

## Opis Przedmiotu Zamówienia

### Remont budynku zbiorników żużla na terenie TAURON Ciepło sp. z o.o. Elektrociepłowni Cieszyn

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z remontem budynku zbiorników żużla na terenie TAURON Ciepło sp. z o.o. Elektrociepłowni Cieszyn (WCI),
2. Opis stanu istniejącego:  
 Budynek zbiorników żużla – stropy żelbetowe, konstrukcja słupowo-ryglowa żelbetowa, górna kondygnacja o konstrukcji stalowej, ściany osłonowe z pustaków gazobetonowych, obudowa dachu i ścian górnej kondygnacji z blachy stalowej trapezowej.  
 Schody zewnętrzne o konstrukcji stalowej prowadzące z poziomu terenu na górną kondygnację budynku.  
 Schody stanowią komunikację z poziomu terenu na poziom górny, gdzie zlokalizowane jest przede wszystkim przesyp z taśmy odżużlania do zbiorników oraz młynki do żużla.  
 Strop nad stanowiskiem załadunku samochodów służy przede wszystkim do oparcia lejów zsypanych zbiornika.  
 Budynek wyposażony w instalację elektryczną, co, hydrantową.
3. Szczegółowe zakresy poszczególnych robót stanowiących przedmiot zamówienia są następujące:
  - 3.1 Zakres robót związanych z remontem budynku zbiorników żużla na terenie TAURON Ciepło sp. z o.o. Elektrociepłowni Cieszyn (WCI) winien obejmować:
    - wymiana stalowych elementów konstrukcji wsporczej schodów, nowe elementy stalowe zabezpieczona antykorozyjne i malowana nawierzchniowo,
    - wymiana stalowych balustrad schodowych i podestów wraz z dostosowaniem do aktualnych przepisów, nowe elementy stalowe zabezpieczona antykorozyjne i malowana nawierzchniowo,
    - naprawa istniejącej konstrukcji wsporczej podestów i remont zabezpieczenia antykorozyjnego,
    - wymianę istniejących krat pomostowych i stopnic schodowych stalowych ocynkowanych,
    - wykonanie naprawy elementów żelbetowych budynku poprzez uzupełnienie ubytków betonu specjalistycznymi zaprawami od spodu płyty stropowej i spód i boki belek żelbetowych.
    - uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.
 łącznie z dostawą materiałów niezbędnych do realizacji robót.
  - 3.2. Oznakowania i zabezpieczenia terenu prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i ponoszenia z tego tytułu wyłącznej odpowiedzialności. Wykonanie potrzebnych rusztowań i pomostów roboczych.
  - 3.3. Wywiezienie i utylizacja gruzu, ścierniwa po czyszczeniu strumieniowo-ściernym, materiałów z demontażu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót.
  - 3.4. Szczegółowy zakres prac związany z zabezpieczeniem antykorozyjnego konstrukcji stalowej wsporczej schodów, podestów oraz balustrad:  
 Przewiduje się, że wsporcza konstrukcja stalowa będzie zabezpieczona do kategorii korozyjnej środowiska C4 – I wg PN-EN-ISO 12944-2 oraz długi okres trwałości (powyżej 15 lat).  
 Zestaw malarski zgodny z normą PN-EN-ISO 12944-5 tab. 4, Aprobatami Technicznymi IBDIM nr AT/2007-03-0123 oraz AT/2007-03-0125.  
 W projekcie przyjęto zestaw malarski oparty na farbách epoksydowo-poliuretanowych:
 

|  |           |
|--|-----------|
| - warstwa gruntowa – farba epoksydowa          | 1 x 80 µm |
| - warstwa pośrednia – farba epoksydowa         | 2 x 80 µm |
| - warstwa nawierzchniowa – farba poliuretanowa | 1 x 40 µm |

 Minimalna grubość powłoki malarskiej wynosi 280 mikronów.  
 Powłoki malarskie nanosić ręcznie pędzlami lub mechanicznie przy niskiej wilgotności powietrza i w temperaturze powyżej + 5 °C.  
 Nie wyklucza się zastosowanie innego równoważnego zestawu malarskiego.

Przygotowanie powierzchni stalowej pod malowanie.

Wszystkie elementy stalowe konstrukcji wsporczej muszą być suche, czyste, odpylone, pozbawione zanieczyszczeń, oleju, tłuszczu itp.,

Czyszczenie strumieniowo- ściernie w celu osiągnięcia stopnia czystości Sa 2 ½ wg PN-EN-ISO 12944 – 4 – całość konstrukcji estakady.

Całość konstrukcji stalowej należy odtłuścić.

Kolor stalowej konstrukcji wsporczej schodów i podestów: RAL 7016

Kolor balustrad: RAL 7016

Kraty podestowe i stopnice schodowe: stal ocynkowana

- 3.5. Szczegółowy zakres prac związany z zabezpieczeniem antykorozyjnego konstrukcji stalowej wsporczej schodów, podestów oraz balustrad:  
Przewiduje się, że wsporcza konstrukcja stalowa będzie zabezpieczona do kategorii korozyjnej środowiska C4 – I wg PN-EN-ISO 12944-2 oraz długi okres trwałości (powyżej 15 lat).
4. Szczegółowe warunki wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia są następujące:
- 4.1 Wykonawca zobowiązany jest do:
- wykonywania robót zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki technicznej,
  - prowadzenia przedmiotowych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, p-poż, prawa budowlanego, z Instrukcją Bezpiecznej Pracy w Tauron Ciepło i innymi przepisami mającymi zastosowanie do prowadzenia robót stanowiących przedmiot zamówienia,
  - przestrzegania przepisów bhp, p-poż., gospodarki odpadami oraz ruchu towarowego i osobowego obowiązujących na terenie Zamawiającego,
  - codziennej kontroli stanu oznakowania i zabezpieczenia terenu robót,
  - dostarczenia wszystkich materiałów do wykonania robót,
  - niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowym zakończeniu robót zanikowych celem dokonania ich odbioru i potwierdzenia obmiarów w księdze obmiaru robót,
  - zgłaszania zakończonych robót do odbioru.
- 4.2 Zamawiający w ramach przygotowania miejsca robót, przed rozpoczęciem robót, zobowiązuje się do:
- udostępnienia miejsca prowadzenia prac na podstawie przeprowadzonych uzgodnień z właścicielem terenu lub zarządzającym nim,
  - przygotowania miejsca prowadzenia robót instalacyjnych zgodnie z Instrukcją Bezpiecznej Pracy w Energetyce w zakresie koniecznych do wykonania przedmiotu umowy wyłączeń odcinków sieci cieplnej z eksploatacji,
  - odbioru robót zanikowych w terminie do 8 godzin od chwili powiadomienia o możliwości ich odbioru przez Zamawiającego,
  - odbioru robót końcowego robót.
- 4.3 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnego sprzętu oraz posiadania wszystkich niezbędnych narzędzi do wykonania robót stanowiący przedmiot zamówienia.
- 4.4 Za wypadki i szkody związane z prowadzeniem prac na wyznaczonym terenie prac odpowiada Wykonawca. Ponośi on również wyłączną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich.
5. Warunki odbioru robót stanowiących przedmiot zamówienia są następujące:
- 5.1 Odbiór robót stanowiący przedmiot zamówienia nastąpi po:
- Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania do odbioru robót zanikowych lub elementów ulegających zakryciu pod rygorem odmowy odbioru całości robót stanowiących przedmiot zamówienia,
  - Wykonawca, przed uzgodnionym terminem odbioru robót, przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów umożliwiających dokonanie odbioru robót w tym komplet po-świadczeń na dostarczone i zabudowane materiały w trakcie wykonanych robót,
  - wykonaniu z wynikiem pozytywnym wszystkich pomiarów, badań wymaganych do dopuszczenia torowiska do eksploatacji,
  - dostarczenia dokumentacji odbiorowej wraz z protokołami,

- Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu całości robót stanowiących przedmiot zamówienia i protokólnego zdania Właścicielowi terenu lub Zarządcy terenu.
6. Pozostałe warunki wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia:
    - 6.1 Wszystkie urządzenia i materiały niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia winny być dostarczone na miejsce prowadzenia robót, transportem własnym i na koszt własny Wykonawcy.
    - 6.2 Nowe materiały użyte do remontu winny posiadać certyfikat, atesty, deklaracje zgodności itp.
    - 6.3 Zamawiający zapewnia Wykonawcy dostęp do źródeł poboru energii elektrycznej i wody oraz zapewnia możliwości korzystania z pomieszczenia socjalnego (szatnia i łazienka) na okres prowadzenia robót.
  7. Zasady rozliczeń wykonanych prac  
Sposób rozliczenia prac remontowych będzie ryczałtowy z wykonanie kompletnego remontu estakady określonego niniejszym zamówieniem.
  8. Termin i miejsce realizacji zadania.  
Termin realizacji: do 30 listopada 2024 r.  
Miejsce realizacji: Elektrociepłownia Cieszyń ul. Ul. Mostowa 2 43-400 Cieszyń
  9. Warunki gwarancji.  
Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia.
  10. Warunki wykonania pracy:
    1. Wszystkie części, materiały, sprzęt, narzędzia, transport, zabezpieczenia, rusztowania niezbędne do wykonania powyższego zakresu robót zapewnia Wykonawca.
    2. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, w tym koszty uzyskania ewentualnych zgód, pozwoleń, koszty zajęcia terenu.
    3. Wykonawca oświadcza, iż dokonał przy zachowaniu należytej staranności wizji lokalnej, uzgodnił szczegóły zakresu i technologii prac z przedstawicielem TAURON Ciepło sp. z o.o., zapoznał się z terenem budowy, istniejącą infrastrukturą, charakterem przewidzianych do wykonania robót, że zna istniejący tam stan faktyczny i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń,
    4. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że zakres podany przez Zamawiającego w pkt. I Załącznika nr 7 ma charakter jedynie orientacyjny i jakiegokolwiek jego zmiany nie będą stanowić podstawy do roszczeń ze strony Wykonawcy, w szczególności do renegotiacji wysokości uzgodnionego wynagrodzenia.
    5. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić pracowników posiadających ważne szkolenia w zakresie BHP, aktualne badania lekarskie, szkolenia stanowiskowe oraz dopuszczenie do pracy na wysokości, a także stosować sprawny sprzęt, maszyny, narzędzia i materiały spełniające wymagania określone przepisami prawa.
    6. Wykonawca zostanie zapoznany przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego z wewnętrznymi procedurami w szczególności z „Zasadami zatrudniania firm zewnętrznych w TAURON Ciepło sp. z o.o. w zakresie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego oraz ochrony środowiska”.
    7. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania danych, informacji, uzgodnień, wykonania lub uzyskania wszelkich niezbędnych dokumentów, decyzji, pozwoleń i opinii wymaganych przez odpowiednie organy do wykonania przedmiotu zamówienia. Wszelkie koszty w tym zakresie ponosi Wykonawca.
    8. Wykonawca zapewni ciągły nadzór nad realizowanym zadaniem. Brak nadzoru na zadaniu będzie podstawą do wstrzymania prac z winy Wykonawcy.

9. W razie potrzeby Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pracowników posiadających ważne świadectwa kwalifikacyjne w grupie urządzeń zgodnej z charakterem wykonywanych prac - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci – Dz.U. 2022 poz. 1392 oraz Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2021 poz. 1210 ).
10. Za zapewnienie bezpieczeństwa i właściwą organizację pracy odpowiada Wykonawca.
11. Wykonawca utrzyma w mocy przez cały okres trwania Umowy umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną ubezpieczeniową będzie zgodny z przedmiotem Umowy. Kopia polisy ubezpieczeniowej OC stanowi załącznik do zamówienia.
12. W przypadku reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przystąpić do usuwania wady jednak nie później niż w terminie 7 dni od zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.
13. Żłom stalowy i metali kolorowych jest własnością Zamawiającego, który wskaże miejsce składowania.
14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: właściwej segregacji, zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.
15. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku, niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.
16. Językiem bieżącej komunikacji pracowników Zamawiającego i pracowników Wykonawcy jest język polski. W przypadku zatrudnienia przez Wykonawcę obcokrajowców do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca musi zapewnić na bieżąco, co najmniej jednego pracownika (np. pracownika dozoru lub kierującego zespołem pracowników - w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 roku, poz. 492 ws. bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych) władającego językiem polskim w stopniu komunikatywnym. Jeśli praca wykonywana będzie w systemie wielozmianowym, wymóg ten dotyczy każdej ze zmian.
17. Zatrudnianie przez Wykonawcę cudzoziemców dla celów realizacji przedmiotu umowy może się odbywać wyłącznie po spełnieniu wymogów ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach i innych przepisów obowiązujących w tym względzie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

#### **Pozostałe warunki zostały ujęte w Ogólnych warunkach zamówienia**

11. Warunki płatności:
  - podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru (podpisany z wynikiem pozytywnym).
  - Podstawą do uznania przedmiotu umowy za wykonany oraz zapłaty wynagrodzenia będzie podpisany przez Strony protokół odbioru robót, stanowiący wymagany załącznik do faktury.

- Faktury oraz inne dokumenty finansowo-księgowe (w tym potwierdzające wykonanie zobowiązania) powinny być przysyłane Zamawiającemu na adres: TAURON Obsługa Klienta sp. z o.o., ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice oraz wskazywać numer zamówienia. Załącznik do faktury stanowić będzie dokument potwierdzający dokonanie odbioru prac. Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo.
- Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy regulowane będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

12. Przedstawiciele Stron.

1. Ze strony Zamawiającego, bezpośredni nadzór nad realizacją Zamówienia prowadzić będzie Pan Marek Węglorz, tel. 571 666 884., e-mail: [marek.weglorz@tauron.pl](mailto:marek.weglorz@tauron.pl),

2. Ze strony Wykonawcy obowiązki kierownika robót budowlanych przyjął: ....., tel. ....

Kierownik robót budowlanych w granicach posiadanych pełnomocnictw jest przedstawicielem Wykonawcy.

24.09.2024

**X** Małgorzata Libiszewska

---

Podpisany przez: Libiszewska Małgorzata