

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 13-04-2023.

SKALA 1:500

Gmina: 221312_2, Starogard Gdański
Obręb: 0402, Brzeźno
Działka: 97/3
Km.: 6.212.26.02.4.1; 6.212.26.02.2.3
KERG: GG-II.6640.1155.2023

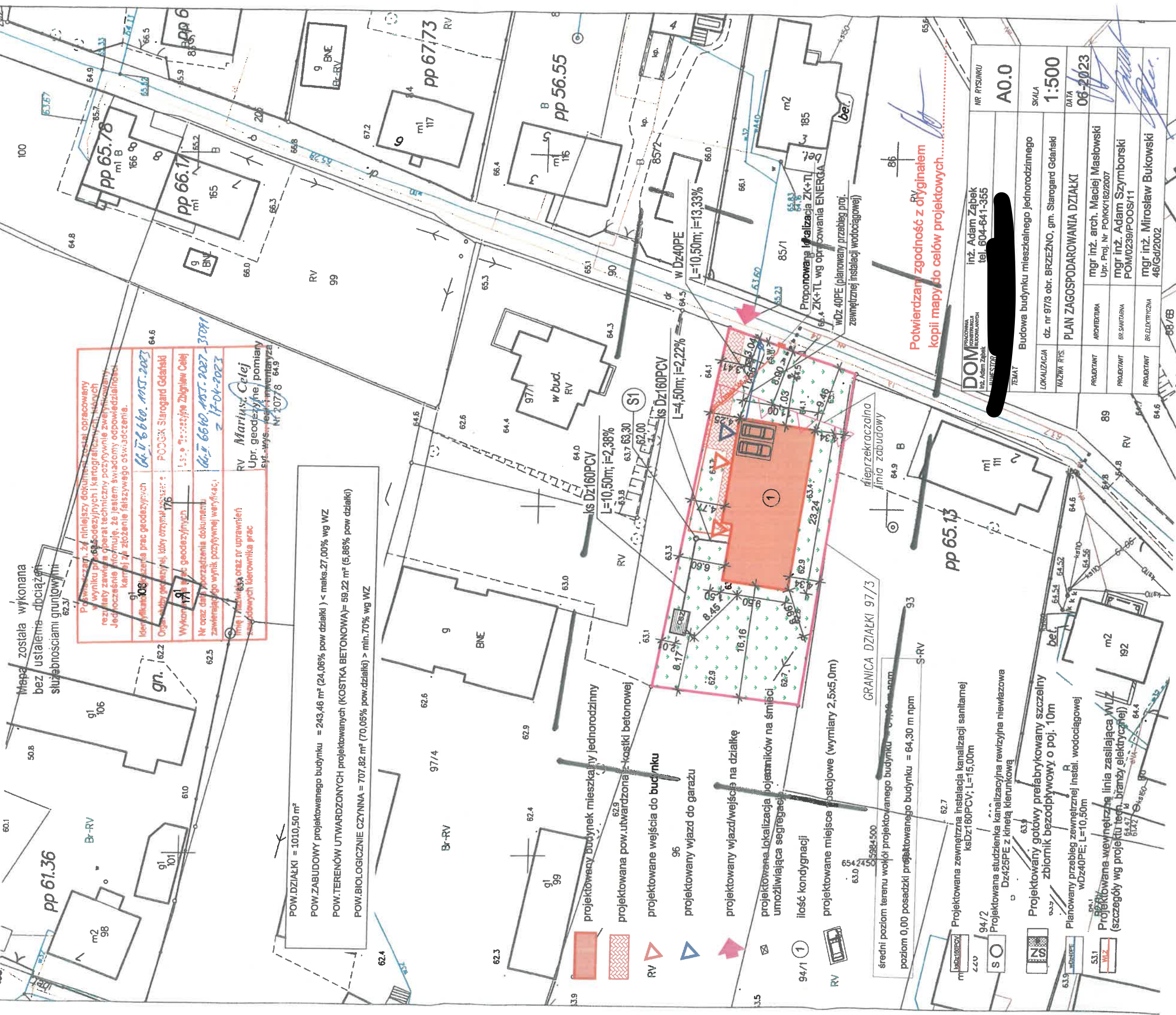
Opracował:

Mariusz Celej
Upr. geodezyjne, pomiary
syf.-wys., real. i inwentaryza.
Nr 20778

Dnia: 17-04-2023

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których
brak jest danych w branzach.

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Celej
83-206 Kleszczewo 36
Nr upr. 10510, tel. 58 561 68 96
NIP 592-105-14-14, Reg. 190777876



Przebieg 34 najszybszy dokument został opracowany w wyniku pomiarów geodezyjnych i kartograficznych. Wzrost rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikacja i oznaczenie prac geodezyjnych	64.17-64.18.19.20.21.22.23
Organizacja geodezyjnej, który otrzymał pozwolenie	PODZIAŁ Starogard Gdański
Wykonanie prac geodezyjnych	Upr. geodezyjne Zbigniew Celej
Nr oraz data porządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	64.17-64.18.19.20.21.22.23-30.01.2023
Linie i nazwiska oraz nr uprawnień sądowych kierownika prac	RV Mariusz Celej Upr. geodezyjne, pomiary syf.-wys., real. i inwentaryza. Nr 20778 64.9

POW.DZIAŁKI = 1010,50 m²
POW.ZABUDOWY projektowanego budynku = 243,46 m² (24,06% pow działki) < maks.27,00% wg WZ
POW.TERENÓW UTWARZONYCH projektowanych (KOSTKA BETONOWA)= 59,22 m² (5,86% pow działki)
POW.BIOLOGICZNIE CZYNNA = 707,82 m² (70,05% pow działki) > min.70% wg WZ

- projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny
- projektowana pow. utwardzona - kostki betonowej
- projektowane wejścia do budynku
- projektowany wjazd do garażu

projektowany wjazd/wejście na działkę

projektowana lokalizacja pojemników na śmieci
umożliwiająca segregację

ilość kondygnacji

projektowane miejsce postojowe (wymiary 2,5x5,0m)

średni poziom terenu wokół projektowanego budynku = 64,30 m n.p.m.
poziom 0,00 posadzki projektowanego budynku = 64,30 m n.p.m.

Projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
ksDz180PCV; L=15,00m

Projektowana studzienka kanalizacyjna rewersyjna niewiązowa
Dz425PE z kłosem kierunkowym

Projektowany gotowy prefabrykowany szczelny
zbiornik bezodpływowy o poj. 10m

Planowany przebieg zewnętrznej instal. wodociągowej
WDz40PE; L=10,50m

Projektowana wewnętrzna linia zasilająca wolt
(szczegóły wg projektu techn. branż elektrycznej)

Proponowana lokalizacja ZK+TL
wg opracowania ENERGA
WDz 40PE (planowany przebieg proj.
zewnętrznej instalacji wodociągowej)

Potwierdzam zgodność z oryginałem
kopii mapy do celów projektowych

DOM PRACOWNIA KONSTRUKCJA BUDOWLANYCH INŻ. ADAM ZĄBEK AL. WISŁOZKI 10 80-009 GDAŃSK		inż. Adam Ząbek tel. 604-641-355	NR RYSUNKU A0.0
BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO			SKALA 1:500
DZ. NR 97/3 obr. BRZEŹNO, gm. Starogard Gdański			DATA 06-2023
PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
LOKALIZACJA	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Maciej Masłowski Upr. Proj. Nr. POKK/182/2007	
NAZWA RYS.	BR. SANITARNIA	mgr inż. Adam Szymborski POM/0239/P00S/11	
	BR. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Mirosław Bukowski 46/Gd/2002	