

## PROJEKT BUDOWLANY

2024/ / /36MMD

(numer końcowego uzgodnienia w ENERGA – OPERATOR SA)

Egz. nr 4

TEMAT: Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV

UMOWA

ZN/947/3636MZI/2024/2400198/1, GJ/01430/24

LOKALIZACJA INWESTYCJI	<b>PRZETOCZYNO</b> Gmina Szemud
DZIAŁKI OBJĘTE ZASILANIEM	<b>333/23, 333/26, 333/24, 333/25, obr. 16</b>
ADRES INWESTYCJI (DZIAŁKI NA TRASIE SIECI)	<b>331, 327, 333/28, 333/27, obr. 16</b>
OBSZAR STACJI	<b>T-95528</b> Sosnowa Góra Bagno
BRANŻA	Elektroenergetyczna
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXVI</b>
INWESTOR	<b>ENERGA – OPERATOR SA</b> 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ:

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek  
Michał Nikielski

PROJEKTOWAŁ:

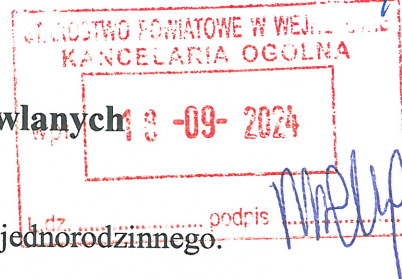
Jarosław Reut,  
Nr uprawnień budowlanych UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08  
w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych

10-09-2024r.

**JAROSŁAW REUT**  
inż. elektryk  
upr. bud. do projektowania, nadzoru  
i kierowania robotami budowlanymi  
w spec. instalacji elektrycznej.  
Nr ewidencyjny UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA WEJHEROWSKI

##### 2.1 DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: ENERGIA – OPERATOR S. A. ....  
Kraj: POLSKA ..... Województwo: POMORSKIE .....  
Powiat: GDAŃSK ..... Gmina: GDAŃSK .....  
Ulica: MARYNARKI POLSKIEJ ..... Nr domu: 130 ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: GDAŃSK ..... Kod pocztowy: 80-557 Poczta: GDAŃSK .....  
Email (nieobowiązkowo): .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

##### 2.2 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

##### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: MICHAŁ NIKIELSKI .....  
Kraj: POLSKA ..... Województwo: POMORSKIE .....  
Powiat: GDYNIA ..... Gmina: GDYNIA .....  
Ulica: PONTONOWA ..... Nr domu: 18 ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: GDYNIA ..... Kod pocztowy: 81-001 Poczta: GDYNIA .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....  
Email (nieobowiązkowo): biuro@forte-energetyka.pl .....  
Nr tel. (nieobowiązkowo): 535 710 416 .....

##### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>:

10.10.2024

## 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)

Województwo: POMORSKIE ..... Powiat: WEJHEROWSKI .....

Gmina: SZEMUD.....

Ulica: ..... Nr domu: .....

Miejscowość: PRZETOCZYNO..... Kod pocztowy: 84-217 .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 221509\_2, obr. 0016, dz. 331, 327, 333/28, 333/27.....

## 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) - jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej - jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Inne (wymagane przepisami prawa): projekt zagospodarowania terenu – 3egz.

## 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

18.03.2024



<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

## 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa **elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV**, dla zasilenia w energię elektryczną nieruchomości o numerze 221509\_2.0016.333/23, 221509\_2.0016.333/24, 221509\_2.0016.333/25, 221509\_2.0016.333/26 w m. **Przetoczyno**, gmina **Szemud**.

Projektowane elementy umieszczono na nieruchomościach o identyfikatorach **221509\_2.0016.331**, **221509\_2.0016.327**, **221509\_2.333/28**, **221509\_2.0016.333/27** w m. Przetoczyno, gmina Szemud.

Projektowane urządzenia zasilono ze stacji transformatorowej **T-95528 „SOSNOWA GÓRA BAGNO”**, obwód proj. 500.

Projekt realizowany jest w oparciu o zlecenie Inwestora numer **ZN/947/3636MZI/2024/2400198/1, GJ/01430/24**.

## 2. Stan istniejący

Obiekt należy zasilic z istniejącej stacji transformatorowej nn/SN-15/0,4kV. Ogólny stan sieci do której należy wykonać przyłączenie ocenia się jako dobry, nie wymagający modernizacji.

Projektowana trasa przebiega przez nawierzchnie nieutwardzone.

Zakres inwestycji nie obejmuje rozbiórki obiektów budowlanych.

## 3. Opis projektu zagospodarowania terenu

### 3.1 Linia SN

Nie dotyczy.

### 3.2 Stacja transformatorowa SN/nn

Istniejącą stację transformatorową SN/nn-15/0,4kV nr **T-95528 „SOSNOWA GÓRA BAGNO”** należy wyposażyc w dodatkowe pole. W tym celu należy w tylnej części rozdzielni zabudować:

- most kablowy 3 x YKXS 1x70 lub YAKXS 1x120,
- podstawy PBD-2 z wkładkami WTNH-2/gG 125A,

### 3.3 Linia nn

Nie dotyczy.

### 3.4 Oświetlenie uliczne

Nie dotyczy.

### 3.5 Przyłącze SN

Nie dotyczy.

### 3.6 Przyłącze nn

#### 3.6.1 Opis projektowanych rozwiązań

Projektuje się wykonanie elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV kablem typu NA2XY(YAKXS) 4x120 SE o łącznej długości 210m, z istniejącej stacji transformatorowej SN/nn-15/0,4kV nr T-95528 „SOSNOWA GÓRA BAGNO” kolejno do projektowanych złączy kablowych KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F (Z1/1), P2-Rs/LZV/F (Z2/1, Z3/1) oraz P1-Rs/LZV/F (Z4/1). Do osłony projektowanych kabli w wykopie otwartym stosować rury HDPE giętkie, dwuścienne, karbowane w kolorze niebieskim. Do osłony projektowanych kabli układanych pod drogami i wjazdami, w wykopie otwartym, stosować rury HDPE sztywne, dwuścienne, karbowane w kolorze niebieskim. Istniejące nawierzchnie po których przebiega inwestycja należy odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego. Projektowane złącze kablowe usytuować na terenie działek drogowych przy granicy z działkami zasilanymi.

Zabezpieczenia wykonać zgodnie z rysunkiem Nr E-02b (umieszczonym w części technicznej projektu) – schemat jednokreskowy projektowanych urządzeń.



### 3.6.2 Opis sposobu wykonania prac

Projektowany kabel należy ułożyć w rzędnych rzeczywistych terenu i zgodnie z załączonymi uzgodnieniami. Minimalna głębokości ułożenia kabla nn wynosi 0,7m (mierzona od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) za wyjątkiem miejsc w których prace prowadzone są metodą bezwykopową (wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi). Wszystkie instalacje napotkane podczas prowadzenia robót, a nie wskazane na mapie trasowej należy traktować jako czynne. Do zlokalizowania istniejącego uzbrojenia terenu wykonać przekopy kontrolne, na skrzyżowaniach z uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. Przed wprowadzeniem kabla do złącza należy pozostawić odpowiednie zapasy.

Projektowany kabel należy ułożyć zgodnie z wymaganiami Inwestora określonymi w standardach i instrukcjach oraz obowiązującymi przepisami. Projektowany kabel powinien być ułożony w wykopie linią falistą z zapasem (2% długości wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego uwzględniając wymagania zawarte w dołączonych do projektu uzgodnieniach szczegółowych oraz decyzjach administracyjnych.

Należy zastosować złącze, którego typ określono w niniejszym opracowaniu. Projektowane złącza wypełnić keramzytem dostarczonym przez producenta. Izolację główną kabli wprowadzanych do złączy kablowych zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci stosując czteropalczatkę termokurczliwą. Szyny PEN w projektowanych złączach należy uziemić. Rezystancja uziemienia każdego z projektowanych złączy nie może przekraczać wartości  $R_u \leq 30\Omega$ , w razie potrzeby należy wykonać dodatkowe uziemienie pionowe w postaci prętów stalowych miedziowanych o średnicy 14,2mm<sup>2</sup> lub prętów stalowych ocynkowanych o średnicy 16mm<sup>2</sup>. Numery projektowanych złączy uzgodnić na roboczo w Rejonie Dystrybucji wskazanym w Warunkach Przyłączenia stanowiących załącznik do niniejszego opracowania.

Wszystkie opisy wykonywać zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA.

Projektowane złącza wyposażać w zamknięcia w systemie wielodostępowym MASTER KEY zgodne z Wytocznymi w zakresie sposobów zamknięć obiektów elektroenergetycznych oraz prowadzenia gospodarki kluczami energetycznymi w ENERGA-OPERATOR SA.

Dla zapewnienia zasilania odbiorców wszelkie prace łączeniowe wykonać w technologii PPN.

Wykonawcę prac zobowiązuje się do stosowania wyłącznie materiałów powierzonych przez ENERGA-OPERATOR SA oraz pozostałych, zgodnych ze Standardami Technicznymi ENERGA-OPERATOR oraz zakresem prekwifikacji.

### 3.6.3 Istniejące rzędne terenu w stosunku do docelowego zagospodarowania terenu

Uzbrojenie terenu w postaci elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV projektuje się na głębokości 0,7-1,1 m p.p.t. (z wyłączeniem miejsc w których prace realizowane są metodą bezwykopową) względem rzeczywistych rzędnych terenu, których parametry przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu – rysunek Nr E-01. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu. Nie są również znane rzędne docelowe terenu.

## 4. Zestawienie powierzchni

Nie dotyczy.

## 5. Informacje i dane

### 5.1 MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Dla nieruchomości oznaczonych jako 221509\_2.0016.331, 221509\_2.0016.327, 221509\_2.333/28, 221509\_2.0016.333/27 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Decyzją GN.6733.17.2024 z dnia 31-07-2024r. ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego dla budowy elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV na nieruchomościach 331, 327, 333/28, 333/27 obr. Przetoczyno gmina Szemud.

**DECYZJA**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust 2 pkt 1, art. 53 ust. 3, 4, 5, art. 54, art. 55, art. 56, art. 59, art. 60 i art. 61 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2023, 977) zwanej dalej u.p.z.p., oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2024, 572) zwanej dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku:

**ENERGA OPERATOR SA**

**ul. Marynarki Polskiej 130**

**80-557 Gdańsk**

reprezentowana przez **Pana Michała Nikielskiego**

pełnomocnik inwestora adres do korespondencji:

**Michał Nikielski**

**ul. Żeliwna 5B/1**

**81-159 Gdynia**



ustalam

**lokalizację inwestycji celu publicznego**

1. Rodzaj inwestycji: obiekt infrastruktury technicznej – budowa elektroenergetycznej sieci nn-0,4kVna dzialce nr 331, 327, 333/28, 333/27 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud – przebieg planowanej inwestycji określa załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
  2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z ustaleń przepisów odrębnych w zakresie:
    - 1) Ochrony i kształtowania ład przestrzennego: nie ustala się.
    - 2) Ustalenia dotyczące Ochrony środowiska przyrody i krajobrazu zdrowia ludzi i dziedzictwa kulturowego i zabytków:
      - zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021.2373 ze zm.) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2022.1071) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym, przed wydaniem decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, przedsięwzięcie inwestycyjne nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
      - projekt planowanej inwestycji powinien zawierać informację dotyczącą stanu zadrzewienia na w/w terenie,
      - prace ziemne należy prowadzić w sposób nieszkodzący istniejącej zieleni wysokiej i niskiej, w przypadku kolizji istniejących drzew lub krzewów z planowaną inwestycją, należy uzyskać stosowne zezwolenie na ich usunięcie,
      - w miarę możliwości prace ziemne wykonywać poza rzutem korony drzew,
      - prace w rzucie koron drzew wykonać metodą ręczną w odległości co najmniej 2,5 m-3 m od ich pni,
      - po wykonaniu prac teren należy przywrócić do stanu pierwotnego,
      - nie należy przecinać korzeni o średnicy większej niż 3 cm,
      - podczas prowadzenia prac w sąsiedztwie drzew nie należy pozostawiać otwartych wykopów,
      - inwestycja nie może powodować trwałej zmiany stosunków wodnych wpływających negatywnie na sąsiadujące zadrzewienia.
- Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2022.2556 ze zm.)



- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022.916 ze zm.).
  - Ustawa z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2022.2687 ze zm.).
  - innymi przepisami obowiązującymi dla określonego rodzaju inwestycji.
- 3) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony zabytków i opiece nad zabytkami tj.:
- Ustawa z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2022.840 ze zm.) – przedmiotowy teren nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej.
- 4) Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- zaopatrzenie w wodę na warunkach określonych przez zarządcę sieci – ENERGA OPERATOR S.A.,
  - projektowaną sieć w pasach drogowych bądź przekroczenia pasów drogowych oraz wszelkie kolizje inwestycji z istniejącą infrastrukturą należy uzgodnić z zarządcami infrastruktury technicznej i drogowej oraz właścicielami terenu,
  - ewentualne kolizje z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem należy eliminować w uzgodnieniu z właściwymi gestorami uzbrojenia,
  - inwestycja posiada dostęp do drogi gminnej.
- Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. 2022.1693 ze zm.),
  - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. 2016, poz. 124 ze zm.),
  - Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022.916 ze zm.),
  - Ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2024.725),
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022. 1225 ze zm.),
  - oraz z innymi przepisami odpowiadającymi specyfice inwestycji.
- 5) Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:**
- do wniosku o zgłoszenie/pozwolenie na budowę należy dołączyć oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
  - zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w sposób nie utrudniający właścicielom nieruchomości sąsiednich dostępu do drogi publicznej,
  - wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji,
  - zajmujący pas drogowy jest obowiązany zapewnić bezpieczne warunki ruchu i przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności – zgodnie z art. 40 ust. 15 z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. 2022.1693 ze zm.)
  - warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie istniejących na terenie działek sieci infrastruktury technicznej; ewentualna przebudowa sieci jest możliwa na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami sieci,
  - oraz innych obowiązujących dla określonego rodzaju inwestycji.
- 6) Warunki wynikające z przepisów odrębnych:**
- Ustawą z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. 2022.1072 ze zm.),
  - Ustawą z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023.344),
  - Ustawą z dnia 10.04.1997 r. Prawo Energetyczne (t. j. Dz. U. 2022.1385 ze zm.).



### 7) Wymagania dotyczące ochrony gruntów rolnych i leśnych:

- przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na terenie działki nr 331 (PsVI), 327 (dr), 333/28 (Tp), 333/27 (Br-RV,RVL,PsVI) nie objętych ochroną. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2024.82) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

### 3. Wymagane uzgodnienia projektu:

- uzgodnienie z Wydziałem Geodezji - Biuro Obsługi Narady Koordynacyjnej w Wejherowie,
- zgodnie z art. 34, ust. 3, pkt. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U.2024.725) projekt budowlany, w zależności od potrzeb winien zawierać wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych.

#### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 17.06.2024r. ENERGIA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk reprezentowana przez Pana Michała Nikielskiego pełnomocnik inwestora adres do korespondencji: Michał Nikielski, ul. Żeliwna 5B/1, 81-159 Gdynia wystąpił do Wójta Gminy Szemud o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV na działce nr 331, 327, 333/28, 333/27 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud.

Do wniosku załączono:

1. mapę do celów projektowych w skali 1:500,
2. warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa Operator SA nr P/23/077520 z dnia 06.12.2023r., nr P/23/077513 z dnia 06.12.2023r., nr P/23/082718 z dnia 03.01.2024r. oraz nr P/23/082721 z dnia 03.01.2024r.
3. pełnomocnictwo notarialne,
4. opłata skarbową z tytułu wydania decyzji celu publicznego.

Organ analizując sprawę ustalił, że planowana inwestycja polegająca na budowie elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV na działce nr 331, 327, 333/28, 333/27 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud ma znaczenie lokalne, gdyż ma realizować potrzeby społeczeństwa. Zakres wskazany przez inwestora obejmujący działki nr 331, 327, 333/28, 333/27 na których jest planowana budowa elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV, co jest zgodne z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa Operator SA nr P/23/077520 z dnia 06.12.2023r. dla zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego nr 333/23 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud; nr P/23/077513 z dnia 06.12.2023r. dla zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 333/26 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud; nr P/23/082718 z dnia 03.01.2024r. dla zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego na działce nr 333/24 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud oraz nr P/23/082721 z dnia 03.01.2024r. dla zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego na działce nr 333/25 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud.

Biorąc pod uwagę powyższe organ stwierdza, że planowana inwestycja będzie służyła publicznemu interesowi, czyli takiemu, który związany będzie z powszechnym korzystaniem z planowanej budowy elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV przez dużą liczbę osób zamieszkujących na danym terenie. Jednocześnie należy podkreślić, że decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego ma charakter decyzji związanej, co oznacza, że w sytuacji, gdy wniosek o ustalenie takiej lokalizacji, czyni zadość wymaganiom formalnym i jest zgodny z u.p.z.p. oraz przepisami ustaw szczególnych, to organ jest obowiązany w sprawie wydać decyzję pozytywną. Jednocześnie należy zauważyć, że inwestor określił we wniosku zakres i przebieg przyszłej inwestycji a organ administracyjny związany jest tym wnioskiem. Nadto decyzja nie narusza cudzych praw związanych z nieruchomością. Tytuł prawny do nieruchomości objętej zamierzeniem inwestycyjnym jest konieczny dopiero na etapie postępowania o pozwolenie na budowę.

Z uwagi na to, że Miejscowy Plan Ogólny zagospodarowania Przestrzennego gminy Szemud stracił moc i na wnioskowany obszar nie opracowano nowego planu, oraz w związku z tym, że nie istnieje obowiązek jego sporządzenia na przedmiotowy teren, zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023.977), zwanej dalej u.p.z.p., należało ustalić warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

W dniu 19.06.2024r. wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na elektroenergetycznej sieci nn-0,4kV na działce nr 331, 327, 333/28, 333/27 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud oraz wywieszono obwieszczenie nr GN.6733.17.2024 z dnia 19.06.2024r. w w/w sprawie oraz na stronie internetowej [www.bip.szemud.pl](http://www.bip.szemud.pl).

Strony postępowania nie złożyły zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Następnie w dniu 26.06.2024r. skierowano projekt niniejszej decyzji do uzgodnienia zgodnie z art. 53 ust. 4



u.p.z.p.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień i opinii z:

- Starostą Powiatowym Wydział Geodezji – postanowienie nr 673.605.2024.IJ z dnia 02.07.2024r.
- Urzędem Gminy Szemud Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023.977 ze zm.)
- Powiatową Stacją Sanitarно-Epidemiologiczną w Wejherowie - zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023.977 ze zm.).

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - K.p.a. tut. Organ pismem nr GN.6733.17.2024 z dnia 09.07.2024r. zawiadomił strony postępowania administracyjnego, mając na uwadze konieczność zapewnienia im czynnego udziału na każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań oraz wywieszono obwieszczenie nr GN.6733.17.2024 w w/wym. sprawie.

Strony postępowania nie złożyły zastrzeżeń co do planowanej inwestycji.

Ponieważ zgodnie z art. 61 ust. 1 u.p.z.p. istnieje możliwość budowy w/w inwestycji oraz jej realizacja nie jest sprzeczna z przepisami szczególnymi należało orzec jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

*Niniejsza decyzja nie narusza prawa własności i innych uprawnień osób trzecich.*

*Zgodnie z art. 55 u.p.z.p. decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.*

*W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Wejherowie:*

1. Projekt wraz z opiniami i uzgodnieniami określonymi w niniejszej decyzji opracowany zgodnie z wymogami przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 682), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022.1679) w 4 egz.
2. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wypełnione zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25.06.2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 1170)
3. Decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

*Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem na cele budowlane, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji.*

*Zgodnie z art. 58 ust. 2 u.p.z.p. jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.*

*Zgodnie z obowiązkiem zawartym w art. 51 ust. 2h u.p.z.p. pouczam wnioskodawcę o prawie wniesienia żądania, o którym mowa w art. 51 ust. 2e u.p.z.p.*

*Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.*

Załącznik: 2 egz.

#### Otrzymują:

1. Energa Operator S.A. o/Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk  
pełnomocnik inwestora: Michał Nikielski, ul. Żeliwna 5B/1, 81-159 Gdynia
2. Strony wg rozdzielnika znajdującego się w aktach tut. Urzędu

Z up. Wójta Gminy  
Michał Cielieja

Kierownik Referatu  
Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

### 3. A/a UG Szemud

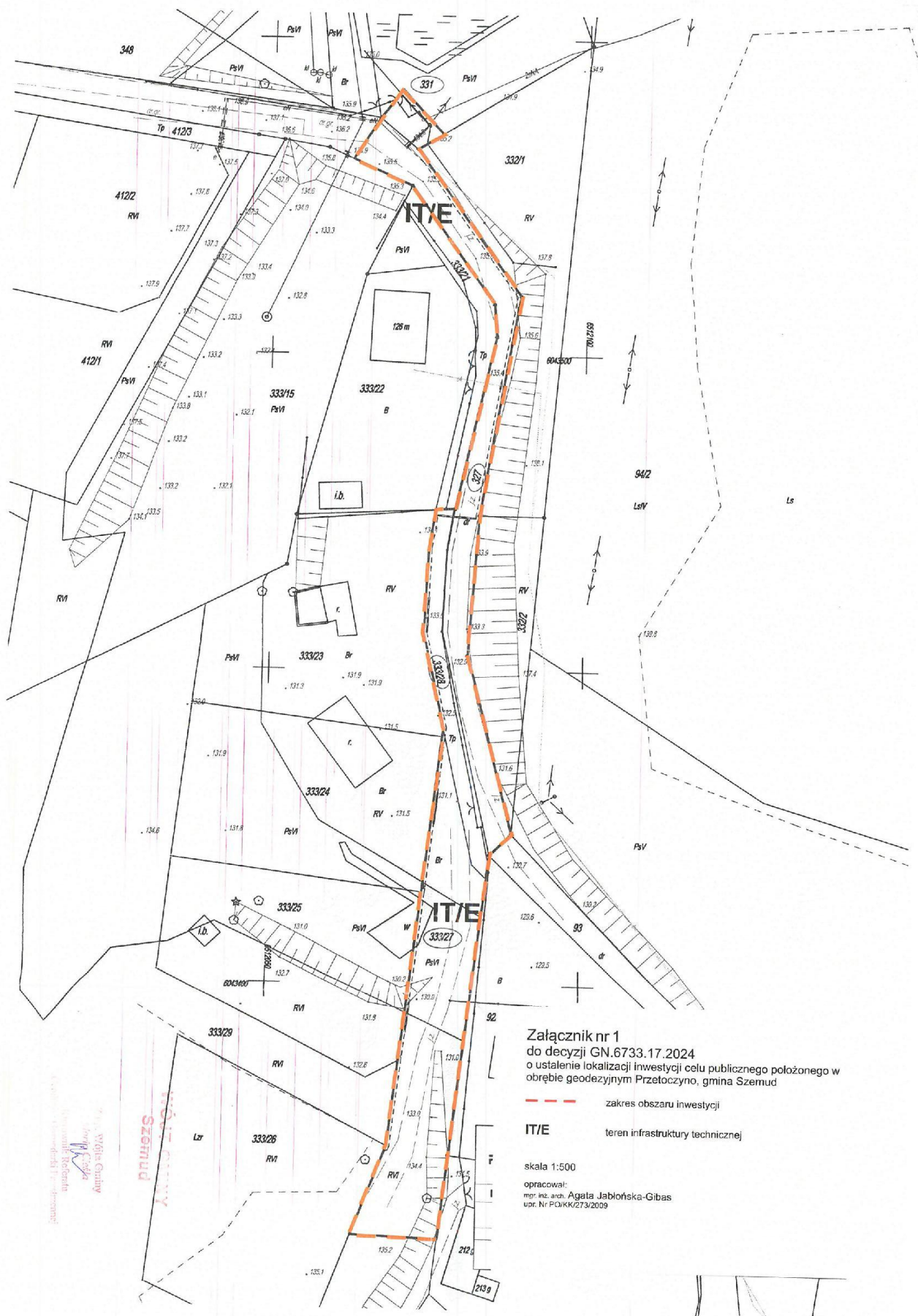
sporządziła: mgr inż. arch. Agata Jabłońska-Gibas

upr. nr PO/KK/273/2009

sprawę prowadzi: Karolina Naronowicz

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 598 złotych 00 groszy (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) – na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023.2111) oraz załącznika do ww. ustawy zawierającego wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek tej opłaty oraz zwolnień – część 1 ust. 8





Zgodnie z art. 50 ust. 1 i art. 61 ust.1 pkt. 4 oraz art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023.977 ze zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzono analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze sąsiadującym z przedmiotowymi działkami dla decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczącej:

**budowy elektroenergetycznej sieci nn-0,4k na działce nr 331, 327, 333/28, 333/27  
obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud**

Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu,
- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej,
- 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty taką zgodą,
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Przeprowadzona analiza polega na wykazaniu zgodności planowanej inwestycji z w/w warunkami.

**1) ANALIZA FUNKCJI, WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ORAZ JEGO ZABUDOWY:**

**a) FUNKCJA**

W granicach obszaru analizowanego dla działki nr 331, 327, 333/28, 333/27 znajdują się grunty orne, rolne zabudowane, drogowe, pastwiska trwałe oraz grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych.

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego wynika, że wnioskowana inwestycja będzie realizowana na gruntach ornych, rolnych zabudowanych, drogowych, pastwiska trwałych oraz gruntach przeznaczonych pod budowę dróg publicznych.

**b) CHARAKTERYSTYKA TERENU**

Przedmiotowe działki stanowią użytek gruntów ornych, rolnych zabudowanych, drogowych, pastwiska trwałe oraz gruntów przeznaczonych pod budowę dróg publicznych. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na terenie działek nr 331 (PsVI), 327 (dr), 333/28 (Tp), 333/27 (Br-RV,RVI,PsVI) nie objętych ochroną. Zgodnie z art. 7 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. 2022.2409) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

**c) CHARAKTER TERENU:**

- nie dotyczy

- warunek uznaje się za spełniony.



- 2) **DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ** – inwestycja posiada dostęp do drogi gminnej - **warunek uznaje się za spełniony.**
- 3) **UZBROJENIE TERENU:** nie dotyczy – **warunek uznaje się za spełniony.**
- 4) **WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH:** teren przedmiotowych działek zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze - **warunek uznaje się za spełniony.**
- 5) **WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:**
  - a) **Z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** – inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi ochroną konserwatorską – nie dotyczy,
  - b) **Z ustawy o ochronie przyrody** – nie dotyczy,
  - c) **Z ustawy prawo ochrony środowiska** – inwestycja nie jest zaliczona do mogących znacząco oddziaływać na środowisko,  
*Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2021.2373 ze zm.) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2022.poz. 1071) przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.*
  - d) **Z ustawy prawo wodne** – nie dotyczy,
  - e) **Z ustawy prawo geologiczne i górnicze** – nie dotyczy,

- planowaną inwestycję uznaje się więc za zgodną z przepisami odrębnymi.

Analiza wykazała, że wnioskowana inwestycja celu publicznego polegająca na budowie elektroenergetycznej sieci nn-0,4k na działce nr 331, 327, 333/28, 333/27 obręb geodezyjny Przetoczyno, gmina Szemud jest zgodna w zakresie stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

sporządziła: mgr inż. arch. Agata Jabłońska-Gibas  
upr. nr PO/KK/273/2009  
sprawę prowadzi: Karolina Naronowicz

Wójt Gminy  
Maria Gajda  
Kierownik Referatu  
Geodezji i Gospodarki Przestrzennej

## 5.2 Ochrona konserwatorska, rejestr zabytków

- Teren, na którym jest planowana jest budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV :
- nie jest wpisany do rejestru zabytków
  - nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków
  - nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

## 5.3 Wpływ inwestycji na środowisko

Inwestycja oraz sposób jej realizacji nie wpływa na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi oraz nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu a także szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego.

## 5.4 Ingerencja w zieleni wysoką

Na trasie planowanej inwestycji nie występuje zieleni wysoka.

## 5.5 Pozostałe wymagania

Nie dotyczy.

## 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

## 7. Inne dane

Nie dotyczy.

## 8. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

Lp.	Przepisy
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024r. poz. 725, z późniejszymi zmianami)
2.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2024 poz. 54 z późn. zmianami)
3.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587, z późniejszymi zmianami)
4.	Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2023 poz. 1336, z późniejszymi zmianami)
5.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014 poz. 112 z późn. zmianami)
6.	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz. 1478)
7.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. 2024 poz. 697, z późn. zmianami)
8.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. 2020 poz. 1247)
9.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840, z późn. zmianami)
10.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)
11.	Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679)
12.	Norma N SEP-E-001
13.	Norma N SEP-E-004
14.	Przepisy wewnętrzne ENERGA-OPERATOR S.A. dostępne na stronie <a href="http://www.energa-operator.pl">www.energa-operator.pl</a>

Po przeprowadzonej analizie zamierzenie inwestycyjne nie narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach terenu przez które przebiega realizowana inwestycja, tj. przez nieruchomości o numerze **221509\_2.0016.331**, **221509\_2.0016.327**, **221509\_2.333/28**, **221509\_2.0016.333/27** w m. **Przetoczyno**, gmina **Szemud**, a zatem nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiadujących.

## 9. **Opinia geotechniczna**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25-04-2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowane w niniejszym opracowaniu urządzenia kwalifikują się do pierwszej kategorii geotechnicznej (statycznie wyznaczalny schemat obliczeniowy, proste warunki gruntowe, wykop do 1,2m).

Warunki gruntowe w zależności od stopnia ich skomplikowania:

proste – istniejący grunt jest jednorodny genetycznie i litologicznie, zalegający poziomo, nieobejmujący mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych. Zwierciadło wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia urządzeń objętych niniejszym opracowaniem. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Wobec powyższego nie jest wymagana dokumentacja badań podłoża gruntowego ani projekt geotechniczny. Inwestycja nie wymaga odwodnień budowlanych oraz barier i ekranów uszczelniających. Podłoże należy zagęścić po posadowieniu urządzeń. Przedmiotowa inwestycja nie ma wpływu na zanieczyszczenie podłoża gruntowego.



woj. pomorskie  
pow. wejherowski  
gmina: Szemud  
obręb: Przetoczyno  
działka: 333/2; 333/24; 333/25; 333/26  
ul. Sosnowa Góra

*Sporządził :*

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic działek.

*Wszelkie trwałe obiekty budowlane  
podlegają wytyczeniu przez jednostkę  
wykonawstwa geodezyjnego.*

*UWAGA !*

*Nie badano obciążień nieruchomości  
Nie wyklucza się istnienia innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie były  
zgłoszone do inwentaryzacji.*

w zakresie opracowania znajdują się  
projektowane sieci i przyłącza

— — — — — zakres opracowania

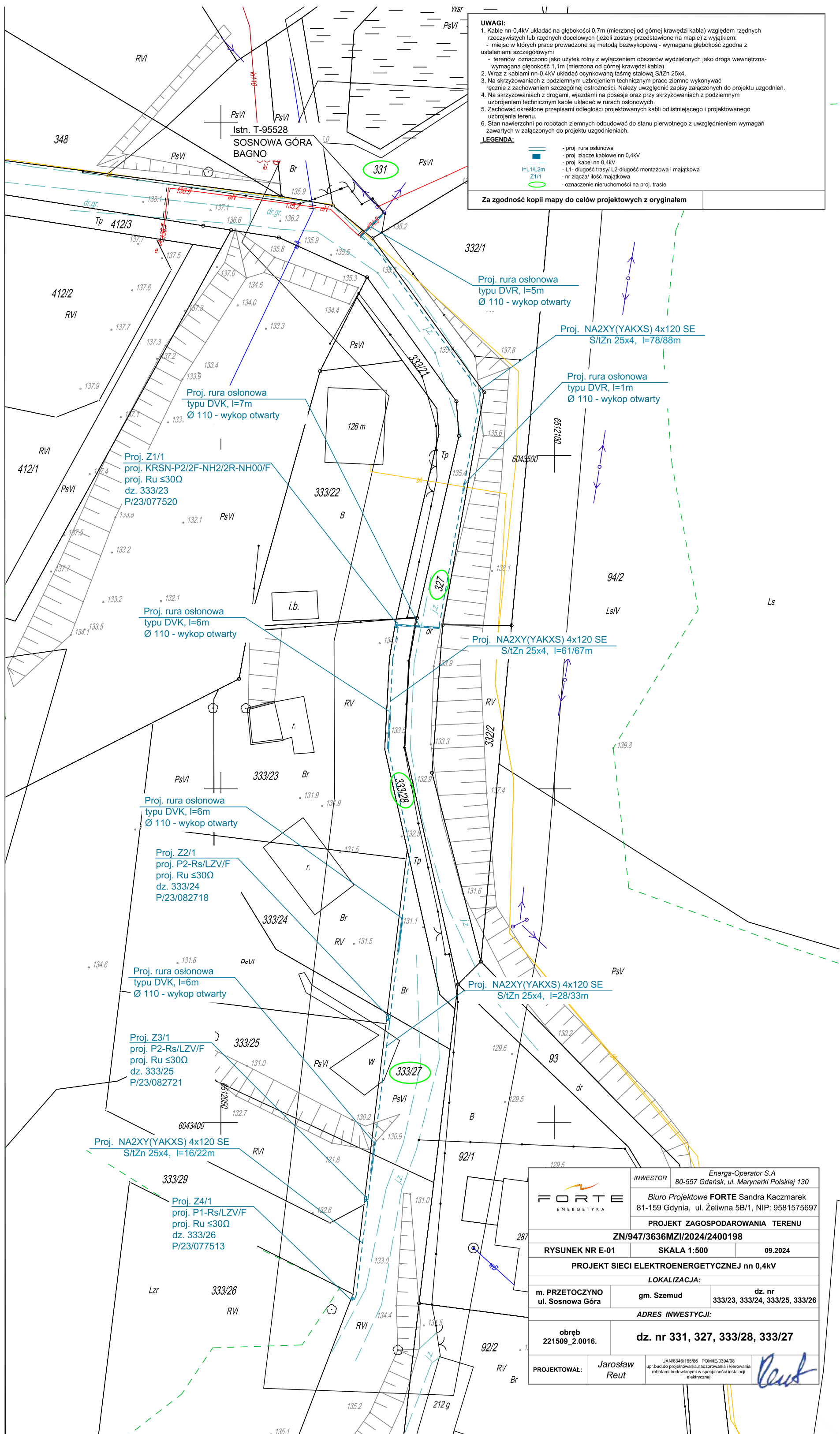
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.1785.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu: zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.1785.2024.1 z dnia 18.03.2024 roku.
Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859



Signed by /  
Podpisano przez:

Paweł Stanisław  
Szczepanik

Date / Data:  
2024-03-18 15:17





## 11. Oświadczenia projektanta

Oświadczam, że niniejszy projekt elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV, do zasilenia nieruchomości nr 221509\_2.0016.333/23, 221509\_2.0016.333/24, 221509\_2.0016.333/25, 221509\_2.0016.333/26, przechodzącego przez nieruchomości o identyfikatorach 221509\_2.0016.331, 221509\_2.0016.327, 221509\_2.333/28, 221509\_2.0016.333/27 w m. Przetoczyno, gmina Szemud został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2024r. poz. 725, z późniejszymi zmianami), zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczam, że zawartość projektu spełnia wymagania Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679, z późniejszymi zmianami), a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie ze Standardami Technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej [www.energa-operator.pl](http://www.energa-operator.pl) aktualnymi na dzień składania oświadczenia (z uwzględnieniem zawartych w nich wyłączeń od obowiązku stosowania).

Oświadczam, że wszystkie kopie zamieszczonych dokumentów w projekcie są zgodne z oryginałem.

**JAROSŁAW REUT**  
inż. elektryk  
upr. bud. do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w spec. instalacji elektrycznej.  
Nr ewidencyjny UAN/8346/165/86. POM/IE/0394/08

10-09-2024

## 1. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

lp	Nazwa	Typ	Ilość / długość (dł. trasy/dł. całkowita)
1	Wymiana pojedynczego słupa SN	-----	-----
2	Linia napowietrzna SN	-----	-----
3	Rozłącznik napowietrzny SN	-----	-----
4	Linia kablowa SN	-----	-----
5	Mufy kablowe	-----	-----
6	Głowice kablowe	-----	-----
7	Ograniczniki przepięć	-----	-----
8	Złącze kablowe SN	-----	-----
9	Stacja transformatorowa SN/nn	-----	-----
10	Transformator	-----	-----
11	Wymiana pojedynczego słupa nn	-----	-----
12	Linia napowietrzna nn	-----	-----
13	Przylącze napowietrzne nn	-----	-----
14	Szafka pomiarowa	-----	-----
15	Przylącze/a kablowe	NA2XY (YAKXS) 4x120 SE	1 szt./183m/210m
16	Szafka pomiarowa	P1-Rs/LZV/F P2-Rs/LZV/F	1 szt. 2 szt.
17	Linia kablowa nn	-----	-----
18	Kablowa rozdzielnica szafowa	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	1 szt.
19	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----	-----
20	Przecisk	-----	-----
21	Przewiert	-----	-----

Podana w powyższej tabeli ilości oraz długość całkowita stanowi wartość majątkową, z wyłączeniem linii napowietrznych dla których wartość majątkową określa długość trasy.

Wykaz rysunków zawartych w niniejszym opracowaniu:

E-02a – schemat jednokreskowy istniejących urządzeń,

E-02b – schemat jednokreskowy projektowanych urządzeń,

E-02c - schemat jednokreskowy rozdzielni nn stacji transformatorowej po zmianach,

## 2. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Nie dotyczy.

## 3. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

## 4. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

W projektowanych elementach w postaci projektowanym przylączu kablowym nie przewiduje się stosowania dodatkowej ochrony przepięciowej.

## 5. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Nie dotyczy.

## 6. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Nie dotyczy.

## 7. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę przed dotykiem bezpośrednim zrealizowano przez zastosowanie izolacji podstawowej przewodów i osprzętu oraz obudów o stopniu ochrony (przy otwartych drzwiach, otwartych łącznikach, wyjętych wkładkach bezpiecznikowych) co najmniej IP 2X.

Jako ochronę przed porażeniem elektrycznym przy uszkodzeniu zastosowano SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE ZASILANIA w układzie sieciowym TN-C dla urządzeń nn.

Po wykonaniu prac należy wykonać pomiary pomontażowe skuteczności samoczynnego wyłączenia zasilania (pomiar impedancji pętli zwarcia) wraz z ich oceną. W przypadku braku pozytywnej oceny skuteczności samoczynnego wyłączania należy dokonać analizy istniejących zabezpieczeń obwodu i dobrać właściwe rozwiązanie techniczne zapewniające bezpieczne użytkowanie sieci. Instalacje wewnętrzne wykonać w układzie TN-S.

## 9. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Przetoczyno dz. 327, 333/28					
2024					
miejsce lokalizacji	rura SRS	dł. [m]	rura DVK	dł. [m]	powierzchnia [m2]
<b>droga gruntowa</b>	rura SRS 160		rura DVK 160		
	rura SRS 110		rura DVK 110	7,00	0,77
	rura SRS 50		rura DVK 75		
	kabel YAKXS 4 x 240mm2				
	kabel YAKXS 4 x 120 mm2				
	kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
0,77	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2			
<b>pobocze</b>	rura SRS 160		rura DVK 160		
	rura SRS 110		rura DVK 110	7,00	0,77
	rura SRS 50		rura DVK 50		
	kabel YAKXS 4 x 240mm2				
	kabel YAKXS 4 x 120 mm2		90,00		3,43
	kabel YAKXS 4 x 70 mm2				
4,20	m2	kabel YAKXS 4 x 35 mm2			
typ szafki, rozdzielnic, lokalizacja		szer.	długość	ilość	powierzchnia [m2]
KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F		0,25	0,80	1	0,20
0,20	m2	<b>PODSUMOWANIE</b>			
		rura DVK 110		14,00	NIE
		<b>ilość użytych rur SRS / DVK [m]</b>		<b>14,00</b>	<b>1,54 m2</b>
		kabel YAKXS 4 x 120mm2		90,00	NIE
		<b>ilość użytych kabli [m]</b>		<b>90,00</b>	<b>3,43 m2</b>
		<b>ilość użytych szaf [ szt.]</b>		<b>1</b>	<b>0,20 m2</b>
		<b>Razem powierzchnia urządzeń elektrycznych</b>		<b>5,1690 m2</b>	

Teren zabudowany /  
/ niezabudowany  
wpisać  
TAK  
NIE

## 10. Kolizje / skrzyżowania

Na terenie przez który przebiega projektowana inwestycja występuje kolizja lub skrzyżowania z infrastrukturą techniczną w postaci elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4kV, stacja transformatorowa SN/nn-15/0,4kV oraz sieć telekomunikacyjna.

## 11. Uwagi

Podczas przygotowania oraz wykonywania prac należy:

- zapewnić nadzór instytucji użytkujących urządzenia inżynierskie, obsługę geodezyjną oraz powiadomić wszystkich właścicieli i użytkowników terenu,
- zastosować się do wytycznych i przestrzegać przepisów BiHP, p.poż., instrukcji i załączników do instrukcji Energa-Operator SA, standardów technicznych i specyfikacji technicznych zawartych w załącznikach do standardów technicznych w Energa-Operator SA oraz instrukcji prac pod napięciem i procedur dopuszczania do pracy na urządzeniach Energa-Operator SA,
- uzgodnić opisy, nazwy oraz numery eksploatacyjne poszczególnych elementów sieci i urządzeń z odpowiednim dla danego regionu Rejonem Dystrybucji Energa-Operator SA,
- uwzględnić na etapie wykonawstwa zalecenia decyzji, uzgodnień i sprawdzeń niniejszego projektu,
- podczas prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność gdyż nie wyklucza się istnienia nie wskazanych na planie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których nie ma informacji w instytucjach branżowych.
- urządzenia podziemne napotkane w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy traktować jako czynne i zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach,
- zlecić wytyczenie oraz geodezyjny pomiar powykonawczy geodecie,



- stan nawierzchni po robotach ziemnych doprowadzić do stanu pierwotnego

Po zakończeniu prac wykonać pomiary i próby pomontażowe oraz sporządzić protokoły, a do odbioru końcowego należy przedstawić komplet dokumentów wymaganych przez ENERGA – OPERATOR SA. W projekcie zastosowano wyłącznie materiały posiadające aktualne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Dopuszcza się zastosowanie zamienników materiałowych o równorzędnych parametrach technicznych lub wyższych, posiadających atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie RP. Stosowanie zamienników nie może powodować wzrostu kosztów robót budowlano-montażowych. Zgodnie z Prawem Budowlanym zastosowanie zamienników nie może spowodować zmian odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę.

Wprowadzenie zamienników wymaga zgody Inwestora, odpowiednich zapisów w Dzienniku Budowy oraz powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego.

Jarosław Reut

**JAROSŁAW REUT**  
inż. elektryk  
upr. bud. do projektowania, nadzorowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w spec. instalacji elektrycznej.  
Nr ewidencyjny UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08

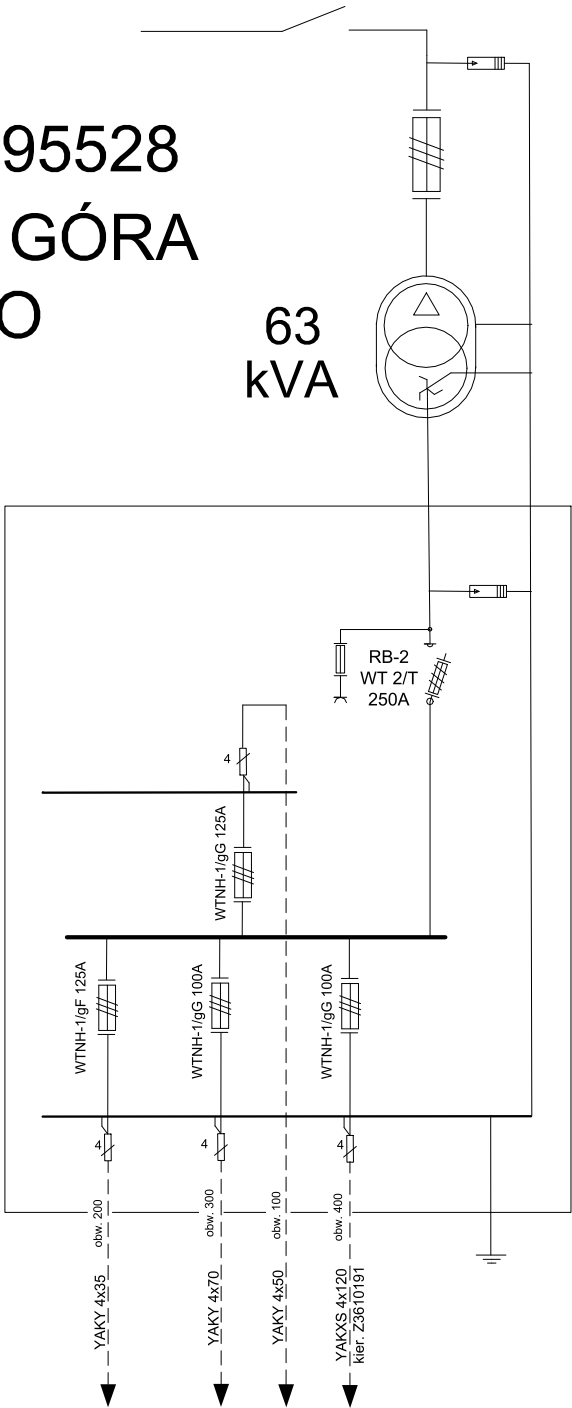
## TABELA 1 – zestawienie montażowe

\* - liczbę elementów dostosować do wymagań rezystancji określonej Standardami Technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA.

TABELA 2 – zestawienie demontażowe

W przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się materiału z demontażu.

STACJA T-95528  
SOSNOWA GÓRA  
BAGNO



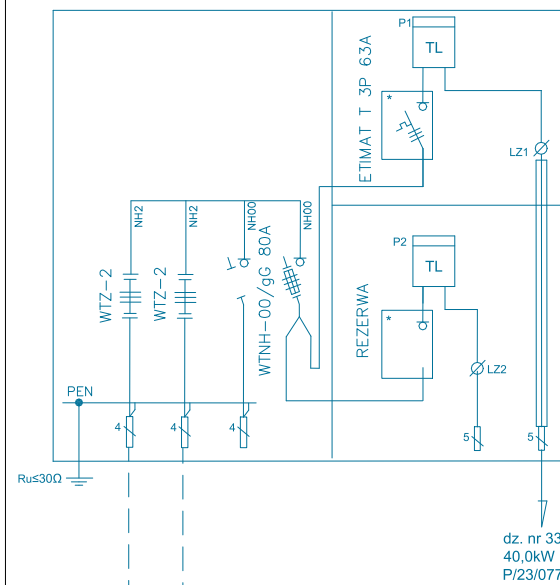
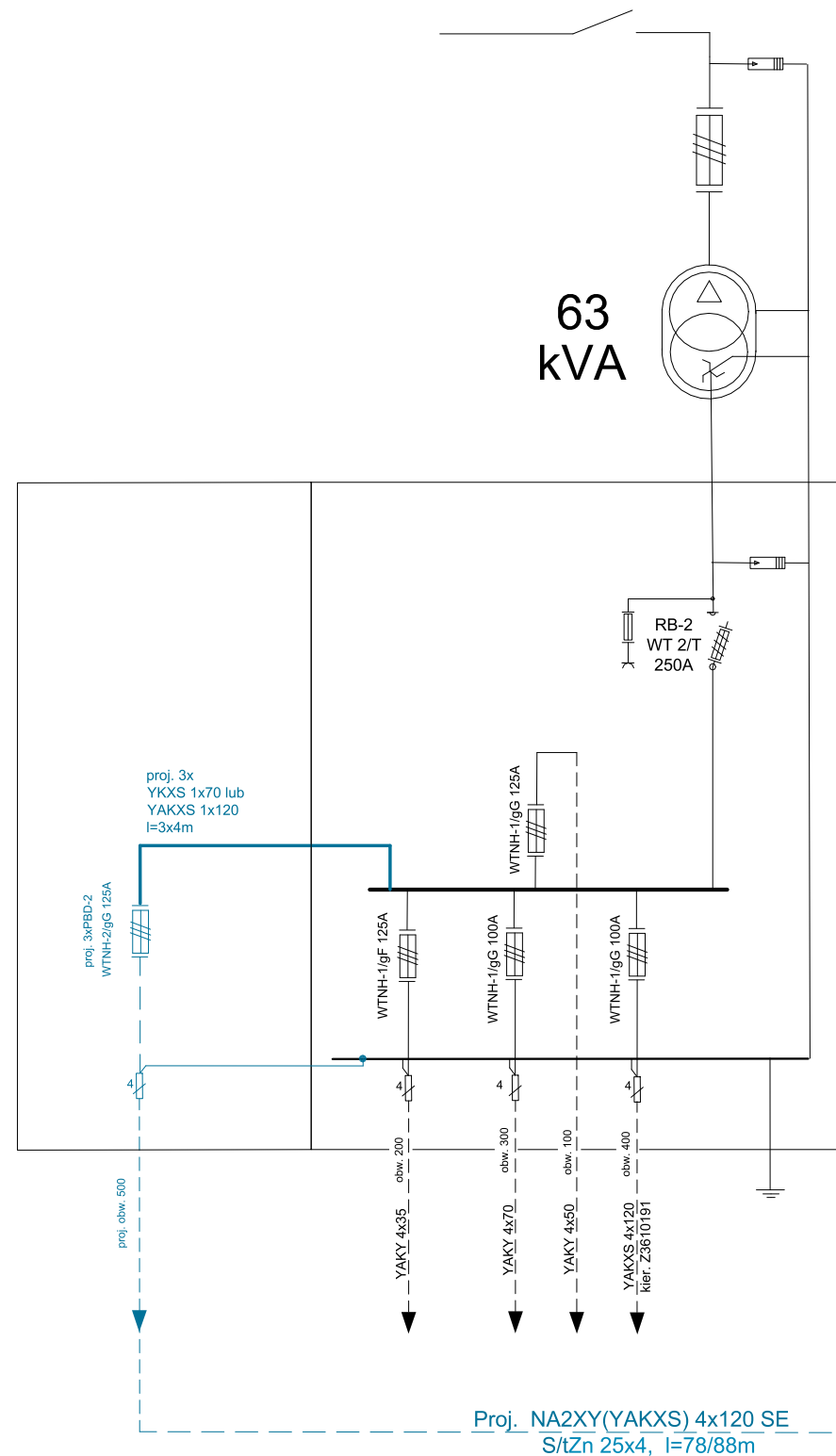
Pośrednia ochrona od porażeń - samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-C

LEGENDA	
_____	ELEMENTY ISTNIEJĄCE

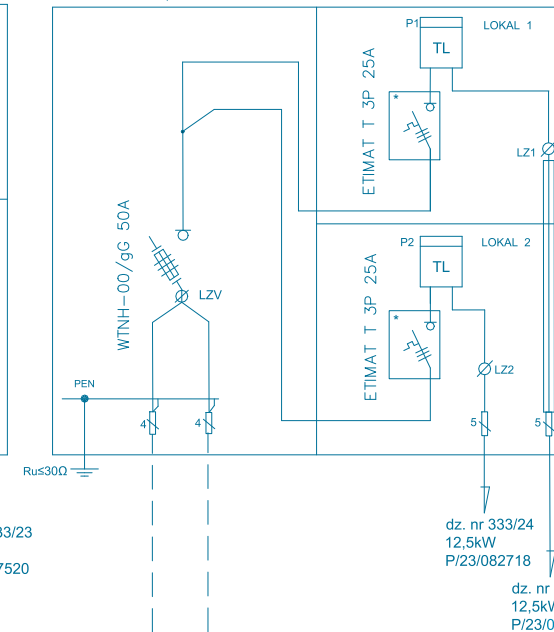
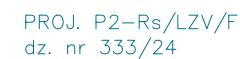
INWESTOR		Energa-Operator S.A 80-557 Gdańsk, ul.Marynarki Polskiej 130	
	Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		
	ZN/947/3636MZI/2024/2400198		
	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY		
RYSUNEK NR. E-02a		INWENTARYZACJA STACJI T-95528	
Dla zasilania dz. nr 333/23, 333/24, 333/25, 333/26 w m. Przytoczyno, ul.Sosnowa Góra, gm.Szemud			
PROJEKTOWAŁ:	Jarosław REUT	UAN/8346/165/86 POM/IE/0394/08 upr.bud.do projektowania,nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznej	



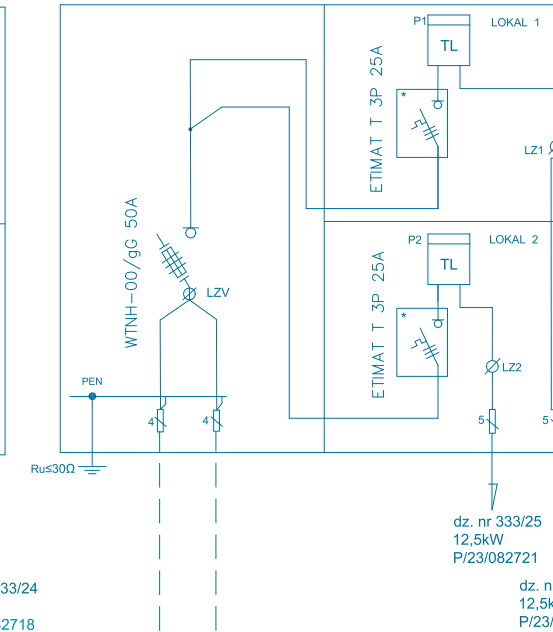
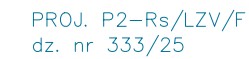
STACJA T-95528  
SOSNOWA GÓRA  
BAGNO



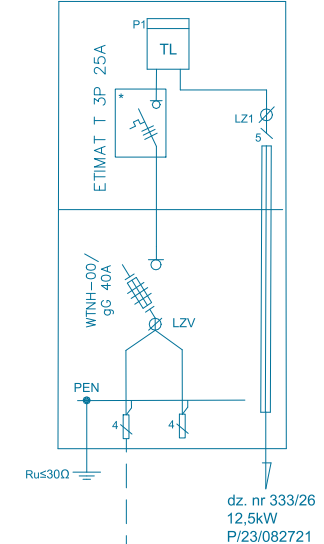
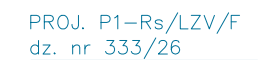
Proj. NA2XY(YAKXS) 4x120 SE  
S/tZn 25x4, l=61/67m



Proj. NA2XY(YAKXS) 4x120 SE  
S/tZn 25x4, l=28/33m



Proj. NA2XY(YAKXS) 4x120 SE  
S/tZn 25x4, l=16/22m





dz. nr 333/26  
12,5kW  
P/23/082721

## LEGENDA

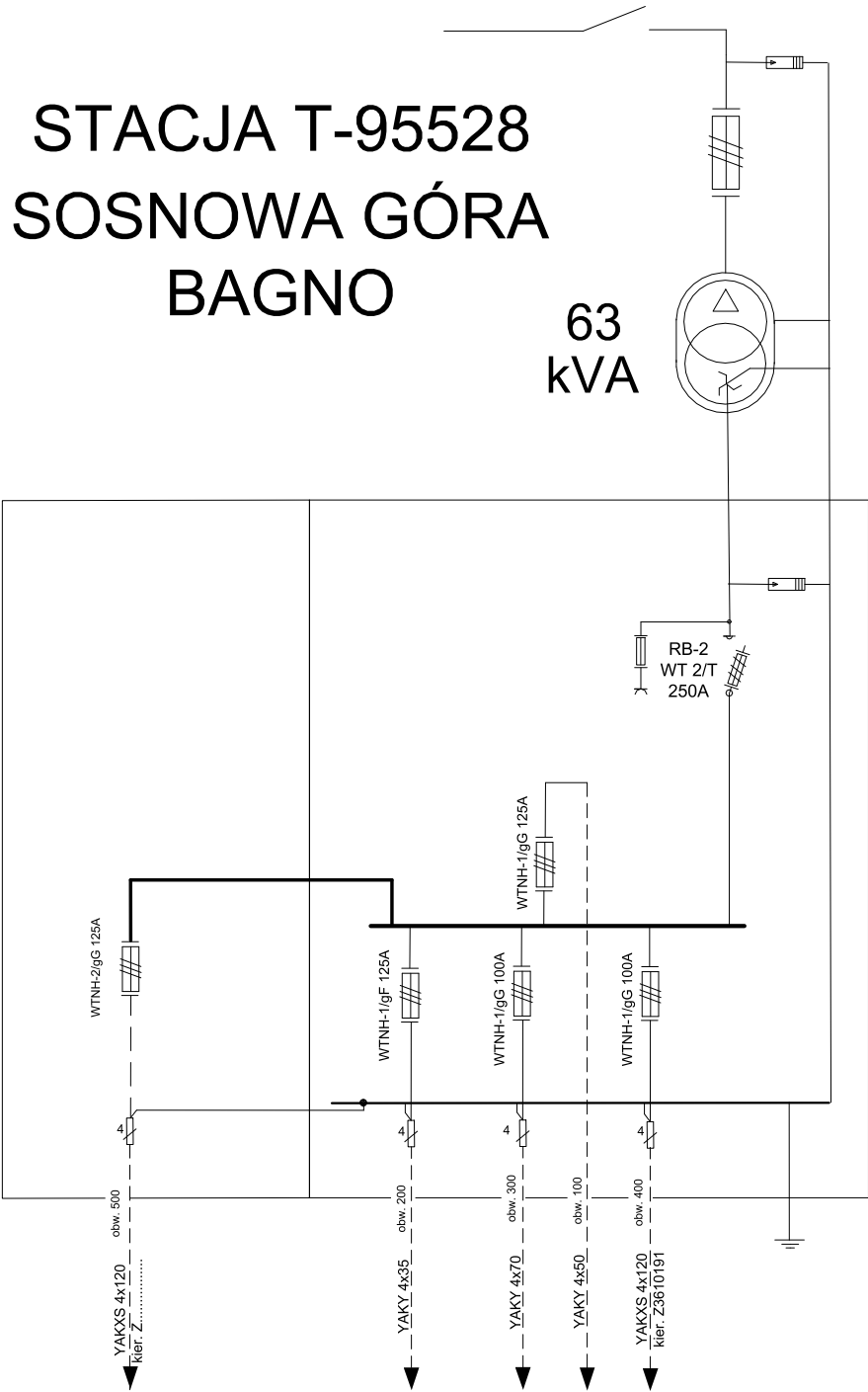
ELEMENTY ISTNIEJĄCE

## ELEMENTY PROJEKTOWANE

### Pośrednia ochrona od porażeń - samoczynne wyłączanie zasilania w układzie sieci TN-C

INWESTOR		Energia-Operator S.A 80-557 Gdańsk, ul.Marymarki Polskiej 130	
		Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697	
		ZN/947/3636MZI/2024/2400198	
		SCHEMAT JEDNOKRESKOWY	
RYSUNEK NR. E-02b		PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV	
Dla zasilania dz. nr 333/23, 333/24, 333/25, 333/26 w m. Przytoczyno, ul.Sosnowa Góra, gm.Szemud			
PROJEKTOWAŁ:	Jarosław REUT	UAN/8346/165/86 POM/IE/0394/08 upr.bud.do projektowania,nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznej	

STACJA T-95528  
SOSNOWA GÓRA  
BAGNO



Pośrednia ochrona od porażień - samoczynne wyłączenie  
zasilania w układzie sieci TN-C

INWESTOR		Energa-Operator S.A 80-557 Gdańsk, ul.Marynarki Polskiej 130	
	Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		
	ZN/947/3636MZI/2024/2400198		
	SCHEMAT JEDNOKRESKOWY		
RYSUNEK NR. E-02c	SCHEMAT STACJI T-95528		
Dla zasilania dz. nr 333/23, 333/24, 333/25, 333/26 w m. Przytoczyno, ul.Sosnowa Góra, gm.Szemud			
PROJEKTOWAŁ:	Jarosław REUT	UAN/8346/165/86 POM/IE/0394/08 upr.bud.do projektowania,nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznej	

Wszelkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

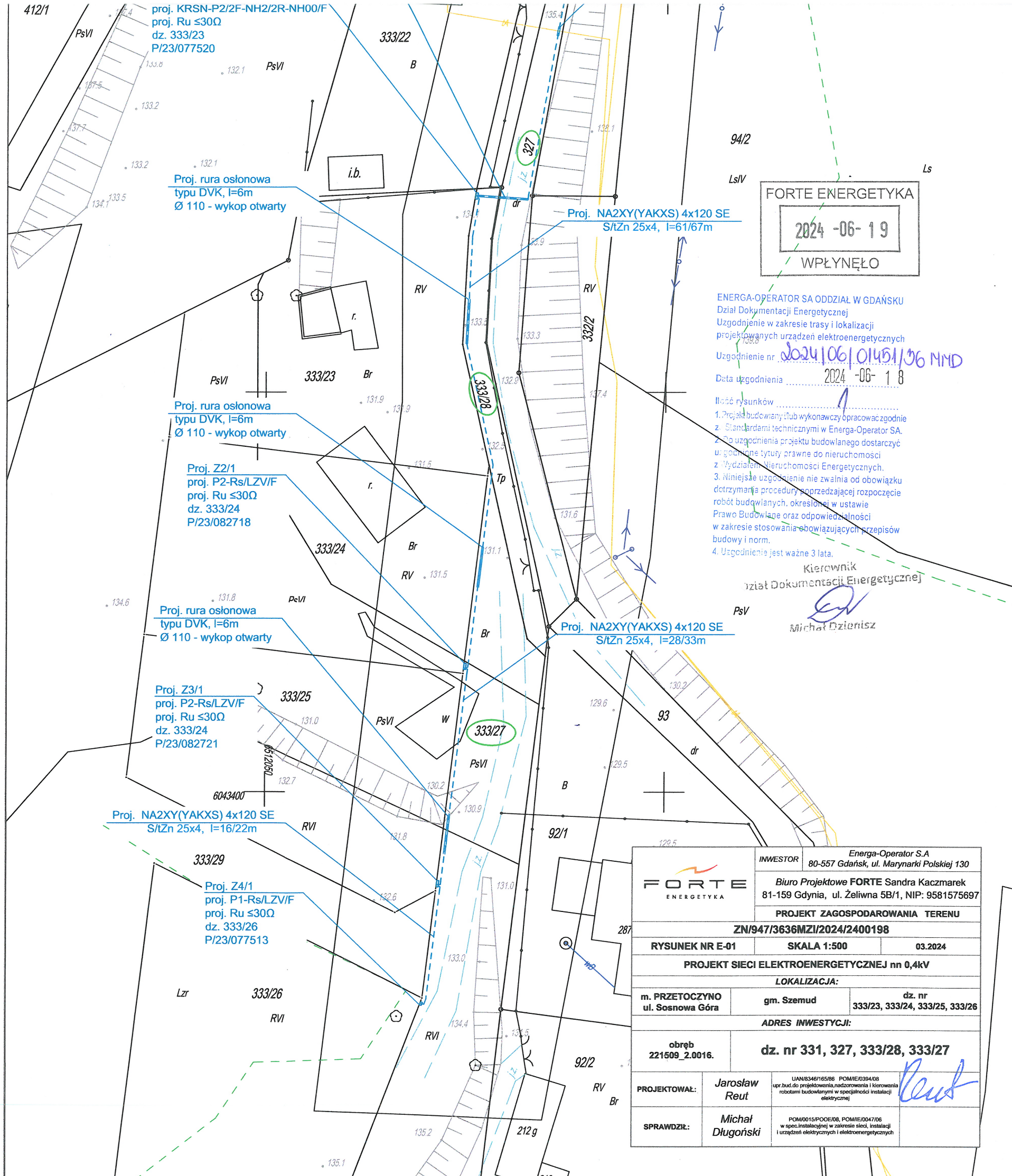
Nie badano obciążeń nieruchomości  
Nie wyklucza się istnienia innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie były  
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się  
projektowane sieci i przyłącza

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.1785.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.1785.2024.1 z dnia 18.03.2024 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859

2024-03-18 15:17





### 3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej



Starosta Wejherowski  
ul. 3 Maja 4  
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 2 lipca 2024 r.

#### PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1031.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej			
sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami <b>elektroenergetyczna</b>			
Lokalizacja obiektu	<b>Przetoczyno, gm. Szemud, dz. 331, 327, 333/28, 333/27. obr. 0016</b>		
Lista działek ewidencyjnych	<b>Jednostka ew.</b>	<b>Obręb ew.</b>	<b>Numery działek ewidencyjnych</b>
	Szemud	Przetoczyno	327, 331, 333/27, 333/28
Wnioskodawca	<b>Michał Nikielski</b> reprezentujący(a) podmiot <b>Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek</b> , NIP: 9581575697 ul. Żeliwna 5B/1, 81-159 Gdynia		
Inwestor	<b>ENERGA-OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130</b>		
Projektant	<b>Jarosław Reut</b> numer uprawnień: UAN/8346/165/86		
Data wpływu wniosku	<b>25 czerwca 2024 r.</b>		
Data rozpoczęcia narady	<b>25 czerwca 2024 r.</b>		
Data zakończenia narady	<b>2 lipca 2024 r.</b>		
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	<b>Elżbieta Mrozowska</b> Podinspektor		

#### Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: <b>ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
2	Oznaczenie podmiotu: <b>Orange Polaka Hurt</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
3	Oznaczenie podmiotu: <b>Urząd Gminy Szemud</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
4	Oznaczenie podmiotu: <b>Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.</b>	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	
5	Oznaczenie podmiotu: <b>Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Łukasz Foltyn</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: <b>Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud Sp. z o.o.</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Kamil Kanczkowski</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: <b>Interkam sp. zo.o.</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Maciej Mach</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

Strona 1 z 2

8	Oznaczenie podmiotu: <b>PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Jarosław Sobczyński</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: <b>Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego</b>	Imię i nazwisko przedstawiciela <b>Marta Polikanowska-Podgórska</b>
	Stanowisko/uwagi: <b>Projekt zaakceptowany</b>	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Michał Nikielski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty  
Elżbieta Mrozowska  
Podinspektor**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 2 lipca 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.  
Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.protokoluzd.epodgik.pl>.

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA  
z uzbrojeniem podziemnym  
SKALA 1:500  
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie  
pow. wejherowski  
gmina: Szemud  
obręb: Przeloczyno  
działka: 333/2; 333/24; 333/25; 333/26  
ul. Sosnowa Góra

stan (S-U-W) aktualny na dzień 14.03.2024 r.  
układ odniesienia "2000/6"  
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.1785.2024  
Reda 15.03.2024 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią  
bez prawnego ustalenia granic działek.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane  
podlegają wyłączeniu przez jednostkę  
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

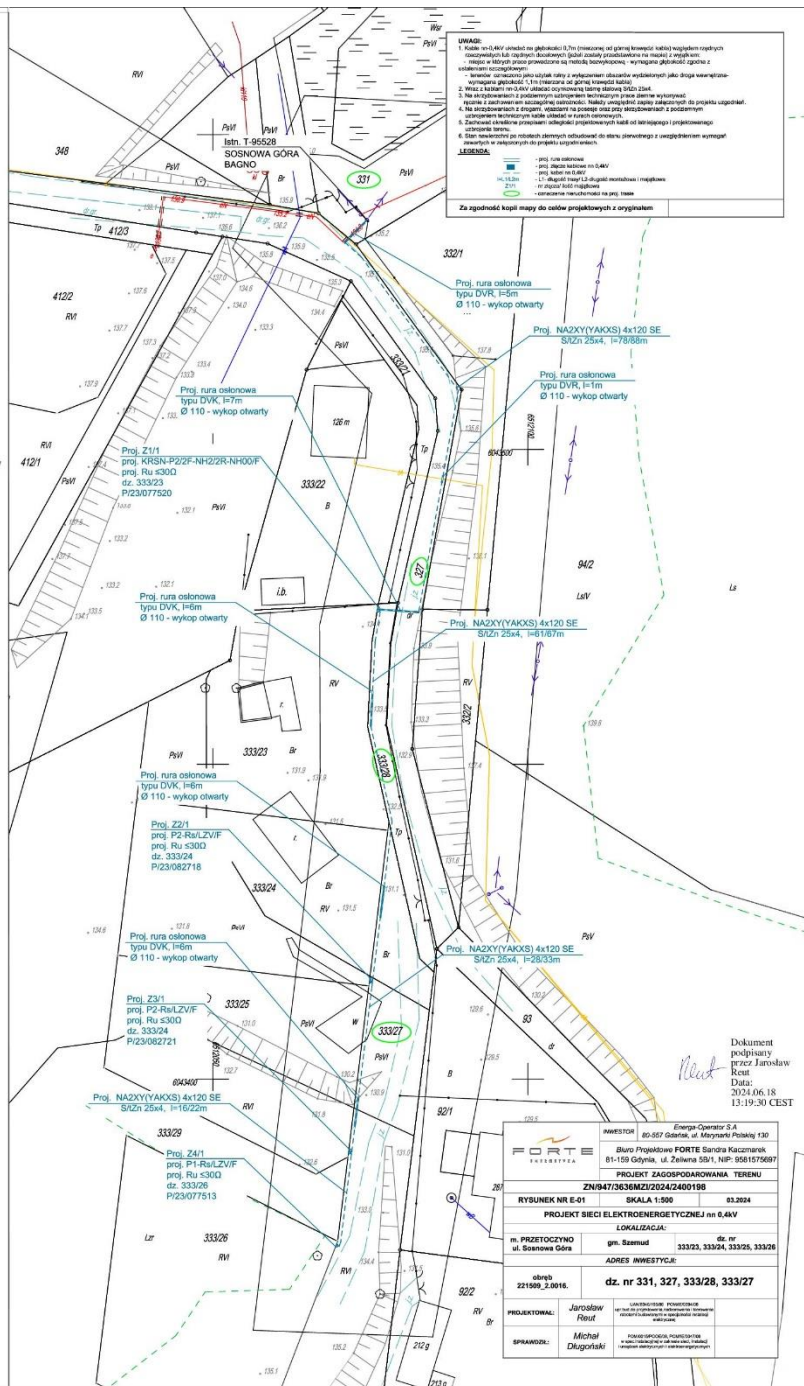
Nie badano obciążeń nieruchomości  
Nie wyklucza się istnienia innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych, które nie były  
zgłoszone do inwentaryzacji.

w zakresie opracowania znajdują się  
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Podpisuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, pozostawiając zwrócić uwagę, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.1785.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Paweł Szczepanik
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozyskanej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.1785.2024.1 z dnia 18.03.2024 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859

Signed by /  
Podpisano przez:  
Paweł Stanisław  
Szczepanik  
Date / Data:  
2024-03-18 15:17





#### **4. Uzgodnienia branżowe**

Nie dotyczy.

## 5. Decyzje administracyjne

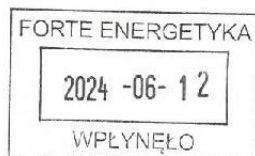


# WÓJT GMINY SZEMUD

84-217 Szemud, ul. Samorządowa 1, pow. wejherowski, woj. pomorskie,  
tel. (58) 739-78-13, e-mail: kancelaria@szemud.pl, www.szemud.pl,

Szemud, dnia 3 czerwca 2024 roku

GK.6853.238.2024



**Biuro Projektowe FORTE**  
**Sandra Kaczmarek**  
ul. Pontonowa 18  
81 – 001 Gdynia

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13 maja 2024 roku, na podstawie art. 3, pkt 11 oraz Art. 33 ust. 2 pkt. 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (T. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 682 ze zmianami), upoważniam inwestora **ENERGA - OPERATOR S. A. Oddział w Gdańsku** do dysponowania gruntem Gminy Szemud na cele budowlane – **działki nr 327, 333/28 w obrębie Przetoczyno gm. Szemud** stanowiące własność komunalną Gminy Szemud w celu lokalizacji i wykonania przyłącza kablowego nn 0,4 kV do dz. 333/23-26 obręb Przetoczyno, zgodnie z przedstawionym Projektem zagospodarowania terenu.

Przed przystąpieniem do robót należy zawrzeć umowę na zajęcie pasa drogowego.

Z up. Wójta Gminy  
Gospodar...  
[Signature]

Otrzymują :  
1. Adresat  
2. A/a J. B.

Wszelkie  
podlegają  
wykonaniu

UWAGA

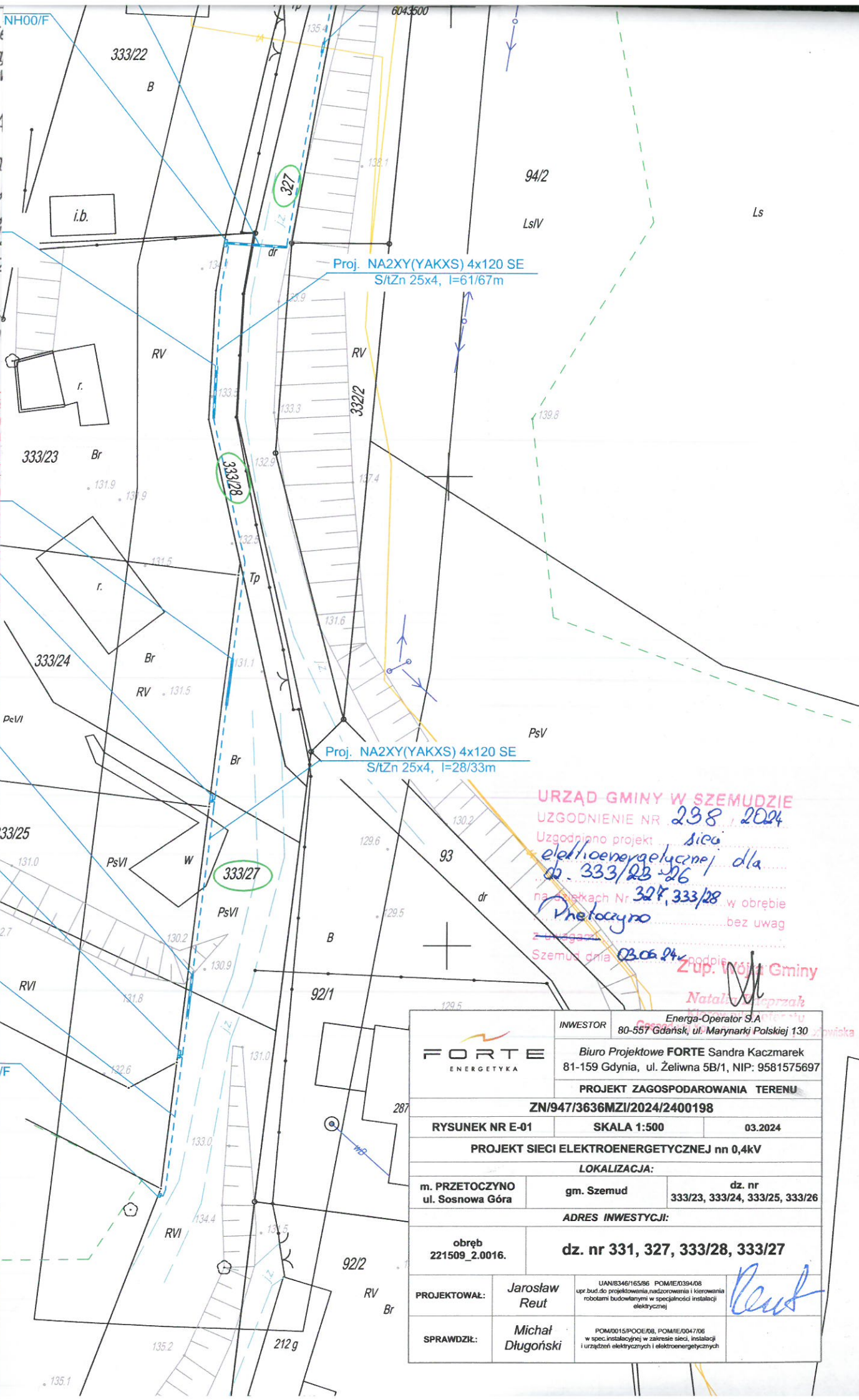
Nie b  
Nie wy  
nie wy  
urząd  
zgłosz

w zakre  
projekto

Poświadczam  
geodezyjny  
techniczny  
świadomy  
Identyfikacja  
geodezyjny  
Organ stu  
otrzymał

Wykonawca

Nr oraz de  
dokumentu  
pozytywny  
Imię i zaw  
zawodowy



URZĄD GMINY W SZEMUDZIE  
UZGODNIENIE NR 238, 2024

Uzgodniono projekt sieci elektroenergetycznej dla  
ob. 333/23-26  
na terenach Nr 327, 333/28  
w obrębie  
Przetoczyno bez uwag  
Szemud dnia 03.06.24

Zup. Wójt Gminy  
Natalia Oleprzak

	INWESTOR Energia-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	
	Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697	
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZN/947/3636MZI/2024/2400198	
RYSUNEK NR E-01		SKALA 1:500
		03.2024
PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ nn 0,4kV		
LOKALIZACJA:		
m. PRZETOCZYNO ul. Sosnowa Góra	gm. Szemud	dz. nr 333/23, 333/24, 333/25, 333/26
ADRES INWESTYCJI:		
obręb 221509_2.0016.		dz. nr 331, 327, 333/28, 333/27
PROJEKTOWAŁ:	Jarosław Reut	UAN/8346/165/86 POM/IE/0394/08 upr. bud. do projektowania nadzoru i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznej
SPRAWDZIŁ:	Michał Długoński	POM/015/POC/08, POM/IE/0047/06 w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych