

Opis Przedmiotu Zamówienia

Nazwa zamówienia:

8114 - Wykonanie mapy do celów projektowych w gminie Nasielsk

Spis treści

1.	Zamawiający i Inwestor:	3
2.	Przedmiot zamówienia:.....	3
3.	Lokalizacja inwestycji:.....	3
4.	Opis szczegółowy zakresu prac:	3
5.	Termin realizacji:.....	5

1. Zamawiający i Inwestor:

Zamawiającym jest spółka ORLEN Projekt S.A., ul. Zglenickiego 42, 09-411 Płock.

Inwestorem jest Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie mapy do celów projektowych – gmina Nasielsk.

3. Lokalizacja inwestycji:

Powiat: **nowodworski**

Gmina: **Nasielsk**

Wg zakresu w pliku dwg: 8114 – Zakres MDCP.dwg

pdf: 8114 – Zakres MDCP.pdf

4. Opis szczegółowy zakresu prac:

Długość linii projektowej: **ok. 4,5 km**

Powierzchnia mapy do celów projektowych: **8,5 ha**

Szacunkowa liczba punktów granicznych wymagających dostosowania: **brak danych**

Z uwagi na harmonogram prac projektowych spółki oczekujemy trzyetapowego przygotowania map:

- 1) dokonanie sprawdzenia przebiegu granic,
- 2) mapa w formie cyfrowej po pomiarach terenowych (DWG) oraz
- 3) mapa w formie cyfrowej z oświadczeniem o przyjęciu do ośrodka i podpisem geodety (PDF + DWG/DXF)

Uwaga: Mapa przed rejestracją powinna być bezwzględnie zatwierdzona przez osobę prowadzącą

Wymagania realizacyjne:

W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sporządzenia map zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów liniowych zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości w całym zakresie zleconej mapy.

W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sprawdzenia stanu prawnego granic nieruchomości w obrębie opracowania wraz ze wskazaniem odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych, zgodnie z Art. 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670).

Ewentualne ustalanie stanu prawnego czy wszelkie procedury związane z ustaleniem, wznowieniem, rozgraniczeniem czy podziałem nieruchomości będą procedowane oddzielnie w zależności od potrzeb wynikających z zastanego stanu prawnego.

Etap 1

Dokonanie sprawdzenia stanu prawnego granic oraz wskazanie odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych:

- W miejscach gdzie projektowana linia kablowa przebiega w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości, Geodeta powinien zweryfikować ilość punktów granicznych wymagających doprowadzenia do zgodności ze standardami technicznymi, tak by możliwe było projektowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 m od nich.
- Geodeta powinien przekazać Zamawiającemu mapę zasadniczą w formacie DWG z zaznaczonymi punktami granicznymi wymagającymi dostosowania do standardów technicznych, z wyróżnieniem punktów, dla których w zasobie brak jest danych określających położenie z dokładnością dla szczegółów terenowych I grupy, wymagających określenia w drodze pomiaru.

Wymagany termin realizacji: 7 dni od daty zlecenia.

Etap 2

Mapa zasadnicza zaktualizowana pomiarem terenowym w wersji cyfrowej DXF lub DWG, w oparciu o dostarczone przez zamawiającego informacje dot. aktualizacji granic (wznowienie granic nieobjęte zakresem niniejszego zlecenia):

- skala 1:500,
- materiał zapisany w kolorze,
- współrzędne wysokościowe posadowienia istniejących słupów SN w zakresie mapy,
- współrzędne wysokościowe terenu na trasie projektowanej linii,
- szczegółowe dane uwzględniające m.in.: zadrzewienie i zakrzewienie (aktualizacja w zakresie drzew wyciętych, oznaczenie ściany lasu), lokalizację: budynków, rowów, kanałów, rzek, dróg, skarp, mostów, kładek, przepustów, uzbrojenia terenu, istniejących linii napowietrznych (elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i innych), linii kolejowych, słupków hektometrycznych przy drogach i liniach kolejowych, znaków drogowych, ogrodzeń i płotów,
- weryfikacja projektowanych sieci uzbrojenia – w szczególności nieaktualne warstwy ZUDP,
- dokładna lokalizacja zadrzewień i zakrzewień znajdujących się w pasie o szerokości 4 m wzdłuż osi projektowanej linii kablowej SN,
- mapa wpisana we współrzędne geodezyjne PUW 2000,
- obszar aktualizacji zgodnie z załącznikiem graficznym,
- rzędne lustra wody (jeżeli występuje),
- rzędne dna cieków (wymagane co 1 m),
- rzędne skarp (wymagane co 2 m) w przypadku przekroczenia każdego cieku wodnego, kanału, rzeki, jeziora itp.,
- w przypadku inwestycji w „teren zamknięty” pozyskanie mapy ze stosownych zasobów,
- linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu, linie zabudowy, itp. z opracowań planistycznych obowiązujących na danym obszarze.

Wymagany termin realizacji: 14 dni od daty dostarczenia przez zamawiającego mapy zasadniczej po aktualizacji granic lub potwierdzenia braku konieczności aktualizacji granic.

Etap 3

Rejestracja mapy do celów projektowych w ośrodku geodezyjnym:

- opieczątowana, zgłoszona i zarejestrowana PODGiK,
- uzgadniana każdorazowo z prowadzącym, również format arkusza,
- skala 1:500,
- minimum dwa krzyże opisane współrzędnymi geodezyjnymi PUW 2000,
- treść zgodna z mapą etapu 2,
- **klauzula o granicach spełniających wymagania dokładnościowe według obowiązujących standardów technicznych. Mapa ma bezwzględnie zawierać klauzulę geodety:**
„Położenie punktów granicznych spełnia wymaganą dokładność umożliwiającą lokalizację budynku w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.”

5. Termin realizacji:

Oczekiwany termin realizacji: **29.11.2024 r.**