

Usługowy Zakład Elektryczny Richert Andrzej Sp. z o. o.

Grzybno ul. Przodkowska 24

83-300 Kartuzy, NIP: 5892070359

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DANE INWESTYCJI:

Nazwa:	Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV
Adres:	Rumia ul. Kazimierska
Działki ewidencyjne:	dz. nr 45/51, 60/3 obręb 0004 Rumia; 221502_1, gm. M. Rumia
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Kat. Obiektu / Branża:	XXVI Elektroenergetyczna
Nr warunków przyłączenia:	P/24/013803

AUTORZY PROJEKTU:

BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA:

Projektant:	inż. Marek Dejk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 238/Gd/2002	
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Lica Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0314/PWBE/18`	
Data:	Październik 2024 r.	

2. SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA.....	1
2. SPIS TREŚCI.....	2
3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE ORAZ PRZYNALEŻNOŚĆ DO POIIB.....	3
4. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	9
5. CZĘŚĆ OPISOWA.....	10
5.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	10
5.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	10
5.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	10
5.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.....	10
5.5. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MIEJSCOWEGO PRAWA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO.....	11
5.6. INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENIU INWESTYCYJNEGO.....	11
5.7. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	11
5.8. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA.....	11
5.9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	12
5.10. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	12
5.11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	13
6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14
6.1. RYSUNEK NR E1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	15

3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE ORAZ PRZYNALEŻNOŚĆ DO POIIB

5. CZĘŚĆ OPISOWA

5.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV wraz ze złączem kablowym SN-15kV dla potrzeb zasilania w energię elektryczną węzła betoniarskiego w miejscowości Rumia przy ul. Kazimierskiej, dz. nr 45/51, 60/3 obręb 0004 Rumia gm. M. Rumia.

5.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na podstawie danych zawartych na mapie do celów projektowych, na trasie projektowanego przyłącza kablowego SN-15kV, stwierdza się istnienie:

- sieci elektroenergetycznej SN-15kV i nn-0,4kV,
- sieci oświetleniowej,
- infrastruktury kanalizacyjnej,
- sieci gazowej,
- infrastruktury telekomunikacyjnej,
- infrastruktury wodociągowej,
- pasa drogowego drogi publicznej.

5.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się budowę elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV wraz ze złączem kablowym SN-15kV. Projektowane urządzenia będą wykonane wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz granic nieruchomości. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu.

Obszar objęty budową przedstawiony jest w części graficznej w skali 1:500. Na aktualnym podkładzie geodezyjnym, przedstawiona jest istniejąca infrastruktura naziemna i podziemna, zawierająca układ obiektów budowlanych, sieć uzbrojenia terenu, układ komunikacyjny, zieleń oraz obiekty projektowane.

Projektowane przyłącze kablowe SN-15kV nie pociąga za sobą zapotrzebowania na wodę, gaz i nie powodują powstania odpadów, nie narusza obiektów zieleni i nie mają wpływu na środowisko lub jego wykorzystanie. Wszystkie prace ziemne należy wykonać w taki sposób, żeby ograniczyć do minimum koszty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.

5.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

Nie dotyczy. Inwestycja o charakterze liniowym:

- długość przyłącza kablowego SN-15kV: 2x 45m

Obiekty liniowe nie wymagają zestawienia powierzchni.

5.5. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MIEJSCOWEGO PRAWA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO

Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XXX/338/2016 Rady Miejskiej Rumi z dnia 24 listopada 2016 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Rumi znajdującego się pomiędzy wschodnią granicą obrębu Nr 4 Rumia, planowanym przebiegiem Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej, ul. I Dywizji Wojska Polskiego i północną granicą miasta – numer karty terenu: 2.U,P oraz 5.KDL. Brak występowania ograniczeń lub zakazów, które ograniczają możliwość wykonania przedmiotowej inwestycji na wskazanym terenie.

5.6. INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENIU INWESTYCYJNEGO

Na przedmiotowym terenie nie jest zlokalizowana strefa ochrony konserwatorskiej, ani teren nie jest objęty ochroną zabytków. W przypadku natrafienia podczas wykonywania robót budowlanych na obiekty archeologiczne (jamy, paleniska, groby itp.) należy obowiązkowo zgłosić odkrycie do Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.

5.7. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowana inwestycja nie leży na terenach górniczych, ani na obszarach górniczych – brak wpływu eksploatacji górniczej na teren inwestycji.

5.8. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 poz. 672 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowana inwestycja nie stanowi źródła zanieczyszczeń dla środowiska naturalnego, w tym wodno-gruntowego oraz nie ma wpływu na jego gospodarkę. Inwestycję należy prowadzić w sposób, który zapewni maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na

środowisko, zapewniając zachowanie walorów krajobrazowych środowiska oraz ochronę przed szkodliwymi uciążliwościami dla środowiska.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla higieny i zdrowia jego użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska (nie naruszanie korzeni drzew, krzewów, przywrócenie do stanu pierwotnego). Na terenie planowanej inwestycji występuje brak zadrzewienia.

5.9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt zagospodarowania terenu nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

5.10. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. (Dz.U. 2012 poz. 463) projektowany obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej. Obejmuje ona posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

Obszar nie jest zlokalizowany w strefie potencjalnego zagrożenia ruchami masowymi ziemi. Kabel układany jest w gruncie jednorodnym na głębokości ok. 0,8m względem rzędnych terenu. Brak jest występowania wód gruntowych powyżej poziomu układania kabla. Warunki gruntowe można zaliczyć do prostych. W związku z powyższym badania podłoża gruntowego oraz projekt geotechniczny nie jest wymagany.

UKŁADANIE KABLA SN-15kV:

Linie kablową należy układać trasą pokazaną na rysunku E1. Przejście przez drogę wykonać metodą przewiertu sterowanego na głębokości 150cm. Kabel układać w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć czerwoną folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 20cm. Głębokość układania kabla 15kV 0,8m, na użytkach rolnych 0,9m, pod drogą 1m. W przypadku zastosowania rur ochronnych należy stosować rury AROT SRS ø160 koloru czerwonego. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

5.11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012 poz. 463) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie przepisów techniczno-budowlanych, ochrony środowiska (art. 73 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska - Dz.U. 2020 poz. 1219), przepisów z zakresu zagospodarowania przestrzennego, Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (art. 3 ust. 20, art. 20 ust. 1 pkt. 1c, art. 28 pkt. 2, art. 34 ust. 3 punkt 1e (Dz.U. 2020 poz. 471), a także Polskich Norm branżowych. Projektowana inwestycja nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu, a także szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego, w związku z tym w żaden sposób nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich, a obszar jej oddziaływania zamyka się w granicach działki, na której jest planowana zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. (Dz.U. 2019 poz. 1065 wraz z zmianą Dz.U. 2020 poz. 1608) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

6.1. RYSUNEK NR E1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Usługowy Zakład Elektryczny Richert Andrzej Sp. z o. o.

Grzybno ul. Przodkowska 24

83-300 Kartuzy, NIP: 5892070359

ZAŁĄCZNIKI

DANE INWESTYCJI:

Nazwa:	Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV
Adres:	Rumia ul. Kazimierska
Działki ewidencyjne:	dz. nr 45/51, 60/3 obręb 0004 Rumia; 221502_1, gm. M. Rumia
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Kat. Obiektu / Branża:	XXVI Elektroenergetyczna
Nr warunków przyłączenia:	P/24/013803

AUTORZY PROJEKTU:

BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA:

Projektant:	inż. Marek Dejk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 238/Gd/2002	
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Lica Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0314/PWBE/18`	
Data:	Październik 2024 r.	

2. SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA.....	1
2. SPIS TREŚCI.....	2
3. UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI.....	3
3.1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA OPERATOR SA.....	4
3.2. UZGODNIENIE Z ENERGA OPERATOR SA.....	7
3.3. UZGODNIENIE Z GMINĄ MIASTA RUMI.....	8
3.4. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	11
3.5. UZGODNIENIE Z REGIONALNYM CENTRUM INFORMATYKI.....	15
3.6. UZGODNIENIE Z POLSKĄ SPÓŁKĄ GAZOWNICTWA Sp. z o. o.....	16
3.7. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	19
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	21

3. UZGODNIENIA I ZAŁĄCZNIKI

**3.1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA
OPERATOR SA**

3.2. UZGODNIENIE Z ENERGA OPERATOR SA

3.3. UZGODNIENIE Z GMINĄ MIASTA RUMI

3.4. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

3.5. UZGODNIENIE Z REGIONALNYM CENTRUM INFORMATYKI

3.6. UZGODNIENIE Z POLSKĄ SPÓŁKĄ GAZOWNICTWA Sp. z o. o.

3.7. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Numer P/24/013803

Miejscowość Gdańsk

Data 11-03-2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: węzeł betoniarski
Adres (Nr działki): Rumia, ul. Żołnierzy I Dywizji Wojska Polskiego
gm. Rumia, działka numer 60/3, 60/4
2. Grupa przyłączeniowa: grupa III
3. Moc przyłączeniowa: 200 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ REDA [03700]
Linia 15 kV GPZ Reda - kier. T324649 Rumia Kosynierów 80D [03700-18-911700]
Obiekt Linia [SN] T324649 Kosynierów 80D-T324627 Dębogórze Rumska 28 [S320358]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe wyłącznika SN-15kV od strony urządzeń odbiorczych w złączu kablowym SN-15kV
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Wybudować złącze kablowe SN-15kV (3-półowe, w dwóch polach liniowych zainstalować rozłączniki, w polu odejściowym do stacji zainstalować wyłącznik z wyzwaczem z bezpośrednią nastawą prądową), które należy wpleść dwoma odcinkami kabla typu 3x(NA2XS(FL)2Y 1x240) do linii kablowej SN-15kV nr S320358 relacji T324649 Kosynierów 80D - T324627 Dębogórze Rumska 28.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
-
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Od projektowanego złącza kablowego SN-15kV należy wybudować abonenckie przyłącze kablowe SN-15kV (typ i przekrój według potrzeb) do proj. abonenckiej stacji transformatorowej;
Wybudować abonencką stację transformatorową 15/0,4kV, z transformatorem o mocy według potrzeb;
Charakter stacji: abonencka - końcowa.
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
 $\text{tg} \varphi \text{ QI: } 0.4$
 $\text{tg} \varphi \text{ QIV: } 0$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
w polu pomiarowym rozdzielni
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
-

- 9.3. Sposób pomiaru: pośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)
 - Napięcie znamionowe sieci 15 kV
 - Prąd zwarcia doziemnego 40 A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 4 s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV 230 MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 1.5 s
w stacji 110/15 kV GPZ REDA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych SN-15kV oraz złącza kablowego SN-15kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni - Dział Dokumentacji Energetycznej;
Opracować projekt abonenckiej stacji transformatorowej oraz abonenckiego przyłącza kablowego SN-15kV i uzgodnić go z Oddziałem w Gdańsku - Wydział Dokumentacji Energetycznej;
Szczegółową lokalizację abonenckiej stacji transformatorowej, złącza kablowego SN-15kV oraz trasę linii kablowych SN-15kV należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Gdyni.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Opracować instrukcję współpracy ruchowej abonenckiej stacji transformatorowej i uzgodnić ją z Regionalną Dyspozycją Mocy Oddziału w Gdańsku; przy opracowywaniu instrukcji uwzględnić wymagania zawarte w IRIESD ENERGA-OPERATOR SA.;
Opracować instrukcję współpracy ruchowej agregatu prądotwórczego i uzgodnić ją z Regionalną Dyspozycją Mocy Oddziału w Gdańsku; przy opracowywaniu instrukcji uwzględnić wymagania zawarte w IRIESD ENERGA-OPERATOR SA.;

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.



Ejsmont Marcin
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 95 23

Kierownik Wydziału
Przyłączeń i Rozwoju

Tomasz Kuczyński

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 3. Rejon Dystrybucji w Gdyni
ul. Morska 118c, 81-225 Gdynia

MAPA SYTUACYJNO -WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

GeoTEKA.COM

woj. pomorskie
Powiat: wejherowski
Gmina: Rumia
Obr.: 04

Działka: 60/3, 60/4 i inne
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień: 18-06-2024r
Identyfikator: GD.6640,4659.2024
Mapę sporządził:

GeoTeka Daniel Kreft
84-241 Gościcino ul. Inżynierów 15
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

Dokument podpisany przez
Daniel Kreft
Data: 2024.07.02 08:55:27
CEST

GeoTeka Daniel Kreft
Nr upr. 22954
tel. 507-591-222

Sekcja mapy 2000: 6.226.24.17.2.1, 6.226.24.17.2.3 i inne
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000
Układ:2000/PL-EVRS2007-NH

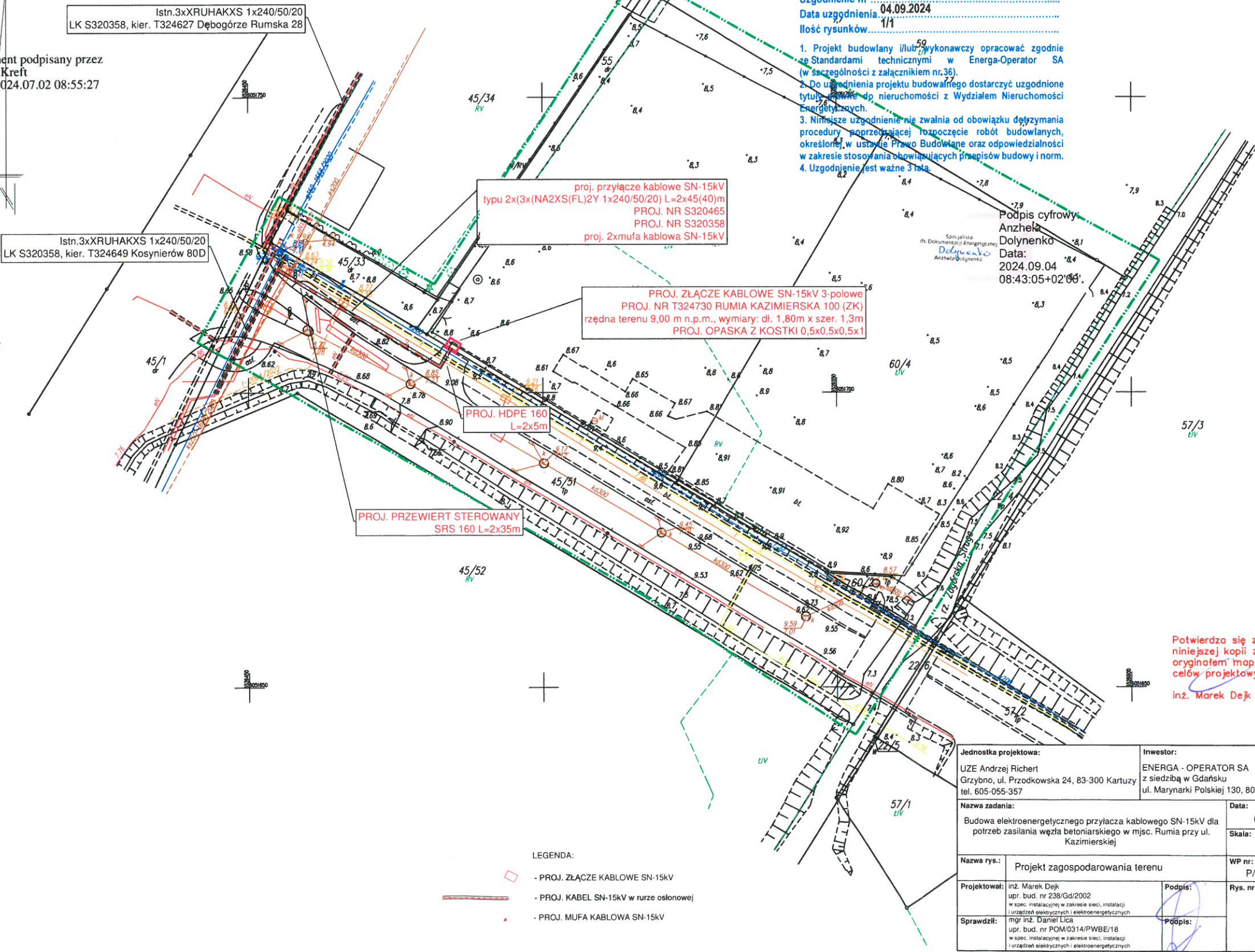
Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Wszelkie istniejące obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodezyjne i kartograficzne). Informuje się, że jeśli mapa do celów projektowych ma służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy, wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: brak.

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne: -ks250-1668/2020, -w160-1668/2020.

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4659.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeka Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.4659.2024.1 (2024-06-28)
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Kreft nr upr.22954



Energa
operator
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDANSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr 2024/08/01559/32MMD
Data uzgodnienia 04.09.2024
Ilość rysunków 1/1

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr.36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Podpis cyfrowy:
Anzhele
Dolynenko
Data:
2024.09.04
08:43:05+02'00'

Potwierdza się zgodność
niniejszej kopii z
oryginałem mapy do
celów projektowych
inż. Marek Dejk

Jednostka projektowa: UZE Andrzej Richert Grzybno, ul. Przodkowska 24, 83-300 Kartuszy tel. 605-055-357	Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Nazwa zadania: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb zasilania węzła betonarskiego w mjsc. Rumia przy ul. Kazimierskiej	Data: 08.2024 r. Skala: 1:500
Nazwa rys.: Projekt zagospodarowania terenu	WP nr: P/24/013803
Projektował: inż. Marek Dejk upr. bud. nr 238/Gd/2002 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis: [Signature]
Sprawdził: mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis: [Signature]
Rys. nr: E1	



BURMISTRZ MIASTA RUMI

tel. (58) 679 65 00 urząd@um.rumia.pl

IM.6850.207.2024

Rumia, dnia 22.08.2024 r.

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /Dz.U.2024.320 t.j./ i art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego /Dz.U.2024.572 t.j./ oraz Decyzji Starosty Wejherowskiego nr AB.6740.8.2018.17.D.X z 10.10.2018 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej – budowę drogi gminnej ul. Kazimierskiej (...),
po rozpatrzeniu złożonego przez: Karola Lesiewicza, ul. Tylewskiego 11, 80-169 Gdańsk, działającego z upoważnienia:

ENERGA - OPERATOR S.A.

Oddział w Gdańsku

ul. Marynarki Polskiej 130

80-557 Gdańsk

w sprawie uzgodnienia trasy budowy przyłącza kablowego elektroenergetycznego SN – 15 kV do zasilania działek nr 60/3, 60/4 obr. 04 w pasie drogowym **ul. Kazimierskiej – działka nr 45/51 obręb 04** w Rumi.

I. Zezwalam na umieszczenie przyłącza kablowego elektroenergetycznego SN – 15 kV w pasie drogowym **ul. Kazimierskiej – działka nr 45/51 obręb 04** w Rumi.

II. Udostępniam pas drogowy **ul. Kazimierskiej – działka nr 45/51 obręb 04**, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu, z następującymi warunkami:

- 1/ należy uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /Dz.U.2024.725 t.j./,
- 2/ należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do tut. Urzędu w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego /Dz.U.2016.1264 t.j./,
- 3/ w przypadku zaistnienia awarii lub uszkodzenia w wyniku prowadzonych robót, urządzeń podziemnych inwestor będzie zobowiązany do ich naprawy na własny koszt,
- 4/ w przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci,
- 5/ budowa ul. Kazimierskiej objęta jest gwarancją; przed uzyskaniem zezwolenia, o którym mowa w pkt 2 powyżej należy uzyskać przedłożyć zarządcy drogi zgodę gwaranta na wykonanie robót budowlanych w pasie drogowym;
- 6/ zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji ważne jest do dnia 22.08.2026 r.

III. Uzgadniam projekt budowy przyłącza kablowego elektroenergetycznego SN – 15 kV w pasie drogowym **ul. Kazimierskiej – działka nr 45/51 obręb 04**, pod następującymi warunkami:

- 1/ w miejscu prowadzonych robót naruszone nawierzchnie należy odtworzyć z materiałów o parametrach nie gorszych niż istniejące,
- 2/ prace w jezdni/ nawierzchni asfaltowych wykonać metodą bezwykopową,
- 3/ teren po zakończeniu prac uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.


POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Rumi w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta Rumi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja niniejsza zachowuje moc w terminie ważności decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub pozwolenia na budowę i stanowi jednocześnie czasowe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.2024.725 t.j./, jednak nie stanowi podstawy do rozpoczęcia robót w pasie drogowym.

z up. BURMISTRZA


Karolina Głodkowska
Naczelnik Wydziału
Inżynierii Miejskiej

Otrzymują:

1. Karol Lesiewicz, ul. Tylewskiego 11, 80-169 Gdańsk
2. WIM- a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie cz. III pkt. 44, kol 4 pkt. 9 załącznika do ustawy z dnia 16.05.2019 r. o opłacie skarbowej /Dz.U.2023.2111 t.j./

Grażyna Stoltman Inspektor w Wydziale IM



MAPA SYTUACYJNO -WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

GeoTEKA.COM

woj. pomorskie
Powiat: wejherowski
Gmina: Rumia
Obr.: 04
Działka: 60/3, 60/4 i inne
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień: 18-06-2024r
Identyfikator: GD.6640,4659.2024
Mapę sporządził:

GeoTeka Daniel Kreft
84-241 Gościcino ul. Inżynierów 15
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

Dokument podpisany przez
Daniel Kreft
Data: 2024.07.02 08:55:27
CEST

GeoTeka Daniel Kreft
Nr upr. 22954
tel. 507-591-222

Sekcja mapy 2000: 6.226.24.17.2.1, 6.226.24.17.2.3 i inne
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000
Układ:2000/PL-EVRS2007-NH

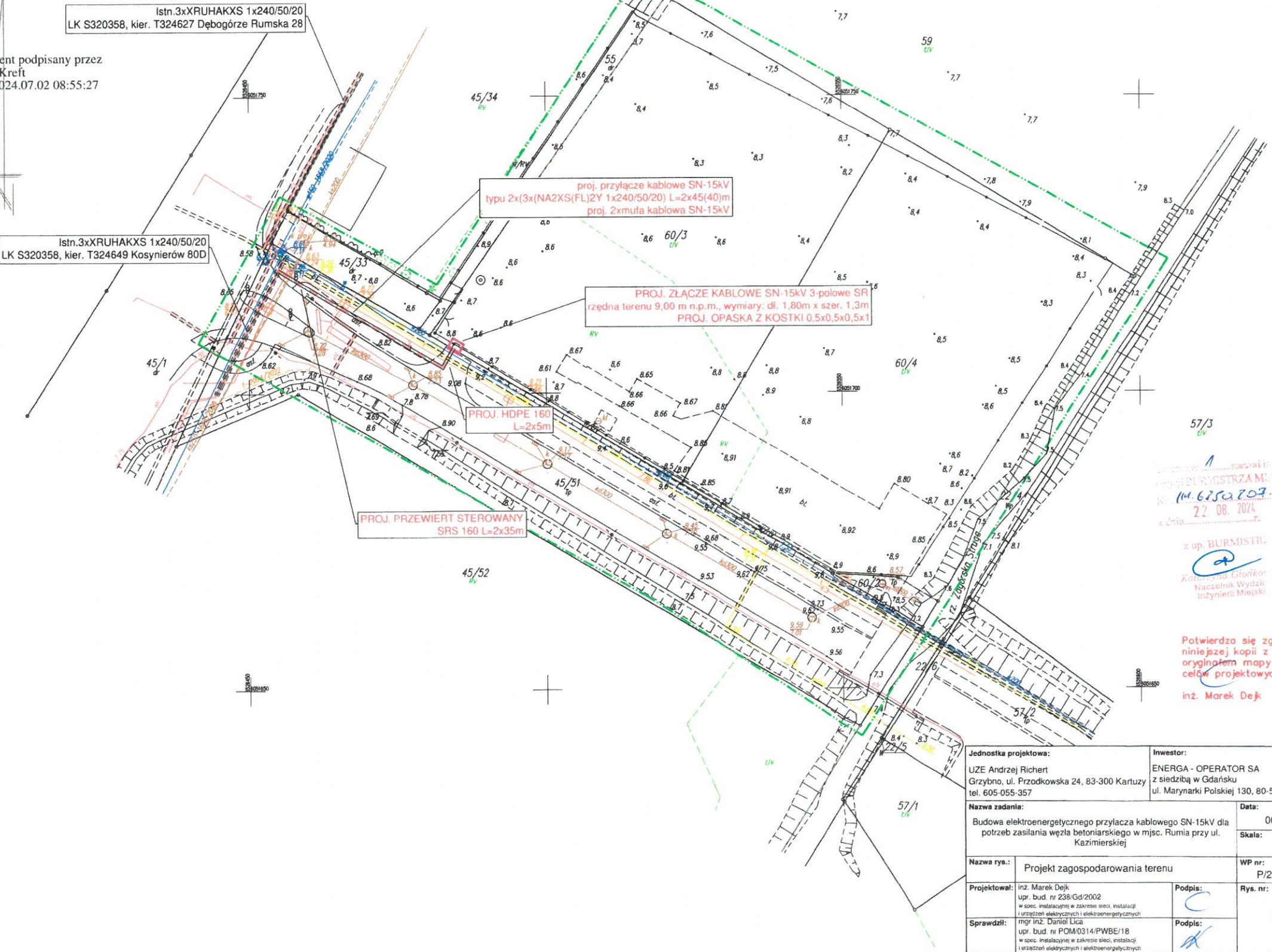
Nie wykazuje się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 46 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodezyjne i kartograficzne). Informuje się, że jeśli mapa do celów projektowych ma służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych I grupy, wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:
brak.

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne:
-ks250-1668/2020, -w160-1668/2020.

zakres opracowania

Podświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4659.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeka Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.4659.2024.1 (2024-06-28)
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Kreft nr upr.22954



z up. BURMISTRZA
Krzysztof Głogowski
Naczelnik Wydziału
Inżynierii Miejskiej

Potwierdza się zgodność
niniejszej kopii z
oryginałem mapy do
celów projektowych
inż. Marek Dejk

Jednostka projektowa: UZE Andrzej Richert Grzybno, ul. Przodkowska 24, 83-300 Kartusy tel. 605-055-357		Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Nazwa zadania: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb zasilania węzła betonarskiego w mjsc. Rumia przy ul. Kazimierskiej		Data: 06.2024 r.	
Nazwa rys.: Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	
Projektował: inż. Marek Dejk upr. bud. nr 238/Gd/2002 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		WP nr: P/24/013803	
Sprawdził: mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		Rys. nr: E1	



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 19 września 2024 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1470.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

załącznika (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **elektroenergetyczne**

Lokalizacja obiektu	Rumia ul. Kazimierska dz. 45/51, 60/3 ob. 0004 Rumia gm. M. Rumia	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Rumia	Rumia 04 45/51, 60/3
Wnioskodawca	Marek Dejk reprezentujący(a) podmiot USŁUGOWY ZAKŁAD ELEKTRYCZNY RICHERT ANDRZEJ Sp. z o. o., NIP: 5892070359 Grzybno, ul. Przodkowska 24, 83-300 Kartuzy	
Inwestor	ENERGA OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Projektant	Marek Dejk numer uprawnień: 238/Gd/2002	
Członkowie zespołu projektowego	Daniel Lica, nr upr. POM/0314/PWBE/18	
Data wpływu wniosku	11 września 2024 r.	
Data rozpoczęcia narady	12 września 2024 r.	
Data zakończenia narady	19 września 2024 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Orange Polaka Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Rumia	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
5	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

7	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Interkam sp. zo.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Maciej Mach
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: OPEC Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Maria Lewna
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	Oznaczenie podmiotu: PEWIK GDYNIA Sp. zo.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Jowita Sadowska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy. 2. Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową. 3. Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równoległe do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m. 4. Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). 5. PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	Oznaczenie podmiotu: PSG Sp. zo.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Jarosław Sobczyński
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodniono trasę projektowanej sieci / usytuowanie obiektu, projektu : budowa przyłącza kablowego w mjsc. Rumia z zastrzeżeniem jak niżej : 1. Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolnej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w związku z budową projektowanej sieci/obiektów. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumii, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. 992 lub Gazownię w Rumii. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekrojów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 - 1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U z 2013 poz. 640" 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 10. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przesłać na adres eksploatacja.rumia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
12	Oznaczenie podmiotu: Plast-Com s.c.	Imię i nazwisko przedstawiciela Remigiusz Różycki
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

13	Oznaczenie podmiotu: Vectra S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Miłosz Kobusiński
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
14	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego	Imię i nazwisko przedstawiciela Marta Polikanowska- Podgórska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Marek Dejk**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Elżbieta Mrozowska**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 19 września 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO -WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

GeoTeka Daniel Kreft

woj. pomorskie
Powiat: wejherowski
Gmina: Rumia
Obr.: 04

Działka: 60/3, 60/4 i inne
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień: 18-06-2024r
Identyfikator: GD.6640,4659.2024

Mapę sporządził:

GeoTeka Daniel Kreft
84-241 Gościcino ul. Inżynierów 15
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

Dokument podpisany przez
Daniel Kreft
Data: 2024.07.02 08:55:27
CEST

GeoTeka Daniel Kreft
inż. Daniel Kreft
Nr upr. 22954
tel. 507 591 222

Sekcja mapy 2000: 6.226.24.17.2.1, 6.226.24.17.2.3 i inne
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000
Układ:2000/PL-EVRS2007-NH

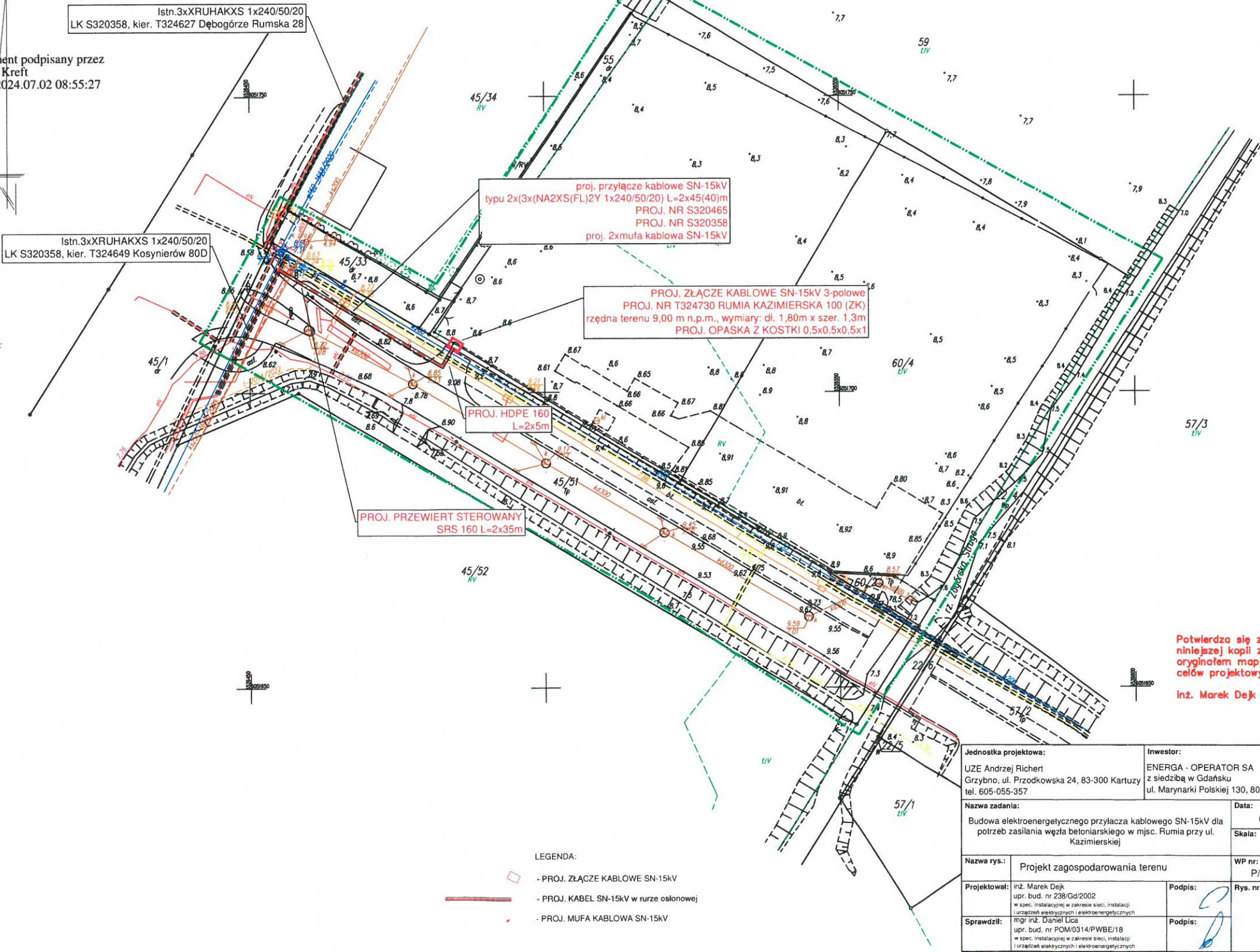
Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w istniejących branżowych. Wszelkie istniejące i planowane urządzenia podziemne należy zgłaszać do inwentaryzacji geodezyjnej. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodezyjne i Kartograficzne). Informuje się, że jeśli mapa do celów projektowych ma służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy, wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:
brak.

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne:
-ks250-1668/2020, -w160-1668/2020.

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4659.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeka Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.4659.2024.1 (2024-06-28)
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Kreft nr upr.22954



Potwierdza się zgodność
niniejszej kopii z
oryginałem mapy do
celów projektowych
Inż. Marek Dejk

Jednostka projektowa: UZE Andrzej Richert Grzybno, ul. Przodkowska 24, 83-300 Kartuszy tel. 605-055-357		Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Nazwa zadania: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb zasilania węzła betonarskiego w mjsc. Rumia przy ul. Kazimierskiej		Data: 09.2024 r. Skala: 1:500	
Nazwa rys.: Projekt zagospodarowania terenu		WP nr: P/24/013803	
Projektował: inż. Marek Dejk upr. bud. nr 238/Gd/2002 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		Podpis: [Signature]	
Sprawdził: mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		Podpis: [Signature]	
		Rys. nr: E1	

MAPA SYTUACYJNO -WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

GeoTeka.COM

woj. pomorskie
Powiat: wejherowski
Gmina: Rumia
Obr.: 04

Działka: 60/3, 60/4 i inne
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień: 18-06-2024r
Identyfikator: GD.6640,4659.2024
Mapę sporządził:

GeoTeka Daniel Kreft
84-241 Gościcino ul. Inżynierów 15
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

GeoTeka Daniel Kreft
Nr upr. 22954
tel. 507 591-222

Sekcja mapy 2000: 6.226.24.17.2.1, 6.226.24.17.2.3 i inne
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000
Układ:2000/PL-EVRS2007-NH

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodezyjne i kartograficzne). Informuje się, że jeśli mapa do celów projektowych ma służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy, wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:
brak.

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne:
-ks250-1668/2020, -w160-1668/2020.

zakres opracowania

Potwierdzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4659.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeka Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.4659.2024.1 (2024-06-28)
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Kreft nr upr. 22954

UZGODNIENIE NR 543/2024.

Uzgodniono z Regionalnym Centrum Informatyki Gdynia w zakresie łączności przewodowej projekt-plm z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb kanalizacji wodno-ściekowej m. Rumia, ul. Kazimierska, dz. nr 60/3, 60/4 i in. 004.
Uzgodniono bez zastrzeżeń. Uzgodnienie ważne dwa lata.
Gdynia, dnia 2024-09-20 podpis



Dokument podpisany przez
Daniel Kreft
Data: 2024.07.02 08:55:27
CEST

Istn. 3xXRUHAKXS 1x240/50/20
LK S320358, kier. T324627 Dębogórze Rumska 28

Istn. 3xXRUHAKXS 1x240/50/20
LK S320358, kier. T324649 Kosynierów 80D

proj. przyłącze kablowe SN-15kV
typu 2x(3x(NA2XS(FL)2Y 1x240/50/20) L=2x45(40)m
PROJ. NR S320465
PROJ. NR S320358
proj. 2xmufa kablowa SN-15kV

PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE SN-15kV 3-polowe
PROJ. NR T324730 RUMIA KAZIMIERSKA 100 (ZK)
rzędna terenu 9,00 m n.p.m., wymiary: dl. 1,80m x szer. 1,3m
PROJ. OPASKA Z KOSTKI 0,5x0,5x0,5x1

PROJ. HDPE 160
L=2x5m

PROJ. PRZEWIERT STEROWANY
SRS 160 L=2x35m

LEGENDA:

- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE SN-15kV
- PROJ. KABEL SN-15kV w rurze osłonowej
- PROJ. MUFA KABLOWA SN-15kV

Potwierdza się zgodność
niniejszej kopii z
oryginałem mapy do
celów projektowych
Inż. Marek Dejk

Jednostka projektowa: UZE Andrzej Richert Grzybno, ul. Przędzowska 24, 83-300 Kartuszy tel. 605-055-357		Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Nazwa zadania: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb zasilania węzła betoniarńskiego w msc. Rumia przy ul. Kazimierskiej		Data: 09.2024 r. Skala: 1:500	
Nazwa rys.: Projekt zagospodarowania terenu		WP nr: P/24/013803	
Projektował: inż. Marek Dejk upr. bud. nr 238/Gd/2002 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis: 	Rys. nr: E1	
Sprawił: mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Podpis: 		



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 8076/BR/OTI/2024
z dnia: 2024-10-15

Zadanie: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV wraz ze złączem
kablowym SN-15kV

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Rumia (gm. Rumia)

Adres: ul. Kazimierska dz. nr 45/51, 60/3

Projektant: Marek Dejk, upr. nr: 238/Gd/2002

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557
Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

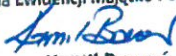
Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

8076/BR/OTI/2024

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
9. Całość robót wykonać kosztem i staraniem Inwestora/Wykonawcy.
10. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
11. W strefie kontrolowanej, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Wszelkie prace w strefie kontrolowanej mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwą Gazownią.
12. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
13. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
14. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
15. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
16. Przewierty i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.

Pieczętka i podpis:

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Kamil Barnas

Osoba do kontaktu: Natalia Zwolińska (natalia.zwolinska@psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a

3076/KR/OTV/2024

MAPA SYTUACYJNO -WYSOKOŚCIOWA
Z UZBROJENIEM PODZIEMNYM
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1: 500

GeoTEKA.COM

woj. pomorskie
Powiat: wejherowski
Gmina: Rumia
Obr.: 04

Działka: 60/3, 60/4 i inne
Stan (S+W+U) jest aktualny na dzień: 18-06-2024r
Identyfikator: GD.6640,4659.2024
Mapę sporządził :

GeoTeka Daniel Kreft
84-241 Gościcino ul. Inżynierów 15
NIP:5882292963 Regon:369208654
tel.507-591-222 geoteka@op.pl

GEODETY UPRAWNIENI
inż. Daniel Kreft
Nr upr. 22954
tel. 507 591 222

Dokument podpisany przez
Daniel Kreft
Data: 2024.07.02 08:55:27
CEST

Sekcja mapy 2000: 6.226.24.17.2.1, 6.226.24.17.2.3 i inne
Układ współrzędnych prostokątnych: 2000
Układ:2000/PL-EVRS2007-NH

Nie wyklucza się istnienia nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Wszelkie istniejące i planowane urządzenia podziemne należy zgłaszać do inwentaryzacji geodezyjnej. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej. Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art. 15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.05.1989 r. Dz. U. Nr 30, poz. 163 - Prawo geodezyjne i kartograficzne). Informuje się, że jeśli mapa do celów projektowych ma służyć do zaprojektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy działki ewidencyjnej, a w zasobie brak jest danych określających położenie punktów granicznych tej granicy z dokładnością właściwą dla szczegółów terenowych i grupy, wykonawca w uzgodnieniu z zamawiającym określa położenie tych punktów w drodze pomiaru.

W zakresie opracowania mapy znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej:
brak.

UWAGA!
W zakresie opracowania mapy występują projektowane, uzgodnione z ZUD urządzenia techniczne :
-ks250-1668/2020, -w160-1668/2020.

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4659.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wejherowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GeoTeka Daniel Kreft
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GD.6640.4659.2024.1 (2024-06-28)
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Daniel Kreft nr upr.22954

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym	
UZGODNIENIE NR	8076/BR/OTI/2024 15.10.2024r.
Treść uzgodnienia stanowi załącznik do dokumentacji	
Imię i nazwisko	Natalia Zwolińska
Podpis	Natalia Zwolińska
2024-10-17	

LEGENDA:

- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE SN-15kV
- PROJ. KABEL SN-15kV w rurze osłonowej
- PROJ. MUFA KABLOWA SN-15kV

Potwierdza się zgodność
niniejszej kopii z
oryginałem mapy do
celów projektowych
Inż. Marek Dejk

Jednostka projektowa: UZE Andrzej Richert Grzybno, ul. Przodkowska 24, 83-300 Kartuszy tel. 605-055-357		Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Nazwa zadania: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla potrzeb zasilania węzła betoniarńskiego w msc. Rumia przy ul. Kazimierskiej		Data: 09.2024 r.	
Nazwa rys.: Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	
Projektował: inż. Marek Dejk upr. bud. nr 238/Gd/2002 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		WP nr: P/24/013803	
Sprawdził: mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		Rys. nr: E1	

1. KARTA TERENU – OZNACZENIE OBSZARU **2.U,P.**

2. Powierzchnia: 8,55 ha.

3. Przeznaczenie terenu: **tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.**

4. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, pozostałe zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy: maksymalna 80%, z wyjątkiem terenu, oznaczonego na rysunku planu jako obszar o podwyższonym udziale powierzchni biologicznie czynnej, w którym maksymalna wielkość powierzchni zabudowy wynosi 30%,
 - 3) intensywność zabudowy: minimalna – 0,001, maksymalna – dowolna,
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna: minimalna 5%, z wyjątkiem terenu, oznaczonego na rysunku planu jako obszar o podwyższonym udziale powierzchni biologicznie czynnej, w którym minimalna powierzchnia biologicznie czynna wynosi 50%,
 - 5) forma zabudowy: dowolna,
 - 6) wysokość zabudowy: maksymalna 15 m,
 - 7) geometria dachu: dowolna,
 - 8) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych: 1000 m²,
 - 9) inne ustalenia: wysokość budowli – dowolna.
5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: zgodnie z §4 uchwały.
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: zgodnie z §5 uchwały.
7. Zasady kształtowania krajobrazu: zgodnie z §6 pkt 2 uchwały.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.
9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych: zgodnie z §9 ust. 1 pkt 1 i 2 uchwały.
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zgodnie z §10.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dostępność drogowa: od projektowanej drogi - 5.KDL, poprzez drogi wewnętrzne wydzielane stosownie do potrzeb oraz od ulicy I Dywizji Wojska Polskiego - 6.KDZ poprzez istniejące zjazdy, lokalizacja nowych zjazdów z drogi wojewódzkiej nr 100 w uzasadnionych przypadkach, wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia zarządcy drogi;
 - 2) wymagania parkingowe: zgodnie z §12 ust. 2, 3 i 4 niniejszej uchwały;
 - 3) infrastruktura techniczna: zgodnie z §13 niniejszej uchwały.
12. Stawka procentowa: 30%.

1. KARTA TERENU – OZNACZENIE OBSZARU **5.KDL.**

2. Powierzchnia: 0,15 ha.

3. Przeznaczenie terenu, klasa drogi: **teren drogi lokalnej.**

4. Parametry i wyposażenie:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: 12 m,
 - 2) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu,
 - 3) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń,
 - 4) wyposażenie minimalne: chodnik.
5. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez skrzyżowanie z ulicą I Dywizji Wojska Polskiego 6.KDZ.
6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: zgodnie z §5 uchwały.
7. Zasady kształtowania krajobrazu: nie dotyczy.
8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr

kultury współczesnej: nie dotyczy.

9. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych: zgodnie z §9 ust. 1 pkt 2 uchwały. Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego – 8 – Poz. 291

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: zgodnie z §10 pkt 3, 4, 7 uchwały.

11. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: zgodnie z §8 uchwały.

12. Stawka procentowa: 0%.

Usługowy Zakład Elektryczny Richert Andrzej Sp. z o. o.

Grzybno ul. Przodkowska 24

83-300 Kartuzy, NIP: 5892070359

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DANE INWESTYCJI:

Nazwa:	Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV
Adres:	Rumia ul. Kazimierska
Działki ewidencyjne:	dz. nr 45/51, 60/3 obręb 0004 Rumia; 221502_1, gm. M. Rumia
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
Kat. Obiektu / Branża:	XXVI Elektroenergetyczna

AUTORZY PROJEKTU:

BRANŻA ELEKTROENERGETYCZNA:

Projektant:	inż. Marek Dejk Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 238/Gd/2002	Adres: ul. Zielona 16b, 83-340 Sierakowice	
Sprawdzający:	mgr inż. Daniel Lica Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0314/PWBE/18	Adres: Grzybno ul. Osiedłowa 5, 83-300 Kartuzy	
Data:	Październik 2024 r.		

Opis

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych.

§ 2 pkt.3 ust.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

1. budowa przyłącza kablowego ze złączem kablowym SN-15kV
2. załączenie linii elektroenergetycznej SN-15kV pod napięcie
3. dokonanie pomiarów rezystancji uziemień

§ 2 pkt.3 ust.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- sieć elektroenergetyczna SN-15kV i nn-0,4kV,
- sieć oświetleniowa,
- infrastruktura kanalizacyjna,
- sieć gazowa,
- infrastruktura telekomunikacyjna,
- infrastruktura wodociągowa

§ 2 pkt.3 ust.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- sieć elektroenergetyczna SN-15kV i nn-0,4kV
- sieć gazowa

§ 2 pkt.3 ust.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich występowania”

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Niska	Uderzenie, potrącenie	Montaż konstrukcji i urządzeń	Praca maszyn i urządzeń roboczych.
Wysoka	Porażenie prądem	Linia elektroenergetyczna SN 15kV	Podczas pracy w pobliżu czynnych urządzeń (prace pod napięciem). Pomiary elektryczne.
Niska	Potrącenie samochodem	Droga publiczna	Podczas wykonywania robót w pobliżu drogi.

§ 2 pkt.3 ust.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

Pracownicy wykonujący prace montażowe powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BiHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego. Znać zasady wykonywania prac:

- W pobliżu napięcia
- Pomiarowych pod napięciem
- Montażu elementów powyżej 1 tony.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
 - wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
 - wyznaczenia osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników
- w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne. Przy wykonywaniu pomiarów elektrycznych obowiązuje procedura „poleceń pisemnych” i powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w tym przynajmniej jedna z uprawnieniami.

W poleceniu pisemnym należy szczegółowo określić miejsce pracy, zakres robót i konieczne środki ochrony.

§ 2 pkt.3 ust.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

- Teren robót należy wygrodzić folią białą-czerwoną
- Robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności
- Nie wykonywać prac pod napięciem z wyjątkiem prac pomiarowych. Pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

W razie potrzeby, jako drogę ewakuacyjną należy wykorzystać drogę gminną w rejonie prowadzonych prac.

inż. Marek Dejk

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr
238/Gd/2002