

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO - TECHNICZNE

TELTOR -POL



PÓŁNOC S.A.

Nr inw.

Egz. Nr 3

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem 2-tych

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

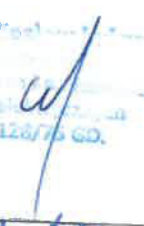
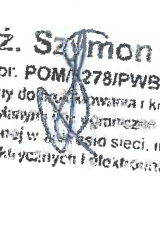
Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

Kierownik

Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

Temat:	Budowa przyłącza nn-0,4kV do działki 234/2 w msc. Smętowo Graniczne, wg. P/24/015473	
Lokalizacja:	m. Smętowo Graniczne gm. Smętowo Graniczne, pow. Starogard Gd.	
Dz. na trasie sieci	Jednostka ewidencyjna: 221311_2. Obręb 0010, Smętowo Graniczne: 221,226, 227/2, 257.	
Obszar stacji	T-341265 Smętowo Osiedle Przy Lesie.	
Nr Umowy	ZN/8876/3434MZI/2024/2402340/1	
NR OBI	OBI/34/2402340/1	
Kat. obiektu	XXVI	
Inwestor	ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
Branża	ELEKTRYCZNA	
PROJEKTANT: mgr inż. Wiesław Jędrzysek Uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych Nr upr. GT/III/630/128/75	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Szymon Lasota Uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych POM/0278/PWBE/19	
 mgr inż. Wiesław Jędrzysek Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. 128/75 GD.	 mgr inż. Szymon Lasota nr upr. POM/0278/PWBE/19 uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

mgr inż. Wiesław Jędrzysek
Uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
Nr upr. 128/75 GD.

Gdańsk, styczeń 2025

mgr inż. Szymon Lasota
nr upr. POM/0278/PWBE/19
uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

80-554 Gdańsk, ul. Śnieżna 1
e-mail: teltor-pol@teltor-pol.pl
NIP 583-00-15-795

tel.: 058 343-21-67
058 342-18-01
tel./fax: 058 346-41-14

KRS 0000129609 Sąd Rejonowy w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy KRS
Kapitał zakładowy 504.000,- opłacony w całości

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Starogard Gdański 21.02.2025r.

AB.6743.76.2025

Zaświadczenie

Zgodnie z przepisami art. 217 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 572), a także Zarządzeniem Starosty Starogardzkiego nr 92/2024 z dnia 02.09.2024r. w sprawie upoważnień do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w sprawach z zakresu administracji publicznej, po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 21.02.2025r.

zaświadczam

o braku wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia inwestora nr AB.6743.76.2025 – Energii Operatora S.A. z siedzibą ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk z dnia 20.01.2025r., w którym poinformowano tut. organ administracji o planowanym zamierzeniu inwestycyjnym polegającym na budowie elektroenergetycznego przyłącza kablowego NN-0,4kV w miejscowości Smętowo Graniczne [221311_2] na terenie działek nr: 221, 226, 227/2, 257 w obrębie ewidencyjnym Smętowo Graniczne (0010) dla zasilania w energię elektryczną działki nr 234/2 [221311_2] obręb ew. (0010).

Zaświadczenie wydaje się, jeżeli urzędowego potwierdzenia określonych faktów lub stanu prawnego wymaga przepis prawa, albo jeżeli osoba ubiega się o zaświadczenie ze względu na swój interes prawny w urzędowym potwierdzeniu określonych faktów lub stanu prawnego (art. 217 § 2 k.p.a.).

Otrzymują:

1. P. Tomasz Kamiński -pełnomocnik inwestora
ul. Śnieżna 1, 80-554 Gdańsk
2. a/a (ZZ)

Z up. Starosty
Jarosław Badziąg
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim, pod adresem bip.powiatstarogard.pl, w zakładce "Ochrona Danych Osobowych".

Nie możemy sprzeciwić

AB. 0743.76.2025

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych 2025 -01- 20 (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starosta Starogardzki

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ENERGA-OPERATOR S.A.

Kraj: Polska

Województwo: pomorskie

Powiat: M. Gdańsk

Gmina: M. Gdańsk

Ulica: Marynarki Polskiej

Nr domu: 130

Nr lokalu:

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-557

Poczta: Gdańsk

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Tomasz Kamiński

Kraj: Polska

Województwo: pomorskie

Powiat: M. Gdańsk

Gmina: M. Gdańsk

Ulica: Śnieżna

Nr domu: 1

Nr lokalu:

Miejscowość: Gdańsk

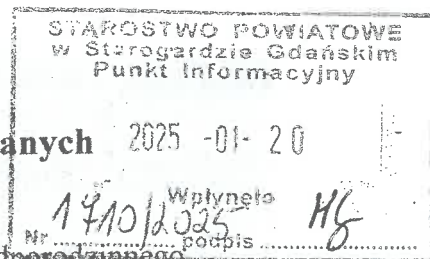
Kod pocztowy: 80-554

Poczta: Gdańsk

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): tomek_k@telor-pol.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 511-565-777



Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 234/2 w m. SMĘTOWO GRANICZNE.

EOP/KP/3/2025/02/000758

OBI/4/2402340

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

03.02.2025

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

5 godz. wymagana robocizna

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:


Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

ds. Linii Elektroenergetycznej
Technik
Bogdan Cyra

Imię i Nazwisko

5.02.2025

Data



Podpis

2. Opis techniczny

2.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem nr ZN/8876/3434MZI/2024/2402340/1
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac projektowych nr OBI/34/2402340/1
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Uzgodnienie koncepcji z RD Starogard Gdański,
- Uzgodnienia z prywatnymi Właścicielami nieruchomości,
- Inwentaryzacja w terenie,
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Standardy techniczne obowiązujące w Energa-Operator SA,
- Katalogi:
 - LAMEL

2.2. Zakres opracowania

Zakres opracowania projektu obejmuje:

- wyprowadzenie z istniejącej stacji transformatorowej Smętowo Osiedle Przy Lesie nowego obwodu będącego przyłączem zasilającym działkę 234/2 obr. Smętowo Graniczne z jednoczesną wymianą istniejącego złącza kablowego.

2.3. Inwestor

Inwestorem prac projektowych i budowlanych oraz właścicielem sieci energetycznej jest Energa-Operator SA z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

2.4. Termin realizacji robót

Prace projektowe i prace budowlane zaplanowane są na rok 2025.

2.5. Zapotrzebowanie

Przyłącza kablowe nie wymagają zaopatrzenia w wodę, gaz, itp. Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych - nie występuje.

2.6. Opinia geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przyjęto, że projektowany obiekt elektroenergetyczny – przyłącze elektroenergetyczne – jest zaliczana do

pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie, na którym realizowana jest inwestycja.

2.7. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja jest inwestycją zagłębianą w gruncie na głębokości do 1 m i nie narusza ona istniejącego drzewostanu, ukształtowania terenu oraz istniejącej infrastruktury podziemnej.

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew (teren bezdrzewny), krzewów, przywrócenie trawników itp. do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

2.8. Inwentaryzacja

Z Istniejącej stacji transformatorowej zostanie wyprowadzony nowy obwód nn-0,4kV do zasilenia projektowanego przyłącza.

2.9. Zastosowane rozwiązanie

- Strona niskiego napięcia

Z istniejącej rezerwy stacji transformatorowej obwód 06 wyprowadzony zostanie kabel YAKXS 4x120 do przebudowanego przyłącza Z-601 i dalej do projektowanego złącza Z-602, Z33..... Proj. złącza typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F oraz P1-Rs/LZV/F.

2.10. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę przeciwporażeniową podstawową w sieci SN przyjmuje się zachowanie normatywnych odległości od linii elektroenergetycznej i zastosowanie izolacji o odpowiednich parametrach dielektrycznych i mechanicznych

Jako ochronę przeciwporażeniową dodatkową w sieci SN przyjmuje się uziemienie ochronne w stacji transformatorowej

Ochronę przeciwporażeniową podstawową i dodatkową w sieci nn przyjmuje się istniejące środki zapewniające samoczynne wyłączanie.

2.11. Fundamenty

Przewiduje się zastosowanie fundamentów złączy gotowych.

2.12. Uziemienie stacji transformatorowej

Nie zmienia się

2.13. Obszar oddziaływania inwestycji

2.13.1. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków

Tereny, na których jest planowana budowa, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

2.13.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Obszar objęty projektem, nie leży na terenach górniczych – brak wpływu eksploatacji górniczej na teren inwestycji oraz nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych.

2.13.3. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew, krzewów, przywrócenie trawników do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

2.13.4. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

Nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany tj. na dz. obręb 0010, Smętowo Graniczne: 221,226, 227/2, 257.i nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko.

Obszar oddziaływania obiektu ustalono na podstawie:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. 1999 nr 80 poz. 912),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. 2007 nr 93 poz. 623).

W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę słupowej stacji transformatorowej, która powoduje pojawienia się pola elektromagnetycznego o znikomym oddziaływaniu, mieszczącym się w granicach norm.

Projektowane elementy nie będą oddziaływać akustycznie

Zgodnie z art. 34, ust. 3, pkt. 5 ustawy prawo budowlane, art. 20, ust. 1, pkt. 1c, art. 3, pkt.20 oświadczamy, że obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury energetycznej będzie zawierał się w granicach działek objętych projektem bez wpływu na otoczenie.

2.14. Uwagi końcowe

Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w dziedzinie budowy sieci energetycznych.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien zapoznać się z treścią pism uzgadniających (załączonych do projektu budowlanego) i przestrzegać zawartych w nim zaleceń.

Praca ujęta w niniejszym opracowaniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami branżowymi. W czasie robót należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.

Przed rozpoczęciem robót powiadomić służby ENERGA-OPERATRA SA Oddział w Gdańsku, w celu: wyznaczenia nadzoru, określenia warunków odbioru robót.

Wykonawca prac zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej w terenie w celu opracowania harmonogramu i technologii robót.

Dopuszcza się zastosowanie aparatów, osprzętu i materiałów o parametrach równoważnych lub lepszych w stosunku do przyjętych rozwiązań.

Wszystkie oznaczenia elementów wykonać w sposób trwały. Tabliczki znamionowe zamontować w sposób trwały i pozwalający na jednoznaczną identyfikację obiektu.

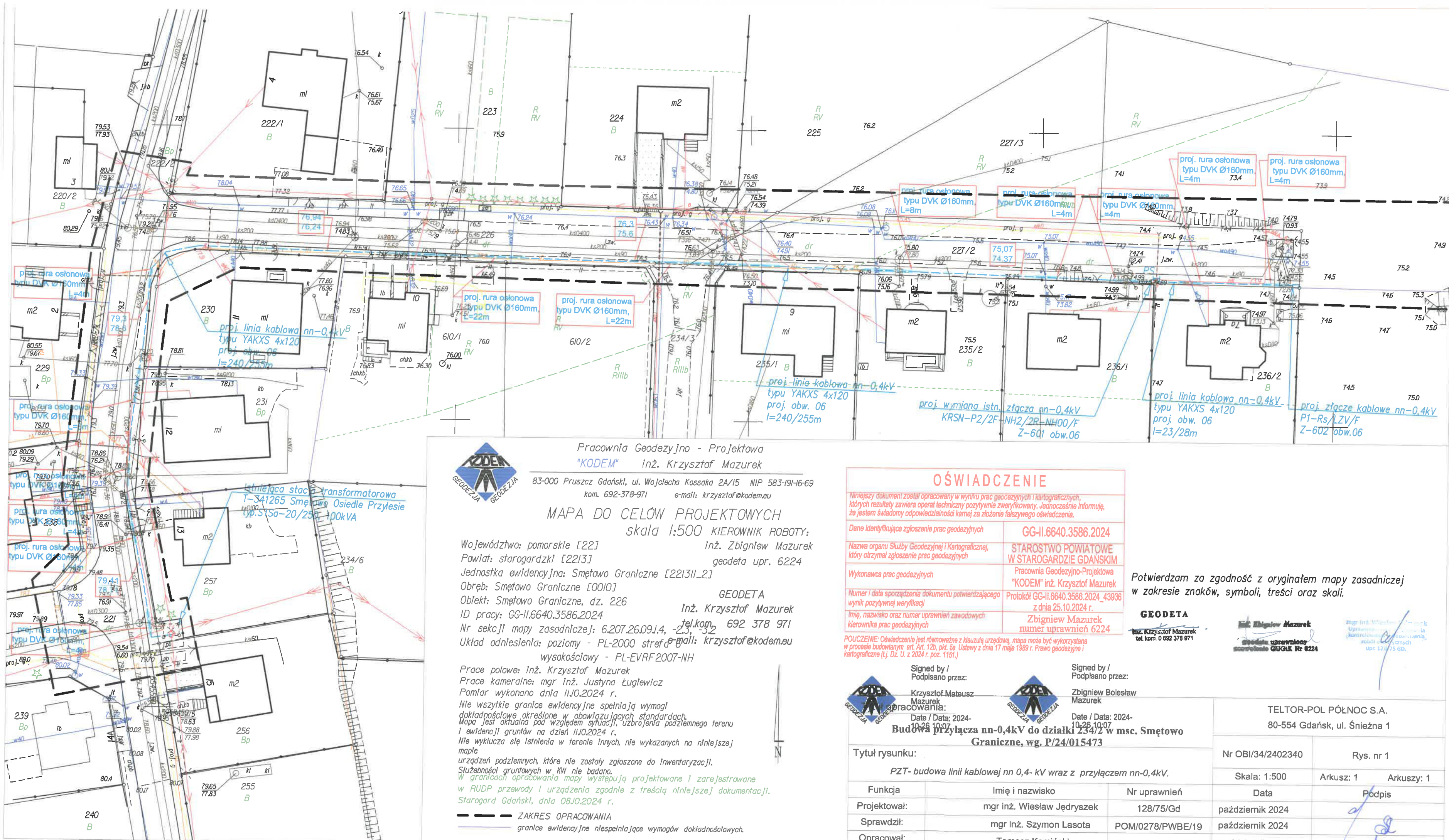
Informacja dotycząca zieleni: Na trasie wymienianej stacji słupowej nie występują istotne kolizje z drzewostanem.

mgr inż. Wiesław Jędrzysek
Uprawniony do projektowania
kontrolowania i nadzorowania
robót elektrycznych
upr. 128/75 GD

mgr inż. Wiesław Jędrzysek
Uprawniony do projektowania
kontrolowania i nadzorowania
robót elektrycznych
upr. 128/75 GD

mgr inż. Szymon Lasota
nr upr. POM/0278/PWBE/19
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Szymon Lasota
nr upr. POM/0278/PWBE/19
uprawniony do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych



Pracownia Geodezyjno - Projektowa
"KODEM" Inż. Krzysztof Mazurek

83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojciecha Kossaka 2A/15 NIP 583-191-16-69
kom. 692-378-971 e-mail: krzysztof@kodemu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500 KIEROWNIK ROBOTY:

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: starogardzki [2213]
Jednostka ewidencyjna: Sępólno Graniczne [2213II.2]

Obręb: Sępólno Graniczne [0010]
Oblek: Sępólno Graniczne, dz. 226
ID pracy: GG-II.6640.3586.2024

Nr sekcji mapy zasadniczej: 6.207.26.09.I.4, -23, -32
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa P
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Prace polowe: Inż. Krzysztof Mazurek
Prace kameralne: mgr Inż. Justyna Ługiewicz
Pomiar wykonano dnia 11.10.2024 r.

Nie wszystkie granice ewidencyjne spełniają wymogi
dokładności określone w obowiązujących standardach.
Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, ukształtowania terenu
i ewidencji gruntów na dzień 11.10.2024 r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji.
Służebność gruntowych w KW nie badano.

W granicach opracowania mapy występują projektowane i zarejestrowane
w RUDP przewody i urządzenia zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji.
Starogard Gdański, dnia 08.10.2024 r.

--- ZAKRES OPRACOWANIA
--- granice ewidencyjne niespełniające wymogów dokładnościowych.

OŚWIADCZENIE

Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję,
że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Dane identyfikujące zgłoszenie prac geodezyjnych	GG-II.6640.3586.2024
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTWO POWIATOWE W STAROGARDZIE GDANSKIM
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjno-Projektowa "KODEM" inż. Krzysztof Mazurek
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół GG-II.6640.3586.2024_43936 z dnia 25.10.2024 r.
Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Zbigniew Mazurek numer uprawnień 6224

POUCZENIE: Oświadczenie jest równoważne z klauzulą urzędową, mapa może być wykorzystana
w procesie budowlanym art. 12b, pkt. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i
kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151.)

Signed by /
Podpisano przez:
Krzysztof Mateusz
Mazurek

Date / Data: 2024-
10-26 10:07
Budowa przyłącza nn-0,4kV do działki 234/2 w msc. Sępólno
Graniczne, wg. P/24/015473

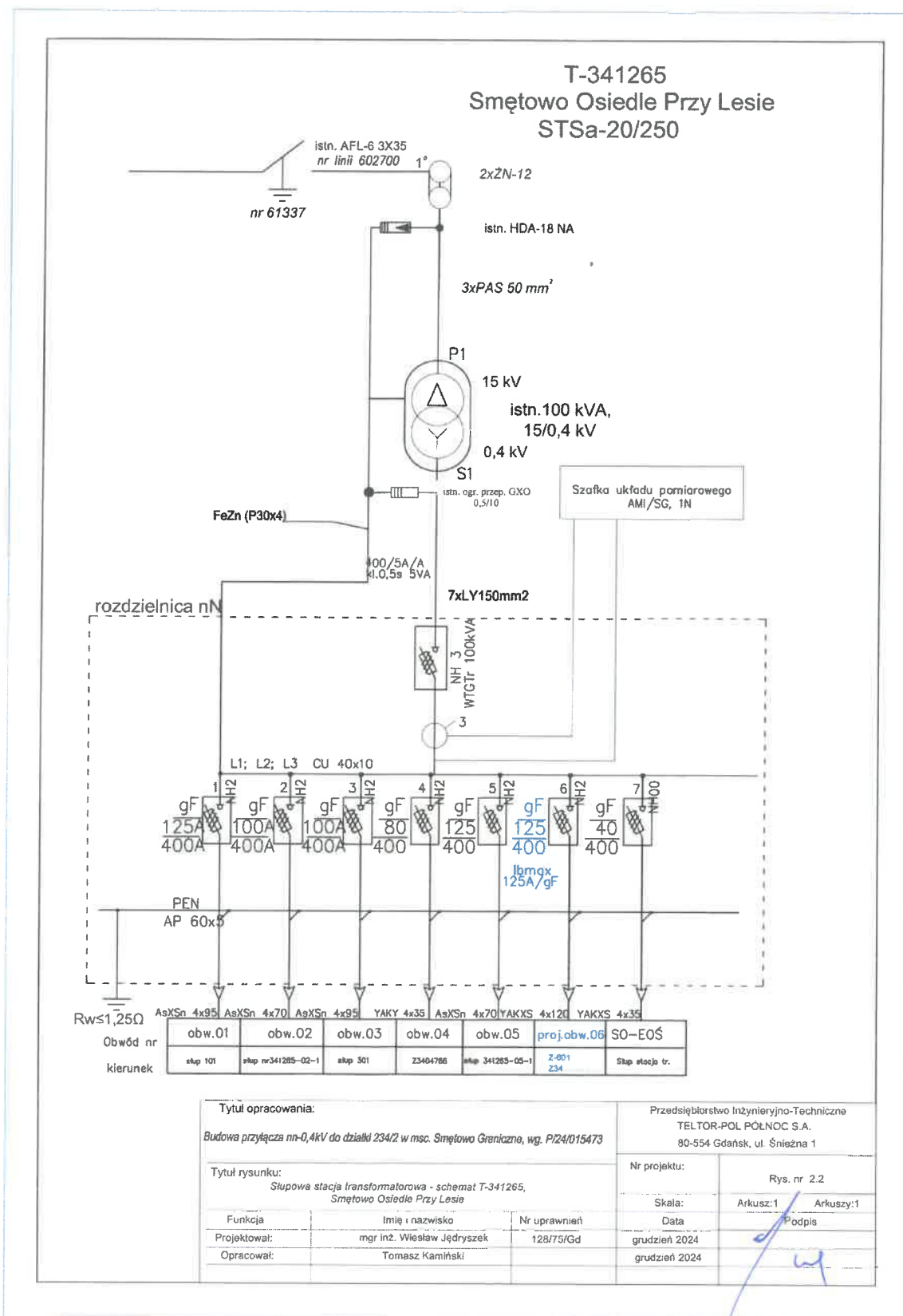
Signed by /
Podpisano przez:
Zbigniew Bolesław
Mazurek

Date / Data: 2024-
10-26 10:07

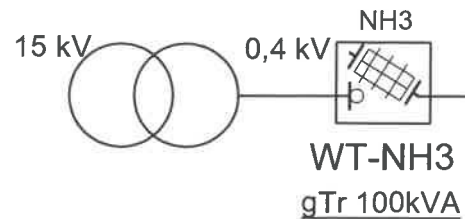
Tytuł rysunku:	PZT- budowa linii kablowej nn 0,4- kV wraz z przyłączem nn-0,4kV.	
Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień
Projektował:	mgr inż. Wiesław Jędrzysek	128/75/Gd
Sprawdził:	mgr inż. Szymon Lasota	POM/0278/PWBE/19
Opracował:	Tomasz Kamiński	

TELTOR-POL PÓLNOC S.A. 80-554 Gdańsk, ul. Śnieżna 1		
Nr OBI/34/2402340	Rys. nr 1	
Skala: 1:500	Arkusz: 1	Arkuszy: 1
Data	Podpis	
październik 2024		
październik 2024		
październik 2024		

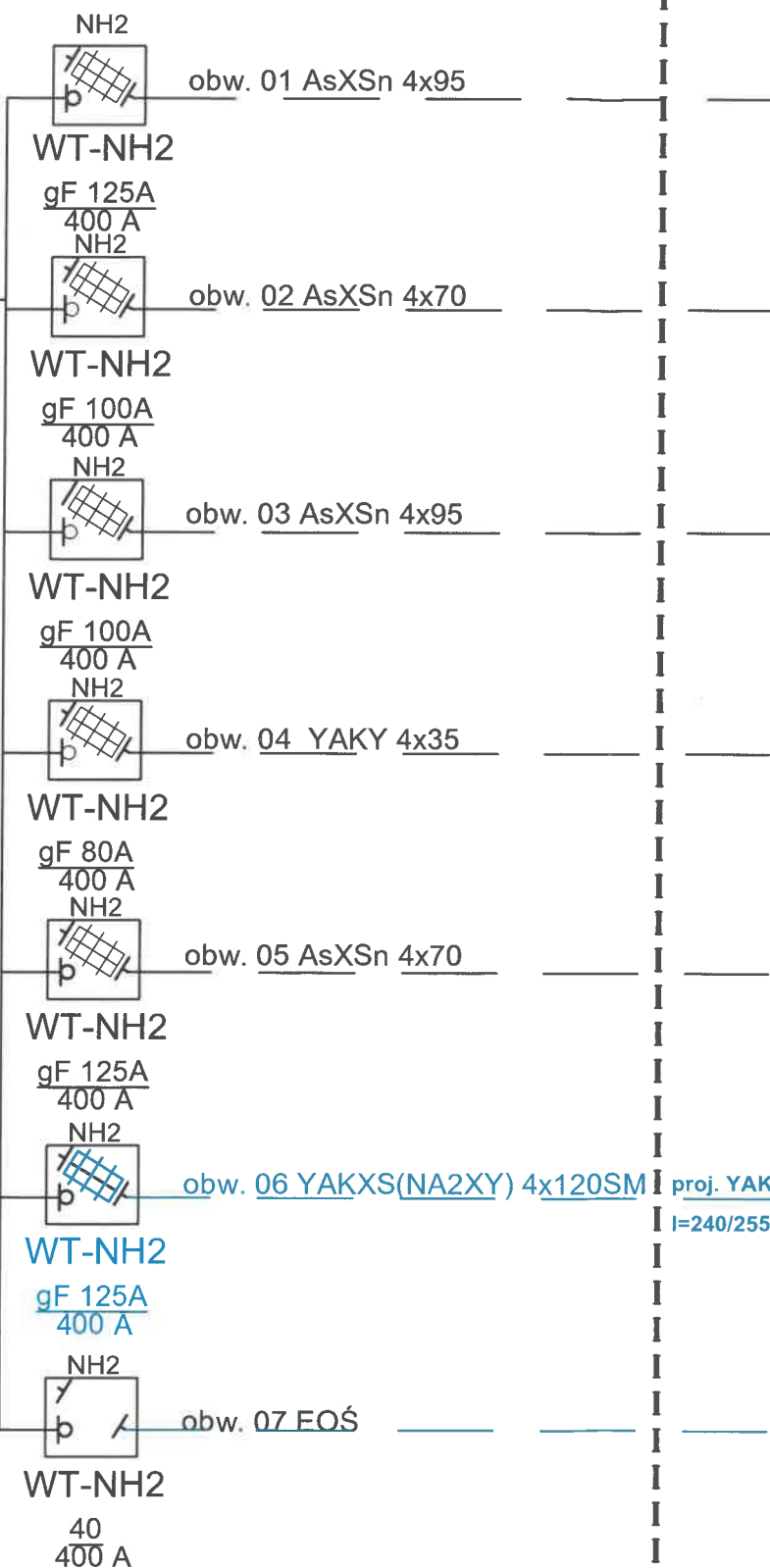
4. Schemat stacji i sieci



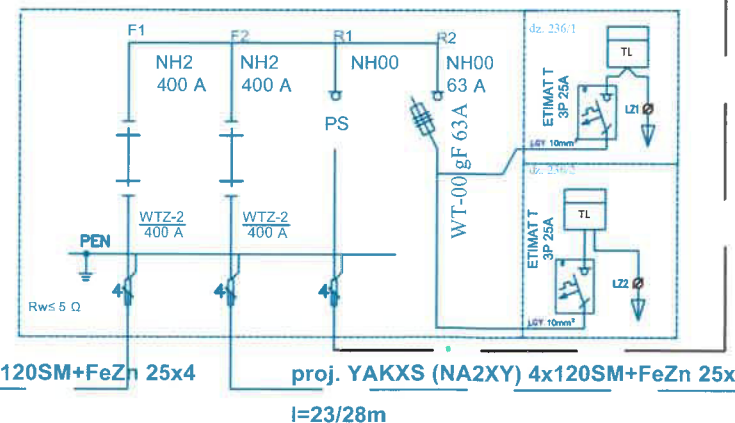
stacja SN/nn
Smętowo Osiedle Przy Lesie
T-341265
typu STSa 20/250/Sp
100 kVA



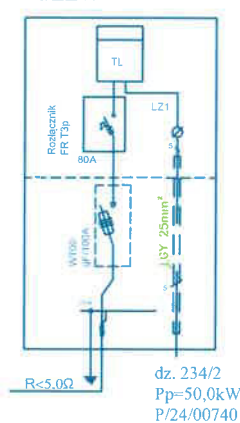
Rozdzielnica nn



istn.ZK-1 102/2/4
proj. ZK 601 dz.236/1 i 236/2
Z3411056
KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F



proj. ZK 602 dz. 234/2
Z3411057
P1-Rs/LZV/F



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z
Uzgodnienie nr
Data uzgodnienia

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarostaw Pitas

kier.istn. sł. 102/1

ŻN-10

istn. sł. 102/2

ŻN-10

istn. YAKY 4x35+FeZn 25x4

Jednostka Projektowa: Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Techniczne Teltor-Pol Północ SA ul. Śnieżna 1, 80-554 Gdańsk		Inwestor: Energa-Operator SA ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk			
Nazwa projektu: <i>Budowa przyłącza nn-0,4kV do działki 234/2 w msc. Smętowo Graniczne, wg. P/24/015473.</i>					
Funkcja:	Imię i Nazwisko:	Uprawnienia:	Podpis:	Umowa: GJ08809/24	
Projektant:	mgr inż. Wiesław Jędrzysek	GT-III-630/128/75		Zadanie:	OBT/34/2402340
Sprawdzający:	mgr inż. Szymon Lasota	POM/0278/PWBE/19		Branża:	Elektryczna
Opracował:	Tomasz Kamiński			Skala:	
				Data:	Wrzesień 2024
Tytuł rysunku: Schemat sieci nn-0,4kV				Nr rysunku: 2.1	Nr strony:

6. Zestawienie

Budowa przyłącza nn-0,4kV do działki 234/2 w msc. Smętowo Graniczne, wg. P/24/015473																				
Linia nn																				

1.1. Opis

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z wymianą słupowej stacji transformatorowej.

§ 2 pkt 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- wymiana istniejącego złącza nn 0,4 kV

§ 2 pkt 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- linie kablowe nN
- drogi wewnętrzne
- stacja transformatorowa

§ 2 pkt 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- linie kablowe, nN
- drogi wewnętrzne
- stacja transformatorowa

§ 2 pkt 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- przy pracach związanych z budową linii kablowej oraz złącza kablowego istnieje zagrożenie wpadnięcia do wykopu w czasie od rozpoczęcia wykopów do ich zasypiania
- podczas prac w obrębie pasa drogowego istnieje niebezpieczeństwo potrącenia przez pojazd
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- zagrożenie porażenia prądem (linia kablowa)

§ 2 pkt 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne. Przy wykonywaniu pomiarów elektrycznych obowiązuje procedura „poleceń pisemnych” i powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w tym przynajmniej jedna z uprawnieniami. W poleceniu pisemnym należy szczegółowo określić miejsce pracy, zakres robót i konieczne środki ochrony.

§ 2 pkt 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

Pracodawca jest zobowiązany zapoznać pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z:

ryzykiem zawodowym i zagrożeniami dla zdrowia i życia pracowników, które występują na danym stanowisku pracy oraz zastosowanymi środkami likwidującymi lub ograniczającymi to ryzyko i zagrożenie, szczegółowymi instrukcjami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczącymi wykonywanych przez nich prac.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych winni posiadać świadectwo kwalifikacyjne – należy przez to rozumieć świadectwo stwierdzające spełnienie przez daną osobę odpowiednich wymagań kwalifikacyjnych do wykonywania pracy na stanowisku dozoru lub eksploatacji w ustalonym zakresie: obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowym, montażu dla określonych rodzajów urządzeń i instalacji energetycznych, uzyskane w trybie i na zasadach określonych w Prawie Energetycznym. Osoby posiadające świadectwa kwalifikacyjne powinny wykazać się między innymi wiedzą z zakresu:

- na stanowiskach eksploatacyjnych – zasad i wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy,
- na stanowiskach dozoru – przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy.

Prace na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych mogą być wykonywane na polecenie pisemne i ustne lub bez polecenia.

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego należy wykonać na podstawie polecenia pisemnego, przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających zdrowie i życie ludzkie. Pracownicy niebędący pracownikami zakładu prowadzącego eksploatację danego urządzenia i instalacji energetycznych powinni wykonywać prace wyłącznie na podstawie polecenia pisemnego.

Bez poleceń dozwolone jest wykonywanie:

- czynności związanych z ratowaniem zdrowia i życia ludzkiego,
- zabezpieczenia urządzeń i instalacji przed zniszczeniem,
- przez uprawnione i upoważnione osoby prac eksploatacyjnych określonych w instrukcjach.

Wydawanie poleceń i dopuszczenie pracowników do wykonywania prac należy do obowiązków prowadzącego eksploatację urządzeń i instalacji energetycznych.

Polecenie wykonania pracy powinno w szczególności określać:

- zakres, rodzaj, miejsce i termin,
- środki i warunki do bezpiecznego wykonania pracy,
- liczbę pracowników skierowanych do pracy,
- pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy, pełniących funkcję:

koordynującego lub dopuszczającego, przez podanie stanowiska służbowego lub imiennie,

kierownika robót, nadzorującego lub kierującego zespołem pracowników imiennie,

planowane przerwy w czasie pracy.

Prace w pobliżu napięcia powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy.

Prace pod napięciem należy wykonać w oparciu o właściwą technologię pracy i przy zastosowaniu wymaganych narzędzi i środków ochronnych, określonych w instrukcji wykonywania tych prac.

Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być wykonane w taki sposób, aby uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych wyłączonych spod napięcia należy:

- zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia,
- wywiesić tablicę ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści: „Nie załączać”,
- sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie,
- uziemić wyłączone urządzenia,
- zabezpieczyć i oznakować miejsce pracy odpowiednimi znakami i tablicami ostrzegawczymi.

Uziemienia należy wykonać tak, aby miejsce pracy znajdowało się w strefie ograniczonej uziemieniami, co najmniej jedno uziemienie powinno być widoczne z miejsca pracy. W razie zasilania wielostronnego, uziemienie powinno być wykonane od każdej strony zasilania.

Pracownicy winni być wyposażeni w narzędzia i sprzęt ochronny, które należy:

- przechowywać w miejscach wyznaczonych, w warunkach zapewniających utrzymanie ich w pełnej sprawności,
 - poddawać okresowym próbom w zakresie ustalonym w Polskich Normach lub w dokumentacji producenta.
- Sprzęt ochronny powinien być oznakowany w sposób trwały przez podanie numeru ewidencyjnego, daty następnej próby okresowej oraz cechy przeznaczenia. Zabronione jest używanie narzędzi i sprzętu, które nie są oznakowane. Osoby dozoru powinny okresowo sprawdzać stan techniczny, stosowanie, przechowywanie i ewidencję sprzętu ochronnego oraz środków ochrony indywidualnej. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu ochronnego należy sprawdzać bezpośrednio przed jego użyciem. Narzędzia pracy i sprzęt ochronny, niesprawne lub które utraciły ważność próby okresowej, powinny być niezwłocznie wycofane z użycia. Zabrania się używania uszkodzonych lub niesprawnych narzędzi i sprzętu ochronnego.

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac:

- kaski ochronne,
- rękawice ochronne,
- obuwiu gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru,
- na stanowisku pracy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.

Pracownicy powinni znać telefony alarmowe:

- pogotowia ratunkowego,
- straży pożarnej,
- policji.

Zgodnie z art. 21a ust. 1 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Dz. U. nr 106 z 2000r. „Prawo budowlane” z późn. zmianami, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

Data wpływu

2024 -11- 27

Wójt Gminy
Smętowo Graniczne

Smętowo Graniczne, dnia 21.11.2024 r.

RIGK.6733.6.2024.MG

DECYZJA

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 54, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61, art. 63 ust. 2, 3 i 4, art. 64 i art. 67 ust. 3, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2003.164.1588), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.2003.164.1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku po rozpatrzeniu wniosku Energa-Operator S.A reprezentowanej przez Pana Tomasza Kamińskiego z dnia 18.10.2024 r.

ustala się warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

dz.nr 257, 221, 226, 227/2 obr. Smętowo Graniczne, gm. Smętowo Graniczne

w sposób następujący:

1.Rodzaj inwestycji:

Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV

2.Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

2.1.Projekt budowlany inwestycji spełniać musi wymagania przepisów szczególnych:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225j.t.);
- przepisów art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023.682.);
- inne przepisy szczególne.

2.2.Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- gestorami poszczególnych sieci wg potrzeb,
- innymi jednostkami, jeżeli wynika to z projektu budowlanego,

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

3.1.Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu w/w ustawy Prawo ochrony środowiska.

3.2. Projektowaną inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

4.1.Działki nie są położone w strefie ochrony konserwatorskiej, nie stanowią też stanowiska archeologicznego.

4.2.Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej (Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej:

- obsługa komunikacyjna – dotychczasowy układ komunikacyjny;
- uzbrojenie terenu – linia kablowa nn 0,4kV.

6. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

Należy w zagospodarowaniu terenu i zabudowie zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

8. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
- Wygaśnięcie decyzji stwierdza w drodze decyzji administracyjnej organ, który ją wydał.

9. Skutki decyzji o warunkach zabudowy

Decyzja nie wywołuje skutków opisanych w art. 63 ust.3 oraz 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

U Z A S A D N I E N I E

Energa-Operator S.A. reprezentowana przez Pana Tomasza Kamińskiego wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na budowie sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV na terenie dz.nr 257, 221, 226, 227/2 obręb Smętowo Graniczne, gm. Smętowo Graniczne.

Zgodnie z art.6 pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t.) w/w inwestycja stanowi cel publiczny. Zgodnie z treścią art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na wnioskowanym terenie nie obowiązuje plan miejscowy. Art. 54 określa treść decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wymogi wyszczególnione w pkt. 1 do 5 niniejszej decyzji.

Projekt niniejszej decyzji uzyskał pozytywne uzgodnienie z:

- Wody Polskie - Postanowienie Nr GT.ZPU.521.2560.2024.OZ z dnia 12.11.2024 r. zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów na terenie objętym planowaną inwestycją występują urządzenia melioracji wodnych- rurociąg drenarski na działkach nr 257, 221, 227/2. Wykonanie sieci elektroenergetycznej nie może ingerować w dalsze funkcjonowanie urządzenia. Jednocześnie wskazać należy, iż na przedmiotowych działkach mogą występować niezinventaryzowane urządzenia melioracji wodnych, które w przypadku ewentualnego ich przerwania podczas wykonywanych robót ziemnych, należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- Zarządcą drogi gminnej- postanowienie Nr RIGK.7230.2.22.2024.GB z dnia 05.11.2024 r.
- Starostwo Powiatowe - w terminie określonym w art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (2 tygodnie od daty doręczenia) Organ nie zajął stanowiska, w związku z tym uzgodnienie uważa się za dokonane.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

P O U C Z E N I E :

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- zgodnie z art.65 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym .Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Smętowo Graniczne w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art.127a §1 KPA).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a §2 KPA).

Zgodnie z art. 53 ust. 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Integralną częścią decyzji są załączniki:

- załącznik graficzny do decyzji nr 1w skali 1:500
- wyniki analizy stanu faktycznego oraz warunków zagospodarowania terenu i jego zabudowy

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania (wg odrębnego wykazu),
3. a/a



Z up. WÓJTA GMINY
Jerzy Scharmach
Załącznik: Wzrost Gminy...
Wójt Gminy Smętowo Graniczne

Otrzymują do wiadomości: Marszałek Województwa

Pozostałe strony postępowania zawiadomiono w drodze zawiadomienia z dnia 21.11.2024 r. wywieszonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

GMINA SMĘTOWO GRANICZNE

ul. Dworcowa 10
83-230 Smętowo Graniczne
tel. 58 56 19 033, fax 58 56 19 520
NIP 592-10-03-823, REGON 191675869

Załącznik Nr 2 do decyzji Nr RIGK.6733.6.2024.MG z dnia 21.11.2024 r.

Analiza urbanistyczno-architektoniczna oraz formalno-prawna
w postępowaniu o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.
zgodnie z art. 4 ust.2 pkt 2, art. 53 ust.3 i art.61, Ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i
zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2024.1130 t.j. z dnia 2024.07.29);

Investor	Energa Operator S.A., pełnomocnik Tomasz Kamiński
Przedmiot wniosku:	Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV – tj. linia kablowej nn i złącza kablowego nn w Smętowie Granicznym
Lokalizacja:	dz.nr 257, 221, 226, 227/2 obr. Smętowo Graniczne.

1. Podstawa opracowania

- Wniosek z dnia 18.10.2024 r.
- mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- pełnomocnictwo
- ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U.2024.1130 t.j. z dnia 2024.07.29);
- Uchwała nr X/57/2015 Rady Gminy w Smętowie Granicznym z dnia 22 lipca 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Smętowo Graniczne”.
- obowiązujące przepisy odrębne.

2. Charakterystyka inwestycji, wg wniosku.

Budowa sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV – tj. linia kablowej nn i złącza kablowego nn w Smętowie Granicznym

3. Analiza stanu faktycznego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Obszar objęty inwestycją to tereny w obrębie istniejącego zainwestowania. Teren działek objętych we wniosku stanowi tereny dojazdowe (drogi) do działek mieszkaniowych.

Stan zabudowy i zagospodarowania w otoczeniu przedstawia do celów projektowych w skali 1:500

4. Analiza stanu prawnego terenu, na którym planuje się realizację inwestycji:

4.1. Własność: Inny niż wnioskodawca

4.2. Stan prawny dot. sytuacji planistycznej:

- Nie wszczęto postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy ani decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Nie wydano decyzji o pozwoleniu na budowę
- Nie wszczęto innego postępowania w sprawie wydania decyzji administracyjnej.

4.3. Ustalenia dotychczasowego mpzp – stracił ważność 31.12.2003r.

- Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego dla gminy Smętowo Gr. zatwierdzony uchwałą nr XXII/108/1992 r. Rady Gminy w Smętowie Gr. (Dz.U. Woj. Pomorskiego Nr. 20 poz. 113 z dnia 11.09.1992 r.) stracił ważność 31.12.2003r.
- Gmina nie posiada aktualnego planu miejscowego ani nie przystąpiła do jego sporządzania po 1995 r.,

5. 5. Warunki i zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych - zgodnie z art. 53 ust.3 ustawy:

5.4. Zgodność z przepisami odrębnymi - WARUNEK SPEŁNIONY

1. Ustawa o drogach publicznych (Dz.U.2024.1320 j.t ze zm.) – inwestycja posiada pośredni dostęp do drogi publicznej,
 2. Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.2024.54j.t) – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia,
 3. Ustawa Prawo ochrony środowiska(Dz.U.2024.54j.t) - inwestycja nie jest zaliczana do mogących pogorszyć stan środowiska,
 4. Ustawa o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1087j.t.)– działka poza obszarami cennymi przyrodniczo.
 5. Ustawa prawo wodne (Dz.U.2024.2233 j.t.)– inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
 6. Ustawa Prawo geologiczne i górnicze(Dz.U.2024.1290 tj.) – przedmiotowa działka położona jest poza terenem górniczym, poza terenem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Planowana inwestycja nie wymaga sporządzenia dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.
 7. Ustawa o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 j.t.) – inwestycja jest inwestycją celu publicznego.
 8. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(Dz.U.2024.1292j.t.) – działka poza obszarami chronionymi.
- 5.5. Zamierzenie budowlane nie znajduje się w obszarze:
1. w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 2. strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 3. strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
6. Wnioski.
- 6.1. Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagi na zgodność z przepisami odrębnymi zgodnie z art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**
- 6.2. Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne nie jest sprzeczne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Smętowo Graniczne.
- 6.3. W związku z faktem, że przedmiotowa inwestycja, nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – nie podlega procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w myśl ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024, Poz. 1112).
- 6.4. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przeprowadzonej analizy:
- linia zabudowy – ustala się linię zabudowy jak na załączniku graficznym, wyznaczona przez budynek szkoły;
 - parametry rozbudowy:
 - a) linia zabudowy – nie dotyczy;
 - b) charakter zabudowy – infrastruktura techniczna.
- 6.5. Projektowana inwestycja posiada dostęp do dróg publicznych.
- 6.6. Projekt decyzji wymaga uzgodnienia z:
- Zarządca drogi
 - Wody Polskie
 - Starostwo Powiatowe

Opracowała, mgr inż.arch. Patrycja Steinke-Odebralska



GINA SMĘTOWO GRANICZNE

Data wpływu

2024 -10- 30

RIGK.7211.9.2024.GB

Smętowo Graniczne, 23.10.2024 r.

**Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Techniczne
TELTOR-POL PÓLNOC SA
ul. Śnieżna 1
80-554 Gdańsk**

Uzgodnienie

W odpowiedzi na wniosek inwestora **ENERGA-OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**, reprezentowanego przez **Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Techniczne TELTOR-POL PÓLNOC SA, ul. Śnieżna 1, 80-554 Gdańsk** z dnia 16 października 2024 r. (data wpływu do urzędu: 18.10.2024 r.), **u z g a d n i a m** bez uwag dokumentację projektu budowlanego oraz lokalizacji w pasie drogowym drogi wewnętrznej **trasy budowy linii kablowej wraz z przyłączem nn-0,4kV do dz. nr 234/2 obręb Smętowo Graniczne** i wyrażam zgodę na umieszczenie w/w urządzeń w terenie działek gminnych, stanowiących działki nr **221, 226, 227/2 obręb Smętowo Graniczne**, gmina Smętowo Graniczne.

Opieczetowane mapy zasadnicza stanowią załącznik do niniejszego uzgodnienia.

Dodatkowo informuję, że:

1. Niniejsze uzgodnienie nie uprawnia do rozpoczęcia robót w pasie działek gminnych.

Po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub innego zezwolenia wymaganego przepisami ustawy prawo budowlane, zgodnie z art. 5 pkt. 2. Zarządzenia Nr 115/2020 Wójta Gminy Smętowo Graniczne z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Smętowo Graniczne, oraz Zarządzenia nr 34/2021 Wójta Gminy Smętowo Graniczne z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Smętowo Graniczne, należy wystąpić do zarządcy (właściciela) działki z wnioskiem o sporządzenie umowy cywilno – prawnej, w której zostaną szczegółowo opisane warunki zajęcia terenu w celu prowadzenia robót oraz warunki umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w tej działce. **Rozpoczęcie robót będzie mogło nastąpić dopiero po jej podpisaniu.**

Wzór wniosku można znaleźć na stronie <http://bip.ugsmetowograniczne.nv.pl> w zakładce

Referaty→Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej→Co i jak załatwić

„WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH”

- 2. Zgodnie z art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, niniejsze Uzgodnienie stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania gruntem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu.**

WÓJT GMINY
Ahita Gucim

Załączniki:

1. Mapa z zagospodarowaniem terenu.
2. Mapa (wrys) z trasą linii.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

GINA SMĘTOWO GRANICZNE

Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

ul. Dworcowa 10, 83-230 Smętowo Graniczne, tel.: 58 56 19 033 wew. 13, fax: 58 56 19 520
www.smetowograniczne.pl, e-mail: ug@smetowograniczne.pl

KLAUZULA INFORMACYJNA DOT. PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu uprawnieniach:

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Smętowo Graniczne, ul. Dworcowa 10, 83-230 Smętowo Graniczne, Tel. 58 56 19 033, e-mail: wojt@smetowograniczne.pl
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: e-mail: inspektor@cbi24.pl
3. Administrator przetwarza dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt. 4., a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych,
 - prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym),
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych,
 - prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych, w zakresie, w jakim zostało to określone w RODO.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.
10. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z wymianą słupowej stacji transformatorowej.

§ 2 pkt 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- budowa przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV

§ 2 pkt 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- linie kablowe nN
- drogi wewnętrzne
- stacja transformatorowa

§ 2 pkt 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- linie kablowe, napowietrzne SN, nN
- drogi wewnętrzne
- stacja transformatorowa

§ 2 pkt 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- przy pracach związanych z budową linii kablowej oraz złącza kablowego istnieje zagrożenie wpadnięcia do wykopu w czasie od rozpoczęcia wykopów do ich zasypania
- podczas prac w obrębie pasa drogowego istnieje niebezpieczeństwo potrącenia przez pojazd
- pomiary rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabli
- zagrożenie porażenia prądem (linia kablowa)

§ 2 pkt 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne. Przy wykonywaniu pomiarów elektrycznych

obowiązuje procedura „poleceń pisemnych” i powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w tym przynajmniej jedna z uprawnieniami. W poleceniu pisemnym należy szczegółowo określić miejsce pracy, zakres robót i konieczne środki ochrony.

§ 2 pkt 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

Pracodawca jest zobowiązany zapoznać pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z:

ryzykiem zawodowym i zagrożeniami dla zdrowia i życia pracowników, które występują na danym stanowisku pracy oraz zastosowanymi środkami likwidującymi lub ograniczającymi to ryzyko i zagrożenie, szczegółowymi instrukcjami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczącymi wykonywanych przez nich prac.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych winni posiadać świadectwo kwalifikacyjne – należy przez to rozumieć świadectwo stwierdzające spełnienie przez daną osobę odpowiednich wymagań kwalifikacyjnych do wykonywania pracy na stanowisku dozoru lub eksploatacji w ustalonym zakresie: obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowym, montażu dla określonych rodzajów urządzeń i instalacji energetycznych, uzyskane w trybie i na zasadach określonych w Prawie Energetycznym. Osoby posiadające świadectwa kwalifikacyjne powinny wykazać się między innymi wiedzą z zakresu:

- na stanowiskach eksploatacyjnych – zasad i wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy,
- na stanowiskach dozoru – przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy.

Prace na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych mogą być wykonywane na polecenie pisemne i ustne lub bez polecenia.

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego należy wykonać na podstawie polecenia pisemnego, przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających zdrowie i życie ludzkie. Pracownicy niebędący pracownikami zakładu prowadzącego eksploatację danego urządzenia i instalacji energetycznych powinni wykonywać prace wyłącznie na podstawie polecenia pisemnego.

Bez poleceń dozwolone jest wykonywanie:

- czynności związanych z ratowaniem zdrowia i życia ludzkiego,
- zabezpieczenia urządzeń i instalacji przed zniszczeniem,
- przez uprawnione i upoważnione osoby prac eksploatacyjnych określonych w instrukcjach.

Wydawanie poleceń i dopuszczenie pracowników do wykonywania prac należy do obowiązków prowadzącego eksploatację urządzeń i instalacji energetycznych.

Polecenie wykonania pracy powinno w szczególności określać:

- zakres, rodzaj, miejsce i termin,
- środki i warunki do bezpiecznego wykonania pracy,
- liczbę pracowników skierowanych do pracy,
- pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy, pełniących funkcję:

koordynującego lub dopuszczającego, przez podanie stanowiska służbowego lub imiennie, kierownika robót, nadzorującego lub kierującego zespołem pracowników imiennie, planowane przerwy w czasie pracy.

Prace w pobliżu napięcia powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy.

Prace pod napięciem należy wykonać w oparciu o właściwą technologię pracy i przy zastosowaniu wymaganych narzędzi i środków ochronnych, określonych w instrukcji wykonywania tych prac.

Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być wykonane w taki sposób, aby uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych wyłączonych spod napięcia należy:

- zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia,
- wywiesić tablicę ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści: „Nie załączać”,
- sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie,
- uziemić wyłączone urządzenia,
- zabezpieczyć i oznakować miejsce pracy odpowiednimi znakami i tablicami ostrzegawczymi.

Uziemienia należy wykonać tak, aby miejsce pracy znajdowało się w strefie ograniczonej uziemieniami, co najmniej jedno uziemienie powinno być widoczne z miejsca pracy. W razie zasilania wielostronnego, uziemienie powinno być wykonane od każdej strony zasilania.

Pracownicy winni być wyposażeni w narzędzia i sprzęt ochronny, które należy:

- przechowywać w miejscach wyznaczonych, w warunkach zapewniających utrzymanie ich w pełnej sprawności,
- poddawać okresowym próbom w zakresie ustalonym w Polskich Normach lub w dokumentacji producenta.

Sprzęt ochronny powinien być oznakowany w sposób trwały przez podanie numeru ewidencyjnego, daty następnej próby okresowej oraz cechy przeznaczenia. Zabronione jest używanie narzędzi i sprzętu, które nie są oznakowane.

Osoby dozoru powinny okresowo sprawdzać stan techniczny, stosowanie, przechowywanie i ewidencję sprzętu ochronnego oraz środków ochrony indywidualnej. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu ochronnego należy sprawdzać bezpośrednio przed jego użyciem. Narzędzia pracy i sprzęt ochronny, niesprawne lub które utraciły ważność próby okresowej, powinny być niezwłocznie wycofane z użycia. Zabrania się używania uszkodzonych lub niesprawnych narzędzi i sprzętu ochronnego.

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac:

- kaski ochronne,
- rękawice ochronne,
- obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru,
- na stanowisku pracy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.

Pracownicy powinni znać telefony alarmowe:

- pogotowia ratunkowego,
- straży pożarnej,
- policji.

Zgodnie z art. 21a ust. 1 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Dz. U. nr 106 z 2000r. „Prawo budowlane” z późn. zmianami, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.