

Gdańsk, 08.10.2024r.

**UZGODNIENIE nr 2024/10/00567/31MMD**

Jednostka projektowa:	ELEKTROWAR ul. Na Zaspę 3, 80-547 Gdańsk
Temat projektu:	Zasilanie szafki telemetrii dla GIWK-u - budowa przyłącza nn dz. 251/185 ul. Potęgowska w Gdańsku.
Warunki/Wytyczne:	P/23/072644 z dnia 31.10.2023r
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2000028
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn Proj. złącze kablowe nr Z3107320
Załączniki:	1. Projekt architektoniczno-budowlany – 1 kpl. 2. Projekt techniczny – 1 kpl. 3. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

**Sprawę prowadzi:**Janusz Rosiński, 58 527 93 95, [janusz.rosinski@energa-operator.pl](mailto:janusz.rosinski@energa-operator.pl)Główny Specjalista  
ds. Dokumentacji Energetycznej

Janusz Rosiński

T +48 58 527 95 95  
F +48 58 527 95 17ENERGA-OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
[gdansk@energa-operator.pl](mailto:gdansk@energa-operator.pl)  
[www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl)Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
VII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786  
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 złRegon 190275904-00036  
NIP 583-000-11-90

**Budowa przyłącza kablowego nN - 0,4kV dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u w  
m.Gdańsk, ul. Potęgowska obręb 0048**



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym  
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

**UZGODNIENIE NR 0745/BR/OTI/2024  
z dnia: 2024-02-08**

Zadanie: Budowa przyłącza kablowego nN- 0,4kV

Opracowanie: Projekt trasy

Miejscowość: Gdańsk (gm. m. Gdańsk)

Adres: skrzyżowanie ulic: ul. Potęgowska, ul. Jabłoniowa, dz. nr 251/15, 176/2, 69/4, 69/2

Projektant: Michał Wardyn, upr. nr: POM/IE/0175/14

Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557  
Gdańsk

**Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.**

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Włodzimierz Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów  
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk  
NRS 0000374361, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS  
NIP 525 24 96 411, REGON 142739516, Kapitał Zakładowy 10 468 917 050 zł  
www.psgaz.pl

**Budowa przyłącza kablowego nN - 0,4kV dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u w  
m.Gdańsk, ul. Potęgowska obręb 0048**

**8. Decyzje administracyjne**

GZDI.ZD.6320.466.3.2023.KS.2097.2888

Gdańsk, dnia 12.06.2023 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu sprawy z wniosku z dnia 21.04.2023 r. (data wpływu: 24.04.2023 r.), uzupełnionego w dniu 06.06.2023 r. o poprawiony projekt) strony tj. ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku (80-557) przy ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej na mocy udzielonego pełnomocnictwa przez Pana Maksima Sauko - przedstawiciela firmy ELEKTROWAR Michał Wardyn z siedzibą w Gdańsku (80-718) przy ul. Elbląskiej 124, o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego nN-0,4 kV dla zasilania szafki telemetrii dla Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. w pasie drogowym ul. Jabłoniowej w Gdańsku

**zezwalam**

**na lokalizację przyłącza kablowego nN-0,4 kV w pasie drogowym ul. Jabłoniowej (dz. nr 69/2, 69/4 obręb 048) w Gdańsku (dla zasilania szafki telemetrii dla Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o.)**

tj. urządzeń obcych, wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji

**której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji**

**zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:**

**1. Zaleca się koordynację robót z poniższymi inwestycjami:**

- a) „Budowa chodnika wzdłuż ul. Jabłoniowej na odcinku od zjazdu na dz. 155/7 obr. 048 do skrzyżowania ul. Jabłoniowej z drogą wewnętrzną (dz. nr 251/15 obr. 048) w Gdańsku” (Inwestor: Alter Investment S.A., ul. Podwale Grodzkie 5, 80-895 Gdańsk);
- b) „Budowa ulicy Nowej Jabłoniowej w Gdańsku” (Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk).
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym ww. urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi **stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą w/w działki w Gdańsku na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń obcych (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).
4. **Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę, bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.);
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzeń obcych w pasie drogowym w/w ulicy w Gdańsku,
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego - art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.), w celu

**Budowa przyłącza kablowego nN - 0,4kV dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u w  
m.Gdańsk, ul. Potęgowska obręb 0048**



- dbamy - o zasoby - naturalne



UD/2024/2

- drukujemy - na ekologicznym - papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UL/2024/2 z dnia 26.02.2024

Uzgodnienie dotyczy:

Budowa przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania szafki telemetrii przy  
ul. Jabłoniowej/Potęgowskiej w Gdańsku

1. Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć rzeczywistą trasę oraz rzędne posadowienia istniejących sieci wod.-kan.
2. Należy zachować odległość min. 0,8 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
3. W przekroju pionowym należy zachować odległość min. 0,5 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
4. W miejscach skrzyżowań z sieciami i przyłączami wod.-kan. projektowane sieci i przyłącza należy prowadzić w rurze osłonowej.
5. Niezinwentaryzowane przewody wod.-kan. napotkane przy wykonywaniu robót należy traktować jako czynne.
6. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń wod.-kan. w trakcie wykonywania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.
7. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora, tj. Gdańskie Wodociągi S.A. z 7 dniowym wyprzedzeniem.
8. Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych Gdańskich Wodociągów.

Uzgodnienie ważne do dnia 26.02.2026.

Z up. Zarządu Spółki

*Przemysław Potczyński*  
Starszy inżynier ds. technicznych

Str. 1 z 2

**Budowa przyłącza kablowego nN - 0,4kV dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u w m.Gdańsk, ul. Potęgowska obręb 0048**



Gdańsk, dnia 12.06.2023 r.

**UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6320.466.4.2023.KS.2097,2888**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.466.3.2023.KS.2097,2888 z dnia 12.06.2023 r. zezwalającą na lokalizację przyłącza kablowego nN-0,4 kV dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u w pasie drogowym ul. Jabłoniowej w Gdańsku

Uzgadnia się pozytywnie	<b>Projekt zagospodarowania terenu pn. „Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV oraz ZK dla zasilania szafki telemetrii dla GIWK-u”</b>  <b>Branża:</b> 1) <u>elektryczna (przebieg i lokalizacja przyłącza kablowego)</u> 2) <u>inwentaryzacja zieleni</u>  wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia, <u>której zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymaga zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia</u>
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	- ul. Jabłoniowa (dz. nr 69/2, 69/4 obręb 048) w Gdańsku
Inwestor	<b>ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku</b> <b>ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk</b>

na warunkach określonych w w/w decyzji oraz:

- Realizację robót związanych z budową przyłącza zaleca się skoordynować z poniższymi inwestycjami:**
  - „Budowa chodnika wzdłuż ul. Jabłoniowej na odcinku od zjazdu na dz. 155/7 obr. 048 do skrzyżowania ul. Jabłoniowej z drogą wewnętrzną (dz. nr 251/15 obr. 048) w Gdańsku” (Inwestor: Alter Investment S.A., ul. Podwale Grodzkie 5, 80-895 Gdańsk);
  - „Budowa ulicy Nowej Jabłoniowej w Gdańsku” (Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żeglowa 11, 80-560 Gdańsk).
- Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
- Przed rozpoczęciem wszelkich robót związanych z realizacją inwestycji Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania aktualności inwentaryzacji zieleni. W przypadku stwierdzenia występowania nowych okazów drzew i krzewów lub innych nasadzeń ozdobnych, z którymi koliduje inwestycja - Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Działem Zieleni GZDiZ sposobu rozwiązania danej kolizji.**
- Technologię wykonania robót zachować zgodnie z projektem.**