**UMOWA NR……/EM/2024**

zawarta w Trzebini, w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pomiędzy:

**ENERGOMEDIA Sp. z o. o.** z siedzibą w Trzebini, 32-540 Trzebinia, ul. Fabryczna 22, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez XII Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, pod numerem KRS 0000067731, NIP 628-18-75-399, REGON 273713642, o kapitale zakładowym w wysokości 27.178.000,00 zł. którą reprezentuje:

1. ………………………….. – Prezes Zarządu,
2. Witold Cieśla – Członek Zarządu

zwaną dalej „**Zamawiającym”**

a

BBW Projekt Sp. z o.o. z siedzibą w Dębicy ul. Fabryczna 20, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy pod Nr KRS 00000251454 kapitał zakładowym 50 000,00 zł REGON 180105280 nr NIP 8722258203, reprezentowanym przez:

1. Jarosław Białka – Prezes Zarządu,
2. Artur Bielak – Wiceprezes Zarządu

zwani w dalszej części Umowy **„Wykonawcą”;**

Zamawiający i Wykonawca w dalszej części Umowy zwani są łącznie **„Stronami”** lub każdy z osobna **„Stroną”.**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pt. **„Demontaż aparatów na stacji 15/6kV”**,szczegółowo opisane w § 1 ust. 3 Umowy oraz w Załączniku nr 2 do Umowy, stanowiące Przedmiot Umowy, gdzie Zamawiający pełni funkcję OSD (Operatora Sieci Dystrybucyjnej)*.* Podstawą zawarcia Umowy jest przeprowadzone postępowanie zakupowe na Platformie Zakupowej Connect nr ………………………, w którym Wykonawca złożył ofertę techniczno-handlową stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 poniżej, szczegółowy zakres rzeczowy prac, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać, zawarty jest w **Załączniku nr 1** do Umowy.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności następujące prace po stronie Wykonawcy:
4. wykonanie wszystkich robót przygotowawczych, rozbiórkowych, zabezpieczających, budowlanych, instalacyjnych i montażowych koniecznych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy
5. dostarczenie wszelkich materiałów, maszyn i urządzeń koniecznych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z uprzednio wykonaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową,
6. zapewnienie nadzoru nad pracami w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy,
7. przeprowadzenie wszelkich niezbędnych testów, prób i badań maszyn, urządzeń i instalacji objętych Przedmiotem Umowy, wraz z ich rozruchem,
8. przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi maszyn, urządzeń, instalacji objętych Przedmiotem Umowy, w tym bieżącej eksploatacji, obsługi technicznej Służb Technicznych Zamawiającego,
9. wykonanie dokumentacji wykonawczej i powykonawczej, uwzgledniającej m.in. wprowadzone zmiany względem dokumentacji projektowej, protokoły z badań, pomiarów i sprawdzeń, operaty geodezyjne oraz inne dokumenty wymagane do zakończenia budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem rzeczowym Przedmiotem Umowy, standardem wykonania i wykończenia prac i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy oraz nie zgłasza żadnych zastrzeżeń w tym zakresie. Jednocześnie Wykonawca zapewnia, że wykonane prace będą spełniać funkcje zgodne z ich przeznaczeniem i będą zgodne z Umową, a w szczególności z **Załącznikiem nr 1**. Strony zgodnie potwierdzają, że zakres prac obejmuje również wszelkie niezbędne prace, nawet jeżeli nie były wymienione wyraźnie w Umowie lub Załącznikach do Umowy, tak aby spełnić wymagania **Załącznika nr 1** oraz Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego stanowiącego **Załącznik nr 7** . Postanowienie niniejszego ustępu Umowy ma zastosowanie w szczególności do prac budowlano-montażowych, których konieczność wykonania ujawni się w trakcie wykonywania Umowy (np. gdyby prace wykraczały poza szczegółowe wyliczenia czynności i prac zawarte w Umowie lub Załącznikach), ale które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć w związku z posiadaniem danych oraz informacji przekazanych przez Zamawiającego, w świetle obowiązujących norm, przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi jak również zaznajomił się z konieczną dla wykonania Umowy dokumentacją w tym w szczególności, ale nie wyłącznie z istniejącą dokumentacją obiektu i nie wnosi w formie pisemnej wobec nich zastrzeżeń.
12. Wykonawca zapewnia, że warunki prowadzenia prac w zakresie Przedmiotu Umowy są mu znane i nie wnosi żadnych zastrzeżeń. Wykonawca oświadcza, że dokonał wszelkich koniecznych obmiarów i przedmiarów, a Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie prace, dostawy, urządzenia konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy a które przy zachowaniu należytej staranności Wykonawca mógł przewidzieć, pomimo nie wyszczególnienia ich w **Załączniku nr 1**.
13. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z Umową oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami w tym m.in. Polskimi Normami zharmonizowanymi z Normami Unijnymi, a także powszechnie uznanymi zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz przy zachowaniu należytej staranności.

**§ 2**

**Zobowiązania dotyczące Systemu Zarządzania Środowiskiem i BHP**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w ORLEN Południe S.A. został wdrożony Zintegrowany System Zarządzania. Dokumentem wiodącym Zintegrowanego Systemu Zarządzania jest „Polityka Jakości, Środowiskowa i BHP”, którą Wykonawca zobowiązany jest respektować
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się do stosowania wymagań, określonych w „Zasadach Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A.” stanowiących **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
3. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z „Zasad Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A.”, Wykonawca wyraża zgodę na zastosowanie wobec niego przewidzianych w ww. dokumencie sankcji, w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz ORLEN Południe kar pieniężnych w wysokości określonej w **Załączniku nr 4** do ww. Zasad.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentem w postaci „Zasad Środowiskowych i BHP obowiązujących na terenie ORLEN Południe S.A.” przed zawarciem niniejszej Umowy, zrozumiał treść tego dokumentu oraz nie wnosi do niego jakichkolwiek zastrzeżeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar pieniężnych, o których mowa w ust. 3 powyżej w ciągu 14 dni od daty otrzymania noty księgowej (obciążeniowej) wystawionej przez upoważnione służby Zamawiającego. W przypadku braku zapłaty kwoty kary pieniężnej wyszczególnionej w nocie księgowej (obciążeniowej), kwota kary pieniężnej zostanie potrącona z płatności wynikającej z pierwszej i/lub kolejnych faktur, które Wykonawca wystawi Zamawiającemu z tytułu realizacji niniejszej Umowy po dacie wystawienia noty księgowej (obciążeniowej) uwzględniającej karę pieniężną.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami zawartymi w „Wyciągu z regulaminu ruchu osobowo-materiałowego w ORLEN Południe S.A” i zobowiązuje się do ich przestrzegania. Wyciąg stanowi **Załącznik nr 4** do niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i zobowiązuje się do stosowania wymagań wynikających z poniższych zarządzeń, które stanowią łącznie **Załącznik nr 5** do niniejszej umowy, a także do wszelkich wymagań wynikających z zarządzeń zmieniających poniższe zarządzenia:
8. Zarządzenie wewnętrzne Dyrektora Naczelnego ORLEN Południe S.A. z dnia 21.07.2021roku, nr ewidencyjny 61 w sprawie: w sprawie wprowadzenia do stosowania „Instrukcji prowadzenia prac na wysokości”
9. Zarządzenie wewnętrzne Dyrektora Naczelnego ORLEN Południe S.A. z dnia 10.05.2021 roku, nr ewidencyjny 36 w sprawie: wprowadzenia do stosowania „Instrukcji bezpiecznej eksploatacji maszyn i narzędzi w środowiskach roboczych”.
10. Zarządzenie wewnętrzne Prezesa Zarządu Energomedia sp. z o.o. z dnia 12.10.2020 roku, nr ewidencyjny 25 w sprawie aktualizacji "Instrukcji realizacji prac w oparciu o pisemne zezwolenie i polecenie”.
11. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadać będą odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP i p.poż), a także, że będą one przestrzegały wymogu noszenia na terenie Zakładu Orlen Południe S.A. w Jedliczu kasków, jednolitych ubrań roboczych oznakowanych trwałymi i widocznymi znakami firmowymi Wykonawcy oraz, że będą posiadały odpowiednie do zakresu wykonywanych prac narzędzia.
12. Wykonawca ponosi koszty i wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy w zakresie przepisów BHP i p.poż, posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich i ich przeszkolenie stanowiskowe.

**§ 3**

**Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający deklaruje, że posiada niezbędne środki do zapłaty ustalonego niniejszą Umową Wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
2. Zamawiający ma obowiązek współdziałania z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy, w szczególności do:
3. przekazywania założeń,
4. przekazania wszelkich koniecznych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego przed organami administracji publicznej, które są niezbędne dla zrealizowania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
5. przystąpienia do odbioru prac w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia ich ukończenia określonego w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym prac stanowiącym **Załącznik nr 7**.

**§ 4**

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.Wykonawca oświadcza, iż użyte materiały i urządzenia będą posiadały stosowne atesty i będą spełniały wymagania i normy techniczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 (Dz. U. z 2024 r. poz. 725. z póź. zm.) i Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych z 16.04.2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z póź. zm.)
3. Odstępstwa od przyjętego w dokumentacji standardu w zakresie materiałów wymagają pisemnej zgody Zamawiającego. Odstępstwa te nie powodują zmiany wynagrodzenia, jeżeli ustalone, na życzenie Zamawiającego odmienne rozwiązania, w stosunku do przyjętych w projekcie i ofercie Wykonawcy nie przekraczają cen jednostkowych ustalonych w ofercie.
4. Wykonawca obowiązany jest posiadać dla zastosowanych materiałów i urządzeń certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, dokumenty z badań i sprawdzeń wykonanych przez producenta po etapie produkcji lub certyfikat zgodności z Polską Normą albo aprobatę techniczną.
5. Wykonawca obowiązany jest umożliwić Zamawiającemu badania jakościowe stosowanych materiałów. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążą Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że odpady, które powstaną w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy będą wykorzystywane, usuwane i unieszkodliwiane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2023 poz. 1587 z późn. zm.).
7. Wytwarzającym odpady w trakcie robót jest Wykonawca z wyjątkiem odpadów typu złom metali i olej transformatorowy, których wytwórcą i właścicielem pozostaje Zamawiający. Koszt utylizacji wszystkich odpadów ponosi Wykonawca z wyjątkiem ewentualnych odpadów zanieczyszczonych produktami ropopochodnymi, których koszt utylizacji poniesie Zamawiający.
8. W zakresie wymaganym przez przepisy prawa Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia kart ewidencji odpadów i kart przekazania odpadów oraz przedstawić Zamawiającemu te dokumenty.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę oraz możliwości techniczne i personel niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do:
11. składania Zamawiającemu - na jego żądanie - informacji ze stanu realizacji Przedmiotu Umowy; w przypadku zagrożenia terminu umownego, Wykonawca obowiązany jest do pisemnego informowania - na bieżąco - Zamawiającego o ryzyku i przyczynach opóźnień,
12. uzgadniania warunków technicznych dotyczących projektowanych urządzeń, rozwiązań technicznych i instalacji oraz uzyskania akceptacji dla planowanych do zakupu urządzeń i materiałów przez Zamawiającego,
13. nie zatrudniania pracowników Zamawiającego przy wykonywaniu prac objętych Umową,
14. zweryfikowania w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego poszczególnych dokumentów lub danych, oraz do zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie wszelkich zastrzeżeń dotyczących ich prawidłowości lub zgodności ze stanem faktycznym; w przypadku braku zgłoszenia tych zastrzeżeń Wykonawcy nie przysługuje prawo powoływania się na nieprawidłowości lub niezgodność ze stanem faktycznym dokumentów lub danych, o których mowa powyżej.
15. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania porządku w trakcie realizacji prac, a po ich zakończeniu uporządkowania terenu, w obrębie którego były wykonywane prace. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Zamawiający upoważniony jest do obciążenia Wykonawcy kosztami prac porządkowych lub karą umową w wysokości **(1)%** wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdorazowe naruszenie powyższego obowiązku.
16. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i przekazania Zamawiającemu do zatwierdzenia Projektu Wykonawczego, w terminie [\*\*\*] dni od dnia podpisania Umowy. Zamawiający uprawniony jest do składania ewentualnych uwag do Projektu Wykonawczego w terminie [\*\*\*] dni od dnia ich otrzymania, przy czym składanie przez Zamawiającego uwag do przekazanej dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za Projekt Wykonawczy i nie uprawnia go do wydłużenia czasu na wykonanie Umowy. Zatwierdzenie projektu wykonawczego przez Zamawiającego stanowi warunek przystąpienia przez Wykonawcę do prac.
17. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej w terminie [\*\*\*] tygodni przed planowanym odbiorem końcowym prac kompletnej dokumentacji powykonawczej. Zamawiający uprawniony jest do składania ewentualnych uwag do dokumentacji powykonawczej w terminie [\*\*\*] dni od dnia ich otrzymania, przy czym składanie przez Zamawiającego uwag do przekazanej dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z pełnej odpowiedzialności za dokumentację powykonawczą i nie uprawnia go do wydłużenia czasu na wykonanie Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji dokumentacji w przypadku zmian dokonanych w przeprowadzonych pracach.

**§ 5**

**Ubezpieczenie Wykonawcy oraz Gwarancja Należytego Wykonania** **Umowy**

* + 1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową od Odpowiedzialności Cywilnej na kwotę  ………………… zł (*słownie: ……………………* PLN) obejmującą zakresem szkody spowodowane przez Wykonawcę lub jego pracowników w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz straty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu. Polisa OC wykonawcy stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy.
    2. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania Umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową OC, o której mowa w ust. 1 powyżej.
    3. Nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia zgodnie z warunkami przedstawionymi powyżej w terminie 7 dni od wezwania Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy – prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 21 dni od upływu terminu 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa powyżej.

1. Strony postanawiają, iż na poczet zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz usunięcia wad i usterek Przedmiotu Umowy w ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy przekaże Zamawiającemu nieodwołalną, bezwarunkową oraz płatną na pierwsze żądanie gwarancję bankową lub ubezpieczeniową w wysokości równej 5% Wynagrodzenia (dalej „Gwarancja Należytego Wykonania”). Termin 14 dni może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie w przypadku dłuższego uzgadniania treści Gwarancji Należytego Wykonania nie z winy wykonawcy.
2. Z zastrzeżeniem poniższych postanowień wystawca oraz treść Gwarancji Należytego Wykonania zostaną uzgodnione przez Wykonawcę z Zamawiającym na piśmie lub w korespondencji elektronicznej przed udzieleniem Gwarancji Należytego Wykonania.
3. Gwarancja Należytego Wykonania płatna będzie w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego na jego pierwsze pisemne żądanie. W żądaniu wypłaty środków z gwarancji, Zamawiający zamieści oświadczenie stwierdzające, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązanie wynikające z Umowy. Do wypłaty środków z tytułu Gwarancji Należytego Wykonania, Zamawiający nie jest zobowiązany do przedstawiania jakichkolwiek dokumentów potwierdzających zasadność wypłaty środków z Gwarancji.
4. Termin obowiązywania Gwarancji Należytego Wykonania upływać będzie 30 dni po zakończeniu okresu rękojmi i gwarancji jakości, o których mowa w § 17 Umowy.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wymaganym Umową terminie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zgodnej z Umową stanowi podstawę do wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej będącej wezwaniem do wpłaty przez Wykonawcę kwoty kaucji pieniężnej (dalej „Kaucja zastępcza”) odpowiadającej wartości umówionego zabezpieczenia. Kwota Kaucji zastępczej może być rozliczona przez Zamawiającego poprzez kompensatę (potrącenie) należności wynikającej z noty księgowej z należnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego. W wypadku złożenia przez Wykonawcę zabezpieczenia określonego powyższymi postanowieniami Umowy bądź upływu okresu gwarancji jakości (zgodnie z § 17), Zamawiający dokona zwrotu kaucji zastępczej w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania do zwrotu, a Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne odsetki.
6. W przypadku gdy Zamawiającemu w okresie obowiązywania gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zostanie wypłacona na jej podstawie określona kwota, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie **10** dni roboczych od dnia wypłaty na rzecz Zamawiającego określonej kwoty, przedstawić nową gwarancję bankową lub ubezpieczeniową, której suma gwarancyjna odpowiadać będzie pełnej wartości sumy gwarancyjnej wskazanej w ust. 1 powyżej. Powyższe postanowienia § 5 znajdują odpowiednie zastosowanie do nowej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej uzupełniającej zabezpieczenie udzielone przez Wykonawcę.
7. Strony dopuszczają możliwość, aby Gwarancja Należytego Wykonanie została wystawiona jako dwie gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe, pierwsza – zabezpieczająca roszczenia z tytułu należytego wykonania umowy, a druga z tytułu usunięcia wad i usterek w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji jakości. Każda z tych gwarancji będzie spełniać warunki określone w niniejszym § 5.
8. W przypadku wystawienia dwóch gwarancji, Gwarancja Należytego Wykonania zabezpieczająca roszczenia z tytułu należytego wykonania Umowy wygasa po upływie 21 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Gwarancja Należytego Wykonania zabezpieczająca usunięcie wad i usterek zostanie przekazana przez Wykonawcę w terminie 14 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. W przypadku nieprzedstawienia Gwarancji Należytego Wykonania zabezpieczającej usunięcie wad i usterek w powyższym terminie, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności Wynagrodzenia do czasu jej przedstawienia lub zapłaty przez Wykonawcę kaucji zastępczej.

**§ 6**

**Własność Intelektualna**

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przysługują mu w stosunku do Przedmiotu Umowy wszystkie niezbędne prawa własności intelektualnej, w szczególności wynikające z Ustawy o prawie autorskim i Ustawy Prawo własności przemysłowej, oraz że prawa te nie są ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich. W szczególności Wykonawcy przysługują prawa autorskie do dostarczanych w ramach Przedmiotu Umowy dokumentacji, opracowań, oprogramowania i dokumentacji z nim związanej, w zakresie umożliwiającym należyte ich wykonanie, korzystanie z nich i udzielanie dalszych licencji.
2. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy nie narusza żadnych praw własności intelektualnej osób trzecich, a także nie jest obciążony żadnymi prawami oraz roszczeniami osób trzecich. W przypadku braku prawdziwości oświadczenia złożonego w zdaniu poprzednim Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności oraz naprawi wszelką szkodę po stronie Zamawiającego związaną z naruszeniem praw własności intelektualnej lub dóbr osobistych osób trzecich.
3. Jeśli Przedmiot Umowy stanowić będzie utwór na podstawie ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej „**Prawo autorskie**”) lub przedmiot ochrony ustawy z dnia 30 czerwca 2000 roku o prawie własności przemysłowej, stworzony lub wykonany jako rezultat Umowy (łącznie „**Utwór**”), Wykonawca w chwili ustalenia, również w formie nieukończonej, Utworów lub jego części (niezależnie od tego, czy Utwory zostaną przyjęty) przenosi na Zamawiającego – bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia, a Zamawiający od Wykonawcy nabywa, na zasadzie wyłączności, bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych, terytorialnych i przestrzennych – wszystkie prawa, w tym prawa własności przemysłowej i autorskie prawa majątkowe, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, wyłączne prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego do takich Utworów, w najszerszym możliwym zakresie na wszelkich istniejących w chwili ustalenia Utworów polach eksploatacji, w tym w szczególności na polach eksploatacji wymienionych:
4. w art. 50 Prawa autorskiego – w zakresie utworów, a w szczególności:
5. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
6. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dany Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarza;
7. w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w lit. ii. powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
8. w art. 74 ust. 4 Prawa autorskiego - w zakresie praw majątkowych do programów komputerowych, a w szczególności:
9. trwałego lub czasowego zwielokrotnienia Utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
10. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układy lub jakichkolwiek innych zmian w Utworze;
11. rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu Utworu lub jego kopii.
12. W przypadku wynalezienia nowego lub odkrycia nieznanego w momencie zawarcia Umowy pola eksploatacji związanego w korzystaniem z Utworu, Zamawiający uzyskuje prawo pierwszeństwa nabycia (prawo pierwokupu) a Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, które obejmują dysponowanie i korzystanie z Utworu lub ich poszczególnych elementów na nowych polach eksploatacji niewskazanych w Umowie. Wykonawca zobowiązuje się, działając w dobrej wierze, do niezwłocznego doręczenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o zamiarze przeniesienia lub udzielenia licencji na korzystanie z autorskich praw majątkowych do Utworu na nowych polach eksploatacji niewskazanych w Umowie wraz z propozycją wynagrodzenia określoną w odniesieniu do wynagrodzenia Umownego, tj. w szczególności biorąc pod uwagę liczbę i zakres dotychczasowych pól eksploatacji zapewnionych już w ramach wynagrodzenia Umownego. Termin na wykonanie prawa pierwokupu przez Zamawiającego ustalony zostaje na dzień upływu 3 (słownie trzech) miesięcy od dnia doręczenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o zamiarze przeniesienia lub udzielenia licencji na korzystanie z autorskich praw majątkowych na nowych polach eksploatacji niewskazanych w Umowie
13. Z chwilą określoną w ust. 3, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach Wynagrodzenia niewyłącznej *licencji/sublicencji* na czas nieokreślony na oprogramowanie osób trzecich dostarczane w ramach Przedmiotu Umowy, na następujących polach eksploatacji:
14. trwałe lub czasowe zwielokrotnianie oprogramowania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
15. tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu oraz jakiekolwiek inne zmiany zarówno w  programie jak i w kodzie źródłowym programu,
16. rozpowszechnianie oprogramowania oraz jego kopii wyłącznie w celach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
17. Lista oprogramowania, o którym mowa w ust. 5 powyżej wraz z dokumentami potwierdzającymi tytuł prawny Wykonawcy do udzielania sublicencji, stanowić będzie Załącznik nr [ 9 ].
18. Z chwilą określoną w ust. 3, powyżej, Wykonawca w ramach wynagrodzenia Umownego określonego w §11, zobowiązuje się do przeniesienia i przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa od Wykonawcy wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do Utworów, jak również wyłączne prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez inne podmioty. Wykonawca zezwala Zamawiającemu lub podmiotom upoważnionym przez Zamawiającego a w zakresie, w którym Wykonawca nie jest podmiotem tych praw – Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że podmioty tych praw zezwalają na wyłączne korzystanie i rozporządzanie opracowaniami stworzonymi w oparciu o prawa Zamawiającego określone w zdaniu poprzedzającym, na wszystkich polach eksploatacji określonych w ust. 3 i ust. 4, powyżej.
19. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie określone w Umowie obejmuje całość odpowiedniego, godziwego i proporcjonalnego wynagrodzenia za nabycie przez Zamawiającego wszystkich praw, w tym w szczególności nabycie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych, praw zależnych, prawa własności do egzemplarzy i nośników na których Utwory utrwalono, przeniesienie przez Wykonawcę wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, jak również za korzystanie przez Zamawiającego z Utworów oraz udzielenie przez Wykonawcę wszelkich innych zgód, upoważnień, zezwoleń, dokonanie przez Wykonawcę zrzeczeń oraz wszelkich innych czynności zgodnie z postanowieniami niniejszego §6.
20. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych, a w zakresie, w którym Wykonawca nie jest podmiotem tych praw – Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że podmioty tych praw zobowiązały się do niewykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych, w sposób utrudniający lub uniemożliwiający korzystanie z Utworów przez Zamawiającego lub podmioty trzecie upoważnione przez Zamawiającego oraz Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu osobistych praw autorskich do Utworów, a w zakresie, w którym Wykonawca nie jest podmiotem tych praw – Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że podmioty tych praw upoważniły Zamawiającego do wykonywania w ich imieniu osobistych praw autorskich do Utworów, a w szczególności do podejmowania decyzji o:
    1. sposobie oznaczenia Utworów nazwiskiem i ewentualnie pseudonimem twórcy lub o pominięciu takiego oznaczenia;
    2. nienaruszalności Utworów;
    3. respektowaniu zasady dochowania dobrego imienia Wykonawcy w sytuacji, gdy istnieje potrzeba wprowadzenia zmian Utworów;
    4. pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności;
    5. nadzorze nad sposobem korzystania z Utworów lub sprzeciwianiu się jakimkolwiek wypaczeniom, przeinaczeniom i innym zmianom, które mogłyby naruszać dobre imię.
21. Zobowiązania, o których mowa w ust. 9 powyżej, obowiązują w okresie obowiązywania Umowy, oraz w okresie 5 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu z jakiegokolwiek tytułu. Po upływie tego czasu, okres obowiązywania tych zobowiązań ulega przedłużeniu na czas nieokreślony.
22. W celu uniknięcia wątpliwości ani Zamawiający, ani żaden każdoczesny uprawniony z tytułu majątkowych praw autorskich do Utworów, o których mowa w Umowie, nie ma obowiązku rozpowszechniania tych Utworów.
23. Zamawiający jest uprawniony do, a Wykonawca wyraża zgodę na możliwość przeniesienia praw nabytych na mocy Umowy na podmioty trzecie, a upoważnienie obejmujące prawa osobiste twórców Utworów i zobowiązanie do niewykonywania praw osobistych twórców przyznane jest zarówno Zamawiającemu, jak i innym podmiotom eksploatującym i korzystającym z Utworów za zgodą Zamawiającego.
24. Jeżeli Przedmiot Umowy stanowić będzie bazę danych Strony ustalają, iż Zamawiający będzie ich producentem. Jeżeli realizacja postanowienia w zdaniu poprzedzającym okaże się niemożliwa, Strony ustalają, że z chwilą, o której mowa w ust. 3, powyżej, w zamian za wynagrodzenie Umowne, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający od Wykonawcy nabywa wszelkie prawa wyłączne do baz danych stanowiących Przedmiot Umowy.
25. Jeżeli w wyniku wykonywania obowiązków Wykonawcy, wynikających z Umowy, w tym w wyniku stworzenia Utworu, powstanie prawo własności przemysłowej, z chwilą, o której mowa w ust. 3, powyżej, w zamian za wynagrodzenie Umowne, bez konieczności składania dodatkowego oświadczenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający od Wykonawcy nabywa wszelkie prawa własności przemysłowej do rezultatów wykonania Umowy, w tym do Utworów, a w tym prawo do:
    1. zgłoszenia Utworu jako praw własności przemysłowej w dowolnie wybranym urzędzie udzielającym praw wyłącznych w tym zakresie, jak również zdecydować o terytorium i zakres, na którym zamierza tę ochronę uzyskać;
    2. korzystania i uzyskiwania korzyści z rezultatów wykonania Umowy, w tym do Utworów, które stanowią lub zawierają wynalazek bądź wzór użytkowy, w zakresie:
26. wytwarzania, używania, oferowania, wprowadzania do obrotu lub importowania dla tych celów produktu będącego przedmiotem wynalazku lub wzoru użytkowego;
27. stosowania sposobu będącego przedmiotem wynalazku lub wzoru użytkowego, jak też używania, oferowania, wprowadzania do obrotu lub importowania dla tych celów produktów otrzymanych bezpośrednio takim sposobem.
    1. korzystania i uzyskiwania korzyści z rezultatów wykonania Umowy, w tym do Utworów, które stanowią lub zawierają wzór przemysłowy, w zakresie:
28. wytwarzania, oferowania, wprowadzania do obrotu;
29. importu, eksportu; lub
30. używania wytworu, w którym wzór jest zawarty bądź zastosowany lub składowania takiego wytworu dla takich celów.
31. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia przenosi na rzecz Zamawiającego własność egzemplarza/egzemplarzy, na którym/których utrwalone zostały utwory, w tym w szczególności wszelkie kody źródłowe i kody wynikowe, dokumentacje i instrukcje,
32. Na każdorazowe żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się potwierdzać pisemnie przeniesienie praw i udzielenie zezwoleń o których mowa w niniejszym §6 Umowy. Zobowiązanie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, obowiązuje w okresie obowiązywania Umowy, oraz w okresie 5 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu z jakiegokolwiek tytułu. Po upływie tego czasu, okres obowiązywania tego zobowiązania ulega przedłużeniu na czas nieokreślony.

**§ 7**

**Termin wykonania Przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo - Finansowym, stanowiącym **Załącznik nr 7** do niniejszej Umowy, przy czym Strony uzgadniają, że zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie ………………………..od dnia podpisania umowy.
2. Podany w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym termin zakończenia prac w zakresie prac budowlano - montażowych może ulec przesunięciu w przypadku:

a) wykonania nieprzewidzianych w Umowie a koniecznych Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego, powodujących przerwy w wykonaniu robot zasadniczych,

b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, wypadki losowe, zmiany przepisów) realnie uniemożliwiającej wykonanie prac w terminie, związanej bezpośrednio z przedmiotem wykonywanych prac,

c) przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego trwających dłużej niż 5 dni roboczych od daty zgłoszenia chęci prowadzenia prac przez Wykonawcę, w szczególności nieudostępnienia frontu robót oraz niedopuszczenia do prac w strefach zagrożenia wybuchem,

d) zmiany warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają prowadzenie robót, a których nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.

4. Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy spowodowana wyżej wymienionymi okolicznościami nie wymaga zmiany Umowy w formie aneksu.

1. Przesunięcie terminu zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez osoby wymienione w § 12.

**§ 8**

**Roboty Dodatkowe i Roboty Zamienne**

1. Poprzez Roboty Dodatkowe Strony rozumieją: roboty zlecone przez Zamawiającego, które nie były objęte Przedmiotem Umowy. Robotami Dodatkowymi nie są takie roboty, których wykonanie jest:

a) konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy,

b) konieczne dla zachowania funkcji i zgodności Przedmiotu Umowy z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i innymi przepisami prawa lub

c) takie roboty, których konieczność wykonania wynika z przyjętej przez Wykonawcę technologii wykonania robót.

1. Przez Roboty Zamienne Strony rozumieją: roboty zlecone przez Zamawiającego obejmujące wykonanie przez Wykonawcę robót innych niż objęte dokumentacją projektową w chwili zawarcia Umowy, w miejsce określonej części robót wynikających z dokumentacji projektowej.
2. Wyłącznie Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie Robót Dodatkowych.
3. Zamawiający skieruje na piśmie najpóźniej na 14 (czternaście) dni przed dniem planowanego rozpoczęcia Robót Dodatkowych zapytanie o wycenę, a Wykonawca odpowie na to zapytanie o wycenę w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni od dnia otrzymania danego zapytania o wycenę.
4. Wyłącznie Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie Robót Zamiennych.
5. Wszelkie Roboty Dodatkowe oraz Roboty Zamienne potwierdzone przez Wykonawcę i Zamawiającego do wykonania uważa się za uzgodnione i objęte odpowiednio niniejszą Umową.
6. Za wykonanie Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. W przypadku Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych Strony, o ile jest to konieczne, uzgodnią odpowiednią, tj. wynikającą z charakteru Robót Dodatkowych lub Robót Zamiennych, zmianę terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia Wynagrodzenia, jeżeli wykonał Roboty Dodatkowe lub Roboty Zamienne bez uzyskania jego uprzedniej pisemnej zgody na wykonanie tych robót.
8. Wykonawca obowiązany jest wykonać Roboty Dodatkowe i Roboty Zamienne przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów jak w przypadku Robót.

**§ 9**

**Roboty Zanikające**

1. Poprzez Roboty Zanikające Strony rozumieją: część robót ulegająca zakryciu, a w szczególności: roboty ziemne i fundamentowe, zbrojenie konstrukcji żelbetowych, wykonywanie hydroizolacji i instalacji oraz sieci zewnętrznych, instalacji uziemienia, układaniu linii kablowych w ziemi których ocena jakości wykonania nie jest możliwa po zakończeniu kolejnego etapu robót bez przywrócenia stanu pierwotnego lub częściowego ich zniszczenia.
2. Kierownik Budowy informuje Kierownika Realizacji Projektu z ramienia Zamawiającego o termie zakończenia wykonywania Robót Zanikających z wyprzedzeniem, umożliwiającym ich sprawdzenie i dokonanie odbioru przez Kierownika Realizacji Projektu z ramienia Zamawiającego lub właściwego Inspektora Nadzoru. Przystąpienie do sprawdzenia i odbioru powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od daty poinformowania Kierownika Realizacji Projektu z ramienia Zamawiającego o wykonaniu Robót Zanikających.
3. Wykonanie Robót Zanikających stwierdza się wpisem do dziennika budowy lub protokolarnie, jeżeli wymaga tego Umowa lub przepisy techniczno-budowlane, w tym Prawo Budowlane oraz jednocześnie pismem skierowanym do Zamawiającego i doręczonym mu najpóźniej na 3 (trzy) dni robocze przed ich odbiorem.
4. Czynnościom określonym w ust. 2 i 3 podlegają również roboty konstrukcyjno - montażowe, jeżeli Umowa lub przepisy techniczno-budowlane, w tym Prawo Budowlane przewidują ich odbiór techniczny (międzyoperacyjny).
5. Jeżeli Wykonawca nie poinformował Zamawiającego o terminie zakończenia Robót Zanikających, zobowiązany jest na jego żądanie odkryć Roboty Zanikające, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego, na własny koszt.

**§ 10**

**Odbiór końcowy**

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Odbioru końcowego dokonuje każdorazowo Komisja Odbiorcza, w skład której wchodzą przedstawiciele Stron wskazani w § 12 niniejszej Umowy, tj. Kierownik Realizacji Projektu z ramienia Zamawiającego, Nadzorujący prace z ramienia Zamawiającego, Kierownik Projektu z ramienia Wykonawcy oraz Kierownik Budowy.
3. Zamawiający w ciągu (10) dni roboczych od otrzymania od Wykonawcy powiadomienia o gotowości do odbioru końcowego potwierdzi lub wniesie zastrzeżenia, co do rzeczywistego zakończenia przez Wykonawcę robót objętych Umową. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego, Zamawiający w ciągu (10) dni roboczych od daty tego potwierdzenia rozpocznie odbiór końcowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Wykonawca na (7) dni roboczych przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedłoży Zamawiającemu wszelką dokumentację robót wraz z jej wykazem, o ile taka dokumentacja nie została przedłożona wcześniej.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez osoby, o których mowa w § 12 Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad lub usterek dających się usunąć, Zamawiający wyznaczy czas do usunięcia tych wad przez Wykonawcę, zachowując przy tym prawo do domagania się odszkodowania i kary umownej z tytułu wykonania prac z opóźnieniem. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek.
7. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbioru istotnych wad Zamawiający może:
   1. przerwać czynności odbioru końcowej do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę, zachowując przy tym prawo do domagania się odszkodowania i kary umownej z tytułu wykonania prac z opóźnieniem;
   2. jeżeli powstałe wady uniemożliwiają użytkowanie maszyn, urządzeń lub instalacji objętych Przedmiotem Umowy lub maszyn, urządzeń, instalacji, na które wpływ miały prace wykonane w ramach Przedmiotu Umowy zgodnie z ich przeznaczeniem – Zamawiający może żądać wykonania Przedmiotu Umowy ponownie lub odstąpić od umowy w całości lub części (prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 60 dni od dnia stwierdzenia istotnych wad lub usterek nie dających się usunąć), zachowując prawo do domagania się od Wykonawcy zapłaty kar umownych i odszkodowania określonych w § 16,
   3. jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania maszyn, urządzeń lub instalacji objętych Przedmiotem Umowy lub maszyn, urządzeń, instalacji, na które wpływ miały prace wykonane w ramach Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad istotnych w ciągu 7 dni licząc od terminu wskazanego przez Zamawiającego, Zamawiający bez dodatkowego wezwania usunie usterki we własnym zakresie lub zleci ich usunięcie osobie trzeciej, a poniesionymi udokumentowanymi kosztami w całości obciąży Wykonawcę, wystawiając fakturę. Należność wynikająca z tego tytułu może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie robót (o ile wynagrodzenie jest mu w jakiejkolwiek części należne) lub innych jego należności wobec Zamawiającego, wynikających także z innych niż Umowa stosunków prawnych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Wykonawca przygotuje z wyprzedzeniem (5) dni przed planowaną datą odbioru niżej wymienione dokumenty w języku polskim:
   1. atesty i gwarancje udzielone przez dostawców i producentów materiałów i urządzeń zabudowanych podczas realizowanego Przedmiotu Umowy,
   2. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne zgodnie z przepisami Ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych,
   3. protokoły prób i badań operacyjnych,
   4. inne dokumenty wymienione w Załączniku nr 1.
10. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w pracach Komisji Odbiorczej powołanej przez Zamawiającego.
11. Za datę odbioru końcowego przyjmuje się datę zakończenia czynności odbioru końcowego potwierdzonych podpisanym przez Strony protokołem odbioru końcowego. Okres trwania prac odbioru końcowego, nie będzie stanowił podstawy do naliczania kar umownych Wykonawcy z tytułu przekroczenia terminu określonego w § 7ust. 1, z wyjątkiem sytuacji gdy okres trwania prac odbioru końcowego ulega wydłużeniu z winy Wykonawcy.
12. Zamawiający upoważniony jest do wstrzymania płatności Wynagrodzenia w części odpowiadającej pracom obarczonych wadą istotną.

**§ 11**

**Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości …………… zł netto /słownie …………………………. złotych 00/100 netto („**Wynagrodzenie**”).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powiększone zostanie o wartość podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczania podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 30-tu dni od dnia doręczenia tego żądania. W przypadku odmowy wystawienia przez Wykonawcę faktury korygującej, Wykonawca zgadza się na zwrot Zamawiającemu równowartości podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie 30-tu dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy. W każdym z powyższych przypadków Wykonawca zwróci Zamawiającemu także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez Zamawiającego bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w zdaniu poprzednim.
4. Wykonawca jest zobowiązany do archiwizowania kopii faktury potwierdzającej wykonanie Przedmiotu Umowy oraz kopii końcowego Protokołu odbioru robót, stanowiących dla Zamawiającego podstawę do obniżenia podatku VAT należnego o kwotę podatku VAT naliczonego przy zakupie usługi. W razie niedopełnienia powyższego wymogu, lub w razie gdyby archiwizowana przez Wykonawcę kopia faktury była nieprawidłowa ze względów formalnych, prawnych czy rzeczowych, Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu szkody powstałej w wyniku ustalenia zobowiązania podatkowego, wraz z sankcjami i odsetkami nałożonymi na Zamawiającego przez organ podatkowy lub organ kontroli skarbowej w kwotach wynikających z decyzji organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.
5. Wynagrodzenie jest stałe i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym także koszty organizacji terenu budowy, koszt prac przygotowawczych (przygotowanie miejsca pracy i jego likwidacja po zakończeniu prac), koszty związane ze składowaniem, wywozem oraz utylizacją odpadów powstałych przy realizacji Przedmiotu Umowy, a także koszt wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy oraz zapewnienie kierownika budowy przez cały okres trwania budowy. W związku z powyższym, Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania żadnego innego wynagrodzenia za realizację Umowy poza Wynagrodzeniem umownym, powiększonym o należny podatek VAT. Strony zgodnie potwierdzają, że wysokość Wynagrodzenia uwzględnia ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominiecie lub brak należytego rozpoznania Przedmiotu Umowy nie może stanowić podstawy do żądania zmiany Wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w ust. 1. Strony wyłączają zastosowanie art. 3571 oraz art. 632 § 2 Kodeksu Cywilnego.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji prac, iż konieczne jest wykonanie Robót Dodatkowych lub Robót Zastępczych nieprzewidzianych Umową Wykonawca obowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego i wstrzymać się z realizacją takich prac do dnia zawarcia pisemnego aneksu do Umowy. W przypadku naruszenia § 11 ust 6 przez Wykonawcę uznaje się, że wskazane prace są objęte kwotą wynagrodzenia wskazaną w ust. 1.
7. Rozliczenie Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy następować będzie częściowo na podstawie prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę zgodnie z podpisanymi przez Strony protokołami odbioru częściowego, obejmujących zakres Przedmiotu Umowy wykonany w ramach danego Etapu. Protokół odbioru częściowego zostanie podpisany z chwilą zakończenia prac w ramach danego Etapu i zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia ostatniej faktury będzie protokół odbioru końcowego sporządzony na zasadach określonych w § **10**. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na powierzenie wykonania części prac podwykonawcom dodatkową podstawą do wypłaty należności Wykonawcy będą pisemne oświadczenia podwykonawców podpisane przez upoważnione osoby i zgodne ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego, potwierdzające otrzymanie przez podwykonawców wszystkich należności za zrealizowane prace, które zostaną dostarczone do Zamawiającego najpóźniej na 5 (słownie: pięć) dni roboczych przed upływem terminu płatności faktury. Oświadczenia podwykonawców nie mogą być wystawione z datą wcześniejszą niż data właściwego protokołu odbioru częściowego lub data bezusterkowego protokołu odbioru końcowego stanowiących załącznik do faktury Wykonawcy. W przypadku powierzenia prac dalszemu podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami Umowy, podstawą do wypłaty należności dla Wykonawcy będzie dodatkowo oświadczenie dalszego podwykonawcy zgodne ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego, o otrzymaniu wszystkich należności, za zrealizowane prace, przy czym postanowienia zdań poprzednich niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie.
8. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę którejkolwiek faktury bez załączonego podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru częściowego lub protokołu odbioru końcowego oraz bez dodatkowych oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców, zgodnych z ust. 7 powyżej, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę danej faktury bez obowiązku zapłaty odsetek za opóźnienie. Terminy płatności liczone będą od momentu, w którym Wykonawca dostarczy komplet brakujących dokumentów.
9. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przesłanej na adres: ENERGOMEDIA sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, z dopiskiem: „FAKTURA”.
10. Strony oświadczają, że są podatnikami podatku od towarów i usług czynnymi i posiadają numer identyfikacji podatkowej VAT:

Zamawiający NIP nr 628-18-75-399

Wykonawca NIP nr …………………….

1. Płatność wynikająca z faktury będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r, poz. 62), o którym mowa w art. 108 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106), wyłącznie na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej Liście).
2. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy przysługujące Zamawiającemu kary umowne.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
4. Za datę dokonania płatności na rzecz Wykonawcy przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy zakres prac w ramach Przedmiotu Umowy zostanie z jakiegokolwiek powodu ograniczony przez Zamawiającego w stosunku do zakresu wskazanego w **Załączniku nr 1**, Wynagrodzenie zostanie obniżone stosownie do zmniejszonego zakresu prac zgodnie z odrębną kalkulację wykonaną przez Zamawiającego w oparciu o **Załącznik nr 7**.
6. Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2019 r. poz.118 ze zm.), ENERGOMEDIA sp. z o.o. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

**§ 12**

**Przedstawiciele Stron**

* 1. 1. Strony ustanawiaj następujących przedstawicieli upoważnionych do realizacji Umowy:

a) Kierownikiem Realizacji Projektu z ramienia Zamawiającego będzie:

(●)Jarosław Jakubowski – Kierownik Realizacji Projektu

telefon kontaktowy (………………) (email: [(jaroslaw.jakubowski@energomedia.com.pl)](mailto:(jaroslaw.jakubowski@energomedia.com.pl)))

b) Nadzorującym prace z ramienia Zamawiającego będzie:

(●) Sławomir Marchewka – Nadzorujący

telefon kontaktowy (………………) (email: (slawomir.marchewka@energomedia.com.pl))

c) Kierownikiem Projektu z ramienia Wykonawcy będzie:

(●) ………………………………

telefon kontaktowy (……………………..), (email: ……………………………………)

d) Kierownikiem Budowy/Robót/Nadzorującym prace z ramienia Wykonawcy będzie:

(●) ………………………………

telefon kontaktowy (…………………..), (email: ………………………………………)

* 1. 2. Zmiana przedstawicieli Stron wskazanych powyżej nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga dla swej ważności aneksu i odbywa się w drodze powiadomienia drugiej Strony na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, wraz ze wskazaniem imienia i nazwiska nowego przedstawiciela Strony oraz jej danych kontaktowych (telefon kontaktowy oraz adres email).

**§ 13**

**Pozostałe zobowiązania Zamawiającego**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Zamawiającego należeć będzie:

* 1. zapewnienie asysty ppoż. podczas prowadzenia prac tego wymagających,
  2. dokonania odbiorów robót,
  3. zapewnienie Wykonawcy na jego koszt mediów niezbędnych na placu budowy w postaci energii elektrycznej i wody oraz wskazanie Wykonawcy punktu poboru energii elektrycznej i wody,
  4. zapewnienie przeprowadzenia instruktażu wstępnego z zakresu BHP i p.poż;
  5. wydawanie zezwoleń i poleceń pisemnych związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

**§ 14**

**Pozostałe zobowiązania Wykonawcy**

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
2. wykonanie prac zgodnie z Umową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego;
3. przestrzeganie unormowań obowiązujących na terenie Zakładu Orlen Południe S.A. w Jedliczu i związanych z działalnością firm obcych;
4. przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej;
5. zagospodarowanie terenu budowy na koszt Wykonawcy, w tym zainstalowanie liczników i ponoszenie kosztów zużycia wody, energii elektrycznej oraz oczyszczania ścieków oraz zabezpieczenie zaplecza socjalnego w okresie realizacji robót objętych Umową, jak również zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym;
6. prowadzenie robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania uzgodnionego terminu wykonania robót pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego;
7. obligatoryjne wyposażenie pracowników w kaski i okulary ochronne, a w przypadku prac w strefie zagrożenia wybuchem wyposażenie pracowników w odzież i sprzęt dopuszczony do pracy w strefie Ex na własny koszt, a także zapewnienie pracownikom wszelkich innych stosownych środków ochronnych wymaganych do wykonywania poszczególnych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami – na koszt własny Wykonawcy;
8. udział przedstawicieli i pracowników Wykonawcy w bezpłatnym instruktażu wstępnym z zakresu BHP i p.poż, który zapewni Zamawiający;
9. umożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenie w zakładzie Wykonawcy audytu jakościowego, środowiskowego i BHP w zakresie dotyczącym realizacji Umowy;
10. przedstawienie Zamawiającemu, na jego żądanie, pisemnej informacji o stanie realizacji zakresu Umowy, przy czym w przypadku zagrożenia dotrzymania terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy lub możliwości opóźnienia robót, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania na bieżąco Zamawiającego o przyczynach, rozmiarach i skutkach opóźnień;
11. zapewnienia pracownikom Wykonawcy odzieży roboczej z wyraźnym identyfikatorem firmy;
12. przeszkolenia pracowników Wykonawcy w zakresie zakazu obowiązującego na terenie Zamawiającego, zgodnie z którym na terenie Zamawiającego nie wolno spożywać lub przebywać pod wpływem alkoholu oraz zgodnie z którym wyroby tytoniowe można palić tylko w miejscach do tego przeznaczonych;
13. ponoszenie odpowiedzialności za naruszenia regulacji obowiązujących na terenie prowadzenia prac przez pracowników Wykonawcy;
14. podporządkowanie się kontroli prowadzonej przez służby prewencyjne Zamawiającego oraz zasadom BHP i P.Poż. w zakresie prac prowadzonych na podstawie Umowy;
15. przestrzeganie zasad obowiązujących na terenie Zamawiającego dotyczących zabezpieczenia i ochrony obiektów, systemu przepustkowego oraz kontroli ruchu pojazdów i osób na bramie.
16. Wykonawca oświadcza, że:

a) w sprawach ochrony środowiska oraz w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa procesowego będzie respektował Zasady Środowiskowe i BHP, a także uwagi służb bhp w ORLEN Południe S.A. oraz wyznaczonego koordynatora prac,

b) zobowiązuje się do współdziałania w zakresie prewencji wypadkowej oraz pożarowej podczas realizacji prac objętych Umową,

c) zobowiązuje się do zgłaszania wszelkich zagrożeń, zdarzeń potencjalnie wypadkowych oraz chorób zawodowych i wypadków przy pracy zaistniałych na terenie Zakładu Orlen Południe S.A. w Jedliczu w czasie i w związku z realizacją zadań wynikających z niniejszej Umowy. Zagrożenia, zdarzenia potencjalnie wypadkowe oraz choroby zawodowe i wypadki przy pracy należy zgłaszać w dowolnej formie (ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną) gospodarzowi terenu (obiektu), na którym podczas lub w wyniku prowadzonych prac doszło do niepożądanego zdarzenia, z podaniem następujących informacji:

- imię i nazwisko poszkodowanego

- podstawa wykonywania pracy

- rodzaj wykonywanej pracy

- data i miejsce zdarzenia

- opis okoliczności zdarzenia

- skutki zdarzenia.

**§ 15**

**Informacje Chronione**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji przekazanych bezpośrednio lub pośrednio przez Zamawiającego (w jakiejkolwiek formie tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie wzajemnej współpracy, w tym w związku z zawarciem i realizacją Umowy, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego, spółek z Grupy Kapitałowej Zamawiającego lub ich kontrahentów, w tym treści Umowy. Strony przyjmują, że wszelkie informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, i co do których Zamawiający, jako podmiot uprawniony do korzystania z ww. informacji i rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu lub uzyskane przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie negocjowania, zawarcia i wykonywania Umowy należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm., dalej: „Tajemnica Przedsiębiorstwa”), chyba że w chwili przekazania, osoba przekazująca określi na piśmie lub w formie elektronicznej odmienny, od określonego powyżej, charakter takich informacji.
2. Przez zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wskazanych w ust. 1 powyżej, Strony rozumieją zakaz wykorzystywania, ujawniania oraz przekazywania tych informacji w jakikolwiek sposób oraz jakimkolwiek osobom trzecim, za wyjątkiem następujących sytuacji:
   1. ujawnienie lub wykorzystanie informacji jest konieczne do prawidłowego wykonania Umowy i zgodne z tą Umową lub
   2. informacje w chwili ich ujawnienia są już publicznie dostępne, a ich ujawnienie zostało dokonane przez Zamawiającego lub za jego zgodą lub w sposób inny niż poprzez niezgodne z prawem lub jakąkolwiek umową działanie lub zaniechanie lub
   3. Wykonawca został zobowiązany do ujawnienia informacji przez sąd lub uprawniony organ lub w przypadku prawnego obowiązku takiego ujawnienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca, niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o obowiązku ujawniania informacji i ich zakresie, a także uwzględni, w miarę możliwości, rekomendacje Zamawiającego co do ujawniania informacji, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o wyłączenie jawności, zasadności złożenia stosownego środka zaskarżenia, odwołania lub innego równoważnego środka prawnego oraz poinformuje sąd lub uprawniony organ o chronionym charakterze przekazanych informacji lub
   4. Zamawiający wyraził Wykonawcy pisemną zgodę na ujawnienie lub wykorzystanie informacji w określonym celu, we wskazany przez Zamawiającego sposób.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedsięwziąć takie środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, jakie będą odpowiednie i wystarczające, dla zapewnienia bezpiecznego, w tym zgodnego z Umową i przepisami prawa, przetwarzania Tajemnicy Przedsiębiorstwa, aby zapobiec jakiemukolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, przekazaniu, ujawnieniu czy dostępowi do tych informacji. Wykonawca nie będzie, w szczególności kopiował lub utrwalał Tajemnicy Przedsiębiorstwa, jeżeli nie będzie to uzasadnione należytym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach zasad ochrony lub nieuprawnionym ujawnieniu lub wykorzystaniu Tajemnicy Przedsiębiorstwa przetwarzanej w związku z realizacją Umowy.
4. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na pracowników Wykonawcy i inne osoby, w tym w szczególności audytorów, doradców i podwykonawców, którym Wykonawca udostępni takie informacje. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie ww. osób do ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa na warunkach, co najmniej takich jak określone w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do Tajemnicy Przedsiębiorstwa, w tym odpowiedzialność o której mowa w ust. 8.
5. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 5 dni, przesłać Zamawiającemu listę osób i podmiotów, które za pośrednictwem Wykonawcy uzyskały dostęp do Tajemnicy Przedsiębiorstwa. Niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie będzie traktowane jako nieuprawnione ujawnienie Tajemnicy Przedsiębiorstwa skutkujące odpowiedzialnością, o której mowa w ust. 8.
6. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji wiąże w czasie obowiązywania Umowy, jak również w okresie 10 lat po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub uchyleniu bądź zniweczeniu skutków prawnych. Jeżeli mimo upływu, wskazanego w zdaniu poprzednim, okresu ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa, informacje te nadal podlegają ochronie w oparciu o wewnętrzne regulacje lub decyzje Zamawiającego lub w oparciu o szczególne przepisy prawa, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, o przedłużeniu okresu ochrony o dodatkowy wskazany przez Zamawiającego okres (nie dłuższy jednak niż 10 lat), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu powyższym nastąpi przed wygaśnięciem 10-cio letniego okresu ochrony, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, nie później jednak niż na 10 dni roboczych przed zakończeniem obowiązywania powyższego zobowiązania. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym ustępie obowiązuje niezależnie od rozwiązania, wygaśnięcia lub uchylenia bądź zniweczenia skutków prawnych Umowy.
7. Nie później niż w terminie 3 dni roboczych po upływie okresu ochrony o, którym mowa w ust. 6 powyżej Wykonawca oraz wszelkie osoby, którym Wykonawca przekazał Tajemnicę Przedsiębiorstwa zobowiązane są zwrócić Zamawiającemu lub zniszczyć wszelkie materiały ją zawierające.
8. W przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę Tajemnicy Przedsiębiorstwa, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 25.000,- PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia ww. informacji. Zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w Umowie wysokość kary umownej. Powyższe nie wyłącza w żaden sposób innych sankcji i uprawnień Zamawiającego określonych w przepisach prawa, w tym w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1010 ze zm.).
9. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy, zaistnieje konieczności dostępu lub przekazania Wykonawcę, w jakiejkolwiek formie, informacji stanowiących Tajemnicę Spółki ORLEN Południerozumianej jako szczególnie chroniony rodzaj Tajemnicy Przedsiębiorstwa Zamawiającego, co do której podjęto szczególne działania określone w aktach wewnętrznych Zamawiającego, w celu zachowania jej w tajemnicy i której wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej w znacznym stopniu zagraża lub narusza interesy Zamawiającego,Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawarcia z Zamawiającym, przed otrzymaniem i rozpoczęciem przetwarzania takich informacji, aneksu do niniejszej umowy, zgodnego z wewnętrznymi aktami Zamawiającego i odpowiadającego warunkom wynegocjowanym przez Strony, którego przedmiotem będą zasady i warunki ochrony Tajemnicy Spółki ENERGOMEDIA sp. z o.o., przy czym w treści aneksu Strony wprowadzą zapis, zgodnie z którym w przypadku nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia przez Wykonawcę Tajemnicy Spółki, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy zł) za każdy przypadek nieuprawnionego wykorzystania, przekazania lub ujawnienia ww. informacji oraz, że zapłata kary umownej wskazanej powyżej nie ogranicza prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną w niniejszej umowie wysokość kary umownej.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający jest spółką zależną od spółki ORLEN Południe SA (OPD), której akcje zostały dopuszczone do publicznego obrotu. Na ORLEN Południe ciążą obowiązki informacyjne wobec rynku kapitałowego, które uregulowane są w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (dalej „Rozporządzenie MAR”).
11. W związku z tym, stosując przepisy powyższego rozporządzenia:
    * 1. Zamawiający lub ORLEN Południe poinformuje drugą stronę umowy, iż w wyniku wykonywania zadań dla Zamawiającego weszła ona w posiadanie informacji poufnej w rozumieniu rozporządzenia MAR, którą to informację ORLEN Południe przekaże niezwłocznie lub z opóźnieniem do publicznej wiadomości.
      2. Jeśli wystąpią okoliczności o których mowa w ust. 1), to:

a) ORLEN Południe lub Zamawiający zażąda od drugiej strony umowy przekazania listy (według wzoru przedstawionego przez ORLEN Południe) osób mających dostęp do określonej powyżej informacji poufnej. Na liście tej druga strona umieści osoby, które są jej pracownikami lub działają w jej imieniu lub na jej rzecz.

b) ORLEN Południe lub Zamawiający zażąda podpisanych przez osoby umieszczone na liście wskazanej w punkcie „a)” oświadczeń o zapoznaniu się z wynikającymi z przepisów prawa obowiązkami i sankcjami związanymi z dostępem do informacji poufnych.

3) Informacja uznana za informację poufną w rozumieniu Rozporządzenia MAR nie może być przez drugą stronę umowy i osoby pracujące na jej rzecz wykorzystywana lub bezprawnie ujawniana.

1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w Umowie, zobowiązany jest także do przestrzegania dodatkowych wymogów dotyczących ochrony określonych rodzajów informacji (np. danych osobowych, informacji poufnych) wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

**§ 16**

**Kary umowne**

1. Kary umowne będą naliczane w określonych poniżej przypadkach i wysokościach, przy czym o ile Umowa nie stanowi inaczej podstawę naliczenia kary umownej stanowić będzie wartość Wynagrodzenia umownego netto określonego w § 11 ust.1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w przystąpieniu do wykonania lub wykonaniu Przedmiotu umowy powstałe z winy Wykonawcy - w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki, do maksymalnej wartości 20% Wynagrodzenia umownego netto,
   2. za opóźnienie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,1 % Wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia, liczone od pierwszego terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, do maksymalnej wartości 20% Wynagrodzenia umownego netto,
   3. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę lub osób, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu robót w wysokości 10 % Wynagrodzenia umownego netto,
   4. z tytułu naruszenia obowiązków wynikających z Zasad Środowiskowych i BHP - kary umowne nalicza się w wysokości określonej w wymienionym załączniku do Umowy,
   5. z tytułu naruszenia innych przepisów BHP albo przepisów przeciwpożarowych, a także stwierdzenia spożywania alkoholu lub przebywania w stanie wskazującym na spożycie alkoholu na terenie prac przez pracowników Wykonawcy lub osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu robót - w wysokości określonej w załączniku „Zasady Środowiskowe i BHP na terenie ORLEN Południa S.A.” a przypadku innych naruszeń, nie wskazanych w powołanym dokumencie - w wysokości 3.000,00 (słownie: trzy tysiące) złotych za każdy przypadek naruszenia.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu Wynagrodzenia.
4. W przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych określonych w Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych.

**§ 17**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca gwarantuje i zapewnia, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie z opracowanym Projektem Wykonawczym zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami zawartymi w Umowie i przepisach prawa, oraz że dostawy materiałów i urządzeń oraz prace budowlano-montażowe wykonane przez Wykonawcę lub jego podwykonawców lub użyte przy budowie, będą wolne od jakichkolwiek wad i usterek, będą spełniały wymogi wynikające z ich przeznaczenia. W dniu dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca doręczy Zamawiającemu pisemne oświadczenie gwarancyjne, zgodne ze zdaniem poprzednim.
2. Okres gwarancji na Przedmiot Umowy, wykonane prace budowlano - montażowe oraz na dostarczone urządzenia i materiały rozpoczyna się w dniu dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy i kończy się z upływem okresu 24 miesiące na dostarczone materiały i urządzenia oraz 12 miesięcy na wykonane prace
3. Wykonawca zobowiązuje się bezzwłocznie usunąć, na własny koszt, wszelkie wady i usterki robót, materiałów i wyposażenia, które ujawnią się w okresie gwarancji. W szczególności, Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, wymieni, naprawi, uzupełni Przedmiot Umowy, w tym wszelkie roboty, tak, aby były one zgodne z wymogami zawartymi w Umowie, normami, przepisami prawa, sztuką budowlaną, jak również, żeby spełniały one wymagane standardy funkcjonowania i niezawodności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wszelkich wad i usterek zagrażających bezpieczeństwu, w terminie maksymalnie do 5 dni od daty pisemnego powiadomienia go o wadzie lub usterce przez Zamawiającego, a w przypadkach awaryjnych, tj. w przypadkach, w których nieusunięcie wady w terminie krótszym niż 5 dni prowadzić może do narażenia Zamawiającego na znaczne koszty lub stanowić zagrożenie dla życia lub zdrowia – niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie maksymalnie 2 dni. Jeżeli rodzaj wad będzie to uzasadniał, Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o konieczności skrócenia terminu lub o możliwości jego wydłużenia.
5. Po bezskutecznym upływie tego terminu jak też w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania usterek lub wad w terminach określonych w ust. 5 powyżej, Zamawiający może zlecić wykonanie ww. napraw osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji.
6. Niezależnie od powyższego, Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
7. Okres gwarancyjny ulega każdorazowemu przedłużeniu o czas objęty naprawą gwarancyjną. Za czas objęty naprawą gwarancyjną uznaje się czas od dnia zawiadomienia Wykonawcy o powstaniu usterki do dnia zakończenia naprawy.

**§ 18**

**Odstąpienie**

1. W terminie do 90 dni od dnia wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy jako termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego. Ponadto, Zamawiający może odstąpić od Umowy gdy:
   1. Wykonawca nie rozpoczął robót z przyczyn leżących po jego stronie lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie przez okres co najmniej 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania – prawo odstąpienia przez Zamawiającego w tym przypadku może być zrealizowane w terminie 21 dni od dnia upływu terminu 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa powyżej
   2. powtarzających (powyżej dwóch) się naruszeń Umowy, a także każdego ciężkiego naruszenia przepisów przeciwpożarowych i BHP
   3. w przypadku, gdy mimo pisemnych wezwań Wykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, dokumentacją techniczną, normami państwowymi, ustaleniami nadzoru inwestorskiego lub w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne zwłaszcza w zakresie terminowości realizacji robót (opóźnienie w realizacji wyznaczonych zakresów robót przekracza 14 dni), pomimo nie zastosowania się wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie przez okres 7 dni od daty otrzymania wezwania – prawo odstąpienia przez Zamawiającego w tym przypadku może być zrealizowane w terminie 21 dni od dnia upływu 7 dni roboczych od daty otrzymania wezwania, o którym mowa powyżej;
   4. Wykonawca powierzył prace podwykonawcy bez uprzedniego zgłoszenia podwykonawcy Zamawiającemu lub pomimo wniesienia przez Zamawiającego w tym zakresie sprzeciwu – prawo odstąpienia przez Zamawiającego w tym przypadku może być zrealizowane w terminie 21 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o w/w sytuacji.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy jeżeli:
   1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty bezspornych należności z prawidłowo wystawionych faktur w terminach ustalonych w umowie, pomimo pisemnego wezwania, w terminie 2 tygodni od daty otrzymania przez Zamawiającego wezwania o zapłatę faktur,.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wykonanych, według stanu na dzień odstąpienia. Wykonawca zobowiązany jest do współdziałania z Zamawiającym przy sporządzaniu przez niego protokołu inwentaryzacji, a w szczególności udostępnienia wszystkich niezbędnych dokumentów oraz udzielenia innych informacji wskazanych przez Zamawiającego
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
   3. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od daty rozpoczęcia inwentaryzacji robót wykonanych, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia, zapłaty wynagrodzenia za wykonane i przyjęte roboty. Powyższe wyczerpuje roszczenia Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy po wykonaniu dokumentacji projektowej Zamawiający upoważniony jest do zatrzymania praw do tej dokumentacji zgodnie z warunkami niniejszej Umowy, w szczególności praw autorskich oraz uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.

**§ 19**

**Siła wyższa**

1. Wykonanie niniejszej Umowy oraz terminy określone w niniejszej umowie i załącznikach do nich mogą ulec zawieszeniu wyłącznie w przypadku wystąpienia siły wyższej.
2. Za siłę wyższą uznaje się: klęski żywiołowe, katastrofy, rozruchy, mobilizację, wojnę, zakłócenie funkcjonowania kolei, transportu powietrznego, wodnego i drogowego, jeśli Wykonawca udowodni, że mają wpływ na produkcję i wysyłkę maszyn, urządzeń i instalacji koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy. Trudności związane ze zdobyciem materiału i brak siły roboczej nie mogą być uznane za przypadki siły wyższej.
3. Strona dotknięta działaniem siły wyższej powinna niezwłocznie poinformować drugą stronę telefonicznie lub faksem oraz w formie pisemnej o zaistnieniu siły wyższej, a po zakończeniu działań określonych, jako siła wyższa - o terminie rozpoczęcia pracy.
4. Na czas trwania siły wyższej wykonanie niniejszej Umowy zawiesza się.
5. Jeśli w następstwie siły wyższej jedna ze stron Umowy nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań kontraktowych przez okres trwający co najmniej 30 dni, liczony od dnia wystąpienia siły wyższej, to druga Strona ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 21 dni od dnia upływu 30 dni niewywiązywania się ze swoich zobowiązań kontraktowych przez drugą Stronę.
6. Zawieszenie wykonania niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu sprawia, że prawo naliczania kar umownych i obowiązek ich zapłaty zostają wyłączone za okres trwania siły wyższej.
7. Rozwiązanie Umowy w trybie określonym w ust. 5 sprawia, że prawo naliczania kar Umownych za okres trwania siły wyższej i obowiązek zapłaty kar umownych z tego tytułu odpada, jednak wykonany do tej chwili zakres Umowy winien zostać rozliczony niezwłocznie, a najdalej po upływie 30 dni od ustania warunków siły wyższej, o ile nie uległy zniszczeniu lub uszkodzeniu dostarczone w ramach niniejszej Umowy urządzenia lub wykonane prace.

**§ 20**

**Postanowienia dodatkowe**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za działania osób, z pomocą których będzie wykonywać Przedmiot Umowy oraz wobec tych osób, w zakresie przewidzianym Kodeksem Cywilnym oraz Kodeksem Pracy.
3. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń wynikających z naruszenia przez Wykonawcę, jego podwykonawców lub dostawców, wszelkich praw patentowych, zarejestrowanych wzorów, znaków handlowych lub praw autorskich, a także innych praw majątkowych przysługujących osobom trzecim, w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca nie przeniesie żadnych praw lub obowiązków (w tym jakichkolwiek wierzytelności) wynikających z Umowy, ani nie dokona żadnych potrąceń z należności Zamawiającego bez jego uprzedniej pisemnej zgody pod rygorem nieważności, przy czym wyrażenie zgody przez Zamawiającego na takie przeniesienie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za pełne wykonanie Umowy.

5. Zamawiający upoważniony jest do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o powyższym oraz wskaże osobę uprawnioną odrębnym pismem.

6. Wszelkie zawiadomienia przewidziane w Umowie będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i przesyłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub poprzez kuriera za potwierdzeniem odbioru lub bezpośrednio w siedzibie każdej ze Stron chyba, że Umowa przewiduje inny sposób zawiadomień.

7. Zawiadomienia dokonywane będą na adresy Stron podane we wstępie Umowy. Jeżeli Strona zmieni adres swojej siedziby i nie poinformuje o tym fakcie pisemnie drugiej Strony przyjmuje się, iż mogła się zapoznać z oświadczeniami oraz zawiadomieniami kierowanymi pod uprzednio podany adres.

**§ 21**

**Podwykonawcy**

1. Powierzenie podwykonawcy prac, wchodzących w zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy lub ich części, może odbywać się wyłącznie pod warunkiem braku sprzeciwu Zamawiającego co do zgłoszenia takiego podwykonawcy. Sprzeciw wobec powierzenia prac podwykonawcy może być wyrażony przez Kierownika Realizacji Projektu lub inną osobę wskazaną przez Zamawiającego do jego reprezentacji.

2. W celu powierzenia prac określonemu podwykonawcy, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania tych prac przez podwykonawcę, zgłosi Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności szczegółowy przedmiot prac zlecanych podwykonawcy wraz z określeniem wysokości wynagrodzenia podwykonawcy oraz podaniem, które części Przedmiotu Umowy wskazane w **Załączniku nr 1** do  Umowy Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy. Wykonawca zapewni, że obowiązki te – w przypadku zgłoszenia się podwykonawcy samodzielnie – wykona również podwykonawca.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia sprzeciwu wobec zamiaru powierzenia prac podwykonawcy, w szczególności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań, o których mowa w ust. 2 powyżej, a ewentualne opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy związane ze sprzeciwem Zamawiającego, będzie uznawane za opóźnienie będące następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę zgłoszenia szczegółowego przedmiotu prac powierzanych podwykonawcy, Zamawiający nie zgłosi Wykonawcy oraz podwykonawcy na piśmie pod rygorem nieważności sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na powierzenie podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy. W terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy z podwykonawcą. W przypadku zamiaru powierzenia przez podwykonawcę prac dalszemu podwykonawcy, wymagany jest brak sprzeciwów zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, przy czym postanowienia zdań poprzednich niniejszego ustępu znajdują odpowiednie zastosowanie.

4. Zamawiający jest uprawniony do zapłaty bezpośrednio wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w każdym czasie. W przypadku zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio czy to na podstawie zdania poprzedniego czy też na podstawie art. 6471 Kodeksu Cywilnego lub innej podstawy prawnej, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zwrotu (zapłaty) od Wykonawcy całej kwoty zapłaconej przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz do dokonania potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, wierzytelności przysługującej Zamawiającemu względem Wykonawcy o zwrot (zapłatę) kwoty zapłaconej danemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie zatrzymania płatności należnej Wykonawcy celem zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek za okres zatrzymania.

5. Zamawiający może uzależnić brak swojego sprzeciwu wobec powierzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prac wchodzących w zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy lub ich części, od przedłożenia przez Wykonawcę gwarancji bankowej, zabezpieczającej roszczenie Zamawiającego o zwrot wynagrodzenia lub części wynagrodzenia zapłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie art. 6471 Kodeksu Cywilnego.

6. Przez powierzenie wykonania prac podwykonawcy Wykonawca nie zostaje zwolniony z jakiegokolwiek obowiązku, odpowiedzialności ani zobowiązania wynikającego z Umowy i pozostaje w pełni odpowiedzialny za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania i zaniechania.

7. W przypadku powierzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom prac przez Wykonawcę bez zachowania zasad opisanych w niniejszym paragrafie Umowy, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia, w tym w szczególności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania do przekazania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy Wykonawcy z podwykonawcą. Kara umowna będzie płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej (obciążeniowej). Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim, może być rozliczona przez jej potrącenie przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, co nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

8. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do umów podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami oraz umów dalszych podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Wykonawca zagwarantuje, że w ewentualnych umowach podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami oraz umowach dalszych podwykonawców z dalszymi podwykonawcami zostaną zawarte postanowienia umowne analogiczne do postanowień niniejszego artykułu. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą (oraz dalszego podwykonawcy z dalszym podwykonawcą) lub też spowodować, że poświadczona kopia tej umowy zostanie przekazana Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 14 dni od dnia zawarcia przez podwykonawcę (lub dalszego podwykonawcę) umowy z dalszym podwykonawcą. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania tego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50.000 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania tego zobowiązania. Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim, może być rozliczona przez jej potrącenie przez Zamawiającego z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego, co nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy. Zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

9. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z Podwykonawcami zasad odpowiedzialności nie mniej restrykcyjnych niż wskazano w niniejszej Umowie, w szczególności, choć nie wyłącznie, co do okresu gwarancji i rękojmi, tajemnicy przedsiębiorstwa, przestrzegania zasad BHP i bezpieczeństwa ruchu na terenie Zamawiającego i innych regulacji wewnętrznych Zamawiającego.

**§ 22**

**Ochrona danych osobowych**

Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy.

Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 1 w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w klauzulach informacyjnych (**Załączniki nr 8**).

**§ 23**

**Komunikacja zewnętrzna**

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego na  zamieszczenie firmy spółki, znaku towarowego lub logo Zamawiającego na swojej stronie internetowej, liście kontrahentów, w broszurach, reklamie oraz wszelkich innych materiałach reklamowych i marketingowych. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu, wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, projektu materiałów, w których takie dane miałyby zostać zamieszczone.
    2. Wykonawca zobowiązuje się również do uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na ujawnienie faktu współpracy poprzez przekazania środkom masowego przekazu, takim jak prasa, radio, TV, Internet jakichkolwiek informacji dotyczących Umowy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia do Zamawiającego wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody, treści informacji jaka miałaby zostać wykorzystana w środkach masowego przekazu.
    3. Postanowienia pkt 1 i 2 obowiązują zarówno w czasie wykonywania Umowy jak i po jej zakończeniu.
    4. Obowiązek uzyskania zgody, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej nie dotyczy:

1. przypadku prawidłowego posługiwania się przez Wykonawcę uzyskanymi od Zamawiającego listami referencyjnymi, jednakże brak obowiązku uzyskania zgody obejmuje tylko i wyłącznie uprawnienie Wykonawcy do złożenia listów referencyjnych wraz z ofertą składaną przez niego oznaczonemu indywidualnie adresatowi,
2. przypadku wypełniania przez Wykonawcę notowanego na Giełdzie Papierów Wartościowych obowiązków wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
   * 1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Zapłata kary umownej, o której mowa powyżej, nie ogranicza prawa Zamawiającego do  dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.

**§ 24**

**Klauzula antykorupcyjna**

1. Każda ze Stron zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy zachowa należytą staranność i stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Każda ze Stron dodatkowo zaświadcza, że w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy stosować się będzie do wszystkich obowiązujących Strony wymagań i regulacji wewnętrznych odnośnie standardów etycznego postępowania, przeciwdziałania korupcji, zgodnego z prawem rozliczania transakcji, kosztów i wydatków, konfliktu interesów, wręczania i przyjmowania upominków oraz anonimowego zgłaszania i wyjaśniania nieprawidłowości, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
3. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy żadna ze Stron, ani żaden z ich właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, dyrektorów, pracowników, podwykonawców, ani też żadna inna osoba działająca w ich imieniu, nie dokonywała, nie proponowała, ani nie obiecywała, że dokona, ani nie upoważniała, a także nie dokona, nie zaproponuje, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową lub inną, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnemu z niżej wymienionych:
4. żadnemu członkowi zarządu, dyrektorowi, pracownikowi, ani agentowi danej Strony lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron,
5. żadnemu funkcjonariuszowi państwowemu rozumianemu jako osobie fizycznej pełniącej funkcję publiczną w znaczeniu nadanym temu pojęciu w systemie prawnym kraju, w którym dochodzi do realizacji niniejszej Umowy, lub w którym znajdują się zarejestrowane siedziby Stron lub któregokolwiek kontrolowanego lub powiązanego podmiotu gospodarczego Stron;
6. żadnej partii politycznej, członkowi partii politycznej, ani kandydatowi na urząd państwowy;
7. żadnemu agentowi ani pośrednikowi w zamian za opłacenie kogokolwiek z wyżej wymienionych; ani też
8. żadnej innej osobie lub podmiotowi – w celu uzyskania ich decyzji, wpływu lub działań mogących skutkować jakimkolwiek niezgodnym z prawem uprzywilejowaniem lub też w dowolnym innym niewłaściwym celu, jeżeli działanie takie narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji wydanych przez uprawnione organy w Polsce i na terenie Unii Europejskiej, zarówno bezpośrednio jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
9. Strony są zobowiązane do natychmiastowego informowania się wzajemnie o każdym przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu. Na pisemny wniosek jednej ze Stron, druga Strona dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na uzasadnione pytania drugiej Strony, które dotyczyć będą wykonywania niniejszej Umowy zgodnie z postanowieniami tego paragrafu.
10. W celu należytego wykonania zobowiązania, o którym mowa powyżej, każda ze Stron zaświadcza, iż w okresie realizacji niniejszej Umowy zapewnia każdej osobie działającej w dobrej wierze możliwość anonimowego zgłaszania nieprawidłowości za pośrednictwem korespondencji tradycyjnej – przesłanie przesyłek listowych pod gwarantujący anonimowość adres:

Prezes Zarządu

ENERGOMEDIA sp. z o.o.

ul. Fabryczna 22

32-540 Trzebinia

Z dopiskiem „do rąk własnych”.

1. W przypadkach stwierdzenia podejrzenia działań korupcyjnych dokonanych w związku lub w celu wykonania niniejszej umowy przez jakichkolwiek przedstawicieli każdej ze Stron, ORLEN Południe S.A. zastrzega sobie prawo przeprowadzenia audytu antykorupcyjnego Wykonawcy, w celu weryfikacji przestrzegania przez Wykonawcę postanowień niniejszego Paragrafu, w tym w szczególności w celu wyjaśnienia wszystkich kwestii dotyczących działania lub działań korupcyjnych.

**§25**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Poza przypadkami przewidzianymi w niniejszej Umowie, wszelkie zmiany do Umowy mogą być wprowadzane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W celu rozwiązania sporów wynikłych na tle wykonywania niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do podjęcia w pierwszej kolejności rozstrzygnięć polubownych.
4. W razie braku możliwości dojścia do porozumienia w trybie przewidzianym w ust. 3 powyżej, spory będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
7. Integralną część umowy stanowią wymienione poniżej załączniki, przy czym Wykonawca niniejszym oświadcza, iż dokumenty wskazane poniżej jako **Załączniki nr 3**, **nr 4** oraz **nr 5** zostały mu przekazane przez Zamawiającego w formie elektronicznej w ramach postępowania zakupowego, w trakcie którego złożył ofertę o której mowa w § 1, Wykonawca zapoznał się ze wskazanymi powyżej dokumentami przed dniem zawarcia Umowy, zobowiązuje się do przestrzegania zawartych w nich zasad/wymagań, i w związku z powyższym ww. dokumenty nie zostały załączone w formie wydruku do Umowy.

**Załączniki do Umowy:**

**Załącznik nr 1** - Szczegółowy zakres rzeczowy prac składających się na Przedmiot Umowy

**Załącznik nr 2** - Oferta techniczno-handlowa Wykonawcy

**Załącznik nr 3** - Zasady Środowiskowe i BHP obowiązujące na terenie ORLEN Południe S.A.

**Załącznik nr 4** - Wyciąg z Regulaminu ruchu osobowo-materiałowego w ORLEN Południe S.A.

**Załącznik nr 5** – Zarządzenia wewnętrzne obowiązujące na terenie Zamawiającego:

1. Zarządzenie wewnętrzne Dyrektora Naczelnego ORLEN Południe S.A. z dnia 21.07.2021roku, nr ewidencyjny 61 w sprawie: w sprawie wprowadzenia do stosowania „Instrukcji prowadzenia prac na wysokości”
2. Zarządzenie wewnętrzne Dyrektora Naczelnego ORLEN Południe S.A. z dnia 29.03.2019 roku, nr ewidencyjny 40 w sprawie: wprowadzenia do stosowania „Instrukcji bezpiecznej eksploatacji maszyn i narzędzi w środowiskach roboczych”.
3. Zarządzenie wewnętrzne Prezesa Zarządu Energomedia sp. z o.o. z dnia 12.10.2020r nr ewid.25.w sprawie aktualizacji "Instrukcji realizacji prac w oparciu o pisemne zezwolenie i polecenie”.

**Załącznik nr 6** - Polisa OC Wykonawcy

**Załącznik nr 7** - Harmonogram rzeczowo-finansowy

**Załącznik nr 8** - Klauzula informacyjna dla pracowników Wykonawcy lub osób współpracujących z Wykonawcą

Podpisy stron:

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA:**

---------------------------------------- ----------------------------------------

podpis podpis