**Opis Przedmiotu Zamówienia**

**Nazwa zamówienia:**

**8307 - Wykonanie mapy do celów projektowych - pow. pleszewski, gm. Gołuchów, obr. Czachel, Gołuchów, Kucharki, Kuchary, Szkudła, Macew, Karsy; gm. Nowe Skalmierzyce, obr. Kotowiecko; pow. ostrowski, gm. Ostrów Wielkopolski, obr. Sobótka**

**Spis treści**

[1. Zamawiający i Inwestor: 3](#_Toc192069864)

[2. Przedmiot zamówienia: 3](#_Toc192069865)

[3. Lokalizacja inwestycji: 3](#_Toc192069866)

[4. Opis szczegółowy zakresu prac: 3](#_Toc192069867)

[5. Termin realizacji: 5](#_Toc192069868)

## Zamawiający i Inwestor:

Zamawiającym jest spółka ORLEN Projekt S.A., ul. Zglenickiego 42, 09-411 Płock.

Inwestorem jest Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

## Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie mapy do celów projektowych – pow. pleszewski, gm. Gołuchów, obr. Czachel, Gołuchów, Kucharki, Kuchary, Szkudła, Macew, Karsy; gm. Nowe Skalmierzyce, obr. Kotowiecko; pow. ostrowski, gm. Ostrów Wielkopolski, obr. Sobótka

## Lokalizacja inwestycji:

Powiat: **pleszewski, ostrowski**

Gmina: **Gołuchów, Nowe Skalmierzyce, Ostrów Wielkopolski**

Wg zakresu w pliku dwg: **Zakres MDCP – WN i SN ;**

## Opis szczegółowy zakresu prac:

- Długość linii projektowanej: **ok.** **7,8 km (WN) + ok. 13,3 km (SN)**

- Powierzchnia aktualizacji mapy do celów projektowych (budowlanych): **112,063 ha (w tym 0,228 ha teren PKP)**

- Szacunkowa liczba kamieni granicznych wymagających ustalenia: brak danych

Z uwagi na harmonogram prac projektowych spółki oczekujemy trzyetapowego przygotowania map:

1) dokonanie sprawdzenia i potwierdzenia przebiegu granic,

2) mapa w formie cyfrowej po pomiarach terenowych (DWG) oraz (.txt – dla części napowietrznej WN, SN)

3) mapa w formie cyfrowej z oświadczeniem o przyjęciu do ośrodka i podpisem geodety (PDF + DWG/DXF)

Uwaga: Mapa przed rejestracją powinna być bezwzględnie zatwierdzona przez osobę prowadzącą

Wymagania realizacyjne:

**W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sporządzenia map zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów liniowych zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości w całym zakresie zleconej mapy.**

*W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sprawdzenia stanu prawnego granic nieruchomości w obrębie opracowania wraz ze wskazaniem odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych, zgodnie z Art. 31 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1670.).*

*Ewentualne ustalanie stanu prawnego czy wszelkie procedury związane z ustaleniem, wznowieniem, rozgraniczeniem czy podziałem nieruchomości będą procedowane oddzielnie w zależności od potrzeb wynikających z zastanego stanu prawnego.*

Etap 1

Dokonanie sprawdzenia stanu prawnego granic oraz wskazanie odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych:

* w miejscach gdzie projektowana linia kablowa przebiega w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości, Geodeta powinien zweryfikować ilość punktów granicznych wymagających doprowadzenia do zgodności ze standardami technicznymi, tak by możliwe było projektowanie obiektu liniowego w odległości mniejszej niż 3 m od nich.
* Geodeta powinien przekazać Zamawiającemu mapę zasadniczą w formacie DWG z zaznaczonymi punktami granicznymi wymagającymi dostosowania do standardów technicznych, z wyróżnieniem punktów, dla których w zasobie brak jest danych określających położenie z dokładnością dla szczegółów terenowych I grupy, wymagających określenia w drodze pomiaru.

Wymagany termin realizacji: 14 dni od daty zlecenia.

Etap 2

Mapa zasadnicza zaktualizowana pomiarem terenowym w wersji cyfrowej DXF lub DWG, w oparciu o dostarczone przez zamawiającego informacje dot. aktualizacji granic (wznowienie granic nieobjęte zakresem niniejszego zlecenia):

* materiał zapisany w kolorze,
* współrzędne wysokościowe posadowienia istniejących słupów (dot. linii napowietrznych do remontu / przebudowy),
* współrzędne wysokościowe terenu na trasie projektowanej linii (napowietrznej lub kablowej),
* szczegółowe dane uwzględniające m.in.: zadrzewienie i zakrzewienie (aktualizacja w zakresie drzew wyciętych, oznaczenie ściany lasu), lokalizację: budynków, rowów, kanałów, rzek, dróg, skarp, mostów, kładek, przepustów, uzbrojenia terenu, istniejących linii napowietrznych (elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i innych), linii kolejowych, słupków hektometrycznych przy drogach i liniach kolejowych, znaków drogowych, ogrodzeń i płotów,
* weryfikacja projektowanych sieci uzbrojenia – w szczególności nieaktualne warstwy ZUDP,
* **dokładna lokalizacja zadrzewień i zakrzewień znajdujących się w pasie o szerokości 5 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN oraz 4 m od osi linii kablowych SN,**
* naniesione linie rozgraniczające teren z MPZP (jeżeli występuje),
* mapa wpisana we współrzędne geodezyjne PUW 2000 ,
* obszar aktualizacji zgodnie z załącznikiem graficznym,
* istotne obiekty zagospodarowania terenu oraz o najbliższe słupy linii napowietrznych, a także linii krzyżowanych,
* współrzędne dotyczące istniejących stanowisk słupowych wskazanych przez projektanta,
* zakres mapy poza pasem drogowym min. 5 m oraz nie mniejszy jak w załączniku,
* rzędne lustra wody (jeżeli występuje) ,
* rzędne dna cieku (wymagane co 1 m.),
* rzędne skarp (wymagane co 2 m) w przypadku przekroczenia każdego cieku wodnego, kanału, rzeki, jeziora itp.,
* w przypadku części inwestycji w „terenie zamkniętym” pozyskanie mapy ze stosownych zasobów, w załącznikach zaznaczono część inwestycji na terenie PKP

Dodatkowe pomiary plik txt., dxf.

* dla projektowanych linii napowietrznych i kablowych rzędne terenu winny być podane nie rzadziej niż co 5m,
* podanie rzędnych wysokościowych zawieszenia przewodów na liniach napowietrznych WN, SN oraz rzędnych fundamentów (15 słupów) – wymagania pomiarów zostały zawarte w odrębnym załączniku (,,Wytyczne do wykonania pomiarów geodezyjnych’’),
* w skrzyżowaniach z innymi obiektami krzyżowanych (wskazanych przez projektanta)

Wg potrzeb i po uzgodnieniu z projektantem.

* **klauzula o granicach spełniających wymagania dokładnościowe według obowiązujących standardów technicznych. Mapa ma bezwzględnie zawierać klauzulę geodety:**

**„Położenie punktów granicznych spełnia wymaganą dokładność umożliwiającą lokalizację budynku w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.”**

Wymagany termin realizacji: rozpoczęcie etapu na wniosek zamawiającego, 21 dni od daty przekazania informacji przez zamawiającego o ewentualnej aktualizacji granic.

Etap 3

Rejestracja Mapy Do Celów Projektowych w Starostwie Powiatowym

* opieczętowana, zgłoszona i zarejestrowana PODGiK,
* uzgadniana każdorazowo z prowadzącym, również format arkusza,
* skala odpowiednia do treści mapy (preferowana 1:500),
* minimum dwa krzyże opisane współrzędnymi geodezyjnymi PUW 2000,
* treść zgodna z mapą etapu 1.

**Przed przystąpieniem do rejestracji Mapy Do Celów Projektowych w Starostwie Powiatowym należy zweryfikować czy w obszarze objętym aktualizacją nie wystąpiły zmiany w zakresie ewidencji gruntu, lokalizacji obiektów budowlanych, projektowanej i istniejącej sieci uzbrojenia terenu oraz zadrzewienia.**

Wymagany termin realizacji: rozpoczęcie etapu na wniosek zamawiającego, 14 dni od wniosku zamawiającego, nie później niż 2 miesięcy od zakończenia etapu 2.

## Termin realizacji:

Oczekiwany termin realizacji **(nie później niż): 31.08.2025 r.**