

Płock, dn. 04.11.2024r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE – nr OPC/2/000076/24**

Szanowni Państwo,

**ORLEN Paliwa Sp. z o.o.** z siedzibą w Wielecie 869, 36-145 Wieleńka, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000126258, NIP 814-10-19-514, BDO 000059214, wysokość kapitału zakładowego 81 280 000,00 zł, zaprasza do złożenia oferty, której przedmiotem jest **modernizacja budynków na terenie TGP Nowa Brzeźnica**.

### **I. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAKUPU/ZAPYTANIA OFERTOWEGO:**

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest wykonanie modernizacji budynku administracyjnego w zakresie: wymiany stolarki okiennej i drzwiowej wraz z obróbką otworów okiennych. W budynku w części technologicznej usługa obejmuje: wymianę stolarki drzwiowej oraz wykonanie ocieplenia ściany.

#### **Zakres prac dotyczący budynku w części technologicznej:**

1. Zakup wraz z dostawą nowych drzwi.
2. Zaślepienie otworu okiennego nad drzwiami od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej. Otwór ma ok 14m<sup>2</sup> jedno długie okno na ścianie hali. Długość 11,4 x wysokość 1,2m = 13,68m<sup>2</sup>.
3. Demontaż starych drzwi 3 szt.
4. Montaż nowych drzwi aluminiowych ocieplonych wym. 2045x2090.
5. Obróbka otworów po montażu.
6. Ocieplenie ściany 100m<sup>2</sup> styropian o grubości 8cm.
7. Utylizacja zdemontowanych drzwi oraz dostawa karty utylizacji odpadu (wykonawca jest wytwórcą odpadu).
8. Pełna dokumentacja powykonawcza (atesty, deklaracje zgodności, dopuszczenia, instrukcje, itp.)

#### **Zakres prac dotyczący budynku w części administracyjnej:**

1. Zakup wraz z dostawą nowych okien i drzwi.
2. Wykonanie demontażu istniejących okien i drzwi w budynku.

3. Montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej.
4. Wykonanie obróbki otworów okiennych wewnątrz i na zewnątrz pomieszczeń, wg standardów wykonania oraz izolacji cieplnej.
5. Wykonanie pełnej obróbki drzwi i okien po malowaniu.
6. Sprzątanie pomieszczeń po wykonaniu prac wykończeniowych.
7. Utylizacja zdemontowanych okien i drzwi oraz dostawa karty utylizacji odpadu (wykonawca jest wytwórcą odpadu).
8. Pełna dokumentacja powykonawcza (atesty, deklaracje zgodności, dopuszczenia, instrukcje, itp.)

**Rozmiary i ilości stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie:**

**I. Wykaz okien:**

- 1szt. szer. x wys. 3690mm x 780mm,
- 1szt. 1450mm x 1600mm,
- 1szt. 1730mm x 1600mm,
- 1 szt. 5250mm x 1600mm,
- 1szt. 2330mm x 1620mm,

Okna znajdują się w pokojach biurowych, oraz w pomieszczeniach kuchennych.

**II. Ilość drzwi:**

- 1szt. szer. x wys. 970mm x 2080mm jednoskrzydłowe z przeszkleniem aluminiowe ocieplane,
- 1szt. 2045mm x 2090mm dwuskrzydłowe z przeszkleniem aluminiowe ocieplane

**Wymagania techniczne do okien:**

- Rama/Skrzydło, Współczynnik  $U = 0,8 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ . Kolor: biały.
- Okna trzyszybowe.

**Miejsce realizacji:**

- Terminal Gazu Płynnego w Nowej Brzeźnicy ul. Dworcowa 15.

**Ogólne warunki i wymagania:**

- Przed dostawą wymagane jest wykonanie przez Dostawcę dokładnego pomiaru okien (przedmiar prac).
- Wykonawca prac jest wytwórcą i odbiorcą powstałych odpadów.
- Wymagana jest wizja lokalna na obiekcie w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia i dokonania niezbędnych obmiarów. W sprawie odbycia wizji lokalnej i otrzymania kontaktu

do osoby odpowiedzialnej za jej przeprowadzenie, proszę o kontakt za pomocą Platformy Zakupowej CONNECT (zadaj pytanie Zamawiającemu).

- Dostawca po wykonaniu usługi jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu atestów, deklaracji zgodności, dopuszczenia, instrukcje, itp.

W ramach przeprowadzonego postępowania przewiduje się zawarcie zamówienia na zasadach OWZ Budowlanych.

## **II. SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:**

Proces zakupowy ma charakter otwarty oraz równoległy tryb składania poszczególnych części oferty, tj. formalnej, technicznej i handlowej.

Ofertę można złożyć **tylko za pośrednictwem Platformy Zakupowej CONNECT**, logując się do systemu na <https://connect.orken.pl/> w dedykowanym postępowaniu zakupowym. Dokumenty należy załączyć w odpowiednich miejscach formularza na platformie zakupowej CONNECT zgodnie z wyszczególnionymi kryteriami. Błędne załączenie dokumentów, np. cennik w części merytorycznej, może skutkować wykluczeniem oferty.

Oferta oraz załączone do oferty dokumenty sporządzone przez Oferenta, pod rygorem nieważności powinny być podpisane przez osobę uprawnioną do jego reprezentowania (akceptowalnym również jest podpis elektroniczny).

Oferent ma prawo zgłaszać dodatkowe pytania dotyczące niniejszego Zapytania. Pytania należy kierować przez Platformę Zakupową CONNECT – zakładka Przejdź do Pytań i Odpowiedzi - „Zadaj pytanie Zamawiającemu” w terminie trwania zapytania ofertowego. Ważne, aby treść pytania nie zawierała treści mogących zidentyfikować firmę, która zgłosiła pytanie. Na podstawie zadanych pytań, Zespół po stronie Spółki ORLEN Paliwa przygotuje jednolitą informację zwrotną – taką samą dla wszystkich Oferentów. Jednocześnie Spółka ORLEN Paliwa zastrzega sobie prawo odmowy udzielenia odpowiedzi na zgłoszone pytania bez podania przyczyn. Dopuszczalny język oferty język polski oraz formaty przesyłanych danych: .xls, .doc, .pdf, .zip, .gif, .jpg.

***Termin składania ofert dostępny jest w postępowaniu zakupowym na Platformie Zakupowej CONNECT.***

Przed upływem terminu składania ofert, Oferent może wycofać zapisaną lub złożoną ofertę lub wprowadzić do niej zmiany przy użyciu Platformy Zakupowej CONNECT zgodnie z instrukcją jej użytkowania.

W procesie zakupowym istnieje możliwość złożenia tylko oferty na pełen zakres usługi.

W przypadku, gdy Oferent nie złoży wymaganych dokumentów określonych w zapytaniu ofertowym lub dokumenty te będą zawierać błędy, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie w dopytaniu do oferty.

Rozliczenia między Zamawiającym a Oferentem prowadzone będą w walucie PLN, na zasadach określonych w OWZ *Budowlanych*.

### III. OFERTA POWINNA SKŁADAĆ SIĘ Z (ZAWIERAĆ):

#### 1. CZĘŚĆ FORMALNA/OGÓLNA:

- Aktualny dokument dotyczący reprezentacji Oferenta - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub równoważny dokument rejestrowy Oferenta.
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja Kodeksu Postępowania dla dostawców Grupy **Kapitałowej ORLEN, dokument dostępny na stronie [www.orklen.pl](https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/przetargi-i-dostawy/dostawy/kodeks-postepowania-dla-dostawcow) wg ścieżki: „Dla biznesu / Przetargi i dostawy / zakładka Dostawy/ Kodeks postępowania dla dostawców”**.  
<https://www.orklen.pl/pl/dla-biznesu/przetargi-i-dostawy/dostawy/kodeks-postepowania-dla-dostawcow>.
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja zasad prezentowanych w Polityce antykorupcyjnej GK ORLEN oraz Zasad przyjmowania i wręczania upominków GK ORLEN, które zostały udostępnione na stronie [www.orklen.pl](https://www.orklen.pl) wg ścieżki: „O firmie/O spółce/Nasze standardy/Standardy antykorupcyjne”.  
<https://www.orklen.pl/pl/o-firmie/o-spolce/nasze-standardy/standardy-antykorupcyjne>.
- Oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji obowiązującej w ORLEN S.A. Polityki ochrony praw człowieka w GK ORLEN udostępnionej na stronie internetowej [www.orklen.pl](https://www.orklen.pl) według ścieżki: <https://www.orklen.pl/pl/zrownowazony-rozwoj/polityka-ochrony-praw-czlowieka>.

- Oświadczenie, że Oferent zapoznał się i załączył do niniejszej oferty uzupełniony dokument Oświadczenia Beneficjenta Rzeczywistego (załącznik do zapytania ofertowego), lub że dokument Oświadczenia Beneficjenta Rzeczywistego załączony w Dokumentach na Profilu Dostawcy jest aktualny, tj. przedstawia stan na dzień złożenia oferty oraz, że załączył wydruk z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych.
- Podpisane oświadczenie Oferenta dot. poufności (załącznik do zapytania ofertowego).
- Potwierdzenie ważności złożonej oferty – 60 dni kalendarzowych od momentu złożenia oferty.
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja warunków zapytania ofertowego.
- Oświadczenie, że Oferent jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT i nie został wykreślony z rejestru jako podatnik VAT – dotyczy tylko podmiotów krajowych.

## **2. CZĘŚĆ TECHNICZNA:**

- Termin realizacji usługi – proszę o wskazanie ilości dni kalendarzowych od momentu podpisania zamówienia do zakończenia realizacji usługi. Rozpoczęcie prac najpóźniej od 12.2024 roku.
- Oświadczenie potwierdzające przeprowadzenie wizji lokalnej (załącznik do zapytania ofertowego).
- Akceptacja *Ogólnych Warunków Zakupu Budowlanych* (załącznik do zapytania ofertowego). Dostępnych na stronie internetowej [www.orklenpaliwa.com.pl](http://www.orklenpaliwa.com.pl) wg ścieżki: Przetargi/Ogólne Warunki Zakupu.
- Przedstawienie listy podwykonawców (proszę wskazać nazwę oraz numer identyfikacji podatkowej) oraz zakres i wartość prac podzlecanych, jeśli jest przewidywane podzlecenie usługi. Jeżeli nie, proszę o oznaczenie w systemie „NIE”.
- Karty katalogowe – specyfikacja ujętych w ofercie okien i drzwi.
- Gwarancja w zakresie zrealizowanej usługi od daty jej zakończenia. Proszę o wskazanie ilości miesięcy. Preferowane minimum 36 miesięcy.
- Gwarancja - producenta na zastosowaną stolarkę okienną i drzwiową.
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja dokumentu Zasad Środowiskowych i BHP (załącznik do zapytania ofertowego).
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja dokumentu Wykaz prac niebezpiecznych (załącznik do zapytania ofertowego).
- Potwierdzenie zapoznania się i akceptacja Wyciągu z Instrukcji o ruchu osobowym i materiałowym w ORLEN Paliwa Sp. z o.o. - WYCIĄG DLA GOŚCI (załącznik do zapytania ofertowego).

- Referencje lub wykaz podmiotów, dla których w ciągu ostatnich 3 lat zrealizowano prace w zakresie porównywalnym do niniejszego zapytania (mile widziane realizacje dla GK ORLEN).
- Potwierdzenie posiadania niezbędnych uprawnień do wykonania usługi tj.: pracy na wysokościach.
- Dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zapytania ofertowego.

### 3. CZĘŚĆ HANDLOWA:

- Akceptacja terminu płatności: 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (bez zaliczki).
- Cena netto (bez należnego podatku VAT) - całkowita wartość wykonania usługi zgodnie z załączoną Tabelą cenową.
- Oferta handlowa zgodnie z załączoną Tabelą cenową (załącznik do zapytania ofertowego) – bez należnego podatku VAT.
- Dane pozwalające na ocenę wiarygodności finansowej Oferenta (przekazanie wskazanego dokumentu w późniejszym etapie postępowania).

### IV. WYBÓR OFERTY/OFERENTA:

1. Wybór Oferenta zostanie dokonany na podstawie oceny złożonych ofert, w oparciu o ustalone wcześniej założenia i kryteria wyboru oraz po przeprowadzeniu negocjacji handlowych.
2. Oceny ofert dokona Zespół Zakupowy ze strony ORLEN Paliwa Sp. z o.o. – bez udziału Oferentów.
3. Planowane są trzy etapy oceny ofert:
  - **Etap I - ocena formalna:** obejmująca spełnienie wymogów formalnych określonych w postępowaniu, w tym załączenie wymaganych dokumentów (kompletność),
  - **Etap II - ocena techniczna:** obejmująca spełnienie kryteriów technicznych – obligatoryjnych w zakresie potwierdzenia spełnienia wymagań technicznych z PKT. II pkt. 2. Zapytania Ofertowego,
  - **Etap III - ocena handlowa:** obejmująca ocenę oferowanych warunków handlowych, w tym ceny (ewentualnie wartości oferty), terminu płatności.

Warunkiem zakwalifikowania oferty do następnego etapu jest pozytywna ocena oferty w danym etapie zgodnie z przyjętymi założeniami wyboru dostawcy. Za najlepszą zostanie uznana oferta, która będzie spełniała kryteria formalne, postawione wymagania techniczne oraz otrzyma najwyższą punktację handlową.

## **V. DODATKOWE INFORMACJE:**

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty i nie przysługuje mu prawo roszczenia o zwrot tych kosztów.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty niekompletnej lub gdy na etapie oceny ofert stwierdzi po weryfikacji danych, iż podane przez Oferenta dane są nieprawdziwe i może się to przełożyć na wynik postępowania zakupowego.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do dowolnego wyboru podmiotu/podmiotów, z którymi będą prowadzone negocjacje w odniesieniu do części lub całości zakresu złożonych odpowiedzi oraz do zawarcia umowy z więcej niż jednym Dostawcą wyłonionym w drodze negocjacji, przy czym zakres umowy może obejmować całość lub część zakresu złożonej oferty/odpowiedzi na zapytanie.

ORLEN Paliwa zastrzega sobie prawo prowadzenia dodatkowych wielostopniowych negocjacji handlowych, w tym aukcji elektronicznej.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega, że umowa zostanie zawarta z chwilą podpisania jej przez ORLEN Paliwa Sp. z o.o. i dostawcę. Dopuszcza się inny moment zawarcia umowy w zależności od wcześniejszych ustaleń pomiędzy stronami. Potwierdzenia uzgodnionych warunków umowy mogą ze strony ORLEN Paliwa Sp. z o.o. dokonać jedynie osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do odwołania lub zamknięcia procesu wyboru Dostawcy i odstąpienia od negocjacji bez podania przyczyn. Z tego tytułu podmiotowi do którego skierowano zapytanie nie przysługują żadne roszczenia wobec ORLEN Paliwa Sp. z o.o.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do możliwości odrzucenia wydania referencji bez podawania przyczyn.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. informuje, że w przypadku, gdy dostawca jest podmiotem krajowym lub zarejestrowanym na potrzeby VAT w Polsce i rozliczenie następuje w PLN, wynagrodzenie zostanie zapłacone w mechanizmie podzielonej płatności (split payment).

Niniejsze zapytanie stanowi zaproszenie do negocjacji w rozumieniu art. 72 k.c., a tym samym nie mają zastosowania przepisy dotyczące oferty w rozumieniu art. 66 i n. k.c. Spółka ORLEN Paliwa nie jest związana postanowieniami ustawy o zamówieniach publicznych.

## **VI. OSOBY DO KONTAKTU:**

**Kupiec prowadzący proces zakupowy - Czarnecka Sandra**

Biuro Zakupów

Tel. + 48 601-179-307

Adres mailowy: [sandra.czarnecka@orlen.pl](mailto:sandra.czarnecka@orlen.pl)

## **VII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIE OFERTOWEGO:**

1. Oświadczenie Beneficjenta rzeczywistego
2. Oświadczenie Oferenta – zachowanie poufności
3. Tabela cenowa
4. Zasady Środowiskowe i BHP

5. Wyciąg z Instrukcji o ruchu osobowym i materiałowym w ORLEN Paliwa Sp. z o.o. - WYCIĄG DLA GOŚCI
6. Wizja lokalna – oświadczenie
7. OWZ Budowlane
8. Wykaz prac szczególnie niebezpiecznych