

**WYTYCZNE PROJEKTOWE**

Zadanie pn.:

Modernizacja pomieszczenia umywalni w budynku Regionu Głogów „B” ul. Nadbrzeżna 1”

1. **WSTĘP.**

Niniejszy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera dane wyjściowe do opracowania dokumentacji wykonawczej :

Zaprojektowanie nowej wentylacji mechanicznej dla pomieszczenia

umywalnia brygad elektrycznych wraz z przebudową pomieszczenia

w budynku Regionu Głogów „B” przy ul. Nadbrzeżna 1.

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej mającej na celu opracowanie projektu wentylacji wg obowiązujących przepisów i norm w istniejącym pomieszczeniu umywalni wraz z przebudowa pomieszczenia w zakresie :

- budowy nowego układu kabin natryskowych z dostosowanie do ciągów nowo

projektowanych przewodów wentylacji mechanicznej.

- wymiana okładzin ściennych i posadzkowych

- wymiany instalacji wodociągowej i sanitarnej wraz z osprzętem sanitarnym

i wodociągowym

- wymiana instalacji elektrycznej zasilającej wraz z oprawami oświetleniowymi

**2.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.**

1. Wykonanie wizji lokalnej, przed złożeniem oferty, w miejscu wykonywania prac, zapoznanie się z istniejącym stanem pomieszczeń , uwarunkowaniami budowlanymi.
2. Opracowanie dokumentacji technicznej uwzględniającej normy PB dotyczące pomieszczeń i urządzeń umywalni,
3. Opracowanie wstępnej koncepcji projektowej celem jej uzgodnienia z inwestorem .
4. **OPIS POMIESZCZENIA .**

**3.1** **Parametry techniczno-budowalne.**

W skład pomieszczenia wchodzi cześć umywalni , pomieszczenia wc oraz wydzielona część pomieszczania z kabinami natryskowymi w ilości 2-ch rzędów po 3 szt kabiny . Pomieszczenia jest o wymiarach długości 7.05 mb ,szerokości 6,90 mb oraz wysokości 3,05 mb . Pomieszczenie posiada zabudowana stolarkę okienna z PCV otwieralno-uchylną. Pomieszczenia sanitarne wc posiadają skuteczna oddzielną wentylacyjne grawitacyjną , natomiast cześć umywalni i kabin natryskowych istniejąca wentylacja grawitacyjna nie jest skuteczna, gdyż nie ma podłączenia do istniejących kominów wentylacyjnych .

**3.2 Założenia projektowe .**

Dokumentacja powinna uwzględnić wymaganą wymianę powietrza.

Uwzględnić należy również wytyczne sugerowane w normie PN-83/B-03430. Norma ta określa ilość nawiewanego powietrza na poziomie 50 m³/h, lecz nie mniej niż 1 wymiana powietrza w pomieszczeniu na godzinę.

W pomieszczeniu umywalni należy zapewnić co najmniej **dwukrotną wymianę** powietrza w ciągu godziny, natomiast w pomieszczeniach z natryskami wymiana ta nie powinna być mniejsza niż **pięciokrotna** w ciągu godziny.

Zaprojektowanie nowego układu kabin natryskowych z dostosowanie do ciągów nowo projektowanych przewodów wentylacji mechanicznej.

Zaprojektowania wymiany instalacji wodociągowej i sanitarnej pod nowy projektowany układ kabin natryskowych .

Zaprojektowania wymiany instalacji zasilającej oświetlenie wraz z wymiana oprawa oświetleniowych.

**4. Zakres dokumentacji**

**Projekt budowlany wykonawczy – wielobranżowy ( architektura , instalacje sanitarne ,elektryczne ) w ilości 3 egz .**

**Przedmiar i kosztorysy w pliku programu kosztorysowego Norma PRO ath.**

**Dokumentacja oraz kosztorysy nagrane na nośnik Płyty CD .**

**Uzyskanie stosownej decyzji administracyjnej zgodnie z Prawem Budowalnym dla opracowanej dokumentacji projektowej.**

Sporządził : Norbert Łopatka Norbert (TD OLG)

Specjalista Wiodący ds. administracyjnych OZ2