

OBI/35/2303806

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV

Adres obiektu budowlanego: Działki nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo

Adres obiektu przyłączanego: Działki nr 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI

Nazwa i adres Inwestora: ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z 813/019468, 813/044928/2

Uzgodnienie nr 2024/06/05183/35MMO

Data uzgodnienia 2024-07-22

Branża: Elektryczna

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak (uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: mgr inż. Jan Kostuch (uprawnienia budowlane nr POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: inż. Sebastian Okulewicz

Spis zawartości projektu budowlano-wykonawczego

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKT TECHNICZNY
3. ZAŁĄCZNIKI

styczeń 2024

B.6743.1991.2024.MH

Kartuzy, dnia 11.07.2024 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i 2 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.)

po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez inwestora:

ENERGA-OPERATOR S.A., z siedzibą w Gdańsku

w imieniu której występuje pełnomocnik Pan Dariusz Kostuch

dotyczących zgłoszenia robót budowlanych z dnia 25.06.2024 r., polegających na **budowie sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4 kV na działkach o nr ew. gr. 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16** obręb **Sulmin, gmina Żukowo,**

Starosta Kartuski
zaświadcza,

że zakres zamierzenia jest zgodny z kryterium określonym w art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy - Prawo budowlane i nie sprzeciwia się prowadzeniu wymienionych robót.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest dokonanie zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
- Zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej podlegają obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4.
- Roboty budowlane należy rozpocząć nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych
(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki:

Projekt budowlany (Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki projektu budowlanego)

Otrzymują:

1. ENERGA-OPERATOR S.A., z siedzibą w Gdańsku - pełnomocnik: Dariusz Kostuch (+ 1 egz. projektu)
2. a/a (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Żukowo (+ kopia zgłoszenia) - ePUAP
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach (+ 1 egz. projektu i kopia zgłoszenia)

MH/08.07.2024

OBI/35/2303806

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
Nr B.6743 1991 20 24MH
z dnia 11 07 2024

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV

Adres obiektu
budowlanego: Działki nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14,
80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo

Kategoria obiektu
budowlanego: XXVI

Nazwa i adres
Inwestora: ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Branża: Elektryczna

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: mgr inż. Jan Kostuch (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: inż. Sebastian Okulewicz

styczeń 2024

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1.1 Oświadczenie projektanta o kompletności projektu	3
1.2 Uprawnienia budowlane	4
1.3 Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu	10
1.5 Projektowane zagospodarowanie terenu	10
1.6 Ochrona konserwatorska	10
1.7 Wpływ eksploatacji górniczej	10
1.8 Informacje dotyczące ochrony środowiska, higieny i zdrowia użytkowników	11
1.9 Obszar oddziaływania inwestycji	11
1.10 MPZP	11
1.11 Opinia geotechniczna	11
1.12 Uwagi końcowe	12
1.13 Projekt zagospodarowania terenu – rysunek	13

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV na dz. nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w obrębie 0018 Sulmin, gm. Żukowo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Michał Kazmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0275/PWBE/19

mgr inż. Jan Kostuch
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0076/POOE/03

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV w m. Sulmin, gm. Żukowo.

Istniejący stan zagospodarowania przestrzennego

Działki objęte niniejszym projektem znajdują się na terenie miejscowości Sulmin. Na działkach objętych opracowaniem znajduje się infrastruktura techniczna w postaci sieci elektroenergetycznej, sieci wodociągowej, sieci telekomunikacyjnej, sieci gazowej. Teren lekko pofalowany, z niewielkimi różnicami wysokości. Działka nr 75/3 stanowi działkę drogową gminną. Działki nr 78/1 i 80/16 stanowią działki drogowe prywatne.

Projektowane zagospodarowanie terenu

1. Budowa linii kablowej nN-0,4 kV typu YAKXS 4x120mm² na trasie o łącznej długości 632m.
2. Budowa złącza kablowe typu P1-Rs/LZV/LZR/F – szt. 6.

Ochrona konserwatorska

Teren, na którym projektowane są obiekty budowlane, znajduje się częściowo w strefie ochrony stanowiska archeologicznego wpisanego do ewidencji zabytków jako **AZP 12-42/106 Sulmin 3** (osada – obiekt wielokulturowy). Na przedmiotową inwestycję została wydana opinia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZA.5183.344.2024.ML, z której wynika, że z uwagi na niewielki zakres prac w obszarze w/w strefy, odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia badań archeologicznych.

Wpływ eksploatacji górniczej

Na podstawie ogólnodostępnej bazy danych MIDAS w której prowadzony jest Rejestr obszarów górniczych i zamkniętych podziemnych składowisk dwutlenku węgla, zgodnie z art. 152a ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2015 poz. 196 ze zm.), projektowana inwestycja nie leży na terenach górniczych, ani na obszarach górniczych – w związku z czym odstąpiono od określenia wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Informacje dotyczące ochrony środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie spowoduje utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w tym obszarze. Podczas realizacji inwestycji należy unikać wszelkich działań mogących doprowadzić do niepokojenia chronionych gatunków. Niezwłocznie po realizacji inwestycji teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego. Planowana inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na higienę i zdrowie użytkowników.

Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie § 13a Obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 września 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego obszar oddziaływania projektowanych urządzeń mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane.

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono w oparciu o:

- § 179 ust. 9 pkt. 1 Obwieszczenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju, z dnia 8 kwietnia 2019 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Normy N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.”

MPZP lub decyzja lokalizacyjna

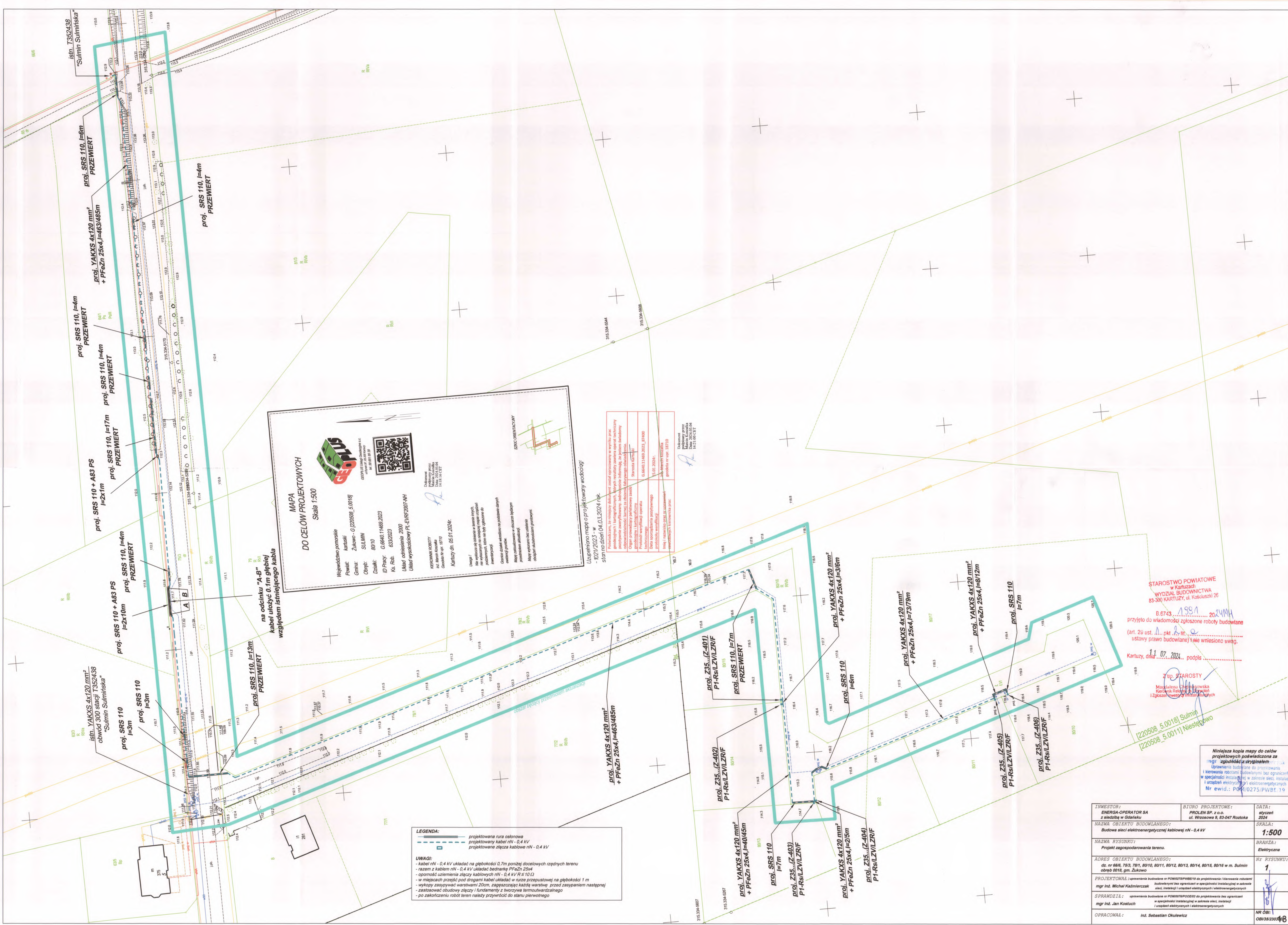
Na przedmiotową inwestycję została wydana decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego o numerze UN-Z.6733.110.2023.AF z dnia 22 lutego 2024r..

Opinia geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463 z późniejszymi zmianami) przedmiotową inwestycję należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie obiektów budowlanych w prostych warunkach gruntowych oraz wykopach do głębokości 1,2.

Uwagi końcowe

- W trakcie wykonywania robót należy zastosować się do uwag zawartych w uzgodnieniu z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej oraz z instytucjami branżowymi.
- System ochrony od porażeń - szybkie samoczynne wyłączanie zasilania.
- Całość robót należy wykonać zgodnie z wymogami normy N SEP-E-001, N SEP-E-004, oraz Warunkami Technicznego Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.
- Do odbioru technicznego dostarczyć protokoły: odbioru etapowego, pomiarów rezystancji izolacji kabla, rezystancji uziemienia, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz plan powykonawczy.
- Po wykonaniu prac sprawdzić skuteczność zerowania i przekazać protokół z pomiarów do Energi.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Wzrostowość pomiarów
Pwist: kartuski
Gimnaz: Żukowo - G.220508_5.0018J
Cierpi: SULIMIN
Dzieln: 8010
ID Pracy: G.6401.1469.2023
Ks. Rob. 633.2023
Układ odniesienia 2000
Układ wysokościowy PL-ENR2007-NH

PROJEKTOWY
GEOPOLIS
GEOPOLIS Sp. z o.o.
ul. M. Skłodowska-Curie 10
83-300 Kartuski
NIP: 58 691 99 39

SPRZĘT OBSERWACYJNY
Dokument
nazwa: Mapa do celów projektowych
numer: 14.01.2024
data: 14.01.2024

Wzrostowość pomiarów
Pwist: kartuski
Gimnaz: Żukowo - G.220508_5.0018J
Cierpi: SULIMIN
Dzieln: 8010
ID Pracy: G.6401.1469.2023
Ks. Rob. 633.2023
Układ odniesienia 2000
Układ wysokościowy PL-ENR2007-NH

PROJEKTOWY
GEOPOLIS
GEOPOLIS Sp. z o.o.
ul. M. Skłodowska-Curie 10
83-300 Kartuski
NIP: 58 691 99 39

SPRZĘT OBSERWACYJNY
Dokument
nazwa: Mapa do celów projektowych
numer: 14.01.2024
data: 14.01.2024

Uzasadnienie mapy o projektowany wodoobieg

- 10/21/2023 - w
stan na dzień 04.03.2024 rok.

Podpisany, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac projektowych, które miały na celu wyznaczenie linii i punktów pomiarowych, z uwzględnieniem danych geodezyjnych i pomiarowych, które zostały przekazane przez inwestora.	Starosta Kartuski
Organ prowadzący i nadzorujący prace	Starosta Kartuski
Procedura wydania pozwolenia	Starosta Kartuski
Techniczny	Starosta Kartuski
Podpisany, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac projektowych, które miały na celu wyznaczenie linii i punktów pomiarowych, z uwzględnieniem danych geodezyjnych i pomiarowych, które zostały przekazane przez inwestora.	Starosta Kartuski

LEGENDA:

- projektowana rura celonowa
- - - - - projektowany kabel nN - 0,4 kV
- projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:

- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- razem z kablem nN - 0,4 kV układać bednarkę PFeZn 25x4
- oporność uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV R ≤ 10 Ω
- w miejscach przebiegu pod drogami kabel układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwą 20cm, zagęszczając każdą warstwę przed zasypaniem następną
- zastosować obwodowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartusku
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUSKI, ul. Kościuszki 26

B.6743...1991...2024NH
przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane
(art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. c
ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Kartuski, dnia 11.07.2024, podpis.....

Z up. STAROSTY
Magdalena Chmielowska
Kierownik Referatu ds. Rozwoju
i Zgłoszeń Inwestycji i Maszyn Budowlanych

Niniejsza kopia mapy do celów projektowych podlega zastrzeżeniu i nie może być używana do celów innych niż określone w projekcie. Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid.: POW/0275/PWB/E.19

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosa 9, 83-047 Rostki	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV	SKALA: 1:500	
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.	BRANŻA: Elektryczna	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 686, 783, 781, 8010, 8011, 8012, 8013, 8014, 8015, 8016 w m. Sulim obręb 0016, gm. Żukowo	Nr RYSUNKU: 1	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak	uprawnienia budowlane nr POW0275/PWB/E.19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch	uprawnienia budowlane nr POW0275/PWB/E.19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		Nr Obi: 081/26/2024

OBI/35/2303806

PROLEN SP. z o.o.

**ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193**

PROJEKT TECHNICZNY

*Nazwa zamierzenia
budowlanego:* **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV,**

*Adres obiektu
budowlanego:* **Działki nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14,
80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo**

*Kategoria obiektu
budowlanego:* **XXVI**

*Nazwa i adres
Inwestora:* **ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk**

Branża: **Elektryczna**

Projektant: **mgr inż. Michał Kazmierczak (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)**

Sprawdzający: **mgr inż. Jan Kostuch (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)**

Opracował: **inż. Sebastian Okulewicz**

styczeń 2024

Spis zawartości projektu technicznego

2. PROJEKT TECHNICZNY	1
2.1 Oświadczenie projektanta o kompletności projektu technicznego	3
2.2 Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego	4
2.3 Podstawa opracowania	5
2.4 Projektowane rozwiązania	5
2.5 Obliczenia techniczne	7
2.6 Schemat zasilania sieci nN-0,4 kV	9
2.7 Inwentaryzacja sieci nN-0,4 kV	11
2.8 Przekrój poprzeczny z gazociągiem	12
2.9 Zestawienie materiałów	13

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV na dz. nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w obrębie 0018 Sulmin, gm. Żukowo został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM.0275/PWB/E/19

OŚWIADCZENIE

Oświadczam że sporządziłem projekt ~~architektoniczno-budowlany~~ /
techniczny, dotyczącego zamierzenia budowlanego, na które została wydana
decyzja ~~pozwolenia na budowę~~ / przyjęcia zgłoszenia nr:
..... B. 6743.1991.2024 z dn. 11.07.2024,
zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dotyczy: Budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV na dz. nr 66/6,
75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w obrębie 0018 Sulmin,
gm. Żukowo

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM.0275/PWBE/19

(podpis projektanta)

.....
(podpis projektanta sprawdzającego)

Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie :

- warunków przyłączenia P/23/034928/2
- warunków budowy sieci B/23/039469
- uzgodnień z instytucjami i właścicielami działek
- uzgodnień z przedstawicielami ENERGI
- obowiązujących norm, przepisów i zarządzeń
- standardów technicznych w ENERGA – OPERATOR S.A.

Projektowane rozwiązania

A. Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV

W celu zasilenia przyłączanych działek projektuje się linie kablową typu YAKXS 4x120mm² do proj. Z35...(Z-401) typu P1-Rs/LZV/LZR/F, zasiloną z obwodu 400 stacji transformatorowej T352438 „Sulmin Sulmińska”. Od proj. Z35...(Z-401) należy poprowadzić linię kablową typu YAKXS 4x120mm² do proj. złączy Z35...(Z-402), Z35...(Z-403), Z35...(Z-404), Z35...(Z-405), Z35...(Z-406) typu P1-Rs/LZV/LZR/F.

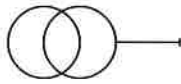
Razem z kablem prowadzić bednarkę PFeZn 25x4 uziemiając nią szynę zerową w złączu kablowym oraz połączyć z uziemieniem istniejącego złącza. Oporność uziemienia szyny PEN w złączu kablowym musi być mniejsza niż 10 Ω.

Kabel nN układać w wykopie zgodnie z rys.1, na głębokości 0,7 m poniżej docelowych rzędnych terenu, na 10cm warstwie piasku. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, kabel układać w rurze. Pod drogą oraz wjazdami kabel układać w rurze osłonowej na głębokości 1,0 m poniżej istniejącej rzędnej jezdni. Wloty do rur zabezpieczyć przed wnikaniami wilgoci i zanieczyszczeń mechanicznych. Ziemię w wykopach należy zasypywać i zagęszczać warstwami. Po zakończeniu robót teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Pomiar energii elektrycznej bezpośredni (rys.2), odbywać się będzie w złączu kablowym zintegrowanym z pomiarem energii. Zaprojektowano złącze wolnostojące na fundamencie prefabrykowanym umiejscowionym wewnątrz działki (rys.1). Zastosować złącze z wyposażeniem i w obudowie zgodnej ze Specyfikacją techniczną dla złączy/szaf kablowych i szafek pomiarowych nn. Między innymi powinny spełniać następujące wymagania: Obudowy i fundamenty powinny być wykonane z tworzywa termoutwardzalnego karbowanego o stopniach ochrony IP44 i IK10. Stosować zaciski typu Vk z ramką stalową.

Jako zabezpieczenia przedlicznikowe zastosować wyłączniki nadmiarowo-prądowe bez członów zwarciovych (ograniczniki mocy), spełniające zasady selektywności (wybiórczości) zabezpieczeń, przystosowanych do plombowania. Tablice licznikowe stosować trójfazowe. Szafki powinny posiadać miejsce do instalacji modułu komunikacyjnego, który dostarcza i wyposaża Energa. Złącza kablowe i licznikowe powinny posiadać zamki patentowe systemu MasterKey obowiązującego na terenie Energi – Operator z siedzibą w Gdańsku.

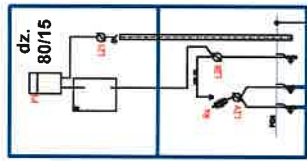
istn.
T352438
"Sulmin Sulmińska"
100 kVA



obw. 400



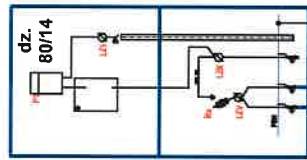
proj. Z35...(Z-401)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=463/485m

R_s ≤ 10 Ω

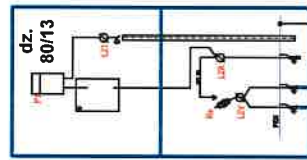
proj. Z35...(Z-402)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=3/6m

R_s ≤ 10 Ω

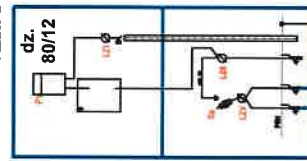
proj. Z35...(Z-403)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=40/45m

R_s ≤ 10 Ω

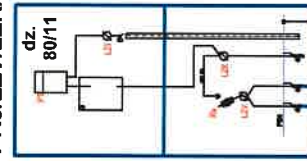
proj. Z35...(Z-404)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=2/5m

R_s ≤ 10 Ω

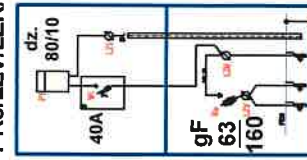
proj. Z35...(Z-405)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=73/79m

R_s ≤ 10 Ω

proj. Z35...(Z-406)
P1-Rs/LZV/LZR/F



proj. YAKXS 4x120mm²
+ PFeZn 25x4, l=8/12m

R_s ≤ 10 Ω

ENERGA-OPERATOR SA
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z

81231 039469, 71231014-92812

Uzgodnienie nr 2011061 051231 85 MMD

Data uzgodnienia 2024-07-22

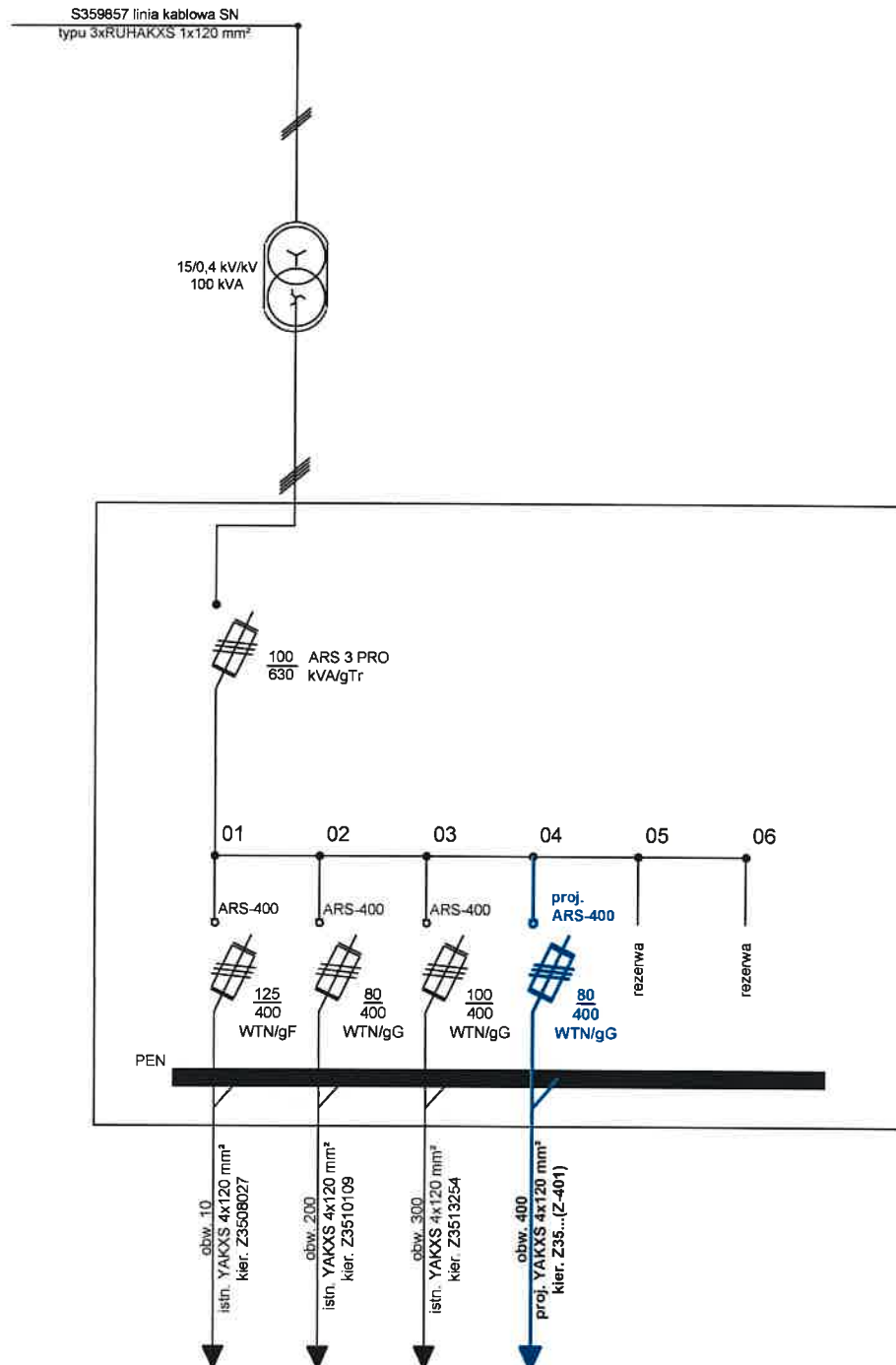
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

UWAGI:

1. Zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa zgodnie ze specyfikacją techniczną
2. Razem z kablami układać bednarkę PFeZn 25x4
3. Aparaturę przystosowaną do plombowania oznaczono (*)
4. Układ sieci TN-C - Szybkie samoczynne wyłączenie zasilania

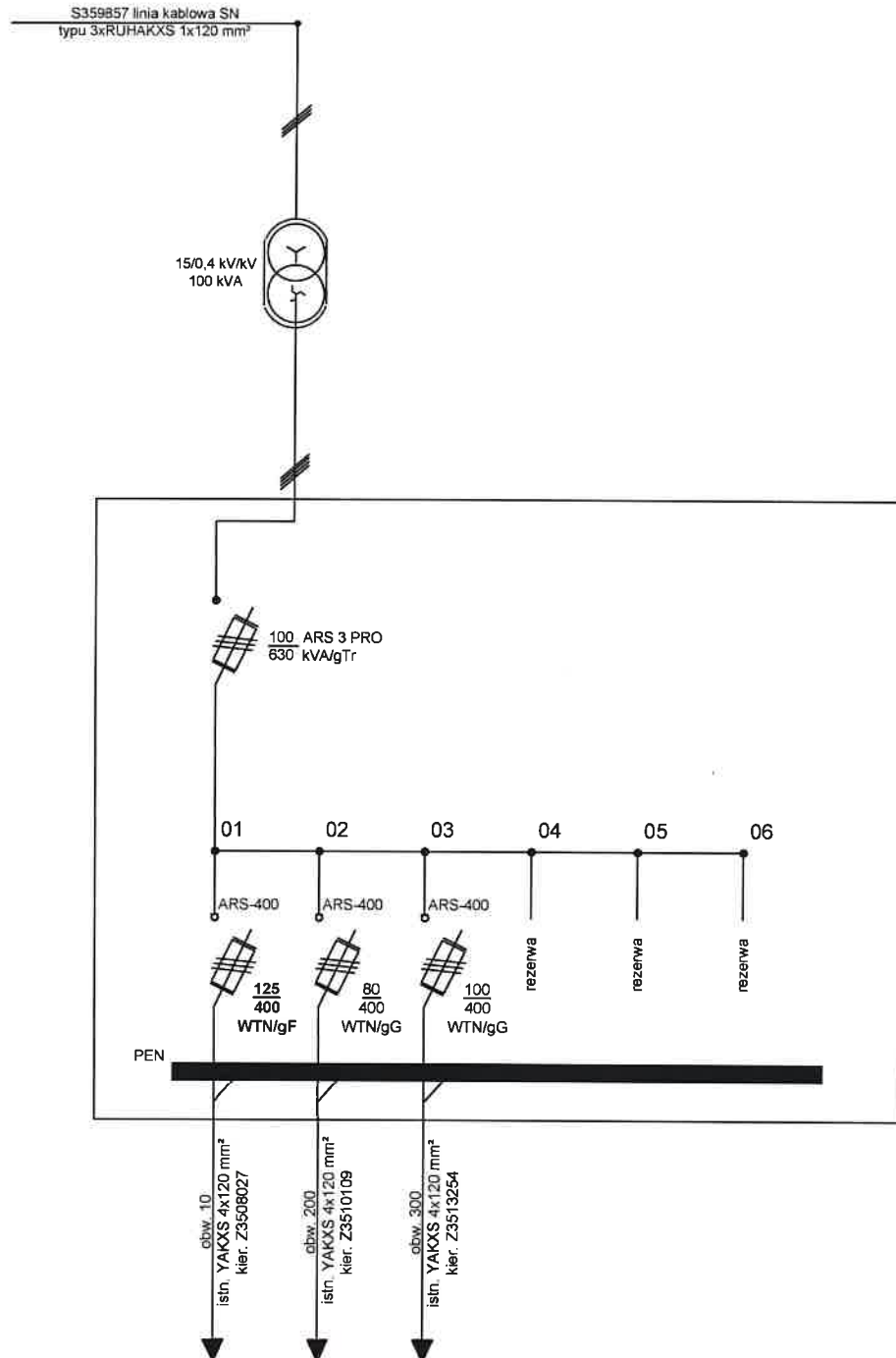
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wzrosowa 9, 83-047 Rozłotka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV	SKALA:	-
NAZWA RYSUNKU: Schemat zasilania sieci nN-0,4 kV	BRANŻA: Elektryczna	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulmin, obręb 0018, gm. Żukowo	Nr RYSUNKU: 2.1	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr. POM/0275/PWBE/19	NR OBI:	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch		OBI/35/2303806
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		

T352438
"Sulmin Sulmińska"
100 kVA



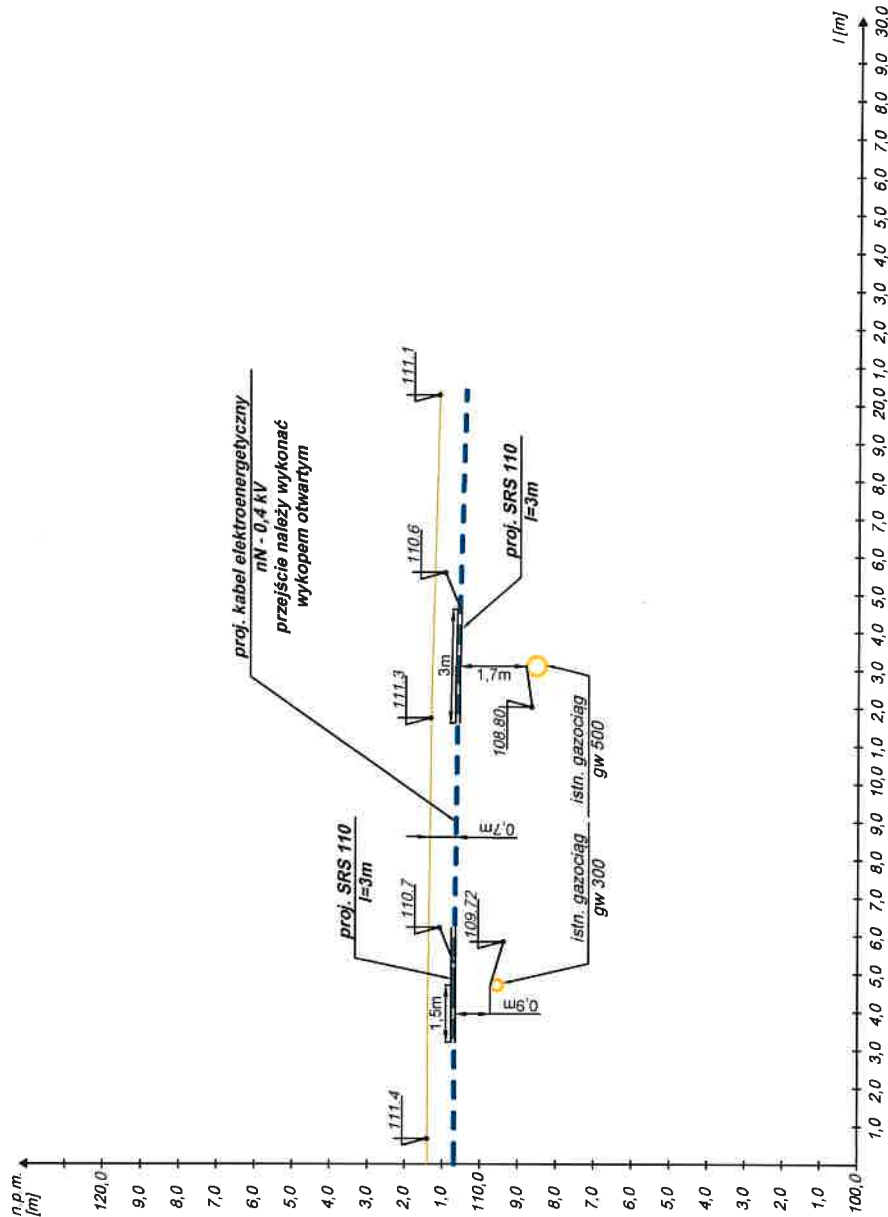
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV		SKALA: -
NAZWA RYSUNKU: Schemat jednokreskowy istniejącej stacji transformatorowej		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 66/6, 75/3, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 2.2
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr.POM/0275/PWBE/19	mgr inż. Jan Kostuch upr.POM/0076/POOE/03	NR OBI: OBI/35/2303806
SPRAWDZIŁ:		
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		

T352438
"Sulmin Sulmińska"
100 kVA



INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4 kV		SKALA: -
NAZWA RYSUNKU: Inwentaryzacja istniejącej stacji transformatorowej		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 66/6, 75/3, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 3
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr.POM/0275/PWBE/19		NR OBI: OBI/35/2303806
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch upr.POM/0076/POOE/03		
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		

Skrzyżowanie projektowanej linii nN-0.4 kV na dz. nr 75/3
w miejscowości Sulmin, gm. Żukowo



INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0.4 kV		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU: Przekrój poprzeczny		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 75/3 obręb 0018 w m. Sulmin gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 4
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak	upr. POM/0275/PWBE/19	NR OBI: OBI/35/2303806
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kostuch	upr. POM/0076/POOE/03	
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		

Zestawienie podstawowych materiałów

1. Zestawienie podstawowych materiałów budowy sieci kablowej nN - 0,4 kV

Lp	odcinek	do	kabel [m]			rura osłonowa [m]			złącza kablowe	inne			
			trasa [m]	proj. YAKXS 4x120mm ²	bednarka PFeZn 25x4 [m]	SRS 110	przewiert	A83 PS		P1-Rs/LZV/LZR/F	wkładka bezp. WT 63 A gF [kpl.]	ETIMAT T 3p 40 A [szt.]	
obwód 400 T352438 "Sulmin Sulmińska"													
1	T352438				proj. Z35...(Z-401)	463	485	477	76	59	11	1	-
2		proj. Z35...(Z-401)			proj. Z35...(Z-402)	3	6	4	-	-	-	1	-
3		proj. Z35...(Z-402)			proj. Z35...(Z-403)	40	45	42	-	-	-	1	-
4		proj. Z35...(Z-403)			proj. Z35...(Z-404)	2	5	3	7	-	-	1	-
5		proj. Z35...(Z-404)			proj. Z35...(Z-405)	73	79	76	6	-	-	1	-
6		proj. Z35...(Z-405)			proj. Z35...(Z-406)	8	12	9	7	-	-	1	1
Razem			589	632	611	96	59	11	6	1	1	1	1

* - uwzględniono dodatek 3% długości na układanie linią falistą, 1,5m na wejście do złączy, 6m na wejście do szafki stacyjnej

Zastosować obudowy szafek i fundamenty z tworzyw termoutwardzalnych

z zamkami patentowymi systemu Master Key obowiązującymi na terenie Energi z siedzibą w Gdańsku.

Zestawienie podstawowych materiałów

1. Zestawienie podstawowych materiałów modernizacji stacji T352438

Lp	odcinek		do	inne
	od	do		
obwód 400 T352438 "Sulmin Sulmińska"				
1		T352438	1	1
Razem				1
				wkładka bezp. WT 80A gG [kpl.]
				rozłącznik listwowy ARS-400 [kpl.]

Zastosować obudowy szafek i fundamenty z tworzyw termoutwardzalnych z zamkami patentowymi systemu Master Key obowiązującymi na terenie Energi z siedzibą w Gdańsku.

OBI/35/2303806

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

ZAŁĄCZNIKI

Nazwa zamierzenia
budowlanego: **Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV**

Adres obiektu
budowlanego: **Działki nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14,
80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo**

Kategoria obiektu
budowlanego: **XXVI**

Nazwa i adres
Inwestora: **ENERGA - Operator S.A.
z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk**

Branża: **Elektryczna**

Projektant: **mgr inż. Michał Kaźmierczak** (uprawnienia budowlane nr
POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych)

Sprawdzający: **mgr inż. Jan Kostuch** (uprawnienia budowlane nr
POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych)

Opracował: **inż. Sebastian Okulewicz**

styczeń 2024

Spis załączników

3. ZAŁĄCZNIKI	1
3.1 Informacja BIOZ	3
3.2 Warunki Przyłączenia	6
3.3 Uzgodnienie trasy z Energa-Operator	11
3.4 Uzgodnienie trasy z Urzędem Gminy Żukowo	12
3.5 Uzgodnienie trasy z Gaz System w Gdańsku	16
3.6 Decyzja Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	20
3.7 Protokół z narady koordynacyjnej	22
3.8 Decyzja o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego	27

PROLEN SP. z o.o.

ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka
tel. kom. 606 670 193

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

*Nazwa i adres obiektu
budowlanego:* Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej
nN – 0,4 kV na dz nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10,
80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m.
Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo

Inwestor: ENERGA - Operator S.A.
Z siedzibą w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk

Projektant: mgr inż. Michał Kaźmierczak
ul. Szopy 1/78,
80-762 Gdańsk

mgr inż. Michał Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid.: POM/0275/PWBE/19

Opracował inż. Sebastian Okulewicz

styczeń 2024

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- wykopanie rowów kablowych i dołów pod złącza
- ułożenie kabli nN i bednarki w rowie
- montaż złączy
- montaż kabli w złączach
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- pomiary skuteczności zerowania
- zasypanie rowów z ubiciem
- uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- sieć elektroenergetyczna kablowa nN – 0,4 kV
- stacja transformatorowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- droga prywatna
- droga gminna

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- sieć elektroenergetyczna kablowa nN – 0,4 kV
- stacja transformatorowa
- sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- droga prywatna
- droga gminna

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

skala	rodzaj zagrożenia	miejsce	czas wystąpienia
niska	wpadnięcie do rowów	na trasie kabla nN	od rozpoczęcia wykopów do czasu zasypania rowów
średnia	potrącenie samochodem	droga gminna, droga prywatna	w czasie prowadzenia prac w pobliżu drogi gminnej, drogi prywatnej
średnia	porażenie prądem 0,4 kV	złącza kablowe nN – 0,4 kV	w czasie prac montażowych w złączach nN – 0,4 kV
wysoka	porażenie prądem 0,4 kV	sieć elektroenergetyczna kablowa nN – 0,4 kV, stacja transformatorowa	w czasie prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącej sieci elektroenergetycznej kablowej nN – 0,4 kV, stacji transformatorowej
wysoka	wybuch gazu	sieć gazowa wysokiego ciśnienia	w czasie prowadzenia prac ziemnych w pobliżu istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia

5. Sposób instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BiHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na bieżący dzień,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w przypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych (demontażowe, montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne powinni być przeszkoleni i posiadać stosowne uprawnienia
- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby posiadające uprawnienia SEP
- w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga, przy której wykonywane będą prace
- prace na czynnych urządzeniach elektrycznych wykonywać w stanie beznapięciowym lub w technologii PPN

Żukowo, dnia 20.03.2024 r.

KD-U.7230.2.74.2024.MM

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a oraz art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), a także art. 104 i 107 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.03.2024 r. złożonego przez: **ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** w imieniu której występuje **PROLEN Sp. z o. o., Roztoka, ul. Wrzosowa 9, 83-047 Przywidz** o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. nr **75/3** w miejscowości **Sulmin** urządzeń obcych w celu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV w miejscowości Sulmin

zezwalam

- na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej dz. **75/3** w miejscowości **Sulmin** urządzeń n/w urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w celu budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV w miejscowości Sulmin.

1. **Zobowiązuje się inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym** na podstawie art. 40 cyt. ustawy i ustalenie za powyższe opłaty oraz decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
2. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - a) przejścia poprzeczne pod drogą gminną należy wykonać metodą bezwykopową, tj. metodą przewiertu sterowanego lub metodą przecisku mechanicznego w rurze osłonowej.
 - b) wykopy zasypać gruntem przepuszczalnym i zagęścić mechanicznie uzyskując optymalny wskaźnik zagęszczenia,
 - c) przynajmniej z 30 – to dniowym wyprzedzeniem (przed planowanym rozpoczęciem robót) należy dostarczyć uzgodniony i zatwierdzony przez Starostę Kartuskiego na drogach gminnych projekt tymczasowej zmiany organizacji ruchu.
 - d) w przypadku konieczności rozbiórki jakichkolwiek elementów pasa drogowego jak np. kostka betonowa, płytki chodnikowe, obrzeża, korytka ściekowe, jezdnie itp. należy odbudować je z wymianą wszystkich uszkodzonych elementów na nowe, pełnowartościowe,
 - e) do kosztów zadania należy przyjąć, że całość terenu będzie trzeba uporządkować i przywrócić pas drogowy do stanu jak przed zajęciem, łącznie z humusowaniem i darniowaniem poboczy,
 - f) zachować zgodność z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (j.t Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.),
 - g) w przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy oraz poszerzenia pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianych urządzeń. Szczegółowe zasady dotyczące usunięcia kolizji określi odrębna umowa.
 - h) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi inwestor,
 - i) zachować wszelkie parametry zawarte w projekcie.

3. **Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zezwolenie takie w formie decyzji administracyjnej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), należy uzyskać w Gminie Żukowo.** W zezwoleniu tym zostaną naliczone opłaty: opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym oraz coroczne opłaty za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, której stawki określone Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie nr XXIII/279/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Gminy Żukowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 3159) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), którą dokonywać będzie zobowiązany Inwestor
4. **Inwestor zobowiązany jest do dokonania corocznej opłaty** za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Konieczność pobierania corocznych opłat wynika z art. 40 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645). Stawkę rocznej opłaty oraz terminy płatności określone zostaną w decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego.
5. Lokalizacja budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV musi być zgodna z lokalizacją przedstawioną na mapie do celów projektowych załączoną do akt sprawy i dokumentacją techniczną.
6. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie **od 15 marca do 31 października tj. poza sezonem zimowym.** W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji Burmistrza Gminy Żukowo.
7. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa zostaną określone **na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.**
8. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do oświadczenia przez Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie działek wymienionych na wstępie decyzji oraz zgodnie z przedmiotowym projektem.
9. Uzgadnia się lokalizację obiektu budowlanego w myśl art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 645),
10. Niniejsza decyzja traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.

UZASADNIENIE

Na podstawie art.107 §4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądanie Strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych,
- b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

z up. BURMISTRZA
Paweł Kowalski
KIEROWNIK REFERATU
KOMUNALNEGO
I INFRASTRUKTURY DROGOWEJ

Otrzymują:

- 1. ENERGA – OPERATOR SA Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
- 2. A/a

Potwierdzam odbiór decyzji dnia 28.03.2024r.



2024-59545

OG-DL.402.137.2024.2

Gdańsk, 2024-04-11

PROLEN SP. Z O.O.
WRZOSOWA 9
83-047 ROZTOKA
2024-59545

Dotyczy: uzgodnienia projektu skrzyżowania z linią kablową nN-0,4Kv na działce nr 75/3 w m. Sulmin, gm. Żukowo

W odpowiedzi na wniosek w sprawie jw. informujemy, że skrzyżowania projektowanej linii kablowej lokalizowanej na działce nr 75/3 położonej w obrębie Sulmin w gminie Żukowo z **gazociągami wysokiego ciśnienia:**

- istniejącym DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Gusterzyn-Reszki,
- istniejącym DN 300 MOP 5,5 MPa relacji Pruszcz Gdański-Wiczlino

uzgadniamy z następującymi uwagami:

1. Na załączonej mapie (nr rys. 1) kolorem żółtym oznaczono przebieg tras istniejących ww. gazociągów wysokiego ciśnienia.
2. Skrzyżowania projektowanej linii kablowej z gazociągiem DN 300 oznaczono jako „Skrzyżowanie nr 1”, zaś z gazociągiem DN 500 jako „Skrzyżowanie nr 2”.
3. Projekt linii kablowej lokalizowanej na działce nr 75/3 położonej w obrębie Sulmin w gminie Żukowo w miejscu skrzyżowań spełnia wymogi dotyczące zachowania odległości pionowych i poziomych wynikających z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013r. poz. 640) oraz regulacje wewnętrzne Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
4. Wszelkie roboty w odległości do 6 m od osi gazociągów w/c przy użyciu maszyn lub sprzętu mechanicznego oraz odkrywki gazociągów w/c przy użyciu narzędzi ręcznych należy bezwzględnie prowadzić z zachowaniem warunków szczególnej ostrożności, po uzgodnieniu i w obecności przedstawiciela OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku.
5. Przed przystąpieniem do prac w miejscu skrzyżowań należy bezwzględnie sprawdzić posadowienie gazociągów w/c poprzez wykonanie pomiarów i/lub odkrywek potwierdzających ich przebiegi oraz zagłębienia celem zachowania odległości pionowych i poziomych jak na załączonym profilu (nr rys. 4) oraz mapie (nr rys. 1).
6. Na czas prowadzenia prac ziemnych trasy gazociągów w/c w pobliżu skrzyżowań należy dodatkowo oznakować tabliczkami informacyjnymi z napisem „Uwaga Gazociąg”.
7. W pasie eksploatacyjnym po 3 metry na stronę od osi gazociągów w/c:
 - na czas prowadzenia prac ziemnych w sąsiedztwie gazociągów w/c należy bezwzględnie zapewnić nadzór w zakresie wynikającym z Prawa Budowlanego (kierownik budowy/robót, inspektor nadzoru);
 - zabrania się (za wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych jak np. drogi polne, gminne itp.) urządzania nad gazociągami dróg dojazdowych dla potrzeb budowy, postoju ciężkiego sprzętu mechanicznego oraz składowisk materiałów (w tym odkładania ziemi z wykopów);
 - przykrycie gazociągów w/c w obrębie planowanej inwestycji nie może ulec zmniejszeniu.
8. Przystąpienie i wykonanie wyżej opisanych czynności należy potwierdzić wpisami do Dziennika Budowy.
9. W przypadku uszkodzenia gazociągów należących do OGP GAZ-SYSTEM S.A. Wykonawca robót poniesie wszelkie koszty związane z likwidacją uszkodzenia i/lub awarii oraz ich ew. skutków.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk
tel. 58 744 55 00

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00;

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 8 877 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771.
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698

10. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Instrukcji Wykonania Prac Ziemnych do akceptacji przez GAZ-SYSTEM O/Gdańsk z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem terminu rozpoczęcia prac. Przystąpienie do robót w miejscu planowanej inwestycji należy zgłosić pisemnie 7 dni roboczych przed ich rozpoczęciem do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk lub mailowo: sekretariat.gdansk@gaz-system.pl, celem wyznaczenia odpłatnego nadzoru ze strony Operatora i zasad jego prowadzenia.
11. Po zakończeniu zadania Wykonawca ma obowiązek dostarczenia:
- inwentaryzacji geodezyjnej zadania, w formie papierowej i elektronicznej, w formacie zgodnym z wymaganiami OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku, Dział Techniczny tel. 58 7445-526 lub ...524, w zakresie obejmującym pas terenu po 15 m na stronę od osi gazociągów;
 - oświadczenia Wykonawcy/Kierownika budowy o prawidłowości posadowienia i wykonania wskazanych w uzgodnieniu obiektów i elementów infrastruktury zlokalizowanych w sąsiedztwie gazociągów zgodnie z dokumentacją projektową.
- Warunkiem odbioru zadania będzie dostarczenie powyższych dokumentów.
12. Prace w miejscu skrzyżowań powinny być potwierdzone protokołem odbiorowym.
13. Czynności odbiorowe są odpłatne wg cennika OGP GAZ-SYSTEM S.A.

UWAGA:

1. **W przypadku niezachowania warunków uzgodnienia, OGP GAZ-SYSTEM S.A. zastrzega prawo do wezwania kierownika budowy/robót lub inspektora nadzoru do natychmiastowego wstrzymania prac w miejscu zbliżenia i/lub kolizji z gazociągami wysokiego ciśnienia i ich infrastrukturą.**
2. **Wszystkie inne działania inwestycyjne dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ujęte w załączonym projekcie zagospodarowania terenu, a kolidujące z w/w gazociągami w/c, wymagać będą odrębnych uzgodnień z Operatorem.**
3. **Gazociągi są objęte ochroną katodową.**
4. Niniejsze uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty wystawienia. Po upływie wskazanego terminu należy zwrócić się do GAZ-SYSTEM S.A. o jego aktualizację/prolongację.
5. Celem zgłoszenia robót i wystąpienia o akceptację Instrukcji Wykonania Prac Ziemnych lub potrzeby ewentualnej dalszej korespondencji w niniejszej sprawie, prosimy powołać się na znak przedmiotowego uzgodnienia, OG-DL.402.137.2024.2.

Opieczetowane załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr 1)
2. Profil podłużny przejścia pod rurociągami gazowymi (rys. nr 4)

Do wiadomości:

1. GDC - w/m (EOD)
2. GDL - a/a

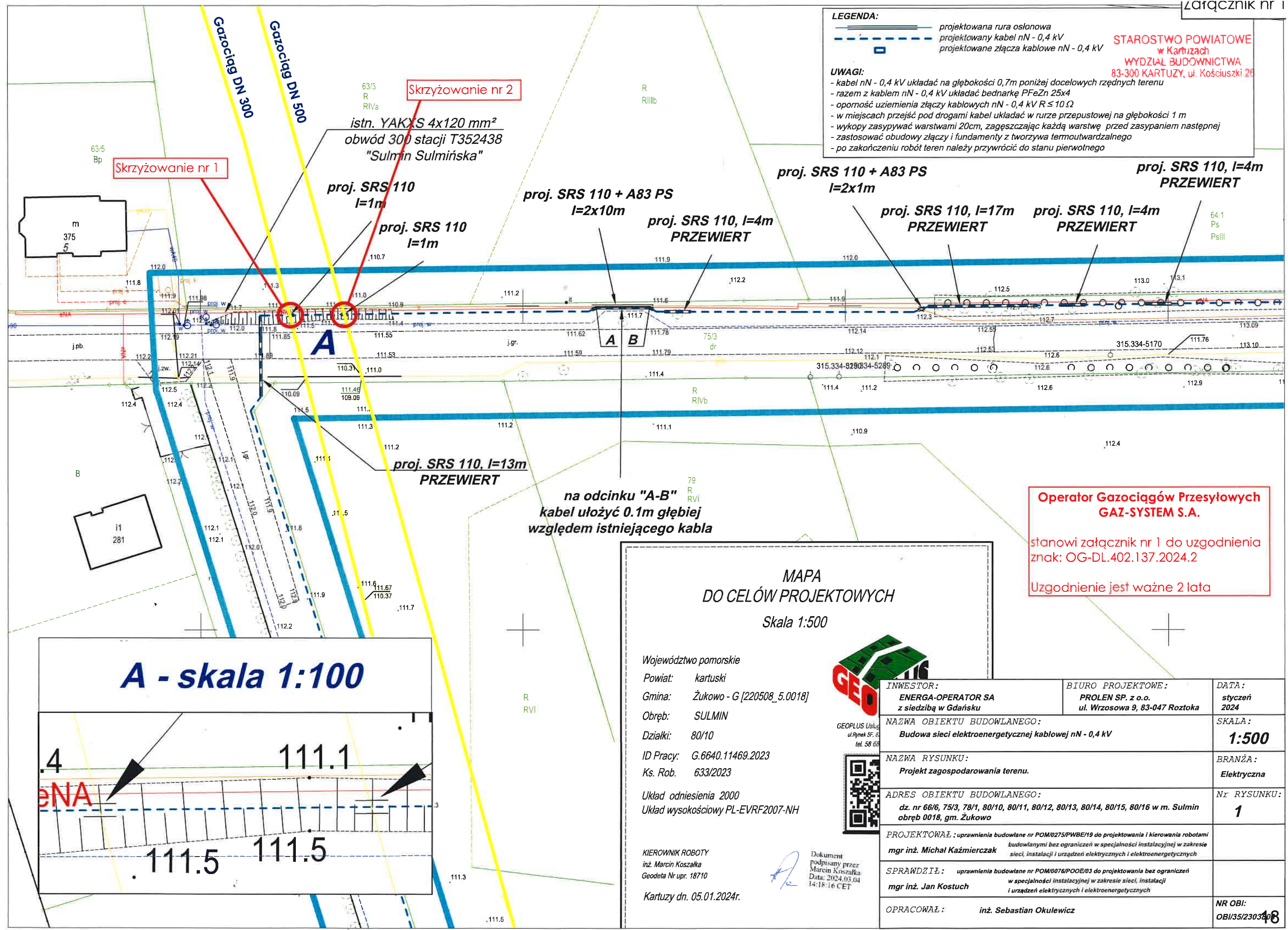
LEGENDA:

- projektowana rura osłonowa
- projektowany kabel nN - 0,4 kV
- projektowane złącza kablowe nN - 0,4 kV

UWAGI:

- kabel nN - 0,4 kV układać na głębokości 0,7m poniżej docelowych rzędnych terenu
- razem z kablem nN - 0,4 kV układać bednarke PFeZn 25x4
- oporność uziemienia złączy kablowych nN - 0,4 kV $R \leq 10 \Omega$
- w miejscach przejść pod drogami kabel układać w rurze przepustowej na głębokości 1 m
- wykopy zasypywać warstwami 20cm, zagęszczając każdą warstwę przed zasypaniem następną
- zastosować obudowy złączy i fundamenty z tworzywa termoutwardzalnego
- po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 28

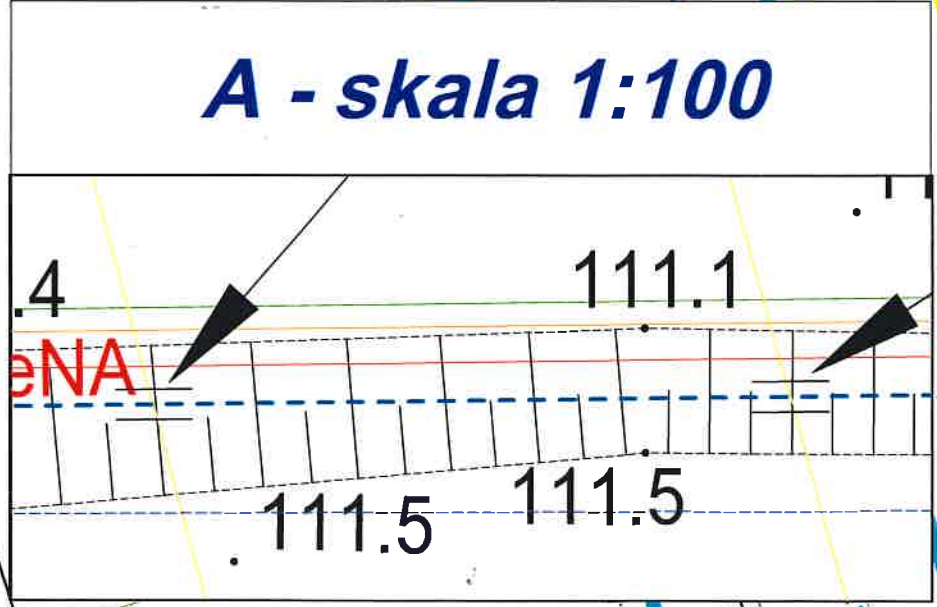


na odcinku "A-B"
kabel ułożyć 0.1m głębiej
względem istniejącego kabla

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.

stanowi załącznik nr 1 do uzgodnienia
znak: OG-DL.402.137.2024.2

Uzgodnienie jest ważne 2 lata



MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1:500

Województwo pomorskie
Powiat: kartuski
Gmina: Żukowo - G [220508_5.0018]
Obręb: SULMIN
Działki: 80/10
ID Pracy: G.6640.11469.2023
Ks. Rob. 633/2023

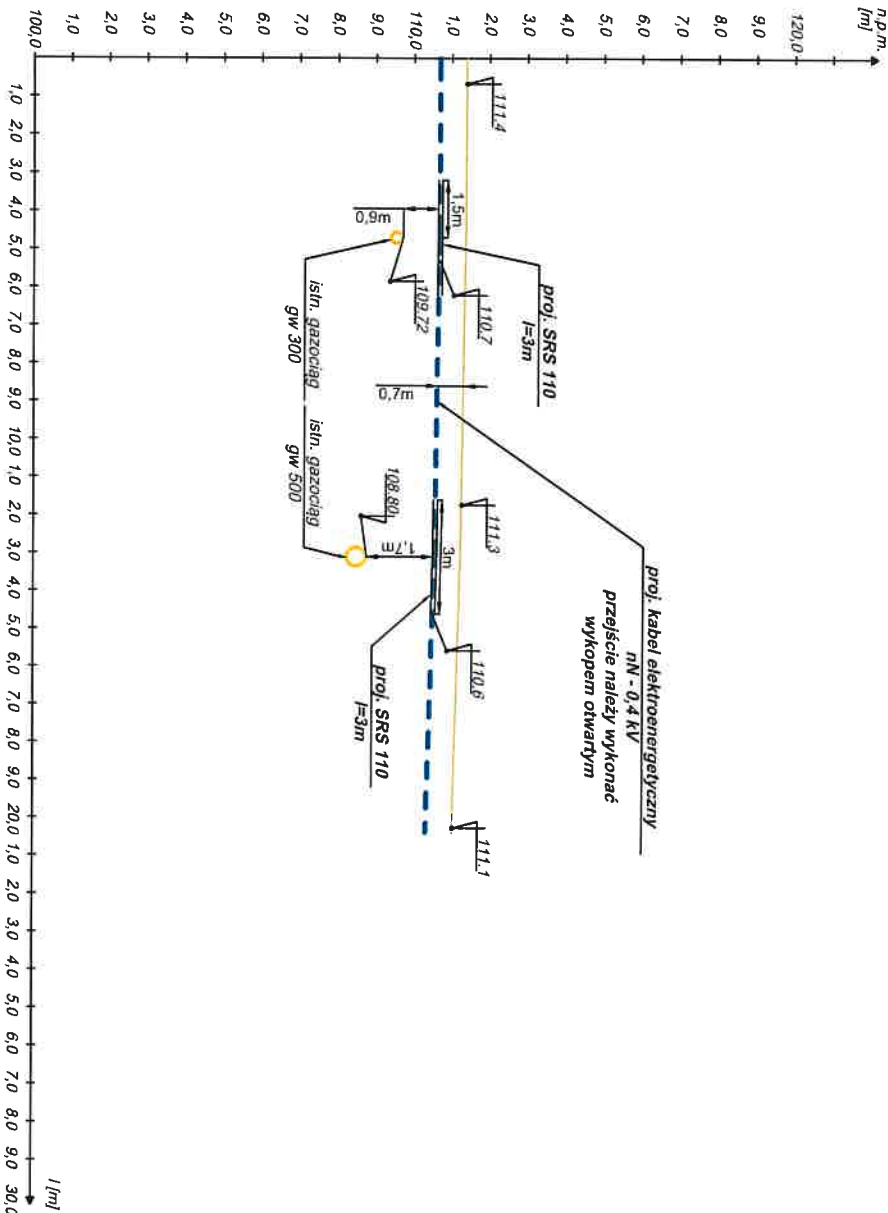
Układ odniesienia 2000
Układ wysokościowy PL-EVRF2007-NH

KIEROWNIK ROBOTY
inż. Marcin Koszałka
Geodeta Nr upr. 18710
Kartuzy dn. 05.01.2024r.



INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosowa 9, 83-047 Roztoka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV		SKALA: 1:500
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu.		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulmin obręb 0018, gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 1
PROJEKTOWAŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0275/PWBE/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Michał Kaźmierczak		
SPRAWDZIŁ: uprawnienia budowlane nr POM/0076/POOE/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Jan Kostuch		
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		NR OBI: OBI/35/23032024

Skrzyżowanie projektowanej linii nN-0.4 kV na dz. nr 75/3
w miejscowości Sulmin, gm. Żukowo



Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
stanowi załącznik nr 2 do uzgodnienia
znak: OG-DL.402.137.2024.2
Uzgodnienie jest ważne 2 lata

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Wrzosewa 9, 83-047 Roztoka	DATA: styczeń 2024
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0.4 kV		SKALA: 1:50
NAZWA RYSUNKU: Przekrój poprzeczny		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 75/3 obręb 0018 w m. Sulmin gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 4
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Michał Kaźmierczak upr.POM/0275/PWBE/19		NR OBI: OB/35/2303806
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Jan Kosiuch upr.POM/0076/POOE/03		
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		19

PROLEN Sp. z o.o.
Ul. Wrzosowa 9
83-047 Roztoka

Dotyczy: wniosku spółki PROLEN Sp. z o.o. z dnia 20.03.2024r. (wpłynęło dnia 27.03.2024r.), w sprawie wydania opinii archeologicznej dot. inwestycji: budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN-0,4kV na terenie działek ew. nr 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 obr. Sulmin, gm. Żukowo.

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 27, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt. 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022, poz. 840 z późniejszymi zmianami), Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest częściowo w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego: AZP 12-42/106 Sulmin 3 (osada – obiekt wielokulturowy). Jednakże mając na uwadze niewielki zakres planowanych prac ziemnych w obszarze wspomnianej strefy – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków – **odstępuje od obowiązku prowadzenia badań archeologicznych.**

Jednocześnie informuje, iż w przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Piotr Kłopotowski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. PROLEN Sp. z o.o.;
2. a/a ML.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: – podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), – inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

Kartuzy, dn. 22.03.2024 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.350.2024.MG

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 22.03.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Żukowo - G, Obręb: Sulmin, dz.: 66/6, 75/3, 78/1, 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16
Wnioskodawca:	KAŻMIERCZAK MICHAŁ ul. Leszczynowa 94B/13, 80-175 Gdańsk
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	MICHAŁ KAŻMIERCZAK Inne upr.: budowlane: POM/0275/PWBE/19
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	28.02.2024 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Wojciech Kwidziński
2	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Mateusz Gaschta
3	GMINA ŻUKOWO ul. Gdańska 52 83-330 Żukowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne należy uzyskać zgodę zarządcy drogi gminnej - Burmistrza Gminy Żukowo na umieszczenie sieci/przytacza w pasie drogi gminnej	Wiesław Pałka
4	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 22-03-2024 11:43:20

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
5	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Marek Kuberka
6	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. Kościarska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
8	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Bez uwag. Stanowisko pozytywne	Jacek Michniak
9	NETPOL Piotr Pruba ul. Telesfora 5 80-209 Chwaszczyno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. WAŁOWA 47 80-858 GDAŃSK elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projekt należy uzgodnić z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Oddział w Gdańsku	Radosław Bury
11	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
12	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo	Stanowisko pozytywne Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Żukowie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Żukowie. 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt	Wojciech Kolka

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 22-03-2024 11:43:20

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p> <p>ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny</p>	<p>Inwestora i Wykonawcy.</p> <p>4. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.</p> <p>5. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</p> <p>6. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</p> <p>7. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</p>	
13	<p>Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.</p> <p>ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny</p>	Stanowisko pozytywne	Marcin Wiśniewski
14	<p>PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ</p> <p>elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne z uwagami</p> <p>W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu oraz znaków granicznych, objętych ochroną na podstawie art. 38 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz art. 152 ustawy Kodeks Cywilny, prace ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku naruszenia znaków granicznych zobowiązuje się inwestora do ich wznowienia przez uprawnionego geodetę z zachowaniem obowiązujących standardów technicznych.</p>	Karolina Burandt-Karczewska
15	<p>REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA</p> <p>ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Brak uwag.</p>	Grzegorz Klepacz
16	<p>Spółka Komunalna Żukowo Sp z o.o.</p> <p>ul. Pod Otomino 44 83-330 Żukowo elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do infrastruktury wod-kan prace ziemne zaleca się wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń wod-kan. Koszty naprawy w przypadku uszkodzenia infrastruktury wod-kan podczas prowadzonych prac pokrywa Wykonawca.</p>	Anna Trawicka
17	<p>WNIOSKODAWCA</p> <p>elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska

Data: 2024.03.22 11:44:10 CET

Podpis przewodniczącego narady

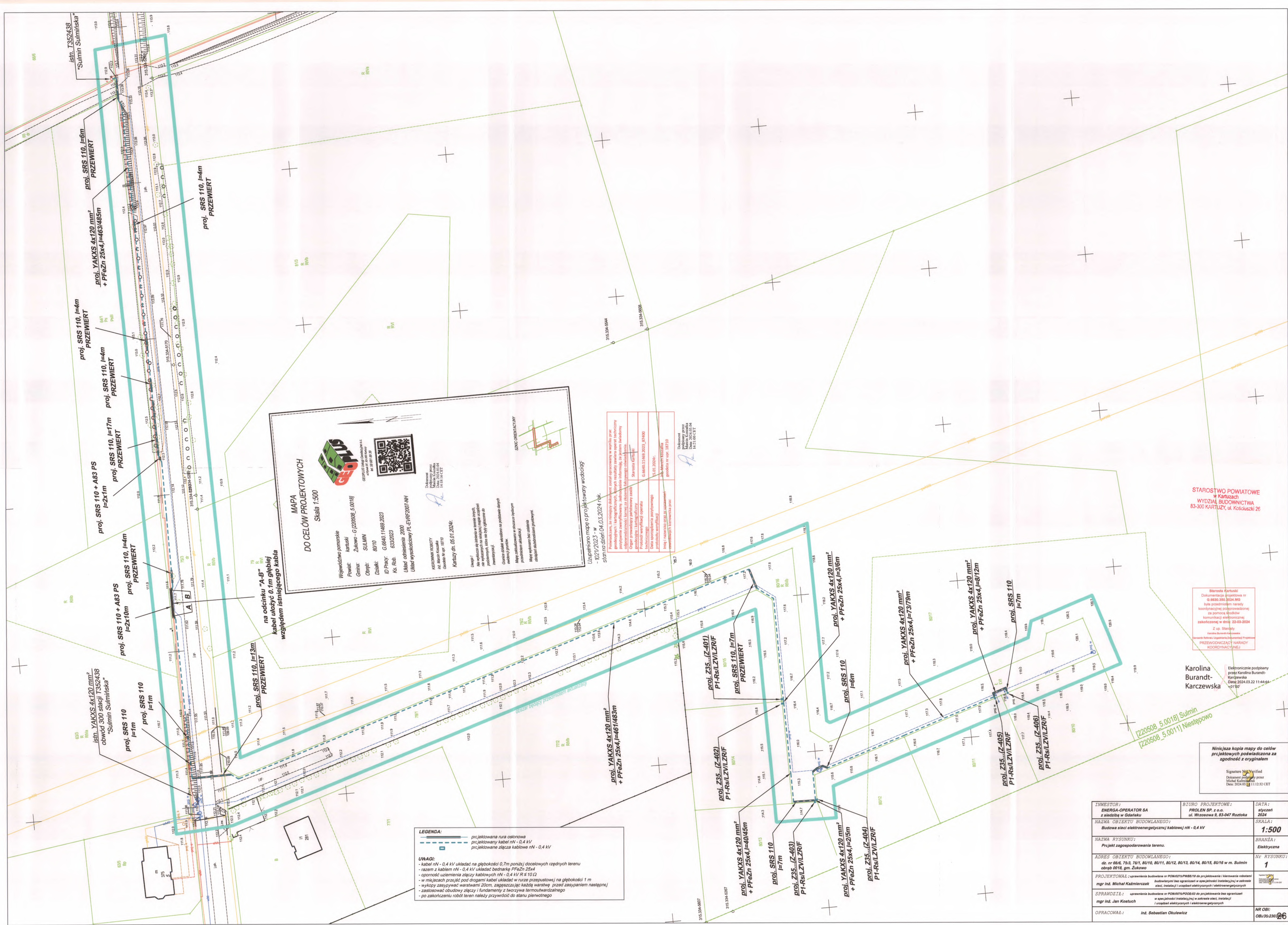
POUCZENIE:

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 22-03-2024 11:43:20

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752).



STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Starosta Kartuski
Dokumentacja projektowa nr
G.6630.350.2024.MG
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 22-03-2024

Z up. Starosty
Karolina Burasht-Kuczyńska

**PRZEWODNICĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ**

Karolina
Burandt-
Karczewska

Niniejsza kopia mapy do celów
przejętych poświadczona za
zgodność z oryginałem

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Michał Kazmierczak

Data: 2024.03.14 11:12:32 CET

INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku	BIURO PROJEKTOWE: PROLEN SP. z o.o. ul. Witoszowa 9, 83-047 Roztoka	Data: styczeń 2024
NAZWA OBIĘKTU BUDOWLANEGO: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nN - 0,4 kV		SKALA: 1:500
ADRES OBIĘKTU BUDOWLANEGO: Przebieg zagospodarowania terenu.		BRANŻA: Elektryczna
ADRES OBIĘKTU BUDOWLANEGO: dz. nr 66/6 75/3, 76/1, 80/1, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/16 w m. Sulim obfit 0018 gm. Żukowo		Nr RYSUNKU: 1
PROJEKTOWAŁ: uprawnienia budowlane nr POM02/3/PW05/19 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Michał Kazmierczak		
SPRAWDZIŁ: uprawnienia budowlane nr POM02/3/PW06/03 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych mgr inż. Jan Kosteuch		
OPRACOWAŁ: inż. Sebastian Okulewicz		Nr OBI: OB/35/230/2024

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 4 pkt 2, pkt 3 i pkt 8 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm) oraz na podstawie art. 104, art. 106 § 1 i art. 107 § 1, § 2 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wniesionego do tutejszego organu w dniu 20.11.2023 r. 50387/2023 (uzupełnienie wniosku dn. 12.13.2023r., data wpływu dn. 18.12.2023 r., uzupełnienie wniosku dn. 29.01.2024 r.) przez: **Energa - Operator S.A. repr. przez P. Dariusza Kostuch**

ustala się:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającą na budowie sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV na terenie działek nr 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15 oraz na terenie części działek nr 80/17, 78/2, 79, 75/3, 65, 66/6, 78/1, 80/16 położonych w obrębie Sulmin, gmina Żukowo

1. Rodzaj inwestycji:

Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

usytuowanie i rozwiązania techniczne inwestycji powinny być zaprojektowane:

- charakterystyczne parametry: długość linii kablowej nn 0,4 kV – do 1200 m,
- zgodnie z warunkami określonymi w art. 51 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.),
- infrastruktura techniczna powinna być zaprojektowana zgodnie z warunkami określonymi w ustawie o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu – sieci uzbrojenia terenu, naturalnych spadków terenu, a także istniejących cieków i obszarów spływu wód powierzchniowych,
- w sposób zapewniający dogodne warunki budowy, bezpieczną eksploatację.

4. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu:

- poszczególne elementy inwestycji należy zaprojektować w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska, (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 54 ze zm.),

5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- działki nr 80/10, 80/11, 80/16, 80/17 obręb Sulmin, w miejscowości Sulmin, gmina Żukowo znajdują się na obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków – osada z wczesnej epoki żelaza, ślad osadnictwa z późnego średniowiecza (AZP 12-42/106 st. 3), działka nr 65 obręb: Sulmin, gmina Żukowo znajdują się na obszarze stanowiska archeologicznego wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków – ślad osadnictwa z neolitu, osada z okresu wpływów rzymskich (AZP 12-45/109 st.6).

6. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
- obsługa w zakresie komunikacji poprzez istniejący układ drogowy i dojazdowy,
- w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego obszaru przebiegają trasy gazociągów wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5 MPa RELACJI Pruszcz Gdański – Wiczlino oraz DN 500 MOP 8,4 MPa relacji Gustorzyn – Reszki, wobec czego obowiązuje konieczność spełnienia wymagań Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać

sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640, zał. nr 2) w zakresie zachowania stref kontrolowanych gazociągów względem projektowanych obiektów; w strefach kontrolowanych obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów budowlanych, urządzenia stałych składów i magazynów oraz podejmowania działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania; szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągu DN 500 wynosi 8,0m (po 4,0m na stronę od osi gazociągu); w przypadku gazociągu DN 300 szerokości stref kontrolowanych uzależnione są od rodzaju obiektów terenowych, wobec których są wyznaczone np. dla budynków mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych szerokość strefy kontrolowanej wynosi 40,0m (po 20,0m od osi gazociągu), zaś w przypadku pozostałych obiektów – zgodnie z tabelą nr 1, stanowiącą część Załącznika nr 2 do w/w Rozporządzenia; wskazane powyżej szerokości stref kontrolowanych od gazociągów są odległościami minimalnymi;

- wszelkie zamierzenia inwestycyjne w strefach kontrolowanych i sąsiedztwie gazociągów należy uzgadniać z Operatorem Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku;

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Wnioskowaną inwestycję należy zaprojektować i realizować w sposób gwarantujący poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682), w tym zapewnić dostęp do drogi publicznej, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań o których mowa w art. 5 ust. 1 ww. ustawy.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych (ustawa z dnia 9.06.2011r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633) - działki nie leżą na terenach górniczych.
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych (ustawa z dnia 9.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633) - działki nie leżą na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych;
- ochrona przed powodzią (ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.) – działki nie leżą na terenach zagrożonych powodzią;
- ochrona obszaru kolejowego - ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 602) – działki nie leżą na terenach kolejowych.

9. Część graficzna stanowiąca integralną część niniejszej decyzji, w której wyznacza się linie rozgraniczające teren inwestycji:

Została sporządzona na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 (załącznik nr 1 i 2).

10. Uzgodnienia i pozwolenia oraz inne dokumenty wymagane do projektu budowlanego inwestycji:

- a) zobowiązuje się inwestora do uzgodnienia dokumentacji projektowanej planowanej inwestycji z zarządcą drogi;
- b) uzgodnienia z innymi organami, zgodnie z art. 32, ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) jeżeli przepisy szczególne wymagają uzyskania pozwoleń, uzgodnień bądź opinii ze względu na specyfikę i charakter inwestycji,

Do wniosku o pozwolenie na budowę, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 1, pkt 2 i pkt 3 ustawy Prawo budowlane należy dołączyć:

- 3 egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodne ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. (Dz. U. poz. 1170),
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

UZASADNIENIE

STAROSTWO POWIATOWE

W dniu 20.11.2023 r. 50387/2023 (uzupełnienie wniosku dn. 12.13.2023r. data wpływu dn. 18.12.2023 r., uzupełnienie wniosku dn. 29.01.2024 r.) Energa - Operator S.A. reprezentowany przez P. Dariusza Kostuch złożyła wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV na terenie działek nr 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15 oraz na terenie części działek nr 80/17, 78/2, 79, 75/3, 65, 66/6, 78/1, 80/16 położonych w obrębie Sulmin, gmina Żukowo.

Wniesiony wniosek spełnia wymagania art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tutejszy organ, na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jest organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji, sporządzenie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej zgodnie z art. 50 ust. 4 w/w ustawy.

Określona we wniosku inwestycja jest inwestycją celu publicznego gdyż mieści się w zakresie celu publicznego wymienionego w art. 6 pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) jako „**budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń**”.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji strony zawiadomiono zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który stanowi, że strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, a inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których przewiduje się zrealizowanie inwestycji opisanej w decyzji, zawiadamia się na piśmie. **Obwieszczenie umieszczono na okres 14 dni, tj. od dnia 30.01.2024 r. do dnia 13.02.2024 r., na tablicy informacyjnej znajdującej się w Urzędzie Gminy w Żukowie.**

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trakcie postępowania dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych, oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji.

Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowej inwestycji brak jest obowiązującego planu miejscowego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania terenu i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza wydana została po uzyskaniu uzgodnień i opinii:

- Starosty Powiatowego w Kartuzach – pismo nr R.6123.249.2024.MN z dn. 15.02.2024 r.,
- PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Powiatowego Konserwatora Zabytków – pismo nr KZ.4124.36.2024 z dn. 06.02.2024 r.,
- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – zgodnie z art. 53. ust. 5 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Referatu Komunalnego i Infrastruktury Drogowej w/m – pismo nr KD-U.7230.14.34.2024.ES z dn. 12.02.2024 r.,
- Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ – SYSTEM S.A. - pismo nr OG-DL.402.44.2024.2 z dn. 05.02.2024 r., pismo nr OG-DL.402.44.2024.4 z dn. 20.02.2024 r.

W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag i wniosków.

Przeprowadzone postępowanie wykazało, że zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi. Zatem zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można było odmówić ustalenia przedmiotowej lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Gminy Żukowo w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania nie przysługuje skarga do Sądu Administracyjnego.

z up. BURMISTRZA

Janusz Łus
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

Otrzymują:

1. Energa - Operator S.A., pełn. P. Dariusz Kostuch, ul. Gdańska 15E 83-330 ŻUKOWO
2. [REDAKOWANE]
3. [REDAKOWANE]
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Pomorskiego –
Departament Rozwoju Regionalnego i Przestrzennego
ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk
(na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977)).

OPŁATĘ SKARBOWĄ ZA DECYZJĘ
W WYS. 598,00 ZŁ na podstawie art. 1
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 2111)

UISZCZONO DNIA: 16.11.2023 r.

do decyzji nr: UN-Z.6733.110.2023.AF z dnia 22.02.2024 r.

**ANALIZA URBANISTYCZNA I FORMALNO – PRAWNA
DO POSTĘPOWANIA ZWIĄZANEGO Z WYDANIEM DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
CELU PUBLICZNEGO**

zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.)

1. Opis inwestycji:

Budowa sieci elektroenergetycznej nN 0,4 kV na terenie działek nr 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15 oraz na terenie części działek nr 80/17, 78/2, 79, 75/3, 65, 66/6, 78/1, 80/16 położonych w obrębie Sulmin, gmina Żukowo.

2. Rodzaj inwestycji:

Obiekt infrastruktury technicznej – budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4 kV.

3. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

Budowa, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

4. Analiza stanu faktycznego i prawnego terenu oraz analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

- a) określenie obszaru oddziaływania inwestycji: w granicach linii rozgraniczających terenu inwestycji określonych we wniosku,
- b) położenie: działki nr 80/10, 80/11, 80/12, 80/13, 80/14, 80/15, 80/17, 78/2, 79, 75/3, 65, 66/6, 78/1, 80/16 położone w obrębie Sulmin, gmina Żukowo,
- c) określenie stron postępowania: wnioskodawca oraz właściciele i zarządcy nieruchomości objętych wnioskiem,
- d) istniejąca zabudowa i aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania:
 - elementy zagospodarowania terenu: droga wewnętrzna, droga gminna, działki prywatne,
- e) obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną – na warunkach i w uzgodnieniu z gestorami odpowiednich sieci,
 - dostęp do drogi publicznej: istniejący układ drogowy,
- f) ustalenia planu miejscowego: brak planu dla obszaru objętego inwestycją (wyznaczonego zgodnie z załącznikiem graficznym),
- g) informacja o ewentualnym przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego: Uchwała nr LXVII/856/2023 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 21 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Sulmin po zachodniej stronie ul. Gralathów, w rejonie ul. Kupców Gdańskich i Traktu Gdańskiego, gmina Żukowo;
- h) obiekty zabytkowe lub ustalone strefy ochrony zabytków: nie dotyczy,
- i) ochrona dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy,
- j) obiekty chronione lub wyznaczone strefy ochrony przyrody: nie dotyczy
- k) ochrona środowiska: inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839);
- l) ochrona zdrowia ludzi: nie dotyczy,
- m) obiekty i urządzenia uciążliwe lub obowiązujące strefy ochronne i obszary ograniczonego użytkowania: brak,
- n) istniejące źródła emisji: nie dotyczy,
- o) informacja o ew. przekroczeniu standardów jakości środowiska: brak,
- p) inne strefy lub obszary: nie dotyczy,
- q) występowanie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: brak.

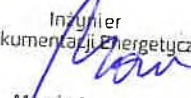
z up. BURMISTRZA
Janusz Elias
KIEROWNIK REFERATU
URBANISTYKI

Kartuzy, 22.07.2024 r.

UZGODNIENIE nr 2024/06/05183/35MMD

Jednostka projektowa:	PROLEN
Temat projektu:	Budowa sieci kablowej nn-0,4kV Sulmin dz. nr 80/10-15
Warunki/Wytyczne:	B/23/039469, P/23/034928/2
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2303806
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

Sprawę prowadzi:Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.plT +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 z