

Numer projektu	Umowa	Numer nadany przez inwestora	Egz. Nr 1
082/2023	ZN/4315/9292MZI/2023/2302318/1	OBI/92/2302318	

**PROJEKT**

**TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI - oryginały  
(TOM-2)**

Nazwa projektu:	Budowa przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4kV do dz. nr 271/11 w miejscowości Myśliwiec gmina Ryńsk
Branża:	Elektryczna
Numery ewidencyjne działek:	Obręb [0009] Myśliwiec: 271/11
Jednostka ewidencyjna:	041705_2 Ryńsk
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR S.A Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Jednostka projektowa:	<b>EL-DRO</b> sp. z o.o. NIP 586-230-71-76 adres do korespondencji: ul. Dębowa 36; 86-300 Grudziądz tel: 661-546-230; el-dro@wp.pl

KATEGORIA OBIEKTU : XXVI

Funkcja	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
Projektant:	mgr inż. Radzikowski Wiesław	KUP/0094/PWOE/15	Instalacyjna w zakresie sieci , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	07.02.2024	<i>mgr inż. Wiesław Radzikowski</i> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych KUP/0094/PWOE/15

## Spis treści

1. Oświadczenie projektanta
2. Wykaz właścicieli nieruchomości
3. Uzgodnienia i tytuły prawne
4. Plan zagospodarowania terenu
5. Oświadczenie wynikające z RODO

## 1. Oświadczenie projektanta

**OŚWIADCZENIE****o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane  
(PB-5)**

**Podstawa prawna:** Art. art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

**Dodatkowe informacje:** Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

**1. DANE INWESTORA**

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA Operator S.A. Oddział w Toruniu**

Kraj: **Polska**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Toruń**

Gmina: **Toruń**

Ulica: **Gen. Bema**

Nr domu: **128**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Toruń**

Kod pocztowy: **87-100**

Poczta: **Toruń**

**2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU  
INWESTORA<sup>1)</sup>**

Imię i nazwisko lub nazwa: **Wiesław Radzikowski (EL-DRO sp. z o.o)**

Kraj: **Polska**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **Grudziądz**

Gmina: **Grudziądz**

Ulica: **Dębowa**

Nr domu: **36**

Nr lokalu:

Miejscowość: **Grudziądz**

Kod pocztowy: **86-300**

Poczta: **Grudziądz**

**3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>**

Województwo: **kujawsko-pomorskie**

Powiat: **wąbrzeski**

Gmina: **Ryńsk**

Ulica:           Nr domu:

Miejscowość: **Myśliwiec**   Kod pocztowy: **87-200**

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>:

**041705\_2 Ryńsk /[0009] Myśliwiec dz. 271/11**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): **0**



Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

#### 4. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania oświadczenia w postaci papierowej

mgr inż. Wiesław Radziłowicz  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
07.02.2024

- 1) Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.
- 2) W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- 3) W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

## 2. Wykaz właścicieli nieruchomości

I.p.	Nr jedno. rejestrowej	Nr działki Nr KW	Obręb	Właściciel	Adres zamieszkania
1	G.385	0009-271/11 TO1W/00038796/3	[0009] Myśliwiec	Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Nowy Dom spółka z o.o.	Ul. Grudziądzka 9 87-200 Wąbrzeźno

WYKAZ POZYSKANYCH TUTUŁÓW PRAWNYCH DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO

NUMER ZADANIA (OBI/OBM/WP): OBI/92/2302318; ZN/4315/9292MZI/2023/2302318/1

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO: Budowa sieci kablowej średniego napięcia 15kV, niskiego napięcia 0,4 kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4 kV w ramach przyłącza kablowego do działki nr 271/11 w miejscowości Myśliwiec gmina Ryńsk

Lp.	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Właściciel (Imię i nazwisko lub nazwa firmy, urzędu)	Adres (miejscowość, ulica nr domu/mieszkania)	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce	Rodzaj tytułu prawnego do nieruchomości					Oświadczenie właściciela nieruchomości		
						Oświadczenie woli	Porozumienie w sprawie służebności przesyłu	Decyzja na umieszczenie w pasie drogowym	Decyzja adm. art. 124 (zastępuje zgodę właści)	Inne (np. umowa użyczenia, pisma itp.)	Data uzgodnienia	Żądania, dodatkowe zastrzeżenia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	0009-271/11	[0009] Myśliwiec	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Nowy Dom spółka z o.o.	Ul. Grudziądzka 9 87-200 Wąbrzeźno	kabel NA2XY4x120 mm2 kabel 3xNA2XS(FL)2Y 1x70/25 mm2 szafa kablowo - pomiarowa	1					09.11.2023		
						1	0	0	0	0			

Oświadczenie: Dane dotyczące właścicieli działek zostały zweryfikowane z wypisem z rejestru gruntów i osoby podpisujące oświadczenia/porozumienia są osobami upoważnionymi do ich podpisania.

Data: 07.02.2024

Sporządził: Wiesław Radzikowski

mgr inż. Wiesław Radzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
KUP/0094/PWOE/15

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GG.6621.1.1074.2023

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 08.11.2023

Jednostka rejestrowa : G.385

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA NOWY DOM SPÓŁKA Z O.O Z/S W WĄBRZEŹNIE Regon: 521013350 GRUDZIĄDZKA 9; 87-200 WĄBRZEŹNO;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
271/11	Myśliwiec	grunty orne	RIVa	0,3226	0,4990	TO1W/00038796/3
		grunty orne	RIVb	0,1764		

Id działki: 041705\_2.0009.271/11

Razem powierzchnia działek :

0,4990 ha

Słownie : cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 08.11.2023

Sporządził : Leszek Kwiatkowski

08.11.2023

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Z up. Starosty  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Ciężkimi, Geodezji i Kartografii  
Tomasz Ściężniew



### 3. Uzgodnienia i tytuły prawne

**POROZUMIENIE NR .....**  
**W SPRAWIE USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU DLA URZĄDZEŃ PROJEKTOWANYCH**

zawarte w Grudziądzu, w dniu 13.02.2024 roku, pomiędzy:

**ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł,

**Oddział w Toruniu** z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, reprezentowanym przez:

1. ....,
2. ....

zwanym w dalszej treści porozumienia „**Przedsiębiorstwem Energetycznym**”,

a

**SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA NOWY DOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**UL. Grudziądzka 9, 87-200 Wąbrzeźno**

**REGON:521013350**

**NIP: 8781807367**

zwanym w dalszej treści porozumienia „**Ustanawiającym**”.

**§ 1**

1. Na mocy niniejszego porozumienia jego strony ustalają zasady ustanowienia służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci **ustawienie słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV** na nieruchomościach położonych w m. **Myśliwiec**, przy ul. .... województwo kujawsko - pomorskie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka/i o numerze/ach ewidencyjnym/ch **271/11** o pow. 0.1764 ha, obręb [ **0009** ] **Myśliwiec**, (KW nr, TO1W/00038796/3 )
2. Nowoprojektowane urządzenia elektroenergetyczne są związane z realizacją warunków przyłączenia/modernizacji/budowy **B/23/048874 oraz P/23/044077**
3. Tytuł prawny do ww. nieruchomości stwierdzono na podstawie odpisów z ksiąg wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Toruniu
4. Ustanawiający, oświadcza, że względem nieruchomości, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przysługuje mu prawo własności, nadto oświadcza, że tytuł prawny do ww. nieruchomości nie uległ zmianie.

**§ 2**

1. Ustanawiający zobowiązuje się do ustanowienia na nieruchomościach opisanych w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia (nieruchomości obciążone), na rzecz Przedsiębiorstwa Energetycznego nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu polegającej na:

- 1) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci **ustawienie słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV.**
- 2) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń, o których mowa w pkt 1, po ich posadowieniu,
- 3) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1 i pkt 2, *(jak również usytuowania w przyszłości kolejnych wyprowadzeń linii, w obszarze nieruchomości zajętych dotychczas przez urządzenia elektroenergetyczne, zgodnie z zaznaczonym na załączniku graficznym do aktu notarialnego obszarem zajętych przez służebność)*<sup>1</sup> wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Treść ust. 1 niniejszego paragrafu stanowić będzie treść zapisu o ustanowieniu służebności przesylu dokonanego w formie aktu notarialnego.
3. Strony postanowiły, że ustanowienie służebności przesylu w formie aktu notarialnego zostanie dokonane po podpisaniu niniejszej umowy lub w terminie nie dłuższym niż do 30 dni od dnia rozpoczęcia robót budowlanych.
4. Strony ustalają, że koszty związane z aktem notarialnym w całości zostaną poniesione przez Przedsiębiorstwo Energetyczne.
5. Ustanawiający oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu posadowienia i istnienia na jego nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa ust. 1 niniejszego paragrafu. Treść niniejszego ustępu zostanie wprowadzona do aktu notarialnego ustanowienia służebności.
6. W przypadku robót określonych w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Ustanawiającemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Ustanawiającego. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Ustanawiającemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Ustanawiającego, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

### § 3

Na podstawie niniejszego Porozumienia, do czasu ustanowienia służebności przesylu, dokonanego w formie aktu notarialnego, o którym mowa w § 2 ust 2 i 3, Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane. Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia prac, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3 Porozumienia.

### § 4

SIM NOWY DOM sp. z o.o.  
ul. Grudziądzka 9, 87-200 Wąbrzeźno  
KRS 0000947728  
NIP 8781807367, REGON 521013350

<sup>1</sup> Zapis możliwy do wprowadzenia w przypadku stacji transformatorowych 15/0,4 kV i złączy 15 kV.

Strony niniejszym zobowiązują się nie ujawniać osobom nieupoważnionym informacji stanowiących tajemnicę handlową lub tajemnicę przedsiębiorstwa drugiej strony, uzyskanych w związku z wykonaniem niniejszego porozumienia, chyba, że uzyskają pisemną zgodę drugiej Strony w każdym konkretnym przypadku lub informacja została upubliczniona przez drugą Stronę albo ujawnienie informacji wymagane jest przepisami prawa.

### § 5

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 6

Ustanawiający niniejszym upoważnia Przedsiębiorstwo energetyczne do uzyskania i odbioru w jego imieniu niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, w tym kopii map geodezyjnych z usytuowaniem nieruchomości i wypisów i wyrysów z rejestrów gruntów oraz odpisów z ksiąg wieczystych, umożliwiających zawarcie aktu notarialnego.

### § 7

Strony postanowiły, że wszelkie spory, mogące wyniknąć na podstawie niniejszego porozumienia będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku możliwości polubownego ich rozwiązania sprawa będzie rozstrzygana przez sąd właściwy dla siedziby Przedsiębiorstwa Energetycznego.

### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

### § 9

Niniejsze porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, jeden dla Ustanawiającego, dwa dla Przedsiębiorstwa Energetycznego.

### § 10

Integralną częścią niniejszego porozumienia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO.

**Przedsiębiorstwo  
Energetyczne**

*mgr inż. Wiesław Radzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
KUP/0001/WOE/15

**Ustanawiający**

**PREZES ZARZĄDU  
SIM NOWY DOM sp. z o.o.**

*Rafał Jasiński*

SIM NOWY DOM sp. z o.o.  
ul. Główna 100, 05-110 Włocławek  
NIP 6781807367, REGON 521013350



**OŚWIADCZENIE WOLI**  
**O UDOSTĘPNIENIU NIERUCHOMOŚCI POD PROJEKTOWANYMI URZĄDZENIAMI**

złożone w Grudziądzu w dniu 09.11.2023 r

**SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA NOWY DOM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**UL. Grudziądzka 9, 87-200 Wąbrzeźno**

**REGON:521013350**

, zwany w dalszej treści „**Podmiotem Uprawnionym**”,

niniejszym nieodpłatnie udostępnia **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości: 1 356 110 400 zł,

**Oddział w Toruniu** z siedzibą w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128

zwanej w dalszej treści oświadczenia „**Przedsiębiorstwem Energetycznym**”,

nieruchomość położoną w **m. Myśliwiec**, przy ul. województwo **kujawsko - pomorskie**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka gruntu nr **271/11** o pow. 0.1764 ha, obręb [ **0009** ] **Myśliwiec**, (**KW nr, TO1W/00038796/3**) w celu posadowienia, urządzeń elektroenergetycznych w postaci **ustawienie słupowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV, szafki kablowo - pomiarowej oraz ułożenie kabla średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV.**

Podmiot Uprawniony wyraża ponadto zgodę na istnienie i pozostawanie na swojej nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, przez cały okres ich użytkowania i umożliwi upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa Energetycznego dostęp do tych urządzeń w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii.

Przedsiębiorstwo Energetyczne zobowiązuje się niezwłocznie po realizacji budowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej, do uporządkowania terenu nieruchomości.

W przypadku robót określonych w zdaniu poprzedzającym, które będą skutkowały poniesieniem szkód, wysokość odszkodowania należnego Podmiotowi Uprawnionemu będzie ustalona na podstawie odrębnego protokołu sporządzonego przez Przedsiębiorstwo Energetyczne i Podmiot Uprawniony. W przypadku braku porozumienia, wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Wypłata Podmiotowi Uprawnionemu przez Przedsiębiorstwo Energetyczne ewentualnego odszkodowania nastąpi przelewem

na rachunek bankowy wskazany przez Podmiot Uprawniony, w terminie wcześniej z nim ustalonym w protokole, o którym mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony oświadcza, iż nie będzie występował przeciwko Przedsiębiorstwu Energetycznemu z roszczeniami z tytułu posadowienia i istnienia na jego nieruchomości urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa powyżej.

Podmiot Uprawniony zapewnia, że w przypadku przejścia prawa własności nieruchomości, o której mowa powyżej na osobę trzecią, zobowiązuje się do poinformowania takiej osoby o zobowiązaniach wynikających z niniejszego oświadczenia wobec Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz do ujęcia zapisów dotyczących tych zobowiązań w akcie rozporządzającym nieruchomością.

Na podstawie niniejszego oświadczenia Przedsiębiorstwo Energetyczne umocowane będzie do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Faktyczne przekazanie nieruchomości i przystąpienie do wykonywania uprawnień do eksploatacji nieruchomości nastąpi z dniem rozpoczęcia budowy urządzeń elektroenergetycznych na nieruchomości przez Przedsiębiorstwo Energetyczne. W przypadku rezygnacji z inwestycji lub nieuzyskania wymaganych pozwoleń, Przedsiębiorstwo Energetyczne ma prawo pisemnie zawiadomić o jednostronnej rezygnacji z uprawnień objętych niniejszym oświadczeniem.

Integralną częścią niniejszego oświadczenia jest załącznik – obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli.

### Podmiot Uprawniony

**Odbierający oświadczenie<sup>1</sup>**

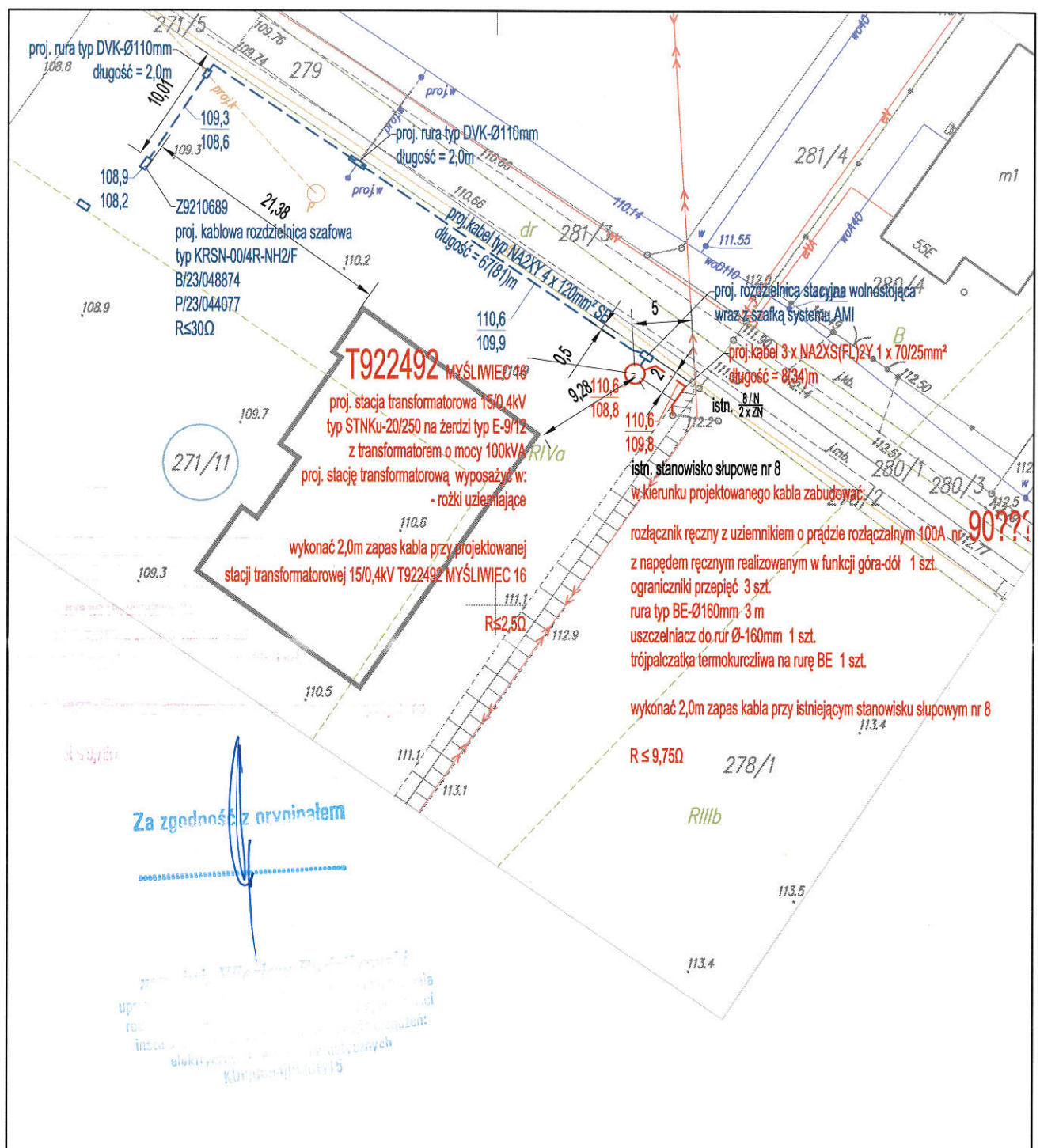
PREZES ZARZĄD  
SIM NOWY DOM sp. z o.o.

Rafał Jasieński

*[Faint, illegible handwritten notes]*

<sup>1</sup> Osoba fizyczna, która działa w imieniu i na rzecz ENERGA-OPERATOR SA i uczestniczy w odebraniu oświadczenia od podmiotu uprawnionego (np. pracownik ENERGA-OPERATOR SA, Wykonawca).





Wyrażam zgodę na ustawienie słupowej stacji transformatorowej 15/0,4kV, szafki kablowo-pomiarowej oraz ułożenie kabla SN 15kV i nn 0,4kV na mojej działce nr 271/11 obręb [0009] Myśliwiec, tak jak to pokazano na powyższym planie sytuacyjnym

PREZES ZARZĄDU  
SIM NOWY DOM sp. z o.o.

Rafał Jasieński

podpisy

INWESTOR:	ENERGA Operator S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń			
BIURO PROJEKTOWE:	EL-DRO sp. z o.o. NIP 586-230-71-76 ul. Dębowa 36; 86-300 Grudziądz			
Numer OB:	OB/92/2302318			
Numer umowy:	ZNV4315/9292MZV/2023/2302318/1			
Numer ewidencyjne działek:	Obręb [0009] Myśliwiec: 271/11			
Jednostka ewidencyjna:	041705_2 Wąbrzeźno			
TEMAT:	Budowa sieci kablowej średniego napięcia 15kV, niskiego napięcia 0,4kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4kV w ramach przyłącza kablowego do działki nr 271/11 w miejscowości Myśliwiec gmina Ryśk			
Treść Rys.:	Projekt zagospodarowania terenu			
FUNKCJA:	Nazwisko i Imię:	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Radzikowski Wiesław	nr ewid.: KUP/ /0094/PWCE/15	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
SPRAWDZIŁ				
Data:	Skala:	Numer projektu:	Nr rysunku:	
21.09.2023	1:500	082/2023	U-1.01	

**Obowiązek informacyjny RODO – oświadczenie woli****Uprzejmie informujemy**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Twoich danych osobowych (ADO) jest: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 2) Nasze dane kontaktowe to: ENERGA–OPERATOR SA, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
- 3) Z inspektorem ochrony danych możesz skontaktować się pod adresem e-mail: [iod.energa-operator@energa.pl](mailto:iod.energa-operator@energa.pl) lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 4) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO w celach wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora. Prawnne uzasadnionym interesem ADO jest: realizacja oświadczenia woli w zakresie .....<sup>1</sup>
- 5) Podanie danych jest niezbędne do realizacji oświadczenia woli.
- 6) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
  - a. Uprawnione organy publiczne,
  - b. Spółki Grupy Energa, na podstawie wewnętrznych umów,
  - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
  - d. Podmioty wykonujące usługi niszczenia dokumentacji,
  - e. Podmioty świadczące usługi doradztwa prawnego;
  - f. Podmioty świadczące usługi informatyczne w zakresie systemów przetwarzających dane osobowe.
- 7) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Ciebie sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 8) Informujemy o przysługującym prawie do:
  - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
  - b. sprostowania swoich danych osobowych,
  - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych, w granicach prawa,
  - d. przenoszenia danych,
  - e. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania, np. zakończono przechowywanie dokumentacji w okresie wynikającym z przepisów prawa.W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Ci prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Z uprawnień możesz skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z IOD (pkt 2, 3).
- 9) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

<sup>1</sup> Należy wpisać właściwy zakres, w zależności od rodzaju oświadczenia (załączniki nr 4a-4c):

- a) Udostępnienia nieruchomości w celu posadowienia urządzeń elektroenergetycznych i późniejszej ich eksploatacji, w zakresie wskazanym w oświadczeniu (załącznik nr 4a)
- b) Udostępnienia nieruchomości w celu demontażu urządzeń elektroenergetycznych (załącznik 4b)
- c) Udostępnienia nieruchomości w celu wykonania prac\* (Wybrać właściwy rodzaj prac - wymiana przewodów lub dowieszenie dodatkowego przewodu w istniejącej linii elektroenergetycznej lub wymiana lub dołożenie dodatkowego przewodu w kanalizacji kablowej, albo wymiana słupów).

PREZES ZARZĄD

SIM NOWY DOM sp. z o.o.

Rafał Jasieński



Po zbadaniu zawartości Ksiąg Wieczystych dla działek przez które ma przebiegać projektowana linia kablowa niskiego napięcia 0,4kV, stwierdza się zgodność ich treści z treścią wypisu z rejestru gruntów oraz brak zapisów mogących mieć negatywny wpływ na realizowane zamierzenie inwestycyjne.

data badania 07.02.2024

podpis

*mgr inż. Wiesław Radzikowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
KUP/0094/PWOE/15

#### 4. Plan zagospodarowania terenu

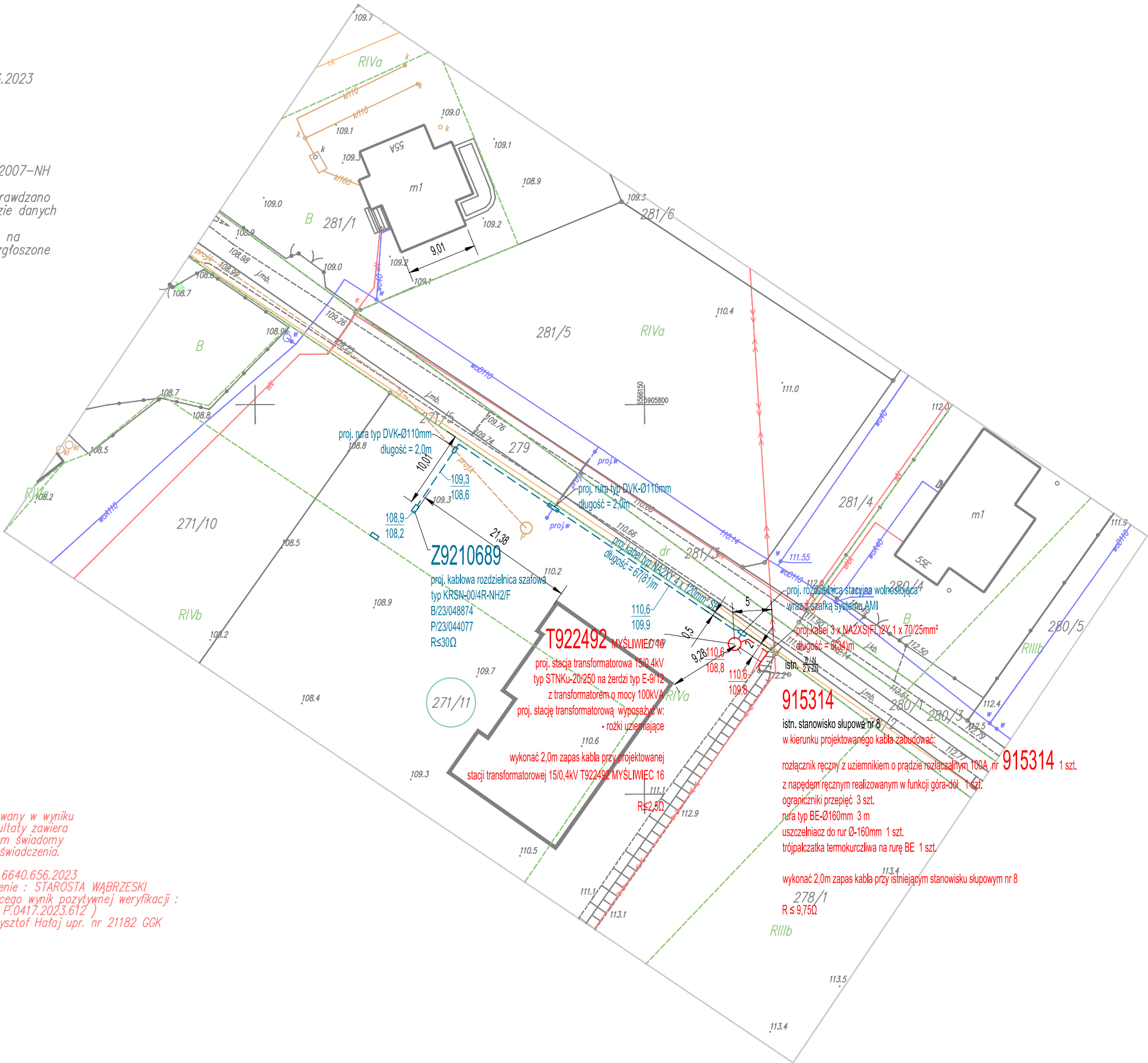
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

1. Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : OD 6640.656.2023
2. Województwo : kujawsko-pomorskie
3. Powiat : 0417 wąbrzeski
4. Jednostka ewidencyjna : 041705\_2 Ryńsk
5. Obręb ewidencyjny : 0009 Mysłiwiec
6. Skala mapy : 1:500
7. Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: PL 2000, wysokości: PL-EVRF.2007-NH
8. Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach inwestycji : nie sprawdzano
9. Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków : brak
10. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Wąbrzeźno; 20.10.2023 r.

G E O D E T A  
inż. Krzysztof Hałaj  
upr. nr 21182 GGK

GEODEZJA ERGEO.PL Krzysztof Hałaj  
ul. Wiśniowa 10, 87-200 Wąbrzeźno, NIP 878-170-71-92  
tel. 697 300 660, mail. ergeo@ergeo.pl, www.ergeo.pl



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

- Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych : OD.6640.656.2023
- Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie : STAROSTA WĄBRZESKI
- Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji : OD.6640.656.2023\_1 z dnia 25.10.2023 (P.0417.2023.612)
- Wykonawca / kierownik prac geodezyjnych : Krzysztof Hałaj upr. nr 21182 GGK

INWESTOR:		ENERGA Operator S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń		
BIURO PROJEKTOWE:		EL-DRO sp.z o.o. NIP 586-230-71-76 ul. Dębowa 36; 86-300 Grudziądz		
Numer OB:		OB1/92/2302318		
Numer umowy:		ZN/4315/9292MZI/2023/2302318/1		
Numery ewidencyjne działek:		Obręb [0009] Mysłiwiec: 271/11		
Jednostka ewidencyjna:		041705_2 Wąbrzeźno		
TEMAT: Budowa przyłącza kablowego niskiego napięcia 0,4kV do działki nr 271/11 w miejscowości Mysłiwiec gmina Ryńsk				
Treść Rys.: Projekt zagospodarowania terenu				
FUNKCJA:	Nazwisko i Imię:	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Radzikowski Wiesław	nr ewid.: KUP/ /0094/PWOE/15	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	
SPRAWDZIŁ				
Data: 21.09.2023		Skala: 1:500	Numer projektu: 082/2023	Nr rysunku: <b>E-1.01</b>

## 5. Oświadczenie wynikające z RODO

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu wykonania dokumentacji projektowej w niniejszym postępowaniu.

Grudziądz dnia 07.02.2024

mgr inż. Wiesław Radzikowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
KUP/0094/PWOE/15