

Nr sprawy: PZ.294.11913.2024

Nr postępowania: 6060/ILG 11/14218/03539/24/P

## **Informacje o postępowaniu**

### **pn. „Serwis wind w budynku Centrali Spółki”**

#### **I. Informacje ogólne**

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.* (dalej: Regulamin) dostępnego pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce *Regulacje i procedury procesu zakupowego*.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego otwartego.

#### **II. Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi konserwacji dźwigów osobowych oraz bieżących napraw znajdujących się na terenie nieruchomości PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. przy ulicy Targowej 74 w Warszawie.
2. Szczegółowy opis znajduje się w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym **Załącznik nr 1** do Informacji o postępowaniu.
3. **Termin realizacji:** 36 miesięcy od momentu podpisania Umowy.

#### **III. Warunki udziału w postępowaniu**

##### **1. Warunek nr 1**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert miał podpisaną umowę na okres minimum 12 miesięcy na serwisu wind w budynku zabytkowym.

Na potwierdzenie spełniania powyższego warunku Wykonawca jest zobowiązany wraz z ofertą złożyć „**Wykaz zrealizowanych usług**” wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należytą realizację (referencje, końcowy protokół odbioru – dokumenty te muszą być wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonane), zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3** do Informacji o postępowaniu.

**2. Warunek nr 2**

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który dołączy **„Zaświadczenia kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń technicznych”** wydane przez Urząd Dozoru Technicznego posiadający uprawnienia na dźwigi osobowe, towarowo-osobowe i towarowe z napędem elektrycznym, uprawnienia do konserwacji dźwigów osobowych towarowo- osobowych i towarowych z napędem elektrycznym.

**3. Warunek nr 3**

Przed złożeniem oferty Wykonawca zobowiązany jest dokonać **wizji lokalnej** w budynku Centrali PKP Polskie Linie Kolejowe S.A przy ul. Targowej 74 w Warszawie.

Odbycie wizji lokalnej zostanie potwierdzone przez Zamawiającego poprzez sporządzenie Protokołu stanowiący **Załącznik nr 6** z wizji lokalnej, który Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty. W celu ustalenia terminu wizji lokalnej, Wykonawca winien skontaktować się z Zamawiającym poprzez zakładkę „Korespondencja” w systemie Platforma Zakupowa.

Brak odbycia wizji lokalnej w pomieszczeniach budynku Centrali Zamawiającego stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty na podstawie § 30 ust. 1 pkt 1 Regulaminu. Skan protokołu z odbycia wizji lokalnej Wykonawca składa wraz z ofertą.

**IV. Wymagane dokumenty**

**1. Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą:**

- 1) aktualny odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
- 2) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenia woli lub innych oświadczeń, jeżeli umocowanie tych osób do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy nie wynika z CEIDG/KRS;
- 3) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zgodne ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2** do Informacji o postępowaniu.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

- 4) **„Wykaz zrealizowanych usług”** – na potwierdzenie spełniania warunku udziału postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3** do Informacji o postępowaniu.
- 5) **„Zaświadczenie kwalifikacyjne do konserwacji urządzeń technicznych”** – na potwierdzenie spełniania warunku udziału postępowaniu, wydane przez Urząd Dozoru Technicznego
2. Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w postaci odwzorowań cyfrowych (skanów, zdjęć) dokumentów sporządzonych w formie pisemnej lub w postaci dokumentów elektronicznych podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym.
3. Zamawiający wymaga złożenia dokumentów sporządzonych w j. polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający dopuszcza możliwość opisaną w § 11 ust. 5 Regulaminu.
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 1, 2, 3,4,5 muszą być podpisane zgodnie z reprezentacją wynikającą z wpisu do właściwego rejestru (KRS/CEIDG) albo udzielonymi pełnomocnictwami lub innymi dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
5. Wykonawca składa dokumenty jako załączniki do Formularza złożenia oferty dostępnego na Platformie Zakupowej.

### V. Sposób złożenia oferty

1. Wykonawca składa ofertę poprzez uzupełnienie Formularza złożenia oferty dostępnego bezpośrednio na Platformie Zakupowej.
2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w Formularzu złożenia oferty, w pozycji:
  - 1) **„Serwis wind w budynku Centrali Spółki.”**– oferowaną **cenę netto oraz brutto** za produkt szczegółowo opisany w OPZ;
3. Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania OPZ oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia.

### VI. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert na podstawie poniższych kryteriów:

**Cena – 100%**



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

2. Każdej z ofert Zamawiający przydzieli punkty zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_b = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$P_b$  – liczba punktów oferty badanej

$C_b$  – cena łączna oferty badanej

$C_n$  – cena łączna oferty najkorzystniejszej

3. Wynik punktacji zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

### VII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że zastosuje odwróconą ocenę ofert, o której mowa w § 28 Regulaminu.
2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w ciągu 30 dni od jej dostarczenia Zamawiającemu, a w przypadku Wykonawcy niebędącego podatnikiem podatku od towarów i usług, na podstawie prawidłowo wystawionego rachunku.
4. Faktura wystawiona będzie na Zamawiającego tj.: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Centrala, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa** i wysłana niezwłocznie na adres: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa w kopercie oznaczonej dopiskiem „FAKTURA”.  
W treści faktury należy wskazać numer zamówienia wystawionego przez Zamawiającego.
5. Wszelka komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy pomocy Platformy Zakupowej za pośrednictwem modułu Korespondencji.
6. Pod adresem: <https://platformazakupowa.plk-sa.pl> w zakładce Regulacje i procedury procesu zakupowego jest dostępny Podręcznik dla Wykonawców opisujący sposób korzystania z Platformy Zakupowej. Wykonawca może również skorzystać z pomocy technicznej dostępnej pod nr tel.: 48 22 576 87 56 e-mail: [pomoc-pz2@marketplanet.pl](mailto:pomoc-pz2@marketplanet.pl) w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00
7. Zamawiający zawrze z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, Umowę zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 5** do Informacji o postępowaniu.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

### VIII. Klauzula informacyjna RODO

1. Zamawiający działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/ Panią, że:

1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;

2) w Spółce, funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;

3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:

a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia;

b) wyłonienia wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;

c) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;

d) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);

w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;

4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia;

5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;

6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:

a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,



## **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

- b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
  - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 powyżej adresem e-mail;
  - 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia, realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Spółka będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - 9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
  - 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 11) Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane ze strony Wykonawcy do realizacji Zamówienia oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane przez Wykonawcę jako podwykonawca, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.



## PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

### **VIX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy na podstawie umowy zakupowej, w formie przewidzianej w § 35 ust. 6 Regulaminu udzielania zamówień logistycznych.
2. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja ma być, co najmniej gwarancją bezwarunkową, nieodwołalną, płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego i wystawioną zgodnie z prawem polskim. W treści gwarancji nie mogą być wymienione jakiekolwiek warunki i dokumenty uzasadniające roszczenie. Treść gwarancji powinna być zasadniczo zgodna z załączonym do Informacji o postępowaniu wzorem gwarancji. Przed złożeniem gwarancji Wykonawca uzyska od Zamawiającego akceptację jej treści. Wzór gwarancji stanowi **Załącznik nr 7 do Informacji o postępowaniu**.
3. Gwarancja wystawiona przez bank lub zakład ubezpieczeń nienadzorowanych przez Komisję Nadzoru Finansowego (dalej: „KNF”) albo wystawiona przez zagraniczną instytucję kredytową lub ubezpieczeniową nienotyfikowaną w KNF wymaga uzyskania regwarancji od podmiotu nadzorowanego przez KNF lub od zagranicznej instytucji kredytowej lub ubezpieczeniowej notyfikowanej w KNF (zakładka podmioty sektora bankowego oraz podmioty rynku ubezpieczeniowego na stronie KNF <https://www.knf.gov.pl>). Gwarancja nie może być wystawiona przez banki lub zakłady ubezpieczeń objęte postępowaniem naprawczym, restrukturyzacyjnym, upadłościowym lub likwidacyjnym.
4. Gwarancja powinna być wystawiona przez bank lub zakład ubezpieczeń, którego działalność jest prowadzona w sposób prawidłowy, ostrożny oraz stabilny. Pochodzące z obszaru Federacji Rosyjskiej i Republiki Białorusi ww. instytucje, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. traktuje jako istotną wątpliwość, co do tego, że działalność tych podmiotów spełnia ww. wymóg. W konsekwencji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. uznaje, że w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, wystawienie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należytego wykonania umowy przez bank lub zakład ubezpieczeń pochodzący z ww. obszaru, nie stanowi zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Gwarancja i poręczenia muszą zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa) nazwę i adres Zamawiającego i oznaczenie (numer i nazwa) umowy.





## **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy przelać na następujący rachunek Zamawiającego:  
**PEKAO S.A. 22 1240 6292 1111 0010 5719 4182**
7. Za termin wniesienia zabezpieczenia uznaje się termin zaksięgowania na rachunku Zamawiającego. Na przelewie należy podać następującą treść: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy (wpisać właściwy numer umowy)”.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W przypadku oferty wspólnej dopuszcza się podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy pomiędzy Wykonawców składających ofertę, przy czym suma jego wszystkich części nie może być niższa od wymienionej w ust. 1.
10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdej dopuszczalnej przez Zamawiającego formie innej niż pieniądz, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia bezpośrednio do Zamawiającego (osobie wyznaczonej do kontaktów dla przedmiotowego Zamówienia) albo oryginału dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego, wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia osób do reprezentowania wystawcy zabezpieczenia (np. pełnomocnictwo, KRS) albo dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego w formie elektronicznej podpisanego podpisami kwalifikowanymi, w rozumieniu ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia osób do reprezentowania wystawcy zabezpieczenia (np. pełnomocnictwo, KRS).
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
12. Zapisy dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostały zawarte w Warunkach Umowy.





## **PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.**

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 do Informacji o postępowaniu – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 do Informacji o postępowaniu – Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Załącznik nr 3 do Informacji o postępowaniu – Wykaz zrealizowanych usług

Załącznik nr 4 do Informacji o postępowaniu – Wzór protokołu odbioru

Załącznik nr 5 do Informacji o postępowaniu – Wzór Umowy wraz z załącznikami

Załącznik nr 6 do Informacji o postępowaniu – Protokół odbycia wizji lokalnej

Załącznik nr 7 do Informacji o postępowaniu – Wzór gwarancji należytego wykonania umowy

Niniejszy dokument został dostosowany do standardów WCAG (Web Content Accessibility Guidelines).