

Gdynia, dn. 02.01.2024 r.

Prezydent Miasta Gdyni

Znak sprawy: PNU.6630.400.2023.AR

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończonej w dniu 02.01.2024 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	1. przyłącze elektroenergetyczne
Lokalizacja:	Kańskiego, CHWARZNO-WICZLINO, dz.: 492
Wnioskodawca:	
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Przewodniczący:	Katarzyna Zając - inspektor
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	17.12.2023 r.
Charakterystyka:	niskie napięcie

**PODSUMOWANIE NARADY**

**Uzgodnione pozytywnie**

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Ernest Franczuk
2	Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z uzgodnieniem ENERGA-Operator SA.	Jakub Druet
3	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp z o.o. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Martyna Hille
4	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku,	Stanowisko pozytywne Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami:	Dominik Gradecki

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 02-01-2024 10:38:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	<p><b>Gazownia w Gdyni</b>  <b>ul. Stefana Żeromskiego 18,</b>  <b>81-346 Gdynia</b>  elektroniczny</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdyni, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.</li> <li>2. Należy wykonać wykopy kontrolne w celu identyfikacji sieci gazowej w terenie i bezpiecznego prowadzenia prac.</li> <li>3. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przekazać na adres eksploatacja.gdynia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru prac.</li> <li>4. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdyni.</li> <li>5. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</li> <li>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</li> <li>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</li> <li>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</li> </ol>	
5	<p><b>Przedsiębiorstwo</b>  <b>Wodociągów i Kanalizacji sp. z</b>  <b>o.o. w Gdyni</b>  <b>ul. Witomińska 29, 81-311</b>  <b>Gdynia</b>  elektroniczny</p>	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) O rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy.</li> <li>2) Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową.</li> <li>3) Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równoległe do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m.</li> <li>4) Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi).</li> <li>5) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.</li> </ol>	Magdalena Kubiczek
6	<p><b>Multimedia Polska SA</b>  <b>ul. Tadeusza Wendy 7/9, 81-</b>  <b>341 Gdynia</b>  elektroniczny</p>	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Multimedia Polska sp. z o.o. uzgadnia przebieg tytułowego projektu wyznaczając następujące uwarunkowania:  W kanalizacji teletechnicznej należącej do Multimedia Polska sp. z o.o. znajdują się kable światłowodowe i koncentryczne. Wszelkie roboty ziemne w pobliżu kanalizacji teletechnicznej muszą być prowadzone pod nadzorem służb technicznych MMP. Ustalamy strefę ochronną o wielkości 2m z każdej ze stron naszych urządzeń, w której prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń należy ustalić na podstawie wykopów kontrolnych. Wykonawca powiadomi pisemnie z 30-dniowym wyprzedzeniem, o zamiarze rozpoczęcia prac celem przekazania placu budowy. Podczas</p>	Miłosz Kobusiński

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 02-01-2024 10:38:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



		<p>przewodzenia prac należy zabezpieczyć urządzenia przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Przed zasypaniem zgłosić je do odbioru. Inwestor ponosi koszty ewentualnej przebudowy i poziomowania naszych urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu wynikłych z realizacji projektu. Multimedia Polska sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci. Wszelkie koszty związane z ewentualnymi awariami sieci na skutek prowadzonych prac pokryje Inwestor. W przypadku powstania awarii Inwestor i Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia pomocy materialnej i sprzętowej w celu jak najszybszego usunięcia awarii oraz poinformowania odbiorców o przyczynie awarii.</p> <p>Powiadomienie proszę przesłać na adres:</p> <p>Adres do korespondencji : Multimedia Polska Spółka z o.o. Al. Zwycięstwa 253, 81-523 Gdynia mail: m.szalas@multimedia.pl , tel. 691767299 mail: m.studzinski@multimedia.pl , tel. 661405568</p>	
7	Netia SA ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osciecki
8	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Paweł Taraska
10	Przedsiębiorstwo Komunikacji Trolejbusowej sp. z o.o. ul. Zakręt do Oksywi 1, 81-244 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Jarosław Przybysz
11	Regionalne Centrum Informatyki Gdynia ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Brak uwag.</p>	Eugeniusz Piotrowski
12	T-Mobile Polska SA ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Uzgodniono bez uwag.</p>	Mariusz Sitek
13	UPC Polska sp. z o.o. al. "Solidarności" 171, 00-877 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Vectra Investments sp. z o.o. sp. j.	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zajac, dn. 02-01-2024 10:38:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Aleja Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia		
15	Urząd Miasta Gdyni Wydział Architektoniczno- Budowlany Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia	Uczestnik nieobecny na naradzie	
16	Urząd Miasta Gdyni Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Katarzyna Zając
17	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Przygotowania Inwestycji Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Elżbieta Guzińska
18	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z uzgodnieniem UIU.7011.721.2023.KZ z dn. 30.11.2023r.	Iwona Pestka
19	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień (sieć kan. deszczowej) Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne b.uwag	Maciej Kołodziejski
Wnioskodawca			

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Gdyni  
Katarzyna Zając - inspektor**

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

*Katarzyna Zając*  
INSPEKTOR

.....  
Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 ze zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 ze zm.).

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Zając, dn. 02-01-2024 10:38:34

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem





UIU.7011.721.2023.KZ

Gdynia, dnia 30 listopada 2023 roku

**Energa Operator S.A.**  
**Oddział w Gdańsku**  
**ul. Marynarki Polskiej 130**  
**80-557 Gdańsk**  
poprzez pełnomocnika

**Dotyczy:** *budowy przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia dla zasilenia ogólnodostępnej stacji ładowania na działce nr 492, obręb 0011 Chwarzno-Wiczlino przy ulicy Kańskiego w Gdyni*

### UZGODNIENIE

Uzgadniam usytuowanie przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia dla zasilenia ogólnodostępnej stacji ładowania w pasie drogowym przedstawione na rysunku nr E-1 pn.: „*Temat:* Zasilanie elektroenergetyczne ogólnodostępnej stacji ładowania w Gdyni przy ul. Władysława Kańskiego, dz. nr 492 – obręb nr 0011 Chwarzno-Wiczlino. *Tytuł:* Projekt zagospodarowania terenu. Plan trasy przyłącza kablowego nN.” (*inwestor:* ENERGA OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk; *projektant:* inż. Jarosław Reut; *data opracowania:* 11.2023r.), z następującymi uwagami:

- 1) na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić w Wydziale Inwestycji projekt tymczasowej organizacji ruchu;
- 2) szafkę zlokalizować w skraju zatoki postojowej za zasilaną ładowarką; szafka nie może utrudniać korzystania ze stacji ładowania oraz jej obsługi; szafka nie może utrudniać dostępu osobom z niepełnosprawnościami do stacji ładowania oraz chodnika;
- 3) szafka powinna być w kolorze jasnej szarości – w kolorystyce RAL 7035 lub 7038; szafkę oznaczyć w prawym górnym rogu trwałą naklejką (lub w innej wizualnej formie), zawierającą informację umożliwiającą identyfikację właściciela urządzenia; naklejka powinna zawierać nazwę właściciela urządzenia lub jego logotyp oraz telefon kontaktowy;
- 4) należy zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia terenu;
- 5) realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego (teren budowy po zakończonych robotach należy przywrócić do stanu pierwotnego) oraz naruszać interesów osób trzecich.

Uzgodnienie ważne jest do dnia 30.11.2025r.

Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi ostemplowany rysunek nr E-1 pn.: „*Temat:* Zasilanie elektroenergetyczne ogólnodostępnej stacji ładowania w Gdyni przy ul. Władysława Kańskiego, dz. nr 492 – obręb nr 0011 Chwarzno-Wiczlino. *Tytuł:* Projekt zagospodarowania terenu. Plan trasy przyłącza kablowego nN. *Data:* 11.2023r.”

Niniejsze uzgodnienie uprawnia Inwestora: Energa Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym 492, obręb 0011 Chwarzo-Wiczlino na cele budowlane dla wykonania przedmiotowego przyłącza w uzgodnionym zakresie.

Jednocześnie informuję, iż budowę przyłącza należy skoordynować z budową zasilanej stacji ładowania, której inwestorem jest Budimex Mobility SA, ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa.

z UP. PRZECIOK MIASTA  
Artur Przekucki  
Naczelnik Wydziału

Otrzymują:

1. Adresat;
2. UIU – a/a (160154/2023).





UIU.7010.5.387.2023.KZ

(za potwierdzeniem odbioru)

Gdynia, 10.10.2023 r.

### DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **inwestora: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, którego reprezentuje pełnomocnik: o wydanie decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzeń obcych,

#### zezwalam

**na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Kańskiego w Gdyni, na działce o numerze ewidencyjnym 492, obręb 0011 Chwarzno-Wiczlino, urządzenia obcego przyłącza elektroenergetycznego dla zasilenia ogólnodostępnej stacji ładowania.**

Warunkiem umieszczenia ww. urządzenia w pasie drogowym jest uzgodnienie z zarządcą drogi, za pośrednictwem Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni (al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia), dokumentacji projektowej jego budowy.

### UZASADNIENIE

Na zasadzie art.107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuję od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane;
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego ww. urządzenia, o które inwestor powinien wystąpić do Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni;
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim ww. urządzenia, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg i Zieleni Jednostki Budżetowej Gminy Miasta Gdyni w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 1264 t.j.).

Za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia ww. urządzeń pobierana jest opłata za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót za każdy dzień zajęcia pasa.

Niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 i załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (część III, pkt. 44, zwolnienia – pkt 9) opublikowanej w Dz.U.2022.2142 z późn. zm.

Na podstawie art. 127 § 1a. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja jest ostateczna, ponieważ organ odstąpił od jej uzasadnienia z powodu uwzględnienia w całości żądania strony. Nie służy zatem od niej odwołanie.

Do decyzji może być wniesiona skarga do sądu administracyjnego zgodnie z art. 16 § 2. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. Skargę można wnieść za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdyni w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji zgodnie z art. 53 § 1. oraz art. 54 § 1. ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2023 r. poz. 259 z późn. zm.). Wysokość wpisu od skargi zależy od zaskarżonej czynności i jest określona w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2021 r. poz. 535 t.j.). Strona ma możliwość ubiegania się o przyznanie prawa pomocy, obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych zgodnie z art. 243 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Arkadiusz Trzeciak  
Naczelnik Wydziału

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk za pośrednictwem pełnomocnika;
2. UIU a/a (118754/2023).