

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń dla Posterunku SOK Legnica  
ADRES INWESTYCJI : 59-220 Legnica ul.Kolejowa 6  
INWESTOR : PKP Polskie Linie Kolejowe SA. Komenda Główna Straży Ochrony Kolei  
ADRES INWESTORA : 00-801 Warszawa ul. Chmielna 73a  
WYKONAWCA ROBÓT : "  
" "  
ADRES WYKONAWCY : "  
" "  
BRANŻA : budowlana  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Małgorzata Zakrzewska (sanitarna - budowlana-elektryczna)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż Marek Wekier (budowlana remontowa)  
DATA OPRACOWANIA : 07.04.2025

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys Autoryzował;  
Członek Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych  
Certyfikat NORMA PRO  
mgr inż. Marek Wekier  
Rzeczoznawca Kosztorysowy SKB 466/2018

### Uwaga;

Należy zweryfikować podane ilości przedmiaru wizją lokalną uzgodnioną z Inwestorem w terenie szczególnie w zakresie montażu wykładzin do pomieszczeń i standardu ścian.

1.Wszelkie prace i użyte materiały do realizacji zadania jak i roboty wykończeniowe należy uwzględnić w ofercie zgodnie ze "Standaryzacją po mieszczeń służbowych Straży Ochrony Kolei", wprowadzoną Decyzją nr 11/2018 Komendanta Głównego SOK z dnia 23.04.20218 roku.

2.Przy zmianie oświetlenia należy zapewnić aby nowe źródło światła było zgodne z normą PN-EN 12464-1:2012, należy przeprowadzić pomiary natężenia oświetlenia w pomieszczeniach gdzie dokonano zmiany źródła światła.

3.Zakres kosztorysu jest niezmienny a wszelkie zmiany i realizacja robót wynikających z zakresu robót "nieprzewidzianych" może być realizowana po decyzji Komendanta KR SOK i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jeżeli jest powołany, w formie protokołu konieczności.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.04.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pomieszczeń dla Posterunku SOK Legnica</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane pomieszczeń</b>			
<b>1.1</b>		<b>Pomieszczenie dyżurnych zmiany nr. 1</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4,11+4,7+1,75+3,60+1,45+2,75)*2,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52,33	
				RAZEM	52,33
2 d.1.1	NNRNKB 202 2013-01 Analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2  25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
3 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-03 Ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem UWAGA ; standaryzacja KG SOK str.9 (4,11+4,7+1,75+3,60+1,45+2,75)*2,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52,33	
				RAZEM	52,33
4 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22,00	
				RAZEM	22,00
5 d.1.1	KNNR 2 0805-02 Ana- logia	Odbojnice ściennie szerokość 21 cm samoprzylepna  8	m m	 8,00	
				RAZEM	8,00
<b>1.2</b>		<b>Pomieszczenie Komendant Posterunku nr 2</b>			
6 d.1.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4,7+4,7+3,41+3,41)*2,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 46,23	
				RAZEM	46,23
7 d.1.2	NNRNKB 202 2013-01 Analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2  25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
8 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-03 Ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem UWAGA ; standaryzacja KG SOK str.9 (4,7+4,7+3,41+3,41)*2,85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 46,23	
				RAZEM	46,23
9 d.1.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16,00	
				RAZEM	16,00
10 d.1.2	KNNR 2 0805-02 Ana- logia	Odbojnice ściennie szerokość 21 cm samoprzylepna  8	m m	 8,00	
				RAZEM	8,00
<b>1.3</b>		<b>Pomieszczenie Szatni Damskiej nr 9</b>			
11 d.1.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (4,35+4,35+3,44+3,44)*2,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42,85	
				RAZEM	42,85
12 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01 Analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2  25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,00	
				RAZEM	25,00
13 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03 Ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem UWAGA ; standaryzacja KG SOK str.9 (4,35+4,35+3,44+3,44)*2,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42,85	
				RAZEM	42,85
14 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,00	
				RAZEM	15,00
15 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-02 Ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ścian dla zabezpieczenia  (4,35+4,35+3,44+3,44)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 31,16	
				RAZEM	31,16
16 d.1.3	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15	m <sup>2</sup>	15,00	
				RAZEM	15,00
17 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15,00	
				RAZEM	15,00
18 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15,00	
				RAZEM	15,00
19 d.1.3	NNRNKB 202 1119-10 Analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 60x60 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15,00	
				RAZEM	15,00
20 d.1.3	NNRNKB 202 1123-05 Analogia	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	m		
		(4,35+3,44+4,35+3,44)-0,9	m	14,68	
				RAZEM	14,68
<b>1.4</b>		<b>Wywóz i utylizacja</b>			
21 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-17 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		2	m <sup>3</sup>	2,00	
				RAZEM	2,00

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- wa- ny
---------	-------	----	-------	----------	----------	---------------	--------------	-------	--------------------	------------------------------	---	--

Słownie: zero i 00/100 zł