



Katowice, dn. 29.04.2025 r

**Biuro Inwestycji
ul. Mościckiego 14
41-200 Sosnowiec**

TC/PP/PN-U/PW/ 295 /04/25

Dotyczy: Warunki techniczne dla zadania „Projekt i budowa komory ciepłowniczej wraz z zaworami sekcijnymi 2xDn250 oraz z armaturą pomocniczą (spusty, odpowietrzenia) w rejonie ul. Armii Krajowej 1, Mysłowice”.

1. Zakres opracowania:

Zaprojektowanie i wybudowanie komory ciepłowniczej wraz z zaworami sekcijnymi kulowymi 2xDn250 i armaturą pomocniczą (spusty, odpowietrzenia, obejścia)

2. Lokalizacja planowanej komory ciepłowniczej:

Budowa podziemnej komory ciepłowniczej na istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn250 w rejonie Armii Krajowej 1 w Mysłowicach zgodnie z propozycją lokalizacyjną na dołączonej do warunków mapie

3. Ogólna charakterystyka sieci ciepłowniczej w miejscu planowanej lokalizacji komory:

Magistrala nr 1 - sieć ciepłownicza tradycyjna, kanałowa i zasilana z Ciepłowni Mysłowice

4. Wymagania dla komory ciepłowniczej

- Wszelkie prace związane z projektowaniem i budową komory ciepłowniczej powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i zachowaniem odpowiednich norm, a w szczególności „PN-B-10405:1999 Ciepłownictwo - Sieci ciepłownicze - Wymagania i badania przy odbiorze” oraz przepisów BHP.
- Materiały i prefabrykaty komory, a także zakres robót budowlanych i montażowych zgodnie z w/w normą
- Komora nie powinna stwarzać jakichkolwiek utrudnień w realizacji prac eksploatacyjnych przez uprawnionych pracowników.
- Wymiary komory powinny zapewniać łatwą obsługę znajdujących się w nich urządzeń oraz możliwość ich montażu i demontażu, konserwacji oraz bieżącej obsługi. Wysokość komory powinna wynosić 200cm, a odległości między urządzeniami i elementami konstrukcji budowlanych powinny być zgodne z normą PN-B-10405:1999.
- Do komory musi być zagwarantowany stały i nieskrępowany dostęp pracowników umożliwiający im obsługę znajdujących się w komorze urządzeń i armatury
- Strop komory należy wykonać z rozbiernych elementów, aby umożliwić ewentualną wymianę urządzeń w komorze o gabarytach większych od otworów wjazdowych. Połączenie płyt przykrywających ze sobą powinno być szczególnie starannie uszczelnione.
- Komora musi posiadać co najmniej dwa wходы zabezpieczone przed dostępem osób postronnych
- Połączenie kanału ciepłowniczego z komorą musi być zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający trwałą szczelność połączenia
- Grunt pod kanałem w miejscu wykopu dla posadowienia komory musi być bezwzględnie stabilizowany
- Miejsce połączenia komory z kanałem musi zapewniać swobodny przepływ powietrza i wody oraz kontrolę kanału od strony komory.

5. Wymagania dla armatury sekcyjnej

- Temperatura i ciśnienie dla nowoprojektowanej armatury sekcyjnej oraz na obejściu: maksymalna temperatura pracy 130°C i nominalne ciśnienie PN25
- Zabudowa zaworów kulowych sekcyjnych z ręczną przekładnią o średnicy Dn250 na zasilaniu i powrocie. Połączenie zaworów z rurociągami technologicznymi – spawane.

- Zawory kulowe sekcyjne wyposażone w obejście z zamontowanym zaworem regulacji przepływu i zaworem kulowym odcinającym. Obejście i wraz z armaturą o średnicy Dn40
- W komorze przewidzieć montaż spustów i odpowietrzeń

6. Informacje dodatkowe

- Projekt należy wykonać zgodnie ze Standaryzacją TAURON Ciepło sp. z o.o. umieszczoną na stronie internetowej TAURON Ciepło w folderze „Formularze i Wnioski / III Projekty”
- Armaturę zaprojektować zgodnie z pkt. 3 „Wytyczne projektowania sieci i przyłączy ciepłowniczych preizolowanych”
- Na etapie projektowym roboczo kontaktować się z przedstawicielem Obszaru Ciepłego PC3 oraz Sekcją Uzgodnień Technicznych

7. W/w warunki techniczne są ważne przez okres 2 lat od daty wystawienia

Łączymy wyrazy szacunku


Dyrektor
Departamentu Przesyłu
Paweł Urban

Załącznik:

- Protokół Typowania Robót Inwestycyjnych
- mapa z proponowaną lokalizacją komory ciepłowniczej

Kopia:

- 1 x PC-3
- 1 x PN-U, a/a

Sprawę prowadzi:

Prometeusz Wieniewski,
Tel. Kom. +48 571 665 900



TAURON Ciepło sp. z o.o.
ul. Grażyńskiego 49
40-126 Katowice
tel. +48 32 663 83 99
fax +48 32 663 83 13

NIP: 9542732017, REGON: 242734832
Kapitał zakładowy (wpłacony): 1.108.342.500,00 zł
Rejestracja: Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000396345

cieplo.tauron.pl

PROTOKÓŁ TYPOWANIA ROBÓT INWESTYCYJNYCH
(sieci ciepłownicze, zewnętrzne instalacje odbiorcze c.o. i c.w.u.)

1. **Data :** 28.04.2025
2. **Nazwa zadania:** Projekt i budowa komory ciepłowniczej wraz z zaworami sekcyjnymi 2xDn250 i armaturą pomocniczą (spusty, odpowietrzenia) w rejonie ul. Armii Krajowej 1 w Mysłowicach
3. **Harmonogram:**
 - Wykonanie dokumentacji projektowej – 2025 r.
 - Realizacja zadania – 2026 r

4. **Grupa taryfowa/stanowisko kosztów** 03C301Z031/T0A

5. **Źródło zasilania:** Ciepłownia Mysłowice

6. **Zakres rzeczowy/opis robót:**

Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z robotami budowlanymi w zakresie budowy komory ciepłowniczej na istniejącej sieci tradycyjnej Dn250 wraz z zabudową sekcyjnej armatury odcinającej Dn250 z armaturą pomocniczą (wykonanie obejść z zaworami regulacyjnymi, wykonanie odpowietrzeń i odwodnień sieci w komorze jw..)

7. **Dane dotyczące sieci istniejącej:**

L.p.	Średnica	Długość	Uwagi
	Dn250	Nie dotyczy	Sieć tradycyjna

8. **Uzasadnienie wprowadzenia zadania do planu inwestycji :**

Budowa komory na istniejącej sieci ciepłowniczej będzie stanowiła istotny element modernizacji i optymalizacji systemu dystrybucji ciepła. Inwestycja ta przyczyni się do wyraźnej poprawy parametrów eksploatacyjnych całej infrastruktury sieciowej – zarówno pod względem jej efektywności, jak i niezawodności. Dzięki nowej komorze możliwe będzie sprawniejsze monitorowanie pracy sieci, co w praktyce oznaczać będzie szybsze i bardziej precyzyjne lokalizowanie ubytków czynnika grzewczego oraz miejsc występowania awarii. Skrócony zostanie czas niezbędny do usunięcia awarii, oraz zmniejszeniu ulegnie ilość zrucanego czynnika grzewczego co przełoży się na skrócenie przerw w dostawie ciepła dla odbiorców.

9. **Dane dot. zadania:**

- Wymiary projektowanej komory ciepłowniczej przyjąć zgodnie z PN-B-10405: 1999
- W komorze jw.. planowana zabudowa 2 szt. zaworów kulowych odcinających Dn250 (na rurociągu zasilającym i powrotnym), temperatura nośnika ciepła 130/70°C, PN25, połączenie zaworów z rurociągami technologicznymi- spawane, zawory kulowe wyposażone w ręcznym napęd i przekładnię mechaniczną, wykonanie obejść zaworów rurociągami DN40 z zabudową zaworów odcinających i regulacyjnych.

10. **Szacunkowa wartość zadania:** 218 000 zł (8 000 zł - dokumentacja projektowa, 210 000 - roboty budowlane i montażowe)

11. **Proponowany wykonawca :** Obcy

12. **Sugerowany termin wykonania robót :** 2025 rok – wykonanie dokumentacji projektowej 2026 rok – realizacja robót budowlanych

13. **Załączniki:**

1. Plan sytuacyjny (wydruk z GIS) z planowanym miejscem lokalizacji komory ciepłowniczej

14. **Podpisy osób zgłaszających zadanie do planu inwestycji na rok 2025**

28.04.2025

28.04.2025

X Anna Szwagrzyk

Anna Szwagrzyk

Specjalista PNSBI

Podpisany przez: Szwagrzyk Anna

28.04.2025

X Robert Jędrszczyk

Robert Jędrszczyk

Starszy Specjalista-Koordinator

Podpisany przez: Jędrszczyk Robert

X

Mariusz Gałek

Kierownik Obszaru Ciepłego nr 3

Podpisany przez: Gałek Mariusz

15. Akceptacja Dyrektora Departamentu Przesyłu:

28.04.2025

X Jacek URBAN

Jacek Urban

Dyrektor Departamentu Przesyłu

Podpisany przez: Urban Jacek

ul. młyna kłopoty



miejsce wybudowania komory
W/P, magistrale 1, 2x Dn250

