WYKONAWSTWO ENERGETYCZNE
83-400 KOŚCIERZYNA
UL. PRZEMYSŁOWA 9 B
TEL./FAX 58 686-28-56

# PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Nr inw. _____ Egz. Nr 1 **ORYGINALNY**
INWESTORA

Nr umowy: **ZN/7205/3535MZI/2023/2303701** **Kat. obiektu XXVI**

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z P123/032664
Uzgodnienie nr 2024/01/04296/35/MD
Data uzgodnienia 07.02.2024
Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

TEMAT: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV**

DZIAŁKI ZASILANE: **16/24**

DZIAŁKI NA TRASIE: **16/12, 16/14, 16/24**

LOKALIZACJA: **Jednostka ewidencyjna: Chmielno [220501_2]**
**Obręb: Kożyczkowo [0006]**

STACJA: **T-8635 Kożyczkowo Dolny Młyn**

BRANŻA: **Elektryczna**

INWESTOR: **ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**
**80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130**

SPIS ZAWARTOŚCI:
I. Projekt Zagospodarowania terenu
II. Załączniki
III. Projekt Techniczny

| | | |
|---|---|---|
| *OPRACOWAŁ:* | | |
| *PROJEKTOWAŁ:* | Rafał Gruchała-Węsierski<br>Specjalność: INSTALACYJNA<br>Nr uprawnień POM/0169/PWBE/17 | mgr inż. Rafał Gruchała - Węsierski<br>uprawnienia budowlane<br>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi<br>bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych<br>ewid. POM/0169/PWBE/17 |
| | | |

wrzesień, 2023 r.

B.6743.181.2024.MM

STAROSTWO POWIATOWE w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
22. 01. 2024
Nr ...8250... rejestru

# ZGŁOSZENIE

## budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

## (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna**: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 1333, z późn. zm.).

25. 01. 2024

### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kartuski**

24. 01. 2024

### 2.1. DANE INWESTORA[1)]

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina Miasta: **Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)[1)]

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP[2)]: .....

### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA[1)]

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Bogdan Styp-Rekowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski** Gmina: **Kościerzyna**

Ulica: **Przemysłowa** Nr domu: **9B** Nr lokalu:

Miejscowość: **Kościerzyna** Kod pocztowy: **83-400** Poczta: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP[2)]: .....

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26
B.6743 ...181... 20 24.MM
przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane
na podstawie art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. Q
(ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Kartuzy, dnia 18. 03. 2024 podpis .....

Z up. STAROSTY
Magdalena Chojnanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych

Energa operator

Dział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku
ul. 3 Maja 9, 83-300 Kartuzy

Kartuzy, 07.02.2024 r.

# UZGODNIENIE nr 2024/01/04296/35MMD

| | |
|---|---|
| Jednostka projektowa: | **ELSTYP** |
| Temat projektu: | **Budowa przyłącza kablowego nn**<br>**Rzym dz. nr 16/24** |
| Warunki/Wytyczne: | **P/23/032664** |
| Nr zadania inwest.: | **OBI/35/2303701** |
| Numer ekspl.: | –<br>–<br>–<br>– |
| Załączniki: | 1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczy) /projekt wykonawczy – 1 kpl.<br>2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg<br>– |

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

–

–

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

Sprawę prowadzi:
Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

# 4. OPIS TECHNICZNY

## 4.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na podstawie:

- Zlecenia inwestora.
- Warunków przyłączenia nr P/23/032664 z dnia 26.05.2023 r. wydanych przez ENERGA – OPERATOR SA oddział Gdańsk RD Kartuzy.
- Inwentaryzacji sieci w terenie.
- Ustawy Prawo Budowlane z dn. 7.07.1994r. z późniejszymi zmianami.
- obowiązujących norm i przepisów.

## 4.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV zasilające dom jednorodzinny na terenie działki nr 16/24 w miejscowości Rzym, obręb Kożyczkowo, gm. Chmielno.

## 4.3. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWNYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Projekt obejmuje budowę następujących urządzeń:

- Ułożenie i montaż kabla nn 0,4 kV YAKXS 4x120 mm$^2$ - 97 m
- Montaż złącza kablowego typu P1-Rs/LZV/LZR/F - 1 kpl.

## 4.4. OPIS ZASILANIA

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T-8635 KOŻYCZKOWO DOLNY MŁYN transformator o mocy 63 kVA.

Dobrane urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

## 4.5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajduje się sieć: wodociągowa oraz elektroenergetyczna, w skład której wchodzi m.in.:

- linia kablowa nn-0,4kV typu YAXXS 4x120mm$^2$.

## 4.6. ROZBIÓRKA

Nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

## 4.7. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W ramach projektowanego przyłącza kablowego nn-0,4 kV należy:

Zgodnie z warunkami przyłączenia przyłącze kablowe zasilające dom jednorodzinny (dz. nr 16/24) projektować w układzie sieci TN-C kablem typu YAKXS 4x120mm$^2$ z istniejącego złącza nr Z-202-1 obwód „200" stacji T-8635 Kożyczkowo Dolny Młyn do projektowanego złącza kablowego nr Z35_____ typu P1-Rs/LZV/LZR/F. Trasę projektowanego przyłącza kablowego przedstawiono na rys. nr 1.

Jako projektowane złącza kablowe należy zastosować złącze z obudową i fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego, karbowane, odporne na promieniowanie UV, zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi ENERGA - OPERATOR S A Oddział w Gdańsku oraz aktualnymi wymaganiami Rejonu Dystrybucji w Kartuzach.

Pomiar energii elektrycznej 3-fazowy, bezpośredni należy umiejscowić w części pomiarowej projektowanych złączy. Projektowane złącza kablowe wyposażyć w rozłącznik bezpiecznikowy RBK 00 z wkładkami bezpiecznikowymi WTN-00/gF 40A. Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ograniczniki mocy zgodnie z rysunkiem nr 3 opracowania.

Podczas budowy linii kablowej należy spełnić następujące warunki:

- istniejące rzędne terenu przyjąć jako docelowe,
- kabel układać wg wytyczenia geodezyjnego,
- na skrzyżowaniach z podziemnym niezinwentaryzowanym uzbrojeniem terenu kabel ułożyć w rurach osłonowych Arot SRS lub DVK.
- zachować pozostałe wymagania zgodnie z normą N SEP-E-004.

System ochrony od porażeń i układ sieci

Projektuje się sieć zasilającą w układzie TN-C. Instalację odbiorczą należy zrealizować w układzie TN-S. Wraz z kablem ułożyć bednarkę Fe/Zn 25x4 łącząc ze sobą szyny PEN w złączu projektowanym Z35_____ ze złączem zasilającym nr Z-202-1. Wartość rezystancji uziemienia projektowanego złącza nie powinna przekroczyć 10Ω ($R \leq 10\Omega$).

W sieci zasilającej zastosowano system ochrony od porażeń przed dotykiem bezpośrednim (izolacja przewodów, obudowy itp.) oraz przed dotykiem pośrednim jako SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE ZASILANIA poprzez odpowiedni dobór zabezpieczeń. Przyjęto maksymalny czas wyłączenia 5s.

W celu zapewnienia skuteczności ochrony w rozdzielnicy stacyjnej stacji T-8635 Kożyczkowo Dolny Młyn jako zabezpieczenie główne obwodu „200" zastosowano wkładki bezpiecznikowe typu WT-1/gG 63A.

## 4.8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

**Dz. 16/12, 16/14, 16/24** - zarządca nieruchomości: **Osoby prywatne**

| | | | | **w koronie drogi** | | **Poza koroną** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Urządzenie | Typ | D//S [m/mm$^2$] | Długość [m] | S [m$^2$] | Długość [m] | S [m$^2$] |
| **1** | kabel nn 0,4kV | YAKXS 4x120 | 0,0369 | | | | |
| **2** | Rura osłonowa | SRS-110 | 0,11 | | | | |
| | | | | **Razem** | | **Razem** | |

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

| | | |
|---|---|---|
| **Numer P/23/032664** | **Miejscowość Kartuzy** | **Data 26-05-2023** |

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**
**Oddział w Gdańsku**

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: dom jednorodzinny
   Adres (Nr działki): Rzym, ul. -
   gm. Chmielno , działka numer 16/24
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 15 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - GPZ SIERAKOWICE [05200]
   Linia 15 kV Łapalice - Sierakowice [05200-2-087900]
   Stacja SN/nn Kożyczkowo Dolny Młyn [8635]
   Obwód nn 200 [8635-200]
   Obiekt Obwód [nN] 200 [8635-200]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-

7.1.2. Stacja transformatorowa:
-

7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudowanie przyłącza kablowego zasilonego z istniejącego złącza do szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/LZR/F umiejscowionej w linii płotu wg projektu.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-

7.1.7. Demontaże:
-

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do sieci elektroenergetycznej, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej". Rozdzielnicę główną w przyłączanym obiekcie wykonać z tworzywa elektroizolacyjnego.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
w szafce pomiarowej;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA
e) inne:
-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciowy w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

| | | | |
|---|---|---|---|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciowa na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |
| | | w stacji 110/15 kV GPZ GPZ SIERAKOWICE | |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej. | | |
| g) | System ochrony od porażeń | uziemienie ochronne | |

10.3. Inne:
-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Energa operator

| Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|---|---|---|---|

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

-

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

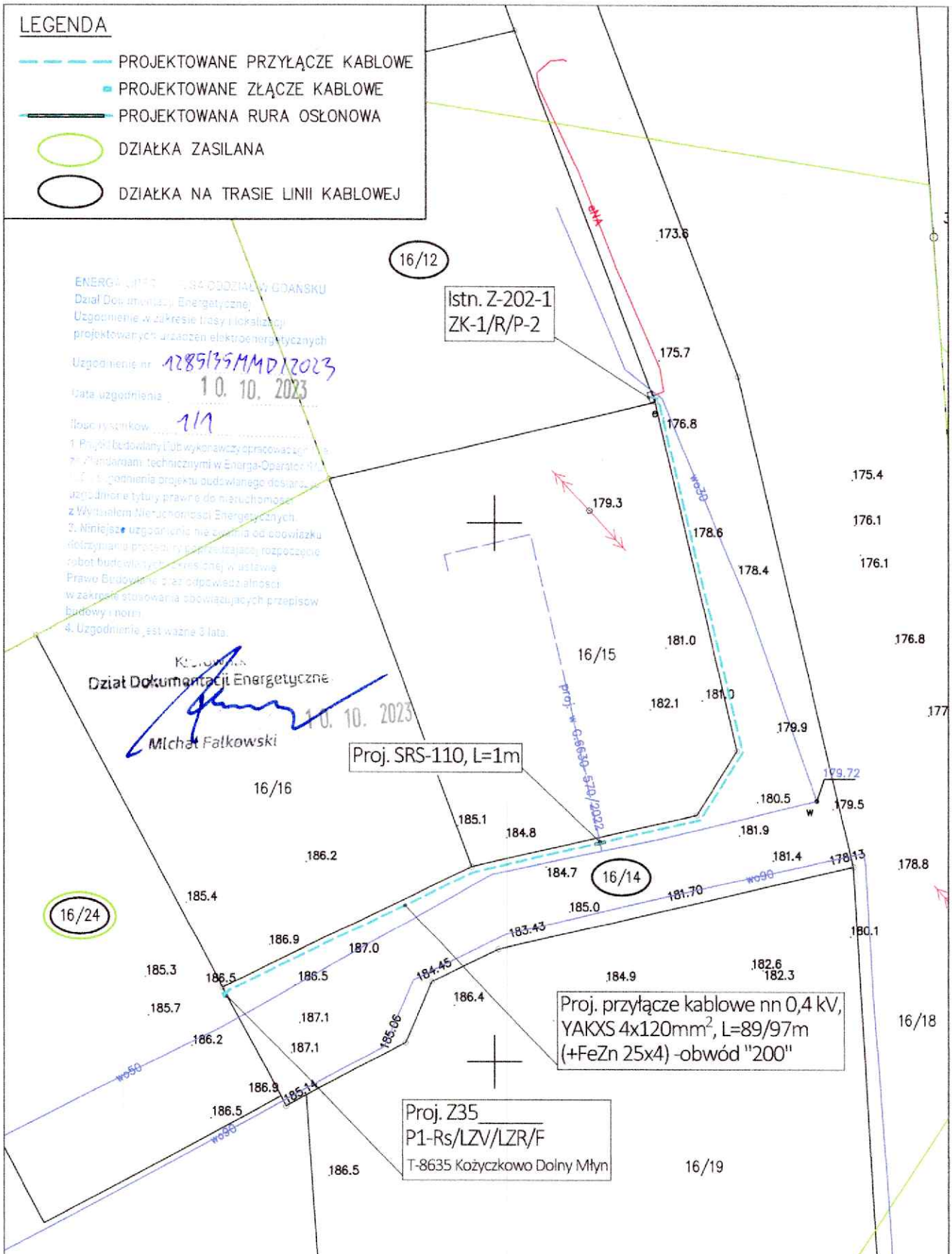
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń

Keler Bogdan
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 93 40

Piotr Kistowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy




| | | |
|---|---|---|
| ELSTYP PRACOWNIA PROJEKTOWA | WYKONAWSTWO ENERGETYCZNE<br>ELSTYP Bogdan Styp - Rekowski<br>83-400 Kościerzyna, ul. Przemysłowa 9B | NIP 591-000-37-07<br>tel./fax 58 686 28 56<br>NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2303701 |
| TEMAT: | Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 16/24 | SKALA: 1:500 |
| ADRES: | Jednostka ewid.: Chmielno [220501_2]<br>Obręb: Kożyczkowo [0006]<br>Działki nr: 16/12, 16/14, 16/24 | FAZA: PBW<br>DATA: 09/2023 |
| RYSUNEK: | Projekt zagospodarowania terenu | NR RYS.: 1 |
| | IMIĘ I NAZWISKO: / UPRAWNIENIA: | |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski — Specjalność: INSTALACYJNA POM/0169/PWBE/17 | |
| OPRACOWAŁ: | | |

G.6640.8697.2023

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Kartuzy, dn. 29.12.2023 r.

**STAROSTA KARTUSKI**

**Znak sprawy: G.6630.2245.2023.KBK**

# ODPIS
# PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
## zakończonej w dniu 29.12.2023 r.
## w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.)

| | |
|---|---|
| Przedmiot narady: | -PROJEKT PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO- |
| Lokalizacja: | Gmina: Chmielno, Obręb: Kożyczkowo, dz.: 16/12, 16/14, 16/24 |
| Wnioskodawca: | NARLOCH PAWEŁ<br>ul. Słowackiego 28, 83-400 Kościerzyna |
| Inwestor: | ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU<br>ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk |
| Projektant: | RAFAŁ GRUCHAŁA-WĘSIERSKI Inne upr.: budowlane: POM/0169/PWBE/17 |
| Przewodniczący: | Karolina Burandt-Karczewska<br>Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej |
| Sposób przeprowadzenia narady: | elektroniczny |
| Data wpływu: | 18.12.2023 r. |
| Charakterystyka: | Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia działki nr 16/24 |

## Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

| Lp. | **Nazwa instytucji**<br>Sposób uczestnictwa | **Stanowisko**<br>Uwagi | **Imię i nazwisko uczestnika** |
|---|---|---|---|
| 1 | **ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU**<br>**ul. Marynarki Polskiej 130**<br>**80-557 Gdańsk**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne** | **Wojciech Kwidziński** |
| 2 | **ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o.**<br><br>**ul. Rzemieślnicza 17/19**<br>**81-855 Sopot**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 3 | **GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE W CHMIELNIE SP. Z O.O.**<br>**ul. Gryfa Pomorskiego 28A**<br>**83-333 Chmielno**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne** | **Magdalena Mientka** |

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCI
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | **Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji**<br>**ul. Francesca Nulla 2**<br>**00-486 Warszawa**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 5 | **MULTIMEDIA POLSKA S.A.**<br><br>**ul. Kościerska 10b**<br>**83-300 Kartuzy**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 6 | **NETIA S.A.**<br><br>**ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa**<br>**adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 7 | **NETIA S.A. TK Telekom**<br>**ul. Poleczki 13**<br>**02-822 Warszawa**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>Bez uwag. | **Jacek Michniak** |
| 8 | **ORANGE POLSKA S.A.**<br>**Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn**<br><br>**Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 9 | **Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku**<br><br>**ul. Wałowa 41/43**<br>**80-856 Gdańsk**<br>**Gazownia w Żukowie**<br>**ul. 3-Maja 25A**<br>**83-330 Żukowo**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 10 | **Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.**<br>**ul. Warszawska 165**<br>**05-520 Konstancin-Jeziorna**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne** | **Marcin Wiśniewski** |
| 11 | **PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne z uwagami**<br>W miejscu zbliżenia do znaków granicznych, objętych ochroną na podstawie art. 38 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz art. 152 ustawy Kodeks Cywilny, prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku ich naruszenia zobowiązuje się inwestora do ich wznowienia przez uprawnionego geodetę z zachowaniem obowiązujących standardów technicznych. | **Karolina Burandt-Karczewska** |
| 12 | **REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA**<br>**ul. Strażacka 2-8**<br>**81-660 Gdynia**<br>elektroniczny | **Stanowisko pozytywne**<br>Brak uwag. | **Grzegorz Klepacz** |

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI I BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | **URZĄD GMINY CHMIELNO**<br><br>**ul. Gryfa Pomorskiego 22**<br>**83-333 Chmielno**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |
| 14 | **WNIOSKODAWCA**<br>elektroniczny | **Uczestnik nieobecny na naradzie** | |

**Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.**

**Z upoważnienia Starosty Kartuskiego**
**Karolina Burandt-Karczewska**
**Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**

Prawidłowy podpis

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska
Data: 2023.12.29 11:28:03 CET

*Podpis przewodniczącego narady*

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752).

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 KARTUZY, ul. Kościuszki 26

WÓJT GMINY CHMIELNO
ul. Grytha Pomorskiego 22
83-333 Chmielno

Załącznik nr 2
do decyzji nr RU.IV.6730.6.2024

**WYNIKI ANALIZY**

**funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz analiza formalno – prawna**

zgodnie z Ustawą z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003r. (Dz.U. nr 164 poz.1588 ze zm.).

**A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSKIEM**

1. Wnioskodawca: Energa-Operator S.A., Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
2. Pełnomocnik: ELSTYP Bogdan Styp-Rekowski
3. Przedmiot wniosku: Budowa przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn 0,4kV
4. Lokalizacja: dz. nr 16/12, 16/14, 16/24 położone w obrębie ewidencyjnym Kożyczkowo, gmina Chmielno

**B. ANALIZA SPEŁNIENIA WYMOGÓW ZGODNIE Z ART. 61 UST.1. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

**I. Art.61 ust.1 pkt 1. (określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu)**

Szerokość frontu przedmiotowego terenu wynosi 10m; granice obszaru analizowanego wyznaczono w odległości 50m wokół terenu inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja dotyczy budowy infrastruktury technicznej – przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn0,4kV. Zgodnie z art. 61 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, „Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii".

**II. Art.61 ust.1 pkt 2. (Dostęp do drogi publicznej)**

Przedmiotowa inwestycja dotyczy budowy infrastruktury technicznej – przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn0,4kV. Zgodnie z art. 61 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, „Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii".

**III. Art.61 ust.1 pkt 3. (Uzbrojenie terenu)**

- Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy
- Odprowadzenie ścieków sanitarnych: nie dotyczy
- Zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej

Wymóg spełniony.

**IV.Art.61 ust.1 pkt 4. (Wymóg dotyczący uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne)**

Stan ewidencji gruntów: RIVb, RV – grunty orne. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 82) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Wymóg spełniony

**V. Art. 61 ust.1 pkt 5 (zgodność z przepisami odrębnymi)**

- **Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody** (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.): działka położona jest w granicach Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, dla którego obowiązują ustalenia zawarte w uchwale Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 147/VII/11 z dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz.Woj.Pom.Nr 66, poz. 1462) zmienionej Uchwałą Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 445/XLII/17 z dnia 21 grudnia 2017r. (Dz.Urz.Woj.Pom. poz. 203).
- działka położona jest w Zespole Przyrodniczo-Krajobrazowym „Dolina Łeby w KPK".
- Przedmiotowy teren jest położony w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk w ramach sieci Natura 2000 – Dolina Górnej Łeby (PLH220006). Przedmiotowa inwestycja dotyczy budowy infrastruktury technicznej – przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn0,4kV. Planowane przedsięwzięcie nie będzie potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

– Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.): nie dotyczy.

VI. Art. 61 ust.1 pkt 6 – położenie w obszarze:

a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680 ze zm.), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,

b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,

c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze określonym w art. 61. ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

*Opracowała mgr inż. arch. Ewa Pieńkowska*

Z up. Wójta
Mariola Rychert
Kierownik Referatu Urbanistyki i Rozwoju Gminy

mgr inż. arch. Ewa Pieńkowska

WÓJT GMINY CHMIELNO
STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
WYDZIAŁ GEODEZJI I KATASTRU
83-300 Kartuzy, ul. Kościuszki 26

Załącznik nr 3 do decyzji
Wójta Gminy Chmielno
nr RU.IV.6730.6.2024
z ..19.02.2024.....
skala 1:1000

Z up. Wójta
Mariola Eichert
Kierownik Referatu Urbanistyki
i Rozwoju Gminy

Oznaczenia graficzne:

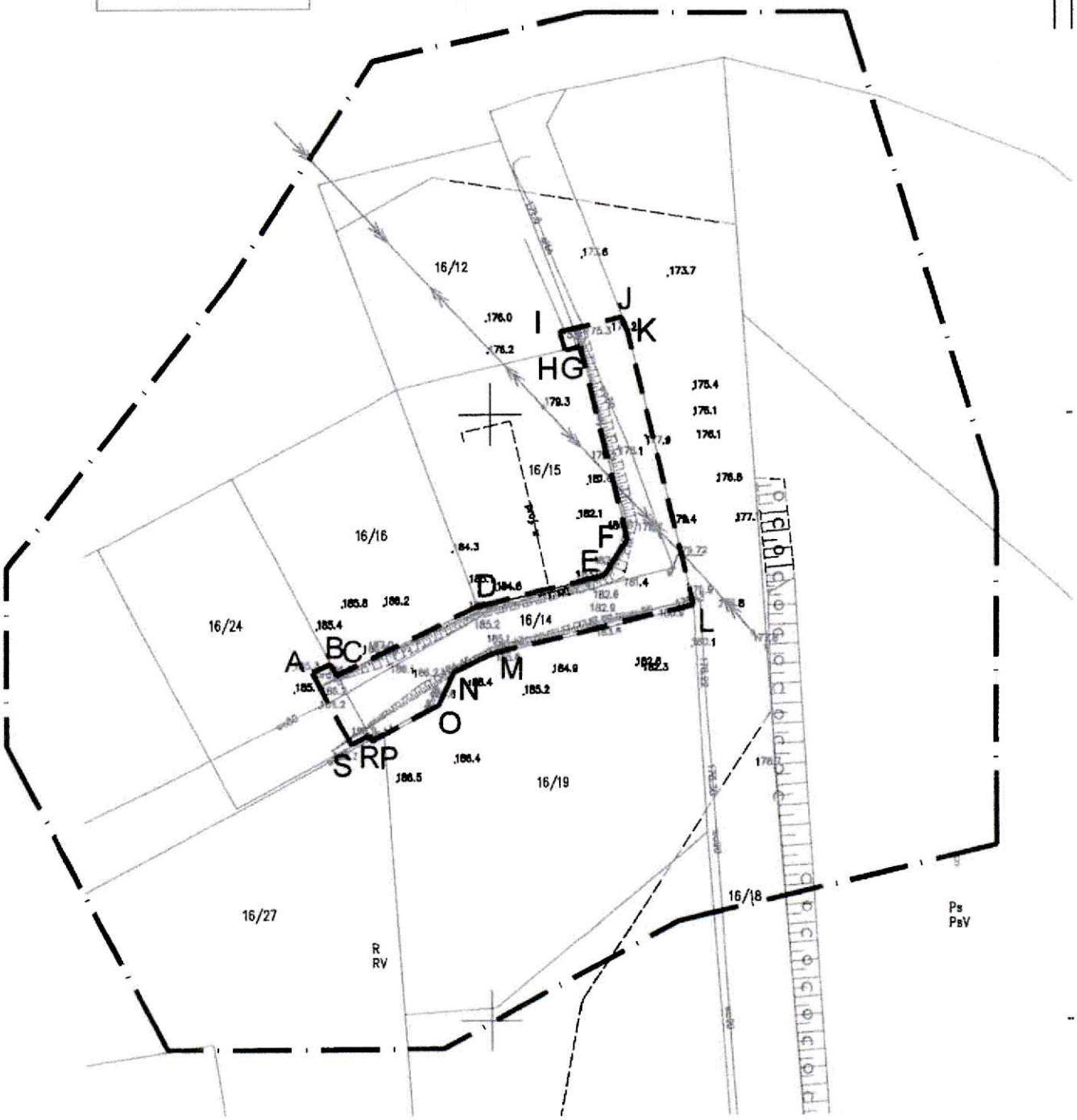
- granice obszaru analizowanego
- A - S przedmiotowy teren

| | |
|---|---|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | Starosta Kartuski |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2205.2014.3149 |
| Nazwa materiału zasobu | Mapa zasadnicza |
| Data wykonania kopii materiału zasobu | 2024.01.22 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | z up. Starosty Adam Barejko |

MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH

skala 1 : 1000

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Gmina: 220501_2, Chmielno
Obręb: 0006, Kożyczkowo
Działka(i): 16/14 i inne
Sekcja: 6.223.24.18.1.3
Ukł.poziomy: PL-ETRF2000 strefa 6 (18)
Ukł.wys.: PL-EVRF2007-NH



## 2. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE

**Przyłącze kablowe nn 0,4kV**

| Lp. | Materiał | Jm. | Ilość |
|---|---|---|---|
| 1. | Kabel YAKXS 4x120mm$^2$ | m | 97 |
| 2. | Złącze zintegrowane P1-Rs/LZV/LZR/F<br>(obudowa i fundament z tworzywa termoutwardzalnego) | kpl. | 1 |
| 3. | Folia ostrzegawcza PCV niebieska | m | 89 |
| 4. | Bednarka FeZn 25x4 | m | 94 |
| 5. | Rura osłonowa SRS-110 | m | 1 |
| 6. | Wkładka bezpiecznikowa WTN-00/gF 40A<br>prod. ETI Polam | szt. | 3 |
| 7. | Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 25A | kpl. | 1 |

Samuraj Geodeta Paweł Bronk
ul. Wybickiego 1
83–322 Klukowa Huta
NIP: 5891994995
e–mail: samurajgeodeta@gmail.com
Telefon: 725–690–116

Geodeta uprawniony:
mgr inż. Paweł Bronk
nr upr.: 23080

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
## SKALA 1:500

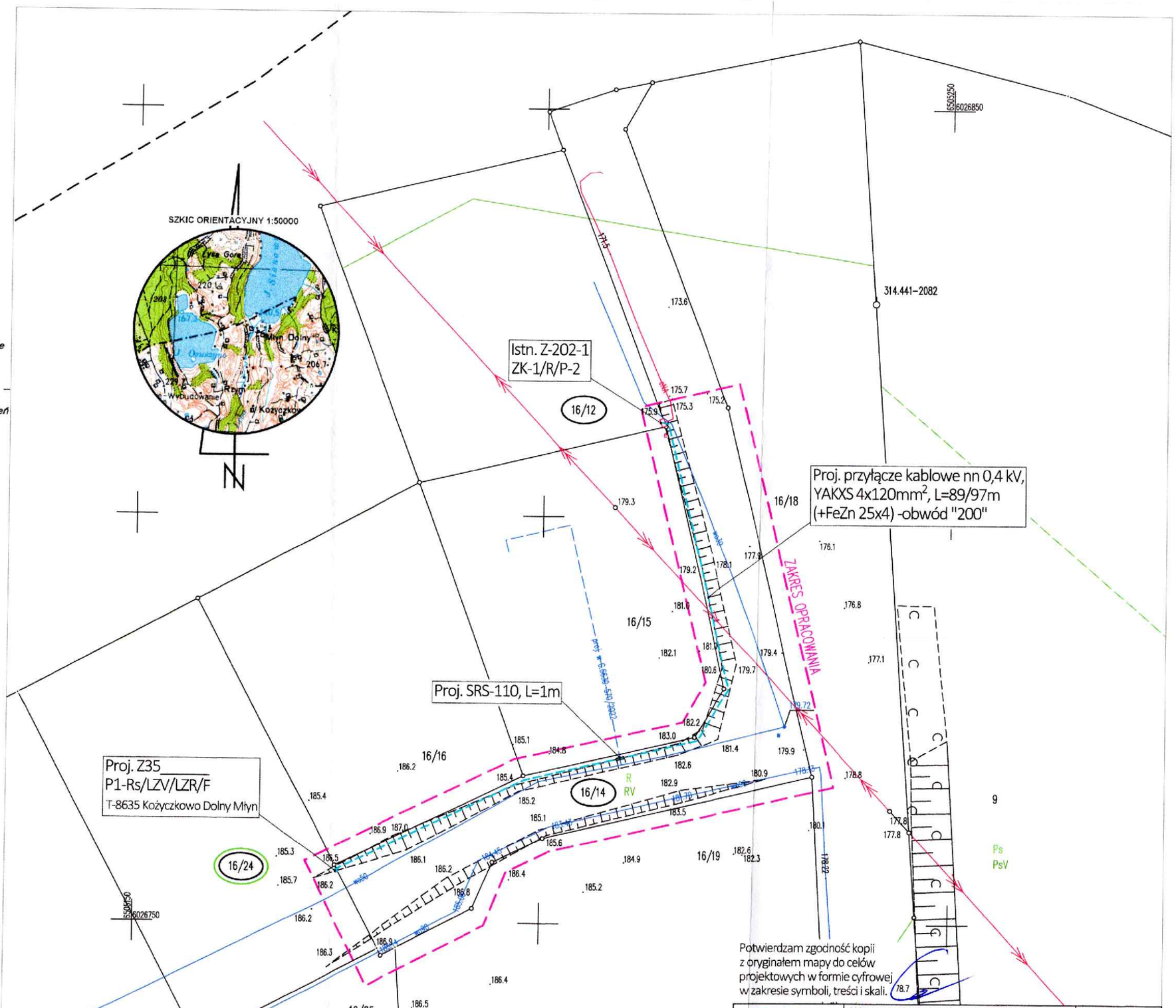
Nazwa obiektu: Kożyczkowo, dz.: 16/24
Mapa aktualna na dzień: 09.12.2023 r.
Data sporządzenia: 09.12.2023 r.
Godło mapy: 6.221.21.19.1.(1; 2; 3)
Id. zgłoszenia: G.6640.8697.2023
Nazwa jed. ewidencyjnej: Chmielno (220501_2)
Nazwa obr. ewidencyjnego: Kożyczkowo (220501_2.0006)
Układ współrzędnych prostokątnych: PL–2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL–EVRF2007–NH

UWAGA:
1. Nie wyklucza się istnienia innych, nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
2. Mapa aktualna pod względem sytuacyjno–wysokościowym uzbrojenia terenu na dzień 08.12.2023 r.
3. Granice działek wyniesiono na podstawie mapy ewidencyjnej gruntów – bez prawnego ustalenia na gruncie.
4. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
5. W zakresie obszaru aktualizacji mapy występują projektowane urządzenia uzgodnione na naradach koordynacyjnych zgodnie z treścią mapy.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej | G.6640.8697.2023 |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | Starosta Kartuski |
| Wykonawca prac | Samuraj Geodeta Paweł Bronk |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | G.6640.8697.2023_86738 z dnia 15.12.2023 r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac | Paweł Bronk, nr upr. 23080 |

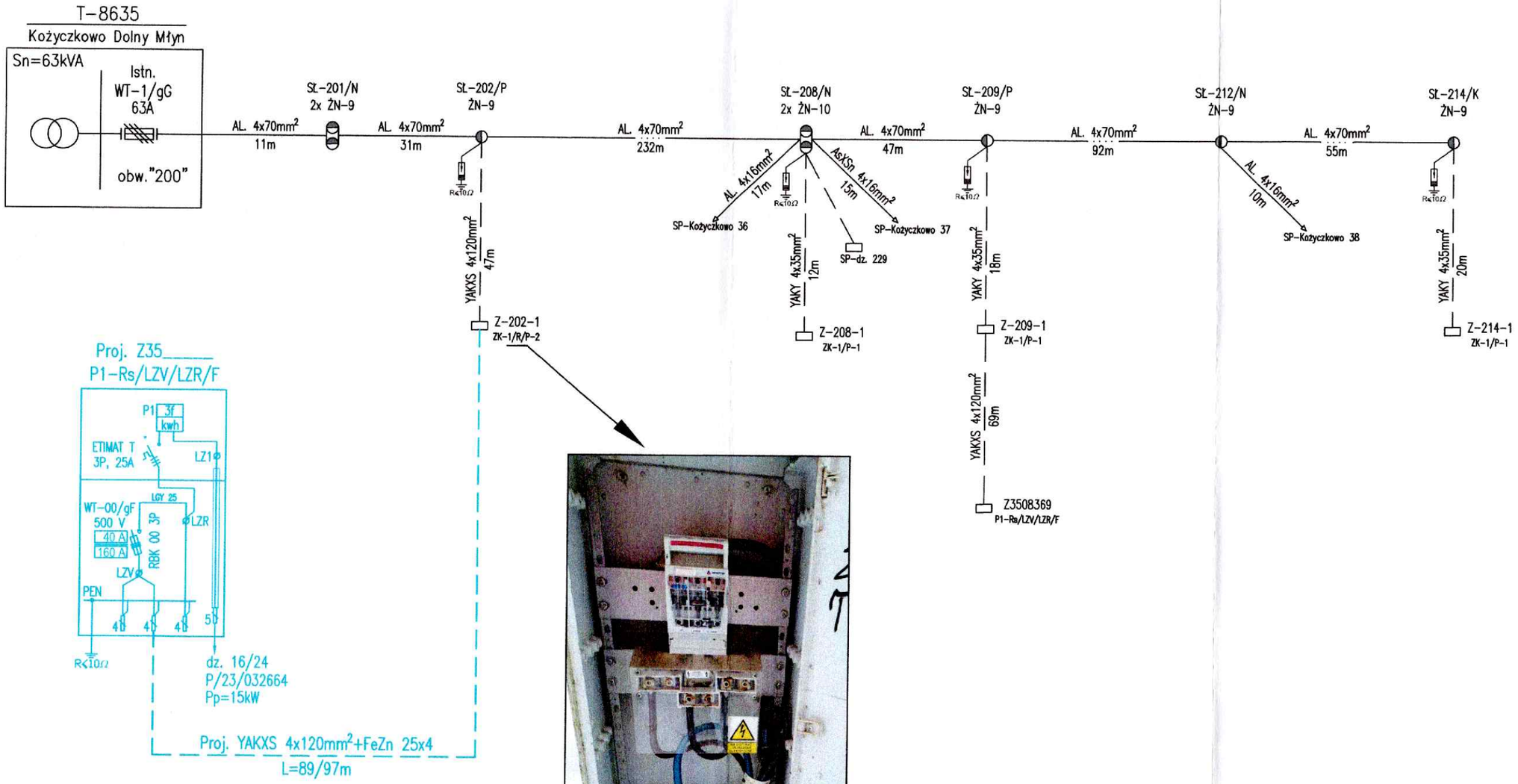
PODPIS ZAUFANY
PAWEŁ MIKOŁAJ
BRONK
18.12.2023 09:06:37 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

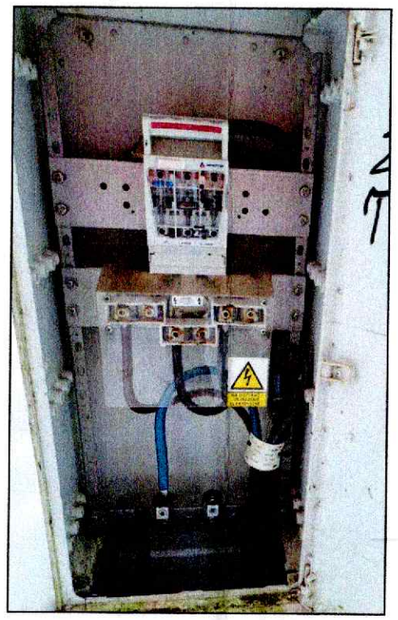



LEGENDA
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KABLOWE
- PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE
- PROJEKTOWANA RURA OSŁONOWA
- DZIAŁKA ZASILANA
- DZIAŁKA NA TRASIE

| | | |
|---|---|---|
| ELSTYP PRACOWNIA PROJEKTOWA | WYKONAWSTWO ENERGETYCZNE ELSTYP Bogdan Styp - Rekowski 83-400 Kościerzyna, ul. Przemysłowa 9B | NIP 591-000-37-07 tel./fax 58 686 28 56 |
| | | NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2303701 |
| TEMAT: | Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 16/24 | SKALA: 1:500 |
| ADRES: | Jednostka ewid.: Chmielno [220501_2]<br>Obręb: Kożyczkowo [0006]<br>Działki nr: 16/12, 16/14, 16/24 | FAZA: PBW<br>DATA: 09/2023 |
| RYSUNEK: | Projekt zagospodarowania terenu | NR RYS.: 1 |
| | IMIĘ I NAZWISKO: / UPRAWNIENIA: | |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski — Specjalność: INSTALACYJNA POM/0169/PWBE/17 | |
| OPRACOWAŁ: | | |

UWAGI:
- Ochrona od porażeń - samoczynne wyłaczanie zasilania
- Układ sieci TN-C
- Aparaturę przystosowaną do plombowania oznaczono (*)
- Stosować kłódki i zamki według systemu Master-Key część kablową złącza (z wyjątkiem części pomiarowej) w uchwyty do zakładania kłódek.



ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z P/23/032664
Uzgodnienie nr 2024/01/04296/35MMD
Data uzgodnienia 07.02.2024

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

| | | |
|---|---|---|
| ELSTYP PRACOWNIA PROJEKTOWA | WYKONAWSTWO ENERGETYCZNE ELSTYP Bogdan Styp - Rekowski 83-400 Kościerzyna, ul. Przemysłowa 9B | NIP 581-000-37-07 tel./fax 58 686 28 56 |
| | | NR ZADANIA INWEST.: OBI/35/2303701 |
| TEMAT: | Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 16/24 | SKALA: 1:500 |
| ADRES: | Jednostka ewid.: Chmielno [220501_2]<br>Obręb: Kożyczkowo [0006]<br>Działki nr: 16/12, 16/14, 16/24 | FAZA: PBW<br>DATA: 09/2023 |
| RYSUNEK: | Schemat zasilania | NR RYS.: 3 |
| | IMIĘ I NAZWISKO: / UPRAWNIENIA: | |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Rafał Gruchała-Węsierski — Specjalność: INSTALACYJNA POM/0169/PWBE/17 | |
| OPRACOWAŁ: | | |