

Opis Przedmiotu Zamówienia (O.P.Z.)

„Wykonanie czyszczenia powierzchni zewnętrznych trzech wieży elektrowni wiatrowych na FW Gołdap”

I. Skróty i definicje

EW – elektrownia wiatrowa lub elektrownie wiatrowe Zamawiającego;

FW – farma wiatrowa Zamawiającego;

Wykonawca – podmiot wymieniony w komparycji Umowy, realizujący na jej podstawie Zadanie pn.: „Wykonanie czyszczenia powłoki zewnętrznej wieży elektrowni wiatrowych na FW Gołdap”, w tym świadczący usługi opisane w niniejszym OPZ;

Zamawiający –

TAURON ZIELONA ENERGIA sp. z o.o.

w imieniu której działa TAURON EKOENERGIA sp. z o.o.

II. Lokalizacja wykonania Przedmiotu Zamówienia:

FW Gołdap

Województwo warmińsko-mazurskie, powiat gołdapski;

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie czyszczenia części powierzchni zewnętrznych wieży elektrowni wiatrowych Vestas V90 o numerach 02, 04, 21 na których występują zanieczyszczenia (zatluszczeń, porostów lub innych), stosując środki biodegradowalne, nieszkodliwe dla powłoki wieży i środowiska.

Wysokość wieży wynosi 105m.

Oczekiwany efekt:

Brak zanieczyszczeń powłok zewnętrznych wieży elektrowni wiatrowych o numerach 02, 04, 21.

IV. Termin i czas realizacji prac:

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie 3 miesięcy** od daty podpisania zamówienia. Przed przystąpieniem do prac, nie później niż 10 dni po podpisaniu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram robót. Po wstępnym ustaleniu terminu i harmonogramu, ostateczną akceptację na wykonanie pracy Zamawiający udzieli na 3 dni przed zaproponowaną datą.

V. Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy:

Po zakończeniu prac Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest przywrócić wszystkie urządzenia, na których były prowadzone prace do stanu pierwotnego, tj. , stwierdzić brak alarmów i przywrócić gotowość wszystkich urządzeń do podjęcia produkcji energii elektrycznej przez pojedyncze EW.

W przypadku niespełnienia powyższego należy niezwłocznie zgłosić to Zamawiającemu.

VI. Prace dodatkowe:

Wszelkie prace dodatkowe, które nie zostały uwzględnione w niniejszym OPZ, a które zdaniem Wykonawcy będą niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, muszą zostać zgłoszone Zamawiającemu w formie pisemnej. Załącznikiem do ww. protokołu będzie kosztorys robót dodatkowych sporządzony przez Wykonawcę. Po przeprowadzeniu negocjacji cenowych i akceptacji kosztorysu przez Zamawiającego, na podstawie dodatkowego zlecenia Wykonawca będzie zobowiązany niezwłocznie przystąpić do wykonania prac dodatkowych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania prac dodatkowych we własnym zakresie, bądź też zlecenie tego zakresu prac podmiotowi trzeciemu. Limit na prace dodatkowe wynosi 10 000,00 zł netto.

VII. Warunki płatności i odbioru

- Zamawiający dokona zapłaty należności za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek wskazany na fakturze. Podstawą wystawienia faktury będzie komisyjny protokół odbioru stwierdzający wykonanie wszystkich prac zgodnie z OPZ bez uwag, zatwierdzony przez Zamawiającego.
- Prace określone w pkt. 7 OPZ będą rozliczane osobno do wysokości ustalonych środków.
Do każdego dodatkowego zlecenia wynikającego z pkt 7 OPZ zostanie przygotowany protokół odbioru. Podstawą wystawienia faktury będzie komisyjny protokół odbioru stwierdzający wykonanie wszystkich prac dodatkowych bez uwag.
Zamawiający dokona zapłaty należności za prace dodatkowe w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT przelewem na rachunek wskazany we fakturach.

VIII. Kary umowne

Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych, a Wykonawca zobowiązany do ich zapłaty na rzecz Zamawiającego w następujących przypadkach:

- w przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od zamówienia w całości lub części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub gdy Wykonawca odstąpi od zamówienia w całości lub części bez uzasadnionej przyczyny w wysokości 10% wartości całego wynagrodzenia ryczałtowego netto;
- w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże zamówienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub Wykonawca rozwiąże zamówienie bez ważnych powodów - w wysokości 10%/ wartości całego wynagrodzenia ryczałtowego netto;

- w przypadku, gdy Wykonawca przekroczy maksymalny termin wykonania zamówienia zgodnie z punktem IV OPZ z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,1% całego wynagrodzenia ryczałtowego netto za każdy dzień opóźnienia;

Wykonawca jest uprawniony do naliczenia kar umownych, a Zamawiający zobowiązany do ich zapłaty na rzecz Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od zamówienia w całości lub części, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, lub gdy Zamawiający odstąpi od zamówienia w całości bez uzasadnionej przyczyny - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto.

IX. Ochrona środowiska i gospodarowanie odpadami

1. Wykonawca, jako podmiot korzystający ze środowiska, jest obowiązany do przestrzegania wymagań ochrony środowiska na podstawie obowiązujących przepisów.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę wód, gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
3. W przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie podjąć niezbędne działania zapobiegawcze.
4. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku Wykonawca obowiązany jest do ograniczenia szkody i podjęcia działań naprawczych na własny koszt.
5. Roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone przez Wykonawcę w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów, mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmie odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem na terenie budowy/w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, wszelkich prac niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 54), ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 2187), ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1587), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz.1336) oraz w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1087) w tym za:
 - 1) zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia, a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody,
 - 2) zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń,
 - 3) emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów o ochronie wód i nienaruszania stosunków wodnych.
8. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia

przepisów opisanych w ust. 6, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy, jego pracowników, Podwykonawców lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.

9. Kwoty, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom – tzn. zarejestrowanym w BDO, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.
11. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady wytworzone w związku z realizacją zadania. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę kosztami posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
12. Wykonawca oświadcza, że on sam oraz jego Podwykonawcy podczas realizacji Przedmiotu Umowy będą stosować się do ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o ile była wymagana.
13. Wykonawca może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami innemu posiadaczowi odpadów, który uzyskał pozwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, chyba że działalność taka nie wymaga uzyskania pozwolenia.
14. W celu udokumentowania prawidłowego postępowania z wytworzonymi odpadami, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu ostatecznego odbioru prac kopie kart przekazania odpadów.

II. BHP

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy, przestrzegać zasad i przepisów bhp i ppoż.
2. Obowiązek ten będzie realizowany między innymi poprzez dopuszczenie przez Wykonawcę do pracy tylko osób, które:
 - 1) posiadają aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku w przedsiębiorstwie Wykonawcy,
 - 2) posiadają aktualne zaświadczenie o przebytych szkoleniach w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 3) posiadają dokumenty poświadczające posiadanie dodatkowych uprawnień (jeżeli są wymagane do wykonywania powierzonych prac),
 - 4) zostały poinformowane o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną pracą, sposobach ograniczenia poziomu ryzyka podczas pracy i potwierdziły zapoznanie się

oceną ryzyka zawodowego,

Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia do wglądu dokumentów wymienionych w pkt 1 – 4.

- 5) otrzymały i stosują podczas pracy odzież i obuwie robocze, ochronne, środki ochrony zbiorowej i środki ochrony indywidualnej - zwłaszcza sprzęt chroniący przed porażeniem prądem elektrycznym oraz przed upadkiem z wysokości. Sprzęt, o którym mowa wyżej, musi być sprawny i dostosowany do charakteru wykonywanej pracy oraz związanymi z nią zagrożeniami,
- 6) znajdują się w stanie gwarantującym bezpieczne wykonywanie pracy (w szczególności nie są pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających).
3. Wykonawca oświadcza, że on sam, a także jego Podwykonawcy będą wykonywać zadania związane z realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcjami i procedurami obowiązującymi u Zamawiającego.
4. W przypadku korzystania z usług podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia obowiązku przeszkolenia pracowników podwykonawcy.
5. W trakcie wykonywania prac Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) oznakowania, wygradzenia i zabezpieczenia terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 2) utrzymania porządku na terenie budowy, bieżącego i systematycznego likwidowania wszelkich zagrożeń,
 - 3) pozostawienia terenu wykonywanych robót i przedmiotu dostawy w stanie uporządkowanym, czystym i bezpiecznym, w każdym dniu po zakończeniu prac miejsca wykonywanej pracy powinny być uprzątnięte, materiały przechowywane w miejscach wyznaczonych,
 - 4) stosowania narzędzi, maszyn i urządzeń spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa ich użytkowania oraz posiadać dokumentację potwierdzającą wykonane przeglądy techniczne (np. wydane przez UDT) lub aktualnymi protokołami badań okresowych (np. badania okresowe elektronarzędzi).
 - 5) pełnienia stałego nadzoru nad bezpieczeństwem przeciwpożarowym w miejscu wykonywania prac, w szczególności w trakcie prowadzenia prac spawalniczych i innych prac z otwartym ogniem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia w podręczny sprzęt PPOŻ. stanowisk pracy, na których wykonywane są prace pożarowo niebezpieczne oraz własnych magazynów i zapleczy sanitarnych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji o zaistniałych wypadkach przy pracy i zdarzeniach potencjalnie wypadkowych powstałych w trakcie i w związku z wykonywaniem umowy na terenie obiektów należących do Zamawiającego. Przekazanie informacji odbywać się będzie drogą mailową, na adres te.sekretariat@tauron.pl oraz telefonicznie (nr tel. 75 75 46 800).
8. Prace będą prowadzone na czynnym obiekcie energetycznym, bez wstrzymania ruchu zakładu pracy, w miejscach przebywania pracowników Zamawiającego wykonujących pracę na danym obiekcie. Prace powinny być organizowane w sposób nienarażający pracowników na niebezpieczeństwo i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
9. Jeżeli w tej samej strefie pracy jednocześnie będą wykonywać pracę pracownicy zatrudnieni przez dwóch lub większą ilość pracodawców, Wykonawca zapewni wyznaczenie w formie pisemnej koordynatora ds. BHP (zgodnie z Art. 208 Kodeksu pracy),
10. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wykonywania pracy w sposób

niezgodny z Umową, przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pokryje wszelkie koszty związane z niedopuszczeniem do pracy lub jej przerwaniem z tego powodu.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników od momentu przekazania terenu budowy do czasu zakończenia zadania.
12. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców robót jak za swoje własne.

X. Ubezpieczenie z tytułu odpowiedzialności cywilnej:

1. Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres realizacji prac objętych Umową ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w którym rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem niniejszego zlecenia.
2. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wymogi ubezpieczeniowe określone w niniejszym punkcie powinien spełniać każdy z jego członków indywidualnie.
3. Zakres ochrony ubezpieczeniowej objąć powinien odpowiedzialność cywilną Wykonawców z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa). Ochroną zostaną objęte szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
4. Dodatkowo, zakres ubezpieczenia będzie uwzględniał:
 - 1) szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego;
 - 2) szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa;
 - 3) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, czyszczenia, naprawy, demontażu, montażu, zabudowy lub innych podobnych czynności lub prac.
5. Jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni podwykonawcy, Wykonawca zapewni ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podwykonawców w zakresie obejmującym, co najmniej realizowane przez nich prace. Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
6. Wysokość sumy gwarancyjnej i limitów odpowiedzialności na ryzyka wskazane w ust. 4 powinna wynosić nie mniej niż 500.000zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
7. Franszyzy redukcyjne powinny wynosić nie więcej niż 50.000 zł na zdarzenie. W przypadku zastosowania fransyz kwotowo – procentowych, maksymalna wartość nie może przekroczyć wskazanego poziomu.
8. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
9. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
10. Wykonawca jest zobligowany dostarczyć kopie polis lub certyfikatów wystawionych przez ubezpieczyciela, poświadczających zawarcie umowy ubezpieczenia, zgodnej z wymogami, o których mowa w niniejszym punkcie w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia podpisania zlecenia.
11. Jeżeli w trakcie trwania niniejszego zlecenia upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie, w terminie najpóźniej 3 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
12. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo, jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę

składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

13. Obowiązek Wykonawcy lub podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany, jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszego zlecenia.

Załącznik nr 1 do OPZ
„Zdjęcia przedstawiające stan wieży elektrowni wiatrowych”



Elektrownia wiatrowa nr 2



Elektrownia wiatrowa nr 4



Elektrownia wiatrowa nr 21