**Załącznik nr 1**

**Postępowanie pn.: ”Okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w Gdańsku przy ul. Elbląskiej 135”**

**Zakres merytoryczny okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych w branży kominiarskiej i wentylacyjnej.**

Podstawa kontroli:

Ustawa Prawo Budowlane: art 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. sprawdzenie ogólnego stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych na całej ich długości, wraz z podłączeniem urządzeń, rur   
   i łączników,
2. sprawdzenie drożności przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz prawidłowości wlotów i wylotów przewodów,
3. badanie szczelności przewodów,
4. badanie prawidłowości podłączeń urządzeń do jednego przewodu,   
   a w przypadkach nieprawidłowych podłączeń wskazanie rozwiązań (przełączeń) doprowadzających do stanu prawidłowego, w ramach potrzeb i odrębnego zlecenia,
5. ustalenie przyczyn wadliwego funkcjonowania kanałów, włączeń i wylotów wraz ze wskazaniem koniecznych do wykonania prac likwidujących nieprawidłowości,
6. sporządzenie protokołów z przeprowadzonych kontroli w budynkach, z opisem usterek i nieprawidłowości, podaniem przyczyn oraz propozycji dotyczących ich usunięcia,
7. sporządzenie protokołów zgodnie z obowiązującymi przepisami   
   tj. z wykorzystaniem systemu elektronicznego,
8. inwentaryzacja przewodów, szybów wentylacyjnych i kominowych (kominowe mogą nie wystąpić).

Liczba budynków do przeprowadzenia okresowej kontroli sprawdzenia stanu technicznego przewodów kominowych (wentylacyjnych, spalinowych, dymowych) oraz prawidłowości ich podłączeń wynosi 26.

Zestawienie budynków wraz z powierzchniami znajduje się w Załączniku nr 2.