

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (O.P.Z.)

Przedmiot zamówienia:

„Usługa przeglądu i konserwacji sprzętu przeciwpożarowego – systemów sygnalizacji pożaru (SSP), instalacji oddymiania, przeciwpożarowych wyłączników prądu, w obiektach Zamawiającego. ”

I. Lokalizacja robót

Obiekty Zamawiającego, wymienione w załączniku nr 1 do O.P.Z. „Wykaz sprzętu przeciwpożarowego.”, z założeniem, iż mogą dochodzić nowe lokalizacje, w których zainstalowane będą urządzenia przeciwpożarowe.

Z uwagi na znaczne rozproszenie terytorialne obiektów Zamawiającego, zostały one pogrupowane w następujące lokalizacje:

1. Lokalizacja A – obiekty EW Pilchowice I, EW Bobrowice I, EW Bobrowice IV oraz siedziba Spółki
2. Lokalizacja B – obiekty EW Wrocław I, EW Wały Śląskie, EW Janowice
3. Lokalizacja C – obiekt EW Głębinów

II. Zamierzony cel

Zapewnienie sprawności sprzętu przeciwpożarowego wymienionego w załączniku nr 1 do O.P.Z. poprzez wykonywanie okresowych, przeglądów technicznych, czynności konserwacyjnych, o których mowa w § 3 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów oraz napraw i remontów zgodnie z normami branżowymi.

III. Ogólna charakterystyka sprzętu przeciwpożarowego.

1. Szczegółowy wykaz sprzętu przeciwpożarowego zawarty jest w załączniku nr 1 do O.P.Z.

IV. Zakres prac

1. Zakres prac obejmuje:

a) Dotyczy systemów SSP:

- sprawdzenie działania centrali, czyszczenie centrali,
- sprawdzenie układu zasilania urządzeń pomiarowych,
- sprawdzenie i ewentualna naprawa lub wymiana przycisków, bezpieczników,
- sprawdzenie i ewentualna naprawa podłączeń linii dozorowych,
- czyszczenie centrali i jej gniazd stykowych,
- sprawdzenie stanu technicznego baterii akumulatorów, pomiar pojemności, wyniki pomiarów przedstawić w protokole z przeglądu/konserwacji,
- sprawdzenie automatycznego przełączenia na zasilanie awaryjne w przypadku zaniku zasilania podstawowego,
- sprawdzenie stanu technicznego przewodów linii dozorowych,
- sprawdzenie działania wszystkich czujek w systemie poprzez ich zadymienie oraz wszystkich przycisków ROP poprzez ich uruchomienie,
- sprawdzenie działania sygnalizatorów akustyczno-optycznych,

- dokonanie napraw usterek stwierdzonych przy wykonywaniu przeglądu, po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym,
- wykonanie czynności serwisowych powinno być potwierdzone w protokole z przeglądu/konserwacji potwierdzającym sprawność systemu, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego. W protokole należy wyspecyfikować elementy systemu, które podlegały przeglądowi (ilość i typ).

b) Dotyczy systemu oddymiania:

- sprawdzenie stanu centrali, czyszczenie centrali,
- sprawdzenie stanu siłowników oraz okien uchylnych,
- sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych,
- sprawdzenie stanu technicznego akumulatora, pomiar pojemności, wyniki pomiarów przedstawić w protokole z przeglądu/konserwacji,
- sprawdzenie działania systemu poprzez zadymienie czujki dymowej oraz uruchomienie ręcznych przycisków uruchamiających,
- dokonanie napraw usterek stwierdzonych przy wykonywaniu przeglądu, po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym,
- wykonanie czynności serwisowych powinno być potwierdzone w protokole z przeglądu/konserwacji potwierdzającym sprawność systemu, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

c) Dotyczy przeciwpożarowych wyłączników prądu

- sprawdzenie zadziałania przeciwpożarowych wyłączników prądu poprzez uruchomienie przycisków na wyłącznikach,
- dokonanie napraw usterek stwierdzonych przy wykonywaniu przeglądu, po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z Zamawiającym,
- wyniki sprawdzenia zadziałania wyłączników winny być odnotowane w protokole z przeglądu/konserwacji potwierdzającym sprawność wyłączników, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego

V. Termin realizacji

1. Czynności konserwacyjne sprzętu przeciwpożarowego winny być realizowane raz w roku. Dla obiektów siedziby Spółki, EW Pilchowice I, EW Bobrowice I i EW Bobrowice IV w miesiącu marcu, dla obiektów EW Wrocław I, EW Wały Śląskie, EW Janowice i EW Głębinów w miesiącu kwietniu,
2. Pożądany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 30.04.2024 r.
Umowa zostanie zawarta na czas określony – do 30.04.2027 roku z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron na koniec miesiąca kalendarzowego z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

VI. Wymagania dotyczące prowadzenia prac

Wykonawca upoważniony do prowadzenia prac będzie zobowiązany:

1. Prace powinny być prowadzone w zespole dwuosobowych, a pracownicy Wykonawcy wykonujący czynności serwisowe winni posiadać świadectwo kwalifikacyjne dla grupy 1 (Minimum „E” - 2 osoby i „D” - 1 osoba) dotyczące urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych wytwarzających, przetwarzających, przesyłających i zużywających energię elektryczną w zakresie minimum obsługi, konserwacji, i montażu, urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003 r. w sprawie szczegółowych zasad

stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.

2. Potwierdzać wykonane czynności serwisowe, zapisem w protokole przeglądu i potwierdzać podpisem serwisanta oraz uprawnionego pracownika Zamawiającego,
3. Przestrzegać zasad i przepisów BHP i ppoż. oraz ochrony środowiska,
4. Zatrudniać personel posiadający odpowiednie wymagane kwalifikacje i uprawnienia oraz przeszkolony pod względem BHP, ppoż.,
5. Przed przystąpieniem do realizacji umowy wyznaczyć do kontaktów i wykonywania czynności serwisowych pracowników, o których poinformuje Zamawiającego i dostarczy kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w pkt. 1.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usługi innym niż wyznaczone osoby, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
7. Pozostawić teren prac w stanie uporządkowanym, czystym i bezpiecznym,
8. Pokryć koszty wszelkich szkód, które mogą powstać przy i w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia,
9. W przypadku realizacji zadania z udziałem podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do dopełnienia obowiązku przeszkolenia pracowników podwykonawcy,
10. Pracownicy Wykonawcy po zawarciu umowy i na czas jej trwania, a przed podjęciem pierwszych czynności konserwacyjnych lub naprawczych w obiekcie Zamawiającego, winni potwierdzić pisemnie udzielenie przez Zamawiającego informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa, zdrowia lub środowiska, zgodnie z przepisami obowiązującymi w TAURON Ekoenergia sp. z o.o.,
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników od momentu rozpoczęcia robót do chwili ich zakończenia.
12. Czynności związane z przeglądem wyłączników ppoż. i instalacji oddymienia w siedzibie Spółki winny być wykonywane po godzinach pracy tj. po godz. 15:00.

Zamawiający informuje, że prace mogą być również prowadzone na czynnym obiekcie energetycznym w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych znajdujących się pod napięciem, pracujących urządzeń mechanicznych oraz urządzeń hydrotechnicznych.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza składanie ofert na dowolną ilość lokalizacji (A, B, C.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia zamówienia jednemu, dwóm lub trzem Wykonawcom, zlecając wykonanie usług w jednej, dwóch lub trzech lokalizacjach.

VII. Warunki płatności

Przelew w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT.

VIII. Załączniki

1. Wykaz sprzętu ppoż.
2. Formularz oferty cenowej
3. Projekt umowy