

Opis Przedmiotu Zamówienia

Remont pomieszczenia sanitarnego na II p. bud. A wraz z przedsionkiem w budynku Tauron Dystrybucja S.A Region SN/nN Dzierżoniów ul. Kilińskiego 47

1. Przedmiotem zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo-budowlanych w pomieszczeniu w pomieszczeniu łazienki wraz z przedsionkiem.

2. Miejsce wykonania robót

58-200 Dzierżoniów, ul. Kilińskiego 47

3. Termin/harmonogram wykonania robót

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do **20.12.2024 r.**

4. Gwarancja

Wykonawca winien udzielić minimum **24** miesięcznej gwarancji na wszystkie wykonane prace oraz zabudowane materiały/urządzenia.

5. Kwalifikacje – wymagania względem Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest dysponować zespołem osób w ilości niezbędnej dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, posiadającym uprawnienia wymagane przepisami prawa, w tym:

- osób z aktualnie ważnymi uprawnieniami do obsługi sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania zadania,
- nie mniej niż 1 osoba w zespole wykonującym prace posiadająca uprawnienia SEP do eksploatacji urządzeń (E) i dozoru (D) do 1 kV

6. Zakres robót/prac do wykonania

Skucie płytek ściennych i podłogowych oraz naprawa podłoża, - demontaż ścianki działowej, - demontaż drzwi, - demontaż armatury sanitarnej, - demontaż naświetla pcv i zaślepienie otworu, - wywóz gruzu i odpadów - wykonanie ścianki bocznej g-k, - montaż nowych płytek podłogowych i ściennych do wys.2m - wymiana kratki podłogowych, - wymiana zaworu dla sprzątaczk, - wykonanie gładzi na suficie i ścian powyżej 2m, -

montaż 2szt.drzwi wraz z ościeżnicami, - montaż wentylatora, - malowanie grzejnika, - wymiana opraw oświetleniowych (okablowanie pozostaje) - montaż miski ustępowej na stelażu, przeróbka podejścia wod-kan, - montaż umywalki + półnoga + bateria, - montaż odwodnienia liniowego + ścianka przednia przesuwana z PCV, - montaż pojemników z pcv(białe): na papier toaletowy, mydło w płynie, ręcznik papierowe

7. Dodatkowe informacje i wymagania

- Zamawiający zorganizuje dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia możliwość odbycia wizji lokalnej. Podczas wizji lokalnej każdy Wykonawca będzie mógł uzyskać informacje niezbędne do przygotowania oferty, jak również wytyczne dotyczące sposobu realizacji prac remontowo-budowlanych.
- Materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia dostarcza Wykonawca.
- Materiały pochodzące z demontażu nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do ponownego montażu.
- Użyte do wykonania przedmiotu zamówienia materiały, aparaty, urządzenia i wyroby zamienne muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, muszą posiadać próby fabryczne, odpowiednie parametry jakościowe i wytrzymałościowe oraz certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami – w zakresie wymaganym odrębnymi przepisami szczególnymi, w tym Prawa Budowlanego tj. ogólnie dokumentu uprawnającego do wprowadzenia do obrotu i stosowania w budownictwie.
- Do wszystkich wprowadzonych (zabudowanych) materiałów, aparatów, urządzeń i wyrobów Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest dostarczyć deklaracje właściwości użytkowych, karty katalogowe, DTR, instrukcje, atesty lub certyfikaty.
- Wykonawca ma możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych pod warunkiem spełnienia przez nie niezbędnych wymagań technicznych, zapewniających osiągnięcie zakładanych parametrów i funkcjonalności. Za typ równoważny uważa się materiał lub urządzenie nie gorsze niż opisane w niniejszym dokumencie i tym samym równoważne w zakresie zastosowania. Ciężar udowodnienia równoważności spoczywa na Wykonawcy poprzez wskazanie właściwych norm, atestów i funkcjonalności.
- Oferta obejmować musi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty i realizacją przedmiotu zamówienia.
- Wymagane dokumenty do odbioru technicznego w przypadku realizacji zgodnie z zapisami prawa budowlanego.
- Zamawiający wymaga aby Wykonawca zagospodarował powstałe odpady podczas realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami. Koszty związane z wywozem odpadów i ich utylizacją pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przedstawi stosowne protokoły i dokumenty potwierdzające zagospodarowanie powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie dokonanie protokolarnego pozytywnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie doręczonej przez Wykonawcę faktury końcowej w terminie 30 dni, licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

- Wykonawca zobowiązany jest posiadać (oraz zapewnić ciągłość w okresie realizacji przedmiotu zamówienia) polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z przedmiotem zamówienia.

05.11.2024

X Marek Nietupski

Marek Nietupski

Podpisany przez: Nietupski Marek