

## **Zakres inwentaryzacji budowlanej:**

Inwentaryzacja budowlana powinna być wykonana w formie operatu składającego się z części opisowej oraz części graficznej uzupełnionej zdjęciami fotograficznymi.

Część opisowa inwentaryzacji obiektu budowlanego powinna obejmować:

1. Opis techniczny budynku, opis materiałów budowlanych, z których zostały wykonane poszczególne elementy budynku.
2. Określenie lokalizacji geograficznej i lokalnej budynku.
3. Podanie zajmowanej powierzchni działki i obiektu budowlanego.
4. Wskazanie charakteru i rodzaju budynku (budynek mieszkalny, budynek gospodarczy).
5. Określenie wysokości budynku.
6. Część kartograficzna inwentaryzacji obiektu budowlanego powinna obejmować:
  - a. Graficzne rzuty działki w skali 1:500 z naniesionymi w jej obszarze obiektami budowlanymi z uwzględnieniem schodów, tarasów, ścieżek oraz innych obiektów typu śmietnik, szambo, studnia, ogrodzenie, podziemne i naziemne przyłącza oraz poziomy budynku z naniesionymi schodami.
  - b. Graficzne rzuty w skali 1:50 lub 1:100 poszczególnych kondygnacji budynku z naniesionymi instalacjami elektryczną, gazową, wodną oraz innymi w przypadku ich występowania
  - c. Graficzne rzuty w skali 1:50 lub 1:100 dachu z uwzględnieniem, elementów więźby dachowej, przewodów kominowych i wentylacyjnych.
  - d. Graficzne przekroje wszystkich kondygnacji z zaznaczeniem wysokości charakterystycznych punktów takich jak: rzędnych posadzek, półpięter na klatkach schodowych, tarasów, dachu i kominów.

Rysunki w formacie .dwg oraz .pdf