

Usługi Elektroenergetyczne Łukasz Marczuk
80-462 Gdańsk, ul. Burzyńskiego 6A/9
tel.: 534 272 979, e-mail: lukaszmarczuk@interia.pl
NIP: 584-248-45-50, REGON: 386535762

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<i>Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 80/19 w m. Bytonia, gm. Zblewo</i>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<i>Bytonia, gm. Zblewo, ul. Pod Kasztanami</i>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<i>XXVI</i>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<i>Bytonia (obręb nr 0003), gmina Zblewo (jednostka ewidencyjna 221313_2), dz. nr 80/16</i>
INWESTOR	<i>ENERGA-OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk</i>
NR ZLECENIA	<i>ZN/2556/3434MZI/2024/2401209</i>

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
<i>Projektant</i>	<i>Łukasz Marczuk</i>	<i>Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0213/POOE/09</i>	<i>Branża elektryczna</i>	<i>26.08.2024</i>	<i>Łukasz Marczuk</i>

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z 2024/09/01015/3411P/1012
Uzgodnienie nr 18.09.2024
Data uzgodnienia
Inżynier Wiodący
Dokumentacji Energetycznej
Adam Szopinski

Sierpień 2024

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu zlokalizowanego na dz. nr 80/19 w m. BYTONIA, ul. Pod Kasztanami, gm. Zblewo.

EOP/KP/3/2024/09/010999

OBI/4/2401209

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

05.09.2024

Prace PPN:

wykonad w technologii pps

Czas wyłączenia:

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik
ds. Lini Elektroenergetycznych

Bogdan Grala

Imię i Nazwisko

10.09.24

Data



Podpis

AB.6743.1085.2024

Zaświadczenie

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572.) - dalej k.p.a., art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725. z późniejszymi zmianami) – dalej pr. bud. oraz na podstawie Zarządzenia nr 46/2024 Starosty Starogardzkiego z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w sprawach z zakresu administracji publicznej,

zaświadcza się

o braku sprzeciwu wobec zgłoszenia Energi - Operatora S.A., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Łukasza Marczuka, w którym to zgłoszeniu, datowanym na dzień 05.09.2024 r. i przedłożonym w tutejszym Starostwie w dniu 05.09.2024 r., informuje się o budowie przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV w celu zasilenia domu mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 80/19 w miejscowości Bytonia, gmina Zblewo, inwestycja na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o identyfikatorze działki ewidencyjnej: 221313_2.0003.80/16, termin rozpoczęcia zgłaszanej budowy: 30.09.2024 r.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 5 pr. bud. (21 dni), wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 pr. bud., oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych (art. 30 ust. 5aa pr. bud.).

Zaświadczenie wydaje się, jeżeli urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego wymaga przepis prawa (art. 217 § 2 pkt 1 k.p.a.).

Otrzymują:

1. Łukasz Marczuk, ul. Zbigniewa Burzyńskiego 6A/9, 80-462 Gdańsk
2. aa (JB)

Z up. Starosty

Jarosław Budziąg
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, pod adresem bip.powiatstarogard.pl, w zakładce „Ochrona Danych Osobowych”.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Starogardzki**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A.**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: M. Gdańsk Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: gdański Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.



pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Łukasz Marczuk**

Kraj: Polska Województwo: **pomorskie**

Powiat: gdański Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Burzyńskiego** Nr domu: **6A** Nr lokalu: **9**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-462** Poczta: **Gdańsk**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): **lukaszmarczuk@interia.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **+ 48 534 272 979**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 80/19 w m. Bytonia, gm. Zblewo

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 30 września 2024r

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: pomorskie Powiat: starogardzki Gmina: Zblewo

Ulica: Pod Kasztanami Nr domu:

Miejscowość: Bytonia Kod pocztowy: 83-210

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾:

221313_2.0003.80/16

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐

Wyrażam zgodę

☒

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒

Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒

Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒

Wnoszę o wydanie zaświadczenia o braku sprzeciwu.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

05.09.2024

Mawczuk tulkasz

- ¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
- ³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
- ⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA OPERATOR S.A.**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **M. GDAŃSK** Gmina: **M. GDAŃSK**

Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-557** Poczta:

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ŁUKASZ MARCZUK**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **M. G D A Ń S K** Gmina: **M. G D A Ń S K**

Ulica: **BURZYŃSKIEGO** Nr domu: **6A** Nr lokalu: **9**

Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-462** Poczta: **GDAŃSK**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **starogardzki** Gmina: **Zblewo**

Ulica: **Pod Kasztanami** Nr domu:

Miejscowość: **Bytonia** Kod pocztowy: **83-210**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾:

221313_2.0003.80/16

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **0**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

05.09.2024

Marczuk Łukasz

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenia składają w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo załącza na osobnych arkuszach do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzonego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej należy wskazać rodzaj ewidencji i w działki ewidencyjnej oraz adres mapy, jeżeli występuje.

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 80/16 stanowi drogę gminną gruntową.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zgodnie z wytycznymi inwestora należy wybudować przyłączy elektroenergetyczne nn 0,4 kV zgodnie z załączonym rysunkiem nr E-01. Długość projektowanego przyłącza wynosi 22m.

1. Inne informacje i dane

4.1 Informacja o wpisaniu terenu inwestycji do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla obszaru inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4.2 Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Wnioskowana działka nie leży na terenach górniczych.

4.3 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Realizacja inwestycji nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Na trasie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV nie znajdują się zieleń wysoka ani krzewy. Po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Planowana inwestycja nie spowoduje wycinki drzew ani krzewów. Planowana inwestycja nie wpływa w żaden sposób na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.

4.4 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Inwestycja polegająca na budowie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Wyżej wymieniona kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu.

mgr inż. Łukasz Marczuk

mgr inż. do projektowania i nadzoru nad budową
inwestycji w zakresie budowy przyłączy elektroenergetycznych
i elektroenergetycznych

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

W myśl zapisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1554) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego §13a dla obiektów liniowych obszarem oddziaływania obiektu jest teren, na którym powyższy obiekt jest zlokalizowany i nie zmienia to sposobu zagospodarowania działek sąsiednich. W tym przypadku jest to działka ewidencyjna o numerze 80/16 obręb Bytonia, gm. Zblewo.

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości wynikające z budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 V oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej:

- PN-76/E-05125 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”
- PN-92/E-05009/41 „Ochrona przeciwporażeniowa”

Z przepisów tych wynika, że w/w urządzenia elektroenergetyczne nie powodują ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości.

mgr inż. Lukasz Marczuk
mgr inż. Lukasz Marczuk, Inżynier ds. projektowania i budowy instalacji elektrycznych
ul. Łódzka 100, 26-600 Radom, tel. 22 650 13 13, e-mail: lmarczuk@poczta.onet.pl

I. Część opisowa

1. Podstawa i zakres opracowania

1.1 Inwestor:

Inwestorem i zleceniodawcą niniejszego projektu jest ENERGIA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

1.2 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy zasilania elektroenergetycznego domu mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 80/19 w m. Bytonia, gm. Zblewo.

1.3 Podstawa opracowania:

Projekt wykonano na podstawie:

- warunków przyłączenia do sieci nr P/24/004670 wydanych przez ENERGA-OPERATOR S.A, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim z dnia 06.02.2024r.,
- wizji lokalnej w terenie
- Polskich Norm i przepisów BiHP

1.4 Zakres opracowania

Projekt obejmuje:

- budowę przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV typu YAKXS 4×120 – 22m,
- montaż złącza kablowego KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F - szt. 1.

2. Opis techniczny

2.1 Stan istniejący

W pobliżu działki przewidzianej do zasilania przebiega linia kablowa nn 0,4kV typu YAKY 4×120 obwód 341297-600 stacji transformatorowej T341297 „Bytonia Osiedle” (jednostka o mocy 160kVA). Obwód 341297-600 jest zabezpieczony wkładkami WTNH-1/gF 160A.

2.2 Przyłącze elektroenergetyczne nn 0,4 kV

Projektowane przyłącze kablowe nn 0,4 kV 341297-600 typu YAKXS 4×120 należy wyprowadzić od złącza Z-603 w kierunku projektowanego złącza kablowego Z3410080. Równolegle z kablem ułożyć bednarkę ocynkowaną FeZn 25×4 łączącą ją z zaciskami PEN w projektowanym i istniejącym złączu kablowym. Wartość rezystancji uziemienia złącza nie może przekroczyć 5Ω. Gdy rezystancja uziomu okaże się większa, należy rozbudować go przez dodanie prętów miedziowych.

Kabel układać zgodnie z normą N SEP-E-004. Nie należy układać kabla bezpośrednio na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby uszkodzić kabel, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Kable układać na podsypce z piasku min. 10 cm na głębokości min. 0,7 m, a pod jezdniami na głębokości 1 m. Kabel przysypać taką samą warstwą piasku, a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości 15 cm, na której należy ułożyć folię ostrzegawczą koloru niebieskiego - dla kabla nn. Pozostałą ziemią, starannie ją ubijając, zasypać wykop, a nadmiar uformować w nasyp. Kabel należy układać w sposób wykluczający jego uszkodzenie przez zginanie lub skręcanie. Linie kablową oznakować na całej długości za pomocą trwałych oznaczników rozmieszczonych w odstępach co 10 m i w miejscach charakterystycznych takich jak np.: mufy, przepusty, podejścia do stacji i złączy kablowych. Oznaczniki winny zawierać następujące informacje:

- typ oraz przekrój kabla,
- przebieg trasy,
- rok ułożenia.

Treść opisu na oznacznikach uzgodnić z ENERGA-OPERATOR S.A., Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

2.3 Złącze kablowe

Złącze kablowe zaprojektowano w oparciu o konstrukcję złącza typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F wyposażone zgodnie ze schematem strukturalnym rys. nr E-02. Obudowa złącza wraz z fundamentem jest wykonana z tworzywa termoutwardzalnego. Projektowane złącze należy usytuować zgodnie z rysunkiem nr E-01. W złączu kablowym zamocować na kablach tabliczki informacyjne. Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w ENERGA-OPERATOR SA, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim. Stosować kłódki i zamki według systemu Master-Key. Wyposażyć część kablową złącza (z wyjątkiem części pomiarowej) w uchwyt do zakładania kłódki.

2.4 Ochrona przeciwporażeniowa

Zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi przyłączenia sieć zasilającą nn 0,4kV wykonać w układzie TN-C (punkt neutralny bezpośrednio uziemiony) oraz zastosować dodatkową ochronę od porażenia w instalacji odbiorczej – samoczynne szybkie wyłączenie. Obwody zalicznikowe wykonać w układzie TN-S – **kosztem i staraniem użytkownika.**

2.5 Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z projektem, najnowszą wiedzą techniczną oraz z Polskimi Normami z zachowaniem zasad BiHP. Po wykonaniu robót elektrycznych wykonawca winien przekazać zlecającemu komplet dokumentów powykonawczych:

- inwentaryzację geodezyjną kabli ułożonych w ziemi,
- protokół pomiaru rezystancji izolacji kabli zasilających,
- protokół pomiaru rezystancji uziemienia,
- protokół pomiaru skuteczności zerowania.

mgr inż. Łukasz Marezuk
*Uzasadnienie do przedłożenia bez ograniczeń w rozliczeniu
instalacji i wykonaniu robót, instalacji i robót elektrycznych
i elektrycznych, w oparciu o powyższe.*

Obiekt: Bytonia, gm. Zblewo, dz. nr 80/19

8



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH

"KODEM" Sp. z o.o.

83-000 Pruszcz Gdański, Aleja Ks. Józefa Walęga 1/1e NIP 593-010-05-20

kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodemu.eu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo: pomorskie [22]

Powiat: starogardzki [2213]

Jednostka ewidencyjna: Zblewo [221313_2]

Obręb: Bytonia [0003]

Obiekt: Bytonia, dz. 80/16

ID pracy: GG-II.6640.1507.2024

Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.211.23.12.3.4, -4.3

Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6

wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Prace polowe: inż. Krzysztof Mazurek

Prace kameralne: inż. Krzysztof Mazurek

Pomiar wykonano dnia 08.05.2024 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia podziemnego terenu

i ewidencji gruntów na dzień 08.05.2024 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń

podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy na niniejszy podkład mapowy nanieść

urządzenia techniczne nadziemne i podziemne:

a. projektowane i uzgodnione w Referacie Uzgodnienia Dokumentacji w Starogardzie Gdańskim.

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie zobowiązani do ochrony znaków

geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości)

(art. 15, 48 pkt. 3 Ustawy z dnia 17.05.89r. Dz.U. Nr 30, poz. 163 - Prawa geodezyjne i kartograficzne)

Mapa w postaci numerycznej wykonana na podstawie danych pozyskanych metodą łączoną

(pomiar bezpośredni, materiały archiwalne, długi i tarcza)

Granice wniesiono na podstawie pliku dxf otrzymanego z PODGIG w Starogardzie Gdańskim.

Służebność gruntowych w KW nie badano.

W granicach opracowania mapy nie występują projektowane i zarejestrowane

w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.

Starogard Gdański, dnia 05.05.2024 r.

--- ZAKRES OPRAWY

UWAGA granice nie spełniają wymagań dokładnościowych.

OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych

GG-II.6640.1507.2024

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych

STAROSTWO POWIATOWE
W STAROGARDZIE GDAŃSKIM

Wykonawca prac geodezyjnych

Biuro Usług Geodezyjnych i Projektowych
"KODEM" Sp. z o.o.

Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji

Protokół GG-II.6640.1507.2024_41961
z dnia 24.06.2024 r.

Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

Zbigniew Mazurek
numer uprawnień 6224

W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19, niniejsze oświadczenie jest równoważne z uwierzytelnieniem dokumentów opracowanych na podstawie wykonanych prac geodezyjnych na potrzeby postępowań administracyjnych, postępowań sądowych lub czynności cywilnoprawnych.

Mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym.

Ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. (Dz. U. 2020 poz. 1086 Art. 77 pkt. 49, 69)

Signed by /
Podpisano przez:

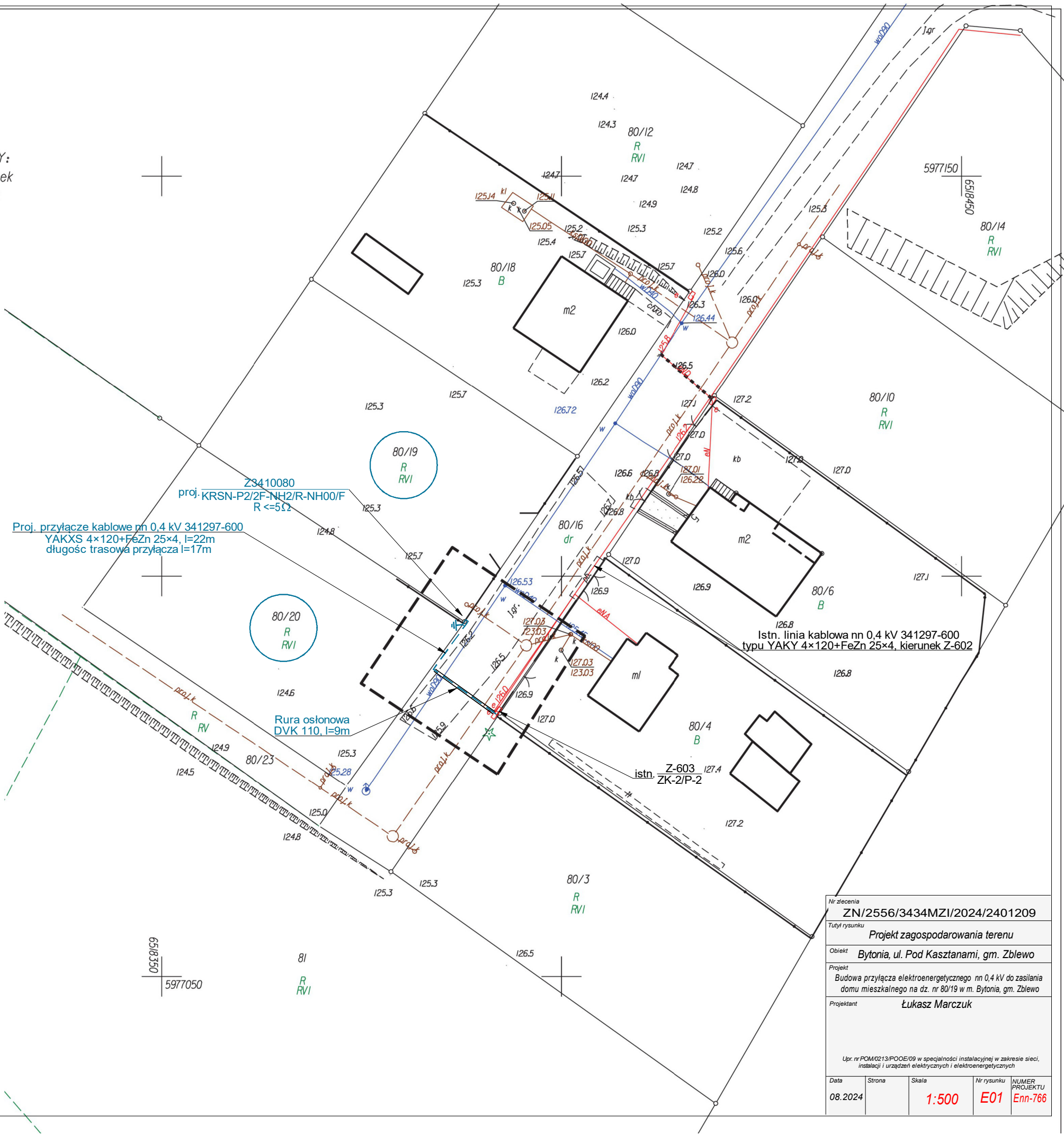
Krzysztof Mateusz
Mazurek

Date / Data:
2024-06-29 00:27

Signed by /
Podpisano przez:

Zbigniew
Bolesław Mazurek

Date / Data:
2024-06-29 00:28



Nr zlecenia
ZN/2556/3434MZI/2024/2401209

Tytuł rysunku
Projekt zagospodarowania terenu

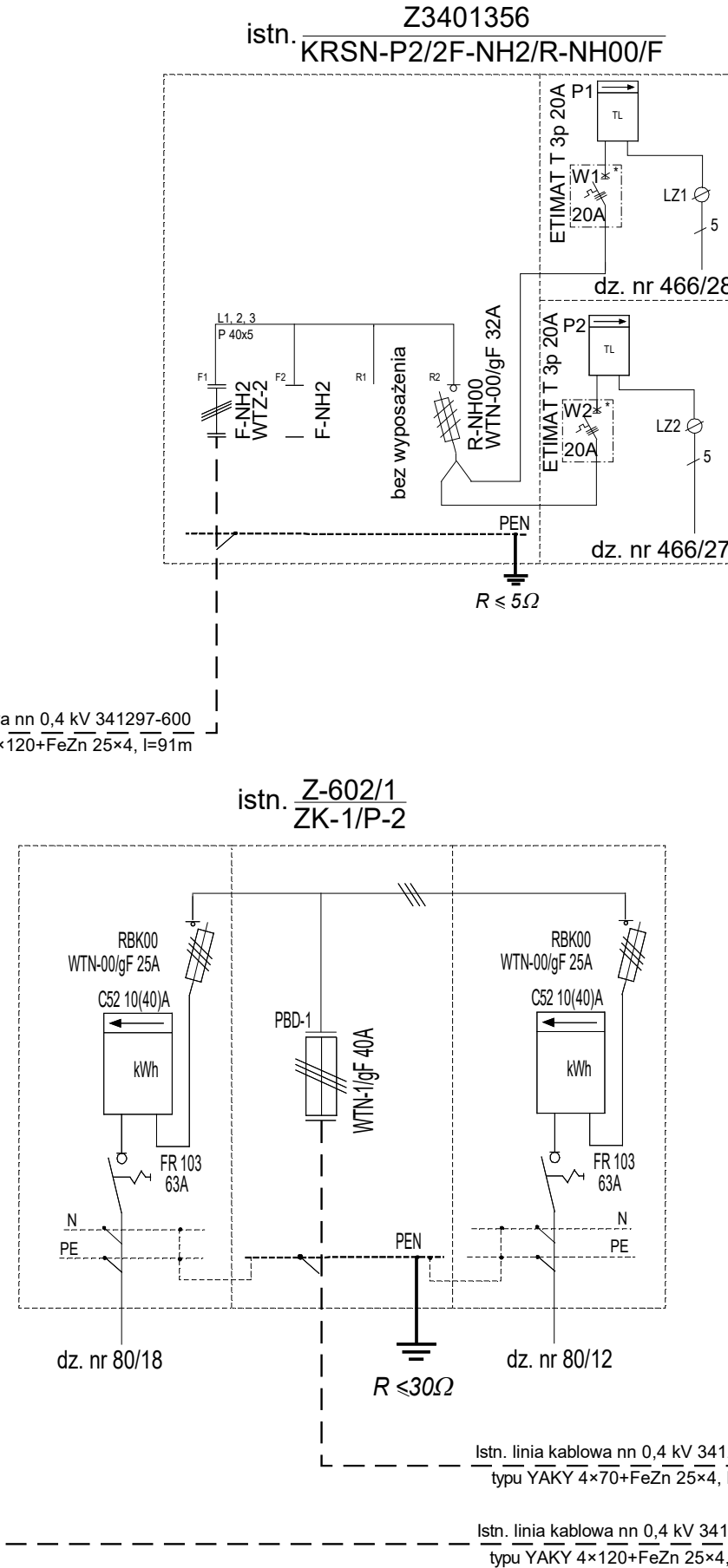
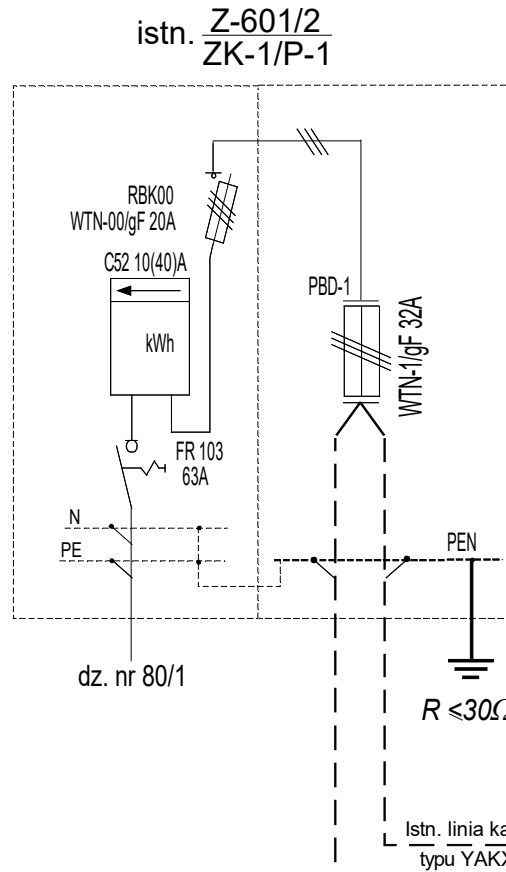
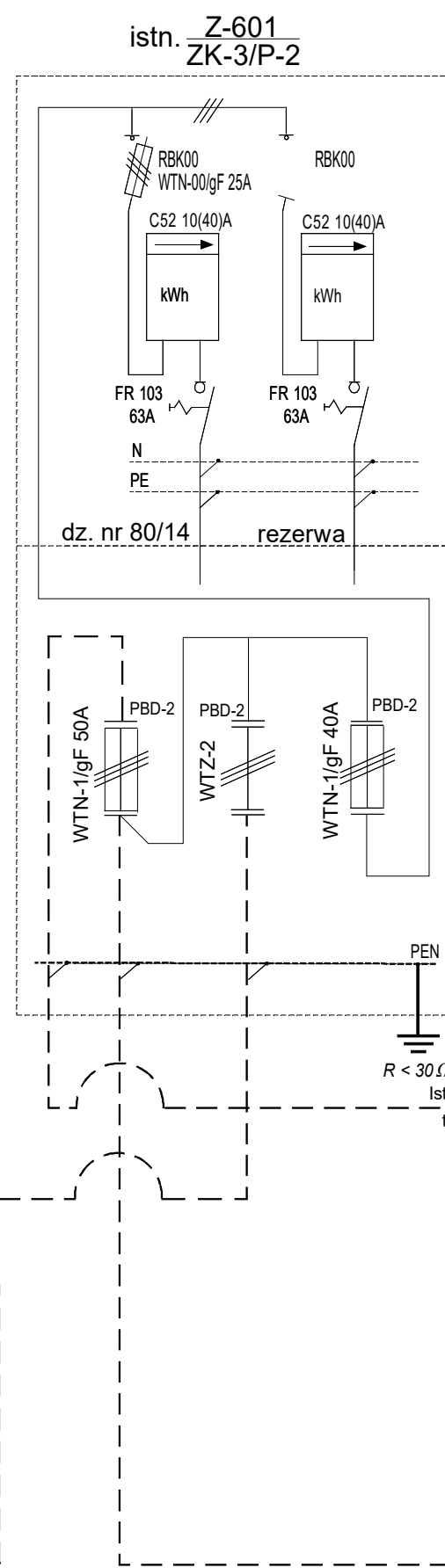
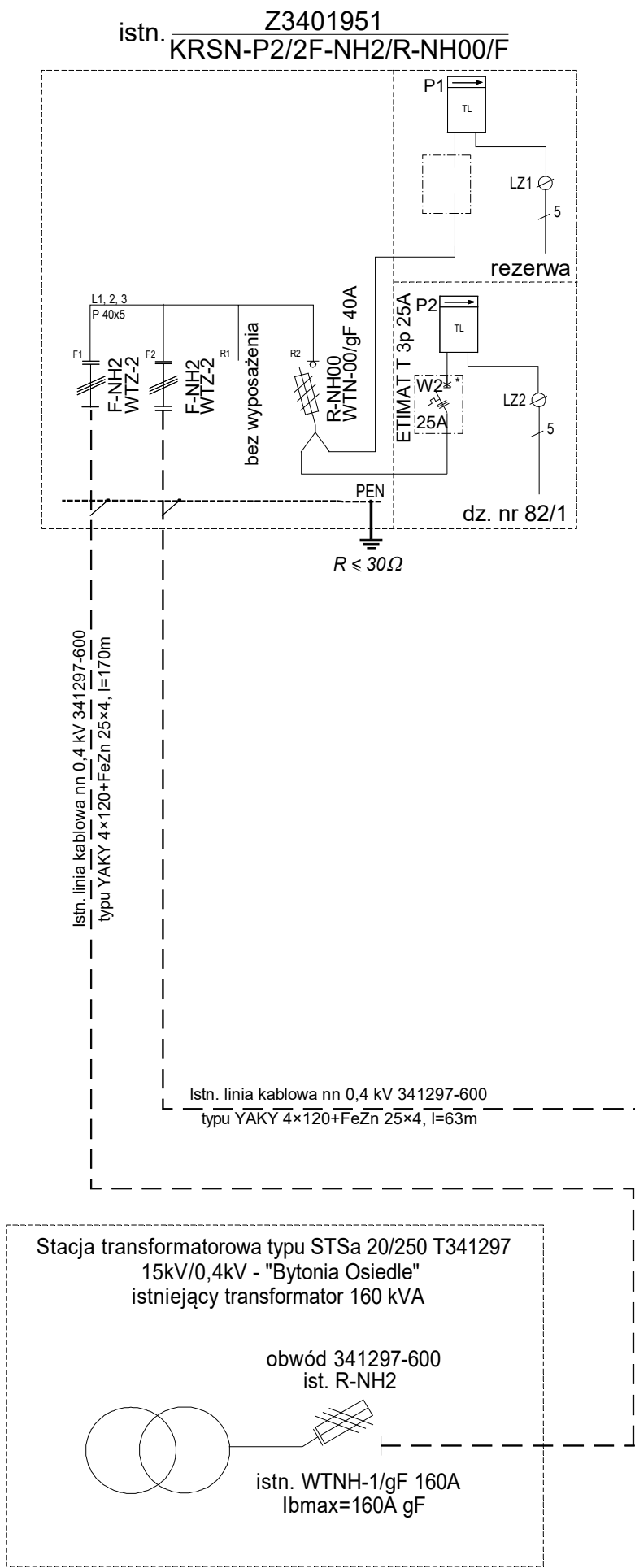
Obiekt
Bytonia, ul. Pod Kasztanami, gm. Zblewo

Projekt
Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV do zasilania domu mieszkalnego na dz. nr 80/19 w m. Bytonia, gm. Zblewo

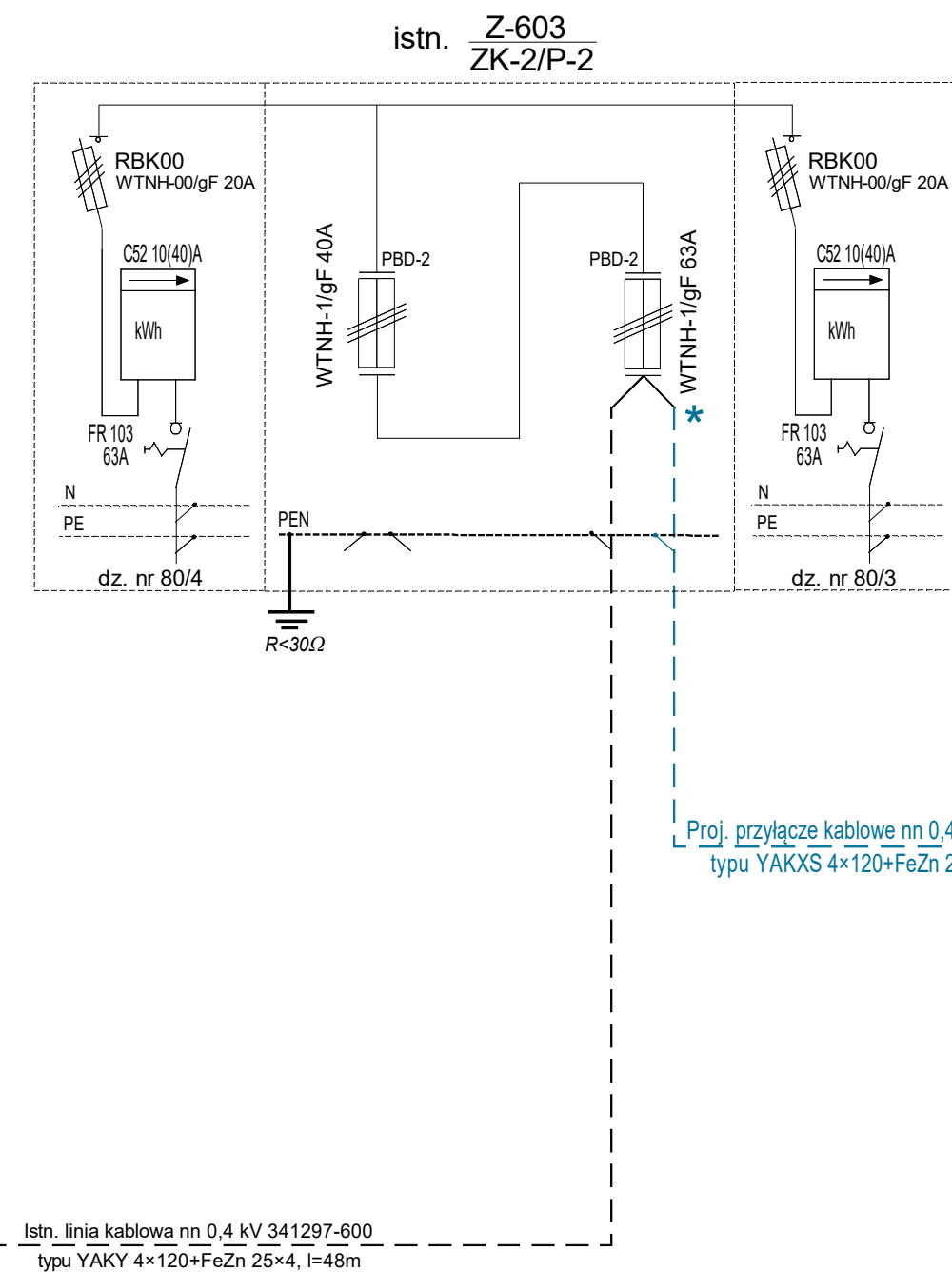
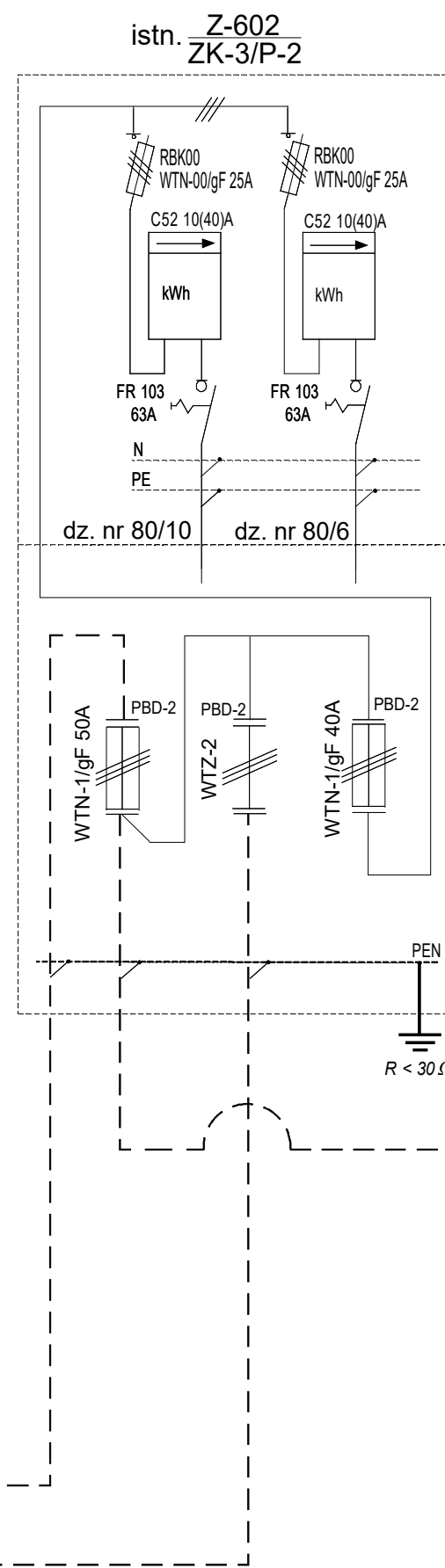
Projektant
Łukasz Marczuk

Upr. nr POM/0213/POOE/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

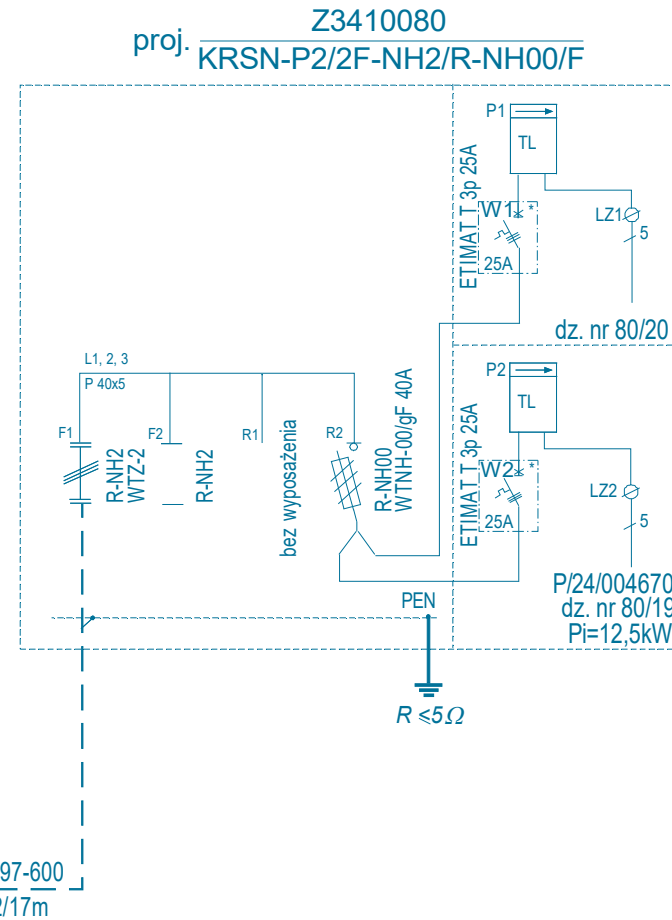
Data	Strona	Skala	Nr rysunku	NUMER PROJEKTU
08.2024		1:500	E01	Enn-766



$I_k^{min}=1062A$
 $\Delta U\%=2,43\%$



* doposażyć w zaciski podwójne typu V-klema



$I_k^{min}=934A$
 $\Delta U\%=2,70\%$

Układ sieci: "TN-C"

Zastosowana ochrona przed dotykiem pośrednim :
samoczynne wyłączenie zasilania

UWAGI:

- Stosować klódki i zamki według systemu Master-Key, wyposażać część kablową złącza (z wyjątkiem części pomiarowej) w uchwyty do zakładania klódek.
- Obudowa projektowanego złącza jest wykonana z tworzywa termoutwardzalnego

Specyfikacja materiałowa kablowej rozdzielnic szafowej

- PEN - szyna ochronno-neutralna P 40x5
- W1, W2 - ogranicznik mocy w obudowie typu S5
- P1, P2 - tablica licznikowa uniwersalna
- LZ1, LZ2 - listwa zaciskowa do 16mm²

ZN/2556/3434MZI/2024/2401209					
Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego na dz. nr 80/19 w m. Bytonia, gm. Zblewo				Bytonia, gm. Zblewo	
Tytuł rysunku				Strona	Nr kolejny
Schemat strukturalny zasilania nn 0,4 kV					
Projektant	Łukasz Marczuk	Upr. nr POM/0213/PQO/E09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Data	Podz.	Nr archiw.
			08.2024		E02



Zblewo, 2024-08-05

RR.7230.4.65.2024

Uzgodnienie

Po rozpatrzeniu wniosku ENERGA Operator SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w imieniu której występuje pełnomocnik Łukasz Marczuk ul. Aleja Jana Pawła II 1D/67 80-462 Gdańsk o uzgodnienie lokalizacji trasy budowy przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego dz. nr. 80/19 na terenie drogi wew. (działka nr 80/16) ul. Pod Kasztanami w miejscowości Bytonia, stanowiącej własność gminy Zblewo

zezwalam:

na zlokalizowanie trasy budowy przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego dz. nr. 80/19 na terenie drogi wew. (działka nr 80/16) ul. Pod Kasztanami w miejscowości Bytonia, stanowiącej własność gminy Zblewo zachowaniu następujących warunków:

1. Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
2. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.
3. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarządca terenu w umowie na zajęcie gruntu.
4. Z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym Inwestor winien wystąpić do zarządcy drogi po 30 dniach od chwili zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno – budowlanej oraz na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Do wniosku należy dołączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 : 1000 lub 1 : 500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- ogólny plan orientacyjny w skali 1 : 10.000 lub 1 : 25.000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
- projekt czasowego zabezpieczenia pasa drogowego na czas wykonywania robót w pasie drogowym;
- uzgodniony przez zarządcę drogi egzemplarz projektu budowlanego obiektu umieszczonego w pasie drogowym (do wglądu) wraz z uzgodnieniem;
- prawomocne, aktualne pozwolenie na budowę lub oświadczenie o posiadaniu prawomocnego, aktualnego pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych wydane przez organ administracji architektoniczno – budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym – w przypadku etapowego prowadzenia robót.

Uzasadnienie:

Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Zezwolenie nie stanowi pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie zgodnie z przepisami należy uzyskać u zarządcy drogi. W zezwoleniu tym (umowa) zostaną naliczone opłaty za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Zblewo na czas prowadzenia robót. Wysokość stawek opłat określa Zarządzenie nr



88/19 Wójta Gminy Zblewo z dnia 25 listopada 2019 roku w sprawie ustalenia opłat za zajęcie oraz za umieszczanie urządzeń infrastruktury technicznej w gruncie stanowiącym własność Gminy Zblewo.

Utrzymanie obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy. Natomiast jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia tego urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany pieczęcią Urzędu Gminy w Zblewie i zaopatrzony podpisem osoby upoważnionej załącznik rysunkowy.

Zgodnie z postanowieniem art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsze uzgodnienie stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnienia.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany do:

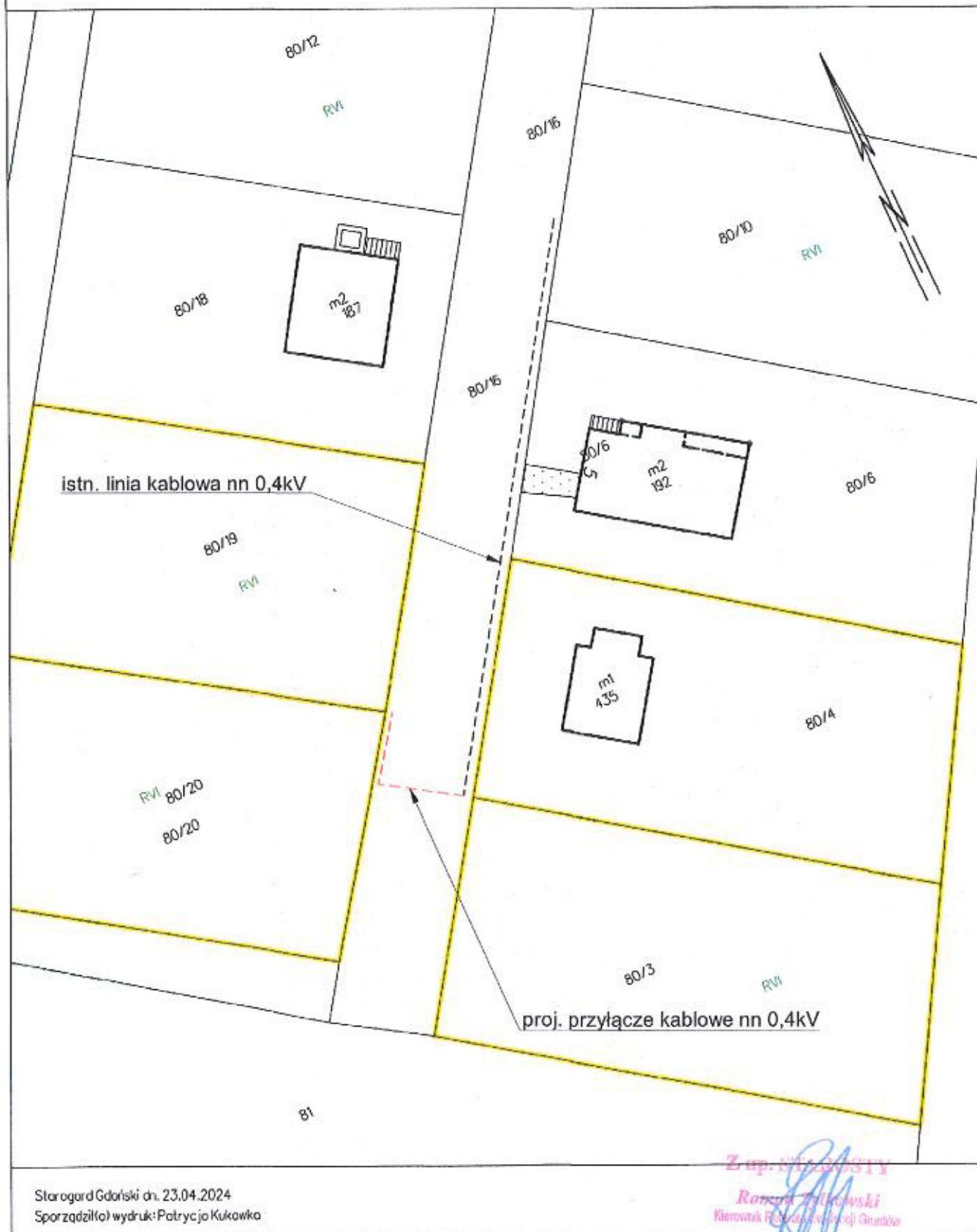
- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
- 2) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
SK
Katarzyna Serocka-Chrzanowska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Łukasz Marczuk
ul. Aleja Jana Pawła II 1D/67 80-462 Gdańsk
2. a/a

MAPA EWIDENCYJNA
SKALA 1:500
obr. Bytonia 0003: dz. 80/3, 80/4, 80/19, 80/20





Zblewo, 2024-08-05

RR.7230.4.65.2024

Uzgodnienie

Po rozpatrzeniu wniosku ENERGA Operator SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk w imieniu której występuje pełnomocnik Łukasz Marczuk ul. Aleja Jana Pawła II 1D/67 80-462 Gdańsk o uzgodnienie lokalizacji trasy budowy przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego dz. nr. 80/19 na terenie drogi wew. (działka nr 80/16) ul. Pod Kasztanami w miejscowości Bytonia, stanowiącej własność gminy Zblewo

zezwalam:

na zlokalizowanie trasy budowy przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV w celu zasilania domu mieszkalnego dz. nr. 80/19 na terenie drogi wew. (działka nr 80/16) ul. Pod Kasztanami w miejscowości Bytonia, stanowiącej własność gminy Zblewo zachowaniu następujących warunków:

1. Należy zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.
2. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.
3. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarządca terenu w umowie na zajęcie gruntu.
4. Z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym Inwestor winien wystąpić do zarządcy drogi po 30 dniach od chwili zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych organowi administracji architektoniczno – budowlanej oraz na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Do wniosku należy dołączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1 : 1000 lub 1 : 500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- ogólny plan orientacyjny w skali 1 : 10.000 lub 1 : 25.000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego;
- projekt czasowego zabezpieczenia pasa drogowego na czas wykonywania robót w pasie drogowym;
- uzgodniony przez zarządcę drogi egzemplarz projektu budowlanego obiektu umieszczonego w pasie drogowym (do wglądu) wraz z uzgodnieniem;
- prawomocne, aktualne pozwolenie na budowę lub oświadczenie o posiadaniu prawomocnego, aktualnego pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych wydanego przez organ administracji architektoniczno – budowlanej zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym – w przypadku etapowego prowadzenia robót.

Uzasadnienie:

Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Zezwolenie nie stanowi pozwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie zgodnie z przepisami należy uzyskać u zarządcy drogi. W zezwoleniu tym (umowa) zostaną naliczone opłaty za zajęcie gruntu stanowiącego własność Gminy Zblewo na czas prowadzenia robót. Wysokość stawek opłat określa Zarządzenie nr

