

MARTON

81-589 Gdynia, ul. Owocowa 37

tel. kom. 501-399-399

NIP: 586-146-36-49

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr inw. 2024/08/01576/36 MMD

ZN/498/3636MZI/2024/2306461/1

WP : P/23/079517

Egz.nr 1

TEMAT:

*Budowa przyłącza kablowego nN
0,4kV*

KATEGORIA OBIEKTU

XXVI

BUDOWLANEGO :

LOKALIZACJA:

Reda ul. Wierzbowa

SIEĆ USYTUOWANO NA

DZIAŁKACH:

660/1, 656, 661/1 obr. Reda 02

DZIAŁKI OBJĘTE ZASILANIEM:

661/1 obr. Reda 02

OBSZAR STACJI:

T-95941 „Reda Wierzbowa”

BRANŻA:

Elektryczna

INWESTOR:

*ENERGA - OPERATOR SA,
80-557 Gdańsk,
Ul. Marynarki Polskiej 130*

PROJEKTANT:

inż. Jarosław Reut

*Uprawnienia budowlane do projektowania, nadzorowania i
kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno -
inżynierskiej zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr
UAN/8346/165/86*

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Marek Baranowski

Gdynia, sierpień 2024

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)



PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Składający: Inwestor – osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka nieposiadająca osobowości prawnej (w przypadku państwowej i samorządowej jednostki organizacyjnej i organizacji społecznej).

Miejsce składania: Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej (starosta/prezydent miasta, wojewoda).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Wejherowski, ul. 3 Maja 4 , 84-200 Wejherowo**

2.1.1 DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie** Powiat: **Gdańsk** Gmina: **Gdańsk** Ulica: **Marynarki**

Polskiej Nr domu: **130** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

2.2.1 DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.1

Kraj: Województwo: Powiat: Gmina: Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

Poczta:

Adres skrzynki ePUAP:

3.1 DANE PEŁNOMOCNIKA

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Reprezentuje inwestorów: **Energa Operator S.A.,**

Imię i nazwisko: **Marek Baranowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie** Powiat: **Gdynia** Gmina: **Gdynia** Ulica: **Owocowa**

Nr domu: **37** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdynia** Kod pocztowy: **81-589** Poczta: **Gdynia**

Adres skrzynki ePUAP:

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **budowa przyłącza kablowego dla zasilenia dz.**

661/1 przy ul. Wierzbowej w Redzie

Planowany termin rozpoczęcia: **2024-08-29**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)

Działka nr **1**

Województwo: **pomorskie** Powiat: **Wejherowski** Gmina: **Reda**

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: **Reda** Kod pocztowy:

Identyfikator: **221501_1.0002.660/1**

Obręb ewidencyjny: **Reda 02**

Nr działki ewidencyjnej: **660/1**

Działka nr 2

Województwo: **pomorskie** Powiat: **Wejherowski** Gmina: **Reda**

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: **Reda** Kod pocztowy:

Identyfikator: **221501_1.0002.656**

Obręb ewidencyjny: **Reda 02**

Nr działki ewidencyjnej: **656**

Działka nr 3

Województwo: **pomorskie** Powiat: **Wejherowski** Gmina: **Reda**

Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Miejscowość: **Reda** Kod pocztowy:

Identyfikator: **221501_1.0002.661/1**

Obręb ewidencyjny: **Reda 02**

Nr działki ewidencyjnej: **661/1**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Energa Operator S.A.:

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej

sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5

ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

7. ZAŁĄCZNIKI

1. Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika (dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

2. Oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

3. Odpowiednie szkice lub rysunki – w zależności od potrzeb (dodany podczas wysyłania wniosku w ePUAP)

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

07/08/2024 Marek Baran

1. TEMAT

Projekt budowlano-wykonawczy przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. nr 661/1 obręb Reda 02 w miejscowości Reda przy ul. Wierzbowej.

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń zasilanych z Linii SN: „03700-12-093100” przyłączonej do GPZ: „GPZ Reda” / ze stacji o nr Ruchowym T-95941 "Reda Wierzbowa".

Wymiana pojedynczego słupa SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia napowietrzna SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Rozłącznik napowietrzny SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia kablowa SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Mufy kablowe	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Głowice kablowe	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Ograniczniki przepięć	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Złącze kablowe SN	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Stacja transformatorowa SN/nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Transformator	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Rozdzielnica stacyjna	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wymiana pojedynczego słupa nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Linia napowietrzna nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Przyłącze napowietrzne	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Szafka pomiarowa	P3-Rs/LZV/LZR/F P2-Rs/LZV/LZR/F	4 1
Przyłącze kablowe	YAKXS 4x120	70m (53m-rzut poziomy)
Linia kablowa nn	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Kablowa rozdzielnica szafowa	KRSN-00/4R-NH2/F	1
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Przecisk	Nie dotyczy	Nie dotyczy

3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV do zasilania w energię elektryczną dz. nr 661/1 obręb Reda 02 w miejscowości Reda przy ul. Wierzbowej został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późniejszymi zmianami), oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczam, że zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609, z późniejszymi zmianami), a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Oświadczam, że projekt budowlany został wykonany zgodnie ze Standardami Technicznymi obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia (z uwzględnieniem zawartych w nich wyłączeń od obowiązku stosowania).

Jarosław Reut
upr. nr UAN/8346/165/86

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Wejherowo
obręb: m. Reda
działka: 02
ul. Wierzbowa

stan (S+U+W) aktualny na dzień 14.06.2024 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :
GD.6640.4539.2024
Reda 14.06.2024 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !
Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

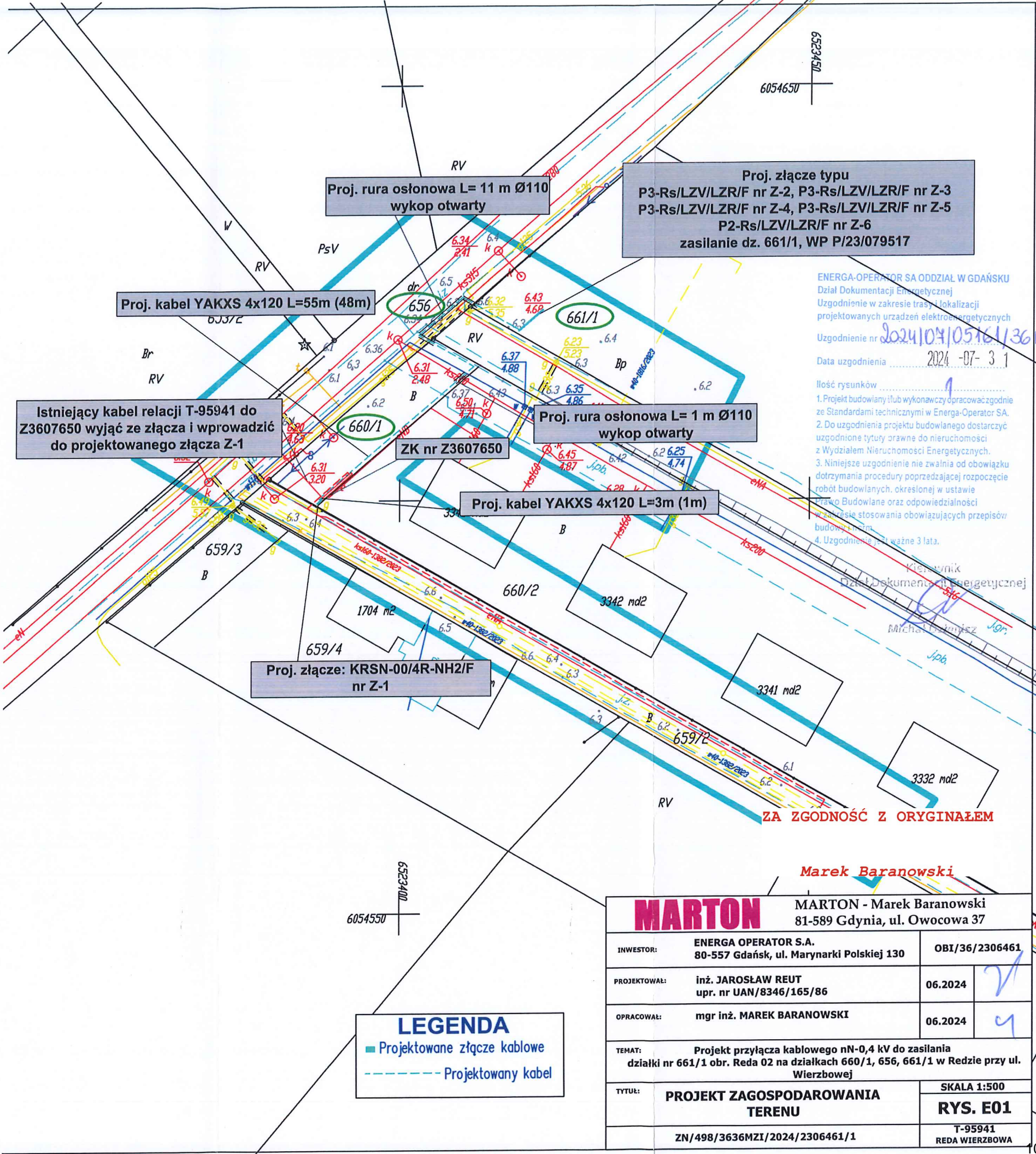
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4539.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Wycena Nieruchomości, Usługi Geodezyjne ANIWA - Iwona Abramowicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4539.2024.1 z dnia 14.06.2024 roku.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859



Signed by /
Podpisano przez:
Paweł Stanisław
Szczepanik
Date / Data:
2024-06-14 14:31



ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie tras i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych
Uzgodnienie nr 2024/04/05/16/1/36 mmd
Data uzgodnienia 2024-07-31
Ilość rysunków 1
1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie
ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć
uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku
dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie
robót budowlanych, określonej w ustawie
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów
budowlanych.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej
Marek Baranowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

MARTON		MARTON - Marek Baranowski 81-589 Gdynia, ul. Owocowa 37	
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2306461	
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	06.2024	✓
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	06.2024	✓
TEMAT:	Projekt przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 661/1 obr. Reda 02 na działkach 660/1, 656, 661/1 w Redzie przy ul. Wierzbowej		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500 RYS. E01
	ZN/498/3636MZI/2024/2306461/1		T-95941 REDA WIERZBOWA



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

Wejherowo, 31 lipca 2024 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.1159.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu **Reda obr 02 dz. 660/1, 656, 661/1**

Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Reda	Reda 02 661/1

Wnioskodawca **Marek Baranowski** reprezentujący(a) podmiot
MARTON - Marek Baranowski, NIP: **5861463649**
Owocowa 37, 81-589 Gdynia

Inwestor **Energa Operator S.A. o/Gdańsk**
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Projektant **Jarosław Reut**
numer uprawnień: **UAN/8346/165/86**

Data wpływu wniosku **24 lipca 2024 r.**

Data rozpoczęcia narady **24 lipca 2024 r.**

Data zakończenia narady **31 lipca 2024 r.**

Przewodniczący
narady koordynacyjnej **Wacław Abramowicz**
Kierownik Referatu ZUD

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polaka Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Aleksandra Palubicka
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Interkam sp. zo.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Maciej Mach
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Miejskie Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo-Komunalne "KOKSIK"	Imię i nazwisko przedstawiciela Jarosław Kubera

	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Krzysztof Osiecki
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Jowita Sadowska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy. 2. Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową. 3. Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równolegle do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m. 4. Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). 5. PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	Oznaczenie podmiotu: PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Jarosław Sobczyński
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami : 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie : projektu przyłącza kablowego. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumie, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Rumie. 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 10. Po wykonaniu skrzyżowania / zbliżenia z siecią gazową należy sporządzić dokumentację fotograficzną w celu dokonania odbioru. Zdjęcia należy przesyłać na adres eksploatacja.rumia@psgaz.pl w terminie 7 dni od wykonania robót. Gazownia może wymagać odkrywek kontrolnych w przypadku braku odbioru.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
11	Oznaczenie podmiotu: Plast-Com s.c.	Imię i nazwisko przedstawiciela Remigiusz Różycki
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
12	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta w Redzie	Imię i nazwisko przedstawiciela Magdalena Florczak-Majewska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
13	Oznaczenie podmiotu: Vectra S.A.	Imię i nazwisko przedstawiciela Miłosz Kobusiński
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
14	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego	Imię i nazwisko przedstawiciela Marta Polikanowska-Podgórska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Marek Baranowski**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Elżbieta Mrozowska**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 31 lipca 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

8. UZGODNIENIA BRANŻOWE

Nie dotyczy.



BURMISTRZ MIASTA REDY

84-240 Reda, ul. Gdańska 33

tel. 58 678-80-23, e-mail: burmistrz@reda.pl

tel. 58 678-80-18, e-mail: inwestycje11@reda.pl

Reda, 30.07.2024 r.

IN.7230.6.112.2024.MFM

**Energa-Operator S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
84-240 Reda**

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) art. 24, art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z art. 61§3, art. 130§4 i art. 104 ustawy z dnia 16 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.07.2024 r., złożonego przez Marka Baranowskiego z firmy MARTON Marek Baranowski z siedzibą w Gdyni, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez ww. Inwestora, w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację urządzenia obcego - przyłącza kablowego w pasie drogowym drogi gminnej, ulicy Wierzbowej oraz udzielenia zgody na dysponowanie nieruchomością stanowiącą pas drogowy drogi publicznej na cele budowlane oraz po przeanalizowaniu trasy projektowanego urządzenia, niniejszym,

BURMISTRZ MIASTA REDY ZEZWALA

1. na lokalizację w pasie drogowym ulicy Wierzbowej (dz. nr 660/1, 656 obr. 2) urządzenia obcego - przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilania dz. nr 661/1 obr. 2 oraz uzgadnia projekt zagospodarowania terenu będący załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,
2. na dysponowanie nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 660/1, 656 obr. 2, będącą własnością Gminy Miasto Reda, stanowiącą pas drogowy drogi gminnej – ulicy Wierzbowej, na powyższy cel budowlany,

na niżej podanych warunkach:

- a) trasę lokalizacji urządzenia oraz sposób zabezpieczenia istniejących sieci podziemnych przebiegających przez teren inwestycji uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie (w trybie art. 28b pkt 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752).
- b) urządzenie obce należy wbudować w pas drogowy zgodnie z przedstawionym na załączniku graficznym przebiegiem tego urządzenia,
- c) w granicach pasa drogowego:
 - urządzenie obce umieścić w taki sposób, aby zapobiec powstaniu kolizji sytuacyjno-wysokościowej z istniejącą infrastrukturą techniczną,
 - wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą zrealizowanych prac, zatwierdzoną przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wejherowie, kopię inwentaryzacji przekazać tut. Zarządcy dróg,
- d) za ewentualną kolizję z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym, przebiegającymi na trasie projektowanego urządzenia odpowiada Inwestor, który na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia tych urządzeń (w porozumieniu z właściwym gestorem sieci/właścicielem przyłącza).
- e) koszt realizacji przyłącza i odtworzenia pasa drogowego ponosi Inwestor.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

Jednocześnie informuję, że:

- I. Przed rozpoczęciem robót, Inwestor zobowiązany jest do:
 - 1) o ile jest to wymagane: uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonywania robót budowlanych lub budowy przyłącza w Starostwie Powiatowym, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 1 lub art. 29a Prawa Budowlanego odpowiednio,
 - 2) uzyskania zezwolenia tut. zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w związku z prowadzeniem robót w pasie drogowym (dokładne warunki zajęcia pasa drogowego należy uzyskać w Referacie Inwestycji i Inżynierii Miejskiej tut. Urzędu),
 - 3) uzyskania zezwolenia tut. zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w związku z umieszczeniem uzgodnionych urządzeń w pasie drogowym ulicy Wierzbowej (za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę, którą, zgodnie z art. 40 ust. 8 ustala w drodze uchwały organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego),
 - 4) powiadomienia wszystkich gestorów sieci zlokalizowanych w pasie drogowym ulicy Wierzbowej o zamiarze przystąpienia do robót związanych z wbudowaniem projektowanego urządzenia w pas drogowy ww. ulicy,
 - 5) sporządzenia projektu czasowej organizacji ruchu drogowego, tj. oznakowania i zabezpieczenia robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.); Projekt czasowej organizacji ruchu podlega uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem na terenie Powiatu Wejherowskiego, tj. Starostą Powiatu Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie. Zatwierdzenie Starosty Wejherowskiego czasowej organizacji ruchu należy dołączyć do wniosku na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- II. Wejście w teren może nastąpić wyłącznie po otrzymaniu decyzji, o których mowa powyżej.
- III. Niniejsza decyzja lokalizacyjna zachowuje ważność do dnia 29.07.2025 r. Jeśli do tego czasu urządzenie nie zostanie wybudowane, decyzja ta wygasa.

Uzasadnienie:

Dnia 24.07.2024 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Marka Baranowskiego, działającego z upoważnienia Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, o wydanie zezwolenia w sprawie uzgodnienia lokalizacji urządzenia obcego – przyłącza kablowego nn 0,4 kV w pasie drogi gminnej ul. Wierzbowej, dz. nr ew. 661/1 obr. 2 w Redzie.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych, zabronione jest lokalizowanie lub umieszczanie urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. W uznaniu organu, lokalizacja urządzenia w pasie drogowym nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Zgodnie z art. 130§4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji. **ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Pouczenie:

Marek Baranowski

1. Ulica Wierzbowa została zaliczona do kategorii dróg gminnych na podstawie uchwały nr VIII/89/99 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 25 maja 1999 roku.
2. Właściwym zarządcą dróg gminnych na terenie miasta Redy jest Burmistrz Miasta Redy.
3. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku.

4. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta Redy w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.
5. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
6. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
7. Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 21 ust. 1 pkt h ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

Załączniki:

nr 1: Projekt przyłącza kablowego nn 0,4 kV do zasilania dz. nr 661/1 obr. 2, autorstwa Jarosława Reuta.


Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Dominika Kudlińska
Zastępca Burmistrza

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Marek Baranowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. a/a IN_{MFM}.

*Administratorem danych osobowych pozyskanych w związku z prowadzeniem niniejszej korespondencji jest Burmistrz Miasta Redy.
Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych dostępne są na stronie: <https://bip.reda.pl/dokumenty/menu/59>*

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Wejherowo
obręb: m. Reda
działka: 02
ul. Wierzbowa

stan (S+U+W) aktualny na dzień 14.06.2024 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :

GD.6640.4539.2024
Reda 14.06.2024 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !

Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

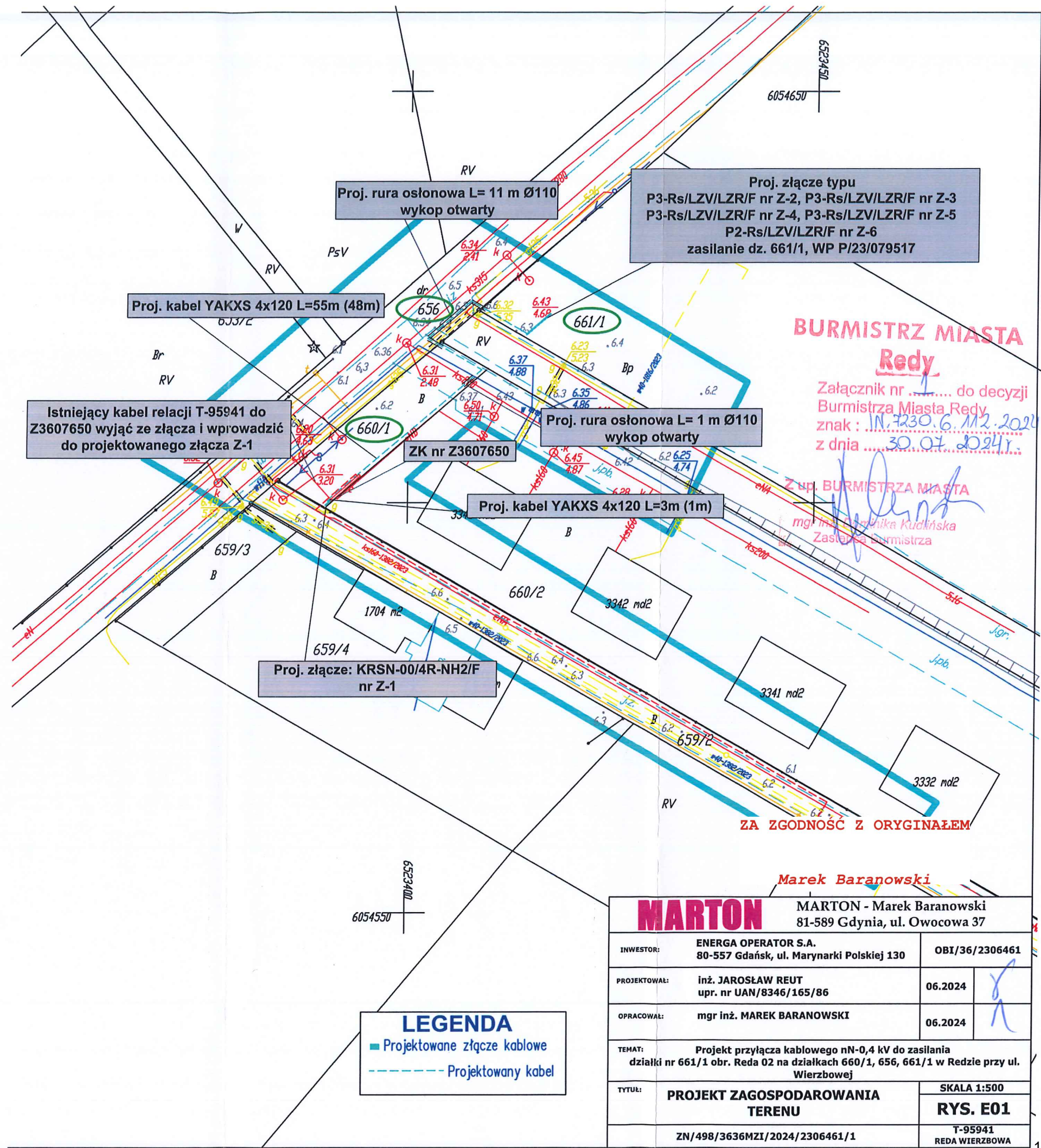
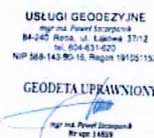
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

— — — — — zakres opracowania

Signed by /
Podpisano przez:

Paweł Stanisław
Szczepanik

Date / Data:
2024-06-14 14:31



MARTON

MARTON - Marek Baranowski
81-589 Gdynia, ul. Owocowa 37

INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBJ/36/2306461
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	06.2024
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	06.2024
TEMAT:	Projekt przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 661/1 obr. Reda 02 na działkach 660/1, 656, 661/1 w Redzie przy ul. Wierzbowej	
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA 1:500 RYS. E01
	ZN/498/3636MZI/2024/2306461/1	T-95941 REDA WIERZBOWA

10. MZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania. Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania Decyzji Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Na działce nr 660/1 istnieje linia kablowa typu YAKXS 4x120 zasilana ze stacji T-95941 "Reda Wierzbowa", która umożliwia zasilanie w energię elektryczną dz. nr 661/1 obręb Reda 02 w miejscowości Reda przy ul. Wierzbowej.

12. ROZBIÓRKI

Nie dotyczy.

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn

Nie dotyczy.

15. LINIA NN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

Nie dotyczy.

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Nie dotyczy.

18. PRZYŁĄCZA NN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE)

Aby wykonać zadanie objęte niniejszym opracowaniem należy z istniejący kabel relacji T-95941 do Z3607650 wyjąć ze złącza i wprowadzić do projektowanego złącza nr Z-1 typu KRSN-00/4R-NH2/F. Następnie ze złącza Z-1 wyprowadzić 3 m (1m rzut poziomy) kabla typu YAKXS 4x120 i wprowadzić go do istniejącego złącza nr Z3607650. Ze złącza nr Z-1 wyprowadzić też kabel typu YAKXS 4x120 o długości 55 m (48m rzut poziomy) i wprowadzić go do zestawu złącz (4 x P3-Rs/ LZV/LZR/F i 1 x P2-Rs/LZV/LZR/F) o numerach Z-2 do Z-6. Projektowane przyłącze należy usytuować zgodnie z lokalizacją pokazaną na rysunku E01, oraz połączyć wg schematu na rysunku nr E02.

Na końcu projektowanych kabli zamontować czteropalczatki termokurczliwe w celu ochrony kabla przed wpływem warunków atmosferycznych.

Trójfazowy układ pomiarowy zaprojektowano w projektowanej szafie pomiarowej, ustawionej na typowym fundamencie prefabrykowanym. Zgodnie z Warunkami Przyłączenia zastosować wyłącznik nadmiarowo-prądowy bez członu zwarcowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25A. W rozłączniku skrzynkowym Rs należy zamontować wkładki topikowe 3 x WT-00/gG 80A i 3x WT-00/gG 63 500V zgodnie ze schematem na rysunku E02. Wewnętrzna linię zasilającą Podmiot Przyłączany wykona we własnym zakresie.

Łączenia kabli w złączach kablowych i szafkach pomiarowych należy wykonać przy zastosowaniu dedykowanych zacisków przyłączeniowych. Należy zamontować szafkę pomiarową wykonaną z tworzywa termoutwardzalnych producentów, którzy posiadają atest dopuszczenia do stosowania na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A. Powinno ono posiadać tabliczkę producenta.

Do budowy stosować kable z żyłami aluminiowymi o izolacji z polietylenu usieciowanego i powłoce z polichlorku winylu (PVC) o napięciach znamionowych izolacji 0,6/1 kV. Szczegółowe parametry i wymagania dla kabli określa obowiązująca Specyfikacja Techniczna w ENERGA-OPERATOR S.A. „Kabel i przewody elektroenergetyczne SN i nn” oraz „Standard techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn”. Dla linii kablowych stosować normę N SEP-E-004. Projektowane kable nn-0,4kV należy układać w ziemi linią falistą (z zapasem 1% - 3%) na głębokości 0,7m, po uprzednim wykonaniu rowu kablowego o głębokości 0,8 m, między dwoma warstwami piasku o grubości 10 cm każda. Jeśli grunt rodzimy będzie jednorodny, przepuszczalny, pozbawiony kamieni i gruzu, to dopuszcza się stosowanie go zamiast piasku.

Do oznaczenia trasy kabli należy zastosować taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm. Taśmę należy układać centralnie nad kablem po przykryciu ich warstwą piasku i ziemi (lub tylko ziemi) o grubości 25 cm. Po zakończeniu prac teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Kabel należy oznakować na całej długości za pomocą trwałych tabliczek wykonanych z tworzywa sztucznego o grubości minimum 1 mm rozmieszczonych w odstępach nie większych niż co 10 m, oraz w miejscach charakterystycznych (przy skrzyżowaniach, mufach i przepustach). W terenie silnie zurbanizowanym oznaczniki stosować nie rzadziej niż 5 m. Treść oznaczników uzgodnić we właściwym obszarowo Dziale Eksploatacji Rejonu Dystrybucji ENERGA-OPERATOR S.A. Oznaczniki powinny zawierać informacje zgodne z opracowaniem pt. „Standardy oznakowania i numeracji obiektów energetycznych w ENERGA-OPERATOR S.A.”. Opisy wykonać w technologii graweru laserowego, wypalania, wybijania itp.

Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z innym uzbrojeniem, oraz pod wjazdami i drogami kabel należy ułożyć w rurze osłonowej wykonane z polietylenu HDPE. Dla kabli nn stosować rury w kolorze niebieskim o minimalnej średnicy 110 mm. Dla kabli SN stosować rury w kolorze czerwonym o minimalnej średnicy 160 mm. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi, rurami termokurczliwymi lub innym osprzętem do tego przeznaczonym. Kabel ułożyć zgodnie z rysunkiem E01.

Należy wykonać uziomy poziomy poprzez ułożenie taśmy stalowej ocynkowanej ogniowo lub miedziowanej elektrolitycznie na dnie wykopu pod kablem. Taśmę stalową należy przysypać 10 cm warstwą piasku lub gruntu rodzimego w celu odseparowania od kabla. Uziom połączyć z zaciskami uziemiającymi szafek pomiarowych, kablowych rozdzielnic szafowych lub stacji. Dopuszcza się stosowanie miejscowych uziomów pionowych. Wartość rezystancji szafek pomiarowych i kablowych rozdzielnic szafowych nie powinna przekroczyć wartości 30 Ω .

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN

Nie dotyczy.

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN

Nie dotyczy.

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN

Nie dotyczy.

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN

Nie dotyczy.

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN

Nie dotyczy.

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN

W liniach napowietrznych i kablowych należy stosować ochronę przed dotykiem bezpośrednim oraz ochronę przy dotyku pośrednim. Do realizacji ochrony przed dotykiem bezpośrednim należy stosować odpowiednie środki w postaci izolowania części czynnych, umieszczenia ich poza zasięgiem ręki, ogrodzeń, obudów lub barier. Ochronę przy dotyku pośrednim należy realizować poprzez szybkie wyłączenie zwarć w danym układzie sieciowym.

W celu dodatkowego uziemienia punktu zerowego w złączach kablowych, we wspólnym rowie kablowym ułożyć płaskownik FeZn lub pręt o wymiarach zgodnych z aktualnymi przepisami. Wartość rezystancji uziemienia powinna spełniać wymagania właściciela sieci, oraz obowiązujących norm. W przypadku problemów w uzyskaniu wymaganych wartości rezystancji, uziom rozbudować, wykorzystując dostępne metody.

Instalacje zalicznikowe należy wykonać w układzie TN-S (z wyszczególnieniem przewodów: fazowych L1, L2, L3, neutralnego N i ochronnego PE).

Skuteczność ochrony przeciwporażeniowej dla punktów charakterystycznych sprawdzono w obliczeniach technicznych. Przed odbiorem inwestycji należy przeprowadzić wymagane sprawdzenia i badania wykonując stosowne pomiary.

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Opinię geotechniczną dla działek o nr ewidencyjnym 660/1, 656, 661/1 obręb Reda 02, dla zadania inwestycyjnego związanego z budową przyłącza kablowego nn-0,4 kV, sporządzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463). Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu.

W okolicy wykonywania robót budowlanych występują gleby brunatne, jednorodne, nie obejmujące gruntów słabonośnych. W związku z tym na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.463) warunki gruntowe kwalifikowane są jako proste i zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Projektowana inwestycja jest inwestycją obejmującą posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Ułożenie kabla jest inwestycją liniową zagłębioną w gruncie na głębokości do 0,8 m i nie narusza istniejącego drzewostanu, ukształtowanie terenu oraz istniejącej infrastruktury podziemnej. Nie przewiduje się prowadzenia działań mogących prowadzić do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych oraz nie będzie konieczności wykonania odwodnienia, ponieważ lustro wody będzie poniżej poziomu wykonywanej inwestycji.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI)

Kabel typu YAKXS 4x120 o długości w rzucie poziomym 42 m częściowo w rurze osłonowej.
Powierzchnia rzutu 2,40 m².

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Nie dotyczy.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Nie dotyczy.

30. OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie dotyczy.

31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotem inwestycji jest budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do dz. nr 661/1 obręb Reda 02 w miejscowości Reda przy ul. Wierzbowej, niezbędnego do zasilania w energię elektryczną budynku na tej działce. Istniejące zagospodarowanie w zakresie objętym inwestycją obejmuje działki nr 660/1, 656, 661/1 obręb Reda 02. Na terenie objętym projektem znajdują się :

- droga gminna,
- działka prywatna,
- wodociąg,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna,
- linia kablowa nn-0,4 kV,

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje :

- budowę przyłącza typu YAKXS 4x120mm², L=70m (53m rzut poziomy)
- montaż zestawu pomiarowego typu P2-Rs/LZV/LZR/F, P3-Rs/LZV/LZR/F – 7 szt, KRSN-00/4R-NH2/F.

Projektowane urządzenia elektroenergetyczne zlokalizowane będą na działkach gminnych i prywatnej. Inwestycja zlokalizowana będzie na gruncie nieutwardzonym. Projektowana inwestycja koliduje z uzbrojeniem terenu. Projektowany kabel będzie krzyżował się z istniejącą drogą gminną w miejscu oznaczonym na rys. E01. Projekt Zagospodarowania Terenu w miejscach skrzyżowań i zbliżeń został uzgodniony z właścicielami obiektów i urządzeń.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanego przyłącza kablowego oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych i ochrony przeciwporażeniowej. Inwestycja nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości. Nieruchomości te nie znajdują się w obszarze oddziaływania planowanego obiektu. Zakres oddziaływania projektowanej inwestycji na etapie budowy oraz użytkowania zamyka się w obrębie wnioskowanej działki. Projektowana inwestycja nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

33. UWAGI

- całość prac należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu z uwzględnieniem uwag zawartych w protokołach uzgodnień,
- przed przystąpieniem do prac zapewnić nadzór gestorów sieci, obsługę geodezyjną oraz powiadomić wszystkich użytkowników terenu,
- wytyczenie linii kablowych oraz ich inwentaryzację powykonawczą zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej,
- przed przystąpieniem do prac na terenie prywatnych posesji poinformować właścicieli o zakresie koniecznych prac i uzgodnić termin wejścia na posesję,
- podczas prac bezwzględnie przestrzegać wszystkich uwag i zaleceń podanych w uzgodnieniach oraz oświadczeniach właścicieli gruntów,
- teren i nawierzchnie po robotach budowlanych doprowadzić do stanu poprzedniego,
- zachować przepisowe odległości elementów projektowanych od istniejącego uzbrojenia terenu zawartych w normach, w uzgodnieniach oraz oświadczeniach właścicieli gruntów,
- przestrzegać zapisów zawartych w aktualnych „Standardach technicznych projektowania i budowy sieci SN i nn” wydanych przez ENERGA-OPERATOR S.A.,
- numery eksploatacyjne oraz nazwy poszczególnych elementów linii należy uzgodnić na roboczo z ENERGA OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji Wejherowo,
- po zakończeniu prac wykonać pomiary i próby pomontażowe i sporządzić protokoły pomiarowe,
- urządzenia podziemne napotkane w trakcie robót ziemnych należy traktować jako czynne i zachować ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach,
- wykopy ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawiciela sieci,
- prace podlegają odbiorowi etapowemu i końcowemu przez Inwestora,
- stosować materiały i urządzenia posiadające certyfikaty i deklaracje zgodności,
- projekt należy rozpatrywać całościowo. Rysunki, część opisowa i specyfikacje są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym lub specyfikacji, a nieujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej,
- podane w projekcie nazwy własne oraz producenci urządzeń są informacjami przykładowymi określającymi standardy wykonania. Powyższe urządzenia mogą zostać zastąpione innymi o nie gorszych parametrach technicznych oraz posiadających wymagane dopuszczenia i certyfikaty do zastosowania w budownictwie po uzyskaniu akceptacji Inwestora,
- w przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej dokumentacji, Wykonawca przed złożeniem oferty powinien wyjaśnić je z Projektantem, który jest upoważniony do autoryzacji i dokonywania jakichkolwiek zmian lub odstępstw. Wszelkie niewyjaśnione kwestie rozstrzygane będą na korzyść Inwestora.

ZESTAWIENIE MONTAŻOWE KABLI I OSPRZĘTU obszaru STACJA T-95941 "Reda Wierzbowa" Obwód 900
Tabela nr 3

Lp	Odcinek od.....do	Długość wykopu	Kabel typu	Pręt GALMAR fi 14,2	Mufa przelotowa	Plaskownik FeZn 25x4	Odgromniki	uchwyt	Rura BE 50	Uchwyty	Przepusty i rury osłonowe	Układanie kabla	Folia kalandrowa	Złącza / szafy kablowe	Wyposażenie łącz kablowych
1	proj Z-1														WTZ-1
2	Proj. Z-1 do Z3607650	1				3									WTN-00/gG 40 A
3	Proj. Z-1 do proj. Z-2	48				55									WTN-00/gG 80 A
4	proj Z-2														WTN-00/gG 63 A
5	Proj. Z-2 do proj. Z-3	1				3									WTN-1/gF 100 A
6	proj Z-3														WTN-1/gG 160 A
7	Proj. Z-3 do proj. Z-4	1				3									
8	proj Z-4														
9	Proj. Z-4 do proj. Z-5	1				3									
10	proj Z-5														
11	Proj. Z-5 do proj. Z-6	1				3									
12	proj Z-6														
	RAZEM	53	0	0	0	70	0	0	0	0	0	0	53	1	0
	JM.														

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Wejherowo
obręb: m. Reda
działka: 02
ul. Wierzbowa

stan (S+U+W) aktualny na dzień 14.06.2024 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

Sporządził :
GD.6640.4539.2024
Reda 14.06.2024 r.

Pomiar szczegółów metodą bezpośrednią

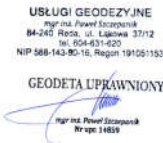
Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !
Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.

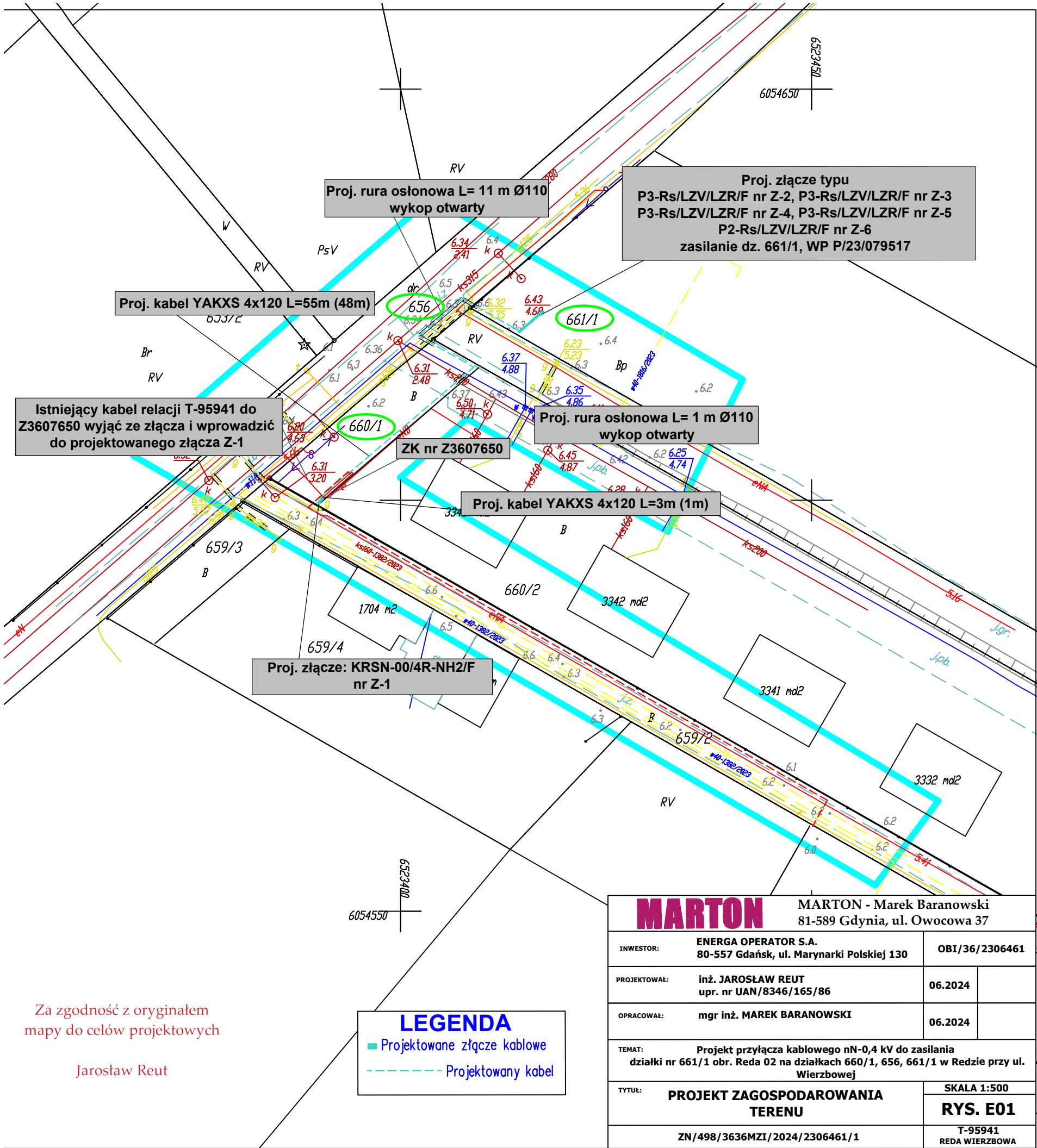
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

----- zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD.6640.4539.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Wycena Nieruchomości, Usługi Geodezyjne AWIWA - Iwona Abramowicz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GD.6640.4539.2024.1 z dnia 14.06.2024 roku.
Imię i zawisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Szczepanik Nr uprawnień 14859



Signed by /
Podpisano przez:
Paweł Stanisław
Szczepanik
Date / Data:
2024-06-14 14:31



Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych

Jarosław Reut

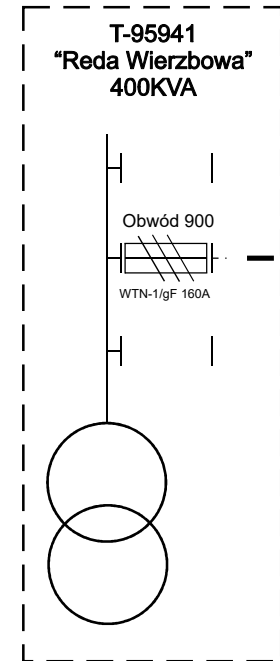
LEGENDA

■

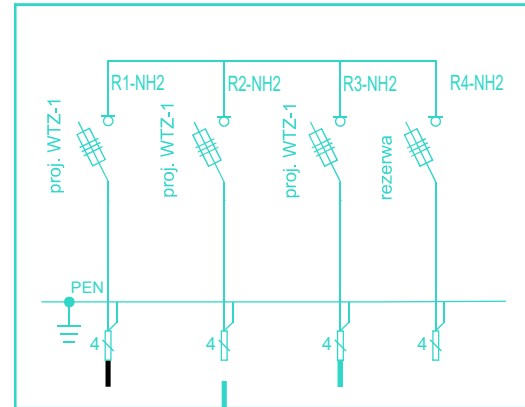
Projektowane złącze kablowe

Projektowany kabel

MARTON		MARTON - Marek Baranowski 81-589 Gdynia, ul. Owocowa 37	
INWESTOR:	ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	OBI/36/2306461	
PROJEKTOWAŁ:	inż. JAROSŁAW REUT upr. nr UAN/8346/165/86	06.2024	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. MAREK BARANOWSKI	06.2024	
TEMAT:	Projekt przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 661/1 obr. Reda 02 na działkach 660/1, 656, 661/1 w Redzie przy ul. Wierzbowej		
TYTUŁ:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500 RYS. E01
ZN/498/3636MZI/2024/2306461/1		T-95941 REDA WIERZBOWA	



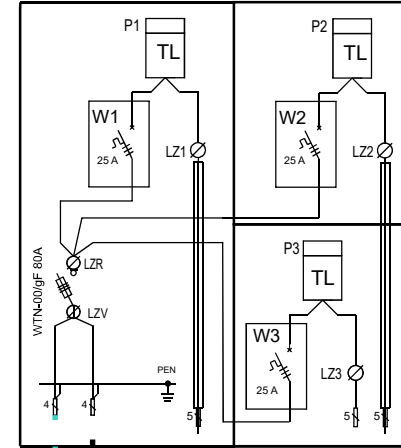
Proj. KRSN-00/4R-NH2/F nr Z-1



YAKXS 4x120
161 m.

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 3m /1 m

Z3607650



YAKXS 4x120
3 m.

YAKXS 4x120
3 odb.
Z3607651 3 m.

YAKXS 4x120
3 odb.
Z3607652 3 m.

YAKXS 4x120
3 odb.
Z3607653 3 m.

YAKXS 4x120
3 odb.
Z3607654 3 m.

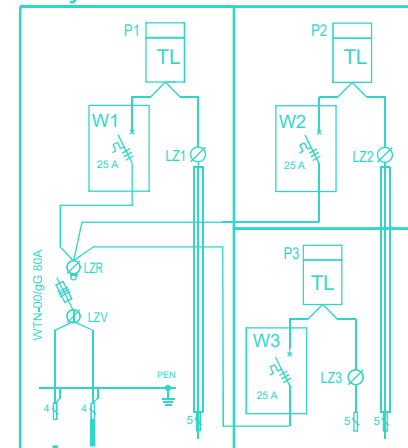
YAKXS 4x120
3 odb.
Z3607655

proj. w innym opracowaniu
YAKXS 4x120 l=90 m

proj. w innym opracowaniu Z-A

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 55m /48 m

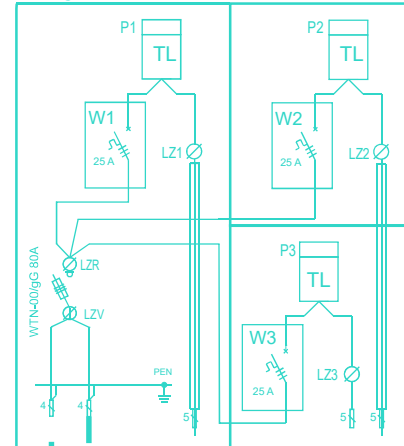
Proj. P3-Rs/LZV/LZR/F nr Z-2



Linia zalicznikowa
do działki 661/1

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 3m /1 m

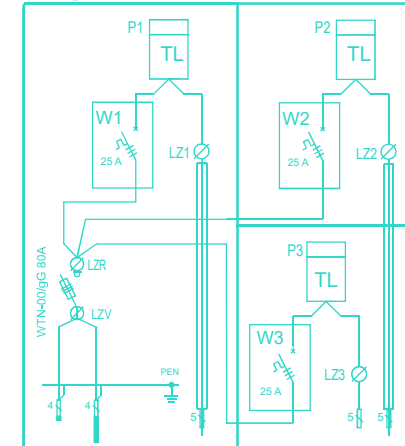
Proj. P3-Rs/LZV/LZR/F nr Z-3



Linia zalicznikowa
do działki 661/1

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 3m /1 m

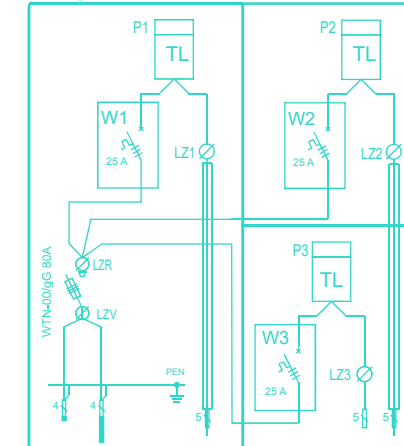
Proj. P3-Rs/LZV/LZR/F nr Z-4



Linia zalicznikowa
do działki 661/1

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 3m /1 m

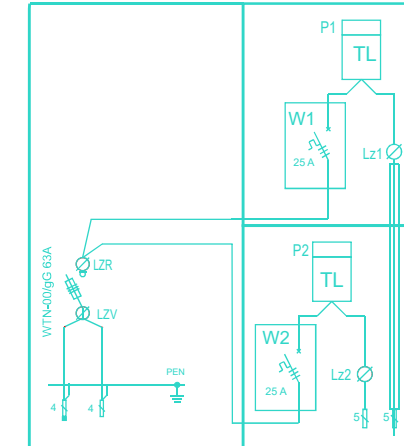
Proj. P3-Rs/LZV/LZR/F nr Z-5



Linia zalicznikowa
do działki 661/1

Proj. kabel YAKXS 4x120 L= 3m /1 m

Proj. P2-Rs/LZV/LZR/F nr Z-6



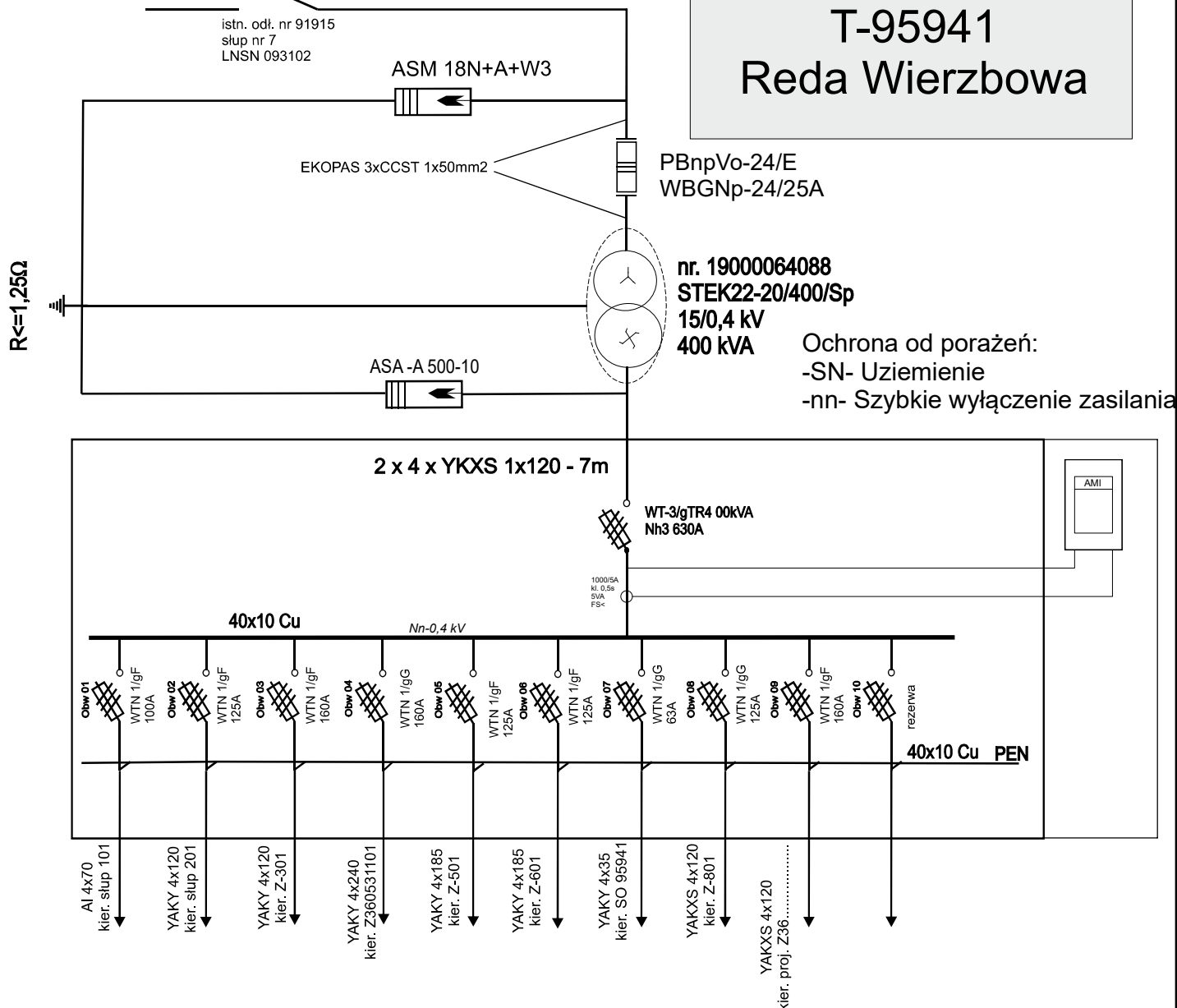
Linia zalicznikowa
do działki 661/1

Ochrona od porażień:
układ sieciowy TN-C - samoczynne szybkie wyłączenie

Wraz z projektowanymi kablami należy ułożyć płaskownik FeZn 25x4

MARTON				Ul. Owocowa 37, 81-589 Gdynia	
INWESTOR		ENERGA OPERATOR S.A. 80-557 Gańsk, ul. Marynarki Polskiej 130		OBI/36/2306461	
OBIEKT ADRES		Projekt przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania działki nr 661/1 obr. Reda 02 na działkach 660/1, 656, 661/1 w Redzie przy ul. Wierzbowej			
PROJEKTANT		inż. Jarosław Reut Upr. UAN/8346/165/86		06.2024	
OPRACOWAŁ		Marek Baranowski		06.2024	
RYSUNEK :		Schemat połączeń		Skala:	Nr rys:
				---	E02
ZN/498/3636MZI/2024/2306461/1				T-95941 REDA WIERZBOWA	

Istn. linia kablowa SN-15kV typu 3xXRUHAKxS 1x70/25 nr 903111



MARTON

Ul. Owocowa 37, 81-589 Gdynia

INWESTOR

ENERGA OPERATOR S.A.
80-557 Gańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OBI/36/2306461

**OBIEKT
ADRES**

Projekt przyłącza kablowego nN-0,4 kV do zasilania
działki nr 661/1 obr. Reda 02 na działkach 660/1, 656
661/1 w Redzie przy ul. Wierzbowej

PROJEKTANT

inż. Jarosław Reut
Upr. UAN/8346/165/86

07.2024

OPRACOWAŁ

Marek Baranowski

07.2024

RYSUNEK :

Schemat połączeń

Skala:

Nr rys:

E03

ZN/498/3636MZI/2024/2306461

T-95941
REDA WIERZBOWA

