ich eksploatacji, konserwacji, remontów oraz rozbudowy sieci ciepłowniczej – przez okres wskazany w pkt a powyżej [podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – prawnie uzasadniony interes Administratora];
 - c) archiwizacji w zakresie niezbędnym dla wykonania obowiązków prawnych, w szczególności przepisów podatkowych, prawa energetycznego, prawa budowlanego, przepisów o rachunkowości - przez okres wynikający z tych przepisów [podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – wykonanie obowiązku nałożonego przepisami prawa];
 - d) ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami w tym sprzedaży wierzytelności – przez czas trwania postępowań i okres przedawnienia potencjalnych roszczeń [podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – realizacja prawnie uzasadnionego interesu Administratora];
 - e) tworzenia analiz wyników prowadzonej przez nas działalności gospodarczej na potrzeby wewnętrzne - przez okres nie dłuższy niż ten wskazany w punktach c) i d) [podstawa prawna art. 6 ust. 1 f) RODO – realizacja prawnie uzasadnionego interesu Administratora w postaci optymalizacji prowadzonej działalności gospodarczej].
5. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych oraz uzyskania ich kopii,
 - b) prawo do sprostowania danych, jeżeli są błędne, bądź nieaktualne,
 - c) prawo do uzupełnienia danych osobowych,
 - d) prawo do usunięcia danych (zwanego również „prawem do bycia zapomnianym”), jednakże prawo to dotyczy tylko tych danych, które nie są niezbędne z punktu widzenia przepisów prawa,

- e) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wykluczyć możliwość skorzystania z tego prawa,
- f) prawo do przenoszenia danych,
- g) **prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania** Państwa danych z przyczyn związanych z Państwa szczególną sytuacją - w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora danych,
- h) prawo do dostępu do wniosków z testu równowagi, przeprowadzonego w celu weryfikacji istnienia uzasadnionego interesu Administratora do przetwarzania danych osobowych,
- i) prawo do niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu,
- j) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, na przetwarzanie naruszające przepisy prawa. Skargę można wnieść do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Więcej informacji na temat ww. praw znajduje się na stronie: <https://cieplo.tauron.pl/rodo> w zakładce „Twoje prawa wynikające z RODO”.

6. Jeśli będą Państwo chcieli skorzystać z praw, które opisaliśmy powyżej lub uzyskać dodatkowe informacje - mogą się Państwo z nami skontaktować w następujący sposób:
 - a) pisemnie na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o. ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice;
 - b) mailowo na adres: daneosobowe.wnioski@tauron.pl;
 Jeśli zdecydują się Państwo skorzystać z powyższych praw, udzielimy Państwu odpowiedzi co do rozpatrzenia żądania, bez zbędnej zwłoki, jednakże nie później niż w terminie miesiąca od dnia otrzymania żądania.
7. Państwa dane osobowe mogą być przekazane poza Europejski Obszar Gospodarczy (dalej: EOG). Sytuacja taka może mieć miejsce w związku ze zlecaniem wykonania określonych usług/działań podmiotom mającym siedzibę poza EOG lub przetwarzającym dane poza EOG. Państwa dane osobowe mogą być przekazane jedynie do takich państw trzecich (państwa poza EOG) lub podmiotów w państwach trzecich, w stosunku do których decyzją Komisji Europejskiej stwierdzono odpowiedni stopień ochrony danych, zastosowano w umowach z tymi podmiotami standardowe klauzule ochrony danych lub zastosowano odpowiednie inne zabezpieczenia, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa. W związku z przekazaniem danych poza EOG mogą Państwo zażądać dalszych informacji o stosowanych zabezpieczeniach w tym zakresie, uzyskać kopię tych zabezpieczeń lub informację o miejscu ich udostępnienia kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych w sposób wskazany w niniejszej informacji.
8. Przewidywanymi odbiorcami Państwa danych osobowych są:
 - a) podmioty obsługujące systemy teleinformatyczne i świadczące Usługi IT³,
 - b) podmioty wspomagające nas w obsłudze korespondencji czy w procesie obsługi Klienta,
 - c) podmioty, które współpracują z nami przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, a także świadczące nam usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, rachunkowe;
 - d) podmioty realizujące zadania inwestycyjne dla TAURON Ciepło sp. z o.o.,
 - e) podmioty realizujące zadania związane z usuwaniem awarii oraz prowadzące eksploatację sieci ciepłowniczej,
 - w zakresie w jakim jest to niezbędne, do realizacji celów przetwarzania Państwa danych osobowych.

Słownik:

¹**Administrator** - oznacza osobę fizyczną lub prawną, organ publiczny, jednostkę lub inny podmiot, który samodzielnie lub wspólnie z innymi ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych; jeżeli cele i sposoby takiego przetwarzania są określone w prawie Unii lub w prawie państwa członkowskiego, to również w prawie państwa członkowskiego może zostać wyznaczony administrator lub mogą zostać określone konkretne kryteria jego wyznaczania – art. 4 ust. 7 RODO.

²**RODO** - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Tekst rozporządzenia mogą Państwo znaleźć na stronie: <https://cieplo.tauron.pl/rodo>.

³**Usługi IT** - stanowią narzędzia, które pozwalają realizować zdefiniowane procesy biznesowe oraz pozwalają na jednoczesną sprawną i szybką komunikację wielu osób zatrudnionych lub współpracujących w podmiotach Grupy TAURON, które korzystają z dostępu do Usług IT, a w efekcie zapewniają wymaganą współpracę pomiędzy osobami zatrudnionymi lub współpracującymi w

podmiotach Grupy TAURON, które korzystają z dostępu do Usług IT. Przetwarzanie danych użytkowników w Usługach IT jest konieczne dla należytego wykonywania przez nich obowiązków służbowych.