

ARCHIWALNY

RATEL

SP. Z O. O.

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzoną pod

względem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

P.23/03964
2024/10/0032/644MD/1113
08.10.2024



ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

Kierownik

Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT

: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Płociczno gmina Kaliska

ADRES

: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kaliska 221305_2
Obręb: Cieciorka [Nr 0002]
Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4

INWESTOR

: ENERGA - OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

GRUPA ROBÓT

: Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ

: mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ

: inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU

BUDOWLANEGO : XXVI

ZADANIE NR

: OBI/34/2305692

DATA

: 23 sierpnia 2024r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa linii kablowej nN-0,4 kV dla zasilania zespołu budynków jednorodzinnych zlokalizowanych na dz. nr 61/1 - 61/6, 442/1 - 442/8 w m. PŁOCICZNO, gm. Kaliska.

EOP/KP/3/2024/10/001806

OBI/4/2305692

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

01.10.2024

Prace PPN:

wykonać w technologii ppy

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik
ds. Linii Elektroenergetycznych

Bogdan Grala

Imię i Nazwisko

3.10.2024

Data



Podpis

RATEL

SP. Z O. O.

ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

firma.ratel@wp.pl

502 601 529

NIP: 604 023 96 50
REGON: 525385344

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

Załącznik do zgłoszenia

nr AB. 6743.5.91.2024

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Płociczno gmina Kaliska

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Kaliska 221305_2
Obręb: Cieciora [Nr 0002]
Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4

INWESTOR : ENERGA - OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

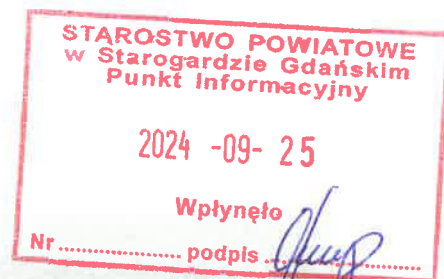


SPRAWDZIŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 23 sierpnia 2024r.



ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **18.11.2024r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Kaliska**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Płociczno** Kod pocztowy: **83-260**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Kaliska 221305_2**

Obręb: Cieciorka [Nr 0002]

Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 3 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

..... **Jerasz Piotr** **25.09.2024r.**

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

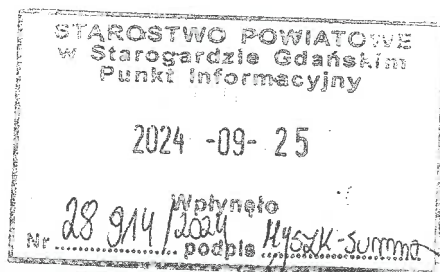
⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

AB 6743.5. 91.2014

Nie wniesiono sprzeciwu 09.10.2019

INSPEKTOR
Alina Piernicka

ZGŁOSZENIE



budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **-** Województwo: **-**
Powiat: **-** Gmina: **-**
Ulica: **-** Nr domu: **-** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **-** Kod pocztowy: **-** Poczta: **-**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **-**

Email (nieobowiązkowo): **firma.ratel@wp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **502-601-529**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:**
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **18.11.2024r.**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Kaliska**

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: **Płociczno** Kod pocztowy: **83-260**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Jednostka ewid.: Gmina Kaliska 221305_2**

Obręb: Cieciora [Nr 0002]

Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 3 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Jonas **25.09.2024r.**

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków budowy sieci i warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z ENERGA-OPERATOR SA
- norm , przepisów i zarządzeń
- decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Uchwały nr XXXI/256/2013 Rady Gminy Kaliska z dnia 25 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Płociczno, obręb Cieciorka

6. Uzgodniony Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- Decyzja Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gdańskim nr PZD.4206.110.2024.MCh z dnia 6 czerwca 2024r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Uchwała nr XXXI/256/2013 Rady Gminy Kaliska z dnia 25 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Płociczno, obręb Cieciorka
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RR.6733.9.2024.VIII z dnia 6 sierpnia 2024r. – w PZT

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 55 znajduje się stacja transformatorowa T-61380 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Od stacji transformatorowej T-61380 należy wybudować elektroenergetyczną sieć kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.04, T-61380) w kierunku projektowanej szafki pomiarowej Z3410298 poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3410295 należy wybudować elektroenergetyczną sieć kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.04, T-61380) w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3410301 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowych szafek pomiarowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarke ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .

- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażeń należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,599 km długość trasy kabla w pasie drogowym, pięć kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych oraz trzy szafki pomiarowe

$$0,11 \times 158\text{m} + 0,0381 \times 441\text{m} + 8 \times 0,25 \times 0,8 = 35,79\text{m}^2$$

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią elektroenergetyczną nn 0,4kV, siecią elektroenergetyczną SN 15kV, siecią wodociągową, siecią teletechniczną oraz drogą jezdnią.

29. Ingerencja w zieleń wysoka

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

- Zgodnie z pkt. 15

31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączach oraz przewiertach należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznej sieci nn 0,4kV w miejscowości Płociczno gm. Kaliska. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.

2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna stacja transformatorowa SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, elektroenergetyczna linia SN 15kV, sieć wodociągowa, sieć teletechniczna oraz droga jezdna.

3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.

4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.

- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
 - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
 - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypiana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby ENERGA-OPERATOR SA w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby ENERGA-OPERATOR SA

- wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w ENERGA-OPERATOR SA”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.

mgr inż. Jonasz Dworek



Płociczno gm. Kaliska																																	
Odcinek	Typ linii	KABEKABEL						RURY						BEDNARKA	FOLIAZŁĄCZA I SZAFKI	Rozłącznik NH2 na stacji T-61380 [szt.]																	
		Długość całkowita kabla [mb]	Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na stacji [mb]	Zapasy przewierły [mb]	Zapasy mura [mb]	w złączu [mb]	SRS φ160 przecisk [mb]	SRS φ110 przewiert sterowany [mb]	SRS φ110 przecisk [mb]	HDPEp 110 SDR17 przewiert sterowany [mb]	Ilość przewierłów [szt.]			Ilość przecisków [szt.]	Rura A110PS [mb]	Rura DVK φ110 [mb]	Rura DVK φ160 [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (n/n) [mb]	KRSN-P/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-P/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	Wkładka WT-1 100A/gG w stacji T-61380 [szt.]	Kruszywo łamane do utwardzeniai wykopów w drodze [m3.]	Rozbójkarka/wykonywanie bruku [m2.]	Uziom [kpl.]	
T-61380 – Z3410295	YAKXS 4x120	288	270	220	4	1		2	15	35	1	3	43	286	220	1													1	3	2		
Z3410295 – Z3410296	YAKXS 4x120	88	80	80			4						3	86	80	1																	
Z3410296 – Z3410297	YAKXS 4x120	92	84	84			4							90	84	1																	
Z3410297 – Z3410298	YAKXS 4x120	47	40	3	1		4	4	5	32	1	1		45	3																		1
Z3410298 – Z3410299	YAKXS 4x120	52	46	42			4	4	4			1	1	50	42	1																	
Z3410299 – Z3410301	YAKXS 4x120	67	60	60			4	4						65	60	1																	
SUMA	YAKXS 4x120	634	580	489	4	2	22	24	67	2	5	47	622	489	2	3																	1

Z3410299 – Z3410300	YAKXS 4x35	13	8	2			4		8		1			11	2																		1
Z3410301 – Z3410302	YAKXS 4x35	17	12	2			4		12		1			15	2																		1
SUMA	YAKXS 4x35	30	20	4			8		20		2			26	4																		1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 16.02.2024 r.
SKALA 1:500

Usługi Geodezyjne - Kartograficzne
"GEO-PLUS"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Tereza, ul. Kaszubska 6/19
NIP: 5792043127 REGON: 220802249
Tel. 506 393 043

Opracował:

Dnia: 16.02.2024 r.

Gmina: 221305_2, Kaliska

Obwód: 0002, Cieciora

Działka: 53, 57/4, 61/7, 68/1, 68/2, 68/3, 442/9

Km.: 6.211.22.03.2.4/03.4.2

ID: GG-II.6640.320.2024

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

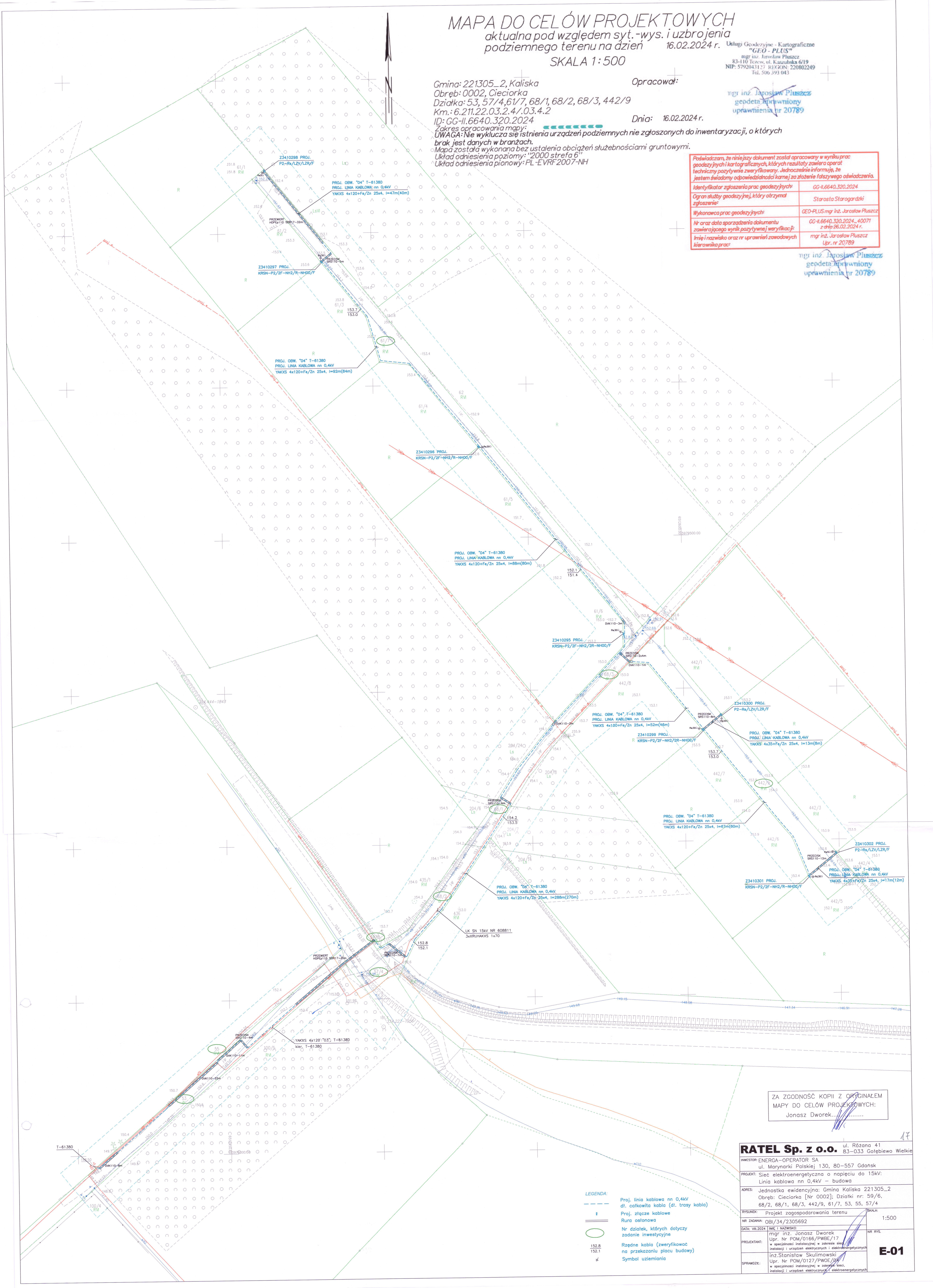
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: '2000 strefa 6'

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF 2007-NH

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.320.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GG-II.6640.320.2024_40071 z dnia 26.02.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20789

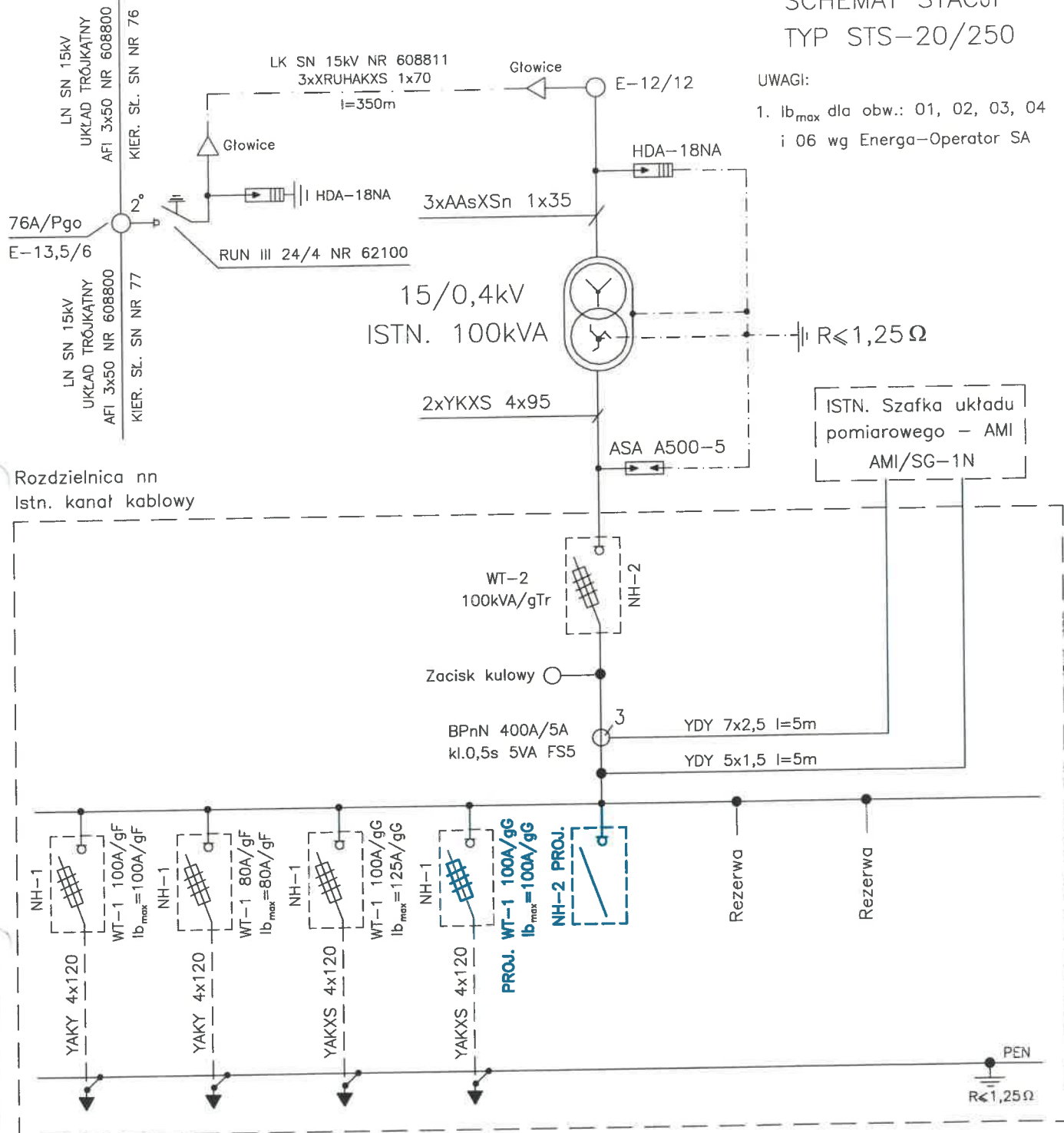


ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Jonasz Dworek.....

RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV - budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kaliska 221305_2 Obwód: Cieciora [Nr 0002]; Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4	
RYSUJEK: Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA: OBI/34/2305692	
DATA: VII.2024 IMIĘ I NAZWISKO: mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POW/0166/PWE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
PROJEKTANT: mgr inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POW/0127/PWOC/24 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POW/0127/PWOC/24 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SKALA: 1:500	NR RYS.: E-01

- LEGENDA:
- Proj. linia kablowa nn 0,4kV
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
 - Proj. złącze kablowe
Rura osłonowa
 - Nr działek, których dotyczy
zadanie inwestycyjne
 - Rzędne kabla (zweryfikować
na przekazaniu placu budowy)
 - Symbol uzimienia

1. $I_{b_{max}}$ dla obw.: 01, 02, 03, 04
i 06 wg Energa-Operator SA



01	02	03	04	05	06	07
Z-101	Z-201	Z3407041	Z3410295	REZERWA	REZERWA	REZERWA

OCHRONA OD PORAŻEŃ W SYSTEMIE TN-C

RATEL Sp. z o.o.

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa OBI/34/2305692
Płociczno gm. Kaliska

RYSUNEK: Schemat stacji "T-61380"

NR RYS.

DATA: VIII.2024

IMIE I NAZWISKO:
mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

E-03



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT

: Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa
Płociczno gmina Kaliska

ADRES

: Jednostka ewidencyjna: Gmina Kaliska 221305_2
Obręb: Cieciora [Nr 0002]
Działki nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4

INWESTOR

: ENERGA - OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ

: mgr inż. Jonasz Dworek
upr. POM/0166/PWBE/17
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

SPRAWDZIŁ

: inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU

BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA

: 23 sierpnia 2024r.

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej sieci o napięciu do 15kV (linia kablowa nn 0,4kV) w miejscowości Płociczno, gm. Kaliska.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 55 znajduje się stacja transformatorowa T-61380 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,580 km (długość trasy)
-budowa sieci kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x35	0,020 km (długość trasy)
-kablowa rozdzielnica szafowa naziemna	5 kpl.
-szafka pomiarowa	3 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków budowy sieci wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z ENERGA-OPERATOR SA
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr XXXI/256/2013 Rady Gminy Kaliska z dnia 25 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Płociczno, obręb Cieciorka
- Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy

- Od stacji transformatorowe T-61380 (obw.04) należy wybudować elektroenergetyczną sieć kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.04, T-61380) w kierunku projektowanej szafki pomiarowej Z3410298 poprzez projektowane kablowe rozdzielnice szafowe naziemne zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3410295 należy wybudować elektroenergetyczną sieć kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.04, T-61380) w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej Z3410301 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Od projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych naziemnych należy wybudować elektroenergetyczną linię kablową nn 0,4kV typu YAKXS 4x35 w kierunku projektowych szafek pomiarowych zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny/przewiert sterowany). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączach i przewiercie należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków. Kabel należy układać do projektowanych rzędnych docelowych. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 59/6, 68/2, 68/1, 68/3, 442/9, 61/7, 53, 55, 57/4. Sieć kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona wyłącznie w obrębie ww działek. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.


Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.



mgr inż. Jonasz Dworek
POM/0166/PWBE/17

WÓJT GMINY KALISKA
woj. pomorskie

Justyna Tomasz
Kierownik Referatu Rozwoju
Kaliska, dnia 06.08.2024r.

.....
nazwa organu wydającego decyzję
pieczęć Wójta Gminy Kaliska

RR.6733.9.2024.VIII
znak sprawy i nr

Decyzja

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie: art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.05.2024r. Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, w imieniu której występuje pełnomocnik – Pan Jonasz Dworek,

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla

budowy elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV

**na części działek geodezyjnych nr 55, 53, 57/4, 59/6, 68/2, 68/1, 68/3 w obrębie
geodezyjnych Cieciora, w miejscowości Płociczno, gmina Kaliska**

1. **Rodzaj zabudowy:** obiekty infrastruktury technicznej z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu, rodzaj inwestycji:** budowa linii elektroenergetycznej kablowej nn 0,4 kV, w celu zasilania w energię elektryczną zespołu zabudowy mieszkaniowej.
3. **Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego**
 - 1) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) – art. 1 ust. 2,
 - 2) parametry inwestycji: długość linii kablowej do 250 m,
 - 3) powierzchnia terenu inwestycji – do 1742 m², granica terenu w liniach rozgraniczenia jak na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.
4. **Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**
 - 1) teren znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 22009, obowiązują reżimy zagospodarowania określone dla tych form ochrony przyrody w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1336, ze zm.), zarządzeniach RDOŚ w Gdańsku i RDOŚ w Bydgoszczy z 2015r. (ze zmianą z 2022r.) w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 220009;
 - 2) teren położony w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów

chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz. Urz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942;

- 3) w zagospodarowaniu terenu, w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu;
- 4) teren inwestycji położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną konserwatorską;
- 5) zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) przedmiotowa inwestycja **nie jest** zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przed wydaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego przedsięwzięcie inwestycyjne **nie wymaga** wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 6) wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 54);
 - a) odnośnie art.72 – nie dotyczy;
 - b) odnośnie art.73 – planowane obiekty liniowe wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: ochronę walorów krajobrazowych, możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt;
 - c) inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko;
 - d) inwestycja nie może kolidować z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska.

5. Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 1) włączenie do istniejących sieci elektroenergetycznych na warunkach uzgodnionych z zarządcami tych sieci, realizacja zamierzenia zgodnie z warunkami technicznymi budowy sieci;
- 2) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w wodę, nie wymaga włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w energię ciepłą, ani zaopatrzenia w gaz;
- 4) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na własnym terenie, w granicach obszaru inwestycji; należy zabezpieczyć teren przed zaleganiem wód opadowych i przed zalewaniem terenów sąsiednich;
- 5) gospodarka odpadami – gromadzenie i wywóz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.), ustawy z 13.09.1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 399) oraz lokalnymi przepisami dla gminy Kaliska;
- 6) roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawnego funkcjonowania istniejących sieci infrastruktury technicznej, ewentualna przebudowa sieci możliwa jest w uzgodnieniu z gestorami tych sieci;
- 7) teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej gminnej;
- 8) miejsca postojowe związane z inwestycją – nie przewiduje się miejsc postojowych na terenie inwestycji.

6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- 1) teren inwestycji nie jest terenem górnym, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, zatem nie wymaga ustaleń dotyczących ograniczeń w zagospodarowaniu wynikających z takich uwarunkowań;
- 2) teren inwestycji to według informacji z ewidencji gruntów użytki dr oraz RVI, zatem na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 82) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze ani gruntów leśnych na cele nieleśne.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: w zagospodarowaniu terenu zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

8. Inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) zamierzenie inwestycyjne wymaga zgłoszenia, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 725);
- 2) dokumentację projektową wykonać zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463 ze zm.);
- 3) ze względu na usytuowanie inwestycji w pasie drogowym drogi powiatowej oraz w pasie drogi wewnętrznej przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnić należy przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 320) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022r. poz. 1518), w szczególności rozdz. 8 (Urządzenia obce);
- 4) dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z innymi niewymienionymi wyżej przepisami wynikającymi z charakteru inwestycji, normami technicznymi i wiedzą techniczną;
- 5) zgodnie z postanowieniem nr GT.ZPU.521.1427.2024.OZ z dnia 27.06.2024r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją nie występują urządzenia melioracji wodnych. Jednocześnie wskazać należy, iż na przedmiotowych działkach mogą występować również inne niezainwentaryzowane urządzenia melioracji wodnych, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywania robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Przedstawiono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

10. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych

- 1) Zgłoszenia należy dokonać w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu dokumentacji projektowej – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 725);
- 2) Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679);
- 3) Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi i zasadami wiedzy technicznej, mającymi zastosowanie dla przedmiotowego zamierzenia.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca – Energa Operator S.A, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działając poprzez pełnomocnika Pana Jonasza Dworka, ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie, wystąpiła z wnioskiem o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV na części działek geodezyjnych nr 55, 53, 57/4, 59/6, 68/2, 68/1, 68/3 w miejscowości Płociczno, obręb Cieciorka w gminie Kaliska, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi budowy sieci.

Nie jest to obszar chroniony ze względu na zabytki. Jest to obszar chroniony ze względu na przyrodę - położony jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 220009 oraz w granicach OCHK Borów Tucholskich. Planowana budowa sieci kablowej nn 0,4 kV związana jest z zasilaniem zespołu zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Płociczno, objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – w granicach planu sieć będzie realizowana zgodnie z jego zapisami (Mppz dla obszaru w miejscowości Płociczno, obręb Cieciorka - Uchwała XXXI/256/2013 z dnia 2013-06-25; Publikacja: Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 2987 z dnia 24 lipca 2013 r.).

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami za cel publiczny uznaje się budowę i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130).

Stosownie do treści art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi, tak jak ma to miejsce w tym przypadku – planowana inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

W związku z powyższym organ wydający decyzję nie miał podstaw formalno – prawnych, aby odmówić inwestorowi wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego zgodnie z wnioskiem.

Dla wnioskowanego terenu przedstawionego na załączniku graficznym do decyzji - brak jest mpzp. Niniejsza decyzja jest wydana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w sytuacji braku planu miejscowego. Ze względu na datę wniosku uwzględniono przepisy przejściowe ustawy z dnia 07.07.2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 1688, weszły w życie z dniem 24.09.2023r.).

Projekt decyzji uzgodniono zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130):

- Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8, w związku z art. 53 ust. 5c w/w ustawy – zgodnie z pismem nr RDOŚ-Gd-WZP.612.30.50-52.2024.PK z dnia 15.07.2024r.;

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarно-Epidemiologicznym (pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy;

- Starostą Starogardzkim (organem ds. ochrony gruntów rolnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy;

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Tczewie (organem ds. melioracji wodnych) - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy – zgodnie z postanowieniem nr GT.ZPU.521.1427.2024.OZ z dnia 27.06.2024r.;

- Państwowym Zarządem Dróg w Starogardzie Gdańskim - na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 w/w ustawy – zgodnie z postanowieniem nr PZD.4201.36.2024.MCh z dnia 05.07.2024r.

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) o wszczęciu i przebiegu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez zawiadomienie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kaliskach oraz umieszczono na stronach Biuletynu Informacji Publicznej w gm. Kaliska, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, w tym strony postępowania, zawiadomiono na piśmie.

Zawiadomione strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130).

POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - 1) *inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,*
 - 2) *dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.*
- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.*

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kaliska, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

- zgodnie z art. 130 §1 Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu,
- zgodnie z art. 127a §1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję,
- zgodnie z art. 127a §2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. z Dz. U. 2024r poz. 1130) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Art. 51. 2. W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na

które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.

Art. 51.2e. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania.

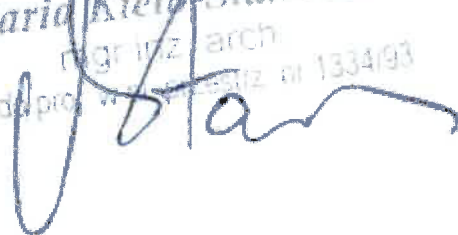
Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt Gminy Kaliska przekazuje Marszałkowi Województwa Pomorskiego kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania.

Załączniki:

- 1) Załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji – skala 1:1000,
- 2) Załącznik nr 2 – analiza stanu faktycznego i prawnego oraz warunków i zasad zagospodarowania i jego zabudowy – o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024r. poz. 1130).

Projekt decyzji opracowała 05.06.2024r.:

Maria Kielb-Stańczuk
mgr inż. arch.
upr. do proj. w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nr 1334/93



mgr inż. arch. Maria Kielb - Stańczuk
uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1334/93



WÓJT
Sławomir Janicki



Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy,
2. Strony postępowania według rozdzielnika,
3. a/a DSz.

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej <http://bip.kaliska.pl/> znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.

Załącznik nr 2
do decyzji Wójta Gminy Kaliska
nr RR.6733.9.2024.VIII z dnia 06.08.2024r.

**Analiza urbanistyczno-architektoniczna w postępowaniu
o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Podstawa prawna, materiały

- art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130),
- ustawa z dn. 07.07.2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw - Dz.U. z 2023r. poz. 1688,
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145),
- Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaliska — zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Kaliska Nr XVIII/104/91 z dnia 29.10.1991r. , opublikowany w Dz. Urz. Woj. Gdańskiego z 1991 Nr 20 poz.140, ze zm. — **utracił moc**
- **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaliska** - przyjęte uchwałą nr XLI/322/2014 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 maja 2014r. z późniejszymi zmianami zgodnie z uchwałą Nr XIX/157/2016 Rady Gminy Kaliska z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz uchwałą Nr XLV/361/2018 Rady Gminy Kaliska z dnia 01 marca 2018 r.,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji i warunkach zabudowy (Dz.U. z 2003 r. nr 164 poz.1589),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz.1588) ze zmianą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 17.12.2021r. - Dz. Urz. z 23.12.2021r. poz. 2399,
- Uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz.U rz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942,
- Zarządzenie RDOŚ w Gdańsku i RDOŚ w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015r. poz. 1161) oraz zmiana - Zarządzenie RDOŚ w Gdańsku i RDOŚ w Bydgoszczy z dnia 27 czerwca 2022r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 – Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022r. poz. 2612,
- Obowiązujące przepisy odrębne,
- System informacji przestrzennej gminy Kaliska - <https://kaliska.e-mapa.net/>,
- Informacje z rejestru gruntów.

A. INFORMACJE OGÓLNE

Inwestor - Wnioskodawca: ENERGA OPERATOR S.A.

Pełnomocnik: Jonasz Dworek

Data wniosku: 23 maja 2024r.,

Inwestycja: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV

Wniosek zawiera:

- druk wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,

- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000 z pokazaną lokalizacją inwestycji,
- mapa zasadnicza 1:1000,
- informacja z rejestru gruntów,
- pełnomocnictwo,
- warunki techniczne budowy sieci B/20/082029 z 17.12.2020 dla potrzeb zasilania zespołu zabudowy mieszkaniowej, wydane przez Energa Operator S.A.

Lokalizacja – część działek nr 55, 53, 57/4, 59/6, 68/2, 68/1, 68/3 obręb geodezyjny Cieciorka, miejscowość Płociczno, gmina Kaliska

B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI – według wniosku

Rodzaj inwestycji: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV

Opis inwestycji według wniosku:

Teren inwestycji obejmuje część działek wymienionych we wniosku, ma powierzchnię do 1742m². Budowa linii kablowej nn 0,4kV dla potrzeb zasilania planowanej zabudowy – w terenach komunikacji - drogach stanowiących własność Gminy Kaliska oraz Powiatu Starogardzkiego oraz własność prywatną - grunty rolne na działce nr 55 obręb Cieciorka; długość linii kablowej do 250 m.

Linia układana na głębokości do 0,7 m w wykopie otwartym oraz do 1,2 m metodą przewiertu sterowanego (bezwykopowo), nie powoduje kolizji z zielenią istniejącą, ani utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji, nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.

Inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko. Inwestycja nie wymaga wyznaczenia miejsc do parkowania. Warunki realizacji - zgodnie z wydanymi przez zarządcę sieci warunkami technicznymi budowy sieci, linia przyłączona będzie do istniejącej sieci.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycję zalicza się do inwestycji celu publicznego – „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) (...), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”.

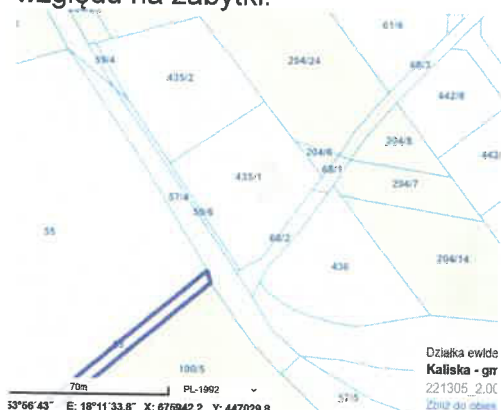
Według art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym jest m.in. „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”.

Wniosek: Inwestycja jest inwestycją celu publicznego, lokalnego - gminnego.

C. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2. ustawy

Lokalizacja terenu inwestycji, stan zainwestowania terenu, użytkowanie - Teren inwestycji to teren w miejscowości Płociczno obręb Cieciorka, w rejonie planowanego zespołu zabudowy objętej miejscowym planem. Jest to obszar chroniony ze względu na przyrodę - położony jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB 22009 oraz OCHK Borów Tucholskich, ze względu na usytuowanie w terenach zainwestowanych inwestycja nie

będzie miała negatywnego wpływu na chroniony obszar. Nie jest to obszar chroniony ze względu na zabytki.



Lokalizacja działki nr 53 obręb Ciecioroka i sąsiednich w miejscowości Płociczno, obręb Ciecioroka, źródło: <https://kaliska.e-mapa.net/>

D. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt . 2 ustawy

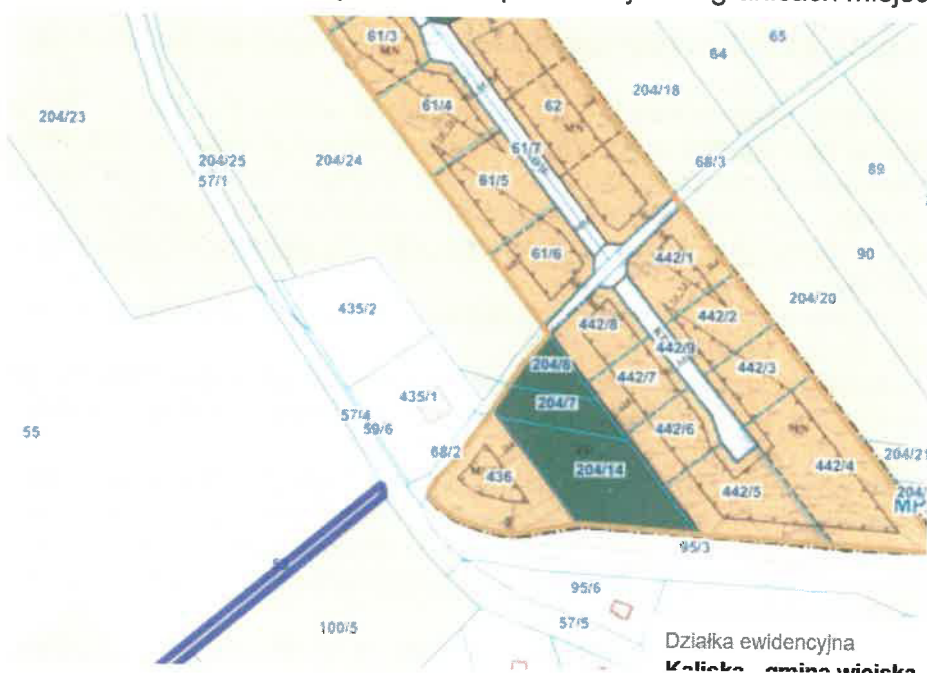
1. Własność gruntów:

Stan własności – według ewidencji gruntów – dr - własność Gmina Kaliska oraz własność Powiatu Starogardzkiego oraz grunty rolne, które stanowią własność prywatną.

2. Plan miejscowy – dla terenu objętego wnioskiem występuje sytuacja braku planu miejscowego.

Zespół zabudowy dla potrzeb którego konieczna jest budowa sieci kablowej objęty jest miejscowym planem zagospodarowania, sieci w granicach planu będą realizowane zgodnie z jego zapisami.

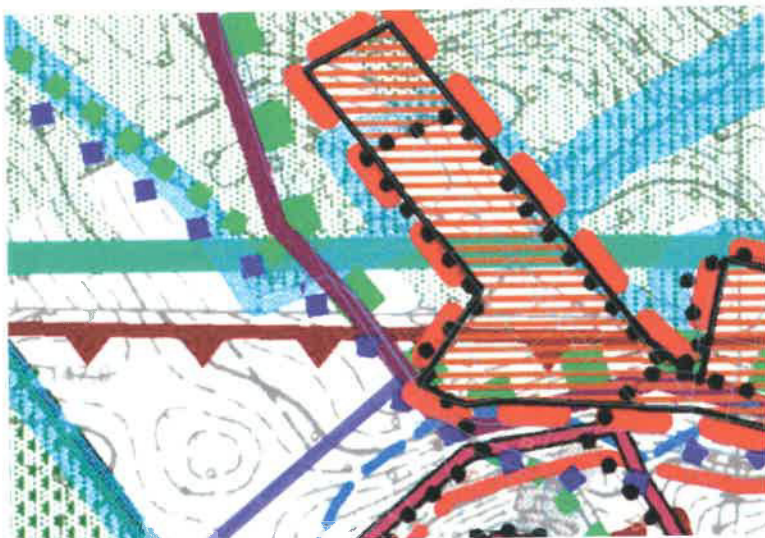
Część działki nr 68/3 obręb Ciecioroka położona jest w granicach miejscowego planu.



Działka nr 53 obręb Ciecioroka, na tle obowiązujących mpzp w sąsiedztwie

3. Ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - nie jest to obszar do obowiązkowego sporządzenia planu miejscowego, możliwe jest wydanie

decyzji celu publicznego. Obszar inwestycji to tereny istniejącego i planowanego zainwestowania wsi Płociczno, w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, a także OCHK Borów Tucholskich.



Wyrys ze Studium gminy Kaliska

4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne) – warunek spełniony

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i gruntów leśnych na cele nieleśne – inwestycja - to inwestycja liniowa, kablowa, nie zmienia sposobu użytkowania terenu; według ewidencji gruntów teren objęty wnioskiem nie jest użytkiem rolnym klas I-III, ani lasem.

E. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 1 ustawy.

1. Ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 54), zabudowa winna być zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, **nie może powodować zanieczyszczeń** – przez co rozumie się „emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych, pogarsza walory estetyczne środowiska lub **koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska**” – art. 3 ustawy

- teren objęty wnioskiem **nie leży** w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania (art. 73 ust. 1 pkt 2),
- teren nie jest położony w granicach stref ochronnych ujęć wody (strefa ochrony ujęć wód podziemnych), ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych (art. 73 ust. 1 pkt 3),
- planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2 (*linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linia kablowe i inne obiekty liniowe*), które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym: ochronę walorów krajobrazowych oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
- planowana inwestycja **nie jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 3 (*zakłady stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii*) ustawy - Prawo ochrony środowiska,
- według art. 76 - „nowo zbudowany obiekt (...) lub instalacja nie mogą być oddane do użytku jeżeli nie spełniają wymogów ochrony środowiska, o których mowa w ust. 2 „Wymaganiami ochrony środowiska dla nowo zbudowanego lub zmodernizowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji są:

- 1) wykonanie wymaganych przepisami lub określonych w decyzjach administracyjnych środków technicznych chroniących środowisko,
- 2) zastosowanie odpowiednich rozwiązań technologicznych, wynikających z ustaw lub decyzji,
- 3) uzyskanie wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska,
- 4) dotrzymywanie na etapie wymaganych prawem badań i sprawdzeń, wynikających z mocy prawa standardów emisyjnych oraz określonych w pozwoleniu warunków emisji”.

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.):

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest wymagana dla niej decyzja środowiskowa.

3. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145) – wnioskowana inwestycja jest celem publicznym lokalnym (gminnym).

Art. 6. Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są: (...)

- 2) ***budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.***

4. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 840, ze zm.)

Teren inwestycji nie jest położony w ustanowionych strefach ochrony konserwatorskiej, nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków ani nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

5. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320)

– inwestycja jest planowana w pasie drogowym drogi powiatowej (działki nr 57/4, 59/6 obręb Cieciorka) oraz drogi wewnętrznej gminnej (na działkach nr 53, 68/1, 68/2, 68/3 obręb Cieciorka). Dla dróg publicznych należy stosować przepisy w/w ustawy, a dla dróg wewnętrznych wskazane jest stosowanie ich przez analogię.

Przez analogię wskazane jest zastosowanie przepisów ww. ustawy oraz **ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych** (Dz.U. z 2022r. poz. 1518), w szczególności rozdz. 8

Rozdział 8

Urządzenia obce

§ 97. 1. Urządzenie obce sytuuje się w pasie drogowym zgodnie z przepisami o drogach publicznych i w taki sposób, aby uwzględnić potrzebę ochrony drogi i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu.

2. Podziemne urządzenie obce sytuuje się poza jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej i opaską wewnętrzną, na głębokości, która uniemożliwia naruszenie części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich lub zmniejszenie ich stateczności.

3. Dopuszcza się usytuowanie podziemnego urządzenia obcego pod jezdnią, częścią pobocza o nawierzchni twardej lub opaską wewnętrzną, na ulicy w trudnych warunkach lub przy przejściu poprzecznym, pod warunkiem usytuowania zwieńczeń studni poza pasem przejazdu kół pojazdów.

4. Naziemne lub nadziemne urządzenie obce oraz jego konstrukcję wsporczą sytuuje się w miejscu, w którym nie spowoduje ono ograniczeń w projektowaniu oraz użytkowaniu części i urządzeń drogi, drogowych budowli ziemnych oraz drogowych obiektów inżynierskich.

6. Inne:

6.1. Teren w granicach obszaru chronionego na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023r. poz.1336, ze zm.) położenie w granicach obszaru Natura 2000 PLB220009 oraz w OCHK Borów Tucholskich; ze względu na usytuowanie inwestycji w obszarze istniejącego i planowanego zainwestowania nie będzie miała ona negatywnego wpływu na chroniony obszar - wymagane uzgodnienie decyzji z RDOŚ w Gdańsku.

6.2. Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725):

Art. 28. [Rozpoczęcie robót budowlanych; strony postępowania w sprawie pozwolenia na budowę]

1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, z zastrzeżeniem art. 29-31.

1a. Decyzję o pozwoleniu na budowę wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej.

2. Stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Art. 29. 1. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa:

/.../

2) sieci:

a) elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV

Inwestycja wymaga zgłoszenia.

F. WNIOSKI

1) Zamierzenie inwestycyjne wymaga zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, winno być zgodne z przepisami odrębnymi, szczególnymi, normami branżowymi.

2) Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagi na zgodność z przepisami odrębnymi. Inwestycji nie sprzeciwia się żaden z przepisów odrębnych.**

3) Projekt decyzji wymaga uzgodnienia zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy:

- z RDOŚ w Gdańsku ze względu na położenie w granicach obszaru Natura 2000 i OCHK;
- z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych;
- organem ds. ochrony gruntów rolnych;
- organem ds. melioracji wodnych;
- zarządcą drogi powiatowej.

Odstąpiono od uzgodnienia z zarządcą drogi gminnej, gdyż jest nim organ wydający decyzje decyzję. Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art.53 ust 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 9a, 10a, 11,12, 13, 14, 15, 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

Opracowała:

Maria Kiełb-Stańczuk
mgr inż. arch.
upr. do proj. w plan. przestrzennym nr 1334/93

mgr inż. arch. Maria Kiełb-Stańczuk
uprawnienia do proj. w plan. przestrzennym nr 1334/93
Starogard Gdański, dnia 05.06.2024r.

WÓJT
Sławomir Janicki

Starogard Gdański, dnia 2024.06.06

PZD.4206.110.2024.MCh

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 40 ust. 8 w związku z art. 19 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 320), § 1 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264), § 1 Uchwały Nr 29/179/2011 Zarządu Powiatu Starogardzkiego z dnia 8 września 2011 r. w sprawie udzielenia upoważnień oraz pełnomocnictwa dla Pana Dariusza Kurzyńskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gd. oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku: Pana Jonasza Dworek, reprezentującego RATEL Sp. z o.o. ul. Różana 41, 83 – 033 Gołębiewo Wielkie, działającego na mocy pełnomocnictwa w imieniu ENERGA – OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2407G – w miejscowości Płociczno linii kablowej nn 0,4 kV w celu zasilania zespołu budynków jednorodzinnych

z e z w a ł a m

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2407G (działki nr: 57/4 i 59/6 w obrębie ewidencyjnym Cieciorka [0002], w jednostce ewidencyjnej gmina Kaliska [221305_2]) – w miejscowości Płociczno linii kablowej nn 0,4 kV w celu zasilania zespołu budynków jednorodzinnych

przy zachowaniu następujących warunków:

1. Jedno przejście poprzeczne pod drogą należy wykonać metodą bez naruszania konstrukcji jezdni.
2. Lokalizacja linii kablowej nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi.
3. Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
4. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.
5. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarządca drogi na etapie wydawania decyzji na zajęcie pasa drogowego.
6. Z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy wystąpić do zarządcy drogi po 30 dniach od chwili zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno – budowlanej oraz na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Do wniosku należy dołączyć:

- **szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 : 1000 lub 1 : 500** z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- **ogólny plan orientacyjny w skali 1 : 10.000 lub 1 : 25.000** z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
- **projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym** zaopiniowany przez Komendę Powiatową Policji – Wydział Ruchu Drogowego i Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim oraz zatwierdzony przez Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg Starostwa Powiatowego w Starogardzie

Gdańskim (opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 784);

- **uzgodniony przez zarządcę drogi egzemplarz projektu architektoniczno – budowlanego** urządzenia umieszczonego w pasie drogowym (do wglądu) wraz z uzgodnieniem;
- **oświadczenie o** posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej;
- **harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym** – w przypadku etapowego prowadzenia robót.

UZASADNIENIE

Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Zezwolenie nie stanowi pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264) należy uzyskać u zarządcy drogi. W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót i za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń będących przedmiotem niniejszego zezwolenia. Wysokość stawek opłat ustaliła Uchwałą Nr XLIX/468/2023 Rada Powiatu Starogardzkiego z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023 r., poz. 4226).

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - utrzymanie urządzeń obcych należy do ich posiadaczy. Natomiast zgodnie z art. 39 ust. 5 w/w ustawy jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia tego urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany pieczęcią Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gdańskim i zaopatrzony podpisem osoby upoważnionej 1 załącznik rysunkowy.

Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem drogi na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego urządzenia;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.



Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Województwa Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Powiatowego Zarządu Dróg w Starogardzie Gdańskim w ciągu 14 dni od daty otrzymania.

Zezwolenie zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie Części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Niezależnie od obowiązków organów administracji publicznej przewidzianych w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) niniejszym realizuję obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwanym dalej: „RODO”). Informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu uprawnieniach:

1. Administratorem danych osobowych jest Powiatowy Zarząd Dróg w Starogardzie Gdańskim, ul. Mickiewicza 9, 83 – 200 Starogard Gdański, pzdstg@pzdstg.pl, tel. 58 562 34 61.
2. Dane Inspektora Ochrony Danych: Jacek Kędzierski, e-mail: iod@pzdstg.pl.
3. Administrator danych osobowych może przetwarzać dane osobowe:
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO celem realizacji zadania, dla którego osoba fizyczna wyraziła zgodę,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO celem wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami powszechnie obowiązującego prawa celem wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze,
 - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO celem wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być osoby fizyczne, osoby prawne, organy publiczne nieprowadzące konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub państwa członkowskiego, jednostki i/lub inne podmioty, którym dane osobowe mogą być ujawniane. Odbiorcami danych mogą być np.: podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, kancelarie prawne, biegli rewidenci, podmioty świadczącym usługi w zakresie dostarczania korespondencji, dostawcy usług, zwłaszcza teleinformatycznych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 3, w szczególności:
 - od momentu wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych do czasu jej wycofania,
 - od momentu podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą przed zawarciem umowy lub od czasu zawarcia umowy do czasu zakończenia obowiązywania umowy oraz/lub przedawnienia roszczeń / zakończenia prowadzonych postępowań sądowych i/lub administracyjnych,
 - od momentu pozyskania danych do czasu wskazanego w przepisach powszechnie obowiązującego prawa oraz/lub,

- od momentu pozyskania danych do momentu zrealizowania uprawnienia, o którym mowa w pkt. 5 poniżej.
6. W zakresie określonym w art. 15-22 RODO, przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych,
 - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.Wnioski o realizację uprawnień można składać w formie pisemnej: bezpośrednio w siedzibie Administratora / przesłać na adres siedziby Administratora / w formie elektronicznej na adres e-mail: iod@pzdsg.pl
 7. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 8. W przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust.1 lit a RODO) przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 9. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.
 10. W przypadku pozyskania danych osobowych z innych źródeł niż osoba, której dane dotyczą, Administrator pozyskuje je z publicznie dostępnych źródeł, m.in. ze stron internetowych, ogólnodostępnych rejestrów prowadzonych przez organy administracji publicznej (m.in. CEiDG, KRS), wizytówek, prasy oraz/lub od innych podmiotów udostępniających dane osobowe.
 11. W przypadku pozyskania danych osobowych z innych źródeł niż osoba, której dane dotyczą, Administrator może przetwarzać m.in. takie dane jak: imię i nazwisko, adres zamieszkania/siedziby, adres e-mail, numer telefonu oraz/lub inne dane pozyskane przez Administratora.
 12. W toku przetwarzania, dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
 13. Podane dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik:**

Jonasz Dworek

RATEL Sp. z o.o.

ul. Różana 41, 83 – 033 Gołębiewo Wielkie

2. a/a

Z up. Zarząd Powiatu Starogardzkiego

Mariusz Kurzyński
DYREKTOR
Powiatowego Zarządu Dróg



Wójt Gminy Kaliska
83-260 Kaliska
ul. Nowowiejska 2
sekretariat@kaliska.pl

tel. (58) 58 89 201
fax (58) 58 89 206

Kaliska, dn. 30.07.2024

ROSI.7230.2.8.2024.V

RATEL
sp. z o.o.
ul. Różana 41
83-033 Gołębiewo Wielkie

Po rozpatrzeniu wniosku: **Pana Jonasza Dworka, firma RATEL sp. z o.o., ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie** działającego na mocy pełnomocnictwa w imieniu **ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, o uzgodnienie korekty trasy budowy linii kablowej nn 0,4 kV dla zasilania zespołu budynków jednorodzinnych w miejscowości Płociczno, w zakresie działek gminnych nr ew. 68/3, 68/2, 68/1, 442/9, 61/7, 53, w miejscowości Płociczno, obręb Cieciora, gmina Kaliska

Wójt Gminy Kaliska uzgadnia korektę trasy budowy linii kablowej nn 0,4 kV dla zasilania zespołu budynków jednorodzinnych w miejscowości Płociczno, w zakresie działek gminnych nr ew. 68/3, 68/2, 68/1, 442/9, 61/7, 53, w miejscowości Płociczno, obręb Cieciora, gmina Kaliska

Przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przebieg urządzenia należy wykonać zgodnie z przedstawionym załącznikiem graficznym, w pasie drogowym obejmującym dz. nr ew. 68/3, 68/2, 68/1, 442/9, 61/7, 53 (miejscowość Płociczno), obręb Cieciora, gmina Kaliska.
2. Wszelkie roboty w gruncie gminnym należy realizować przy sprzyjających warunkach, tj. poza sezonem zimowym, chyba że warunki pogodowe pozwalają na wykonywanie robót.
3. Teren pasa drogowego należy przywrócić do stanu sprzed wykonania robót.
4. Za ewentualną kolizję z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym, przebiegającymi na trasie umieszczenia projektowanego urządzenia odpowiada Inwestor, który na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia tych urządzeń.
5. Realizację oraz koszty odtworzenia drogi, pasa drogowego ponosi Inwestor przedsięwzięcia.
6. Wchodząc na grunt prywatny należy uzyskać zgody właścicieli gruntu.
7. Utrzymanie urządzeń technicznych należy do ich posiadaczy. Natomiast jeżeli budowa, przebudowa wymaga przełożenia tego urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
8. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określone zostaną na etapie podpisywania umowy na zajęcie gruntu gminnego.

41

Inwestor jest zobowiązany do:

- o ile jest to wymagane: uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim,
- o ile to jest wymagane: uzyskania zatwierdzonego projektu organizacji ruchu,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem prac.

W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: za zajęcie gruntu gminnego na czas prowadzenia robót na podstawie obowiązującego zarządzenia Wójta Gminy Kaliska na dzień planowanych robót w gruncie gminnym oraz opłaty za umieszczenie obiektu lub urządzenia w gruncie gminnym.

Niniejsza opinia ważna dwa lata od dnia jej wydania nie stanowi pozwolenia na prowadzenie robót w gruncie, tracą moc uzgodnienia z dnia 17.05.2024 r.

Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania gruntem gminnym na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.

Integralną część uzgodnienia stanowi 1-zał. graficzny opieczetowany pieczęcią Gminy Kaliska.

WÓJT
Sławomir Janicki

Otrzymują:

- 1/ Adresat
- 2/ a/a (I.R.)

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej <http://bip.kaliska.pl/> znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.