

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT:	<i>Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku</i>	
LOKALIZACJA:	ul. Maszynowa	
DZIAŁKI NA TRASIE SIECI	Jednostka ewidencyjna: 226101_1, M. Gdańsk Obręb 0035 Dz. nr: 185/12	
OBSZAR STACJI	T-16924 Nowatorów 13	
INWESTOR	ENERGA – OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
BRANŻA	ELEKTRYCZNA	
NR ZLECENIA	P/24/054523	
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
PROJEKTOWAŁ mgr inż. Magdalena Lewicka upr. POM/0179/PWBE/22 Spec. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr.		mgr inż. Magdalena Lewicka nr upr. POM/0179/PWBE/22 uprawniona do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Gdańsk, Marzec 2025

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z *P/24/054523*

Uzgodnienie nr *2025/031 076 17/3m/1m/1m*

Data uzgodnienia *25.04.2025*

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

Maciej Jachimiek

Gdańsk, 25.04.2024r. *2025***UZGODNIENIE nr 2025/03/07617/31MMD**

Jednostka projektowa:	ELPROM
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego SN-15kV oraz złącza kablowego SN-15kV dla zasilania budynku usługowo – magazynowego przy ul. Maszynowej 12 w Gdańsku.
Warunki/Wytyczne:	P/24/054523 z dnia 02.10.2024
Nr zadania inwest.:	OBI/31/2500967
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa SN 014436 Proj. linia kablowa SN S311008 Proj. złącze kablowe SN T317980 MASZYNOWA 12 (ZK)
Załączniki:	1. Projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg

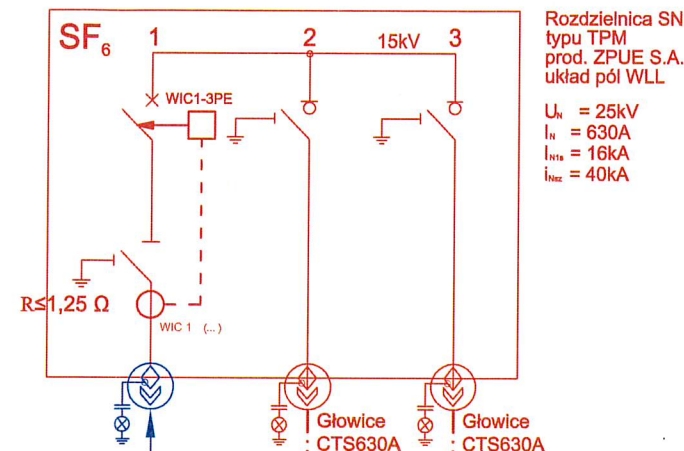
1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
6. Uzgodnienie inspektora budowlanego nr 55P/2025/MK

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Maciej Jachimek
Maciej Jachimek

T317980 MASZYNOWA 12 (24)

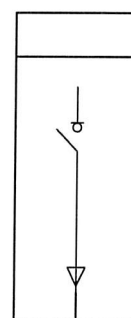
SCHEMAT ELEKTRYCZNY

W (1)	L (2)	L (3)



Rozdzielnica SN
typu TPM
prod. ZPUE S.A.
układ pól WLL
 $U_n = 25\text{ kV}$
 $I_n = 630\text{ A}$
 $I_{nta} = 16\text{ kA}$
 $I_{ntz} = 40\text{ kA}$

GPZ Kokoszki



Granica stron na zaciskach prądowych
wyłącznika SN-15 kV
Głowice w kierunku stacji abonenckiej -
zakres Podmiotu Przyłączonego

proj. mufa przelotowa SN-15 kV
typu POLJ-24/1x120-240

Istn. linia kablowa SN-15 kV nr 014436
kier. GPZ Kokoszki
3 x XRUHAKXS 1x240 mm²

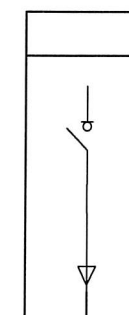
Proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
typu 3 x NA2XS(FL)2Y 1x240RM/50 12/20 kV
L=9/17 m

Proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
typu 3 x NA2XS(FL)2Y 1x240RM/50 12/20 kV
L=9/17 m

proj. mufa przelotowa SN-15 kV
typu POLJ-24/1x120-240

Istn. linia kablowa SN-15 kV nr 014436
proj. nr: LK SN S311008
kier. T-16924 "Nowatorów 13"
3 x XRUHAKXS 1x240 mm²

Istn.
T-16924 "Nowatorów 13"



LEGENDA:

- proj. mufa przelotowa SN-15 kV typu POLJ-24/1x120-240
- proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
- istn. linia kablowa SN-15 kV

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z P/24/054523
Uzgodnienie nr 2025/03/07617/2025
Data uzgodnienia 25.04.2025

Główny Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej
Maciej Jachimiek

PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH
tel: 509 170 795 www.elprom.org pawel.kuty@elprom.org



NAZWA PROJEKTU
Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku

NAZWA RYSUNKU
Schemat sieci SN-15 kV

PROJEKTANT
mgr inż. Magdalena Lewicka, upr. nr POM/0179/PWBE/22
w specjalności instal. w zakr. sieć, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

WP	P/24/054523
OBI / OBMBS	-
BRANŻA	Elektryczna
SKALA	-
DATA	01.2025
INWESTOR: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	NR RYSUNKU E-2

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Temat:

Gólarz ul. Morszyńskiego

OBI:

Prace PPN:

—

Czas wyłączenia:

0h¹¹

Liczba zasilanych odbiorców:

100%

Liczba zastosowanych agregatów:

0

Obiekt zasilany agregatem:

—

Moc zastosowanych agregatów:

1

2

3

—

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp..)

Podłączenia w sieci SN

Imię i Nazwisko:


Inżynier
ds. Stacji SN/nN

Dariusz Buksiński



Prezydent Miasta Gdańska

WUIA-IV.6743.423-3.2025.MOS.141109

Gdańsk, 09.05.2025 r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025r. poz. 418),

zaświadczam z urzędu

że przyjęto zgłoszenie inwestora Energa-Operator S.A., reprezent. przez pełnomocnika Pana Pawła Kuty, dotyczące zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę polegające na budowie elektroenergetycznego przyłącza kablowego SN-15kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego na dz. nr 185/12 obr. 035 na ul. Maszynowej w Gdańsku nie wnosząc sprzeciwu.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

mgr inż. arch. Izabela Jagodzińska

Zastępcą Dyrektora

Wydziału Urbanistyki i Architektury

Kierownik Referatu Architektury – Oliwa

(dokument podpisany elektronicznie)

Otrzymuje:

1. Inwestor, przez pełnomocnika
P. Paweł Kuty, ul. Siostry Faustyny 4, 80-180 Gdańsk;
2. WUIA - a/a

SPIS TREŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
3. CZĘŚĆ OPISOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	7
3.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
3.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.....	7
3.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI I TERENU	7
3.3.1. PRZYŁĄCZE SN	7
3.4. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	8
3.5. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	8
3.6. KOLIZJE I SKRZYŻOWANIA Z INNYMI SIECIAMI	9
3.7. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY	9
3.8. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	9
3.9. ZAPOTRZEBOWANIE	9
3.10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU	W9
3.11. DANE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	9
3.12. OPINIA GEOTECHNICZNA	9
3.13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	10
3.14. OPIS DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO / MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	10
3.15. UWAGI	10
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	12
RYS. E-1.1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	13

1. Oświadczenia projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz 3e pkt 2 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu jakemu ma służyć oraz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami oraz standardami technicznymi stosowanymi w ENERGA – OPERATOR SA;
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Zgodnie z art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt techniczny dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem architektoniczno-budowlanym, projektem technicznym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

3. Część opisowa – projekt zagospodarowania działki lub terenu

3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Teren objęty opracowaniem stanowi obszar działki nr 185/12 obręb 0035. Działka nr 185/12 obręb 0035 stanowi grunty w trakcie zabudowy. Na obszarze opracowania znajduje się istniejąca linia kablowa nr nr 014436 relacji GPZ Kokoszki – T-16924 Nowatorów 13 typu 3 x XRUHAKX 1x240 mm².

3.3. Projektowane zagospodarowanie działki i terenu

3.3.1. Przyłącze SN

Projektuje się budowę przyłącza kablowego SN-15 kV poprzez wcięcie się dwoma odcinkami kabla typu 3 x NA2XS(FL)2Y1x240RM/50 mm² w istniejącą linię kablową SN-15 kV nr 014436 relacji GPZ Kokoszki – T-16924 Nowatorów 13 typu 3 x XRUHAKX 1x240 mm² do projektowanego złącza kablowego SN-15 kV zlokalizowanego na działce nr 185/12.

Dane techniczne kabla NA2XS(FL)2Y 1x240RM/50 mm² 12/20 kV:

LP	Parametr	Wartość
1	Przekrój przewodu	240 mm ²
2	Średnica obliczeniowa zewn. przewodu	40,8 mm
3	Dopuszczalna długotrwała wartość prądu	420 A
4	Rezystancja przewodu w 20°C	0,125 Ω/km
5	Masa przewodu	2020 kg/km

Prowadzenie przyłącza kablowego:

Kabel należy układać na dnie wykopu, jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach układać na warstwie piasku o grubości 10 cm. Nie należy układać kabla bezpośrednio na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby je uszkodzić, np. ostry żwir, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Ułożony kabel należy zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości, co najmniej 15 cm i przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru czerwonego. Minimalną głębokością ułożenia kabli na terenach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów jako użytek rolny) jest 1,1 m mierzona jako odległość pomiędzy

poziomem gruntu, a powłoką kabla umieszczonego jako górny wierzchołek trójkąta lub górnej zewnętrznej krawędzi rury osłonowej. Na pozostałych terenach minimalną głębokością ułożenia jest 0,8 m.

Kable należy układać w układzie trójkątnym spinając je opaskami samozaciskowymi o szerokości minimum 5 mm nie rzadziej niż co 2 m.

Trasę projektowanych kabli należy wytyczyć geodezyjnie, wykonać wykop, a następnie układać je w ziemi linią falistą (z zapasem 1 – 4 %).

W miejscach krzyżowania się oraz zbliżenia z istniejącymi i projektowanymi instalacjami podziemnymi projektowany kabel należy układać w rurze osłonowej DVK160.

Przejścia kabli pod ulicami wykonywać w rurze osłonowej SRS160 pograżonej w gruncie przeciskiem bez naruszania nawierzchni na rzędnej minimum 1 m poniżej rzędnej terenu (przed wykonaniem przecisku upewnić się czy rzędne istniejącej sieci podziemnej są identyczne z naniesionymi rzędnymi na mapie).

Na kablu należy zakładać w odstępach 10 m oznaczniki kablowe zawierające następujące informacje: symbol i nr ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg odpowiedniej normy, rok ułożenia, znak użytkownika.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi wykonać w rurze osłonowej zgodnie z obowiązującymi przepisami – SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.

Zasypanie rowu wykonać zgodnie z PN-S-02205, a zagęszczenie zgodnie z pkt. 2.11.24.

Przed zasypaniem kabli wykonać:

- Inwentaryzację geodezyjną przez uprawnionego geodetę;
- Dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do punktów stałych w terenie.

Pozostawić zapasy kabla przed wprowadzeniem go do przepustów.

Wszystkie napotkane urządzenia traktować, jako niebezpieczne – mogące grozić porażeniem.

3.4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren zamierzenia budowlanego znajduje się poza granicami terenu górniczego. Brak wpływu eksploatacji górniczej na teren. Zamierzenie nie wpływa negatywnie na środowisko, higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

3.5. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew, krzewów, przywrócenie trawników do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

3.6. Kolizje i skrzyżowania z innymi sieciami

Planowana inwestycja przewiduje występowanie kolizji i skrzyżowań z innymi sieciami. W przypadku takich kolizji lub zbliżeń do urządzeń innych sieci prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Dodatkowo, projektowane przyłącze kablowe w pobliżu kolizji, skrzyżowań i zbliżeń z innymi sieciami należy układać w rurach osłonowych.

3.7. Ingerencja w zielen wysoką – nie dotyczy

3.8. Ochrona konserwatorska

Na terenie inwestycji nie ma obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków o opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.) ani obszarów i obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego..

3.9. Zapotrzebowanie

Projektowana infrastruktura nie wymaga zaopatrzenia w wodę, gaz, itp. Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych - nie występuje.

3.10. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu

Obiekty liniowe nie obejmujące budynków – nie dotyczy ustalenia powierzchni zabudowy

3.11. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko. Budowa będzie prowadzona zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu środowiska – bez naruszania korzeni drzew, krzewów, przywrócenie trawników do stanu pierwotnego – oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

3.12. Opinia geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przyjęto, że projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie, na którym realizowana jest inwestycja.

3.13. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany: (185/12 – obręb 0035 M. Gdańsk).

Obszar oddziaływania obiektu ustalono na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725) – art. 5 ust. 1,
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. 2024 poz. 266),
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2020 poz. 1649)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 9 maja 2024 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2024 poz. 726)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 września 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. 2022 poz. 2007)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2023 poz. 1724)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2012 poz. 1109).

3.14. Opis do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego / miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na terenie, na którym projektuje się przedmiotową inwestycję, obowiązuje:

- uchwała nr LVII/1298/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kokoszki – rejon ulicy Cementowej w mieście Gdańsku.

Projekt został opracowany zgodnie z powyższymi decyzjami. Na terenie inwestycji nie ma obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków o opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zm.), ani obszarów i obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Projekt budowlany uzyskał wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz został wykonany zgodnie ze wszelkimi warunkami wynikającymi z przepisów szczególnych. Jednocześnie projekt został wykonany tak, aby podczas wykonywania robót zachowane zostały wszystkie wymagania dotyczące praw osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z istniejących mediów oraz dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (zgodnie z art. 5, ust. 1, pkt 9. Ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, wraz ze zm.).

3.15. Uwagi

Projekt budowlany uzyskał wszystkie niezbędne uzgodnienia oraz został wykonany zgodnie ze wszelkimi warunkami wynikającymi z przepisów szczególnych. Jednocześnie projekt został wykonany tak, aby podczas

wykonywania robót zachowane zostały wszystkie wymagania dotyczące praw osób trzecich, w tym dostęp do drogi publicznej, możliwość korzystania z istniejących mediów oraz dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (zgodnie z art. 5, ust. 1, pkt 9. Ustawy z dn. 7 lipca 1994 – Prawo budowlane, wraz ze zm.).

Wykonawcą robót powinno być przedsiębiorstwo wyspecjalizowane w dziedzinie budowy sieci energetycznych. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien zapoznać się z treścią pism uzgadniających (załączonych do projektu budowlanego) i przestrzegać zawartych w nim zaleceń.

Prace ujęte w niniejszym opracowaniu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami branżowymi. W czasie robót należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.

Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, w celu: wyznaczenia nadzoru, określenia warunków odbioru robót.

Wykonawca prac zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej w terenie w celu opracowania harmonogramu i technologii robót.

Dopuszcza się zastosowanie aparatów, osprzętu i materiałów o parametrach równoważnych lub lepszych w stosunku do przyjętych rozwiązań.

Stosować materiały zgodne z wymaganiami zawartymi w "Standardach technicznych Energa-Operator SA.", w których określone zostały wymagania techniczne, stawiane wybranym elementom elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej, będącej własnością ENERGA – OPERATOR SA.

4. Część rysunkowa – projekt zagospodarowania działki lub terenu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

ark. 1

Woj. pomorskie

Powiat: m.Gdańsk

Miasto: Gdańsk

Obręb: Kokoszki

Jednostka Ewidencyjna: 226101_1

Ulica: Maszynowa

Działka: 185/12 i inne

Nr ark. mapy: 6.221.24.25.2.1, 6.221.24.25.2.2, 6.221.24.25.2.3, 6.221.24.25.2.4

Mapa aktualna na dzień: 22.12.2023r.

KERG: WG-III.6640.3700.2023

Układ odniesienia: poziomy: 2000/6. pionowy: PL-EVRF2007-NH

Uwaga : Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Gdynia, dnia 11.01.2024r.

Wykonawca prac polowych i kameralnych :

Michał Kurowski NAWIGATOR

Usługi Geodezyjne

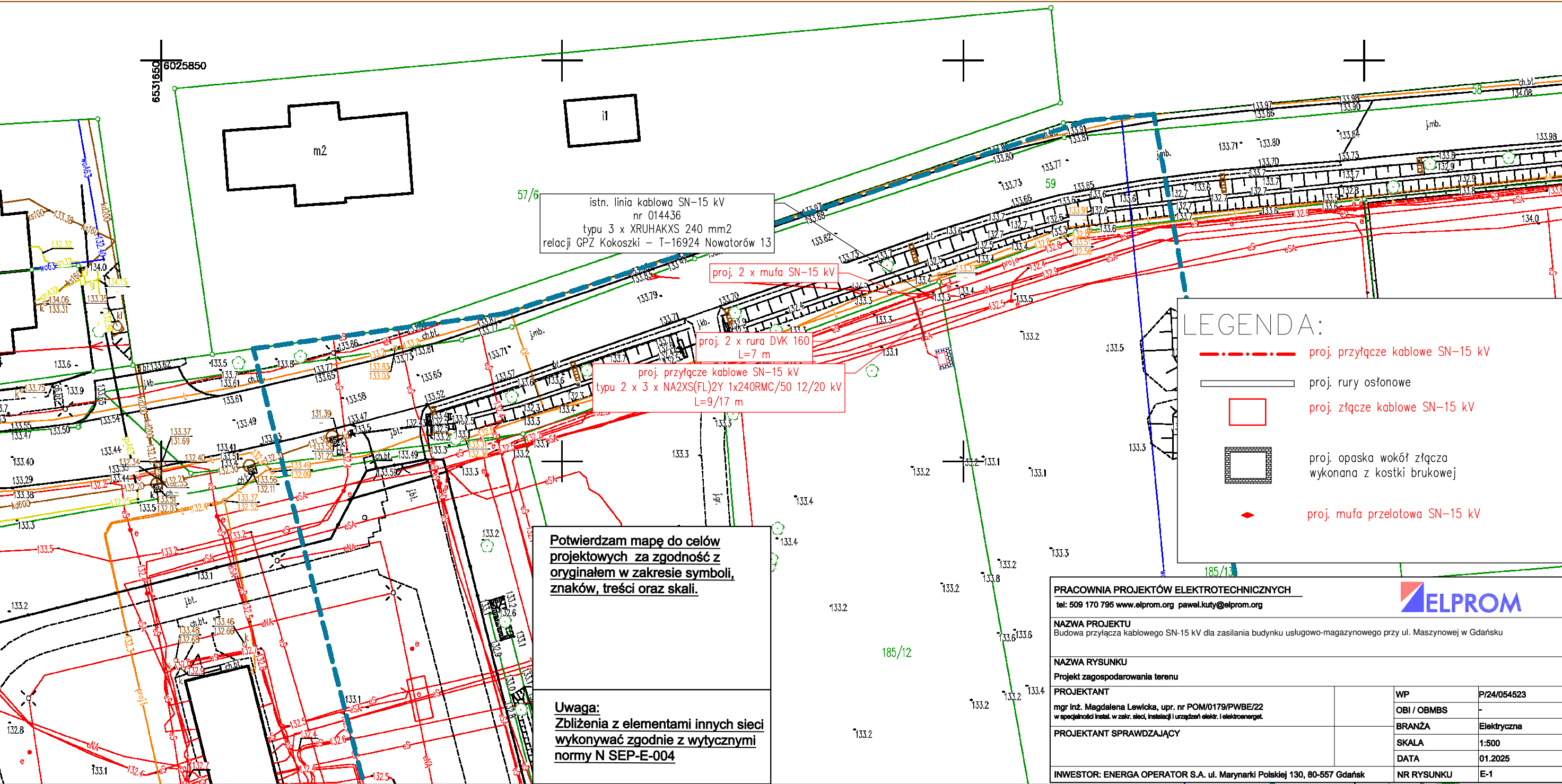
81-158 Gdynia ul. Kwiatkowskiego 102E/9

Geodeta Uprawniony

Michał Kurowski

GKK upr. 19873

Potwierdzam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparł techniczny poszczególnych zaszyfrowanych. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator odrębnyjch materiałów	50-0.0000.0000.0000
Identyfikator zapytania	Usługi Miejskie w Gdańsku Wydział Geodezji ul. Łaskiego 2 80-000 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Michał Kurowski NAWIGATOR Usługi Geodezyjne
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiarów i wyliczeń	Powódź wyliczeń Nr: 50-0.0000.0000.0000 - data: 10.01.2024r.
Wzrost i data urodzenia osoby wykonującej	Michał Kurowski 10.01.1987r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

ark. 1

Woj. pomorskie

Powiat: m.Gdańsk

Miasto: Gdańsk

Obręb: Kokoszki

Jednostka Ewidencyjna: 226101_1

Ulica: Maszynowa

Działka: 185/12 i inne

Nr ark. mapy: 6.221.24.25.2.1, 6.221.24.25.2.2, 6.221.24.25.2.3, 6.221.24.25.2.4

Mapa aktualna na dzień: 22.12.2023r.

KERG: WG-III.6640.3700.2023

Układ odniesienia: poziomy: 2000/6. pionowy: PL-EVRF2007-NH

Uwaga : Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Gdynia, dnia 11.01.2024r.

Wykonawca prac polowych i kameralnych :

Michał Kurowski NAWIGATOR

Usługi Geodezyjne

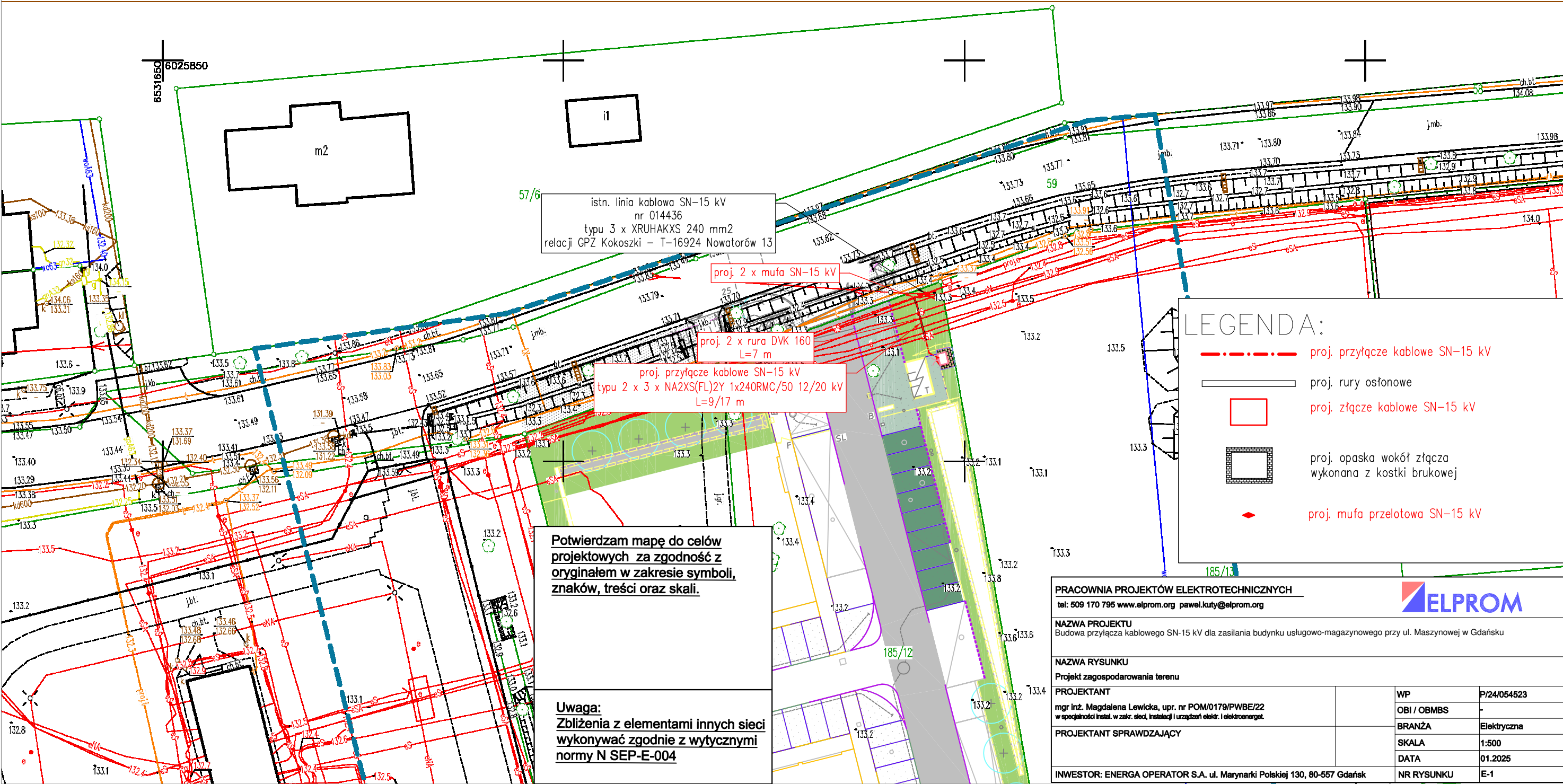
81-158 Gdynia ul. Kwiatkowskiego 102E/9

Geodeta Uprawniony

Michał Kurowski

GKK upr. 19873

Potwierdzam, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oparł techniczny poszczególnych zaszyfrowanych. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator odróżniący materiały	50-0.0000.0000.0000
Identyfikator zgłoszenia	Usługi Miejskie w Gdańsku Wydział Geodezji ul. Łankre 2 80-000 Gdańsk
Wykonawca prac geodezyjnych	Michał Kurowski NAWIGATOR Usługi Geodezyjne
Nr oraz data sporządzenia dokumentu technicznego (wzrosty przeliczeń)	Powódni wyliczeń Nr: 00-0.0000.0000.0000 - data: 10.01.2024r.
Wzrost i data sporządzenia dokumentu	Michał Kurowski Nr uprawnień 19873



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TEMAT:	<i>Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku</i>	
LOKALIZACJA:	ul. Maszynowa	
DZIAŁKI NA TRASIE SIECI	Jednostka ewidencyjna: 226101_1, M. Gdańsk Obręb 0035 Dz. nr: 185/12	
OBSZAR STACJI	T-16924 Nowatorów 13	
INWESTOR	ENERGA – OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
BRANŻA	ELEKTRYCZNA	
NR ZLECENIA	P/24/054523	
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
<div>PROJEKTOWAŁ</div> <div>mgr inż. Magdalena Lewicka</div> <div>upr. POM/0179/PWBE/22</div> <div>Spec. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr.</div>		

Gdańsk, Marzec 2025

SPIS TREŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	1
1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
3. CZĘŚĆ OPISOWA - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	7
3.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU	7
3.2. SPOSÓB ORAZ PROGRAM UŻYTKOWANIA.....	7
3.3. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	7
3.4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	7
3.5. ZŁĄCZE KABLOWE SN-15 KV	7
3.6. OPINIA GEOTECHNICZNA	7
3.7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	8
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – ZGODNIE Z PROJEKTEM ADAPTACJI ZŁĄCZA	9

1. Oświadczenia projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz 3e pkt 2 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu jakemu ma służyć oraz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami oraz standardami technicznymi stosowanymi w ENERGA – OPERATOR SA;
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Zgodnie z art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt techniczny dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem technicznym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

3. Część opisowa - projekt architektoniczno-budowlany

3.1. Rodzaj i kategoria obiektu

Obiekt zalicza się do kategorii XXVI obiektów budowlanych, która wyszczególnia sieci takie jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

3.2. Sposób oraz program użytkowania

Projektowana infrastruktura będzie użytkowana w sposób ciągły zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348), w celu zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczania energii.

3.3. Zagospodarowanie działki

Charakterystyczne wskaźniki dotyczące zagospodarowania terenu działki (złącza kablowego):

- Powierzchnia zabudowy (złącza) - 1,65 m²
- Opaska z kostki - 3,13 m²

Razem - 4,78 m²

3.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Obiekty liniowe nie obejmujące budynków.

.

3.5. Złącze kablowe SN-15 kV

Wykonać zgodnie z projektem adaptacji złącza

3.6. Opinia geotechniczna

Na podstawie Rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przyjęto, że projektowane obiekty elektroenergetyczne są zaliczane do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych warunkach gruntowych, jakie występują w terenie, na którym realizowana jest inwestycja.

3.7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a. Projektowana infrastruktura nie wymaga zaopatrzenia w wodę, gaz, itp. Oczyszczanie i odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych - nie występuje.
- b. Projektowana infrastruktura nie emituje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- c. Wytwarzanie odpadów – nie występuje
- d. Planowana inwestycja nie powoduje pojawienie się w środowisku źródła pola elektromagnetycznego. Elementy te nie stanowią zagrożenia dla klimatu akustycznego.
- e. Projektowana inwestycja nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

4. Część rysunkowa – projekt architektoniczno-budowlany – zgodnie z projektem adaptacji złącza

PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT:	<i>Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku</i>	
LOKALIZACJA:	ul. Maszynowa	
DZIAŁKI NA TRASIE SIECI	Jednostka ewidencyjna: 226101_1, M. Gdańsk Obręb 0035 Dz. nr: 185/12	
OBSZAR STACJI	T-16924 Nowatorów 13	
INWESTOR	ENERGA – OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
BRANŻA	ELEKTRYCZNA	
NR ZLECENIA	P/24/054523	
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
<div>PROJEKTOWAŁ</div> <div>mgr inż. Magdalena Lewicka</div> <div>upr. POM/0179/PWBE/22</div> <div>Spec. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr.</div>		

Gdańsk, Marzec 2025

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY	1
1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
3. CZĘŚĆ OPISOWA - PROJEKT TECHNICZNY.....	7
3.1. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ	7
3.2. STAN ISTNIEJĄCY	7
3.3. LINIA SN-15 KV – NIE DOTYCZY	8
3.4. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/NN – NIE DOTYCZY	8
3.5. LINIA NN-0,4 KV – NIE DOTYCZY	8
3.6. OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY	8
3.7. PRZYŁĄCZA SN.....	8
3.8. ZŁĄCZE KABLOWE SN-15 KV.....	9
3.9. PRZYŁĄCZA NN – NIE DOTYCZY	9
3.10. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN-15 KV – NIE DOTYCZY	9
3.11. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY	9
3.12. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII NN-0,4 KV – NIE DOTYCZY	9
3.13. OCHRONA OD PORAŻENIA PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII SN – NIE DOTYCZY	9
3.14. OCHRONA OD PORAŻENIA PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/NN – NIE DOTYCZY	9
3.15. OCHRONA OD PORAŻENIA PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI NN – NIE DOTYCZY	9
3.16. OBLICZENIA TECHNICZNE	10
3.16.1. DOBÓR KABLA SN-15 KV	10
3.17. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE DLA PROJEKTOWANYCH SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH ORAZ WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW DLA POZOSTAŁYCH ELEMENTÓW SIECI.....	12
3.17.1. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE SN-15 KV	12
3.17.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE ZŁĄCZA KABLOWEGO SN-15 KV	13
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT TECHNICZNY	14
RYS. E-2 – SCHEMAT SIECI SN-15 KV	15

1. Oświadczenia projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz 3e pkt 2 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** jest kompletny z punktu widzenia umowy oraz celu jakemu ma służyć oraz został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami oraz standardami technicznymi stosowanymi w ENERGA – OPERATOR SA;
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

Zgodnie z art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” (Dz. U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że projekt techniczny dotyczący inwestycji: **„Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku”** sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
03.2025 r.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Magdalena Lewicka	POM/0179/PWBE/22	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	

3. Część opisowa - projekt techniczny

3.1. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

		Typ	Ilość / długość trasy/długość całkowita
1.	Pojedynczy słup SN:	-----	
2.	Linia napowietrzna SN:	-----	
3.	Rozłącznik napowietrzny SN:	-----	
4.	Linia kablowa SN:	2x 3xNA2XS(FL)2Y 1x240/50 mm ²	9/17 m
5.	Mufy kablowe:	POLJ-24/1x120-240	2 kpl.
6.	Głowice kablowe:	CTS630A	2 kpl.
7.	Ograniczniki przepięć:	-----	
8.	Złącze kablowe SN:	ZK-SN 3-polowe TPM WLL	1 kpl.
9.	Stacja transformatorowa SN/nn:	-----	
10.	Transformator:	-----	
11.	Pojedynczy słup nn:	-----	
12.	Linia napowietrzna nn:	-----	
13.	Przyłącze napowietrzne:	-----	
14.	Szafka pomiarowa:	-----	
15.	Przyłącze kablowe:	-----	
16.	Szafka pomiarowa:	-----	
17.	Linia kablowa nn:	-----	
18.	Kablowa rozdzielnica szafowa:	-----	
19.	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-----	
20.	Przecisk:	-----	
21.	Przewiert sterowany:	-----	

3.2. Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem stanowi obszar działki nr 185/12 obręb 0035. Działka nr 185/12 obręb 0035 stanowi grunty w trakcie zabudowy. Na obszarze opracowania znajduje się istniejąca linia kablowa nr nr 014436 relacji GPZ Kokoszki – T-16924 Nowatorów 13 typu 3 x XRUHAKX 1x240 mm².

3.3. Linia SN-15 kV – nie dotyczy

3.4. Stacja transformatorowa SN/nn – nie dotyczy

3.5. Linia nn-0,4 kV – nie dotyczy

3.6. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

3.7. Przyłącza SN

Projektuje się budowę przyłącza kablowego SN-15 kV poprzez wcięcie się dwoma odcinkami kabla typu 3 x NA2XS(FL)2Y1x240RM/50 mm² w istniejącą linię kablową SN-15 kV nr 014436 relacji GPZ Kokoszki – T-16924 Nowatorów 13 typu 3 x XRUHAKX 1x240 mm² do projektowanego złącza kablowego SN-15 kV zlokalizowanego na działce nr 185/12.

Dane techniczne kabla NA2XS(FL)2Y 1x240RM/50 mm² 12/20 kV:

LP	Parametr	Wartość
1	Przekrój przewodu	240 mm ²
2	Średnica obliczeniowa zewn. przewodu	40,8 mm
3	Dopuszczalna długotrwała wartość prądu	420 A
4	Rezystancja przewodu w 20°C	0,125 Ω/km
5	Masa przewodu	2020 kg/km

Prowadzenie przyłącza kablowego:

Kabel należy układać na dnie wykopu, jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach układać na warstwie piasku o grubości 10 cm. Nie należy układać kabla bezpośrednio na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby je uszkodzić, np. ostry żwir, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Ułożony kabel należy zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości, co najmniej 15 cm i przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru czerwonego. Minimalną głębokością ułożenia kabli na terenach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów jako użytek rolny) jest 1,1 m mierzona jako odległość pomiędzy poziomem gruntu, a powłoką kabla umieszczonego jako górny wierzchołek trójkąta lub górnej zewnętrznej krawędzi rury osłonowej. Na pozostałych terenach minimalną głębokością ułożenia jest 0,8 m.

Kable należy układać w układzie trójkątnym spinając je opaskami samozaciskowymi o szerokości minimum 5 mm nie rzadziej niż co 2 m.

Trasę projektowanych kabli należy wytyczyć geodezyjnie, wykonać wykop, a następnie układać je w ziemi linią falistą (z zapasem 1 – 4 %).

W miejscach krzyżowania się oraz zbliżenia z istniejącymi i projektowanymi instalacjami podziemnymi projektowany kabel należy układać w rurze osłonowej DVK160.

Przejścia kabli pod ulicami wykonywać w rurze osłonowej SRS160 pograżonej w gruncie przeciskiem bez naruszania nawierzchni na rzędnej minimum 1 m poniżej rzędnej terenu (przed wykonaniem przecisku upewnić się czy rzędne istniejącej sieci podziemnej są identyczne z naniesionymi rzędnymi na mapie).

Na kablu należy zakładać w odstępach 10 m oznaczniki kablowe zawierające następujące informacje: symbol i nr ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg odpowiedniej normy, rok ułożenia, znak użytkownika.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi wykonać w rurze osłonowej zgodnie z obowiązującymi przepisami – SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe.

Zasypanie rowu wykonać zgodnie z PN-S-02205, a zagęszczenie zgodnie z pkt. 2.11.24.

Przed zasypaniem kabli wykonać:

- Inwentaryzację geodezyjną przez uprawnionego geodetę;
- Dokumentację powykonawczą z podaniem domiarów do punktów stałych w terenie.

Pozostawić zapasy kabla przed wprowadzeniem go do przepustów.

Wszystkie napotkane urządzenia traktować, jako niebezpieczne – mogące grozić porażeniem.

3.8. Złącze kablowe SN-15 kV

Złącze kablowe SN-15 kV należy wykonać zgodnie z projektem adaptacji złącza

3.9. Przyłącza nn – nie dotyczy

3.10. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN-15 kV – nie dotyczy

3.11. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

3.12. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn-0,4 kV – nie dotyczy

3.13. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w linii SN – nie dotyczy

3.14. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

3.15. Ochrona od porażenia prądem elektrycznym w sieci nn – nie dotyczy

3.16. Obliczenia techniczne

3.16.1. Dobór kabla SN-15 kV

Dane wyjściowe GPZ Kokoszki

Do obliczeń przyjmuje się:

- napięcie zasilania: $U_n = 15 \text{ kV}$;
- docelowa moc zwarcia po str. 15 kV: $S_z = 230 \text{ MVA}$;
- prąd zwarcia doziemnego: $I_z = 50 \text{ A}$;
- czas zwarcia doziemnego: $t_z = 2 \text{ s}$;
- czas zwarcia wielofazowego: $t_z = 0,6 \text{ s}$;

- Obliczenia parametrów zwarciovych po stronie 15 kV

$$Z_{kQ} = \frac{c_{max} * U_n^2}{S_{kQ}} = \frac{1,1 * (15 * 10^3)^2}{230 * 10^6} = 1,076 \Omega$$

$$R_{kQ} = 0,1 * Z_{kQ} = 0,1 * 1,076 = 0,1076 \Omega$$

$$X_{kQ} = 0,995 * Z_{kQ} = 0,995 * 1,076 = 1,07062 \Omega$$

$$I''_{k3} = \frac{c_{max} * U_N}{\sqrt{3} * Z_{kQ}} = \frac{1,1 * 15000}{\sqrt{3} * 1,076} = 8,853 \text{ kA}$$

$$i_p = \sqrt{2} * \left(1,02 + 0,98 * e^{\frac{R_{kQ}}{X_{kQ}}} \right) * I''_{k3} = 26,34 \text{ kA}$$

$$I_{th} = \sqrt{m + n} * I''_{k3} = \sqrt{1,1494} * I''_{k3} = 9,491 \text{ kA}$$

$$I_{k2} = \frac{\sqrt{3}}{2} * I''_{k3} = 7,667 \text{ kA}$$

gdzie:

Z_{kQ} – impedancja obwodu zwarciovego [Ω];

C_{max} – współczynnik korygujący [-];

U_N – napięcie znamionowe sieci [V];

S_{kQ} – moc zwarciova w GPZ na szynach 15kV [VA];

I_{k3}'' – prąd zwarciovy początkowy [kA];

i_p – prąd zwarciovy udarowy [kA];

I_{th} – zastępczy prąd zwarciovy cieplny [kA];

I_{k2} – początkowy prąd zwarcia dwufazowego z ziemią [kA];

R_{kQ} – rezystancja obwodu zwarciovego [Ω];

X_{kQ} – reaktancja obwodu zwarciovego [Ω];

Dobór linii kablowej SN-15 kV ze względu na warunki zwarciove

- Dobór przewodu ze względu na nagrzewanie prądem zwarciowym:

$$S > \frac{1}{k} \cdot \sqrt{\frac{I_{th}^2 \cdot T_k}{1}} = 50,48 \text{ mm}^2$$

gdzie :

T_k - czas trwania zwarcia międzyfazowego równy 0,25 s

$k = 94 \text{ A/mm}^2$ dla kabli izolowanych z żyłą aluminiową (polietylen usieciowany)

I_{th} - prąd zwarciovy zastępczy cieplny

$$S_{projektowane} > 50,48 \text{ mm}^2$$

$$\underline{240 \text{ mm}^2 > 50,48 \text{ mm}^2 - \text{warunek spełniony}}$$

Dobór żyły powrotnej projektowanego kabla

- Minimalny, wymagany prąd zwarciovy zastępczy cieplny 1 sekundowy dla żyły powrotnej przy założeniu zwarcia odległego:

$$I_{th1s} \geq I_{k2}'' \cdot \sqrt{T_k} \geq 7,667 \text{ kA}$$

gdzie:

I_{th1s} - obciążalność zwarciova 1-sekundova żyły powrotnej kabla

$I_{th1s_proj} = 10 \text{ kA}$ - prąd zwarciovy 1-sekundowy dla żyły powrotnej projektowanego kabla

I_{k2}'' - prąd początkowy zwarcia dwufazowego

I_{k3}'' - prąd początkowy zwarcia trójfazowego

$T_k = 1 \text{ s}$ - czas trwania zwarcia

$$I_{th1s_proj} \geq I_{th1s}$$

$$10 \text{ kA} > 7,667 \text{ kA} - \text{warunek spełniony}$$

Dopuszczalna wartość 1-sekundowego prądu zwarciowego dla żyły powrotnej o przekroju 50 mm² wynosi 10 [kA].

Zaprojektowany kabel typu 3 x NA2XS(FL)2Y1x240RM/50 mm² z żyłą powrotną o przekroju 50 mm² wytrzymuje warunki zwarciove.

3.17. Zestawienia montażowe i demontażowe dla projektowanych sieci elektroenergetycznych oraz wykaz podstawowych materiałów dla pozostałych elementów sieci

3.17.1. Zestawienie montażowe SN-15 kV

ZESTAWIENIE MATERIAŁOWE LINII KABLOWEJ SN-15 KV																					
Lp	Odcinek od.....do	Długość liniowa	Typ kabla	Bezpośrednio w ziemi - długość liniowa wykopu	Przewiert sterowany	Przecisk	Rodzaj gruntu	Rury osłonowe			Układanie kabla					Oznaczniki kablowe	Tabliczka informacyjna na kabel	Podsypka piaskowa	Folia kalandrowa czerwona	Rura dwudzielna	Mufa przelotowa SN-15 kV typu POLJ-24/1x120-240
			3 x NA2XS(FL)2Y 1x240RM/50 12/20 kV				Teren utwardzony/trawiasty	DVK φ 160	SRS φ 160	HDPE φ 160	W ziemi	W rurze w ziemi	W stacji/ złączu	Na słupie	Zapas na mufę						
1	od proj. złącza w kier. proj. mufy 1	9	17	2	0	0	2	7	0	0	2	7	5	0	2	1	2	1	9	0	1
2	od proj. złącza w kier. proj. mufy 2	9	17	2	0	0	2	7	0	0	2	7	5	0	2	1	2	1	9	0	1
RAZEM		18	34	4	0	0	4	14	0	0	4	14	10	0	4	2	4	2	18	0	2
JM.		m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	m	szt.	szt.	m3	m	m	kpl.

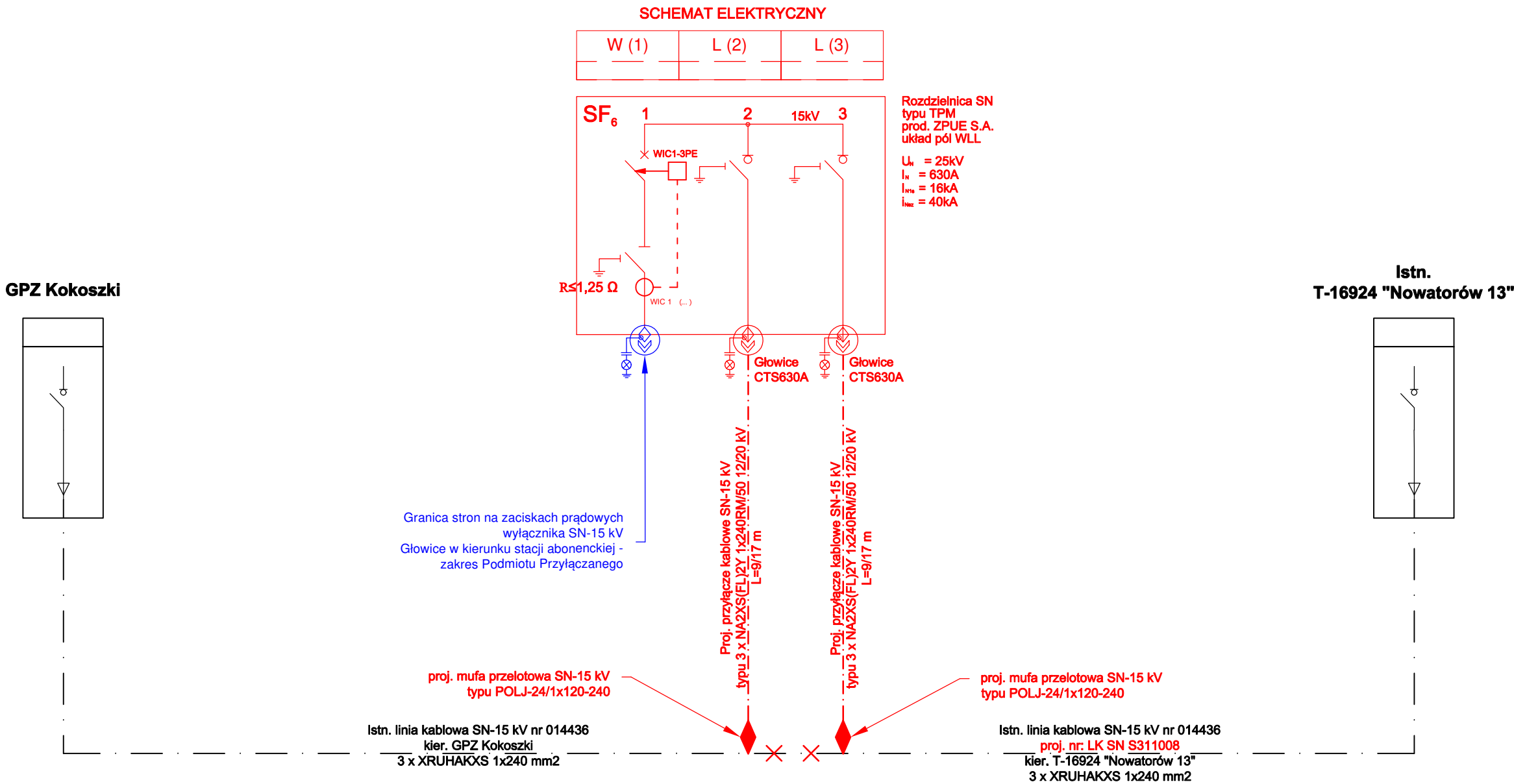
Oprócz urządzeń z powyższej tabeli, trzeba mieć na uwadze dodatkowe materiały robocze według zapotrzebowania - rurki, uchwyty, zaczepy, końcówki kablowe, przewody, listwy zaciskowe, korytka i tym podobne materiały.

3.17.2. Zestawienie montażowe złącza kablowego SN-15 kV

ZESTAWIENIE MATERIAŁOWE ZŁĄCZA KABLOWEGO SN-15 kV												
Lp	Złącze kablowe SN-15 kV typu ZK-SN 3-polowe TPM WLL	GŁOWICE KABLOWE	UZIEMIENIE						OPASKA Z KOSTKI BRUKOWEJ			
		CTS630A	Szpilka uziemienia L=1,5m, \varnothing 16 mm	Uchwyt krzyżowy G10332N	Głowica G10802	Złączka 5/8 G10402	Grot 5/8 G10602	Bednarka stalowo-miedziana 50x4 mm	Kostka brukowa gr. 8 cm	Obrzeża betonowe	Beton B15	Podsypka z piasku grubego lub żwiru
1	1	2	16	6	4	12	4	16	3,2	9	1	1
RAZEM	1	2	16	6	4	12	4	16	3,2	9	1	1
JM.	kpl.	kpl.	szt.	szt.	szt.	szt.	szt.	m	m2	m	m3	m3

Oprócz urządzeń z powyższej tabeli, trzeba mieć na uwadze dodatkowe materiały robocze według zapotrzebowania - rurki, uchwyty, zaczepty, końcówki kablowe, przewody, listwy zaciskowe, korytka i tym podobne materiały.

4. Część rysunkowa – projekt techniczny



LEGENDA:

- proj. mufa przelotowa SN-15 kV typu POLJ-24/1x120-240
- proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
- istn. linia kablowa SN-15 kV

PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH			
tel: 509 170 795 www.elprom.org pawel.kuty@elprom.org			
NAZWA PROJEKTU			
Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku			
NAZWA RYSUNKU			
Schemat sieci SN-15 kV			
PROJEKTANT	mgr inż. Magdalena Lewicka, upr. nr POM/0179/PWBE/22 w szczególności instal. w zakr. sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.	WP	P/24/054523
		OBI / OBMBS	-
		BRANŻA	Elektryczna
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY		SKALA	-
		DATA	01.2025
		INWESTOR: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	NR RYSUNKU E-2

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWALENGO

TEMAT:	<i>Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku</i>	
LOKALIZACJA:	ul. Maszynowa	
DZIAŁKI NA TRASIE SIECI	Jednostka ewidencyjna: 226101_1, M. Gdańsk Obręb 0035 Dz. nr: 185/12	
OBSZAR STACJI	T-16924 Nowatorów 13	
INWESTOR	ENERGA – OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
BRANŻA	ELEKTRYCZNA	
NR ZLECENIA	P/24/054523	
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
<div>PROJEKTOWAŁ</div> <div>mgr inż. Magdalena Lewicka</div> <div>upr. POM/0179/PWBE/22</div> <div>Spec. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr.</div>		

Gdańsk, Marzec 2025

SPIS TREŚCI

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWALENGO	1
1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA P/24/054523 Z DNIA 02.10.2024	3
2. UZGODNIONY Z ENERGA-OPERATOR S.A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
3. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	9
4. KARTA TERENU Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	14
5. ODSZKODOWANIE OD PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.....	18
6. UZGODNIENIE KOLORYSTYKI ZŁĄCZA	20
7. UZGODNIENIE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI PRZEZ EOP	21
8. INFORMACJA BIOZ	23

1. Warunki przyłączenia P/24/054523 z dnia 02.10.2024



Numer P/24/054523	Miejscowość Gdańsk	Data 02-10-2024
-------------------	--------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Budynek usługowo-magazynowy
Adres (Nr działki): Gdańsk, ul. Maszynowa 12
gm. Gdańsk, działka numer 0035-185/1, 0035-185/12
2. Grupa przyłączeniowa: grupa III
3. Moc przyłączeniowa: 700 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ KOKOSZKI [01300]
Linia 15 kV NOWATORÓW 13 [01300-17]
Obiekt Linia SN-15kV 01300 GPZ KOKOSZKI - T-16924 NOWATORÓW 13 [014436]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe wyłącznika SN-15kV od strony instalacji przyłączanej w złączu kablowym SN-15kV
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Wybudować złącze kablowe SN-15kV 3-polowe (w polach liniowych zainstalować rozłączniki, w polu odejściowym do stacji zainstalować wyłącznik z wyzwalaczem z bezpośrednią nastawą prądową), które należy wpleść dwoma odcinkami kabla SN-15kV typu 3 x NA2XS(FL)2Y o przekroju 240 mm² do linii kablowej nr 014436 relacji GPZ KOKOSZKI - T-16924 NOWATORÓW 13.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Nie dotyczy.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Zgodnie z IRIESD EOP.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnoszkodawcy:
Zgodnie z IRIESD EOP.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Wybudować abonencką stację transformatorową z transformatorem o mocy według potrzeb.
Od abonenckiej stacji transformatorowej należy wybudować abonencką linię kablową SN-15kV (typ i przekrój według potrzeb) do pola odejściowego w projektowanym złączu kablowym SN-15kV.
Charakter stacji: abonencka - końcowa.
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
w abonenckiej stacji transformatorowej
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
-
 - 9.3. Sposób pomiaru: pośredni
 - 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarcia w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- | | | | |
|----|---|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 50 | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | 2 | s |
| e) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | 230 | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | 0.6 | s |
| | w stacji 110/15 kV GPZ GPZ KOKOSZKI | | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemia ochronne | |
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Opracować projekty budowlane - wykonawcze linii kablowych SN-15kV oraz złącza kablowego SN-15kV (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdańsku - Dział Dokumentacji Energetycznej.
- Opracować projekt abonenckiej stacji transformatorowej oraz abonenckiej linii kablowej SN-15kV i uzgodnić go z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku - Wydział Dokumentacji Energetycznej.
- Szczegółową lokalizację abonenckiej stacji transformatorowej, abonenckiej linii kablowej SN-15kV, złącza kablowego SN-15kV oraz trasę linii kablowych SN-15kV należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Gdańsku.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- Opracować instrukcję współpracy ruchowej abonenckiej stacji transformatorowej i uzgodnić ją z Regionalną Dyspozycją Mocy Oddziału w Gdańsku przy opracowywaniu instrukcji uwzględnić wymagania zawarte w IRIESD ENERGA-OPERATOR SA.
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
- ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
18. Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
- Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Majorczyk Marek
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 94 15

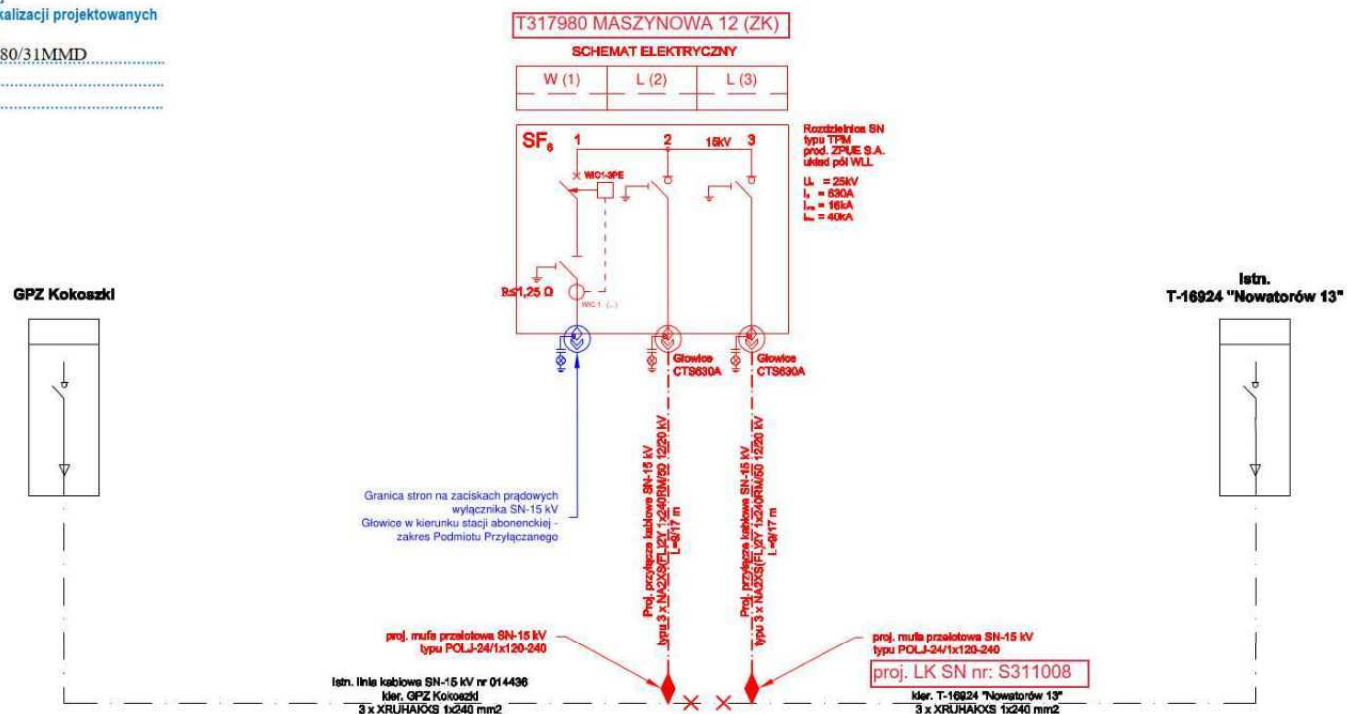
Kierownik Wydziału
Przys. i Rozw.
Tomasz Kuczyński

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 3. Rejon Dystrybucji w Gdańsku
ul. M. Reja 23, 80-870 Gdańsk

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych
urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr. 2025.01/03480/31MMD
Data uzgodnienia 17/02/2025
Ilość rysunków 1/1

Inżynier Wiodący
ds. Dokumentacji Energetycznej
Szostak
Wojciech Szostak



LEGENDA:

-  proj. mufa przelotowa SN-15 kV typu POLJ-24/1x120-240
 proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
 istn. linia kablowa SN-15 kV

PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH
tel. 609 170 705 www.olprom.org pietroi.kuty@olprom.org



NAZWA PROJEKTU
Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku

NAZWA RYSUNKU

Schmelz sind SN-15 kV

PROJEKTANT

max int. Magdalena Lewicka, mgr. inż. POM/0179FWBE/22

High Tech. Magazine, 1998, Apr. 18. Online from WebCrawler.
www.high-tech.com/1998/04/18/041801.html

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

1000

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

INVESTOR: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarski Polabek 130, 80-667 Gdańsk

Source	Value
Source	Value

WT	P121051623
Q21 / C00100	

OSU / OSUWIS	1
OSU / OSUWIS	1

BRANZA	Electriczne

SKALA	-
-------	---

DATA	01.2025
------	---------

NR RY9UNKU	E-2
------------	-----

10.02.2025 r

OPINIA NR 16/2025/MK

Lokalizację pod względem budowlanym złącza
15 kV typu TPM-WLL w m. Gdańsk ul. Maszynowa 12 dz. nr 185_12
zaopiniowano pozytywnie.
Opinia ważna trzy lata.

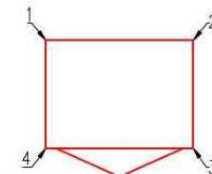
ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku
Inspektor Nadzoru
Małgorzata Krapkowska
upr. bud. nr 353/Cd/2002

Miejsce ustawienia samochodu HDS

Miejsce odłożenia dachu

proj. złącze kablowe SN-15 kV
typu WLL

Odległość żurawia od środka dachu



	X	Y
1	6025813,59	6531747,68
2	6025812,14	6531748,05
3	6025811,87	6531746,98
4	6025813,32	6531746,62

Kolorystka:
Elewacja RAL7047
Dach RAL7024
Drzwi RAL7021
Rzędna posadowienia
ZKSN:
133,7 m n.p.m.
Uzgodniam lokalizację, kolorystykę oraz rzędną
posadowienia ZKSN.
Potwierdzam możliwość całonocowej
możliwości dojazdu po wykonaniu obiektu.
Potwierdzam wykonanie obniżonego krawężnika
na podjeździe do projektowanego złącza.

- NAWIERZCHNIA DOJAZDOW, PRZEJAZDOW, PLACOW POST, GOSP I DO ZAWRAĆ, MŚC, GROPIADZ ODPADOW ORAZ MŚC POSTOJ DLA ROWEROW - KOSTKA BET TYPU HOLLAND 20x10cm, Z FAZA, SZARA 0 + 1 Ś 2,7%, W = 1
- NAWIERZCHNIA STANOWISK POSTOJOWYCH DLA SAMOCHODOW, OS - KOSTKA BET TYPU EKOBET 20x20cm, Z FAZA, SZARA 0 + 1 Ś 2%, W = 0,75
- NAWIERZCHNIA POSZERZEN, INNA, KOSTKA BET TYPU EKOBET 20x20cm, Z FAZA, SZARA 0 + 1 Ś 2%, W = 0,75
- TERENY: ZIELENI - TRAWNIKI I IN ZIELEN INTENSYWNA (PBC)

Uwaga:
Zbliżenia z elementami innych sieci
wykonywać zgodnie z wytycznymi
normy N SEP-E-004

PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH
tel: 509 170 795 www.eiprom.org pavel.kuty@eiprom.org



NAZWA PROJEKTU
Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku

NAZWA RYSUNKU
Lokalizacja złącza kablowego SN-15 kV

PROJEKTANT
mgr inż. Magdalena Lewicka, upr. nr POM/0178/PWB/E/22
w specjalności: inżynieria elektryczna, inżynieria energetyczna

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY

INWESTOR: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

WP
P/24/054523

OBJ / OBMBS
-

BRANŻA
Elektryczna

SKALA
1:100

DATA
01.2025

NR RYSUNKU
B-0

8.4	10.5
2060	1580
1900	1440

3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

WG-IV.6630.156.2025.AG

Gdańsk, dn. 20.03.2025 r.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Znak sprawy: WG-IV.6630.156.2025.AG

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 20.03.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Przyłącze kablowe SN
Lokalizacja:	Gdańsk, ul. Maszynowa, dz. 181/12
Wnioskodawca:	KUTY PAWEŁ ul. Siostry Faustyny 4, 80-180 Kowale
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	MAGDALENA LEWICKA Inne upr.: budowlane: POM/0179/PWBE/22
Przewodniczący:	Aleksandra Osiecka - Czarnomska, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	04.03.2025 r.
Uwagi/informacje dodatkowe:	zasób bazowy 20.03.2025

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Geodezji Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu ul. Lastadia 2 80-880 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Iwona Pielich
2	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 80-855 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Michał Kozłowski
3	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne UZGODNIONO - WG. UZGODNIENIA NR 2025/01/03480/31MMD	Wojciech Szostak
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Grottgera 7 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Rafał Zając
5	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. Kaczeńce 31 80-614 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Magdalena Ploetzing
6	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159B 80-298 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Hanna Dziosa
7	Netia S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1.Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; 2.Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3.W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4.Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5.Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;	Krzysztof Osiecki
8		Stanowisko pozytywne Nie dotyczy terenu PKM	Marlena Stasielo

Dokument wygenerował(a): Iwona Pielich, dn. 20-03-2025 10:27:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk elektroniczny		
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. W. Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1.Uzgodnienie dotyczy wyłączenie przyłącza kablowego SN 2.Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdańsku na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3.W przypadku natrafienia na nieinwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdańsku 4.Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5.Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6.W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7.Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8.Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9.Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych.	Witold Nowak
10	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Ewa Kordalska
11	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni ul. Wyspiańskiego 9a 80-432 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne nie podlega uzgodnieniu w GZDiZ	Katarzyna Zajączkowska
12	Gdańskie Wodociągi S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Marta Leś - Szczechowska
13	Hawe Telekom S.A. w restrukturyzacji ul. Adama Naruszewicza 13A 02-627 Warszawa elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Iwona Pielich, dn. 20-03-2025 10:27:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk - Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe 61-704 Poznań ul. Z. Noskowskiego 12/14 elektroniczny		
15	PKN ORLEN S.A. ul. Chemików 7 09-411 Płock elektroniczny	Stanowisko pozytywne Obszar objęty projektem nie zawiera infrastruktury należącej do Orlen S.A. / Rafinerii Gdańskiej sp. z o.o.	Sławomir Tanan
16	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Eryk Turzynski
17	Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Ekologii i Energetyki ul. Kartuska 32/34 80-104 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Magdalena Kusyk
	Wnioskodawca		KUTY PAWEŁ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Gdańska
Aleksandra Osiecka - Czarnomska, Kierownik
Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego
Uzbrojenia Terenu**

Signed by /
Podpisano przez:
Iwona Zofia
Pielich
Date / Data:
2025-03-20 10:28
Podpis elektroniczny

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1151 ze zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1151 ze zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1151 ze zm.).

Dokument wygenerował(a): Iwona Pielich, dn. 20-03-2025 10:27:24

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Skala 1:500
ark. 1

Uwaga: Nie włączają się do niego innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w dokumentach branżowych.

Gdynia, dnia 11.07.2024r.

Wykonawca prac polowych i kameralnych :

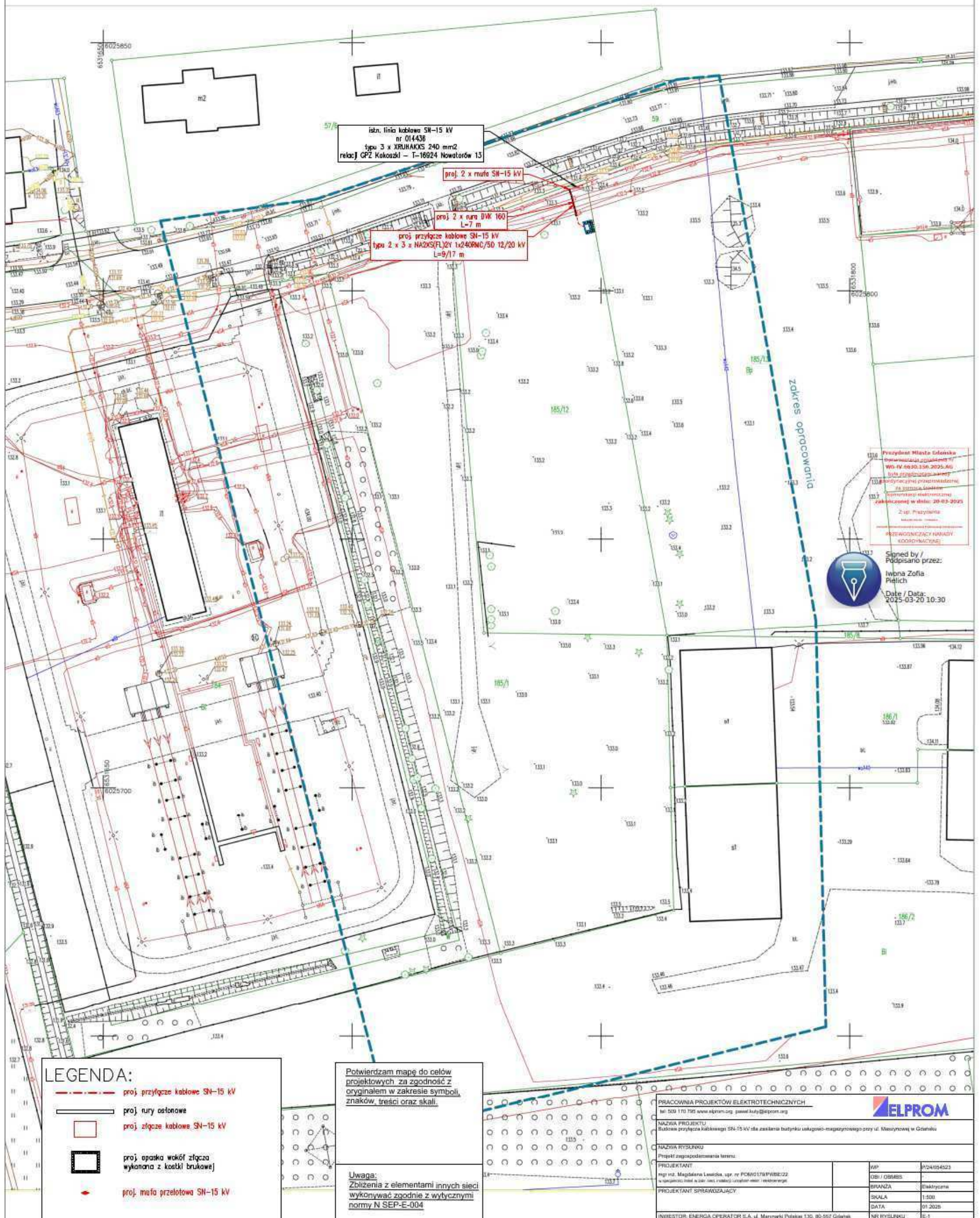
Michał Kurawski **NAWIGATOR**
Usługi Geodezyjne

81-156 Gdynia ul. Kwiatkowskiego 102E/9

Geodeta Uprawniony

Michał Kurowski
GDK apr. 1987.3

<p>Abstract: In this study, we present novel generation of a new type of polycrystalline β-hydroxyketone, which contains a new type of hydroxy ketone structure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>	<p>Keywords: β-hydroxyketone; polycrystalline; new type of hydroxy ketone structure</p>
<p>1. INTRODUCTION</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>	<p>2. EXPERIMENTAL</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>
<p>3. RESULTS AND DISCUSSION</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>	<p>4. CONCLUSION</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>
<p>5. REFERENCES</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>	<p>6. ACKNOWLEDGMENTS</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>
<p>7. CONTACT INFORMATION</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>	<p>8. SUPPLEMENTARY MATERIALS</p> <p>The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure. The structure of the new compound is shown in the figure.</p>



4. Karta terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

§ 7.

KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM **001-P/U41** MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO O NUMERZE EWIDENCYJNYM: 2241

1. Numer terenu: 001.
2. Powierzchnia terenu: 8,32 ha.
3. Przeznaczenie terenu: P/U41 teren zabudowy produkcyjno-usługowej.
4. Funkcje wyłączone:
 - 1) obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
 - 2) zabudowa produkcyjna.
5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem: nie ustala się.
6. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) stosuje się zasady, o których mowa ust. 7,11;
 - 2) dopuszcza się lokalizację wolnostojących nośników reklamowych o powierzchni ekspozycyjnej do 18 m²;
 - 3) na budynkach dopuszcza się lokalizację:
 - a) nośników reklamy na ścianach bez okien lub wyłącznie z oknami klatek schodowych, o powierzchni ekspozycyjnej nie przekraczającej 80% powierzchni ściany,
 - b) szyldów, dla każdej prowadzonej w budynku działalności gospodarczej;
 - 4) zakaz lokalizacji nośników reklamy na ogrodzeniach.
7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) linie zabudowy: maksymalne nieprzekraczalne w odległości 3 m od lini rozgraniczającej terenu 002-E, jak na rysunku planu;
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: nie ustala się, maksymalna: 60%;
 - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją;
 - 4) intensywność zabudowy dla działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: 0, maksymalna: 3,0 w tym dla kondygnacji nadziemnych 2,0
 - 5) wysokość zabudowy: minimalna - nie ustala się, maksymalna - 153m n.p.m., z zastrzeżeniem pkt 6 lit. a;
 - 6) inne gabaryty obiektów:
 - a) maksymalna wysokość budynku w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie: 18m,
 - b) pozostałe gabaryty obiektów: dowolne, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3;
 - 7) formy zabudowy: dowolne;
 - 8) kształt dachu: dowolny.

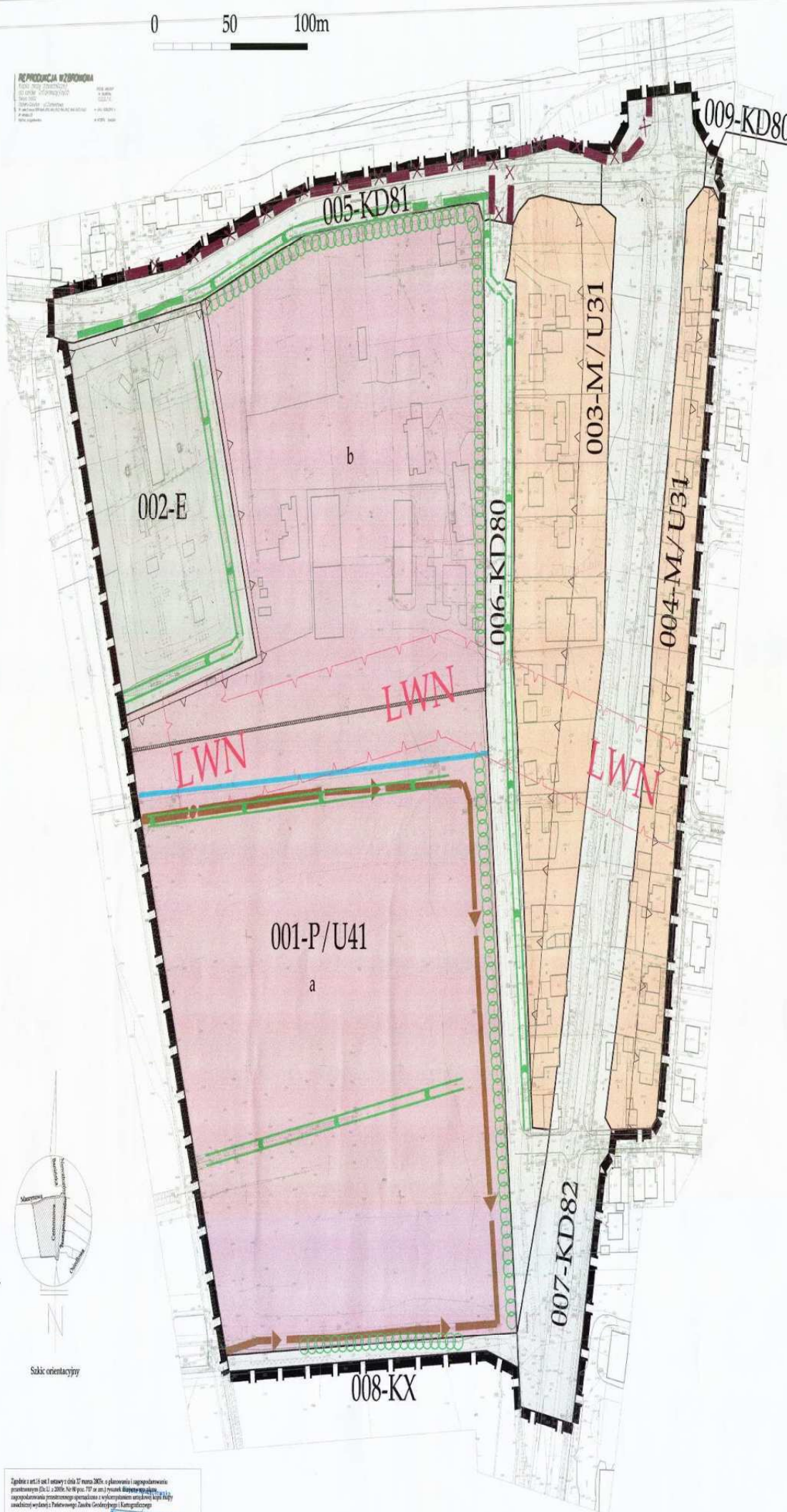
8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: dowolne.
9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dostępność drogową:
 - a) dla obszaru wyznaczonego linią podziału wewnętrznego i oznaczonego symbolem „a” od ulicy Stokłosy (poza granicami planu) poprzez tereny przyległe, od ulicy Maszynowej (poza granicami planu) poprzez tereny przyległe oraz ciąg pieszo-jezdny 008- KX,
 - b) dla obszaru wyznaczonego linią podziału wewnętrznego i oznaczonego symbolem „b” od ulicy Cementowej (006-KD80), od ulicy Maszynowej (005-KD81);
 - 2) parkingi: dla samochodów osobowych i rowerów do realizacji na działce budowlanej objętej inwestycją zgodnie z § 5 uchwały;
 - 3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;
 - 4) odprowadzenie ścieków: bytowe do kanalizacji sanitarnej, przemysłowe zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 5) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie na terenie lub do układu odwadniającego;
 - 6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
 - 7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy;
 - 8) zaopatrzenie w ciepło: z sieci ciepłowniczej lub z niskoemisyjnych źródeł lokalnych;
 - 9) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;
 - 10) planowane urządzenia i sieci magistralne: dopuszcza się.
10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy.
11. Zasady ochrony środowiska i przyrody:
- 1) szpaler drzew do wprowadzenia wzdłuż ulicy Cementowej:
 - a) pojedynczy - w obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym symbolem „a” jak na rysunku planu,
 - b) podwójny - w obszarze wyznaczonym linią podziału wewnętrznego i oznaczonym symbolem „b” jak na rysunku planu;
 - 2) szpaler drzew do zachowania i wprowadzenia wzdłuż ulicy Maszynowej – jak na rysunku planu;
 - 3) szpaler drzew do zachowania na granicy z terenem 008-KX - jak na rysunku planu;
 - 4) dla szpalerów drzew wymienionych w ust. 11 pkt 1, 2, 3 ustala się zagospodarowanie wokół drzew zapewniające naturalną roślinność, dopuszcza się: zmianę składu gatunkowego drzewostanu, wycinkę pojedynczych drzew w celu umożliwienia dojazdu na tereny przyległe lub prowadzenia elementów infrastruktury technicznej;
 - 5) w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi znajdujących się w uciążliwościach akustycznych zastosowanie zabezpieczeń akustycznych doprowadzających poziom hałasu do wartości zgodnych z obowiązującymi normami;

- 6) na parkingach terenowych wprowadzenie drzew w proporcji minimum 1 drzewo na 5 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych.
12. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.
13. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.
14. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie ustala się.
15. Stawka procentowa: 30%.
16. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:
- 1) gospodarka odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) strefa ograniczeń od istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi.
17. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
- 1) istniejący wodociąg o średnicy 250 mm – zakaz zabudowy w odległości do 1,5 m od skrajni wodociągu;
 - 2) istniejące tłoczne kanały sanitarne o średnicy 500 mm – zakaz zabudowy w odległości do 1,5 m od skrajni kanałów;
 - 3) obniżenie zwierciadła wód gruntowych systemem rowów lub drenaży;
 - 4) utrzymanie funkcji rowów odwadniających (dopływów rowu S15, znajdującego się za zachodnią granicą planu).
18. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych:
- 1) istniejące kanały sanitarne o średnicy 1,0 m i 0,4m – zaleca się pas wolny od zabudowy o szerokości co najmniej 4 m od skrajni kanału oraz umożliwienie dojazdu dla celów eksploatacyjnych o szerokości 3 m;
 - 2) teren w obrębie czynnych niezainwentaryzowanych układów drenażowych warunkujących istniejący poziom wód gruntowych;
 - 3) zaleca się wprowadzenie zieleni w formie grup drzew i krzewów o gatunkach zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
 - 4) zaleca się ogrzewanie z ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej;
 - 5) obszar potencjalnego występowania reliktyw (w tym pochówków) obozu jenieckiego Stalag XX A Burggraben (1941-45r.) oraz wydzielonego z jego obszaru podobozu Stuthof (1944-45r.).

SKALA 1:1 000



Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LVI/1298/16
Rady Miasta Gdańska
z dnia 28 sierpnia 2016r.



	Granice obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnymi zasadach zagospodarowania
	Oznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi, pierwsze trzy cyfry oznaczają numer terenu, drugi człon literowo-cyfrowy oznacza przeznaczenie terenu
	(M/U31) Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
	(P/U41) Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
	(KD80) Tereny ulic dojazdowych
	(KD81) Tereny ulic lokalnych
	(KD82) Tereny ulic zbiorczych
	(KX) Tereny wydzielonych ciągów: pieszych, pieszko-jedznych, pieszko-rowerowych itd.
	(E) Elektroenergetyka
	Granica terenu zamkniętego
	Maksymalnie nieprzekraczalne linie zabudowy
	Linie podziału wewnętrznego ściśle określone
	Litery identyfikujące obszary wyznaczone liniami podziału wewnętrznego
	Szpaler drzew do wprowadzenia, zachowania
	Istniejący grawitacyjny kanał deszczowy
	Istniejący rów / kanał odwadniający
	Istniejący grawitacyjny kanał sanitarny
	Istniejący tłoczny kanał sanitarny
	Istniejący wodociąg

LWN Strefa ograniczeń od istniejącej
napowietrznej linii wysokiego
napięcia

PROJEKT PLANU BYŁ WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO
WGLĄDU WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA
ŚRODOWISKO W DNIACH OD 02.05.2014 R. DO 30.05.2014 R.

[illegible]

5. Odstępstwo od PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Dział Inwestycji
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
tel. + 48 58 721 15 70
tel. kom. + 48 696 496 525
fax + 48 58 721 11 20
krzysztof.piotrowski2@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl



Nr IZ11IN.2161.88.2025.WL
Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 26.02.2025 r.

ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni uzgadnia projekt budowy przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku, na działce nr 185/12 w sąsiedztwie obszaru kolejowego, który stanowią działki nr 57/6 i 57/10 obręb Kokoszki, przy linii kolejowej nr 234 Kokoszki – Stara Piła.

Zgodnie z zapisami § 4.3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1247), uzgadniamy prowadzenie robót ziemnych w odległości 4 – 20 m od granicy obszaru kolejowego.

Wykonawca robót pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformuje tutejszy Zakład o planowanym terminie rozpoczęcia robót, powołując się na numer niniejszego uzgodnienia. Wykonawca robót zobowiązany jest do wyeliminowania źródeł światła oświetlających teren budowy w rejonie czynnych torów kolejowych, powodujących oślepienie kierujących pojazdami kolejowymi.

Niniejsze uzgodnienie wydawane jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

Z-CADYREKTORA
ds. Technicznych
Dariusz Szczępiński

Opracował/a:
Wioleta Lasecka, tel. +48 58 721 17 39
wioleta.lasecka@plk-sa.pl

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie
XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037566, NIP 113-23-16-427,
REGON 017319027. Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego 33.335.532.000,00 zł (trzydzieści trzy miliardy trzysta trzydzieści pięć milionów pięćset trzydzieści dwa tysiące 00/100 zł).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500
ark. 1

Woj. pomorskie
Powiat: m.Gdańsk
Miasto: Gdańsk
Obręb: Kokoszek
Jednostka Ewidencyjna: 226101_1
Ulica: Maszynowa
Działka: 185/12 i inne
Nr ark. mapy: 6.221.24.25.2.1, 6.221.24.25.2.2, 6.221.24.25.2.3, 6.221.24.25.2.4
Mapa aktualna na dzień: 22.12.2023r.
KERG: WG-III.6640.3700.2023
Układ odniesienia: poziomy: 2000/6, pionowy: PL-EVRF2007-NH

Uwaga: Nie wykazuje się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

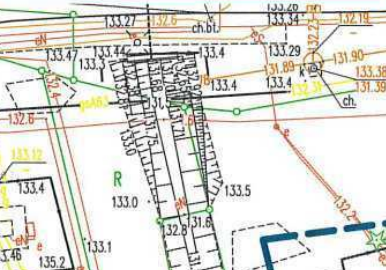
Gdynia, dnia 11.01.2024r.

Wykonawca prac polowych i kameralnych:

Michał Kurowski NAWIGATOR
Usługi Geodezyjne
81-156 Gdynia ul. Kwiatkowskiego 102E/9
Geodeta Uprawniony
Michał Kurowski
GKK upr. 19873

Dokument podpisany przez
Michał Kurowski
Data: 2024.01.11
18:15:23 CET

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny, stanowiący część projektu, stanowiący informację, że system ewidencyjny odpowiedzialności kameralnej za stanowiący obowiązek.	Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023
Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023	Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023
Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023	Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023
Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023	Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023
Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023	Wzrost i data urodzenia: 18.08.1987, 18.08.2023



Potwierdzam mapę do celów projektowych za zgodność z oryginałem w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali.

Uwaga:
Zbliżenia z elementami innych sieci wykonywać zgodnie z wytycznymi normy N SEP-E-004

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

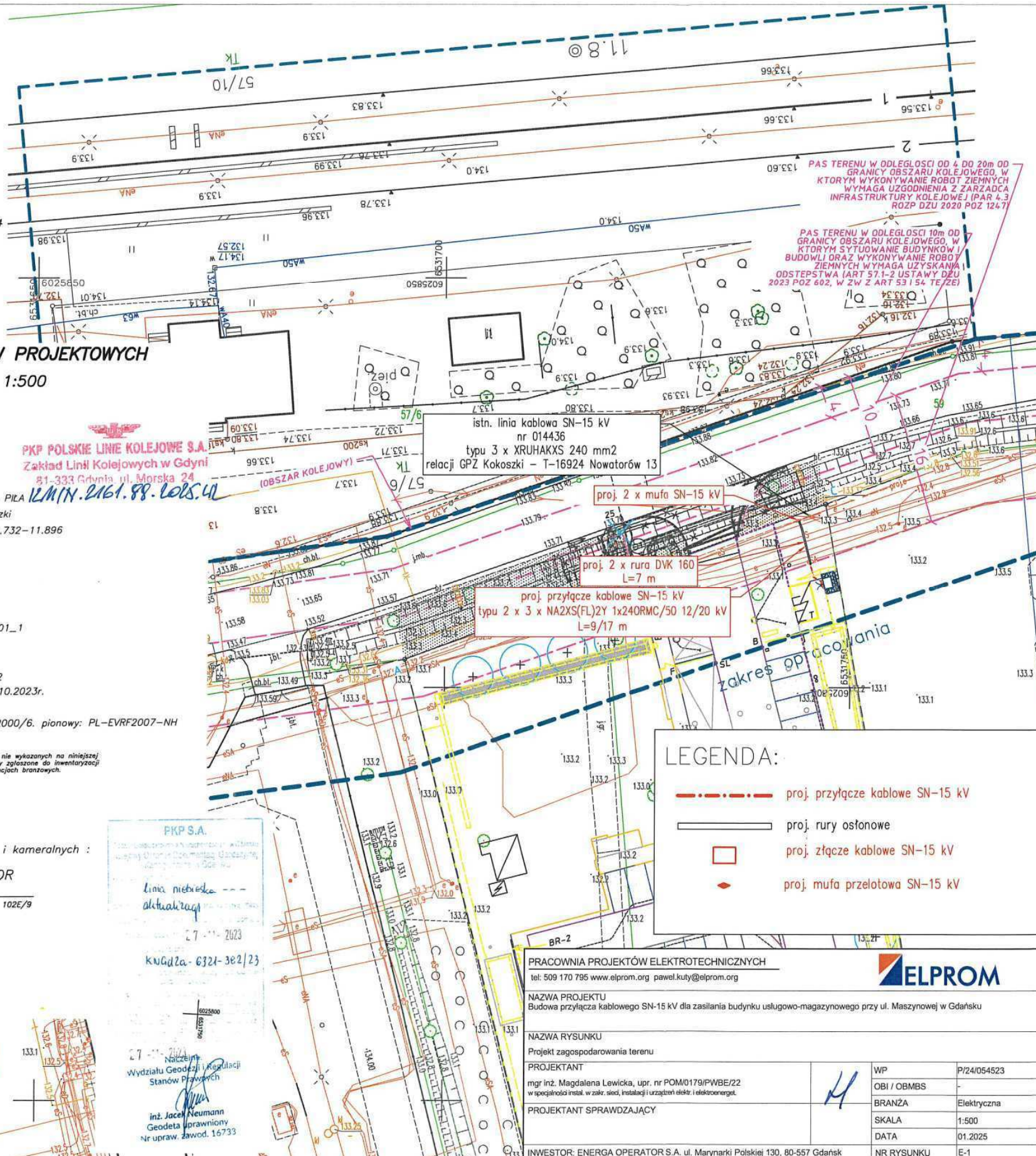
Nr linii kolejowej: 234
Nazwa linii: KOKOSZKI-STARA PILA
Stacja/szlak: Gdańsk Kokoszek
Kilometraż opracowania: 11.732-11.896
Woj. pomorskie
Powiat: m.Gdańsk
Miasto: Gdańsk
Obręb: Kokoszek
Jednostka Ewidencyjna: 226101_1
Ulica: Maszynowa
Działka: 57/6
Nr ark. mapy: 6.221.24.25.2.2
Mapa aktualna na dzień: 19.10.2023r.
DER: KNGd2a.6321.382.2023
Układ odniesienia: poziomy: 2000/6, pionowy: PL-EVRF2007-NH

Gdynia, dnia 2023.10.23

Wykonawca prac polowych i kameralnych:

Michał Kurowski NAWIGATOR
Usługi Geodezyjne
81-156 Gdynia ul. Kwiatkowskiego 102E/9
Geodeta Uprawniony
Michał Kurowski
GKK upr. 19873

PKP S.A.
Linia kolejowa
aktualizacja
KNGd2a-6321-382/23
inż. Jacek Neumann
Geodeta Uprawniony
Nr upraw. zawod. 16733

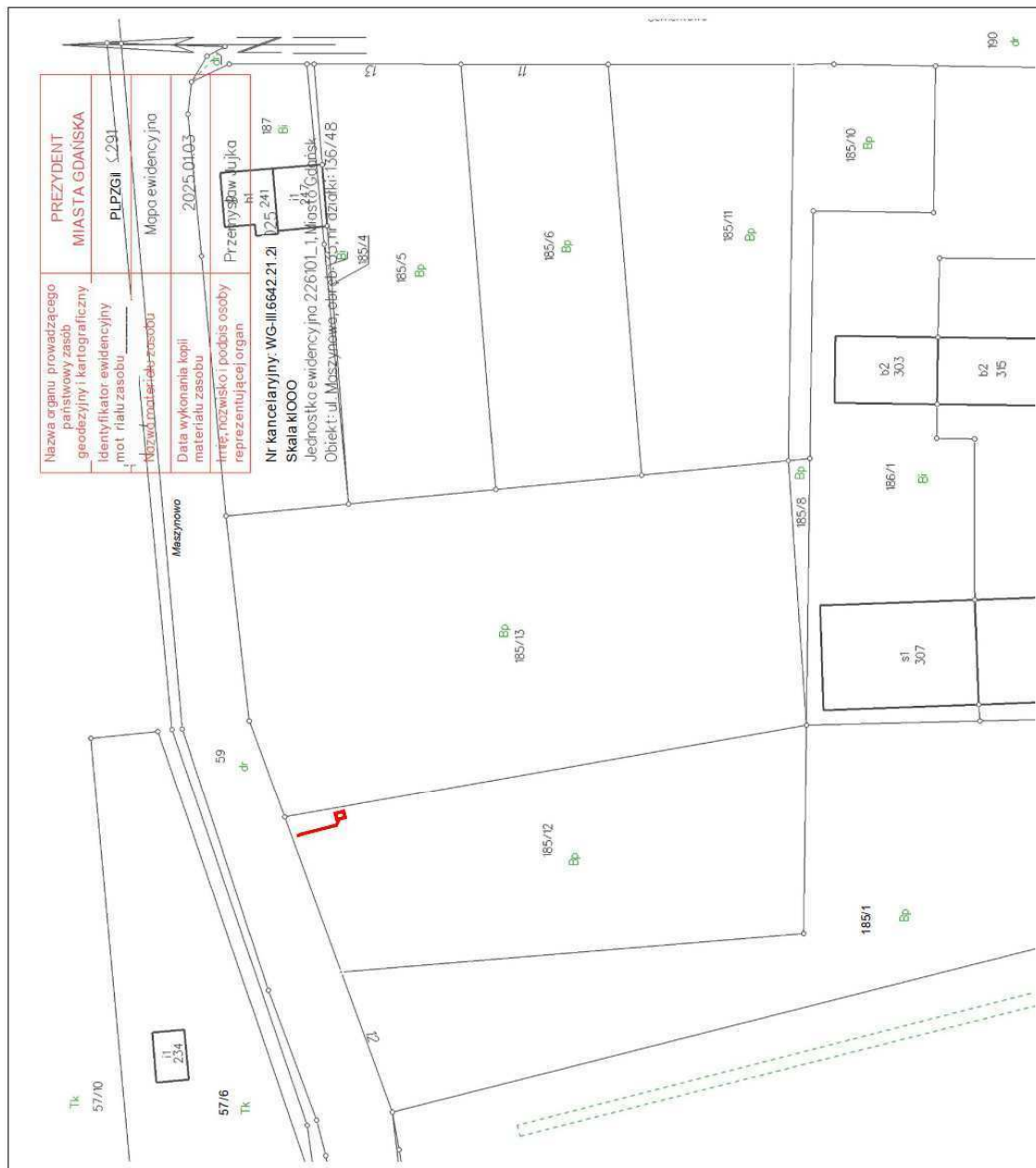


LEGENDA:

- proj. przyłącze kablowe SN-15 kV
- proj. rury osłonowe
- proj. złącze kablowe SN-15 kV
- proj. mufa przelotowa SN-15 kV

PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH tel: 509 170 795 www.elprom.org pawel.kuty@elprom.org	
NAZWA PROJEKTU Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku	
NAZWA RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu	
PROJEKTANT mgr inż. Magdalena Lewicka, upr. nr POM/0179/PWBE/22 w specjalności instal. w zakr. sied. instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.	WP P/24/054523
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY	OB I / OBMB
	BRANŻA Elektryczna
	SKALA 1:500
	DATA 01.2025
INWESTOR: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	NR RYSUNKU E-1

6. Uzgodnienie kolorystyki złącza



LEGENDA

GRANICA DZ 185/12 OBR 035 KOKOSZKI

PRZYŁĄCZE KABLOWE SN-15 kV

USYTUOWANIE PRZYŁĄCZA KABLOWEGO - WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW LINII
PRZYŁĄCZA KABLOWEGO W UKŁ. WSPÓŁRZĘD. PŁASKICH 2000 STREFA 6:

X: 6025820,36; Y: 6531743,73;
X: 6025819,43; Y: 6531744,09;
X: 6025813,48; Y: 6531745,59;
X: 6025812,89; Y: 6531746,72.

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO

WP-P/24/054523 (.....) /OBI/WP)

ZŁĄCZE KABLOWE SN-15 kV

USYTUOWANIE OBUDOWY ZŁĄCZA - WSPÓŁRZĘDNE PUNKTÓW KONTURU
OBUDOWY ZŁĄCZA KABLOWEGO W UKŁ. WSPÓŁRZĘD. PŁASKICH 2000 STREFA 6:

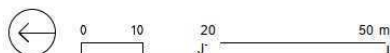
X: 6025813,59; Y: 6531747,68;
X: 6025812,14; Y: 6531748,05;
X: 6025811,87; Y: 6531746,98;
X: 6025813,32; Y: 6531746,62.

POZIOM POSADOWIENIA OBUDOWY ZŁĄCZA - POZIOM NAJNIŻSZEGO PUNKTU
CZĘŚCI NADZIEMNEJ ZŁĄCZA W UKŁADZIE WYSOKOŚCIOWYM PL-EVRF2007-NH:

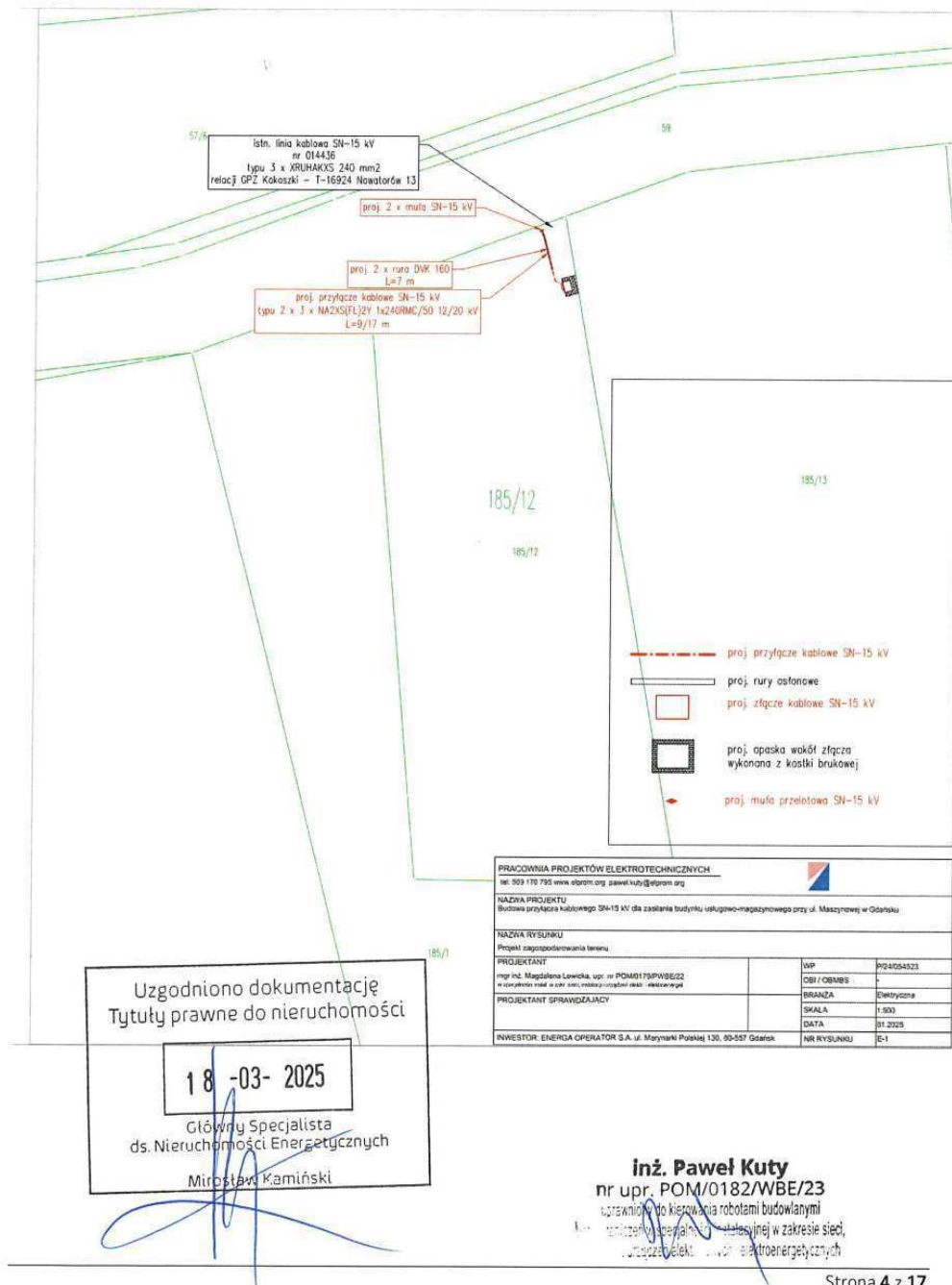
133,5 - 133,7 m NPM

KOLORYSTYKA OBUDOWY ZŁĄCZA:

ŚCIANY (TYNKI): RAL 7047 (JASNOSZARY),
DACH: BETONOWY, PŁASKI (BEZ NAKŁADEK): RAL 7024 (SZARY GRAFITOWY),
STOLARKA STACYJNA (DRZWI, ZALUZJE): 7024 (SZARY GRAFITOWY).



2. Projekt zagospodarowania terenu



8. Informacja BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku

Nazwa Inwestora oraz adres

Energa-Operator SA

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKTANT :

Branża elektryczna

mgr inż. Magdalena Lewicka

upr. POM/0179/PWBE/22

Spec. instalacyjna w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektr.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Opracowano na podstawie § 2.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. Poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową: **Budowa przyłącza kablowego SN-15 kV dla zasilania budynku usługowo-magazynowego przy ul. Maszynowej w Gdańsku.**

§ 2 pkt 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- budowa przyłącza kablowego SN-15 kV,
- budowa złącza kablowego SN-15 kV.

§ 2 pkt 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- sieć kablowa SN-15 kV
- sieć kablowa nN-0,4 kV
- drogi publiczne
- istniejące uzbrojenie podziemne

§ 2 pkt 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- sieć kablowa SN-15 kV
- sieć kablowa nN-0,4 kV
- drogi publiczne
- istniejące uzbrojenie podziemne

§ 2 pkt 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- wpadnięcie do wykopu podczas prac w pobliżu wykopów
- porażeniem prądem podczas prac w pobliżu czynnych urządzeń
- potrącenie samochodem podczas wykonywania robót w pobliżu drogi
- upadek z wysokości podczas prac na słupach linii napowietrznych

§ 2 pkt 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego i okresowego.

Na stanowiskach pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowisk zawierający:

- omówienie zakresu prac na dzień roboczy,
- wskazanie bezpiecznego sposobu ich wykonania,
- wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególne grupy pracowników w wypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez mistrza lub brygadzystę.

Pracownicy wykonujący prace przy czynnych urządzeniach elektroenergetycznych (montażowe i przełączenia) muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne. Przy wykonywaniu pomiarów elektrycznych obowiązuje procedura

„poleczeń pisemnych” i powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w tym przynajmniej jedna z uprawnieniami. W poleceniu pisemnym należy szczegółowo określić miejsce pracy, zakres robót i konieczne środki ochrony.

§ 2 pkt 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – *„wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”*

Pracodawca jest zobowiązany zapoznać pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z:

ryzykiem zawodowym i zagrożeniami dla zdrowia i życia pracowników, które występują na danym stanowisku pracy oraz zastosowanymi środkami likwidującymi lub ograniczającymi to ryzyko i zagrożenie, szczegółowymi instrukcjami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczącymi wykonywanych przez nich prac.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych winni posiadać świadectwo kwalifikacyjne – należy przez to rozumieć świadectwo stwierdzające spełnienie przez daną osobę odpowiednich wymagań kwalifikacyjnych do wykonywania pracy na stanowisku dozoru lub eksploatacji w ustalonym zakresie: obsługi, konserwacji, napraw, kontrolno-pomiarowym, montażu dla określonych rodzajów urządzeń i instalacji energetycznych, uzyskane w trybie i na zasadach określonych w Prawie Energetycznym. Osoby posiadające świadectwa kwalifikacyjne powinny wykazać się między innymi wiedzą z zakresu:

- na stanowiskach eksploatacyjnych – zasad i wymagań bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy,
- na stanowiskach dozoru – przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej oraz umiejętności udzielania pierwszej pomocy.

Prace na czynnych urządzeniach i instalacjach energetycznych mogą być wykonywane na polecenie pisemne i ustne lub bez polecenia.

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego należy wykonać na podstawie polecenia pisemnego, przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających zdrowie i życie ludzkie. Pracownicy niebędący pracownikami zakładu prowadzącego eksploatację danego urządzenia i instalacji energetycznych powinni wykonywać prace wyłącznie na podstawie polecenia pisemnego.

Bez poleceń dozwolone jest wykonywanie:

- czynności związanych z ratowaniem zdrowia i życia ludzkiego,
- zabezpieczenia urządzeń i instalacji przed zniszczeniem,
- przez uprawnione i upoważnione osoby prac eksploatacyjnych określonych w instrukcjach.

Wydawanie poleceń i dopuszczenie pracowników do wykonywania prac należy do obowiązków prowadzącego eksploatację urządzeń i instalacji energetycznych.

Polecenie wykonania pracy powinno w szczególności określać:

- zakres, rodzaj, miejsce i termin,
- środki i warunki do bezpiecznego wykonania pracy,
- liczbę pracowników skierowanych do pracy,
- pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy, pełniących funkcję:

koordynującego lub dopuszczającego, przez podanie stanowiska służbowego lub imiennie,

kierownika robót, nadzorującego lub kierującego zespołem pracowników imiennie,

planowane przerwy w czasie pracy.

Prace w pobliżu napięcia powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy.

Prace pod napięciem należy wykonać w oparciu o właściwą technologię pracy i przy zastosowaniu wymaganych narzędzi i środków ochronnych, określonych w instrukcji wykonywania tych prac.

Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być wykonane w taki sposób, aby uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych wyłączonych spod napięcia należy:

- zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia,
- wywiesić tablicę ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści: „Nie załączać”,
- sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie,
- uziemić wyłączone urządzenia,
- zabezpieczyć i oznakować miejsce pracy odpowiednimi znakami i tablicami ostrzegawczymi.

Uziemienia należy wykonać tak, aby miejsce pracy znajdowało się w strefie ograniczonej uziemieniami, co najmniej jedno uziemienie powinno być widoczne z miejsca pracy. W razie zasilania wielostronnego, uziemienie powinno być wykonane od każdej strony zasilania.

Pracownicy winni być wyposażeni w narzędzia i sprzęt ochronny, które należy:

- przechowywać w miejscach wyznaczonych, w warunkach zapewniających utrzymanie ich w pełnej sprawności,
- poddawać okresowym próbom w zakresie ustalonym w Polskich Normach lub w dokumentacji producenta.

Sprzęt ochronny powinien być oznakowany w sposób trwały przez podanie numeru ewidencyjnego, daty następnej próby okresowej oraz cechy przeznaczenia. Zabronione jest używanie narzędzi i sprzętu, które nie są oznakowane.

Osoby dozoru powinny okresowo sprawdzać stan techniczny, stosowanie, przechowywanie i ewidencję sprzętu ochronnego oraz środków ochrony indywidualnej. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu ochronnego należy sprawdzać bezpośrednio przed jego użyciem. Narzędzia pracy i sprzęt ochronny, niesprawne lub które utraciły ważność próby okresowej, powinny być niezwłocznie wycofane z użycia. Zabrania się używania uszkodzonych lub niesprawnych narzędzi i sprzętu ochronnego.

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywanych prac:

- kaski ochronne,
- rękawice ochronne,
- obuwie gumowe przy pracach w wykopach np. w wodzie gruntowej,
- pracownicy powinni znać instrukcję ewakuacji w wypadku pożaru,
- na stanowisku pracy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy.

Pracownicy powinni znać telefony alarmowe:

- pogotowia ratunkowego,
- straży pożarnej,
- policji.

Zgodnie z art. 21a ust. 1 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Dz. U. nr 106 z 2000r. „Prawo budowlane” z późn. zmianami, kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz”. Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.