**Załącznik Nr 1 do Zamówienia** **nr ……..z dn. …..2024 r.**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

**Zamawiający: Południowy Koncern Węglowy S.A.** zwany dalej Spółką

**Miejsce świadczenia usług**:

Południowy Koncern Węglowy S.A.- Centrum ul. Grunwaldzka 37, 43-600 Jaworzno.

1. **ZAKRES ROBÓT**

Specjalistycznymi pracami zostaną objęte balkony Budynku Zarządu (I piętro- ilość 3) balkony w gabinetach nr 13 ( gabinet PT, Sala Narad PT ) oraz balkony Budynku Administracyjnego nr 1 (parter, piętro I, piętro II – ilość 3) balkony w pomieszczeniach nr 5, nr 12, nr 14 oraz inne wskazane prace w Budynku Zarządu np. uzupełnienie elementów marmurowych kominków

Zakres świadczenia usług uwzględnia między innymi:

- Remont 4 szt. balkonów pokrytych m.in. betonem o powierzchni 14,37 m² wraz z wywinięciem na ścianę oraz remont 2 szt. balkonów pokrytych płytkami gresowymi   
o powierzchni ….. m²

Technologia wykonania – balkony pokryte hydronylonem.

1. Zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i powierzchni nieremontowanych, w sposób zapobiegający ich uszkodzeniu podczas wykonywania prac.
2. Przygotowanie podłoża - mycie ciśnieniowe oraz/lub zamiatanie.
3. Naprawa widocznych ubytków, pęknięć na powierzchni balkonów.
4. Nałożenie nowego kleju, warstwy naprawczej.
5. Zabezpieczenie i obróbka naroży przy pomocy siatek technicznych, wzmacniających   
   i taśm systemowych z wywinięciem na mury.
6. Naniesienie warstwy podkładowej HYDRONYLON HP (2kg/m²).
7. Wykonanie powłoki nawierzchniowo-ochronnej HYDRONYLON HN (1 kg/m²) na całą powierzchnię balkonu oraz na obróbki blacharskie – jedna warstwa, kolory powłoki: jasno szary.

Technologia wykonania – kapitalny remont 2 balkonów z okładzinami granitowymi:

1. Zerwanie istniejących odspojonych, zniszczonych płytek gresowych.
2. Usunięcie pozostałości kleju.
3. Wykonanie hydroizolacji poziomej.
4. Położenie płyt granitowych na całej pow. balkonów.
5. Położenie gzymsu przyściennego z granitu szer. 10 cm.
6. Wypełnienie fug masą epoxydową.
7. Sprzątanie terenu na którym prowadzone były prace wraz z wywozem i utylizacją odpadów.
8. **WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z PRZEPISAMI:**
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2017 r., poz.1332 z późn. zm.),
10. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2016 r. poz. 1570) [Dyrektywa 89/106/EWG],
11. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 21),
12. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. [Dz. U. z 2017 r. poz.](http://prawo.legeo.pl/prawo/ustawa-z-dnia-27-kwietnia-2001-r-prawo-ochrony-srodowiska/?on=21.10.2014) 519 z późn. zm),
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 poz. 1278),
14. Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz.U. 2017 r. poz. 1226),
15. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych (Dz. U. nr 109,poz.719 z późn. zm.),
16. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych i terenów (Dz.U. 2003 r. nr 47 poz. 401) wraz z późn. zm.),
17. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm),
18. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 r. nr 120 poz. 1126, z późn. zm),
19. Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r. nr 89 poz. 828, z późn. zm.),
20. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. 2003 r.,   
    nr 169, poz. 1650, z póź. zm.),
21. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 2 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla sprzętu elektrycznego (Dz.U. z 2016 r. poz. 806, z późn. zm),
22. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 lipca 2016r. w sprawie wymagań dla urządzeń ciśnieniowych i zespołów urządzeń ciśnieniowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1036, z późn. zm),
23. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 października 2008 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn (Dz.U. z 2008 nr 199 poz. 1228, z późn. zm),
24. Polskich Norm w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.
25. Inne przepisy wymagane przez polskie prawo umożliwiające wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
26. **WYMAGANIA OGÓLNE:**
27. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca musi posiadać zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla każdego pracownika wykonującego pracę przeprowadzonego w uprawnionym ośrodku szkoleniowym.
28. Wykonawca zapewni:
29. Wszystkie materiały oraz sprzęt niezbędny do wykonania Przedmiotu Zamówienia - dostarczy na teren prowadzenia prac remontowo-budowlanych, na własny koszt. Podana przez Wykonawcę cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z należytym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia;
30. Stosowanie materiałów odpowiadających wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży stosowne atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności. W przypadku użycia materiałów nie dopuszczonych do stosowania lub innej klasy niż wynika to   
    z dokumentacji technicznej, Wykonawca ponosi całość kosztów związanych z ponownym wykonaniem robót z zastosowaniem materiałów właściwych;
31. Prace muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną;
32. Składowanie i magazynowanie materiałów do czasu ich wbudowania i odbioru na własny koszt.
33. **OBOWIĄZKI WYKONAWCY:**
34. Oznaczenie i zabezpieczenie rejonu prac oraz zorganizowanie i utrzymanie obszaru prowadzenia prac wynikających z Przedmiotu Zamówienia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, w sposób zapewniający dostęp do obiektu, w którym prowadzone są prace oraz w najbliższym otoczeniu.
35. Zabezpieczenie mienia i organizację rejonu prac wynikających z Przedmiotu Zamówienia oraz likwidację zaplecza po zakończeniu robót. Koszty z tym związane powinny być uwzględnione w cenie ofertowej. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za ten rejon.
36. Zabezpieczenie dotychczas wykonanych prac w przypadku odstąpienia od Przedmiotu Zamówienia lub wstrzymania zleconych prac.
37. Spełnienie wymagań w zakresie wykonywania pracy na terenie Spółki oraz zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem prowadzonych robót.
38. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć od wykonywania Przedmiotu Zamówienia każdą osobę, która przez brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Przedmiotu Zamówienia.
39. Wykonawca zapewni dla swoich pracowników narzędzia pracy, odzież ochronną   
    i odzież roboczą, spełniającą następujące warunki:
40. deklaracja zgodności WE,
41. certyfikat CE.

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wykonania Przedmiotu Zamówienia i poza nim,   
   a związanych z ich realizacją.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościowych, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
3. Wykonawca zapewni terminowe i rzetelne wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu bieżącą kontrolę wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. Niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Przedmiotu Zamówienia wynikające z przyczyn wymienionych powyżej obciąża Wykonawcę i może stanowić przyczynę odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób wykonujących Przedmiot Zamówienia w zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznania z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi oraz ochrony środowiska.
7. Wykonawca będzie przestrzegał i stosował Regulaminy wewnętrzne, zarządzenia, decyzje, instrukcje obowiązujące w Spółce w zakresie świadczonej usługi.
8. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania zamówienia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.
9. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania zamówienia ubezpieczenia od nieszczęśliwych wypadków i śmierci w związku z zatrudnieniem. Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za szkody niezawinione, powstałe w wyniku wypadku przy pracy, w drodze do i z pracy lub wskutek zaistnienia schorzeń związanych z warunkami pracy. Strony wyłączają w tym zakresie odpowiedzialność solidarną Zamawiającego. Za szkody nie pokryte ubezpieczeniem odpowiada Wykonawca.

Osoby realizujące przedmiot Zamówienia powinny być:

1. ubezpieczone od nieszczęśliwych wypadków i śmierci w związku z zatrudnieniem,
2. posiadać aktualne kontrolne i okresowe badania lekarskie,
3. wyposażone w odzież ochronną oraz środki ochrony osobistej ,
4. przeszkolone w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest przyjęcie funkcji gospodarza placu budowy, polegającej na:
6. zabezpieczeniu terenu,
7. odpowiadaniu za majątek na danym obszarze,
8. oznakowaniu obszaru,
9. wyznaczeniu miejsca na zapleczu dla magazynowanych materiałów i odpadów,
10. utrzymywania porządku i bieżącym usuwaniu odpadów.
11. Pozostałe obowiązki stron stanowi Załącznik nr 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
12. **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO:**

Zamawiający zobowiązuje się do:

* 1. Udostępnienia Wykonawcy informacji lub dokumentów niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia
  2. Terminowej zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
  3. Udziału w odbiorze Przedmiotu Zamówienia.

1. **WYMAGANIA TECHNICZNO-ORGANIZACYJNE i FORMALNO-PRAWNE:**

Kwalifikacje i uprawnienia wymagane od osób Wykonawcy realizujących Przedmiot Zamówienia:

1. Wykonawca, musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym tj. brygadą budowlaną posiadającą przygotowanie zawodowe do wykonania Przedmiotu Zamówienia, dysponować minimum 1 osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje tj. uprawnienia budowlane upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 poz. 1278), a w szczególności uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
2. Zamawiający dopuszcza posiadanie uprawnień budowlanych równoważnych dla w/w. wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów.
3. Wykonawca realizujący Przedmiot Zamówienia zobowiązany jest do posiadania niezbędnej ilości osób posiadających zaświadczenie o odbytym szkoleniu dla osób kierujących pracownikami – oświadczenie zgodne z Załącznikiem nr 2 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki związane z nieprzestrzeganiem lub naruszeniem obowiązujących przepisów oraz regulaminów wewnętrznych w Południowym Koncernie Węglowym S.A. Za szkody powstałe w  przekazanym rejonie, wynikłe z działań Wykonawcy odpowiada Wykonawca.
5. Wykonawca zapewnia na własny koszt ochronę mienia, warunki bezpieczeństwa dla pracowników i osób trzecich.
6. Wykonawca realizuje Przedmiot Zamówienia zabezpieczając niezbędny materiał i sprzęt.
7. Roboty związane z realizacją Przedmiotu Zamówienia mogą być prowadzone w dni robocze przez całą dobę pod warunkiem, że nie utrudniają wykonywania obowiązków służbowych pracownikom Spółki. Roboty prowadzone w dni wolne od pracy należy dodatkowo wcześniej uzgodnić z Zamawiającym i prowadzić w sposób nie utrudniający wykonywanie obowiązków służbowych pracownikom Spółki.
8. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać pracy w Spółce.
9. Wykonawca do transportu urządzeń i materiałów na plac budowy będzie korzystał   
   z dróg wewnętrznych Zamawiającego przylegających do czynnych obiektów oraz uczęszczanych szlaków komunikacyjnych.
10. Wykonawca zobowiązany jest do stałej współpracy wynikającej z realizacji usług z odpowiednimi służbami Zamawiającego, a w szczególności z osobami nadzorującymi wykonanie usługi ze strony Zamawiającego.
11. Wykonawcę zobowiązuje się do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu zamówienia.
12. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez swoich pracowników na terenie Zamawiającego.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z jego winy.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zorganizowanie bezpiecznej pracy oraz bezpieczeństwo pracowników własnych, osób wykonujących prace na zlecenie Zamawiającego. Wykonawca odpowiedzialny jest za skutki wypadków i powstanie strat w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, jeśli do zaistnienia tych wypadków lub strat doszło na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, jego pracowników lub osób go reprezentujących w trakcie wykonywania Przedmiotu Zamówienia.
15. Zatrudnienie podwykonawcy jest możliwe pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego.
16. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy pomieszczenia biurowego i magazynowo - warsztatowego.
17. Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przed opracowaniem oferty.
18. Wykonawca zadania jest odpowiedzialny za jego realizację od momentu podpisania protokołu przekazania placu budowy zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia do czasu przekazania wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
19. Zamawiający powołuje:
20. Administratora Obiektu - Kierownik Zespołu PPA - w osobie: Anetta Zastawny,
21. Osobę odpowiedzialną za całokształt realizacji Przedmiotu Zamówienia:   
    Główny Specjalista PPA – w osobie: Barbara Rozmus.
22. Wykonawca powołuje Kierownika budowy w osobie: ……………………………………
23. **WYMAGANE DOKUMENTY:**
24. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
25. Obowiązki Stron dotyczące wykonania Przedmiotu Zamówienia, złożone na druku Załącznika nr 1 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia,
26. Oświadczenie złożone na druku Załącznika nr 2 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia,
27. Wykaz osób dozoru i nadzoru złożony na druku Załącznika nr 3 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia .
28. **DOKUMENTY, KTÓRE POWINNY BYĆ DOSTARCZONE PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANO-REMONTOWYCH:**
29. Imienny wykaz osób sprawujących kierownictwo i dozór nad robotami budowlanymi.
30. Imienny wykaz pracowników Wykonawcy skierowanych do realizacji Przedmiotu Zamówienia z oświadczeniem o posiadaniu przez pracowników aktualnych badań lekarskich, badań specjalistycznych, (jeżeli są wymagane dla danego stanowiska pracy), szkoleń okresowych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i bezpieczeństwa pożarowego, stwierdzających zdolność do pracy na wysokości oraz badania psychologiczne (jeżeli są wymagane dla danego stanowiska pracy).
31. Oświadczenie, że pracownicy zostaną wyposażeni przez Wykonawcę w środki ochrony indywidualnej, spełniające postanowienia Dyrektywy 89/686/EWG oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej (Dz. U. 2005, nr 259, poz. 2173, z późn. zm.).
32. Oświadczenie, że Przedmiot Zamówienia spełnia wymagania wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
33. **DOKUMENTY, KTÓRE SĄ WYMAGANE DO PRZEPROWADZENIA ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:**
34. Protokół z odbioru robót częściowy/końcowy potwierdzony przez Administratora Obiektu oraz osobę odpowiedzialną za całokształt realizacji Zamówienia ze Strony Zamawiającego zgodnie ze wzorem - Załącznik Nr 4 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
35. Kosztorys powykonawczy wykonany w oparciu o wynegocjowane składniki cenotwórcze np. rbg, , wartości netto materiałów w celu realizacji Zamówienia.
36. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYNAGRODZENIA:**
37. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonane prace, wynagrodzenie w wysokości netto ………… zł. (słownie: …………….. 00/100) powiększone o podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki. Realizacja Przedmiotu zamówienia odbywa się na podstawie pojedynczych zamówień wystawionych przez Zamawiającego. Wskazane powyżej wynagrodzenie stanowi wynagrodzenie maksymalne. Udzielenie przez Zamawiającego w okresie obowiązywania Zamówienia robót na łączną kwotę niższą niż wskazane powyżej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy przeciwko Zamawiającemu, w tym roszczeń odszkodowawczych.
38. Wynagrodzenie określone w ust. 10.1) obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zleconych prac. Kwota obejmuje także wykonanie nieprzewidzianych robót dodatkowych mogących wystąpić w trakcie wykonywania robót, za które Wykonawca nie będzie doliczał dodatkowych opłat.
39. Wycena Przedmiotu Zamówienia obejmuje wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia zawarte w niniejszym Zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (tj. opłaty za wodę, energię, wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu robót.
40. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe/uzupełniające wynagrodzenie z tytułu realizacji Przedmiotu Zamówienia (np. z tytułu prac towarzyszących).
41. Rozliczenie zamówienia nastąpi fakturą lub fakturami wystawionymi na podstawie Protokołu częściowego/końcowego odbioru robót - Załącznik Nr 5 do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, potwierdzonego przez osoby wskazane w pkt. 6 ust. 18) ze Strony Zamawiającego. Faktura musi zawierać numer zamówienia stworzonego w systemie SAP. Zamawiający dokona w terminie 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Strony ustalają jako datę zapłaty dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Faktury należy doręczyć na adres:

**TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 40-389 Katowice, ul. Lwowska 23**

1. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**
2. Przekazanie frontu prac nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zlecenia.
3. Powołany przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru Budowlanego lub osoba odpowiedzialna za całokształt realizacji Przedmiotu Zamówienia ma prawo w każdym momencie realizacji odrzucić każdą część robót, jeżeli nie będą zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Przeprowadzenie odbioru robót wraz ze sprawdzeniem kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę, nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
5. W przypadku wystąpienia robót zanikających lub ulegających zakryciu albo w przypadku przewidywanej przerwy w wykonywaniu robót, Zamawiający dokona ich odbioru w terminie 2 dni roboczych od daty poinformowania Zamawiającego powyższych okoliczności.
6. Odbiór potwierdzany będzie protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez: osobę odpowiedzialną za całokształt realizacji Przedmiotu Zamówienia, Administratora Obiektu, Kierownika Budowy oraz Osobę odpowiedzialną za realizację zadania/Wykonawcę.

Ze strony Zamawiającego :

1. Anetta Zastawny – Kierownik Zespołu (PPA),
2. Barbara Rozmus – Główny specjalista (PPA),

Ze Strony Wykonawcy:

* 1. …………………….. – przedsiębiorca.

1. **TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

Termin realizacji zamówienia**: – od daty podpisania zamówienia - do 31.12.2024 r.**

1. **OSOBY DO KONTAKTU**
2. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Zamówienia:
3. ze strony Zamawiającego:

- nadzór - Anetta Zastawny tel. 32 618 5651, e-mail: anetta.zastawny@pkw-sa.pl

- rozliczenie - Barbara Rozmus tel. 32 618 5259, e-mail: [barbara.rozmus@pkw-sa](mailto:barbara.rozmus@pkw-sa).pl

1. ze strony Wykonawcy:

- ……………………….. tel. ………………….., e-mail: ………………………………

1. **WYMAGANIA DOTYCZĄCE GWARANCJI**
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej Gwarancji jakości (**Gwarancja**) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Zamówienia,   
   z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na wykonany Przedmiot Zamówienia na okres 24 miesięcy.
4. Niezależnie od Gwarancji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej,   
   o której mowa w zdaniu poprzednim.
5. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od daty dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia potwierdzonego protokołem.
6. Jeżeli w okresie, Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Zamówienia, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (**Reklamacja**), pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
7. Reklamacje, o których mowa w ust. 5, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ……………………………………… przez następujące osoby uprawnione do działania w tym zakresie jednoosobowo:
8. Barbara Rozmus;
9. Anetta Zastawny.

Wykonawca potwierdza otrzymanie Reklamacji na adres zwrotny poczty elektronicznej Zamawiającego.

W imieniu Wykonawcy uprawnione do działania w tym zakresie są jednoosobowo następujące osoby:

* 1. ………………………………………
  2. ……………………………………....

1. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia wad Przedmiotu Zamówienia   
   w terminie 5 dni, od dnia zgłoszenia Reklamacji.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę Przedmiotu Zamówienia w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego, poprzez wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub poprzez ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Zamówienia. Usunięcie wady nastąpi bez uszczerbku dla parametrów technicznych i funkcjonalnych Obiektu.
3. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 8.
4. Prace polegające na usunięciu wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych   
   z Zamawiającym, z uwzględnieniem warunków eksploatacyjnych Obiektu, umożliwiających prowadzenie tych prac.
5. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady Przedmiotu Zamówienia   
   z zastrzeżeniem, iż w przypadku dostarczenia rzeczy wolnej od wad albo dokonania istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej.
6. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
7. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
8. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 13, maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Z tytułu składowania Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kwotę 100 złotych za każdy dzień składowania. Niezależnie od powyższego Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty wynikłe z nieusunięcia skutków ponownego wykonania robót.
9. Jeżeli w okresie Gwarancji zastosowany materiał, dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie wykluczają możliwości żądania wymiany zastosowanej wadliwego materiału, na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że odpowiedzialność za przyczynę powtarzającego się uszkodzenia ponosi Zamawiający.
10. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 8 lub określonym na podstawie ust. 9 albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękojmi.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem.
13. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przysługujących mu na zasadach ogólnych,   
    z uwzględnieniem postanowień ust. 20 - 24.
14. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Zamówienia na okres 48 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Zamówienia.
15. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady zgłoszone przez uprawnionego   
    z rękojmi Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
16. Niezależnie od możliwości składania reklamacji, o których mowa w ust. 21, przez Zamawiającego w formie pisemnej, reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ust. 6 zdanie pierwsze, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby tam wskazane.
17. Wykonawca przenosi przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Zamówienia na Zamawiającego i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy.
18. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Zamówienia niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
19. **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH** 
    * + 1. Jeżeli wykonanie Umowy będzie wiązać się z jakimikolwiek operacjami na danych osobowych, Strony zobowiązują się postępować w tym zakresie zgodnie   
           z obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych,   
           tj. w szczególności przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
           z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: „RODO”) – a także przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a w razie zastąpienia jej inną ustawą – ustawy, która ją zastąpi.
        2. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania Umowy każda ze Stron będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez drugą Stronę lub współpracujących z drugą Stroną na innej podstawie, które zostaną jej udostępnione przez drugą Stronę.
        3. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Strony danych osobowych osób,   
           o których mowa w ust. 2 oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku   
           z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są:

- ze strony Zamawiającego na stronie internetowej pod adresem: <https://www.tauron-> wydobycie.pl/ochrona-danych-osobowych,

- ze strony Wykonawcy na stronie internetowej pod adresem: …………….…………..… .

Strony są zobowiązane poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji,   
o których mowa w zdaniu poprzednim bądź zapewnić przekazanie takiej informacji**.**

* + - 1. Wzajemne udostępnienie przez każdą ze Stron drugiej Stronie danych osobowych,

o których mowa w ust. 2, następuje wyłączenie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy i nie następuje w celu ich powierzenia do przetwarzania drugiej Stronie. Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, że jeśli będzie dokonywać przetwarzania udostępnionych przez drugą Stronę danych osobowych w innym celu, lub będzie zbierać inne dane osobowe od osób, o których mowa w ust. 2 lub je przetwarzać, będzie w tym zakresie administratorem takich danych i zobowiązana będzie wypełnić wszystkie obowiązki administratora danych osobowych wynikające z przepisów   
o ochronie danych osobowych. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania drugiej Strony w zakresie   
ww. obowiązków.

* + - 1. Jeżeli wykonanie niniejszej Umowy będzie wiązać się z koniecznością powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony zawrą odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

1. **KARY UMOWNE:**
2. Strony ustalają, że Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do ich zapłaty, w następujących przypadkach:
3. w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Zamówienia w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 000,00 złotych;
4. w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi w terminie do realizacji Przedmiotu Zamówienia lub nie wykonana roboty w ustalonym przez Strony terminie, za każdy dzień niezachowania terminu w wysokości 5 % wartość netto zamówienia;
5. w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Zamówienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 000,00 złotych;
6. w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku poufności – w wysokości   
   1 000,00 złotych za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku.
7. Postanowienia Zamówienia dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od realizacji Zamówienia w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Zamówienia.
8. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

Załączniki :

Załącznik nr 1 – Obowiązki stron dotyczące wykonania Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Wykaz osób dozoru i nadzoru

Załącznik nr 4 – Wzór protokołu przekazania placu budowy/miejsca wykonywania prac

Załącznik nr 5 – Wzór Protokół częściowy / końcowy odbioru robót

Załącznik nr 6 – Wzór Kosztorys powykonawczy



Załącznik nr 1

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

**OBOWIĄZKI STRON DOTYCZĄCE WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Niniejsze Obowiązki stron dotyczące wykonania Przedmiotu Zamówienia pod nazwą:

**Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

precyzują wzajemne zobowiązania Stron oraz ustalenia organizacyjno-techniczne.

§1

**Zamawiający jest zobowiązany:**

1. Przekazać Wykonawcy front robót z odpowiednim wyprzedzeniem, umożliwiającym Wykonawcy rozpoczęcie robót w uzgodnionym terminie.
2. Wyposażyć rejon robót w sprzęt przeciwpożarowy.
3. W celu należytego wykonania obowiązków wynikających z art. 354 Kodeksu cywilnego Zamawiający zobowiązany jest zapewnić Wykonawcy:

* energię elektryczną,
* korzystanie z urządzeń łączności i sygnalizacji alarmowej.

1. W razie wypadku osoby, niezwłocznie zawiadomić o zaistniałym wypadku Wykonawcę   
   i do czasu podjęcia przez służby Wykonawcy odpowiednich działań zapewnić pomoc dla osoby, która uległa wypadkowi oraz udostępnić niezbędne informacje i materiały, a także udzielić innej niezbędnej pomocy zespołowi powypadkowemu Wykonawcy ustalającemu okoliczności i przyczyny wypadku.

§2

**Wykonawca jest zobowiązany do:**

1. Realizacji przedmiotu Zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej   
   i obowiązującymi przepisami.
2. Przestrzegania procedur obowiązujących u Zamawiającego Systemu Bezpieczeństwo Pracy w TAURON Wydobycie S.A.
3. Natychmiastowego wstrzymania prowadzenia robót w przypadku powstania stanu zagrożenia dla życia lub zdrowia osób, wycofania ludzi w bezpieczne miejsce  
    i niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego oraz przystąpienia dostępnymi środkami do usuwania zagrożenia.
4. Wyposażenia swoich pracowników w odzież ochronną i roboczą oznakowaną w sposób pozwalający zidentyfikować firmę, obuwie robocze, środki ochrony indywidualnej w tym środki ochrony dróg oddechowych zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz podstawowe narzędzia oraz sprzęt niezbędny do prowadzenia robót.
5. Zapewnienia materiałów i urządzeń potrzebnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia.
6. Realizacji Przedmiotu Zamówienia w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiektach, w których będą wykonywane prace.
7. Bieżącego uzgadniania z Zamawiającym terminów realizacji robót.

§3

Wykaz osób uprawnionych, którymi Wykonawca może posługiwać się przy wykonywaniu prac w ramach określonych Zamówieniem robót świadczonych na rzecz Zamawiającego:

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Nazwisko i imię |
| 1 |  |
| 2 |  |
| 3 |  |
| 4 |  |
| 5 |  |
| 6 |  |
| 7 |  |
|  |  |
|  |  |



Załącznik nr 2

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

………………………………………

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

……………………,dnia …………… r.

*(miejscowość)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Przedmiot Zamówienia:

**Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

1. Oświadczamy, żeposiadamy uprawnienia i potencjał techniczny i dysponujemy brygadami budowlano-remontowymi posiadającymi przygotowanie zawodowe do wykonania Przedmiotu Zamówienia zdolnymi do wykonania Zamówienia.
2. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.
3. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania Przedmiotu Zamówienia, a także w przypadku gdy wymagają tego obowiązujące przepisy posiadamy pełne uprawnienia pozwalające na należyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia .
4. Wykonawca oświadcza, że osoby oddelegowane do wykonania Przedmiotu Zamówienia posiadają ważne badania lekarskie i zaświadczenia dotyczące szkoleń   
   w dziedzinie BHP oraz pozwolenia i uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności określonych w  Przedmiocie Zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają na Strony obowiązek posiadania takich pozwoleń i uprawnień.
5. Oświadczamy, że będziemy dysponować minimum 1 osobą posiadającą odpowiednie kwalifikacje tj. uprawnienia oraz stosowne zaświadczenie o odbytym szkoleniu dla osób kierujących pracownikami oraz budowlane upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2014 poz. 1278) a w szczególności uprawnienia budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
6. Oświadczamy, że Przedmiot Zamówienia będzie spełniał wymogi obowiązujących przepisów i norm zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia.
7. Oświadczamy, że oferowany Przedmiot Zamówienia spełniał będzie wymagania oraz parametry techniczne określone w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
8. Oświadczamy, że wszystkie materiały oraz sprzęt niezbędny do wykonania Przedmiotu Zamówienia, dostarczymy na rejon zleconych robót, na własny koszt. Zapewniamy,   
   że podana przez Wykonawcę cena będzie zawierać wszystkie koszty związane   
   z należytym wykonaniem Przedmiotu Zamówienia.
9. Oświadczamy, że stosować będziemy materiały odpowiadające wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie. Zastosowane materiały   
   do realizacji Przedmiotu Zamówienia będą spełniały wymagania prawa polskiego i Unii Europejskiej w zakresie wprowadzenia na rynek, wynikające z ustawy o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz. U. Nr 229 poz. 2275 z 2003 roku z późniejszymi zmianami oraz zaleceniami Komisji Europejskiej zawartymi w Dyrektywach).
10. Oświadczamy, że materiały zastosowane do realizacji Przedmiotu Zamówienia będą spełniały wymagania dobrowolnych norm krajowych państw członkowskich Unii Europejskiej, przenoszących normy europejskie, innych niż zharmonizowane w rozumieniu przepisów o systemie oceny zgodności, spełniały wymagania Polskich Norm dotyczących przedmiotu zamówienia oraz zaleceń Komisji Europejskiej określających wskazówki co do oceny bezpieczeństwa produktu.
11. Oświadczamy, że materiały zastosowane do realizacji Przedmiotu Zamówienia,   
    tj. użyte do wykonania przedmiotowych robót będą fabrycznie nowe i nieużywane.
12. Oświadczamy, że pracownicy Wykonawcy zostaną wyposażeni przez Wykonawcę   
    w środki ochrony indywidualnej, spełniające postanowienia Dyrektywy 89/686/EWG oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej (Dz. U. 2005, nr 259, poz. 2173, z późn. zm.).
13. Oświadczamy, że Przedmiot Zamówienia spełnia wymagania wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
14. Oświadczamy, że osoby wykonujące Przedmiot Zamówienia zostały przeszkolone w  zakresie występujących zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia w miejscu i podczas wykonywania prac, jak również zapoznane z uregulowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi oraz ochrony środowiska.
15. Oświadczamy, że nie będziemy zlecać wykonania całości lub części Zamówienia osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.
16. Oświadczamy, że w okresie 3 lat przed wszczęciem Postępowania nie stwierdzono prawomocnym orzeczeniem sądu wyrządzenia przez nas szkody polegającej   
    na niewykonaniu Zamówienia lub wykonaniu Zamówienia nienależycie.
17. Oświadczamy, że nie otwarto w odniesieniu do nas likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
18. Oświadczamy, że nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek   
    na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, z wyjątkiem przypadków uzyskania przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
19. Oświadczamy, że oferowany przedmiot negocjacji jest wolny od wad prawnych i praw majątkowych osób trzecich.
20. Oświadczamy, że nie istnieją jakiekolwiek przesłanki prawne ani faktyczne uniemożliwiające zawarcie Zamówienia przez Wykonawcę, a także należyte wykonanie Przedmiotu Zamówienia.
21. Oświadczamy, że zawarcie i wykonanie Zamówienia nie stanowi naruszenia jakiegokolwiek innego zobowiązania zaciągniętego przez Wykonawcę.
22. Oświadczamy, o zapoznaniu Wykonawcy i jego pracowników z instrukcją przeciwpożarow



## Załącznik nr 3

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

**WYKAZ OSÓB DOZORU I NADZORU**

**Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i Nazwisko | Pełniona funkcja |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |



Załącznik Nr 4

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

……………………, dnia………………

*(miejscowość)*

**PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY / MIEJSCA WYKONYWANIA PRAC**

spisany w dniu: ……………. r. dla prac:

**Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

Przedstawiciel strony przekazującej /Zamawiającego/:

Anetta Zastawny – Administrator Obiektu

Barbara Rozmus – Osoba nadzorująca realizację prac

po zapoznaniu się z warunkami terenowymi wprowadzili przedstawiciela strony przejmującej

…………………………………………………….. – Przedsiębiorca

…………………………………………………….. – Przedsiębiorca

**Wykonawca robót :**

**…………………………….**

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

1.Charakter budowy / miejsca wykonywanych prac:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………… w TAURON Wydobycie S.A. w Jaworznie zgodnie z zakresem wymienionym w Załączniku nr 1 do Zamówienia nr ……………… z dnia ………………… r.

2. Warunki terenowe:

ukształtowanie terenu .………………………………………………………………………………

punkt wysokościowy przyjęto ……………………………………….. ……………………………………

rodzaj gruntu ………………………………………… ……………………………………

istniejące przeszkody na terenie projektowanej budowy zlecone Wykonawcy do usunięcia ………………………………………………………………....……………...................................................

4. Warunki urządzenia placu budowy / miejsca wykonywania prac : wygrodzenie i oznakowanie terenu prowadzonych prac.

………………………………………………………………………………………………………….……….

5. Istniejące drogi i dojazdy: istniejące drogi - dojazd od ul. Grunwaldzkiej .

6. Urządzenia obiektu i drzewostan przekazano w dozór Wykonawcy: ……………………………………

7. Strony zgłosiły zastrzeżenia:

Przekazujący zobowiązał Przejmującego do:

1. dostarczenia do Zespołu Administracji wykazu pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia nr ……………………….;
2. przestrzegania przez jego pracowników zasad obowiązujących w Regulaminie Pracy Południowego Koncernu Węglowego S.A. w Jaworznie oraz zapisów Instrukcji postępowania na wypadek pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w Centrum / kserokopie /;
3. wykonania zakresu prac zgodnie z Załącznikiem nr 1 stanowiącym integralną część Zamówienia nr ………………… z dnia ……………… r.
4. Przedstawiciel Wykonawcy nie zgłosił zastrzeżeń i przejął plac budowy/miejsce wykonywania prac w posiadanie.
5. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.



Załącznik Nr 5

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

………………………………………

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

……………………, dnia………………

*(miejscowość)*

**PROTOKÓŁ CZĘŚCIOWY / KOŃCOWY Z ODBIORU ROBÓT**

**Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.**

**Protokół nr …./2024**

Prac zleconych na podstawie Zamówienia nr ……………… z dnia …………….. r. zawartego pomiędzy Zamawiającym: Południowy Koncern Węglowy S.A. i Wykonawcą: ………………………………..

Komisja w składzie przy odbiorze:

I. Przedstawiciele Zamawiającego:

Anetta Zastawny – Administrator Obiektu

Barbara Rozmus – osoba odpowiedzialna za realizację Zamówienia

II. Przedstawiciele Wykonawcy :

* + - 1. Przedłożone dokumenty:
    1. …………………………………….
    2. ……………………………………..
       1. Na podstawie odbioru Komisja stwierdza, co następuje:

1. zakres i jakość wykonanych robót budowlanych jest / nie jestzgodna z zapisami Szczegółowego Zakresu Przedmiotu Zamówienia nr ………………… z dnia ……………… r.,
2. roboty zostały wykonane w czasie od ……………. r do ……………… r., zgodnie z zapisami Szczegółowego Zakresu Przedmiotu Zamówienia nr …………….. z dnia ……………… r.,
3. Przedmiot odbioru posiada wady niedające się usunąć (Załącznik nr………….. do Protokołu): …………………………………………………………………………………
4. Przedmiot odbioru posiada wady dające się usunąć (Załącznik nr…………… do Protokołu): …………………………………………………………………………………
5. Przedmiot odbioru nie posiada wad.
   * + 1. Wady stwierdzone w pkt 2 d) zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie wskazanym z Załączniku nr……………………….. do Protokołu.
       2. Do wykonanych prac zgłoszono / nie zgłoszonouwag.
       3. Wykonawca stwierdza, że zakres i jakość wykonanych robót budowlanych jest / nie jest zgodna z zapisami Zamówienia nr …………………. z dnia …………………. r.
       4. Wykonane roboty budowlane objęte niniejszym protokołem są / nie są podstawą do wystawienia faktury.
       5. Inne uwagi Komisji: ……………………………………………………………………………...
       6. Protokół ten został sporządzony na podstawie następujących załączników:

a)………………………………………….

b)………………………………………….

* + - 1. Zastrzeżenia Członków Komisji lub osób biorących udział w odbiorze:…………………….
      2. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.



Załącznik Nr 6

do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia

**…………………………….**

*(nazwa i adres Wykonawcy)*

**………………, dn. …………….. r. *(miejscowość*)**

**KOSZTORYS POWYKONAWCZY**

**„Specjalistyczna usługa renowacji balkonów Budynku Zarządu i Budynku Administracyjnego nr 1 w Centrum w Południowym Koncernie Węglowym S.A.   
ul. Grunwaldzka 37 w Jaworznie.** „

wykonane zgodnie z Zamówieniem nr ……………………… z dnia ……………… r.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa usługi | J.m. | Ilość | Cena jednostkowa usługi netto w zł | Wartość netto w zł |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. |  |  | 1 |  |  |
| Razem….. | |  |  |  |  |

**RAZEM WYNAGRODZENIE NETTO ZA USŁUGĘ: ………………(słownie:….. 00/100)**

