

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU PRAC PROJEKTOWYCH**S 1****A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1) Nazwa dokumentacji/opracowania w oparciu, o którą należy realizować przedmiot zamówienia:
Wykonanie dokumentacji projektowych dla budowy przyłączy/linii kablowych nn.
- 2) Adres obiektu (zamówienia):
Obszar działalności Rejonu Dystrybucji w Słupcy
- 3) Przedmiot i zakres zamówienia:
Wykonanie dokumentacji projektowych dla budowy przyłączy/linii kablowych nn o długości do 50 metrów, przy czym długość ta określona jest długością trasową projektowanej sieci.
Adres obiektu (zamówienia):
Zadanie nr 1 gmina: Witkowo, Powidz
Zadanie nr 2 gmina: Orchowo, Ostrowite
Zadanie nr 3 gmina: Słupca, Strzałkowo
Zadanie nr 4 gmina: Łądek, Zagórz, Rzgów, Pyzdry

Realizacja prac odbywać się będzie na każdorazowe zlecenia Zamawiającego na podstawie Zlecenia do Umowy ramowej według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do umowy, który zawierał będzie między innymi opis przedmiotu zamówienia oraz oczekiwane terminy realizacji prac.

Oferta powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji projektowej, bez wartości dodatkowego wynagrodzenia pozyskania tytułów prawnych do nieruchomości, za którą płatność odbywać się będzie na zasadach określonych w OWU v. 14 z dnia 15.12.2023 r.

Szacunkowe wielkości dla oferowanego przedmiotu zamówienia.

| REJON DYSTRYBUCJI w Słupcy | | |
|---|-----------------|------------------|
| Wykonanie dokumentacji projektowych dla budowy przyłączy/linii kablowych nn o długości do 50 metrów, przy czym długość ta określona jest długością trasową projektowanej sieci. | Jednostka miary | Szacowane ilości |
| Zadanie nr 1 gmina: Witkowo, Powidz | szt. | 50 |
| Zadanie nr 2 gmina: Orchowo, Ostrowite | szt. | 50 |
| Zadanie nr 3 gmina: Słupca, Strzałkowo | szt. | 50 |
| Zadanie nr 4 gmina: Łądek, Zagórz, Rzgów, Pyzdry | szt. | 50 |

B) ZASADY WYKONYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1) Forma i zawartość dokumentacji projektowej winna być zachowana wg obowiązujących przepisów, w szczególności Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wytycznych niniejszej specyfikacji oraz Standardów Technicznych w ENERGA-OPERATOR SA obowiązujących u Zamawiającego, a w szczególności zgodnie zapisami Załącznika nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn", który obejmuje również zasady realizacji, toku uzgodnienia jak i formy oraz treści dokumentacji projektowej.
- 2) Postanowienia dodatkowe dotyczące prac projektowych:
 - a) Zgodnie z zapisem § 4 pkt 3 OWU, do podstawowych obowiązków Wykonawcy dokumentacji należy cykliczne, to jest nie rzadziej niż raz na dwa miesiące informowanie o postępach w realizacji zadania, w szczególności o postępie prac projektowych i

postępie nabywania praw do nieruchomości. Brak powyższego może być podstawą do odmowy zmiany terminu realizacji Umowy.

b) Wymagane terminy realizacji etapów cząstkowych oraz raportowanie ich zrealizowania:

Etap 1 - dwa miesiące od otrzymania Zlecenia.

Zleceniodawca przyjmuje, że w tym czasie konieczne jest pozyskanie przez Wykonawcę prac projektowych wszelkich praw do korzystania z nieruchomości od osób fizycznych, wykonanie inwentaryzacji sieci, uzyskanie uzgodnienia na etapie projektowania UZ1.

W przypadku nie osiągnięcia wyżej wymienionych celów i nie uzyskania przez Projektanta powyższych dokumentów, Zleceniodawca zobowiązuje Projektanta do dostarczenia raportu, w terminie 7 dni od przekroczenia terminu etapu 1, z opisem przyczyn ich nie wykonania. W takim przypadku załącznikami do raportu są:

- inwentaryzacja sieci,
- wypis i wyrys dla obszaru projektowanego obiektu,
- dokumentacja zdjęciowa z wizji lokalnej, między innymi zdjęcia miejsca przyłączenia projektowanej sieci,
- udokumentowane próby uzyskania praw do nieruchomości od wszystkich właścicieli gruntów,
- numer telefonu właściciela działki przyłączanej.

Przypomina się, że samo wysłanie korespondencji do właścicieli gruntów zamieszkałych na terenie działania RD Słupca, nie jest wystarczającym udokumentowaniem podjęcia niezbędnych czynności w uzyskaniu przedmiotowych zgód. W związku z tym, że nabywanie praw do nieruchomości poprzez kontakty listowne jest nieefektywne i długotrwałe, należy ograniczyć je do właścicieli nieruchomości zamieszkujących poza obszarem działania RD w Słupcy.

Etap 2 – do czterech miesięcy od otrzymania Zlecenia.

Konieczne jest posiadanie mapy do celów projektowych, uzyskanie wszelkich decyzji i uzgodnień od instytucji i urzędów, w tym DLCP (jeżeli zachodzi taka potrzeba), uzgodnienia ZUD, złożenie wniosku o uzgodnienie Praw majątkowych.

W przypadku nie osiągnięcia wyżej wymienionych celów i nie uzyskania przez Projektanta powyższych dokumentów, Zleceniodawca zobowiązuje Projektanta do dostarczenia raportu, w terminie 7 dni od przekroczenia terminu etapu 2, z opisem przyczyn ich nie wykonania. W takim przypadku załącznikami do raportu są:

- mapa do celów projektowych, kserokopia korespondencji prowadzonej przez Zleceniobiorcę z urzędami i instytucjami w sprawie uzyskania wymaganych Decyzji, pozwoleń czy uzgodnień, wniosków o uzgodnienie Praw majątkowych.

c) Wszelkie odstępstwa i zmiany dotyczące pojedynczego Zlecenia (w tym zmiana terminu, zakresu, wartości zadania) podlegają uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami obowiązujących na dzień wystawienia Zlecenia OWU.

Wykonawca kierując korespondencją (papierową lub elektroniczną) do Zamawiającego każdorazowo zobowiązany jest oznaczać ją w nagłówku lub tytule numerem umowy i/lub identyfikatorem zadania inwestycyjnego OBI/OBM.

C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE PROJEKTOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ I TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ


- 1) Rozwiązania projektowe muszą znajdować się na liście materiałów prekwalfikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego lub być zgodne ze Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych przez Zamawiającego. Materiał nie objęty ww. uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym, w szczególności zgodnie z zapisami Załącznika nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn"
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wpływania na zastosowane w dokumentacji projektowej rozwiązania techniczne.

D) ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

- 1) Odbiór dokumentacji projektowej następuje zgodnie z postanowieniami i zobowiązaniami określonymi w aktualnych na dzień wystawienia Zlecenia OWU, w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac projektowych oraz w Standardach technicznych w ENERGA-OPERATOR SA, w szczególności z Załącznikiem nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn"

E) DOKUMENTY ODNIESIENIA

- 1) Przy realizacji prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych m.in. w:
 1. Standardach technicznych w ENERGA-OPERATOR SA dostępnych na stronie Zamawiającego.
Strona internetowa Zamawiającego:
<https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy>
oraz
<http://bip.energa-operator.pl>
 2. Ogólnych Warunkach Umów - aktualnych na dzień wystawienia Zlecenia.
 3. Zapisach niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Prac Projektowych.
 4. Aktualnych Wytocznych dla Wykonawców opracowanych na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych” dostępnych w siedzibie Zamawiającego.

| | | |
|---|--|-------------------------------|
|  | ENERGA-OPERATOR SA z Oddziałem w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy Al. Wolności 8 Rejon Dystrybucji w Słupcy, Dział Zarządzania Inwestycjami (48MZI) | NUMER IDENTYFIKACYJNY ZADANIA |
| | | OBI/ |

5. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Jedn. tekst Dz.U. 207/2003, poz. 2016 z późn.zm.) oraz normach branżowych.
6. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1935 z późn. zm.)

ZAŁĄCZNIKI