

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## PROJEKT BUDOWALNY

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa  
Steblewo gmina Suchy Dąb

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Suchy Dąb 220407\_2  
Obręb: Steblewo [Nr 0006]  
Działki nr: 7/1, 14, 296

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2400860

**DATA** : 25 kwietnia 2025r.

# STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## TOM I

### PROJEKT TECHNICZNY

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa  
Steblewo gmina Suchy Dąb

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Suchy Dąb 220407\_2  
Obręb: Steblewo [Nr 0006]  
Działki nr: 7/1, 14, 296

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2400860

**DATA** : 25 kwietnia 2025r.

# STANEL

## Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str.
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str.
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str.
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str.
6. UZGODNIENIA Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str.
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str.
12. ROZBIÓRKI.....	str.
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str.
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str.
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str.
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str.
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str.
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str.
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str.
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str.
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str.
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str.
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFO SN/nn.....	str.
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str.
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str.
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str.
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str.
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str.
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str.
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str.
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str.
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str.
33. UWAGI.....	str.

# S T A N E L

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str.
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str.
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str.
E-03 SCHEMAT STACJI T-5047 .....	str.
37. INNE RYSUNKI.....	str.
38. INFORMACJA BIOZ.....	str.

# S T A N E L

## **1. Temat**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Steblewo gmina Suchy Dąb.

## **2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń**

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe MP-DM 120	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	6 kpl.
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 630kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	1 kpl.
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x240	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	0,127 km
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x35	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	1 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	0,015 km
- Przewiert	-----

**3. OŚWIADCZENIE      25 kwietnia 2025r.**

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant i projektant sprawdzający oświadczamy, iż projekt techniczny dotyczący: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa; Steblewo gmina Suchy Dąb; Jednostka ewidencyjna: Gmina Suchy Dąb 220407\_2; Obręb: Steblewo [Nr 0006]; Działki nr: 7/1, 14, 296*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa: „*Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV: Linia kablowa nn 0,4kV – budowa; Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa; Steblewo gmina Suchy Dąb; Jednostka ewidencyjna: Gmina Suchy Dąb 220407\_2; Obręb: Steblewo [Nr 0006]; Działki nr: 7/1, 14, 296*” wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17

#### **4. Uprawnienia budowlane**

-w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków budowy sieci i warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Uchwały nr IX/55/2003 Rady Gminy w Suchym Dębnie z dnia 12 listopada 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Suchy Dąb, obejmującego obszar wsi Steblewo.

#### **6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego  
nr IN-RUD.6853.1.92.2024.MKC z dnia 17.06.2024r. – w PZT
- decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego  
nr IN-RUD.6853.1.92.2024.MKC z dnia 24.07.2024r. – w PZT

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Uchwała nr IX/55/2003 Rady Gminy w Suchym Dębnie z dnia 12 listopada 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Suchy Dąb, obejmującego obszar wsi Steblewo.

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 7/1 znajduje się elektroenergetyczny słup nr 306 (obw.300 T-5387) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

# S T A N E L

- Na dz. nr 296 znajduje się elektroenergetyczny słup nr 330047-01 3 (obw.01 T-5047) zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.
- Na dz. 14 znajduje się elektroenergetyczna linia napowietrzna nn 0,4kV typu AsXSn 4x70 + AsXSn 2x16 (obw.01+EO T-5047) oraz słup 330047-01 3/1A zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

## **12. Rozbiórki**

- Istniejącą linię napowietrzną nn 0,4kV typu AsXSn 4x70 (obw. 01 T-5047) na odcinku od słupa nr 330047-01 3 do słupa nr 330047-01 3/1A należy zdemontować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

## **13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

## **14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Na stacji T-5047 należy wykonać prace zgodnie ze schematem stacji T-5047 – rys. nr E-03.

## **15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Od słupa nr 306 (obw.300 T-5387) należy wybudować odcinek linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku słupa nr 330047-01 3 (obw.01 T-5047) poprzez projektowaną kablówkę rozdzielnicę szafowo-naziemną zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.
- Istniejący słup nr 330047-01 3 (obw. 01 T-5047) typu 2xŻN-10 należy wymienić na nowy wirowany typu E-10,5/17,5 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.
- Wzdłuż linii kablowej nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.  
*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.  
(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

## **16. Oświetlenie uliczne**

- Minimum 14 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić Energa – Oświetlenie Sp. z o. o.

## **17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

## **18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy



**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

**22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

**23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

**24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn**

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

## **25. Obliczenia techniczne**

### **25.1 Dobór Transformatora T-5047**

Moc szczytowa stacji  $P_{SZ} = \Sigma P_p \times k_j$

- |                     |  |
|---------------------|--|
| $n=58$              | – ilość odbiorców zasilanych ze stacji                                 |
| $P_1 = 30\text{kW}$ | – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla przepompowni ścieków PS2 |
| $P_2 = 7\text{kW}$  | – moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców    |
| $k_j=0,137$         | – współczynnik jednoczesności występowania obciążeń dla 57 odbiorców   |

$$P_{SZ} = 57 \times 7\text{kW} \times 0,137 + 30\text{kW} = 84,7\text{kW}$$

$$\cos\phi = 0,93$$

$$S_T = 84,7/0,93 = 91,1\text{kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 100kVA

**Stopień obciążenia: 91,1%**

### **25.2 Projektowany słup 330047-01 3/RKK:**

- |             |       |   |
|-------------|-------|---|
| $N_1 = 840$ | [daN] | naciąg przewodu AsXSn 4x70+AsXSn 2x16<br>przy rozpiętości od 45m do 65m |
| $N_s = 70$  | [daN] | obciążenie słupa wiatrem słupa (E-10,5/17,5)                            |
| $N_p = 64$  | [daN] | obciążenie słupa przyłączem napowietrznym AsXSn 4x16                    |
| $N_o = 27$  | [daN] | obciążenie słupa oprawą oświetleniową                                   |

$$P = \sqrt{(N_1^2 + N_1^2)} + N_s + N_p + N_o = 1349 \text{ daN}$$

**Dobrano słup E-10,5/17,5**

**26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

**27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)**

- 0,035 km długość trasy kabla w pasie drogowym

**28. Kolizje/skrzyżowania**

- Nowo projektowana linia kablowa nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią wodociągową, kanalizacyjną, telekomunikacyjną oraz z drogą jezdnią.

**29. Ingerencja w zielenią wysoką**

- Nie dotyczy

**30. Ochrona konserwatorska**

- Nie dotyczy

**31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

**31.1. Opis techniczny**

- Zgodnie z pkt. 12, 14 i 15

**31.2. Układanie linii kablowej nn 0,4kV**

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunkach E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm oraz metodą bezwykopową (przecisk mechaniczny). Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy złączu oraz słupach należy pozostawić zapas kabla. Na etapie przekazania placu budowy należy sprawdzić aktualny stan zagospodarowania terenu. W razie konieczności należy rozszerzyć zakres prac o wykonanie dodatkowych prac typu: odtworzenie nawierzchni utwardzonych, odtworzenie terenów zielonych, wykonanie przecisków/przewiertów. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

### **31.3. Oznakowanie linii kablowej nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzywa sztucznego.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii
- rok ułożenia kabla.
- oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

## **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV w miejscowości Steblewo gmina Suchy Dab. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.
- 3) Linia kablowa nn 0,4kV zostanie ułożona w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr: 7/1, 14, 296 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanej sieci elektroenergetycznej.
- 5) Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy

## S T A N E L

- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowana linia kablowa zapewnia:
  - ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
  - bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

### **33. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.

## S T A N E L

- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW i ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do inwestora.**

**inż. Stanisław Skulimowski**

## **38. Informacja BIOZ**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV oraz przebudową elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV, przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa, sieć kanalizacyjna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową linii kablowej nn oraz przebudową linii nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrozdzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

# STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## TOM II

### TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

**OBIEKT** : Sieć elektroenergetyczna o napięciu do 15kV:  
Linia kablowa nn 0,4kV – budowa  
Linia napowietrzna nn 0,4kV – przebudowa  
Steblewo gmina Suchy Dąb

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Suchy Dąb 220407\_2  
Obręb: Steblewo [Nr 0006]  
Działki nr: 7/1, 14, 296

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**SPRAWDZIŁ** : mgr inż. Jonasz Dworek  
upr. POM/0166/PWBE/17  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/33/2400860

**DATA** : 25 kwietnia 2025r.



# S T A N E L

## **Spis treści**

1. OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.....	str.
2. WYKAZ WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI.....	str.
3. MAPA EWIDENCYJNA .....	str.
4. WYKAZ POZYSKANYCH TYTUŁÓW PRAWNYCH – TABELA .....	str.
5. DOKUMENTY DOTYCZĄCE TYTUŁÓW PRAWNYCH DO NIERUCHOMOŚCI.....	str.

# S T A N E L

## **2. Wykaz właścicieli nieruchomości**

Lp	Nr działki	Właściciel/władający
1	7/1	Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański
2	14, 296	Gmina Suchy Dąb ul. Gdańska 17, 83-022 Suchy Dąb

## S T A N E L

### **5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości**

- decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego nr IN-RUD.6853.1.92.2024.MKC z dnia 17.06.2024r. – w PZT
- decyzja Zarządu Powiatu Gdańskiego nr IN-RUD.6853.1.92.2024.MKC z dnia 24.07.2024r. – w PZT
- umowa z Gminą Suchy Dąb nr RDR.6853.27.2024 z dnia 19.07.2024r. – w PZT
- uzgodnienie Wójta Gminy Suchy Dąb nr RDR.6853.27.2024/2 z dnia 19.07.2024r. – w PZT