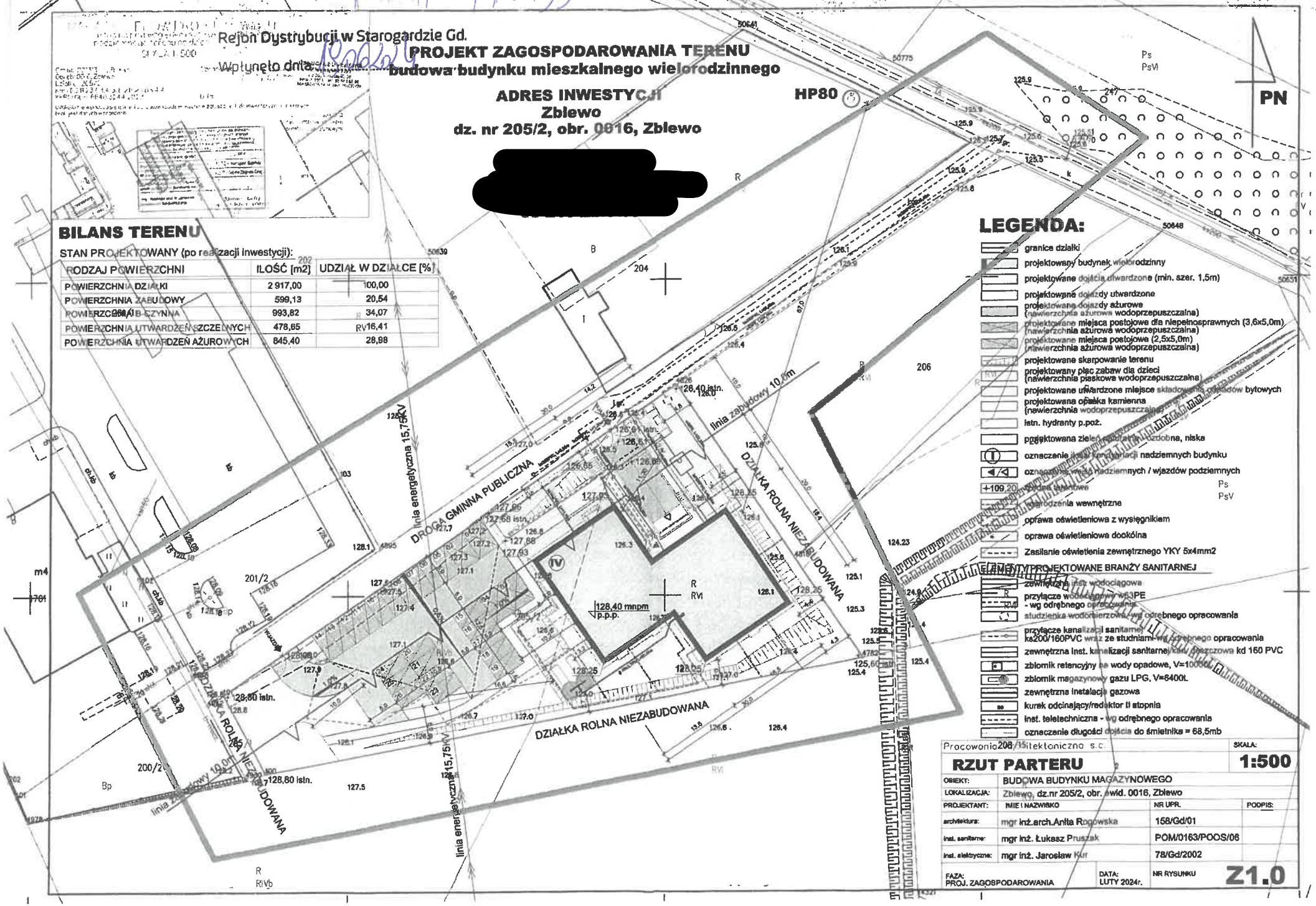
WP/2024/06/124334 Szlachta Patrycjusz P/24/025823

Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.
Wpłynęło dnia 10.06.2024

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES INWESTYCJI
Zblewo
dz. nr 205/2, obr. 0016, Zblewo

[redacted]



BILANS TERENU

STAN PROJEKTOWANY (po realizacji inwestycji):

RODZAJ POWIERZCHNI	ILOŚĆ [m2]	UDZIAŁ W DZIAŁCE [%]
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	2 917,00	100,00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	599,13	20,54
POWIERZCHNIA B-CZYNNA	993,82	34,07
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ SZCZELNYCH	478,65	16,41
POWIERZCHNIA UTWARDZEŃ AŻUROWYCH	845,40	28,98

LEGENDA:

- granice działki
- projektowany budynek wielorodzinny
- projektowane dojścia utwardzone (min. szer. 1,5m)
- projektowane dojazdy utwardzone
- projektowane dojazdy ażurowe (nawierzchnia ażurowa wodoprzepuszczalna)
- projektowane miejsca postojowe dla niepełnosprawnych (3,6x5,0m) (nawierzchnia ażurowa wodoprzepuszczalna)
- projektowane miejsca postojowe (2,5x5,0m) (nawierzchnia ażurowa wodoprzepuszczalna)
- projektowane skarpowanie terenu
- projektowany plac zabaw dla dzieci (nawierzchnia piaskowa wodoprzepuszczalna)
- projektowane utwardzone miejsce składowania odpadów bytowych
- projektowana opaska kamienna (nawierzchnia wodoprzepuszczalna)
- istn. hydranty p.poż.
- projektowana zieleń naturalna - ozdobna, niska
- oznaczenie ilości kondygnacji nadziemnych budynku
- oznaczenie wejść nadziemnych / wjazdów podziemnych
- +109,20 rzędna terenowa
- wyrodzenia wewnętrzne
- oprawa oświetleniowa z wysięgnikiem
- oprawa oświetleniowa dookólna
- Zasilanie oświetlenia zewnętrznego YKY 5x4mm2

ELEMENTY PROJEKTOWANE BRANŻY SANITARNEJ

- zewnętrzna inst. wodociągowa
- przyłącze wodociągowe w63PE - wg odrębnego opracowania
- studzienka wodomierzowa - wg odrębnego opracowania
- przyłącze kanalizacji sanitarnej ks200/160PVC wraz ze studniami - wg odrębnego opracowania
- zewnętrzna inst. kanalizacji sanitarnej/kan. deszczowa kd 160 PVC
- zbiornik retencyjny na wody opadowe, V=10000L
- zbiornik magazynowy gazu LPG, V=6400L
- zewnętrzna instalacja gazowa
- kurek odcinający/redaktor II stopnia
- inst. teletechniczna - wg odrębnego opracowania
- oznaczenie długości dojścia do śmietnika = 68,5mb

Pracownia Architektoniczna s.c.

RZUT PARTERU — SKALA: **1:500**

OBIEKT:	BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWEGO		
LOKALIZACJA:	Zblewo, dz.nr 205/2, obr. ewid. 0016, Zblewo		
PROJEKTANT:	IMIE I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS:
architektura:	mgr inż.arch.Anita Rogowska	158/Gd/01	
inst. sanitarne:	mgr inż. Łukasz Pruszak	POM/0163/POOS/06	
inst. elektryczne:	mgr inż. Jarosław Kur	78/Gd/2002	
FAZA: PROJ. ZAGOSPODAROWANIA	DATA: LUTY 2024r.	NR RYSUNKU	Z1.0