

ARCHIWALNY

**RATEL**  
SP. Z O. O.

ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie

502 601 529



firma.ratel@wp.pl



NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU  
Dział Dokumentacji Energetycznej  
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

P/23/063087

2024/09/03450/34444D/1084

01.10.2024

Kierownik  
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

## TOM I

### PROJEKT TECHNICZNY

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34 – budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa  
Wolny Dwór, gmina Skarszewy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: gmina Skarszewy 221309\_5  
Obręb: Wolny Dwór [Nr 0019]  
Działka nr 80, 77/32

**INWESTOR** : ENERGA - OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/34/2305777

**DATA** : 3 września 2024r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania budynku gospodarczego zlokalizowanego na dz. nr 77/34  
w m. WOLNY DWÓR, gm. Skarszewy.

EOP/KP/3/2024/09/036910

OBI/4/2305777

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

16.09.2024

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

5 godz. wymiana stupa 107

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik  
ds. Linii Elektroenergetycznych  
Bogdan Grala

Imię i Nazwisko

19.09.2024

Data



Podpis

#### **4. Podstawa opracowania**

- w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z ENERGA-OPERATOR SA
- norm, przepisów i zarządzeń

#### **6. Uzgodniony Z ENERGA-OPERATOR SA PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- Nie dotyczy

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Nie dotyczy

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 80, 77/32 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

#### **12. Rozbiórki**

- Nie dotyczy

#### **13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

#### **14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Nie dotyczy

#### **15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Istniejący słup nr 107 typu 2xŻN-9 (obw.01, T340939) należy wymienić na nowy słup wirowany nr 340939-01 7/N typu E-10,5/10 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr 1.
- Na nowo projektowanym słupie należy zamontować ograniczniki przepięć i wykonać uziemienie zgodnie ze schematem zasilania – rys. nr 2.
- Istniejące przyłącza napowietrzne AsXSn 4x16 przełożyć na nowy słup.
- Przed ponownym montażem istniejącą oprawę oświetleniową oraz wysięgnik należy oczyścić i dokonać konserwacji.
- Należy powiadomić Energa – Oświetlenie Sp. z o.o. na 14 dni przed rozpoczęciem robót.
- Konstrukcje gniazda bociana przenieść na nowy słup.

#### **16. Oświetlenie uliczne**

- Nie dotyczy

#### **17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

#### **18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

- Od sł. nr 340939-01 7/N należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarke ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.  
(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

#### **19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

#### **20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

#### **21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

**22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

**23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

**24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn**

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

## **26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

## **27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym**

- 0,078 km (długość trasy)

## **28. Kolizje/skrzyżowania**

- Projektowana inwestycja krzyżować się będzie z siecią wodociagową, kanalizacyjną i telekomunikacyjną.

## **29. Ingerencja w zielen wysoką**

- Nie dotyczy

## **30. Ochrona konserwatorska**

- Nie dotyczy

## **31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

### **31.1. Opis techniczny**

- Zgodnie z pkt. 18

### **31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą przecisku sterowanego (bezwykopowo). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączu i słupie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

### **31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.
- Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.
- Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:
  - symbol i numer ewidencyjny linii

- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

#### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

#### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 77/34 oraz przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Wolny Dwór, gmina Skarszewy. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działce objętej wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć kanalizacyjna, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 80, 77/32 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy

10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

### **33. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby ENERGA-OPERATOR SA w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby ENERGA-OPERATOR SA
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.



- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w ENERGA-OPERATOR SA”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ  
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW  
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

mgr inż. Jonasz Dworek





# KARTA MONTAŻOWA LINII Lnni-0.4 kV

**Wolny Dwór, gmina Skarszewy**

[illegible]

KARTA MONTAŻOWA LINII nn												Wolny Dwór, gmina Skarszewy																			
Odcinek	Typ linii	KABEL				RURY				BEDNARKA	FOLIA ZŁĄCZA I SZAFKI																				
		Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na słupie [mb]	Na stacji [mb]	w złączu [mb]	Przecisk SRS $\phi$ 110 [mb]	HDPEP 1 $\frac{1}{4}$ 0 SDR17 przewiert sterowany [mb]	Ilość przecisków [szt.]			Ilość przewierć [szt.]	HDPE $\phi$ 75 [mb]	DVK $\phi$ 110 [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (n/n) [mb]	KRSN-P/2/F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-P/2/F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	ZK2/P-1 + fundament [kpl.]	podwójna v-klema v-2/25-120 [szt.]	wkładka bezpiecznikowa WT-1 100A/gF [szt.]	muła kablowa MTED 01/4x35-120 [kpl.]	wkładka bezpiecznikowa WT-1 63A/gF w Z3402296	ZRM 1,5-10 [kpl.]	Kabel YKY 5x10 [mb]	Uziom [kpl.]	Przełożenie kabla YAKY 4x70 [szt.]	Nowe płyty chodnikowe 50x50 [m2]
T340939	„01”																														
sl.340939-01 7 – Z3410284	YAKXS 4x120	94	78	16	10	2	27	35	2	1	14	93	16	1																	
SUMA	YAKXS 4x120	94	78	16	10	2	27	35	2	1	14	93	16	1																	

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 18.04.2024 r.

SKALA 1:500

Gmina: 221309\_5, Skarszewy  
Obręb: 0019, Wolny Dwór  
Działka: 77/32, 80  
Km.: 6.214.24.03.1.2  
ID: GG-II.6640.476.2024

Zakres opracowania mapy:

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6"

Układ odniesienia pionowy: PL-EVRF2007-NH

Opracował:

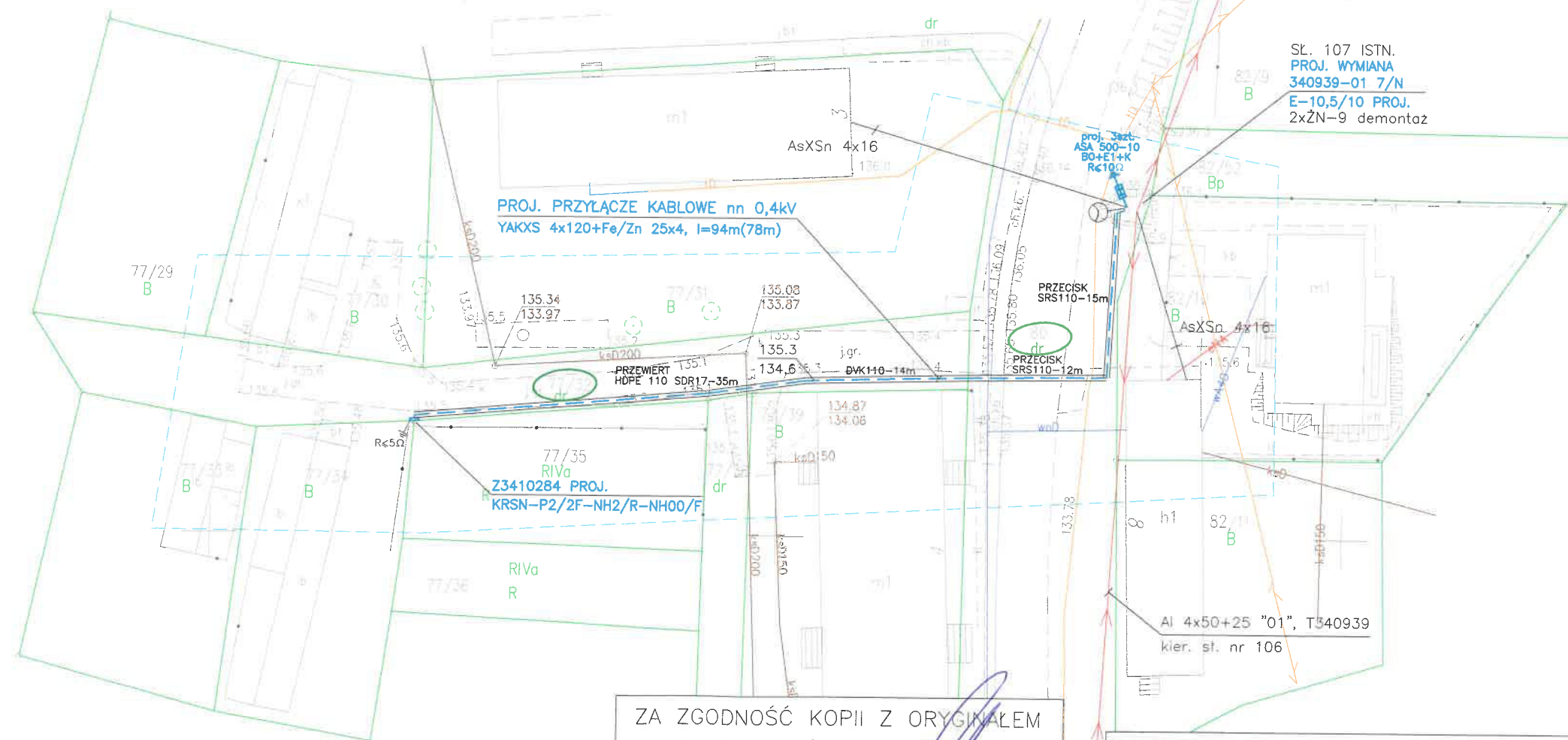
Dnia: 18.04.2024 r.

Usługi Geodezyjne - Kartograficzne  
"GEO-PLUS"  
mgr inż. Jarosław Pluszcz  
83-110 Tczew, ul. Kaszubska 6/19  
NIP: 5792043127 REGON: 220802249  
tel. 506 393 043

mgr inż. Jarosław Pluszcz  
geodeta uprawniony  
uprawnienia nr 20789

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.476.2024
Ogran służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GG-II.6640.476.2024_41512 z dnia 27.05.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Pluszcz  
geodeta uprawniony  
uprawnienia nr 20789



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:  
Jonasz Dworek.....

## LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dł. całkowita kabla (dł. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Rury osłone
- Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne
- Rzędne kabla (zweryfikować  
na przekazaniu placu budowy)

**RATEL Sp. z o.o.** ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA	SKALA:	1:500
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34 - budowa Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa		
ADRES:	Jednostka ewid.: Gmina Skarszewy 221309_5 Obręb: Wolny Dwór [Nr 0019] Działki nr 80, 77/32		
RYSunek:	Projekt zagospodarowania terenu		
NR ZADANIA:	OBI/34/2305777		
DATA: IX.2024	IMIĘ I NAZWISKO:		
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek Upr. Nr POM/0166/PWBE/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		
			<b>E-01</b>

**RATEL Sp. z o.o.** ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34-budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa  
Wolny Dwór, gmina Skarszewy

ZADANIE NR: OBI/34/2305777

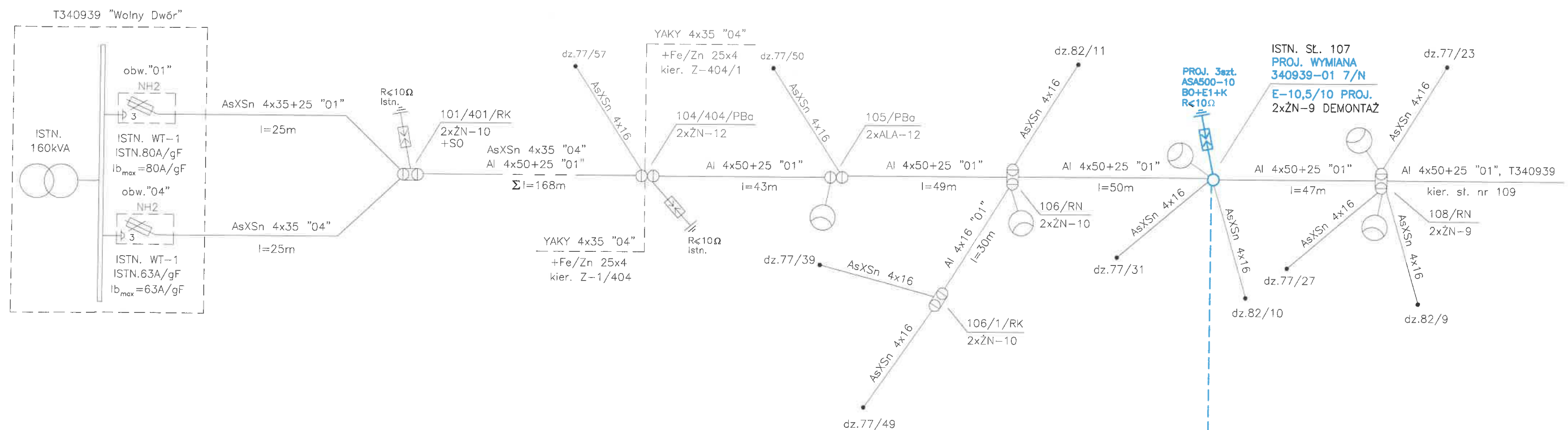
RYSUNEK: Schemat zasilania 0,4kV

DATA: IX.2024 IMIĘ I NAZWISKO:  
mgr inż. Jonasz Dworek  
Upr. Nr POM/0166/PWBE/1

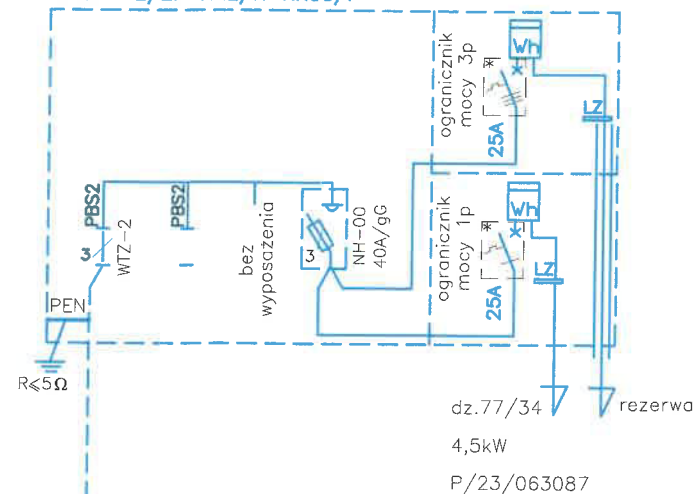
NR RYS.

**E-02**

Układ sieci TN-C



**Z3410284 PROJ.**  
**KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F**



**PROJ. YAKXS 4x120 l=94m(78m) "01"**  
**+Fe/Zn 25x4**

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P/23/063087

Uzgodnienie nr 2024/09/03450/34/4440/1084

Data uzgodnienia 01.10.2024

Kierownik  
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas





Gmina: 221309\_5, Skarszewy  
Obręb: 0019, Wolny Dwór  
Działka: 77/32, 80

Uzgodniono dokumentację  
Tytuły prawne do nieruchomości

2024-06-26

Specjalista Wiodący  
ds. Nieruchomości Energetycznych  
*Rozm.*  
Pracownik Rozm.



PROJ. WYMIANA  
SŁUPA

LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- o Wymiana istn. słupa linii napowietrznej nn 0,4kV

**Ratel Sp. z o.o.**

ul. Różana 41, 83-033 Golebiewo Wielkie  
NIP: 604-023-96-50 REGON: 525385344  
firma.ratel@wp.pl, tel.: 502-601-529

11



ARCHIWALNY

STAROSTA STAROGARDZKI  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17 (17)

Załącznik do zgłoszenia

nr 10.6743.1098.1024

**RATEL**  
SP. Z O. O.



ul. Różana 41  
83-033 Gołębiewo Wielkie



firma.ratel@wp.pl



502 601 529



NIP: 604 023 96 50  
REGON: 525385344

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34 – budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV - przebudowa  
Wolny Dwór, gmina Skarszewy

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: gmina Skarszewy 221309\_5  
Obręb: Wolny Dwór [Nr 0019]  
Działka nr 80, 77/32

**INWESTOR** : ENERGA - OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

**PROJEKTOWAŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU**  
**BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 3 września 2024r.

### Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....str. 2
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....str. 4

OBI/34/2305777

2024 -09- 12

Wpłynęło

Nr ..... podpis ..... *Gieda*

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA**  
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**  
Powiat: ..... Gmina: **miasto Gdańsk**  
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: .....  
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**  
Email (nieobowiązkowo): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**  
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**  
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**  
Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: .....  
Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Golebiewo Wielkie**  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

Email (nieobowiązkowo): ..... **firma.ratel@wp.pl** .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..... **502-601-529** .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34– budowa**  
**Linia napowietrzna nn 0,4kV- przebudowa**

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **28.10.2024r.**

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Skarszewy**

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **Wolny Dwór** Kod pocztowy: **83-250**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **Jednostka ewid.: Gmina Skarszewy 221309\_5**

**Obręb: Wolny Dwór [Nr 0019]**

**Działki nr 80, 77/32**

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

**Jonasz Pańk** **11.09.2024r.**

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

AB. 6743. 1098. 2024

*Nie umieszczano sporządca.*

NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

Jurysta Badziąg

## ZGŁOSZENIE

STAROSTWO POWIATOWE w Starogardzie Gdańskim Punkt Informacyjny
2024-09-12
Wpłynęło Nr 27488/2024 podpis Gubkowski

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

##### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **-** Gmina: **miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): **-**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

##### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **-** Województwo: **-**

Powiat: **-** Gmina: **-**

Ulica: **-** Nr domu: **-** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **-** Kod pocztowy: **-** Poczta: **-**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **-**

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Jonasz Dworek**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trabki Wielkie**

Ulica: **Różana** Nr domu: **41** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **-**

Email (nieobowiązkowo): ..... **firma.ratel@wp.pl** .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..... **502-601-529** .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 77/34– budowa**  
**Linia napowietrzna nn 0,4kV- przebudowa**

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **28.10.2024r.**

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Skarszewy**

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **Wolny Dwór** Kod pocztowy: **83-250**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **Jednostka ewid.: Gmina Skarszewy 221309\_5**

**Obręb: Wolny Dwór [Nr 0019]**

**Działki nr 80, 77/32**

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

**Grzegorz J. Patek 11.09.2024r.**

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

## **2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV do dz. nr 77/34 oraz przebudowa linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Wolny Dwór, gmina Skarszewy.

### **2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący**

Na dz. nr 80, 77/32 znajduje się sieć elektroenergetyczna nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć telekomunikacyjna oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

### **2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **Zestawienie:**

-budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,078 km (długość trasy)
-budowa rozdzielniczy naziemnej	1 kpl.
-wymiana słupa nn 0,4kV	1 kpl.

### **2.4. Informacje i dane**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez ENERGA-OPERATOR SA
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z ENERGA-OPERATOR SA
- norm, przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- Istniejący słup nr 107 typu 2xŻN-9 (obw.01, T340939) należy wymienić na nowy słup wirowany nr 340939-01 7/N typu E-10,5/10 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

- Od sł. nr 340939-01 7/N należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą przecisku (bezwykopowo). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm.

## **2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 80, 77/32. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.10.2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

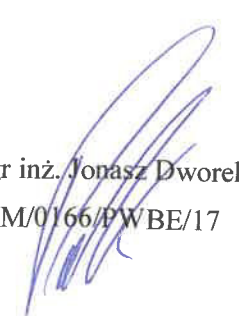
Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypyany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

mgr inż. Jonasz Dworek  
POM/0166/PWBE/17





Burmistrz Skarszew  
Pl. Gen. J. Hallera 18  
83-250 Skarszewy

Skarszewy, dnia 17 czerwca 2024r.



WI.7230.2.64.2024  
nr rej. 7131/2024

**ENERGA - OPERATOR S.A.**

**Oddział w Gdańsku**

**ul. Marynarki Polskiej 130**

**80-557 Gdańsk**

Po rozpatrzeniu wniosku Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku z dnia 29 maja 2024r. (data wpływu 5 czerwca 2024r.), zmienionego dnia 10 czerwca 2024 r. reprezentowanej przez Pana Jonasza Dworka, w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami, Burmistrz Skarszew zezwala na lokalizację i uzgadnia bez uwag projekt budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV oraz przebudowy linii napowietrznej nn 0,4 kV (wymiany słupa) w pasie dróg gminnych, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 80, 77/32 obręb Wolny Dwór, dla zasilania budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 77/34 obręb Wolny Dwór, zgodnie z przebiegiem określonym na przedłożonej mapie do celów projektowych.

Wymieniona droga nie stanowi drogi publicznej. Na podstawie przepisów ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (tekst jedn. Dz. U. z 2023r. poz. 645) zarządca drogi wydaje w drodze decyzji administracyjnej zezwolenie na lokalizowanie m. in. przyłączy wyłącznie w pasie dróg publicznych.

Przed przystąpieniem do prac inwestor zobowiązany jest wystąpić o pozwolenie na budowę lub zgłosić budowę właściwemu organowi oraz wystąpić o zezwolenie zajęcia i prowadzenia robót w pasie drogowym do Burmistrza Skarszew. Realizację zadania należy planować w sprzyjających warunkach atmosferycznych, w sposób ograniczający utrudnienia ruchu drogowego, z oznakowaniem i zabezpieczeniem robót, zgodnie z opracowanym projektem tymczasowej organizacji ruchu.

Zezwolenie na lokalizację traci ważność, jeżeli przyłącze kablowe nie zostanie umieszczone w pasie drogi w okresie 3 lat od daty jego wydania.

**Niniejsze zezwolenie stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomościami drogowymi na cele budowlane w zakresie wynikającym z niniejszego pisma.**



Signed by /  
Podpisano przez:

Martyna Galińska

Date / Data:  
2024-06-17  
12:16

Załącznik:

1. Mapa do celów projektowych

Otrzymują:

1. Pan Jonasz Dworek – pełnomocnik Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku  
RATEL Sp. z o.o., ul. Różana 41, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. a/a (DS)

Urząd Miejski w Skarszewach  
83-250 Skarszewy, Pl. Gen. J. Hallera 18  
tel. 058 588 22 01, fax 058 588 26 51  
e-mail: [skarszewy@skarszewy.pl](mailto:skarszewy@skarszewy.pl)  
[www.skarszewy.pl](http://www.skarszewy.pl)



## KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu uprawnieniach:

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Skarszewy, Pl. Gen. J. Hallera 18, 83-250 Skarszewy, tel: 58 588 22 01, e-mail: [skarszewy@skarszewy.pl](mailto:skarszewy@skarszewy.pl)
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: e-mail: [iod@skarszewy.pl](mailto:iod@skarszewy.pl)
3. Administrator przetwarza dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz inne podmioty, które na podstawie umów powierzenia przetwarzania danych osobowych podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
  - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
  - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
  - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych,
  - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w zakresie, w jakim zostało to określone w RODO.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
10. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.