

Gdańsk, 13.09.2024r.

UZGODNIENIE nr 2024/08/04614/31MMD

Jednostka projektowa:	SANESKA Mariusz Łopatyński ul. Akcyjowa 18, 14-241 Zabrowo
Temat projektu:	Zasilanie elektroenergetyczne budynków mieszkalnych jednorodzinnych dz. 20/2, 18/64, 18/103, 7/24, 7/38 ul. Stylowa w Borkowie.
Warunki/Wytyczne:	P/24/038241 z dnia 05.06.2024r.
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2304595
Numer ekspl.:	proj. linia kablowa nn-0,4 kV proj. złącza kablowe Z3107283
Załączniki:	1. Projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg 3. Prawa własnościowe

- Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
- Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
- Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
- Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
- Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Sprawę prowadzi:Janusz Rosiński, 58 527 93 95, janusz.rosinski@energa-operator.plGłówny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Janusz Rosiński

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



WÓJT GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

Juszkowo, 08.04.2024r.

IR.6853.1.67.2024.DR6/4

Decyzja

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1, ust. 1a oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2022, poz.1693 z zm.), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

Energa-Operator S.A. z dnia 14.03.2024r. l.dz. 7988, uzupełnienie z dnia 05.04.2024r. l.dz. 9933

Wójt Gminy Pruszcz Gdański

- 1. Zezwala na lokalizację w pasie drogi gminnej Nr 173017G ul. Stylowa w msc. Borkowo działka nr 7/24 obręb Borkowo urządzeń infrastruktury technicznej tj. budowa przyłącza kablowego pod następującymi warunkami:**
 1. Prace w pasie drogowym należy ograniczyć do niezbędnego minimum.
 2. Planowania robót w sprzyjających warunkach pogodowych (dodatnich temperatur).
 3. Przejścia poprzeczne pod drogą należy wykonać metodą przecisku.

Opieczętowany przez UG (załącznik nr 1) projekt stanowi graficzną część niniejszego rozstrzygnięcia.

2. Uzgodnia w/w projekt.

Uzasadnienie

Z uwagi na to, że niniejsze orzeczenie jest zgodne z wnioskiem Strony, odstępuję od uzasadnienia decyzji.

Dodatkowo informuję, że:

1. Zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, **decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu zagospodarowania terenu.**
2. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniu robót budowlanych, Inwestor powinien, zgodnie z obowiązkiem określonym w art. 40 ustawy o drogach publicznych, wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Wójta Gminy Pruszcz Gdański, który ustali pozostałe warunki wykonawstwa i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego oraz naliczy wysokość opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami ruchu drogowego i opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót.
3. Do wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Gdańskiego Projekt organizacji ruchu.
4. Projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót należy zatwierdzić w Starostwie Powiatowym Wydział Infrastruktury ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, po uprzednim zaopiniowaniu przez Urząd Gminy w Pruszcze Gdańskim, ul. Zakątek 1, 83-000 Juszkowo, tel. (058) 692-94-42. Powyższy projekt należy zatwierdzić przed wystąpieniem z wnioskiem o zezwolenie na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej.
5. W przypadku zmiany załącznika graficznego do niniejszego rozstrzygnięcia należy wystąpić do tut. Organu o ponowne uzgodnienie projektu.
6. **Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.**

ZA.5183.410.1.2024.MK

Gdańsk, dnia 29.05.2024 r.

SANESKA Sp. z o.o.

ul. Akcyjowa 18

14-241 Zabrowo

korespondencja: Pan Mariusz Łopatyński

ul. Skarżyńskiego 14C/7

80-463 Gdańsk

Dotyczy: wniosku spółki SANESKA Sp. z o.o., reprezentowana przez Pana Mariusza Łopatyńskiego, z dnia 18.04.2024 r. (wpłynął 18.04.2024 r.) w sprawie wydania opinii archeologicznej dla projektu budowy przyłącza kablowego nn-0,4kV, dz. ew. 18/103, 18/64, 20/2 obr. 0074 Łostowice, 7/38, 7/24 obr. 0014 Borkowo, ul. Stylowa, w miejscowości Borkowo, gm. Gdańsk, gm. Pruszcz Gdański, pow. gdański, woj. pomorskie.

Na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż wyżej opisana inwestycja znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w MPZPZ dla nieruchomego zabytku archeologicznego, ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, jako Gdańsk-Łostowice stan. 22 (AZP 13-43/18) (Uchwała Rady Gminy Pruszcz Gdański XXXII/178/2005 r. z dn. 10.08.2005 r., Uchwała Rady Gminy Pruszcz Gdański nr LI/21/2023 z dn. 27.03.2023 r.). Z uwagi na zakres prac, stopień przekształcenia terenu oraz zastosowaną metodę bezwykopową dla części projektu, PWKZ odstępuje od konieczności prowadzenia badań archeologicznych.

Jednocześnie PWKZ informuje, iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Kłuszczyński
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. SANESKA Sp. z o.o., Pan Mariusz Łopatyński,
2. a/a MK.

Monika Kwiatkowska, Inspektor Ochrony Zabytków, 29.05.2024 r. [.....]

RPW/6995/2024 z dnia 18.04.2024 r.