**Nazwa zadania:**

**Wykonanie bieżących prac konserwacyjno - remontowych w branży budowlanej w ORLEN OIL Sp. z o.o. w Zakładzie Produkcyjnym w Czechowicach - Dziedzicach.**

1. **Zakres rzeczowy**

Zakres usług obejmuje wykonywanie bieżących prac remontowych w branży budowlanej na obiektach ORLEN Oil Sp. z o. o. w Zakładzie Czechowice – Dziedzice. Wykonawca będzie świadczył kompleksową usługę budowlaną związaną z utrzymaniem w odpowiednim stanie technicznym instalacji i obiektów budowlanych w zakresie bieżących napraw i remontów z podziałem na nw. rodzaje prac budowlanych:

1. Roboty drogowe

* naprawa, wymiana lub uzupełninie płyt chodnikowych, krawężników, obrzeży,
* drobne naprawy ubytków w placach, drogach,
* ułożenie, uzupełnienie kostki brukowej,
* malowanie pasów jezdnych, przejść dla pieszych i miejsc parkingowych.

1. Prace murarsko – tynkarskie

* naprawa spękań i uzupełninie ubytków ścian i tynków,
* wykonanie tynków cementowo – wapiennych lub gipsowych,
* zamurowanie otworów w ścianach,
* wymurowanie ścianek działowych,
* ręczne szpachlowanie, gruntowanie, ścian, sufitów,
* wykonanie gładzi gipsowej w pomieszczeniach, biurach,
* dwukrotne malowanie ścian, sufitów lamperii, słupów na magazynach,
* układanie płytek ceramicznych,
* przygotowanie podłoża pod wykładziny biurowe, ułożenie wykładziny biurowej,

1. Roboty dekarskie

* wymiana, uzupełninie lub naprawa rynien, uchwytów, rur spustowych,
* drobne naprawy pokrycia dachowego,
* wykonanie uszczelnień dekarskich,
* czyszczenie niedrożnych systemów rynnowych.

1. Roboty impregnacyjne i antykorozyjne

* drobne prace dotyczące czyszczenia malowania barierek przy zbiornikach, pomostów, przejść technicznych,
* naprawa impregnacja posadzki betonowej na halach produkcyjnych i magazynach,
* wykonanie posadzki żywicznej.

1. Prace stolarskie

* montaż okien, skrzydeł drzwiowych, ościeżnic,
* wymiana naprawa parapetów okiennych,
* drobne prace dotyczące napraw, uszczelnień stolarki okiennej i drzwiowej,
* naprawa mebli.

1. Demontaże / rozbiórki

* skucie posadzki, nierówności, terakoty, glazury,
* wykucie otworu okiennego, drzwiowego,
* demontaż ścianek działowych, sufitów podwieszanych.
* zerwanie starej wykładziny,
* cięcie betonu, krawężników, obrzeży.

1. Roboty kanalizacyjne

* udrażnianie kanalizacji

1. Prace niespecjalistyczne / pomocnicze

* odśnieżanie dachów na obiektach
* wykonywanie innych prac pokrewnych nie wymienionych w przedmiotowej specyfikacji,

1. **Wymagania dodatkowe.**
   1. Wszystkie w/w czynności wykonywane będą w dni robocze na I zmianie w godz. 6-15. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się realizację tych prac na II zmianie w dni robocze oraz na I zmianie w soboty po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
   2. Nieprzekraczalny termin zakończenia zadania – 31.12.2026r
   3. Czas reakcji od zgłoszenia - **24 h**
   4. W celu złożenia oferty niezbędna jest wizja lokalna na obiekcie.

**Zakład Produkcyjny Czechowice – Dziedzice**

Kontakt: Janusz Soczek tel. 505050096, [janusz.soczek@orlenoil.pl](mailto:janusz.soczek@orlenoil.pl)

Bartosz Kumor tel. 501210076, [bartosz.kumor@orlenoil.pl](mailto:bartosz.kumor@orlenoil.pl)