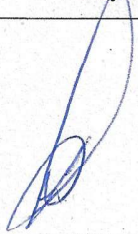



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OBIEKT:	Przebudowa stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w celu zasilania budynków mieszkalnych na działkach nr 99/63 – 99/87
LOKALIZACJA:	TUCHOM gm. Żukowo Działki nr 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
INWESTOR:	ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
BRANŻA:	Elektryczna
WP NR:	P/23/082283

Funkcja:	Imię i Nazwisko:	Nr Upoważnień:	Podpis:
Projektował:	mgr inż. Daniel Lica	POM/0314/PWBE/18 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Sprawdził:	inż. Karol Kummer	POM/0006/PWOE/11 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
GRZYBNO, MAJ 2024 r.			

Egz. nr 1 (ENERGA)

STAROSTA KARTUSKI

ul. Dworcowa 1
83-300 Kartuzy
ISO 9001:2015



B.6743.1792.2024.MA

Kartuzy, dnia 02.08.2024 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku,

w imieniu której występuje pełnomocnik Pan Daniel Lica,

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia 11.06.2024 r. (uzupełnionego dnia 01.08.2024 r.) polegających na **przebudowie stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV oraz budowie linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4kV na działkach o nr ew. gr. 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87 obręb Tuchom, gmina Żukowo.**

**Starosta Kartuski
zaświadcza,**

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a oraz art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
- Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Oplatę skarbową pobrano w wysokości 157,50 zł na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Załączniki:

Projekt zagospodarowania terenu, załączniki projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A. - pełnomocnik: Daniel Lica (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Żukowo (+ kopia zgłoszenia) - ePUAP
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

MC/02.08.2024

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych
(dokument podpisany elektronicznie)

Spis treści projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
Spis treści.....	2
1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	2
2. Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego	3
3. Przedmiot planowanej inwestycji.....	9
4. Rodzaj i kategoria projektowanego obiektu budowlanego	9
5. Istniejący stan zagospodarowania terenu	9
6. Projektowane zagospodarowanie terenu	9
7. Projektowany obiekt budowlany w odniesieniu do stanu istniejącego	9
7.1 Kolizje i skrzyżowania.....	9
7.2 Zestawienie urządzeń umieszczonych w pasie drogowym	10
7.3 Ingerencja w zieleń wysoką, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	10
8. Zestawienie parametrów technicznych projektowanych urządzeń.....	10
9. Założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	11
10. Ochrona konserwatorska.....	11
11. Eksploatacja górnicza.....	11
12. Opinia geotechniczna	11
13. Zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników.....	11
14. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego.....	11
15. Ochrona przeciwpożarowa	12
16. Uwagi końcowe.....	12
17. Rys. nr E-1 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	13
18. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO.....	1
18.1 Warunki budowy sieci.....	2
18.2 Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.....	4
18.3 Uzgodnienie trasy (PZT) z ENERGA – OPERATOR SA	12
18.4 Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	13
18.5 Odpis z protokołu z narady koordynacyjnej.....	19
18.6 Uzgodnienie Burmistrza Gminy Żukowo (zbliżenie do drogi).....	24
18.7 Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	26

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu, dotyczący przebudowy stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w celu zasilania budynków mieszkalnych na działkach nr 99/63 – 99/87 jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie ze Standardami Technicznymi w ENERGIA – OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl, aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

Podpis projektanta

Podpis sprawdzającego

Grzybno, dn. 31.05.2024 r.

3. Przedmiot planowanej inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w celu zasilania budynków mieszkalnych na działkach nr 99/63 – 99/87 w miejscowości Tuchom gm. Żukowo.

4. Rodzaj i kategoria projektowanego obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja stanowi obiekty liniowe zaliczane do XXVI kategorii obiektu budowlanego – sieci elektroenergetyczne.

5. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na terenie planowanej inwestycji przebiega droga gminna (ul. Szkolna). Teren planowanej inwestycji jest terenem słabo zurbanizowanym (budynki mieszkalne). Na terenie tym znajdują się istniejąca, słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4 kV nr T-95157 „Tuchom Kurnik” oraz linie napowietrzne i kablowe SN 15 kV i nn 0,4 kV zlokalizowane na terenie prywatnym i publicznym.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja przebiega na terenie działek nr 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87 w miejscowości Tuchom gm. Żukowo. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualną wiedzą techniczną oraz aktualnymi normami. Istniejące rzędne terenu przyjąć, jako docelowe.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 poz. 283).

7. Projektowany obiekt budowlany w odniesieniu do stanu istniejącego

7.1 Kolizje i skrzyżowania

Projektowane linie kablowe nn 0,4 kV należy układać w wykopie po trasie zgodnej z rys. nr E-1, na głębokości 1 m poniżej istniejących rzędnych terenu, wg wytyczenia geodezyjnego. Na skrzyżowaniu z wjazdem na teren osiedla oraz na skrzyżowaniach z projektowanym i istniejącym uzbrojeniem terenu, kabel układać w rurze osłonowej typu SRS 110. Po zakończeniu robót, teren przywrócić do stanu pierwotnego.

7.2 Zestawienie urządzeń umieszczonych w pasie drogowym

Nie dotyczy.

7.3 Ingerencja w zielen wysoką, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy.

8. Zestawienie parametrów technicznych projektowanych urządzeń

Montaż rozdzielnic stacyjnej nn 0,4 kV SKVP 1/10	-	1 kpl.
Montaż stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV typu STN 14-20/630/I/Śp	-	1 kpl.
Montaż transformatora o mocy 400 kVA	-	1 kpl.
Montaż i ułożenie kabla nn typu YAKXS 4 x 120 mm ²	-	362 m/437 m
Montaż szafki pomiarowej typu P2-Rs/LZV/LZR/F	-	11 kpl.
Montaż szafki manewrowej typu KRSN-P2/2R-NH2/2R-NH00/F	-	2 kpl.
Demontaż istn. stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV	-	1 kpl.

W ramach przebudowy stacji transformatorowej SN/nn nr T-95157 „Tuchom Kurnik” projektuje się budowę nowej stacji transformatorowej słupowej SN/nn 15/0,4 kV typu STN 14-20/630/I/Św, na pojedynczej żerdzi E-12/25, z proj. transformatorem o mocy $S_n = 400$ kVA. Projektowaną stację należy umiejscowić w miejscu istniejącej stacji, zgodnie z rys. nr E-1. Charakter stacji – napowietrzna, sieciowa, krańcowa.

Jako projektowaną rozdzielnicę stacyjną należy zastosować rozdzielnicę wolnostojącą, typu SKVP 1/10, 10-obwodowa, w obudowie z tworzywa sztucznego, wyposażoną w rozłącznik bezpiecznikowy główny typu ARS 630-6-2V pro, rozłącznik agregatu typu ARS 630-6-V pro oraz dziesięć rozłączników odpływowych typu ARS 400-6-V (w tym dwa rozłączniki rezerwowe), zgodnie z rys. nr E-3.

Jako pomiar sumujący półpośredni należy zastosować przekładniki prądowe 400A/5A, $F_s \leq 5$, kl. 0,5S). W osobnej szafce typu AMI/SG 1N, należy umieścić licznik energii elektrycznej

w systemie AMI, koncentrator i urządzenie komunikacyjne – zgodnie ze schematem jednokreskowym, rys. E-4. Połączenie kablowe („most kablowy”) pomiędzy projektowaną rozdzielnicą stacyjną a transformatorem należy wykonać kablami typu 8 x YKXS 1 x 240 mm². Połączenia linii na stacji wykonać przewodami EKOPAS CCST 70 mm² zachowując wymagane odległości od części uziemionych. Podczas montażu przewodów typu 3 x AFL-6 35 mm² na słupie stacji, zastosować dotychczasowe naprężenie. Ze względu na skrzyżowanie linii napowietrznej SN z drogą publiczną należy zastosować na stacji obostrzenie linii 2°.

Zgodnie z warunkami budowy sieci oraz warunkami przyłączenia, projektuje się linie kablowe typu YAKXS 4 x 120 mm² w układzie sieci TN-C od przebudowanej stacji transformatorowej nr T-95157 „Tuchom Kurnik”, jako proj. obwód nn nr 07 i 08 do proj. szafek pomiarowych typu KRSN-P2/2R-NH2/2R-NH00/F oraz P2-Rs/LZV/LZR/F.

Projektowane szafki pomiarowe należy umiejscowić na terenie poszczególnych działek zasilanych, zgodnie z rys. nr E-1.

9. Założenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W obszarze inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, dlatego została wydana Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przez Burmistrza Gminy Żukowo nr UN-Z.6733.1.33.20224.AF dnia 08.05.2024 r.

10. Ochrona konserwatorska

Nie dotyczy.

11. Eksploatacja górnicza

Obszar inwestycyjny nie znajduje się na terenach górniczych, dlatego odstąpiono od określenia wpływu eksploatacji górniczej.

12. Opinia geotechniczna

Projektowana inwestycja zalicza się do I kategorii geotechnicznej (posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statystycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463). Warunki gruntowe, na których zlokalizowana jest inwestycja należą do prostych, umożliwiając bezpośrednią budowę. Obszar, na którym realizowana jest inwestycja, zawiera piaski drobne, luźne, średnio zagęszczone oraz żwiry.

13. Zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

Projektowane obiekty budowlane nie stanowią zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia ich użytkowników. Urządzenia elektroenergetyczne będące pod napięciem mogą stanowić jednak zagrożenie dla człowieka na skutek porażenia prądem elektrycznym, dlatego prace budowlane należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP, a użytkownicy powinni posiadać odpowiednie uprawnienia.

14. Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicy działek objętych niniejszym opracowaniem, zgodnie z § 179 ust. 9 pkt. 2 obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 8 kwietnia 2019 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektowane obiekty budowlane nie stanowią zagrożenia dla środowiska, higieny

15. Ochrona przeciwpożarowa

Nie dotyczy.

16. Uwagi końcowe

- W trakcie wykonywania robót należy stosować się do uwag zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
- System ochrony od porażeń w sieci nn – samoczynne wyłączanie zasilania.
- Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami normy N SEP-E-004, warunkami technicznego odbioru robót budowlano-montażowych, aktualnymi przepisami budowlanymi oraz współczesną wiedzą techniczną.
- Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbioru etapowego, pomiarów rezystancji izolacji kabli, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan powykonawczy.

18. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

OBIEKT:	Przebudowa stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w celu zasilania budynków mieszkalnych na działkach nr 99/63 – 99/87	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI – sieci elektroenergetyczne	
LOKALIZACJA:	TUCHOM gm. Żukowo Działki nr 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87	
INWESTOR:	ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 zam. Grzybno, ul. Osiedlowa 5, 83-300 Kartuzy	mgr inż. Daniel Lica uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0314/PWBE/18

Numer B/23/073883

Miejscowość Gdańsk

Data 07-11-2023

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: zespół budynków jednorodzinnych
Adres (Nr działki): Tuchom, ul. Szkolna
gm. Żukowo, działka numer 116/13

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

2.2. Stacja transformatorowa:

Istniejącą stację transformatorową słupową T-95157 "Tuchom Kurnik" przebudować na stację typu STE z transformatorem o odpowiedniej mocy;

Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

Wg warunków przyłączenia - odrębne opracowanie.

2.4. Demontaże:

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	TN-C	
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c) System ochrony od porażeń	-	

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez rezystor pierwotny		
b) Napięcie znamionowe sieci	15	kV	
c) Prąd zwarcia doziemnego	40	A	i czas wyłączenia zwarcia 3 s
d) Moc zwarcia na szynach 15 kV	230	MVA	i czas wyłączenia zwarcia 0.25 s

Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez rezystor pierwotny

w stacji GPZ WIELKI KACK

e) System ochrony od porażeń

uziemiające ochronne

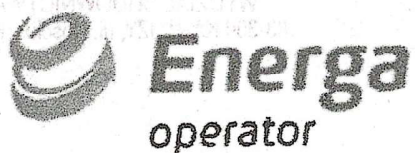
4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekt budowlany - wykonawczy przebudowy stacji T-95157 "Tuchom Kurnik" (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA- OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić go z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Wejherowie - Dział Dokumentacji Energetycznej.

Lokalizację stacji transformatorowej uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Wejherowie.

4.2. Inne wymagania:



5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

Ciunel Aleksandra

OPRACOWAŁ

Kierownik
Biuro Majerk. Stacjon.ego

Mirosław Nowakowski

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 2. Rejon Dystrybucji w Wejherowie
ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo



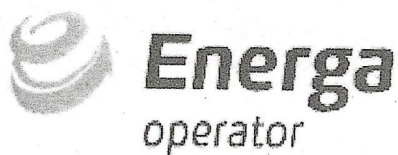
Numer P/23/082283

Miejscowość Wejherowo

Data 21-12-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: osiedle budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej
Adres (Nr działki): Tuchom, ul. Szkolna 35
gm. Żukowo, działka numer Tuchom-99/63, Tuchom-99/82, Tuchom-99/84, Tuchom-99/87
2. Grupa przyłączeniowa:
3. Moc przyłączeniowa: 310.5 kW
W tym:
Tuchom 310.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ WIELKI KACK [03500]
Linia 15 kV kier. Miszewo (odł. nr.91681) lk.21401 [03500-27]
Stacja SN/nn Tuchom Kurnik [95157]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Tuchom Kurnik [95157]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
30061604961;
w kablowej rozdzielni szafowej zintegrowanej z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowejw kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
T-95157 Tuchom Kurnik .Wymiana stacji 15/0,4kV wg B/23/073883 oraz transformatora na 250 kVA
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudowanie 2 linii kablowych z T-95157 po wymianie wg B/23/073883 do kablowych rozdzielnic szafowych zintegrowanych P2 umiejscowionych w granicy działek wg projektu oraz proponowanej lokalizacji
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:



- Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
- 9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
 - W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
 - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
 - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarcia w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |



Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciorowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
------------------------------------	---------------------	----------------	-------------------

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
wg projektu

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie jest wymagana.

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Nie dotyczy

12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGIA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGIA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kohsin Stanisław

OPRACOWAŁ

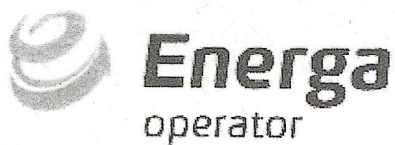
tel. 58 527 98 45

Starosta Powiatowy
w Kartuzach

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Wejherowie
ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo



Numer P/23/082283

Miejscowość Wejherowo

Data 21-12-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**

Oddział w Gdańsku

ZAŁĄCZNIK nr 1

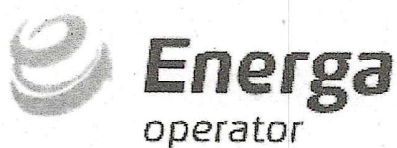
Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: osiedle budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej

Adres (Nr działki): Tuchom, ul. Szkolna 35

gm. Żukowo, działka numer Tuchom-99/63, Tuchom-99/82, Tuchom-99/84, Tuchom-99/87

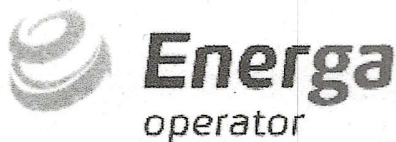


Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	Tuchom	mieszkanie-budynek 6 dz.99/68	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	potrzeby administracji dz.99/83	1	3 fazy	20	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	10.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 4 dz.99/66	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 5 dz.99/67	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 1 dz.99/63	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 2 dz.99/64	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 3- dz.99/65	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe



Energa
operator

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	Tuchom	mieszkanie-budynek 8 dz.99/70	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 9 dz.99/71	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 10 dz.99/72	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 11 dz.99/73	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 12 dz.99/74	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 13 dz.99/75	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 14 dz.99/76	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovęgo (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe



Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	Tuchom	mieszkanie-budynek 15 dz.99/77	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 16 dz.99/78	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 17 dz.99/79	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie - budynek 18 dz.99/80	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 19 dz.99/81	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 20 dz.99/82	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 21 dz.99/84	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe



Energa
operator

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		KW			
	Tuchom	mieszkanie-budynek 22 dz.99/85	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 23 dz.99/86	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 24 dz.99/87	1	1 faza	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	Tuchom	mieszkanie-budynek 7 dz.99/69	1	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	na granicy działki	bez-pośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 2, pkt 3 i pkt 8 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm) oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dn. 28.03.2024 r. nr 16054 / 2024 (uzupełnienie wniosku dn. 12.04.2024 r.) przez: **Energa - Operator S.A. repr. przez P. Daniela Lica**

ustala się:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającą na przebudowie stacji transformatorowej słupowej SN/nn na terenie działki nr 99/87, budowie linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w na terenie działki nr 99/62 oraz na terenie części działek nr 99/63, 99/64, 99/65, 99/66, 99/67, 99/68, 99/69, 99/70, 99/71, 99/72, 99/73, 99/74, 99/75, 99/76, 99/77, 99/78, 99/79, 99/80, 99/81, 99/82, 99/84, 99/85, 99/86, 99/87 położonych w obrębie Tuchom, gmina Żukowo

1. Rodzaj inwestycji:

Obiekt infrastruktury technicznej – przebudowa stacji transformatorowej słupowej SN/nn oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

3. Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego:

usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:

- a) charakterystyczne parametry: długość linii kablowej nn 0,4 kV – do 400 m,
- b) zgodnie z warunkami określonymi w art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 266),
- c) infrastruktura techniczna powinna być zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w ustawie o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- d) z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
- e) w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.

4. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:

- poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 54 ze zm.),

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- nie dotyczy.

6. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
- obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.

8. **Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:**

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9.06.2011r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633) - działki nie leżą na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633) - działki nie leżą na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) – działki nie leżą na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 1786) – działki nie leżą na terenach kolejowych.

9. **Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:**

Została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 (załącznik nr 1 i 2).

10. **Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:**

- a) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane należy dołączyć:

- 3 egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. (Dz. U. poz. 1170),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

W dniu 28.03.2024 r. (uzupełnienie wniosku dn. 12.04.2024 r.) Energa - Operator S.A. repr. przez P. Daniela Lica złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającej na przebudowie stacji transformatorowej słupowej SN/nn na terenie działki nr 99/87, budowie linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w na terenie działki nr 99/62 oraz na terenie części działek nr 99/63, 99/64, 99/65, 99/66, 99/67, 99/68, 99/69, 99/70, 99/71, 99/72, 99/73, 99/74, 99/75, 99/76, 99/77, 99/78, 99/79, 99/80, 99/81, 99/82, 99/84, 99/85, 99/86, 99/87 położonych w obrębie Tuchom, gmina Żukowo.

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 w/w ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jako „**budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń**”.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi,

że strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie. **Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 15.04.2024 r. do dnia 29.04.2024 r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.**

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień i opinii:

- **Starosty Powiatowego w Kartuzach** – post. nr R.6123.844.2024.ML z dn. 22.04.2024 r.,
- **PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Geologiem Powiatowym** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Państwową Inspekcją Sanitarną** - zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- **Marszałkiem Województwa Pomorskiego** – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wnosły uwag i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego. Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA
Janusz Ertas
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

**BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO**Otrzymują:

1. Energa - Operator S.A., pełn. P. Daniel Lica, ul. Osiedlowa 5, 83-300 Grzybno
2. NRK Invest Spółka z o. o., ul. Mikołaja Reja 13/15, 81-874 Sopot
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego –
Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
(na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977).

OPŁATĘ SKARBOWĄ ZA DECYZJĘ**W WYS. 598,00 ZŁ na podstawie art. 1****ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej****(t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111)****UISZCZONO DNIA: 28.03.2024 r.**

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500
Objekt: Tuchom – Szkoła

województwo pomorskie
powiat: kartuski
licencyjator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 220508.5 Żułowo – G
Nr sekcji: 6.222.24-07.3.3
Nr ID: G.6640.611.2024
Układ współrzędnych projektowych: 2000 strona 3
Geodezyjny układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Linie i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis
cechy reprezentujące ten podmiot

Linie i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który
sporządził mapę:

LEGENDA

--- Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem okalającej

Ciekak, data 23.01.2024 r.

Surowiec gruntowy: nie badano

Prośbom, że należy obowiązywać w całości, przy podjęciu Uprawnienia, jeżeli dotychczasowe dane nie zostały uwzględnione, a jeżeli dotychczasowe dane zostały uwzględnione, to	
Identyfikator obszaru planu geodezyjnego	G.6640.611.2024
Stwierdzenie geodety (imię, który otrzymał uprawnienie)	STAROSTA KARTUSKI
Wykazano plan geodezyjny	PRZEBIEGOWO GEODEZYJNO - BUDOWANE 2000 strona 3
Ni raz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki geodezyjne wyliczenia linii granic oraz w tym zakresie zawieszonych kierunków planu	G.6640.611.2024. 87963 z dn.01.02.2024
	PIOTR BARTEL UPRAWNIENIA NR 17953

Int. 2024.01.23
1:500
G.6640.611.2024

Granica terenu objętego wnioskiem
oraz obszar oddziaływania inwestycji

STAROSTWO POWIATOWE

WOJEWÓDZTWO POMORSKIE
powiat: kartuski
G.6640.611.2024

BUDOWA
SZKOŁY

z up. BURMISTRZA
Jacek Kłus
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

08.05.2024

do decyzji nr: UN-Z.6733.1.33.2024.AF z dnia 08.05.2024 r.

**ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
CELU PUBLICZNEGO**

zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)

1. Opis inwestycji:

Przebudowa stacji transformatorowej słupowej SN/nn na terenie działki nr 99/87, budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w na terenie działki nr 99/62 oraz na terenie części działek nr 99/63, 99/64, 99/65, 99/66, 99/67, 99/68, 99/69, 99/70, 99/71, 99/72, 99/73, 99/74, 99/75, 99/76, 99/77, 99/78, 99/79, 99/80, 99/81, 99/82, 99/84, 99/85, 99/86, 99/87 położonych w obrębie Tuchom, gmina Żukowo.

2. Rodzaj inwestycji:

Obiekt infrastruktury technicznej – przebudowa stacji transformatorowej słupowej SN/nn oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV.

3. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

4. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu oraz analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

- a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach linii rozgraniczających terenu inwestycji określonych we wniosku,
- b) położenie: działki nr 99/62, 99/63, 99/64, 99/65, 99/66, 99/67, 99/68, 99/69, 99/70, 99/71, 99/72, 99/73, 99/74, 99/75, 99/76, 99/77, 99/78, 99/79, 99/80, 99/81, 99/82, 99/84, 99/85, 99/86, 99/87 położonych w obrębie Tuchom, gmina Żukowo, gmina Żukowo,
- c) określenie stron postępowania: wnioskodawca oraz właściciele i zarządcy nieruchomości objętych wnioskiem,
- d) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
 - elementy zagospodarowania terenu: droga wewnętrzna, działki prywatne,
- e) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
 - dostęp do drogi publicznej: istniejący układ drogowy,
- f) ustalenia planu miejscowego: brak planu dla obszaru objętego inwestycją (wyznaczonego zgodnie z załącznikiem graficznym),
- g) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: nie dotyczy;
- h) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: nie dotyczy,
- i) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
- j) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy
- k) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- l) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
- m) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego użytkowania: brak,
- n) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
- o) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
- p) inne strefy lub obszary: nie dotyczy,
- q) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak.

z up. BURMISTRZA
Janusz Elias
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

Kartuzy, dn. 10.04.2024 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.664.2024.MG

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 10.04.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Tuchom, dz.: 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87
Wnioskodawca:	LICA DANIEL ul. Osiedlowa 5, 83-300 Grzybno
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	DANIEL LICA Inne upr.: budowlane: POM/0314/PWBE/18
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczevska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	27.03.2024 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Wojciech Kwidziński
2	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Mateusz Gaschta
3	GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono bez uwag	Wiesław Pałka
4		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczevska, dn. 10-04-2024 12:24:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny		
5	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Marek Kuberka
6	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. Kościerska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Bez uwag. Stanowisko pozytywne	Jacek Michniak
9	NETPOL Piotr Pruba ul. Telesfora 5 80-209 Chwaszczyno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę projektowanej sieci/usytuowanie obiektu z zastrzeżeniem jak niżej: 1.Rozwiązanie techniczne skrzyżowania/zbliżenia do sieci gazowej oraz zakres i sposób wykonania prac w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. W celu uzgodnienia, oprócz mapy do celów projektowych do zlecenia na wykonanie uzgodnienia należy dołączyć profile, przekroje i inne materiały przedstawiające sposób zabezpieczenia sieci gazowej w	Dariusz Skurczyński

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 10-04-2024 12:24:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>związku z budową projektowanej sieci/obiektów.</p> <p>2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Żukowie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.</p> <p>3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Żukowie.</p> <p>4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</p> <p>5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.</p> <p>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</p> <p>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m - 1,2 m.</p> <p>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</p>	
12	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Marcin Wiśniewski
13	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.	Karolina Burandt-Karczevska
14	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak uwag.	Grzegorz Klepacz
15	Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o. ul. Pod Otomino 44 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.	Anna Trawicka
16	WNIOSKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczevska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczevska
Data: 2024.04.10 12:24:50 CEST

Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczevska, dn. 10-04-2024 12:24:23

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Obiekt: Tuchom – Szkoła

wzrost: pomiarowe

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 220508.5 Żukowo – G

Identyfikator i nazwa obiektu ewidencyjnego: Tuchom .0019

Nr sekcji: 6.222.24.07.3.3

Nr ID: G.6640.611.2024

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strona 6

Geodezyjny akt: PL-EVR2007-NH

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Podpisano, że niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o geodezyjne i inżynierskie, których rezultaty zawiera opłak techniczny zwrócony do zweryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia: G.6640.611.2024

Starosta: KARTUSKI

Przebieg: PRZEBUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ

Nyomowa: PRZEBUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ

Nr data sporządzenia dokumentu: 06.06.2024

zawierającego wyniki pomiarów: 06.06.2024

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych inżyniera: PIOTR BARTEL UPRAWNIENIA NF 17983

Imię i nazwisko: PIOTR BARTEL

Przebieg: PRZEBUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ

Nyomowa: PRZEBUDOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ

Nr data sporządzenia dokumentu: 06.06.2024

zawierającego wyniki pomiarów: 06.06.2024

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych inżyniera: PIOTR BARTEL UPRAWNIENIA NF 17983

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpis

osoby reprezentującej ten podmiot

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

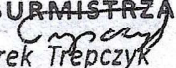
KD-U.7230.9.7.2024

STAROSTWO POWIATOWE 24
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Żukowo, dn. 29.07.2024 r.

ENERGA – OPERATOR SA
Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk
w imieniu której występuje
Elverso Daniel Lica,
ul. Osiedlowa 5,
83-300 Grzybno

Na podstawie art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645) oraz w związku z art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) Burmistrz Gminy Żukowo po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.07.2024 r. **uzgadnia** lokalizację linii elektroenergetycznych kablowych nn0,4kV oraz przebudowy stacji transformatorowej SN/nn na terenie działek nr ew. **99/62** położonych w miejscowości **Tuchom** od strony drogi gminnej dz. nr ew. **174/1** położonych w miejscowości **Tuchom** zgodnie z załącznikiem graficznym.

z up. **BURMISTRZA**

Marek Trępczyk
KIEROWNIK REFERATU
KOMUNALNEGO I INFRASTRUKTURY
DROGOWEJ

Uwaga

W przypadku wystąpienia konieczności zajęcia części pasa drogowego na czas wykonywania przedmiotowego zadania należy uzyskać zgodę na jego zajęcie występując z wnioskiem do Burmistrza Gminy Żukowo o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót, załączając kopie powyższego uzgodnienia, min. miesiąc przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

18.7 Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OBIEKT:	Przebudowa stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowa linii elektroenergetycznych kablowych nn 0,4 kV w celu zasilania budynków mieszkalnych na działkach nr 99/63 – 99/87	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI – sieci elektroenergetyczne	
LOKALIZACJA:	TUCHOM gm. Żukowo Działki nr 99/62, 99/63, 99/65, 99/67, 99/69, 99/71, 99/73, 99/75, 99/76, 99/77, 99/79, 99/81, 99/84, 99/86, 99/87	
INWESTOR:	ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Daniel Lica upr. bud. nr POM/0314/PWBE/18 zam. Grzybno, ul. Osiedlowa 5, 83-300 Kartuzy	mgr inż. Daniel Lica uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi oraz nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych POM/0314/PWBE/18

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- budowa linii kablowej nn 0,4 kV
- przebudowa stacji transformatorowej słupowej SN/nn 15/0,4 kV

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- linie kablowe nn 0,4 kV
- linia napowietrzna SN 15 kV
- linie napowietrzne nn 0,4 kV
- stacja transformatorowa słupowa SN/nn 15/0,4 kV
- proj. i istn. sieć gazowa
- proj. sieć wodociągowa
- droga gruntowa
- ogrodzenie posesji

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- linie kablowe nn 0,4 kV
- linia napowietrzna SN 15 kV
- stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4 kV
- droga gruntowa

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Miejsce występowania	Czas występowania	Skala
1.	Ryzyko porażenia prądem elektrycznym - roboty wykonywane w odległości: - do 5 m od linii do 1 kV	Linie napowietrzne i kablowe nn, stacja transformatorowa SN/nn	Podczas prac ziemnych, demontażowych i montażowych przy czynnych liniach kablowych i napowietrznych nn. Podczas prac demontażowych i montażowych na stacji transformatorowej SN/nn	Średnia
2.	Ryzyko porażenia prądem elektrycznym - roboty wykonywane w odległości do 5m od linii do 15kV	Linia napowietrzna SN, stacja transformatorowa SN/nn	Podczas prac demontażowych i montażowych przy czynnej linii napowietrznej SN	Wysoka
3.	Ryzyko upadku z wysokości ponad 5m	Stacja transformatorowa SN/nn	Podczas demontażu i montażu osprzętu na stacji transformatorowej SN/nn	Średnia
4.	Ryzyko wpadnięcia do wykopu ponad 1,5m	Wykopy pod stację transformatorową oraz na trasie projektowanych linii kablowych nn	Podczas wykonywania wykopu pod stację transformatorową oraz układaniu kabli w wykopie	Średnia
5.	Ryzyko potrącenia przez samochód	Droga gruntowa	W czasie prowadzenia prac ziemnych w pobliżu drogi publicznej	Mała

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy powinni być poinformowani o zasadach BHP obowiązujących w zakresie przewidzianych robót oraz zagrożeniach występujących przy pracach na wysokości,