

Puck, dn. 26.03.2025 r.

Starostwo Powiatowe
w Pucku
ul. Orzeszkowej 5

Znak sprawy: GKK.6630.271.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 26.03.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa przyłącza kablowego 0,4kV dla zasilania dz. nr 0004-159 w m. Kosakowo ul. Chrzanowskiego 18 na podstawie WP-P/24/001428
Lokalizacja:	Kosakowo ul. Chrzanowskiego, Kosakowo , dz.: 157/6, 159, 163/25
Wnioskodawca:	
Inwestor:	ENERGA OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	KRZYSZTOF GOHLIKE Inne upr.: budowlane: POM/0008/PWOE/12
Przewodniczący:	Urszula Panasewicz Kierownik Referatu Uzgadniania Sytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	13.03.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O.O. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI WEJHEROWO, 84-200 Wejherowo ul. Przemysłowa 18 elektroniczny	Bez uwag. Stanowisko pozytywne	Sławomir Ptasinski

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 26-03-2025 10:30:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

3	ENERGOBALTIC Sp. z o.o. ul. Starowiejska 41, PL 84-120 Władysławowo tel. +48 58 774 06 00; fax: +48 58 774 06 03; e-mail: info@energobaltic.com.pl NIP 5832324448 REGON 191414590 84-120 Władysławowo, ul. Starowiejska 41 elektroniczny	nie dotyczy	Stanowisko pozytywne	Piotr Kubiak
4	G.EN.OPERATOR SP.Z O.O. ul. Dorczyka 1, 62-080 Tarnowo Podgórne NIP 669 050 27 73 REGON 330017284 Oddział w Pucku, ul. Kopernika 1, 84-100 Puck elektroniczny	Nie dotyczy.	Stanowisko pozytywne	Arkadiusz Grabski
5	INTERKAM Sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa NIP: 8371503159 REGON: 750129569 Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa Oddział Reda, ul. Spółdzielcza 7 tel. 530 744 435 tel. 530 744 435 elektroniczny	Nie dotyczy	Stanowisko pozytywne	Maciej Mach
6	KROKOWSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SP.Z O.O. NIP: 5871541368 REGON: 192742758 ul. Żarnowiecka 76, 84-110 Krokowa tel. 58 888 21 31 kom. 602 750 820 elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	MIĘDZYGMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI EKOWIK SP. Z O.O. Władysławowo ul. Droga Chłapowska 21, tel. 58 674 15 66, 58 674 15 77 e-mail: ekowik@ekowik.com.pl NIP 5871549186 REGON 192803030 elektroniczny		Uczestnik nieobecny na naradzie	

8	<p>NETIA S.A. 02-822 WARSZAWA ul.Poleczki 13 NIP 5260205575 REGON 11566374 Oddział GDAŃSK ul.Arkońska 6A/4, tel. 507 154 166, 502 220 518 elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p>	<p>Krzysztof Osiecki</p>
9	<p>POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. z o.o. ul.Wojciecha Bandrowskiego 16,33-100 Tarnów Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul.Wałowa41/43,tel.58 326 25 00 NIP5252496411 REGON 192663177 Gazownia Rumia PSG ul.Wojciecha Bandrowskiego16,33-100 Tarnów OZG Gdańsk-80-858 Gdańsk,Wałowa 41/43 Gazownia Rumia,84-230 Rumia ul.Hodowlana 21 elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie przyłącza energetycznego 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Rumii, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Rumii 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych. 	<p>Piotr Okulski</p>
10	<p>Pro internet Sp. z o.o.Sp.k. ul.Lęborska 23B,80-387 Gdańsk ul.Lęborska 23B 80- 387 Gdańsk tel.58 763 00 33 fax 58 735 05 00 NIP 957 08 20 822 REGON 192663177 elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Zgodnie z uzgodnieniem nr 013/2025 z dnia 07.03.2025.</p>	<p>Robert Cybulski</p>
11	<p>PUCKA GOSPODARKA KOMUNALNA Sp. z o.o. w Pucku,ul.Zamkowa 6,84- 100Puck tel. 58 673 04 00,fax 58 673 04 44 e- mail:sekretariat@pgkpuck.pl ul.Zamkowa 6,84-100 Puck</p> <p>ul.Zamkowa 6,84-100 Puck,adres korespondencyjny ul.Pucka 24,84-100 Błądzikowo.</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>nie dotyczy</p>	<p>Konrad Krampichowski</p>

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 26-03-2025 10:30:31
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny		
12	URZĄD MIEJSKI we WŁADYSŁAWOWIE NIP: 5871584426 ul.Gen.Józefa Hallera 19 84120 Władysławowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy	Karolina Śluborska
13	WÓJT GMINY KROKOWA 84- 110 Krokowa,ul.Żarnowiecka 29 tel.58 675 41 00,601 513 046 urząd@krokowa.pl NIP5871582054 REGON 191675528 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	OPEC Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 81-213 Gdynia,ul.Opata Hackiego 14 BOK,tel.58 627 39 66,fax:58 623 46 35 infolinia:800 380 006,bok@opecgdy.com.pl 81-213 Gdynia,ul.Opata Hackiego 14 BOK tel.58 627 39 66 NIP 5860104291 REGON190563632 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Maria Lewna
15	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku Nadzory wodne podległe Zarządowi Zlewni w Gdańsku Gdańsk,Reda,Słupsk,Puck Lębork,Gdynia ul.Ks.Franciszka Rogaczewskiego 9/19,80-804 Gdańsk,tel.58 326 18 88 Gdańsk ul.Sucha 12 tel.58 343 22 54 elektroniczny	Stanowisko pozytywne nie dotyczy	Zbigniew Walkowski
16	PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni , przy ulicy Witomińskiej 29,81- 311 Gdynia 81-311 Gdynia ,ul.Witomińska 29, tel.58 668 73 11, fax 58 668 72 00 sekretariat tel.58 621 91 62,fax 58 620 32 21 e-mail biuro@pewik.gdynia.pl elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

17	CHOPIN TELEWIZJA KABLOWA Sp.z o.o. ul.Przemysłowa 3,84-200 Wejherowo NIP 5881154360 REGON 190852632 tel.58 738 97 00 elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Janusz Dettlaß
18	PEKO SP. Z O.O.PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH UL.Chrzanowskiego 44,81-198 Kosakowo -tel. 58 625 47 47 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
19	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul.Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia ul.Strażacka 2-8,81-660 Gdynia. elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	Roman Plichta
20	URZĄD GMINY KOSAKOWO ul.Żeromskiego 69, 81-198 Kosakowo NIP:5861023761 REGON: 000- 531-708 /EKD 7511/ drogownictwo@kosakowo.pl tel.58 660 43 09 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
21	URZĄD MORSKI w GDYNI 81-338 Gdynia,ul.Chrzanowskiego 10 tel. 58 355 33 33 e-mail: umgdy@umgdy.gov.pl 81-338 Gdynia,ul.Chrzanowskiego 10 elektroniczny	Nie dotyczy. Stanowisko pozytywne	Jarosław Krasowski
22	ZAKŁAD WYKONAWSTWA SIECI ELEKTRYCZNYCH TELMAX Sp. z o.o. ul.Zakręt do Oksywi 16,81- 244 Gdynia NIP 9581386275,Regon192565397 elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
23	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PUCKU ul.Orzeszkowej 5 84-100 Puck tel.58 880 86 50 e-mail: sekretariat@zdp.puck.pl elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
Wnioskodawca			

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument wygenerował(a): Urszula Panasewicz, dn. 26-03-2025 10:30:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 315.114-1166.

Z upoważnienia
Urszula Panasewicz
Kierownik Referatu Uzgadniania Sytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowie triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

ZDiZ.6853.1.13.2025.IZ

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2025 r., złożonego przez działającego w imieniu:

ENERGA – OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
KRS nr: 0000033455
NIP: 583-000-11-90

w sprawie wyrażenia zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych na drodze gminnej – **ul. Chrzanowskiego/Kalinowa, działka nr: 163/25 w miejscowości Kosakowo, gmina Kosakowo,**

Wójt Gminy Kosakowo
orzeka:

1. Zezwolić Wnioskodawcy na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej projektowanego przyłącza sieci kablowej nN 0,4kV do działki nr: 159 w m. Kosakowo. Planowany sposób ułożenia kabla YAKXS 4x240 (średnica=0,05m) w gruncie, na głębokości 0,7m na dz. nr 163/25, na odcinku L=160m w tym w rurze SRS-160 o długości L=20m i DVK-160 L=18m. Odcinek kabla L=23m ułożony zostanie na dz. nr 157/6 (własność Gminy Kosakowo), a odcinek L=2m oraz złącze kablowe posadowione zostanie na działce nr 159 (własność prywatna), poza terenem drogi gminnej.
Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi gminnej:
wzdłuż drogi: 6,59m (ul. Kalinowa); 3,67m (ul. Chrzanowskiego);
w poprzek drogi: 1,92m (Chrzanowskiego);
Powierzchnia ogółem w rzucie poziomym wynosi: **12,18m²** (ul. Kalinowa – 6,59m², ul. Chrzanowskiego – 5,59 m²) w terminie na czas nieokreślony, przy zachowaniu następujących warunków (uzgodnienie 123/2024 z dnia 15.01.2025) r. :
 - 1) przejście wyłącznie przyciskiem pod jezdnią z masy bitumicznej;
 - 2) należy odtworzyć nawierzchnię chodnika i przywrócić do stanu pierwotnego;
 - 3) wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).

Integralną częścią niniejszego uzgodnienia jest osteplowany plan sytuacyjny oznaczony, jako załącznik nr 1.

2. Niniejsza decyzja, zgodnie z postawieniami art. 3 ust. 11 ustawy Prawo budowlane, stanowi dla Inwestora podstawę do oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.
3. **Decyzja nie uprawnia do rozpoczęcia robót na gruncie pasa drogowego.** W celu rozpoczęcia prac należy wystąpić z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym do Urzędu Gminy Kosakowo, w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r., w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ustawy o drogach publicznych, zostaną naliczone opłaty - roczna za każdy rok umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami

zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – prawo budowlane.

4. Nakłada na każdorazowego właściciela urządzenia obowiązek uiszczenia opłaty za umieszczenie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na drodze gminnej, zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Gminy Kosakowo.
5. Obowiązek wniesienia opłaty powstanie z chwilą zajęcia pasa drogowego, w celu prowadzenia robót związanych z przedmiotowym urządzeniem.
6. W przypadku realizacji inwestycji w trakcie posiadania przez Gminę Kosakowo uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg w pasie drogowym objętym niniejszą decyzją Inwestor zobowiązany jest do zapewnienia podtrzymania tej gwarancji na terenie przedmiotowej inwestycji, na fragmencie pasa drogowego zgodnym z decyzją na zajęcie pasa drogowego.
7. Wprowadzenie na etapie dalszego projektowania lub wykonawstwa wszelkich zmian w stosunku do uzgodnionej lokalizacji, nawet tych, które Projektant może kwalifikować jako nieistotne w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane, możliwe będzie dopiero po uzyskaniu na to pisemnej zgody ze strony Zarządcy Drogi. Konsekwencje formalno-prawne i finansowe wykonania niezgodnie z uzgodnioną przez Zarządcę drogi dokumentacją lub zatwierdzonymi przez niego zmianami - do rozbiórki wykonanego obiektu i wykonania go na nowo włącznie - w pełni obciążą Inwestora.
8. Zezwolenie traci ważność, jeżeli Inwestor w ciągu dwóch lat nie uzyska pozwolenia na budowę, lub nie dokona zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych, lub nie rozpocznie realizacji inwestycji, lub zmienią się warunki wpływające na wydanie decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 20.01.2025 r. Wnioskodawca

wystąpił do Wójta Gminy Kosakowo z wnioskiem, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej projektowanego przyłącza sieci kablowej nN 0,4kV do działki nr: 159 w m. Kosakowo. Planowany sposób ułożenia kabla YAKXS 4x240 (średnica=0,05m) w gruncie, na głębokości 0,7m na dz. nr 163/25, na odcinku L=160m w tym w rurze SRS-160 o długości L=20m i DVK-160 L=18m. Odcinek kabla L=23m ułożony zostanie na dz. nr 157/69 (własność Gminy Kosakowo), a odcinek L=2m oraz złącze kablowe posadowione zostanie na działce nr 159 (własność prywatna), poza terenem drogi gminnej. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym drogi gminnej:

wzdłuż drogi: 6,59m (ul. Kalinowa); 3,67m (ul. Chrzanowskiego);

w poprzek drogi: 1,92m (Chrzanowskiego);

Powierzchnia ogółem w rzucie poziomym wynosi: **12,18m²** (ul. Kalinowa – 6,59m², ul. Chrzanowskiego – 5,59 m²) w terminie na czas nieokreślony.

Projekt urządzenia uzyskał pozytywne uzgodnienie Wójta Gminy Kosakowo **nr 123/2024** w dniu 15.01.2025 r.

Stosownie do dyspozycji art. 39 ust. 3 w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

WÓJT
GMINY KOSAKOWO
Ewa Niecie
Ewa Niecie

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 39 ust. 4 i 5 ustawy o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń należy do ich posiadaczy. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
2. Od niniejszej decyzji, służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kosakowo, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.
3. Stronie przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
5. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (okr. w pkt. 3), stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
6. Wydanie decyzji zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ust. 44 kol. 4 pkt. 9 cz. III załącznika do ustawy z 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej.

Załączniki:

- nr 1: Projekt zagospodarowania terenu. Projekt budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV, do dz. nr 159, Kosakowo, ul. Chrzanowskiego, gm. Kosakowo z dnia 25.07.2024 r.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. ZDiZ a/a

KIEROWNIK REFERATU
ds. Zarząd Drog i Zieleni

Maciej Karolczyk



GMINA
KOSAKOWO

WWW.KOSAKOWO.PL

Wójt Gminy Kosakowo

tel. 58 660 43 35

mail geonieruchomosci@kosakowo.pl

Kosakowo dnia 01.04.2025 r.

GGN.6847.2.2025.BL

W nawiązaniu do złożonego wniosku z dnia 22 stycznia 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie działką gminną nr 157/6 położoną w obrębie geodezyjnym Kosakowo przy ul. Nad Stawem na cele budowlane informuję, że wyrażam zgodę na dysponowanie na cele budowlane terenem stanowiącym własność Gminy Kosakowo oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka

- nr 157/6 o pow. 0,0081 ha obręb Kosakowo, KW NR GD2W/00018041/2

w celu podjęcia działań administracyjno-projektowych, umożliwiających dokonanie zgłoszenia wykonania robót w celu budowy przyłącza elektroenergetycznego nN 0,4 kV dla zasilania terenu stanowiącego działkę nr 159 położoną w Kosakowo przy ul. Chrzanowskiego.

Wydana zgoda ważna jest do dnia zawarcie umowy notarialnej obejmującej ustanowienie dla ENERGA-Operator S.A. służebności gruntowej przez działkę nr 157/6 położoną w obrębie Kosakowo i zostaje udzielona dla Antex Usługi elektryczne Dariusz Lieske ul. Kasztanowa 8, 81-198 Mosty.

Otrzymują :

1. adresat
2. a/a

WÓJT
GMINY KOSAKOWO
Barbara Niemi
Barbara Niemi

Wykonawca:

Inwestor:
ENERGA Operator S.A.
80-577 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

UZGODNIENIE nr 013/2025

Dotyczące projektu: przyłącza kablowego 0,4kV
Lokalizacja: ul. Chrzanowskiego, Kalinowa, Kosakowo, dz. nr 159, 157/6, 163/25,
gmina Kosakowo, województwo pomorskie

UWAGA!

Na terenie gminy Kosakowo znajduje się największa w Polsce infrastruktura światłowodowa FTTH typu Point To Point, należąca do Pro internet Sp. z o.o. Sp. k. Infrastruktura światłowodowa składa się z takich elementów jak: mikrokanalizacja teletechniczna, wielowłoknowe kable światłowodowe typu LTMC (do 288 włókien w jednym kablu), doziemne kable typu DAC (do 12 włókien w jednym kablu), studnie kablowe, mufy światłowodowe, folia ostrzegawcza.

Infrastruktura objęta jest 20-letnią gwarancją systemu ACE (The Netherlands). Warunkiem jej zachowania jest wykonywanie napraw sieci przez certyfikowane podmioty.

Pro internet Sp. z o.o. Sp. k. (dalej: PRO INTERNET) dokonuje uzgodnienia warunków realizacji ww. robót budowlanych:

1. **Przystąpienie** do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie na adres: ul. **Lęborska** 23B, 80-387 Gdańsk, lub drogą poczty elektronicznej na adres e-mail: biuro@pro-internet.pl – nie później niż na 7 dni przed **rozpoczęciem** robót budowlanych. Zgłoszenie powinno zawierać:
 - a) przedmiot robót budowlanych,
 - b) numer i datę wydania uzgodnienia,
 - c) pełne dane rejestrowe wykonawcy,
 - d) planowany termin rozpoczęcia robót **budowlanych**,
 - e) telefon kontaktowy do kierownika robót budowlanych.



2. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z infrastrukturą światłowodową PRO INTERNET należy wykonywać ręcznie, przy zachowaniu szczególnej ostrożności.
3. Osoby wykonujące prace powinny ją wykonywać pod nadzorem osoby **wyposażonej** w mapę z przebiegiem sieci należącej do PRO INTERNET.
4. **Zabrania** się wykonywania wykopów bezpośrednio pod mikrokanalizacją teletechniczną oraz dokonywania nawet niewielkich zmian jej **przebiegu**. Falowanie mikrokanalizacji może **znaczaco** ograniczyć lub nawet uniemożliwić instalację w **przyszłości** nowych kabli światłowodowych metodą wdmuchiwania.
5. Wszystkie uszkodzenia **istniejącej** infrastruktury światłowodowej wraz z przyłączami znajdującymi się w obrębie robót związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji, a powstałe w wyniku prowadzonych prac, będą usuwane na koszt wykonawcy.
6. Nie wyklucza się istnienia innych **niezaewidencjonowanych** urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotykanie urządzenie podziemne należy traktować jako czynne. Koszty **naprawy** i poniesione przez PRO INTERNET straty na **skutek** ewentualnych uszkodzeń przedmiotowych urządzeń podziemnych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
7. W przypadku uszkodzenia sieci PRO INTERNET, należy niezwłocznie poinformować PRO INTERNET na nr telefonu: **58 735 05 03** oraz drogą poczty elektronicznej na adres: biuro@pro-internet.pl. W zgłoszeniu należy podać miejsce uszkodzenia oraz opisać okoliczności zdarzenia. PRO INTERNET jest uprawniony do **wezwania** na miejsce zdarzenia Policji.
8. W **przypadku** uszkodzenia infrastruktury należy natychmiast **przerwać** dalsze prace ziemne. Zabrania się zasypywania miejsca uszkodzenia sieci, do czasu przyjazdu **przedstawicieli** PRO INTERNET. Prace **ziemne** mogą być kontynuowane po otrzymaniu przez wykonawcę od PRO INTERNET **zgłoszenia** o usunięciu awarii sieci.
9. W razie uszkodzenia sieci PRO INTERNET **zabronione jest dokonywanie jej samodzielnych napraw**. Prace naprawcze mogą być **realizowane** tylko i wyłącznie przez służby techniczne PRO INTERNET. W przypadku **nieautoryzowanych** samodzielnych napraw, koszty usunięcia materiałów użytych do nieautoryzowanej naprawy **obciążają w całości** wykonawcę.
10. **Folia ostrzegawcza jest elementem infrastruktury światłowodowej PRO INTERNET!** Dopuszcza się wyjątkowo samodzielne odtworzenie przez wykonawcę uszkodzonej lub usuniętej folii, przy zachowaniu niżej wymienionych wymogów technicznych PRO INTERNET:
 - a) Folia ułożona nad kablami światłowodowymi i/lub mikrokanalizacją,
 - b) Rzędna ułożenia folii ostrzegawczej: min. 30 cm nad kablami światłowodowymi i/lub mikrokanalizacją (po zagęszczeniu gruntu),
 - c) Szerokość folii: min. 30 cm,
 - d) Napis na folii:
„KABEL OPTOTELEKOMUNIKACYJNY PRO INTERNET SP. O.O. SP.K. TEL. 58 763 00 33”,
 - e) Kolor folii: pomarańczowy,
 - f) Uszkodzenie folii oraz jej odtworzenie należy zgłosić do PRO INTERNET, jak w pkt 7 powyżej, przesyłając dokumentację zdjęciową wykonanych czynności.



11. Realizacja robót bez uzgodnień lub z **przekroczeniem** uzgodnionego zakresu może prowadzić do uszkodzenia **znajdującej** się w gruncie sieci **światłowodowej**, co będzie wiązało się z odpowiedzialnością **odszkodowawczą** oraz **może stanowić** czyn zabroniony określony w art. 254a kodeksu karnego.
12. Linia **światłowodowa** PRO INTERNET wykonana jest w technologii mikrokanalizacji. W ww. przebiegu znajduje się 3500 włókien światłowodowych.
- Szacunkowy koszt wykonania naprawy jednej uszkodzonej linii **zawierającej** jeden kabel LTMC 192j wynosi: 57.000,- zł netto.
13. Niniejsze uzgodnienie dotyczy tylko przedmiotowej budowy.
14. Integralną częścią niniejszego uzgodnienia jest **Załącznik** nr 1 – mapa z przebiegiem sieci.
15. Uzgodnienie ważne jest 2 lata od daty jego wydania.
16. W **przypadku** realizacji robót budowlanych przy użyciu podwykonawców, treść niniejszego uzgodnienia wraz z załącznikami należy bezwzględnie przekazać do wiadomości podwykonawcy, realizującego bezpośrednio prace ziemne.

Pro internet Sp. z o.o. Sp. k.

Pro internet Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Lęborska 23 B, 80-387 Gdańsk
tel. 58 763 00 33 fax 58 735 05 00
KRS 0000394
REGON 142866 NIP 581-200-11-22

Pro internet Sp. z o.o. Sp. k.


