

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU PRAC  
PROJEKTOWYCH****S 1****A) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 1) Nazwa dokumentacji/opracowania w oparciu, o którą należy realizować przedmiot zamówienia:  
Warunki przyłączenia do sieci / Warunki przebudowy sieci / Warunki budowy sieci / Wytyczne programowe
- 2) Nazwa i adres obiektu (zamówienia):  
**Zarzeczewo, Fabianki gmina wiejska, nr dział.: 34/3,**
- 3) Przedmiot i zakres zamówienia:  
**Zadanie: 1 Wykonanie prac projektowych w m. Zarzeczewo dz 34/3 OBI/93/2302552**  
**OBI/93/2302552**

**B) ZASADY WYKONYWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

- 1) Forma i zawartość dokumentacji projektowej winna być zachowana wg obowiązujących przepisów, wytycznych niniejszej specyfikacji oraz Standardów Technicznych w ENERGA-OPERATOR SA obowiązujących u Zamawiającego, a w szczególności zgodnie zapisami Załącznika nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn", który obejmuje również zasady realizacji, toku uzgodnienia jak i formy oraz treści dokumentacji projektowej.
- 2) Postanowienia dodatkowe dotyczące prac projektowych:
  1. Zamawiający zastrzega sobie terminy nie dłuższe niż podane poniżej na wykonanie następujących czynności:
    - a) zweryfikowanie i uzgodnienie koncepcji zasilania/rozwiązania technicznego u Zamawiającego i udzielenie odpowiedzi Wykonawcy – 10 dni roboczych,
    - b) uzgodnienie dokumentacji u Zamawiającego – zgodnie z zapisami obowiązujących OWU.
  2. Projektant, z upoważnienia Zamawiającego podpisze oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i wystąpi z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, bądź dokona zgłoszenia, które winno być skierowane do właściwego urzędu administracji państwowej w imieniu Zamawiającego. Może to nastąpić po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia dokumentacji u Zamawiającego.
  3. Zamawiający może dokonać przesunięcia terminów realizacji na podstawie przedłożonych przez Projektanta dokumentów potwierdzających wystąpienie szczególnych okoliczności.
  4. W przypadku, gdy zakres zadania obejmuje słupy energetyczne i/lub stacje transformatorowe SN/nN, na których umieszczone są urządzenia stanowiące własność innych podmiotów, Projektant uzgadnia lub informuje te podmioty o zamierzeniach projektowych i planowanym rozwiązaniu technicznym urządzeń Zamawiającego. Informacje o podmiotach będących właścicielami urządzeń umieszczonych na słupach energetycznych i/lub stacjach transformatorowych SN/nN oraz o zasadach na jakich te urządzenia zostały umieszczone na infrastrukturze należącej do ENERGA-OPERATOR SA, Projektant jest zobowiązany pozyskać z właściwego terytorialnie Rejonu Dystrybucji Zamawiającego.
  5. Wykonawca kierując korespondencją (papierową lub elektroniczną) do Zamawiającego każdorazowo zobowiązany jest oznaczać ją w nagłówku lub tytule numerem umowy i/lub identyfikatorem zadania inwestycyjnego OBI/OBM.

**C) WYMAGANIA OGÓLNE ODNOŚNIE PROJEKTOWANYCH MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ I TYPOWYCH ROZWIĄZAŃ**

- 1) Rozwiązania projektowe muszą znajdować się na liście materiałów prekwalifikowanych dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego lub być zgodne ze Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego, obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych przez Zamawiającego. Materiał nie objęty ww. uregulowaniami Wykonawca uzgodni z Zamawiającym, w szczególności zgodnie z zapisami Załącznika nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn"
- 2) Wentylacja w obiektach energetycznych powinna spełniać wymagania Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku (Dz. U. nr 109, poz. 719).
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wpływania na zastosowane w dokumentacji projektowej rozwiązania techniczne.



**D) ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

- 1) Odbiór dokumentacji projektowej następuje zgodnie z postanowieniami i zobowiązaniami określonymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac projektowych oraz w Standardach technicznych w ENERGA-OPERATOR SA, w szczególności z Załącznikiem nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn"
- 2) Zamawiający dopuszcza odbiór etapowy:
  - a) Etap 1 - przekazanie przez Wykonawcę uzgodnionych dwóch egzemplarzy projektu budowlanego i/lub projektu wykonawczego w wersji papierowej oraz jednego egzemplarza tytułów prawnych do nieruchomości w wersji papierowej dokumentacji projektowej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót,
  - b) Etap 2 – odbiór końcowy dokumentacji, zgodnie ze Standardami technicznymi w ENERGA-OPEARATOR SA, w szczególności Załącznikiem nr 36 "Standard Techniczny projektowania i budowy sieci SN i nn".

**E) DOKUMENTY ODNIESIENIA**

- 1) Przy realizacji prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych m.in. w:
  1. Standardach technicznych w ENERGA-OPEARATOR SA dostępnych na stronie Zamawiającego.  
Strona internetowa Zamawiającego:  
<https://energa-operator.pl/dokumenty-i-formularze/instrukcje-i-standardy>  
oraz  
<http://bip.energa-operator.pl>.
  2. Aktualnych Wytycznych dla Wykonawców opracowanych na podstawie „Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych” dostępnych w siedzibie Zamawiającego.
  3. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Jedn. tekst Dz.U. 207/2003, poz. 2016 z późn.zm.) oraz normach branżowych.
  4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2018 poz. 1935 z późn. zm.)

**ZAŁĄCZNIKI**

Numer P/23/040124	Miejscowość Włocławek	Data 19-06-2023
-------------------	-----------------------	-----------------

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**  
**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**  
Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: Budynek jednorodzinny  
Adres (Nr działki): Zarzeczewo, ul. -  
gm. Fabianki , działka numer 34/3
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 25 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - Włocławek Zawisłe [GPZ3-0042]  
Linia 15 kV GPZ ZAWISŁE - KULIN [SN 3-0042-01]  
Stacja SN/nn ZARZECZEWO 5 [STA3-1029]  
Obwód nn Kulin [NN 3-1029-02]  
Obiekt Obwód [nN] Kulin [NN 3-1029-02]  
-zaciski kablowe w części złączowej projektowanej szafki kablowo-pomiarowej
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji odbiorczej w szafce kablowo-pomiarowej
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
    - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
-
    - 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
-
    - 7.1.3. Urządzenia nn:  
- od istn. szafki kablowo-pomiarowej P1-Rs/LZV/F nr Z9307686 (dz.50/10) wyprowadzić kabel YAKXS 4x120 SE dł. ok. 25m, który zakończyć w szafce kablowo-pomiarowej P1-Rs/LZV/F. Proj. szafkę usytuować przy granicy działki nr 34/3 z drogą, w sposób umożliwiający swobodny dostęp od drogi.
    - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-
    - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
-
    - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
-
    - 7.1.7. Demontaże:  
-
  - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym dostosowaną do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
  - tgφ QI: 0.4
  - tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania:
    - szafla kablowo-pomiarowa posadowiona przy linii rozgraniczającej działkę od drogi
  - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
    - 3-faz. wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 40 A, zainstalowane w szafce kablowo-pomiarowej
  - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
  - 9.4. Rodzaj mierzonych energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
  - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
    -
  - 9.6. Wymagania dodatkowe:
    - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
    - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
    - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
    - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
    - e) inne:
      -
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
  - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
 

a) Układ sieci	TN-C
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4 kV
c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci	- kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.	
d) System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania
  - 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
 

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-
b) Napięcie znamionowe sieci	- kV
c) Prąd zwarcia doziemnego	- A
d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	- s
e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV	- MVA
f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	- s

w stacji 110/15 kV GPZ Włocławek Zawisłe

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

g) System ochrony od porażeń	uziemia ochronne
------------------------------	------------------
  - 10.3. Inne:
    -

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
------------------------------------	---------------------	----------------	-------------------

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

projekt budowlany przyłącza/sieci elektroenergetycznej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji Włocławek  
Dane do obliczeń: Tr.-63kVA, zabezpieczenie obw.200-100A, linia napow. AsXSn 4x95mm<sup>2</sup> dł.136m do słupa 203/1, kabel YAKXS 4x120mm<sup>2</sup> dł. ok.403m do ZK dz.50/10

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

- 12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Krysińska Beata  
OPRACOWAŁ  
tel. 564706313

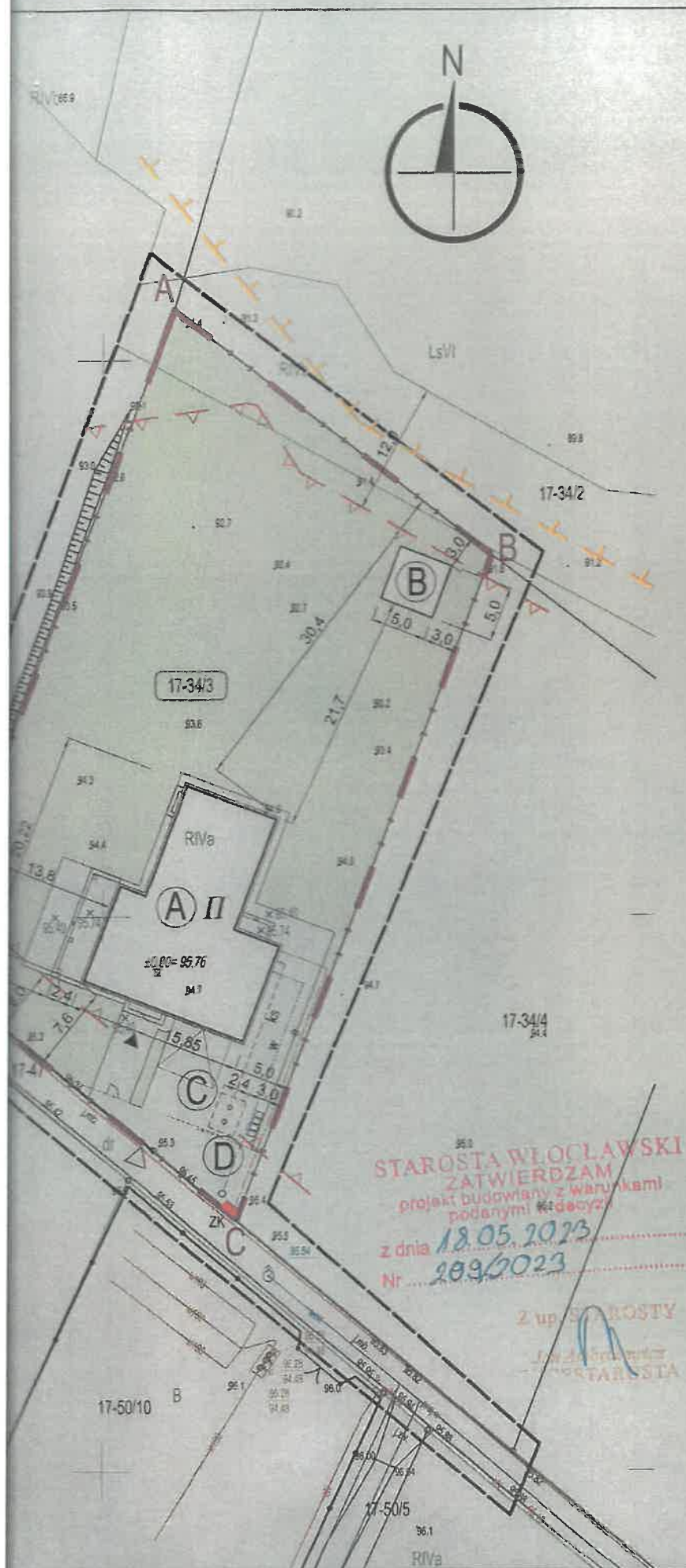
Kierownik  
Działu Przyłączeń  
Marcin Wiliński

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
  2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji we Włocławku  
ul. Duninowska 8, 87-800 Włocławek







## LEGENDA:

<b>(A)</b>	BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
<b>(B)</b>	BUDYNEK GARAŻOWY (WG ZGŁOSZENIA Z DNIA 02.11.2022R.)
<b>(C)</b>	SZCZELNY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE O POJEMNOŚCI 10m³ (WG ODREBNEGO POSTĘPOWANIA)
<b>(D)</b>	MIEJSCE NA POJEMNIKI NA ODPADY STAŁE
	TEREN UTWARDZONY
	TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
<b>+95.40</b>	PROJ. RZĘDNE WYSOKOŚCIOWE TERENU
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
	ZJAZD NA DZIAŁKĘ (WG ODREBNEGO POSTĘPOWANIA)
	OGRODZENIE FRONTOWE Z FURTĄ I BRAMĄ PRZESUWNĄ
	INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ INSTALACJA WODOCIĄGOWA INSTALACJA ENERGII ELEKTRYCZNEJ
<b>ZK</b>	ZŁĄCZE KABLOWE (WG ODREBNEGO OPRACOWANIA)
	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY (WG UCHWAŁY XXVIII / 278 / 2022 Z DNIA 04.07.2022r.)
	GRANICA TERENU ZAGROŻONEGO OSUNIĘCIEM SIĘ MAS ZIEMI NR SOPO 17683 (WG UCHWAŁY XXVIII / 278 / 2022 Z DNIA 04.07.2022r.)
	GRANICA DZIAŁKI NR 34/3
	ZAKRES MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
<b>II</b>	IŁOŚĆ KONDYGNACJI BUDYNKU
<b>17-34/3</b>	NUMER DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM

Jednostka projektowa:

**MProjBud**

ul. Celulozowa 19a/23  
87-800 Włocławek

Nazwa projektu:

**BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO  
JEDNORODZINNEGO  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

Lokalizacja:

Identyfikator działki 041807\_2.0017.34/3

Działka numer 34/3, obręb ZARZECZEWO, gm. Fabianki

Projektant:

mgr inż. arch. Tomasz Jankowski  
upr. nr LO1A/24/2007/GW

Opracował:

mgr inż. Bartłomiej Miśkiewicz

Tytuł rysunku:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Data:

15.02.2023

Skala:

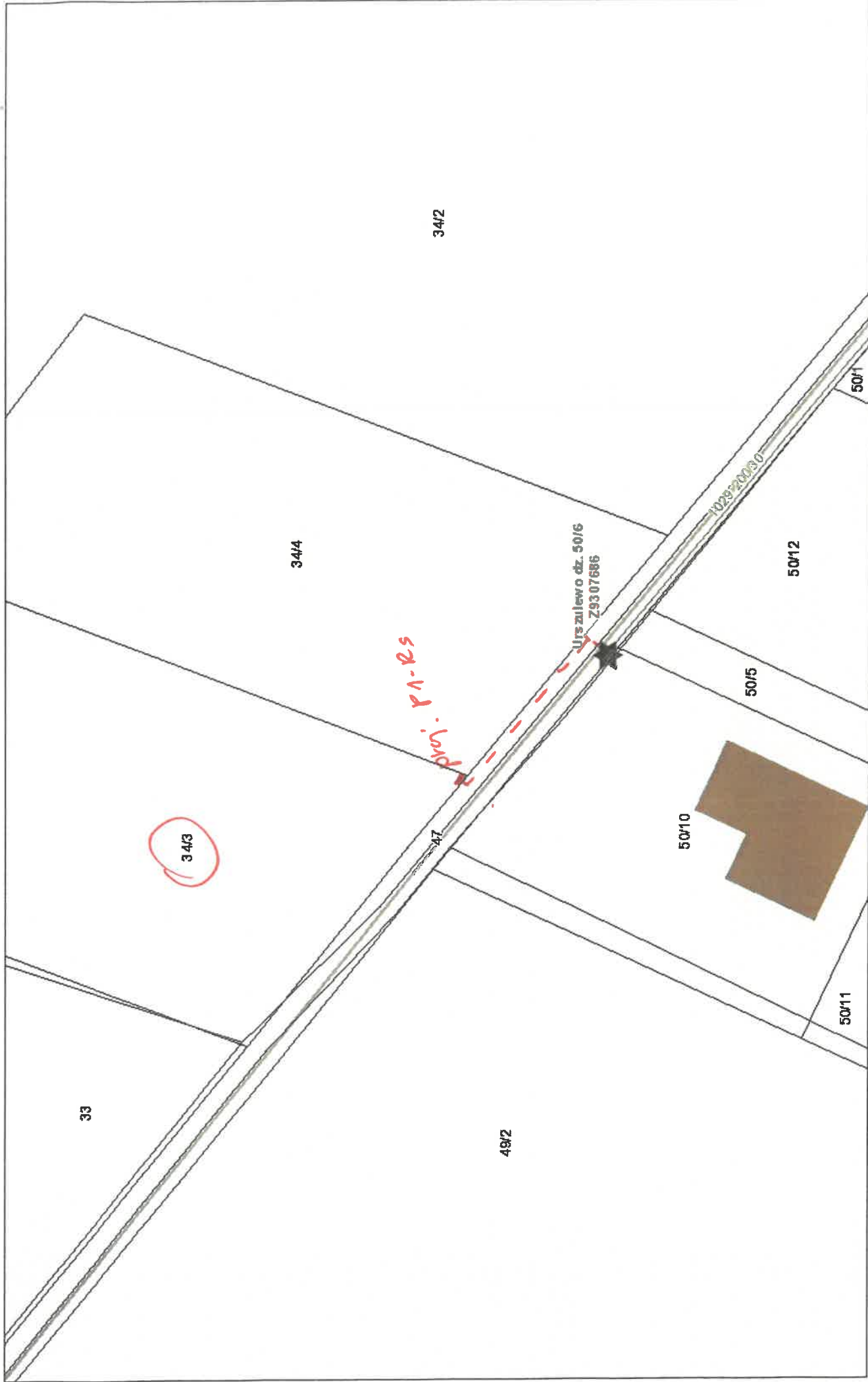
1:500

Nr rys:

**PZ-01**







September 21, 2023

