

1. Branżę architektoniczną należy rozpatrywać jako nadrzędną.
2. Sposób realizacji winien być oparty o dokumentację wszystkich branż. Rysunki należy rozpatrywać łącznie.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości lub niejasności z zapytaniem należy zwracać się do Głównego Projektanta.
4. Prace budowlane wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią dostawcy oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Stosować wyroby dopuszczone do stosowania w budownictwie.
6. Wszystkie wymiary podane bez miana są w centymetrach.
7. Nie odmierzać żadnych wymiarów z rysunków.
8. Obowiązkiem Wykonawcy prac jest wykonanie obmiaru z natury przed rozpoczęciem produkcji i w razie jakichkolwiek rozbieżności z projektem, przekazać informacje projektantowi.
9. Szczegółowe obmiary ilościowe, rysunki warsztatowe są po stronie Wykonawcy.
10. Wszystkie prace związane z wykończeniem obiektu należy poprzedzić próbami materiałowymi.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DLA INWESTYCJI		
powierzchnia terenu (A-E)	26794,3886	m <sup>2</sup>
<u>powierzchnia zabudowy</u>	505,81	m <sup>2</sup>
budynek mieszkalny	301,2613	m <sup>2</sup>
budynek gospodarczy z funkcją mieszkalną	204,5245	m <sup>2</sup>
<u>teren utworzony</u>	696,58	m <sup>2</sup>
dojazd(w tym miejsca parkingowe)	454,9677	m <sup>2</sup>
opaski/chodniki	82,4314	m <sup>2</sup>
łazesy	159,1773	m <sup>2</sup>
<u>powierzchnia biologicznie czynna 100%</u>	<u>25592,01</u>	<u>m<sup>2</sup></u>
pole uprawne	25592,01	m <sup>2</sup>
% powierzchni aktywnej przyrodniczo do wielkości działki (biologicznie czynna)	95,5000	%
intensywność zabudowy	0,04	-

BRANŻA	ARCHITEKTURA		
INWESTYCJA	BUDOWA BUDYNKU JEDNORODZINNEGO ORAZ BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z FUNKCJĄ MIESZKALNĄ W KLUTAJNACH		
AURES	DZ. NR 1/1 (280902_2.0017.1/1) OBRĘB: KLUTAJNY GMINA: KIWITY		
INWESTOR			
PROJEKTANT	WARM Architekci Sp. z o.o. ul. Kotańskiego 1, 10-166 Olsztyn   <a href="http://www.warm-arch.pl">www.warm-arch.pl</a> KRS 0000944112   NIP 7393963778		
TITUL, TYTUŁOWA I TŁAŻA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY		
PROJEKTANT	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Wilczek-Wyszkowska NR UPRAWNIENI: 22/WMOKK/2018		PODPIS
PROJEKTANT	inż. arch. Natalia Jasnińska		PODPIS
DATA	SKALA	NR RYS.	A-1
09.2024	1:2000		
R. TOMU		DKK	
WARM ARCHITEKCI			

 GRANICA TERENU INWESTYCJI

 PROJEKTOWANA ZABUDOWA

 CZĘŚĆ PODZIEMNA BUDYNKU

 OKAPY

 ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

 NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

 MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW

 MIEJSCE GŁÓWNE DO BUDYNKU

 MIEJSCE DRUGORZĘDNE DO BUDYNKU

 MURKI ŻELBETOWE 20 CM

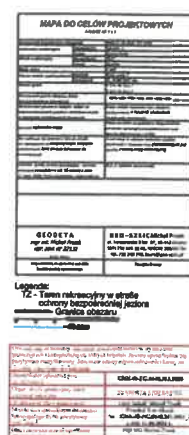
 PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PODJAZDU  
- ŻWIW STABILIZOWANY

 PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI  
GRANITOWEJ - DOJAZD, MIEJSCA PARK.

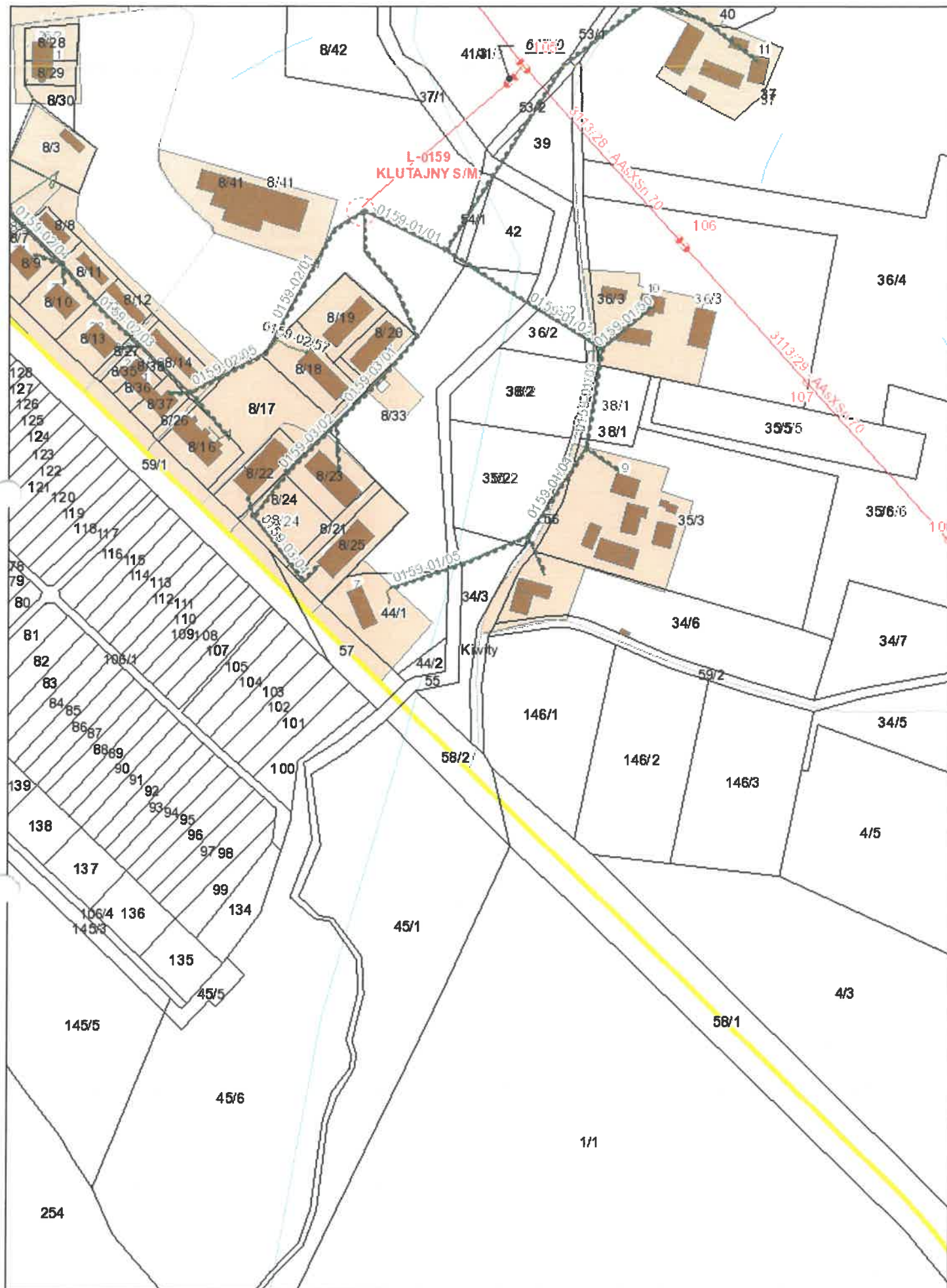
 TARASY DESKI NA LEGARACH

 MIEJSCE POSTOJOWE - 1 szt.

 SPADZEK PODŁUŻNY NAWIERZCHNI







lipca 26, 2024

