**Załącznik nr 2**

**Opis przedmiotu Zamówienia**

**„Wykonanie okresowych przeglądów kominiarskich, przewodów wentylacyjnych budynków w TAURON Wytwarzanie Spółka Akcyjna:**

**- Centrum Zarządzania**

**- Oddział Elektrownia Jaworzno III**

**- Oddział Elektrownia Jaworzno II**

1. **Przedmiot Zamówienia obejmuje niżej wymienione budynki:**

**- Centrala Spółki, ul. Promienna 51 w Jaworznie**

1. Budynek Usług Technicznych Administracyjny A – Zarząd
2. Budynek Magazynu Głównego Administracyjny B
3. Budynek Usług Socjalnych Administracyjny C
4. Budynek BHP i straży pożarnej Administracyjny D
5. Klub Energetyk
6. Przychodnia zdrowia
7. Budynek wielofunkcyjny przed zakładem EL III
8. Budynek Inwestycyjny H
9. Budynek magazynowo-garażowy przy budynku BHP
10. Budynek wielorodzinny koło szkoły Rotacyjny "Promienna 55"

- **Elektrownia Jaworzno III, ul. Promienna 51 w Jaworznie**

1. Budynek zaplecza technicznego - Garaże
2. Budynek warsztatów remontowych El. III "G"
3. Budynek szatni i łaźni + bar MEGAWAT
4. Budynek warsztatu remontowego IOS wraz z instalacjami
5. Budynek szatni-łaźni warsztatu brygad remontowych EJ.III "za 6 blokiem"
6. Budynek warsztatu ślusarskiego BORPOL
7. Budynek socjalno-biurowy EthosEnergy
8. Budynek stacji obsługi bud. transportu
9. Budynek garaży - transport
10. Budynek warsztatu mechaniczno – elektrycznego

- **Elektrownia Jaworzno II, ul. Energetyków 14 i 15 w Jaworznie**

1. Budynek usług technicznych (przed budynkiem głównym) "L"
2. Budynek szatni i łaźni przy kotłowni
3. Budynek przybudówki biur i warsztatów (garaże)
4. Budynek zajezdni samochodowej
5. Budynek garaży
6. Budynek biurowy przy magazynie
7. Budynek socjalno - inwestycyjny w Elektrowni II (M)
8. Budynek warsztatów centralnych "N"
9. Budynek administracyjny- Jaworzno, ul. Energetyków 14
10. Budynek Straży Pożarnej EL.II
11. ZAKRES PRAC:

- wykonanie przeglądów kominiarskich przewodów wentylacyjnych budynków zgodnie z zapisami Art.62 ust. 1 pkt 1) lit. c) Ustawy Prawo budowlane z dnia Prawo Budowalne z dnia 21 maja 2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 1186) w TAURON Wytwarzanie S.A.: Centrala Spółki, Elektrownia Jaworzno III i II.

- dla każdego z podanych obiektów należy sporządzić protokół z przeglądu oraz dokonać wpisu do książki obiektu budowlanego,

- termin realizacji od udzielenia Zamówienia do 18.10.2024r.,

- w wyniku realizacji zadania nie powstają odpady.

1. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:
2. **Podstawowe obowiązki Wykonawcy:**
   * 1. wykonanie Przedmiotu Zamówienia z należytą starannością, zgodnie ze złożoną ofertą i zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami,
     2. oddanie Przedmiotu Zamówienia w umówionym terminie,
     3. zapewnienie sprzętu niezbędnego do wykonania Przedmiotu Zamówienia,
     4. zatrudnienie takiej ilości osób, jaka jest konieczna dla terminowego i wysokiej jakości wykonania Przedmiotu Zamówienia,
     5. sporządzenie Protokołów z przeglądu w wersji papierowej w 2 egz. oraz dokonanie wpisów do książek obiektów budowlanych,
3. **Odbiory i płatności:**
   * 1. Przewidywany odbiór końcowy po wykonaniu wszystkich prac zleconych przez Zamawiającego i przekazaniu Zamawiającemu Protokołów z przeglądu oraz dokonaniu wpisów do Książek Obiektów Budowlanych.
     2. W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron odpowiedzialni za realizację Zamówienia, którzy podpisują protokół odbioru prac, stanowiący podstawę do wystawienia faktury.
     3. Planowana jedna płatność końcowa na podstawie faktury końcowej.
     4. Płatność: przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy.
     5. Wynagrodzenie całkowite płatne będzie zgodnie z formularzem cenowym, który stanowi Załącznik do Zamówienia.
4. **Kary umowne:**

W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% całkowitej wartości zamówienia powiększonej o podatek VAT za każdy dzień zwłoki.

1. **Postanowienia końcowe:**
   * 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Zamówieniem będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
     2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Zamówienia Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
     3. Zamówienie podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinno być interpretowane.