

3PROJEKTY Norbert Kundera
ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pom.
tel. 575 838 340, NIP: 674-100-62-81, REGON 331102247

Projekt Wykonawczy

egz. nr **1**

PB NR: **ZN/5743/5454MZI/2023/2304046/1**
AJ 00143/24

ZADANIE
INWESTYCYJNE: **OBI/54/2304046**

OBIEKT: **PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE**

TEMAT: **PRZYŁĄCZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO**

LOKALIZACJA: **Mosina 6 dz. nr 265 gm. Szczecinek.**

TEREN
INWESTYCJI: **dz. nr 108/2; 235/1 obr. Mosina gm. Szczecinek.**

INWESTOR: **ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE**
ul. MORSKA 10
75-950 KOSZALIN.

PROJEKTANT: *inż. Norbert Kundera*
ul. Królewiecka 21
78-500 Drawsko Pom.
ZAP/0088/POOE/06

inż. Norbert Kundera
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
ZAP/0088/POOE/06

Projekt budowlany jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Drawsko Pom., czerwiec 2024r.

Numer P/23/046966

Miejscowość Szczecinek

Data 25-07-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Mosina, 6
gm. Szczecinek, działka numer 265 obr. Mosina
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW (zwiększenie mocy o: 7.5 kW)
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Silnowo [4040]
Linia 15 kV GPZ Silnowo - Szczecinek Roweckiego [421]
Stacja SN/nn Mosino Wieś [41090]
Obwód nn Sklep [2]
Obiekt Złącze, szafka [nN] TL/Mosina 6 [4Z01222]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
30060652221;
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy
7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy
7.1.3. Urządzenia nn:
Ze słupa linii napowietrznej 0,4kV wybudować odcinek przyłącza kablowego wg obliczeń nie mniej jak YAKXS 4x120mm², do szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F przewidzianej na działce nr 235/1 przy działce nr 265 w miejscowości Mosina.
7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy
7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy
7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy
7.1.7. Demontaże:
Po wykonaniu przyłączenia zdemontować istniejące przyłącze napowietrzne.
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca własnym kosztem i staraniem wybuduje linię zalicznikową kablem o przekroju żył wg obliczeń od projektowanej szafki pomiarowej do obiektu przyłączanego. Lokalizację miejsca przyłączenia dostosować do wybudowanego przyłącza elektroenergetycznego Energa Operator. Przedłożyć oświadczenie o gotowości instalacji przyłączanej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
szafka pomiarowa posadowiona przy linii rozgraniczającej działkę od drogi dojazdowej po stronie drogi;
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej szafki pomiarowej

- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
Licznik 3 - fazowy
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Silnowo
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Dokumentację techniczną sieci elektroenergetycznej/przyłącza w pkt. 7.1. należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Szczecinku.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.
- 12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

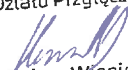
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Dariusz Winnicki

Orziłowska Joanna

OPRACOWAŁ

tel.

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Szczecinku
ul. Kaszubska 24a, 78-400 Szczecinek



(00)559007734142843077
WÓJT GMINY SZCZECINEK

78-400 SZCZECINEK, ul. PILSKA 3, tel. (94) 37 432 94, fax: (94) 37 420 08
www.gminaszczecinek.pl, e-mail: sekretariat@gminaszczecinek.pl

Szczecinek 06.05.2024r.

RI.7230.34.2024AP

ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23.04.2024r zezwalam na budowę przyłącza elektroenergetycznych 0,4kV w obrębie pasa dróg gminnych położonych na działkach: nr 94 obr. Gałowo, nr 108/2 i 235/1 obr. Mosina, nr 389/10 i 105 obr. Wilcze Łaski oraz nr 2/66 obr. Grąbczyn. Zakres robót zgodny z załączonymi projektami zagospodarowania terenu.

Ustala się następujące warunki wykonania robót:

1. Przed rozpoczęciem robót należy:

- a) uzgodnić z zarządcą drogi projekt budowlany obiektu lub urządzenia;
- b) uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia budowy albo zamiaru wykonywania robót budowlanych;
- c) uzyskać do zarządcy drogi tj. Gminy Szczecinek zezwolenie na zajęcie pasa drogowego lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia;

Inwestor – właściciel urządzenia będzie ponosił opłatę za zajęcie pasa drogowego oraz za umieszczenia w pasie drogowym urządzeń zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Szczecinek w sprawie określenia wysokości stawek i zasad stosowania opłat za udostępnienie nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Szczecinek położonych w granicach administracyjnych Gminy Szczecinek celem budowy urządzeń infrastruktury technicznej bądź w celach doraźnych nr 166/2020 z dnia 20.07.2020r. Opłatę należy wnieść przed rozpoczęciem prac budowlanych.

2. Miejsce prowadzenia robót zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zajmujący nieruchomość odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym terenie i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami.
4. Po zakończeniu prac należy przywrócić nieruchomość do poprzedniego stanu użyteczności,
5. W okresie 24 miesięcy od daty odbioru, Inwestor zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót.

Inwestorowi przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością, tj. działkami nr 94 obr. Gałowo, nr 108/2 i 235/1 obr. Mosina, nr 389/10 i 105 obr. Wilcze Łaski oraz nr 2/66 obr. Grąbczyn na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

Uzgodnienie oraz prawo do dysponowania nieruchomością traci ważność w przypadku niedopełnienia obowiązków wymienionych w punktach 1-5.

Otrzymują:

1. Norbert Kundera, ul. Królewiecka 21 78-500 Drawsko Pomorskie
2. A/a

Wójt
Ryszard Jasionas



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Szczecinie

Delegatura w Koszalinie
ul. Zwycięstwa 125
75-602 Koszalin

www.wkz.szczecin.pl

tel. 94/3408152; fax: 94/3411283
e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl

Koszalin, dnia 08 maja 2024 r.

ZN.K.5183.44.2024.AF

Pan Norbert Kundera
ul. Królewiecka 21
78-500 Drawsko Pomorskie
Działający w imieniu:
ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Dotyczy: Budowy przyłącza elektroenergetycznego - przyłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 265, kablem YAKXs4x120mm² z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F. Teren inwestycji: dz. nr 108/2, 235/1 obr. Mosina, gm. Szczecinek.

Odpowiadając na wniosek z dnia 23 kwietnia 2024 r. (data wpływu 24 kwietnia 2024 r.) o zaopiniowanie projektu budowy przyłącza elektroenergetycznego - przyłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki nr 265, kablem YAKXs4x120mm² z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F. Teren inwestycji: dz. nr 108/2, 235/1 obr. Mosina, gm. Szczecinek, w oparciu o mapę pt.:

- „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Budowa przyłącza elektroenergetycznego nn do przyłączenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego w m. Mosina 6 dz. nr 265 gm. Szczecinek. Teren inwestycji, dz. nr 108/2, 235/1 obr. Mosina gm. Szczecinek” aut. inż. Norbert Kundera.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie informuje, że:

- I. Nie wnosi zastrzeżeń do zawartych na w/w mapie rozwiązań.
- II. Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zmianami) ZWKZ w Szczecinie zaleca prowadzenie prac ziemnych z należytą ostrożnością.
ZWKZ w Szczecinie przypomina, że art. 32 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zmianami) stanowi:

Art. 32. 1. Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW


mgr Marlena Kózłowska
STARSZY INSPEKTOR
ds. zabytków archeologicznych

W załączeniu:

1. Mapa (1 egz.)

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: główny specjalista ds. zabytków nieruchomych mgr inż. arch. Andrzej Fijałkowski
tel. 094 3408152 w. 24

UWAGI:

- * przystosować do plombowania
- prace wykonać w technologii PPN
- po zakończeniu robót budowlanych, należy wykonać:
 - pomiar izolacji projektowanego kabla nn
 - pomiar ciągłości żył
 - pomiar rezystancji uziemienia słupa linii napowietrznej nr 11 ($R \leq 10\Omega$)
 - pomiar rezystancji uziemienia proj.: P1-Rs ($R \leq 30\Omega$)
 - pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
- proj. kabel do linii napowietrznej nn podłączyć za pomocą zacisków typu SL4.25 - 4szt.
- kable: proj. oraz istn. na słupie mocować za pomocą uchwyty kablowych i taśm stalowych nierdzewnych typu COT w rozstawie co 1m
- proj. kabel na słupie zabezpieczyć głowicą czteropalczatą termokurczliwą typu SFEX4 70-150 - 1szt.
- proj. kabel na słupie ułożyć w rurze ochronnej BE75 o dł. 3,0m na wysokość 2,5m od poziomu gruntu
- proj. rurę ochronną BE75 na słupie mocować za pomocą uchwyty typu UMR(ż)75/200 - 3szt.
- wyjście proj. kabla z rury ochronnej zabezpieczyć rurą termokurczliwą grubościenną z klejem typu RBG88,9/17,1 - 1szt.
- istniejące przyłącze napowietrzne AsXS4x25 o dł. 24m do budynku mieszkalnego Mosina 6 należy zdemontować

