

# TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI KOPIA II

TEMAT: Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn 0,4kV oraz wymiana słupa nn 0,4kV

UMOWA

ZN/11121/303MZI/2022/22176/1, GJ/09337/22

LOKALIZACJA INWESTYCJI	<b>GDAŃSK ul. Sokola</b> Gmina Gdańsk
DZIAŁKI OBJĘTE ZASILANIEM	<b>18/8, 9/6, obr. 258</b>
ADRES INWESTYCJI (DZIAŁKI NA TRASIE SIECI)	<b>128/5, 9/6, 9/5, 127/4, obr. 258</b>
BRANŻA	Elektroenergetyczna
INWESTOR	ENERGA – OPERATOR SA 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ:

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek  
Michał Nikielski

PROJEKTOWAŁ:

Jarosław Reut,  
Nr uprawnień budowlanych UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08  
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych

Styczeń 2024

## **Spis treści**

1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością
2. Kompletny wykaz właścicieli nieruchomości
3. Mapa z przebiegiem trasy i oznaczeniem numerów działek na trasie
4. Tabela: Tytuły prawne do nieruchomości (wg wzoru zamawiającego)
5. Tytuły prawne



**OŚWIADCZENIE**  
**o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**  
**(PB-5)**

**Podstawa prawna:** Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

**1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA – OPERATOR S.A.** ..... Kraj: **POLSKA** ..... Województwo: **POMORSKIE** ..... Powiat: **GDAŃSK** ..... Gmina: **GDAŃSK** ... Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** ... Nr domu: **130** ... Nr lokalu: ..... Miejscowość: **GDAŃSK** ... Kod pocztowy: **80-557** ... Poczta: **GDAŃSK** ...

**2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>i)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **MICHAŁ NIKIELSKI** Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE** Powiat: **GDYNIA** Gmina: **GDYNIA** Ulica: **ŻELIWNA** Nr domu: **5B** Nr lokalu: **1** Miejscowość: **GDYNIA** Kod pocztowy: **81-159** Poczta: **GDYNIA**

**3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>ii)</sup>**

Województwo: **POMORSKIE** ..... Powiat: **GDAŃSK** ..... Gmina: **GDAŃSK** ..... Ulica: **SOKOŁA** ..... Nr domu: ..... Miejscowość: **GDAŃSK** ..... Kod pocztowy: **80-654**.....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>iii)</sup>: **226101\_1, obr. 0258, dz. 128/5, 9/6, 9/5, 127/4** .....

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): -

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

**4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU**

Podpis powinien być czytelny.

..........

<sup>i)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>ii)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>iii)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
**ul. Nowe Ogrody 8/12**  
**80-803 Gdańsk**

Województwo: **pomorskie**  
 Powiat: **m.Gdańsk**  
 Jednostka ewidencyjna: **226101\_1, M.Gdańsk**  
 Obręb ewidencyjny: **0258, 258S**

.....  
 (nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02-02-2023 13:38:54

Nr jednostki rejestrowej: **G25285**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIASTA GDAŃSKA siedziba: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 11

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
128/5 226101_1.0258.128/5	Gdańsk, ul. Sokola	0.1339	dr	0.1339	GD1G/00050956/4
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.1339	ha		
Słownie:		jeden tysiąc trzysta trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych			

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **1.9950 (jeden hektar dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt metrów kwadratowych)**

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**

**z up. Helena Szpadzik**  
**INSPEKTOR**

Sporządził(a): Helena Szpadzik

02-02-2023

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
**ul. Nowe Ogrody 8/12**  
**80-803 Gdańsk**

Województwo: **pomorskie**  
Powiat: **m.Gdańsk**  
Jednostka ewidencyjna: **226101\_1, M.Gdańsk**  
Obręb ewidencyjny: **0258, 258S**

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02-02-2023 13:38:54

Nr jednostki rejestrowej: **G25308**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA siedziba: ul. Obrońców Westerplatte 5, 83-000 Pruszcz Gdański

Działki ewidencyjne: 2

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
9/6 226101_1.0258.9/6	Gdańsk, ul. Sokola 20	0.0534	Bp	0.0534	GD1G/00346306/5
18/8 226101_1.0258.18/8		0.0104	Bp	0.0104	GD1G/00346306/5
Razem powierzchnia działek [ha]:		0.0638	ha		
Słownie:		sześćset trzydzieści osiem metrów kwadratowych			

Oznaczenia użytków i klas
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**

**z up. Helena Szpadzik**  
**INSPEKTOR**

Sporządził(a): Helena Szpadzik

02-02-2023

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
**ul. Nowe Ogrody 8/12**  
**80-803 Gdańsk**

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**  
 Powiat: **m.Gdańsk**  
 Jednostka ewidencyjna: **226101\_1, M.Gdańsk**  
 Obręb ewidencyjny: **0258, 258S**

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 02-02-2023 13:38:54

Nr jednostki rejestrowej: **G17696**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIASTA GDAŃSKA siedziba: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Działki ewidencyjne: 2

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 7

Numer działki Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
			Oznaczenie	Pow. [ha]	
<b>9/5</b> 226101_1.0258.9/5	Gdańsk, ul. Sokola	0.0012	Bp	0.0012	GD1G/00047579/3
<b>127/4</b> 226101_1.0258.127/4	Gdańsk, ul. Sokola	0.4840	dr	0.4840	GD1G/00047579/3

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.4852	ha
Słownie:	cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt dwa metry kwadratowe	

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.7144 (siedem tysięcy sto czterdzieści cztery metry kwadratowe)**

Oznaczenia użytków i klas
Bp - Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**

**z up. Helena Szpadzik**  
**INSPEKTOR**

Sporządził(a): Helena Szpadzik

02-02-2023

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)



TRĘŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR GD1G/00050956/4, STAN Z DNIA 2024-01-03 14:13

prowadzonej przez SĄD REJONOWY GDAŃSK-PÓŁNOC W GDAŃSKU, III WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - GD1G

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV
DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA				

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1	111, 112
Rodzaj wpisu	INNY WPIS	
Treść wpisu	DO REJESTRU ZABYTEKÓW WPISANO: LEŚNY PARK KURACYJNY WOKÓŁ JEZIORA PUSTY STAW W GDAŃSKU - STOGACH, OB. LAS, BĘDĄCY ELEMENTEM SKŁADOWYM, USYTUJOWANEGO TU HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA KURACYJNO-KRAJOBRAZOWEGO, WRAZ Z: -JEZIOREM PUSTY STAW -HISTORYCZNYM UKŁADEM ŚCIEŻEK SPACEROWYCH I LEŚNYM TRAKTEM KONNYM, PROWADZĄCYM DO PLAŻY -STARODRZEWEM -HISTORYCZNYM SYSTEMEM MELIORACYJNYM (KANAŁY MELIORACYJNE, ŚRÓDLEŚNE OCZKO WODNE) POŁOŻONY NA DZIAŁKACH O NUMERACH GEODEZYJNYCH: 15,111/1, 116/4 I CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 16	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU	
Nr podstawy wpisu	
111	DECYZJA, DOZ-OAIK.650.1363.2019.ML.2, 2020-05-26, MINISTER KULTURY I DZIEDZICTWA NARODOWEGO; 269-273 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./GD1G/00075647/20/001, 2020-11-09 09:00:00, 2021-06-09-12.16.29.587553, NIE, 266-268 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)
112	DECYZJA, RD.5140.144.33.2016.JP, 2019-08-30, POMORSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW; 275-281 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./GD1G/00075647/20/001, 2020-11-09 09:00:00, 2021-06-09-12.16.29.587553, NIE, 266-268 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **GD1G/00346306/5**, STAN Z DNIA 2024-01-03 14:14  
prowadzonej przez SĄD REJONOWY GDAŃSK-PÓŁNOC W GDAŃSKU, III WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH -  
GD1G

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

<a href="#">Dział I-O</a>	<a href="#">Dział I-Sp</a>	<a href="#">Dział II</a>	<a href="#">Dział III</a>	<a href="#">Dział IV</a>
---------------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------	--------------------------

**DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA**

**BRAK WPISÓW**

[Powrót](#)



TREŚĆ KSIĘGI WIECZYTEJ NR GD1G/00047579/3, STAN Z DNIA 2024-01-03 14:15  
prowadzonej przez SĄD REJONOWY GDAŃSK-PÓŁNOC W GDAŃSKU, III WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH -  
GD1G

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

<a href="#">Dział I-O</a>	<a href="#">Dział I-Sp</a>	<a href="#">Dział II</a>	<a href="#">Dział III</a>	<a href="#">Dział IV</a>
---------------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------	--------------------------

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

[Powrót](#)



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj. pomorskie

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1 [m. Gdańsk]  
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0258 [258S]

obiekt: Gdańsk ul. Sokola 20

Identyfikator zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.1439.2022

Nr sekcji: 6.221.26.19.4.2

Ukl. odniesienia: poziomy: 2000/6

Ukl. odniesienia: pionowy: Kronsztadt 86bis

Prace polowe: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Prace kameralne: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Mapa sporządzona na dzień: 11.04.2022r.

Mapa aktualna na dzień: 11.04.2022r.

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Piotr Matusiak

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

"GEODEZJA"  
BIURO GEODEZYJNE PIOTR MATUSIAK  
ul. Malczewskiego 78/211 80-107 Gdańsk!  
NIP: 583-117-06-35, REGON: 220821353  
Biuro : 80-116 Gdańsk, ul. Struga 16 p. 8  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
www.geodezja-gdansk.com.pl

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Pomiar szczegółów sytuacyjnych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic nieruchomości.

Treść mapy poza zakresem opracowania może służyć wyłącznie do celów informacyjnych.

## LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

W dniu 11.04.2022r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa  
Gdańsk, dnia 11.04.2022r.

## Klauzula wykonawcy:

Ja niżej podpisany oświadczam: **Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:**  
Oświadczam, że w dniu 02.05.2022 r. otrzymałem pozytywny protokół weryfikacji.  
Nr protokołu weryfikacji i data jego wystawienia: PROTOKÓŁ NR WG-III.6640.1.1439.2022\_31937 z dnia 12.05.2022 r.  
ID zgłoszonej pracy geodezyjnej: WG-III.6640.1.1439.2022  
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: Prezydent Miasta Gdańska  
Kierownik prac geodezyjnych: Piotr Matusiak, uprawnienia zawodowe nr 17049  
Gdańsk, dn. 12.05.2022 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Piotr Matusiak

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

## UWAGI DLA ZDIZ:

- Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.
- Złącze kablowe zlokalizowano poza terenem należącym do ZDIZ.

## UWAGI:

- Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m (mierzonej od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych rzeczywistych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) z wyjątkiem:
  - miejsz w których prace prowadzone są metodą bezwykopową - wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi
  - terenów oznaczonych jako użytk rolny z wyłączeniem obszarów wydzielonych jako droga wewnętrzna - wymagana głębokość 1,1m (mierzona od górnej krawędzi kabla)
- Wraz z kablami nn-0,4kV układać ocynkowaną taśmę stalową S/Zn25x4
- Na skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Należy uwzględnić zapisy załączonych do projektu uzgodnień.
- Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami na posesje oraz przy skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym kable układać w rurach osłonowych.
- Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.
- Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wymagań zawartych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

## LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn 0,4kV
- proj. kabel nn 0,4kV
- L1-L2m
- L1-długość tras/ L2-długość montażowa i majątkowa
- nr słupów/koł słupowych
- linie rozgraniczające drogi wg. MPZP
- oznaczenie nieruchomości na proj. trasie
- proj. słup nn 0,4kV
- demontaż

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem.

## UWAGI DLA KLIENTA PRZYŁĄCZANEGO:

- W związku z wymogiem ENERGIA-OPERATOR SA projektowane złącze kablowe zlokalizowano na działce zasianej.
- Klient przyłączany zobowiązuje się do przygotowania miejsca w ogrodzeniu (zakres prac dotyczy wykonawcy robót elektroenergetycznych), umożliwiającego ustawienie złącza o szerokości 0,4m, frontem do drogi, w sposób pozwalający na swobodny odczyt licznika bez konieczności wejścia na nieruchomość klienta przyłączanego.
- Klient przyłączany wyraża zgodę na ingerencję w ogrodzenie celem wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania.

Uzgodniono do dokumentację  
Tytuły prawne do nieruchomości

2024-02-12

Główny Specjalista  
ds. Nieruchomości Energetycznych  
Miroslaw Kamiński

FORTE ENERGETYKA

2024-02-15

WPŁYNĘŁO

istn. słup 204/2  
wymienić na słup  
typu K E-10,5/12  
proj. Ru ≤ 10/15Q

Proj. rura osłonowa  
typu DVR, l=4m  
Ø 110 - wykop otwarty

Proj. NA2XY(YAKXS) 4x120 SE  
S/Zn 25x4, l=42/57m

Proj. rura osłonowa  
typu DVR, l=6m  
Ø 110 - wykop otwarty

Proj. rura osłonowa  
typu DVR, l=4m  
Ø 110 - wykop otwarty

Proj. rura osłonowa  
typu DVR, l=2m  
Ø 110 - wykop otwarty

Proj. rura osłonowa  
typu SRS, l=9m  
Ø 110 - przecisk

Proj. rura osłonowa  
typu DVR, l=3m  
Ø 110 - wykop otwarty

istn. linia napowietrzna  
typu AL 4x50, l=29m  
do likwidacji

Proj. Z1/1  
proj. KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F  
proj. Ru ≤ 30Q  
dz. 18/8, 9/6  
R/22/024214

Proj. NA2XY(YAKXS) 4x120 SE  
S/Zn 25x4, l=33/48m

INWESTOR		Energa-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	
Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
ZN/11121/303MZI/2022/22176			
RYSUNEK NR. E-01	SKALA 1:500	06.2023	
PROJEKT PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn 0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn0,4kV oraz wymianą słupa nn 0,4kV			
LOKALIZACJA:			
m. Gdańsk ul. Sokola	gm. Gdańsk	dz. nr 18/8, 9/6	
ADRES INWESTYCJI:			
obręb 226101_1.0258.		dz. nr 128/5, 9/6, 9/5, 127/4	
PROJEKTOWAŁ:	Jaroslav Reut	UAN/834016596 POMIĘ/030408 upr. bud. do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi w szczególności instalacji elektrycznej	



## PODSTAWOWY WYKAZ SŁUŻEBNOŚCI EN

TABELA: Tytuły prawne do nieruchomości

TEMAT: Przyłącze kablowe nn 0,4 kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn 0,4kV oraz wymianą słupa nn 0,4kV

NR OBI: 22176 PRO

Lp	Nazwa Oddział	Archiwalna nazwa Oddziału	Tytuł prawny do nieruchomości (służebność przesyłu lub służebność gruntowa)	Znaki dokumentu stanowiącego tytuł prawny	Gmina	Miejscowość	Ulica	Właściciel	Użytkownik wieczysty	Numer księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki	Nr obrębu	Rodzaj urządzenia	Numer eksploatacyjny linii
1	2	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00050966/4	128/5	258	przyłącze nN	
2	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00050966/4	128/5	258	linia nN	
3	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00050966/4	128/5	258	linia nN	
4	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00050966/4	128/5	258	linia nN	
5	Gdańsk	Gdańsk	Nieodpłatne oświadczenie woli o udostępnieniu nieruchomości pod projektowanym urządzeniem elektroenergetycznym		Gdańsk	Gdańsk	Sokola	TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO AKCYJNA		GD1G/00346306/5	9/6	258	przyłącze nN	
6	Gdańsk	Gdańsk	Nieodpłatne oświadczenie woli o udostępnieniu nieruchomości pod demontowanym urządzeniem elektroenergetycznym		Gdańsk	Gdańsk	Sokola	TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO AKCYJNA		GD1G/00346306/5	9/6	258	linia nN	
7	Gdańsk	Gdańsk	Nieodpłatne oświadczenie woli o udostępnieniu nieruchomości pod demontowanym urządzeniem elektroenergetycznym		Gdańsk	Gdańsk	Sokola	TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO AKCYJNA		GD1G/00346306/5	9/6	258	linia nN	
8	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00047579/3	9/5	258	przyłącze nN	
9	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00047579/3	127/4	258	przyłącze nN	
10	Gdańsk	Gdańsk	Decyzja administracyjna o umieszczeniu urządzenia w pasach drogowych	GZDI.ZD.6320.330.2.2023.MB.930	Gdańsk	Gdańsk	Sokola	Gmina Miasta Gdańska w zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni		GD1G/00047579/3	127/4	258	linia nN	

FORTE ENERGETYKA

2024 -02- 15

WPŁYNĘŁO

JAROSŁAW REUT

inż. elektryk  
 upr. bud. do projektowania, nadzorowania  
 i kierowania robotami budowlanymi  
 w spec. instalacji elektrycznej  
 Nr ewidencyjny UAN/8346/165/86, POM/IE/0394/08

R/22/024214

Uzgodniono dokumentację  
 Tytuły prawne do nieruchomości

2024-02-12

Główny Specjalista  
 ds. Nieruchomości Energetycznych

Miroslaw Kamiński



**ENERGA - OPERATOR SA**

OBJEKTANT: Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek

LOKALIZACJA: Gdańsk, ul. Sokola, dz. 18/8, 9/6

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsk

Oznaczenie nieruchomości								Data nabycia tytułu prawnego do nieruchomości mm-dd	Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu/gruntowej					Oznaczenie nieruchomości władnącej*							
Położenie urządzenia w terenie	Ilość słupów	Długość linii (km)	Powierzchnia nieruchomości (m <sup>2</sup> )	nr sieciowy MPK	Numer inventarzewy (składnik aktywów trwałych)	Podnumer (składnika aktywów trwałych)	Zaszczeł/Nowa inwestycja		Kwota żądana przez właściciela nieruchomości	jednorazowe		okresowe (podane w kwocie rocznej)		Nr faktury	Gmina	Miejscowość	Ulica	Właściciel	Użytkownik wieczysty	Numer księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki
										Kwota wypłaconego wynagrodzenia netto	Kwota wypłaconego wynagrodzenia brutto	Kwota wypłaconego wynagrodzenia netto	Kwota wypłaconego wynagrodzenia brutto								
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
naziemna(podziemna)		0,043	1 339				Nowe	23.03.2023													
nadziemna (napowietrzna)		0,018	1 339				Zaszczeł	23.03.2023													
nadziemna (napowietrzna)	1		1 339				Zaszczeł	23.03.2023													
nadziemna (napowietrzna)	1		1 339				Nowe	23.03.2023													
naziemna(podziemna)		0,001	534				Nowe	27.12.2023													
nadziemna (napowietrzna)		0,035	534				Zaszczeł	27.12.2023													
nadziemna (napowietrzna)	1		534				Zaszczeł	27.12.2023													
naziemna(podziemna)		0,007	12				Nowe	23.03.2023													
naziemna(podziemna)		0,024	4 840				Nowe	23.03.2023													
nadziemna (napowietrzna)		0,014	4 840				Zaszczeł	23.03.2023													

FORTE ENERGETYKA

2024 -02- 15

WPŁYNĘŁO

JAROSŁAW REUT

inż. elektryk  
upr. bud. do projektowania, nadzoru  
i kierowania robotami budowlanymi  
w spec. instalacji elektrycznej  
Nr ewidencyjny UAN/8346/165/86 POMIE/0304/06

R/ 22/ 024 214

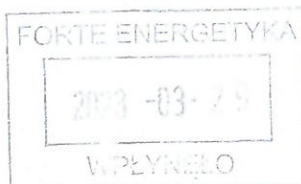
Uzgodniono dokumentację  
Tytuły prawne do nieruchomości

2024 -02- 12

Główny Specjalista  
ds. Nieruchomości Energetycznych

Miroslaw Kamiński





### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2022r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.02.2023r. strony tj. **Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Michała Nikielskiego, Biuro Projektowe Forte, ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia**, o wydanie zezwolenia na lokalizację napowietrznej linii nn 0,4 kV w pasie drogowym ul. Sokolej w związku ze zmianą lokalizacji słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku

**zezwalam**  
**na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Sokolej: na terenie działek drogowych nr 128/5 i 127/4 obręb 258 napowietrznej linii kablowej nn-0,4 kV w związku ze zmianą lokalizacji słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku, tj. urządzeń obcych, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,**

**zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:**

1. Projektowaną linię należy umieścić w pasie drogowym ul. Sokolej, nie później niż do dnia **23.03.2025r.**
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym ww. urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia obcego, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych tj. Dz. U. 2022 r. poz.1693 z późn.zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. działkami nr 128/5 i 127/4 obręb 258 - ul. Sokola, na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń obcych (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
4. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
  - a) uzyskania pozwolenia na budowę, bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),
  - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzeń obcych w pasie drogowym ulicy Sokolej w Gdańsku,
  - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych Dz. U. 2022r. poz. 1693 z późn.zm.) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzeń obcych, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016r., poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji; w zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2022 poz. 1693 z późn.zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022r. poz. 1518 z późn. zm.).



6. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
7. W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami urządzeń obcych, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
8. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
9. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych od daty odbioru pasa drogowego zarządca drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją urządzenia obcego.
10. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach oraz należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem.
11. Projekt podlega uzgodnieniu przez ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie, właściciela istniejących urządzeń oświetlenia ulicznego w granicach opracowania projektowego.
12. Projektowane złącze należy umieścić w całości na działce Inwestora.
13. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art.5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
14. W wykopie otwartym zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
15. Do obowiązków Inwestora należy:
  - a) usunięcie na własny koszt uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
  - b) bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego,
  - c) uporządkować i doprowadzić do stanu użyteczności teren po zakończeniu robót wraz z odtworzeniem trawników na całej szerokości pasa, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone sieciem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej.
16. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
17. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
  - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
  - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
18. Utrzymanie urządzeń obcych należy do ich posiadaczy.
19. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia obcego, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
20. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowych urządzeń w pasie drogowym.
21. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2021 r. poz. 2142 z późn. zm) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
22. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer decyzji, datę oraz ilość załączników.



## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Decyzja wydana jest na okres 2 lat tj. do dnia **23.03.2025 r.** Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał, poprzez działającego z jego upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku, 80 – 254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres: **Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 – 254 Gdańsk.**

Na podstawie art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji wobec Prezydenta Miasta Gdańska, poprzez działającego z jego upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Gdańsku, 80 – 254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36. Powyższe należy kierować pod adres: **Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 – 254 Gdańsk.**

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up. *Katarzyna Zajczkowska*  
*Katarzyna Zajczkowska*  
STARSZY SPECJALISTA DS. UZGODNIEN  
GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDIŻ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

### Otrzymuje:

1. Pełnomocnik: **Pana Michał Nikielski, Biuro Projektowe Forte,**  
**ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia**

2. ZD a/a



# MAFA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj. pomorskie

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101.1 (m. Gdańsk)  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0258 (258S)

obiekt: Gdańsk ul. Sokola 20

Identyfikator zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.1439.2022

Nr sekcji: 6.221.26.19.4.2

Ukl. odniesienia: poziomy: 2000/6

Ukl. odniesienia: pionowy: Kronsztadt 86bis

Prace polowe: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Prace kameralne: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Mapa sporządzona na dzień: 11.04.2022r.

Mapa aktualna na dzień: 11.04.2022r.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Pomiar szczegółów sytuacyjnych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic nieruchomości.

Treść mapy poza zakresem opracowania może służyć wyłącznie do celów informacyjnych.

## LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

W dniu 11.04.2022r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa  
Gdańsk, dnia 11.04.2022r.

## Klauzula wykonawcy:

Ja niżej podpisany oświadczam: **jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:**

Oświadczam, że w dniu 02.05.2022 r. otrzymałem pozytywny protokół weryfikacji.

Nr protokołu weryfikacji i data jego wystawienia: **PROTOKÓŁ NR WG-III.6640.1.1439.2022\_31937 z dnia 12.05.2022 r.**

ID zgłoszonej pracy geodezyjnej: **WG-III.6640.1.1439.2022**

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: **Prezydent Miasta Gdańska**

Kierownik prac geodezyjnych: **Piotr Matusiak, uprawnienia zawodowe nr 17049**

Gdańsk, dn. 12.05.2022 r.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

## UWAGI:

- Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m (mierzonej od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych rzeczywistych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) z wyjątkiem:
  - miejsce w których prace prowadzone są metodą bezwykopową - wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi
  - terenów oznaczonych jako użytki rolne z wyłączeniem obszarów wydzielonych jako droga wewnętrzna - wymagana głębokość 1,1m (mierzona od górnej krawędzi kabla)
- Wraz z kablami nn-0,4kV układać ocynkowaną taśmę stalową SAZn25x4
- Na skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Należy uwzględnić zapisy załączonych do projektu uzgodnień.
- Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami na posesję oraz przy skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym kable układać w rurach osłonowych.
- Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.
- Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wymagań zawartych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

## LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn 0,4kV
- proj. kabel nn 0,4kV
- L1-długość tras/ L2-długość montażowa i majątkowa
- nr złącza/ ilość majątkowa
- linia rozgraniczająca drogi wg. MPZP
- oznaczenie nieruchomości na proj. trasie

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem.

## UWAGI DLA ZDIZ:

- Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.
- Złącze kablowe zlokalizowano poza terenem należącym do ZDIZ.

**"GEODEZJA"**  
**BIURO GEODEZYJNE PIOTR MATUSIAK**  
ul. Malczewskiego 78/211 80-107 Gdańsk  
NIP: 583-117-06-35, REGON: 220821353  
Biuro: 88-116 Gdańsk, ul. Struga 16 p. 8  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
www.geodezja-gdansk.com.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**

**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

## UWAGI DLA KLIENTA PRZYŁĄCZANEGO:

- W związku z wymogiem ENERGA-OPERATOR SA projektowane złącze kablowe zlokalizowano na działce zasianej.
- Klient przyłączający zobowiązuje się do przygotowania miejsca w ogrodzeniu (zakres prac dotyczy wykonawcy robót elektroenergetycznych), umożliwiającego ustawienie złącza o szerokości 0,4m, frontem do drogi, w sposób pozwalający na swobodny odczyt licznika bez konieczności wejścia na nieruchomość klienta przyłączanego.
- Klient przyłączający wyraża zgodę na ingerencję w ogrodzenie celem wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania.

**FORTE**  
ENERGETYKA

INWESTOR: Energa-Operator S.A.  
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek  
81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZN/11121/303MZI/2022/22176

RYSUNEK NR. E-01 SKALA 1:500 02.2023

Przebudowa linii elektroenergetycznej oraz projekt przyłącza kablowego nn 0,4kV

LOKALIZACJA:

m. Gdańsk gm. Gdańsk dz. nr 18/8, 9/6

ADRES INWESTYCJI:

obręb 226101\_1.0258. dz. nr 128/5, 9/6, 127/4

PROJEKTOWAŁ: Jarosław Reut  
UAN/8349/163/85 POM/IE/0394/08  
opr. bud. do projektowania nadzoru i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej elektrycznej



GZDiZ.ZD.6320.330.4.2023.MB.930.4863

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w zw. z art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.09.2023 r., strony tj. **Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez **Pana Michała Nikielskiego, Biuro Projektowe Forte, ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia** o zmianę decyzji nr **GZDiZ.ZD.6320.330.4.2023.MB.930** z dnia **23.03.2023 r.** zezwalającą na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Sokolej napowietrznej linii nn 0,4 kV w związku ze zmianą lokalizacji słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku

### zmieniam w części za zgodą strony

decyzję nr **GZDiZ.ZD.6320.330.2.2023.MB.930** z dnia **23.03.2023r.**, zezwalającą na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Sokolej: na terenie działek drogowych nr 128/5 i 127/4 obręb 258 napowietrznej linii nn 0,4 kV w związku ze zmianą lokalizacji słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku

do ww. decyzji wprowadza się następujące zmiany w związku ze zmianą rodzaju urządzenia obcego z linii napowietrznej na przyłączy kablowe oraz lokalizacji projektowanego przyłącza na terenie działek nr 128/5, 127/4 i 9/5 obręb 258:

#### 1. Sentencja o treści:

„zezwalam na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Sokolej: na terenie działek drogowych nr 128/5 i 127/4 obręb 258 napowietrznej linii kablowej nn-0,4 kV w związku ze zmianą lokalizacji słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku, tj. urządzeń obcych, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,”

#### Przyjmuje brzmienie:

„zezwalam na zlokalizowanie w pasie drogowym ul. Sokolej: na terenie działek drogowych nr 128/5, 127/4 i **9/5** obręb 258 przyłącza kablowego nn 0,4 kV oraz nowego słupa oświetleniowego w związku z likwidacją istniejącego słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku, tj. urządzeń obcych, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji,”

2. Zmianie ulega załącznik graficzny wskazujący trasę projektowanego przyłącza według szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

3. Do warunków decyzji dodaje się następujące punkty:

- Przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać bez naruszenia ich konstrukcji nawierzchni – metodą bezwykopową.
- Projektowane przyłącze należy prowadzić w odległości min. 0,5 m od krawężnika jezdni.
- Naruszoną nawierzchnię chodników należy odbudować na szerokości i długości robót w następującej technologii i konstrukcji: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących, podsypka cementowo piaskowa o gr. 4 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 15 cm z zachowaniem równości poprzecznej i podłużnej.

4. Pozostałe warunki decyzji nr **GZDiZ.ZD.6320.330.2.2023.MB.930** z dnia **23.03.2023r.**, pozostają bez zmian.

## UZASADNIENIE


Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

## POUCZENIE

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.  
  
Karolina Górny  
ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Działu Uzgodnień

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: [iod.gzdiz@gdansk.gda.pl](mailto:iod.gzdiz@gdansk.gda.pl), tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDIŻ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

### Otrzymuje:

1. Pełnomocnik: **Pan Michał Nikielski, Biuro Projektowe Forte,**  
**ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia**
2. ZD a/a



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj. pomorskie

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1 [m. Gdańsk]  
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 0258 [258S]

obiekt: Gdańsk ul. Sokola 20

Identyfikator zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.1439.2022

Nr sekcji: 6.221.26.19.4.2

Ukl. odniesienia: poziomy: 2000/6

Ukl. odniesienia: pionowy: Kronsztadt 86bis

Prace polowe: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Prace kameralne: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Mapa sporządzona na dzień: 11.04.2022r.

Mapa aktualna na dzień: 11.04.2022r.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

**"GEODEZJA"**  
**BIURO GEODEZYJNE PIOTR MATUSIAK**  
ul. Malczewskiego 78/211 80-107 Gdańsk  
NIP: 583-117-06-35, REGON: 220821353  
Biuro: 82-116 Gdańsk, ul. Struga 16 p. 8  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
www.geodezja-gdansk.com.pl

**UWAGA:** Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Pomiar szczegółów sytuacyjnych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic nieruchomości.

Treść mapy poza zakresem opracowania może służyć wyłącznie do celów informacyjnych.

## LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

W dniu 11.04.2022r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa  
Gdańsk, dnia 11.04.2022r.

## Klauzula wykonawcy:

Ja niżej podpisany oświadczam: **jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:**  
**Oświadczam, że w dniu 02.05.2022 r. otrzymałem pozytywny protokół weryfikacji.**  
Nr protokołu weryfikacji i data jego wystawienia: **PROTOKÓŁ NR WG-III.6640.1.1439.2022\_31937 z dnia 12.05.2022 r.**  
ID zgłoszonej pracy geodezyjnej: **WG-III.6640.1.1439.2022**  
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: **Prezydent Miasta Gdańska**  
Kierownik prac geodezyjnych: **Piotr Matusiak, uprawnienia zawodowe nr 17049**  
Gdańsk, dn. 12.05.2022 r.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

### UWAGI:

- Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m (mierzonej od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych rzeczywistych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) z wyjątkiem:
  - miejsz w których prace prowadzone są metodą bezwykopową - wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi
  - terenów oznaczonych jako użytki rolny z wyłączeniem obszarów wydzielonych jako droga wewnętrzna - wymagana głębokość 1,1m (mierzona od górnej krawędzi kabla)
- Wraz z kablami nn-0,4kV układać ocynkowaną taśmę stalową S/tZn25x4
- Na skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Należy uwzględnić zapisy załączonych do projektu uzgodnień.
- Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami na posesje oraz przy skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym kable układać w rurach osłonowych.
- Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.
- Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wymagań zawartych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

### LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn 0,4kV
- proj. kabel nn 0,4kV
- L1-długość trasy/ L2-długość montażowa i majątkowa
- nr złącza/ ilość majątkowa
- linia napowietrzna dróg wg. MPZP
- oznaczenie nieruchomości na proj. trasie
- demontaż
- proj. słup nn 0,4kV

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem.

### UWAGI DLA ZDIZ:

- Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.
- Złącze kablowe zlokalizowano poza terenem należącym do ZDIZ.

### UWAGI DLA KLIENTA PRZYŁĄCZANEGO:

- W związku z wymogiem ENERGA-OPERATOR SA projektowane złącze kablowe zlokalizowano na działce zasilanej.
- Klient przyłączany zobowiązuje się do przygotowania miejsca w ogrodzeniu (zakres prac dotyczy wykonawcy robót elektroenergetycznych), umożliwiającego ustawienie złącza o szerokości 0,4m, frontem do drogi, w sposób pozwalający na swobodny odczyt licznika bez konieczności wejścia na nieruchomość Klienta przyłączanego.
- Klient przyłączany wyraża zgodę na ingerencję w ogrodzenie celem wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania.

**FORTE**  
ENERGETYKA

INWESTOR: Energa-Operator S.A.  
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek  
81-159 Gdynia, ul. Żelazna 5B/1, NIP: 9581575697

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZN/11121/303MZI/2022/22176

RYSUNEK NR. E-01

SKALA 1:500

08.2023

PROJEKT PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn 0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn0,4kV oraz wymianą słupa nn 0,4kV

### LOKALIZACJA:

m. Gdańsk  
ul. Sokola

gm. Gdańsk

dz. nr 18/8, 9/6

### ADRES INWESTYCJI:

obręb  
226101\_1.0258.

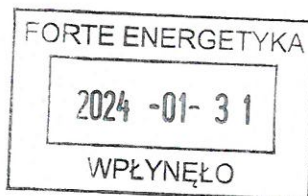
dz. nr 128/5, 9/6, 9/5, 127/4

PROJEKTOWAŁ:  
Jarosław Reut

UAN/5340/15596 POMIEN/230408  
opr. bud. do projektowania nadzoru i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności instalacji  
elektrycznej



GZDiZ.ZD.6320.330.5.2023.MB.930.4863



Gdańsk, dnia 25.01.2024r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 §1 oraz art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

### prostuje się z urzędu

w decyzji Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.330.4.2023.MB.930.4863 z dnia 19.10.2023r. zmieniającej decyzję nr GZDiZ.ZD.6320.330.2.2023.MB.930 z dnia 23.03.2023r. dotyczącą zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego nn 0,4 kV oraz nowego słupa oświetleniowego w pasie drogowym ul. Sokolej w związku z likwidacją istniejącego słupa na terenie działki nr 9/6 obręb 258 przy ul. Sokolej w Gdańsku

### następującą oczywistą omyłką pisarską ww. decyzji:

**W decyzji nr GZDiZ. ZD.6330.4.2023.MB.930.4863 z dnia 19.10.2023r. dodaje się punkt o treści:**

**Punkt 3 o treści:** „Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. działkami nr 128/5 i 127/4 obręb 258 - ul. Sokola, na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń obcych (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).”

**Przyjmuje brzmienie:** „Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania ww. nieruchomością tj. działkami nr 128/5, 127/4 i 9/5 obręb 258 - ul. Sokola, na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowych urządzeń obcych (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane, Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).”

**Pozostałe warunki przedmiotowych decyzji pozostają bez zmian.**

## UZASADNIENIE

Biorąc pod uwagę powyższe fakty, a także przepis art. 113 kodeksu postępowania administracyjnego umożliwiający sprostowanie błędów lub oczywistej omyłki w wypadku jej stwierdzenia, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu, który niniejsze postanowienie wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Powyższe zażalenie należy kierować pod adres:

**Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk.**

PREZIDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up. *Katarzyna Zajączkowska*  
Katarzyna Zajączkowska  
STARSZY SPECJALISTA DS. UZGODNIEŃ  
GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod@gzdiz.gda.pl, tel. 58 52 44 509,



3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;  
w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik: **Pan Michał Nikielski, Biuro Projektowe Forte,**  
**ul. Pontonowa 18, 81-001 Gdynia**

2. ZD a/a

## OŚWIADCZENIE WOLI

O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z DEMONTAŻEM URZĄDZEŃ  
ELEKTROENERGETYCZNYCHZłożone w m. **Pruszcz Gdański** w dniu.....**TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWA - AKCYJNA**zamieszkały(a) **83-000 Pruszcz Gdański, ul. Obrońców Westerplatte 5**,

NIP ..... PESEL .....

zwany w dalszej treści „Podmiotem Uprawnionym”,

niniejszym nieodpłatnie udostępnia **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości: 1 356 110 400 zł,

Oddział w Gdańsku z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, zwanej w dalszej treści oświadczenia „Przedsiębiorstwem Energetycznym”,

nieruchomość położoną w m. **Gdańsk**, przy ul. **Sokoła** województwo **pomorskie**, powiat **m. Gdańsk**, gmina **Gdańsk** oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr **9/6** o pow. **0.0534** ha, obręb **258S**, (KW nr **GD1G/00346306/5**) w celu demontażu urządzeń elektroenergetycznych w postaci: **Demontażu słupa nn i lini napowietrznej nn**

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

W przypadku robót określonych powyżej, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Podmiotowi Uprawnionemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Podmiot Uprawniony. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Podmiotowi Uprawnionemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Podmiot Uprawniony, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu istnienia na jego nieruchomości demontowanych urządzeń elektroenergetycznych.

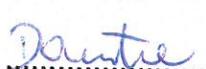
Na podstawie niniejszego oświadczenia Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia demontażu urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku rezygnacji z inwestycji lub niez uzyskania wymaganych pozwoleń, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo pisemnie zawiadomić o jednostronnej rezygnacji z uprawnień objętych niniejszym oświadczeniem.

Integralną częścią niniejszego oświadczenia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli.

Podmiot Uprawniony

1.

  
(czytelny podpis)

**TORELL - Danuta Wingert**  
Spółka Komandytowo-Akcyjna  
(dawniej **TORELL - Danuta Wingert**  
i Wspólnicy Spółka Jawna)  
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Westerplatte 5  
NIP 593-010-15-94, REGON 000011260  
tel. 58 770 39 00

Telefon: .....

**601 652 700**Odbierający oświadczenie<sup>1</sup>

**Biuro Projektowe FORTE**  
  
**Natalia Sztenderska**

<sup>1</sup> Osoba fizyczna, która działa w imieniu i na rzecz ENERGA-OPERATOR SA i uczestniczy w odebraniu oświadczenia od podmiotu uprawnionego (np. pracownik ENERGA-OPERATOR SA, Wykonawca).



## Obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli

### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: [iod.energa-operator@energa.pl](mailto:iod.energa-operator@energa.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Prawnne uzasadnionym interesem ADO jest: realizacja oświadczenia woli w zakresie udostępnienia nieruchomości w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych i późniejszej ich eksploatacji, w zakresie wskazanym w oświadczeniu.
- 5) Podanie danych jest niezbędne do realizacji oświadczenia woli.
- 6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy publiczne,
  - b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego;
  - f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe.
- 7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 8) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. sprostowania swoich danych osobowych,
  - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa,
  - d. przenoszenia danych,
  - e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.

Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).
- 9) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj. pomorskie

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101.1 [m. Gdańsk]  
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0258 [258S]

obiekt: Gdańsk ul. Sokola 20

Identyfikator zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.1439.2022

Nr sekcji: 6.221.26.19.4.2

Ukl. odniesienia: poziomy: 2000/6

Ukl. odniesienia: pionowy: Kronsztadt 86bis

Prace polowe: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Prace kameralne: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Mapa sporządzona na dzień: 11.04.2022r.

Mapa aktualna na dzień: 11.04.2022r.

**GEODETA UPRAWNIONY**

**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

**UWAGA:** Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Pomiar szczegółów sytuacyjnych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic nieruchomości.

Treść mapy poza zakresem opracowania może służyć wyłącznie do celów informacyjnych.

## LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

W dniu 11.04.2022r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa Gdańsk, dnia 11.04.2022r.

## Klauzula wykonawcy:

Ja niżej podpisany oświadczam: jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:

Oświadczam, że w dniu 02.05.2022 r. otrzymałem pozytywny protokół weryfikacji.

Nr protokołu weryfikacji i data jego wystawienia: PROTOKÓŁ NR WG-III.6640.1.1439.2022\_31937 z dnia 12.05.2022 r.

ID zgłoszonej pracy geodezyjnej: WG-III.6640.1.1439.2022

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: Prezydent Miasta Gdańska

Kierownik prac geodezyjnych: Piotr Matusiak, uprawnienia zawodowe nr 17049

Gdańsk, dn. 12.05.2022 r.

**GEODETA UPRAWNIONY**

**inż. Piotr Matusiak**

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

## UWAGI DLA ZDIZ:

- Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.
- Złącze kablowe zlokalizowano poza terenem należącym do ZDIZ.

**"GEODEZJA"**  
**BIURO GEODEZYJNE PIOTR MATUSIAK**  
ul. Malczewskiego 78/211 80-107 Gdańsk  
NIP: 583-117-06-35, REGON: 220821353  
Biuro: 88-116 Gdańsk, ul. Struga 16 p. 8  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
www.geodezja-gdansk.com.pl

**AKCEPTUJĘ ZAŁĄCZNIK  
GRAFICZNY DO  
OŚWIADCZENIA / UZGODNIENIA**

Data

Podpisy

## UWAGI:

- Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m (mierzonej od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych rzeczywistych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) z wyjątkiem:
  - miejsca w których prace prowadzone są metodą bezwykopową - wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi
  - terenów oznaczonych jako użytki rolne z wyłączeniem obszarów wydzielonych jako droga wewnętrzna - wymagana głębokość 1,1m (mierzonej od górnej krawędzi kabla)
- Wraz z kablami nn-0,4kV układać ocynkowaną taśmę stalową S/NZn25x4
- Na skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Należy uwzględnić zapisy załączonych do projektu uzgodnień.
- Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami na posesje oraz przy skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym kable układać w rurach osłonowych.
- Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.
- Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wymagań zawartych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

## LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn 0,4kV
- proj. kabel nn 0,4kV
- L1-długość trasy/ L2-długość montażowa i majątkowa
- nr składowy / tożsamość majątkowa
- linia rozgraniczająca drogi wg. MPZP
- oznaczenie nieruchomości na proj. trasie
- demontaż
- proj. słup nn 0,4kV

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem.

## UWAGI DLA KLIENTA PRZYŁĄCZANEGO:

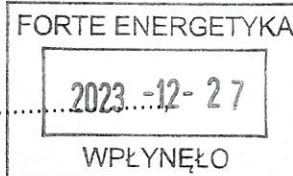
- W związku z wymogiem ENERGA-OPERATOR SA projektowane złącze kablowe zlokalizowano na działce zasilanej.
- Klient przyłączający zobowiązuje się do przygotowania miejsca w ogrodzeniu (zakres prac dotyczy wykonawcy robót elektroenergetycznych), umożliwiającego ustawienie złącza o szerokości 0,4m, frontem do drogi, w sposób pozwalający na swobodny odczyt licznika bez konieczności wejścia na nieruchomość klienta przyłączanego.
- Klient przyłączający wyraża zgodę na ingerencję w ogrodzenie celem wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania.

	INWESTOR		Energa-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
	Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek 81-159 Gdynia, ul. Żeliwna 5B/1, NIP: 9581575697		
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	ZN/11121/303MZI/2022/22176		
RYSUNEK NR. E-01		SKALA 1:500	08.2023
PROJEKT PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn 0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn0,4kV oraz wymianą słupa nn 0,4kV			
LOKALIZACJA:			
m. Gdańsk ul. Sokola		gm. Gdańsk	dz. nr 18/8, 9/6
ADRES INWESTYCJI:			
obręb 226101_1.0258.		dz. nr 128/5, 9/6, 9/5, 127/4	
PROJEKTOWAŁ:	Jarosław Reut	UAW/8346/16588 POM/RE/0394/08 upr. bud. do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji elektrycznej	



## OŚWIADCZENIE WOLI

## O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANYMI URZĄDZENIAMI

Złożone w m. **Pruszcz Gdański** w dniu.....**TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWA - AKCYJNA**zamieszkały(a) **83-000 Pruszcz Gdański, ul. Obrońców Westerplatte 5,**NIP ..... PESEL .....  
zwany w dalszej treści „Podmiotem Uprawnionym”,

niniejszym nieodpłatnie udostępnia **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80 – 557 Gdańsk, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości: 1 356 110 400 zł,

**Oddział w Gdańsku** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, zwanej w dalszej treści oświadczenia „Przedsiębiorstwem Energetycznym”,

nieruchomość położoną w m. **Gdańsk**, przy ul. **Sokola** województwo **pomorskie**, powiat **m. Gdańsk**, gmina **Gdańsk** oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr **9/6** o pow. **0.0534** ha, obręb **258S**, (KW nr **GD1G/00346306/5**) w celu posadowienia, urządzeń elektroenergetycznych w postaci: **Przyłącza kablowego nn 0,4kV**

Podmiot Uprawniony wyraża ponadto zgodę na istnienie i pozostawanie na swojej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, przez cały okres ich użytkowania i umożliwi upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa Energetycznego dostęp do tych urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii. Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

W przypadku robót określonych w zdaniu poprzedzającym, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Podmiotowi Uprawnionemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Podmiot Uprawniony. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wpłata Podmiotowi Uprawnionemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Podmiot Uprawniony, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu posadowienia i istnienia na jego nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej. Podmiot Uprawniony zapewnia, że w przypadku przejścia prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej na osobę trzecią, zobowiązuje się do poinformowania takiej osoby o zobowiązaniach wynikających z niniejszego oświadczenia wobec Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz do ujęcia zapisów dotyczących tych zobowiązań w akcie rozporządzającym nieruchomością.

Na podstawie niniejszego oświadczenia Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia budowy urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku rezygnacji z inwestycji lub nieuzyskania wymaganych pozwoleń, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo pisemnie zawiadomić o jednostronnej rezygnacji z uprawnień objętych niniejszym oświadczeniem.

Integralną częścią niniejszego oświadczenia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli.

Podmiot Uprawniony

1. *Danuta Wingert*  
(czytelny podpis) **TORELL - DANUTA WINGERT**  
Spółka Komandytowa - Akcyjna  
(dawniej TORELL - DANUTA WINGERT i Wspólnicy - Spółka Komandytowa - Akcyjna)  
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Obrońców Westerplatte 5  
NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, KRS 0000033455  
tel 58 709 90 00

Telefon: *601 67 54 70*Odbierający oświadczenie<sup>1</sup>

*Natana Sztenderska*  
Biuro Projektowe FORT

<sup>1</sup> Osoba fizyczna, która działa w imieniu i na rzecz ENERGA-OPERATOR SA i uczestniczy w odebraniu oświadczenia od podmiotu uprawnionego (np. pracownik ENERGA-OPERATOR SA, Wykonawca).



### Obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli

#### Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
  - 2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA-OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
  - 3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: [iod.energa-operator@energa.pl](mailto:iod.energa-operator@energa.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
  - 4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Prawnne uzasadnionym interesem ADO jest: realizacja oświadczenia woli w zakresie udostępnienia nieruchomości w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych i późniejszej ich eksploatacji, w zakresie wskazanym w oświadczeniu.
  - 5) Podanie danych jest niezbędne do realizacji oświadczenia woli.
  - 6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
    - a. Uprawnione organy publiczne,
    - b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
    - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
    - d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
    - e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego;
    - f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe.
  - 7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
  - 8) Informujemy o przysługującym prawie do:
    - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
    - b. sprostowania swoich danych osobowych,
    - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa,
    - d. przenoszenia danych,
    - e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.
- W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).
- 9) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

woj. pomorskie

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101\_1 [m. Gdańsk]

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0258 [2585]

obiekt: Gdańsk ul. Sokola 20

Identyfikator zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.1439.2022

Nr sekcji: 6.221.26.19.4.2

Ukl. odniesienia: poziomy: 2000/6

Ukl. odniesienia: pionowy: Kronsztadt 86bis

Prace polowe: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Prace kameralne: inż. P. Matusiak upr. zaw. nr: 17049

Mapa sporządzona na dzień: 11.04.2022r.

Mapa aktualna na dzień: 11.04.2022r.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
inż. Piotr Matusiak

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

**UWAGA:** Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Pomiar szczegółów sytuacyjnych metodą bezpośrednią bez prawnego ustalenia granic nieruchomości.

Treść mapy poza zakresem opracowania może służyć wyłącznie do celów informacyjnych.

## LEGENDA:

zakres opracowania mapy do celów projektowych

W dniu 11.04.2022r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa  
Gdańsk, dnia 11.04.2022r.

## Klauzula wykonawcy:

Ja niżej podpisany oświadczam: jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia:

Oświadczam, że w dniu 02.05.2022 r. otrzymałem pozytywny protokół weryfikacji.

Nr protokołu weryfikacji i data jego wystawienia: PROTOKÓŁ NR WG-III.6640.1.1439.2022\_31937 z dnia 12.05.2022 r.

ID zgłoszonej pracy geodezyjnej: WG-III.6640.1.1439.2022

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: Prezydent Miasta Gdańska

Kierownik prac geodezyjnych: Piotr Matusiak, uprawnienia zawodowe nr 17049

Gdańsk, dn. 12.05.2022 r.

**GEODETA UPRAWNIONY**  
inż. Piotr Matusiak

Uprawnienia nr 17049, zakres 1,2 i 4

tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66

mail: matusiak@geodezja-gdansk.com.pl

## UWAGI DLA ZDIZ:

- Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem.
- Złącze kablowe zlokalizowano poza terenem należącym do ZDIZ.

**"GEODEZJA"**  
BIURO GEODEZYJNE PIOTR MATUSIAK  
ul. Malczewskiego 78/211 80-107 Gdańsk  
NIP: 583-117-06-35, REGON: 220821353  
Biuro: 88-116 Gdańsk, ul. Struga 16 p. 8  
tel./fax: 58 302-51-22, 501-37-65-66  
www.geodezja-gdansk.com.pl

AKCEPTUJĘ ZAŁĄCZNIK  
GRAFICZNY DO  
OŚWIADCZENIA / UZGODNIENIA

Data

Podpisy

- UWAGI:**
- Kable nn-0,4kV układać na głębokości 0,7m (mierzonej od górnej krawędzi kabla) względem rzędnych rzeczywistych lub rzędnych docelowych (jeżeli zostały przedstawione na mapie) z wyjątkiem:
    - miejsc w których prace prowadzone są metodą bezwykopową - wymagana głębokość zgodna z ustaleniami szczegółowymi
    - terenów oznaczonych jako użytki rolne z wyłączeniem obszarów wydzielonych jako droga wewnętrzna - wymagana głębokość 1,1m (mierzona od górnej krawędzi kabla)
  - Wraz z kablami nn-0,4kV układać ocynkowaną taśmę stalową S/LZn25x4
  - Na skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Należy uwzględnić zapisy załączonych do projektu uzgodnień.
  - Na skrzyżowaniach z drogami, wjazdami na posesję oraz przy skrzyżowaniach z podziemnym uzbrojeniem technicznym kable układać w rurach osłonowych.
  - Zachować określone przepisami odległości projektowanych kabli od istniejącego i projektowanego uzbrojenia terenu.
  - Stan nawierzchni po robotach ziemnych odbudować do stanu pierwotnego z uwzględnieniem wymagań zawartych w załączonych do projektu uzgodnieniach.

### LEGENDA:

- proj. złącze kablowe nn 0,4kV
- proj. kabel nn 0,4kV
- L1-długość trasy/ L2-długość montażowa i majątkowa
- nr składowy kable majątkowe
- linia rozgraniczająca drogę wg. MPZP
- oznaczenie nieruchomości na proj. trasie
- proj. słup napowietrzny
- istn. słup nn 0,4kV
- demontaż

Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem.

## UWAGI DLA KLIENTA PRZYŁĄCZANEGO:

- W związku z wymogiem ENERGA-OPERATOR SA projektowane złącze kablowe zlokalizowano na działce zasilanej.
- Klient przyłączający zobowiązuje się do przygotowania miejsca w ogrodzeniu (zakres prac dotyczy wykonawcy robót elektroenergetycznych), umożliwiającego ustawienie złącza o szerokości 0,4m, frontem do drogi, w sposób pozwalający na swobodny odczyt licznika bez konieczności wejścia na nieruchomość klienta przyłączanego.
- Klient przyłączający wyraża zgodę na ingerencję w ogrodzenie celem wykonania prac, będących przedmiotem niniejszego opracowania.

**FORTE**  
ENERGETYKA

INWESTOR Energa-Operator S.A.  
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek  
81-159 Gdynia, ul. Żelazna 58/1, NIP: 9581575697

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZN/11121/303MZU/2022/22176

RYSUNEK NR. E-01 SKALA 1:500 08.2023

PROJEKT PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn 0,4kV wraz z demontażem linii napowietrznej nn0,4kV oraz wymianę słupa nn 0,4kV

LOKALIZACJA:

m. Gdańsk gm. Gdańsk dz. nr 18/8, 9/6

ADRES INWESTYCJI:

obręb 226101\_1.0258. dz. nr 128/5, 9/6, 9/5, 127/4

PROJEKTOWAŁ: Jarosław Reut

UAW/8346/165/86 POMIEN/0304/08  
upr. bud. do projektowania, nadzoru i kierowania  
robotami budowlanymi w specjalności instalacji  
elektrycznej



Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

## CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

**KRAJOWY REJESTR SĄDOWY**

Stan na dzień 03.01.2024 godz. 14:25:25

**Numer KRS: 0000963312**

**Informacja odpowiadająca odpisowi pełnemu  
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Nr wpisu	1	Data dokonania wpisu	01.04.2022
Opis	REJESTRACJA W KRAJOWYM REJESTRZE SĄDOWYM		
Sygnatura akt	GD.VII NS-REJ.KRS/5525/22/515		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	2	Data dokonania wpisu	01.04.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	GD.VII NS-REJ.KRS/5525/22/515/REGON		
Oznaczenie sądu	-----		
Nr wpisu	3	Data dokonania wpisu	01.04.2022
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	GD.VII NS-REJ.KRS/5525/22/515/NIP		
Oznaczenie sądu	-----		
Nr wpisu	4	Data dokonania wpisu	17.05.2023
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	GD.VII NS-REJ.KRS/8308/23/90		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		
Nr wpisu	5	Data dokonania wpisu	29.06.2023
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/512615/23/133		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	6	Data dokonania wpisu	29.06.2023
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	RDF/512615/23/534		
Oznaczenie sądu	SYSTEM		
Nr wpisu	7	Data dokonania wpisu	21.11.2023
Opis	ZMIANA DANYCH W REJESTRZE		
Sygnatura akt	GD.VII NS-REJ.KRS/20639/23/203		
Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		



## Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Oznaczenie formy prawnej	1	-	SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA
2.Numer REGON/NIP	2	3	REGON: 002848600, NIP: ---
	3	-	REGON: 002848600, NIP: 5930101554
3.Firma, pod którą spółka działa	1	-	TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA
4.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	1	-	NIE
5.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	1	-	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Siedziba	1	7	kraj POLSKA, woj. POMORSKIE, powiat GDAŃSKI, gmina PRUSZCZ GDAŃSKI, miejsc. PRUSZCZ GDAŃSKI
	7	-	kraj POLSKA, woj. POMORSKIE, powiat GDAŃSK, gmina GDAŃSK, miejsc. GDAŃSK
2.Adres	1	7	ul. OBROŃCÓW WESTERPLATTE, nr 5, lok. ---, miejsc. PRUSZCZ GDAŃSKI, kod 83-000, poczta PRUSZCZ GDAŃSKI, kraj POLSKA
	7	-	ul. MARCOWA, nr 4A, lok. ---, miejsc. GDAŃSK, kod 80-178, poczta GDAŃSK, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	1	-	TORELL@TORELL.PL
4.Adres strony internetowej	1	-	HTTPS://WWW.TORELL.PL/

Rubryka 3 - Oddziały			
Brak wpisów			

Rubryka 4 - Informacje o statucie				
Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Informacje o sporządzeniu lub zmianie statutu	1	1	-	11.03.2022 R., NOTARIUSZ AGNIESZKA OLESZCZUK-KOWALSKA, KANCELARIA NOTARIALNA AGNIESZKA OLESZCZUK-KOWALSKA, UL. ŚWIĘTOJAŃSKA 44/1, 81-393 GDYNIA, REP. A NR 1392/2022
	2	4	-	19.01.2023 R., REP. A NR 417/2023, NOTARIUSZ KATARZYNA ROBACZEWSKA KANCELARIA NOTARIALNA W PRUSZCZU GDAŃSKIM, ZMIANA PAR. 3 UST. 1, PAR. 9 UST. 11,
	3	7	-	02.10.2023 R. REP. A NR 7572/2023, NOTARIUSZ KATARZYNA ROBACZEWSKA KANCELARIA NOTARIALNA W PRUSZCZU GDAŃSKIM, ZMIANA PAR. 1 UST. 4, TEKST JEDNOLITY STATUTU SPÓŁKI.

Rubryka 5			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	



	wprow.	wykr.	
1.Czas, na jaki została utworzona spółka	1	-	NIEOZNACZONY

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Określenie okoliczności powstania	1	-	PRZEKSZTAŁCENIE
2.Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	1	-	11.03.2022, PRZEKSZTAŁCENIE SPÓŁKI POD FIRMĄ: TORELL - DANUTA WINGERT I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA W SPÓŁKĘ KOMANDYTOWO-AKCYJNĄ POD FIRMĄ: TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA W TRYBIE ART. 551 I NAST. KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH, ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLĘDNIENIEM PRZEPISÓW O PRZEKSZTAŁCENIU SPÓŁKI OSOBOWEJ W INNĄ SPÓŁKĘ OSOBOWĄ, TO JEST ART. 581-584 KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH, UCHWAŁA NR 1 WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI POD FIRMĄ TORELL - DANUTA WINGERT I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA Z SIEDZIBĄ W PRUSZCZU GDAŃSKIM Z DNIA 11 MARCA 2022 ROKU W SPRAWIE PRZEKSZTAŁCENIA W SPÓŁKĘ TORELL - DANUTA WINGERT SPÓŁKĘ KOMANDYTOWO-AKCYJNĄ.

Podrubryka 1			
Podmiot, z którego powstała spółka			
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu	
		wprow.	wykr.
1	1.Nazwa lub firma	1	-
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	1	-
	3.Numer w rejestrze albo ewidencji	1	-
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	-	-
	5.Numer REGON	1	-
	6.Numer NIP	1	-

Rubryka 7 - Dane komplementariuszy			
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu	
		wprow.	wykr.
1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	1	-
	2.Imiona	1	-
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-
	4.Numer KRS	-	-
	5.Czy wspólnik pozostaje w związku małżeńskim?	1	-
	6.Czy została zawarta małżeńska umowa majątkowa?	-	-
	7.Czy powstała rozdzielnosc majątkowa między małżonkami ?	-	-
	8.Czy komplementariusz ma ograniczoną zdolność do czynności prawnych?	1	-



Rubryka 8 - Kapitał spółki			
Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Wysokość kapitału zakładowego	1	-	50 000,00 Zł
2.Liczba akcji wszystkich emisji	1	-	50
3.Wartość nominalna akcji	1	-	1 000,00 Zł
4.Kwotowe określenie części kapitału wpłaconego	1	-	50 000,00 Zł

Rubryka 9 - Emisje akcji				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwa serii akcji	1	-	SERIA A
	2.Liczba akcji w danej serii	1	-	50
	3.Rodzaj uprzywilejowania i liczba akcji uprzywilejowanych lub informacja, że akcje nie są uprzywilejowane	1	-	AKCJE NIE SĄ UPRIWILEJOWANE

## Dział 2

Rubryka 1 - Uprawnieni do reprezentowania spółki				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Sposób reprezentacji spółki	1	-	DO REPREZENTOWANIA SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST KOMPLEMENTARIUSZ - SAMODZIELNIE
Podrubryka 1				
Dane komplementariuszy reprezentujących spółkę				
L.p.	Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	1	-	WINGERT
	2.Imiona	1	-	DANUTA ANNA
	3.Numer PESEL/REGON lub data urodzenia	1	-	61111602824, -----
	4.Numer KRS	-	-	*****

Rubryka 2 - Organ nadzoru			
Brak wpisów			

Rubryka 3 - Prokurenci			
Brak wpisów			

## Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności			
------------------------------------	--	--	--



Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Zawartość
		wprow.	wykr.	
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	46, 90, Z, SPRZEDAŻ HURTOWA NIEWYSPECJALIZOWANA
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	1	-	47, 19, Z, POZOSTAŁA SPRZEDAŻ DETALICZNA PROWADZONA W NIEWYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	2	1	-	33, 12, Z, NAPRAWA I KONSERWACJA MASZYN
	3	1	-	62, 09, Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA W ZAKRESIE TECHNOLOGII INFORMATYCZNYCH I KOMPUTEROWYCH
	4	1	-	64, 92, Z, POZOSTAŁE FORMY UDZIELANIA KREDYTÓW
	5	1	-	77, 33, Z, WYNAJEM I DZIERŻAWA MASZYN I URZĄDZEŃ BIUROWYCH, WŁĄCZAJĄC KOMPUTERY
	6	1	-	62, 02, Z, DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z DORADZTWEW W ZAKRESIE INFORMATYKI
	7	1	-	52, 10, B, MAGAZYNOWANIE I PRZECHOWYWANIE POZOSTAŁYCH TOWARÓW
	8	1	-	68, 10, Z, KUPNO I SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NA WŁASNY RACHUNEK
	9	1	-	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH

#### Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Numer i nazwa pola	Nr kolejny w polu	Nr wpisu		Data	Okres
		wprow.	wykr.		
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	5	-	29.06.2023	OD 01.04.2022 DO 31.12.2022
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	6	-	*****	OD 01.04.2022 DO 31.12.2022

#### Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

#### Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

#### Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	1	-	31.12.2022

#### Dział 4

#### Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

#### Rubryka 2 - Wierzytelności



Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

## Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

## Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Numer i nazwa pola	Nr wpisu		Zawartość
	wprow.	wykr.	
1.Określenie okoliczności	-	-	-----

Rubryka 3 - Informacje o połączeniu lub przekształceniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów



data sporządzenia wydruku 03.01.2024

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: [ekrs.ms.gov.pl](https://ekrs.ms.gov.pl)