

### 3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

PNU.6630.169.2024

Gdynia, dn. 14.05.2024 r.

**Prezydent Miasta Gdyni**

Znak sprawy: PNU.6630.169.2024

**ODPIS**  
**PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**zakończoney w dniu 14.05.2024 r.**  
**w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Przedmiot narady:	1 przyłącze elektroenergetyczne
Lokalizacja:	Pieńkawy
Wnioskodawca:	
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Przewodniczący:	Krystyna Pawlikowska - Kierownik Referatu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	26.04.2024 r.
Charakterystyka:	niskiego napięcia

**PODSUMOWANIE NARADY**

Uzgodnione pozytywnie

**Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami**

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1.	Energa Oświetlenie sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19, 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Ernest Franczuk
2	Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z uzgodnieniem ENERGA-Operator SA.	Jakub Druet
3	Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej sp z o.o. ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Maria Lewna

Dokument wygenerował(a): Krystyna Pawlikowska, dn. 14-05-2024 10:30:10

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 4

4	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Gdyni ul. Stefana Żeromskiego 18, 81-346 Gdynia elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie przyłącza elektroenergetycznego</li> <li>2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdyni, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.</li> <li>3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdyni</li> <li>4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</li> <li>5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.</li> <li>6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie.</li> <li>7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.</li> <li>8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640</li> <li>9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku – Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych.</li> </ol>	Dominik Gradecki
5	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gdyni ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) O rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy.</li> <li>2) Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociagowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową.</li> <li>3) Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociagowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równoległe do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m.</li> <li>4) Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi).</li> <li>5) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociagowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociagowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.</li> </ol>	Magdalena Kubiczek
6	Multimedia Polska SA ul. Tadeusza Wendy 7/9, 81-341 Gdynia elektroniczny	<p><b>Stanowisko pozytywne</b></p> <p>Bez uwag</p>	Miłosz Kobusiński

Dokument wygenerował(a): Krystyna Pawlikowska, dn. 14-05-2024 10:30:10

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 2 z 4

7	Netia SA ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osciecki
8	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Eryk Turzyński
9	Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Paweł Taraska
10	Przedsiębiorstwo Komunikacji Trolejbusowej sp. z o.o. ul. Zakręt do Oksywie 1, 81- 244 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Jarosław Przybysz
11	Regionalne Centrum Informatyki Gdynia ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Brak uwag.	Tomasz Adamczyk
12	T-Mobile Polska SA ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
13	UPC Polska sp. z o.o. al. "Solidarności" 171, 00-877 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Vectra Investments sp. z o.o. sp. j. Aleja Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Urząd Miasta Gdyni Wydział Architektoniczno- Budowlany Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	szczegółowa analiza zgodności rozwiązań projektowych z przepisami odrębnymi – na etapie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub wniosku o pozwolenie na budowę	Marcin Kraus
16	Urząd Miasta Gdyni Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Katarzyna Zając
17	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Przygotowania Inwestycji Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	bez uwag	Elżbieta Guzińska

Dokument wygenerował(a): Krystyna Pawlikowska, dn. 14-05-2024 10:30:10

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 3 z 4

18	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	<b>Stanowisko pozytywne</b> Trasa bez uwag. Projekt uzgodnić.	Iwona Pestka
19	Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień (sieć kan. deszczowej) Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	b.uwag <b>Stanowisko pozytywne</b>	Maciej Kołodziejski
<b>Wnioskodawca</b>			

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Gdyni**  
**Krystyna Pawlikowska - Kierownik Referatu**

.....  
Podpis przewodniczącego narady

#### POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 ze zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 ze zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 ze zm.).

Dokument wygenerował(a): Krystyna Pawlikowska, dn. 14-05-2024 10:30:10  
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.  
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 4 z 4

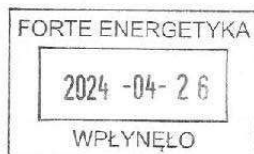


## 4. Uzgodnienia branżowe

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5183.413.2024.PK

Gdańsk, dnia 22.03.2024 r.



Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

Pełnomocnik:

Dotyczy wniosku wystosowanego przez spółkę Energa-Operator S.A., w imieniu której występuje pełnomocnik:  
pismo z dnia 18.03.2024 r. (wpłynęło dnia 22.03.2024 r.),  
ws. wydania opinii archeologicznej dla planowanej inwestycji budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania dz. nr 5272 obr. 11 w m. Gdynia, ul. Kpt Pierikawy, inwestycja realizowana na dz. nr 3311, 5272 obr. 11 Gdynia, zgodnie z załącznikiem graficznym do złożonego wniosku,

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022, poz. 840 z późn. zm.), Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chwarzno-Wiczlino w Gdyni, rejonu ulic Wiczlińskiej, Chwarznieńskiej i A. Krauzego (UCHWAŁA NR XXXIII/835/17 RADY MIASTA GDYNI z dnia 28 czerwca 2017 r.) oraz zasobami wojewódzkiej ewidencji zabytków informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony archeologicznej wyznaczonej przy stanowisku archeologicznym Gdynia-Wiczlino 8 AZP 9-42/6, ujętym w wojewódzkiej ewidencji zabytków (inwestycja jednakże realizowana jest poza granicami wymienionego stanowiska).

Biorąc pod uwagę zakres i charakter zamierzenia oraz fakt, iż inwestycja realizowana będzie na częściowo przeobrażonym terenie, tut. Organ informuje, że nie zachodzi tu konieczność przeprowadzania badań archeologicznych. W związku z powyższym uzyskanie decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych nie jest wymagane.

Jednakże w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych, na przedmioty co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy przerwać realizowane prace i powiadomić o znalezisku Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), dnia 19.03.2024 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

2 up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Piotr Ptaszewski  
Kierownik Wydziału  
ds. Zabytków Archeologicznych

#### Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A., pełnomocnik:  
a/a PK

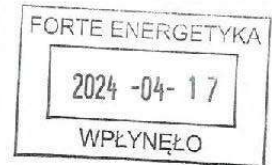
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH  
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mai.pl



PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl



UIU.7011.291.2024.PBo

Gdynia, dnia 11.04.2024 r.

*Dotyczy: budowy przyłącza elektroenergetycznego nn0,4kV przy ul. kpt. Zdzisława Pieńkawy na dz. 3311 obr. 0011 Chwarzno-Wiczlino w Gdyni*

### UZGODNIENIE

Uzgadniam usytuowanie przyłącza elektroenergetycznego nn0,4kV w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części dzielnicy Chwarzno-Wiczlino w Gdyni, rejonu ulic Wiczlińskiej, Chwarznieńskiej i A. Krauzego (numer planu 2210) symbolem: 221 KD-D 1/2, przedstawione na rys. nr E-01 pn. „Projekt zagospodarowania terenu” (inwestor: ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, projektował: Jarosław Reut; data opracowania: marzec 2024 r.), z następującymi uwagami:

1. na prowadzenie robót na gruncie gminnym należy uzyskać zgodę Zarządu Dróg i Zieleni w Gdyni;
2. po zakończonych robotach teren przywrócić do stanu poprzedniego;
3. realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich.

Niniejsze uzgodnienie ważne jest do dnia 11.04.2026 roku.

Załącznikiem do uzgodnienia jest rysunek nr E-01 pn. „Projekt zagospodarowania terenu”

Niniejsze uzgodnienie uprawnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Gminy Miasta Gdyni oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym: 3311 obr. 0011 Chwarzno-Wiczlino na cele budowlane dla wykonania przedmiotowego przyłącza w uzgodnionym zakresie.

*Jednocześnie informuję, iż dla działek niezajętych pod drogę publiczną należy wystąpić do Referatu Zarządu Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu.*

Otrzymują:

1. Adresat;
2. PN – do wiadomości;
3. UIU - a/a (36811/2024).

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

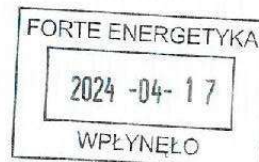
*Andrzej Krymski*  
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ





PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl



UIU.7010.5.173.2024.PBo  
(za potwierdzeniem odbioru)

Gdynia, 11.04.2024 r.

### POSTANOWIENIE O ODMOWIE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 t.j. z póź. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 20.03.2024 r. przez inwestora: ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, za pośrednictwem pełnomocnika w sprawie wydania decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzenia obcego,

#### postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania o wydanie decyzji na zlokalizowanie przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4kV na działce nr: 3311 obręb 0011 Chwarzno-Wiczlino przy ul. kpt. Zdzisława Pieńkawy w Gdyni.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 20.03.2024 r. inwestor wystąpił o wydanie decyzji na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego nn-0,4kV na działce nr: 3311 obręb 0011 Chwarzno-Wiczlino. Brak jest podstaw do wydania zezwolenia w formie decyzji administracyjnej na lokalizację w pasie drogowym urządzenia obcego ponieważ ww. działka nie znajduje się w pasie drogowym drogi publicznej, w związku z czym nie ma zastosowania art. 39 ust 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 645 t.j. z póź. zm.), na podstawie którego zarządca wydaje taką decyzję.

#### POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, 80-824 Gdańsk, ul. Podwałe Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdyni, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
*Andrzej Krymski*  
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

#### Otrzymują:

1. ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk;  
pełnomocnik:
2. UIU (36811/2024) - a/a.