

Opis Przedmiotu Zamówienia

Nazwa zamówienia:

8471 - Wykonanie mapy do celów projektowych – Sopot, Gdańsk

SPIS TREŚCI

1.	<i>Zamawiający i Inwestor:</i>	3
2.	<i>Przedmiot zamówienia:</i>	3
3.	<i>Lokalizacja inwestycji:</i>	3
4.	<i>Opis szczegółowy zakresu prac:</i>	3
5.	<i>Termin realizacji:</i>	5

1. Zamawiający i Inwestor:

Zamawiającym jest spółka ORLEN Projekt S.A., ul. Zglenickiego 42, 09-411 Płock.

Inwestorem jest Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie mapy do celów projektowych.

3. Lokalizacja inwestycji:

Powiat: **Sopot, Gdańsk**

Gmina: **Sopot, Gdańsk**

Wg zakresu w pliku: Załącznik nr 2 – Zakres MDCP.dxf

4. Opis szczegółowy zakresu prac:

- | | |
|--|--------------------|
| - Długość linii projektowanej: | ok. 16 km |
| - Powierzchnia zamawianej mapy do celów projektowych: | 31 ha |
| - Liczba punktów granicznych wymagających dostosowania do standardów technicznych: | brak danych |

Z uwagi na harmonogram prac projektowych spółki oczekujemy dwuetapowego przygotowania map:

- 1) mapa w formie cyfrowej po pomiarach terenowych (DWG),
- 2) mapa w formie cyfrowej z oświadczeniem o przyjęciu do ośrodka i podpisem geodety (PDF + DWG/DXF).

Uwaga: Mapa przed rejestracją powinna być bezwzględnie zatwierdzona przez osobę prowadzącą

Wymagania realizacyjne:

W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sporządzenia map zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów liniowych zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości w całym zakresie zleconej mapy.

W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sprawdzenia stanu prawnego granic nieruchomości w obrębie opracowania wraz ze wskazaniem odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych, zgodnie z Art. 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670.).

Ewentualne ustalanie stanu prawnego czy wszelkie procedury związane z ustaleniem, wznowieniem, rozgraniczeniem czy podziałem nieruchomości będą procedowane oddzielnie w zależności od potrzeb wynikających z zastanego stanu prawnego.

Etap 1

Dokonanie sprawdzenia stanu prawnego granic oraz wskazanie odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych:

- W miejscach, gdzie projektowana linia kablowa przebiega w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości, Geodeta powinien zweryfikować ilość punktów granicznych wymagających doprowadzenia do zgodności ze standardami technicznymi, tak by możliwe było projektowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 m od nich.
- Geodeta powinien przekazać Zamawiającemu mapę zasadniczą w formacie DWG z zaznaczonymi punktami granicznymi wymagającymi dostosowania do standardów technicznych, z wyróżnieniem punktów, dla których w zasobie brak jest danych określających położenie z dokładnością dla szczegółów terenowych I grupy, wymagających określenia w drodze pomiaru.

Wymagany termin realizacji: 5 dni od dnia obustronnego podpisania umowy

Etap 2

Mapa zasadnicza zaktualizowana pomiarem terenowym w wersji cyfrowej DXF lub DWG, w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego informacje dot. aktualizacji granic (wznowienie granic nieobjęte zakresem niniejszego zlecenia):

- materiał zapisany w kolorze,
- współrzędne wysokościowe istniejących słupów WN (łącznie 4 słupy oznaczone w załączniku czerwonym okręgiem) – rzędne posadowienia słupa, rzędne zawieszenia przewodów na słupach
- współrzędne wysokościowe terenu na trasie pomiędzy oznaczonymi słupami (co ok. 10m),
- współrzędne wysokościowe terenu na trasie projektowanych linii kablowych,
- szczegółowe dane uwzględniające m.in.: zadrzewienie i zakrzewienie (aktualizacja w zakresie drzew wyciętych, oznaczenie ściany lasu), lokalizację: budynków, rowów, kanałów, rzek, dróg, skarp, mostów, kładek, przepustów, uzbrojenia terenu, istniejących linii napowietrznych (elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i innych), linii kolejowych, słupków hektometrycznych przy drogach i liniach kolejowych, znaków drogowych, ogrodzeń i płotów oraz innych elementów geodezyjnych
- weryfikacja projektowanych sieci uzbrojenia – w szczególności nieaktualne warstwy ZUDP,
- dokładna lokalizacja zadrzewień i zakrzewień znajdujących się w pasie drogowym oraz o szerokości minimum 5 m wzdłuż osi projektowanej linii kablowej SN,
- w zakresie terenu proj. GPZ (obszar oznaczony na fioletowo) siatka współrzędnych wysokościowych terenu max co 10m
- w zakresie terenu proj. GPZ (obszar oznaczony na fioletowo) dokładna lokalizacja zadrzewień i zakrzewień
- mapa wpisana we współrzędne geodezyjne PUW 2000,
- obszar aktualizacji zgodnie z załącznikiem graficznym,
- rzędne lustra wody (jeżeli występuje),
- rzędne dna cieku (wymagane co 1 m),
- rzędne skarp (wymagane co 2 m) w przypadku przekroczenia każdego cieku wodnego, kanału, rzeki, jeziora itp.,
- w przypadku inwestycji w „terenie zamkniętym” pozyskanie mapy ze stosownych zasobów,

- linie rozgraniczające teren o różnym przeznaczeniu, linie zabudowy, itp. z opracowań planistycznych obowiązujących na danym obszarze.
- Zakres mapy obejmuje teren znajdujący się w Sopocie, Gdańsku oraz teren PKP (teren zamknięty)

Etap 3

Rejestracja mapy do celów projektowych w ośrodku geodezyjnym:

- opieczętowana, zgłoszona i zarejestrowana PODGiK,
- uzgadniana każdorazowo z prowadzącym, również format arkusza,
- skala 1:500,
- minimum dwa krzyże opisane współrzędnymi geodezyjnymi PUW 2000 na każdym arkuszu,
- treść zgodna z mapą etapu 1,
- **klauzula o granicach spełniających wymagania dokładnościowe według obowiązujących standardów technicznych. Mapa ma bezwzględnie zawierać klauzulę geodety:**
„Położenie punktów granicznych spełnia wymaganą dokładność umożliwiającą lokalizację budynku w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.”

5. Termin realizacji:

Oczekiwany termin realizacji: **30 dni**