



Lublin, dnia 24 marca 2025 r.

Część nr 1 i nr 2

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Nazwa zamówienia:** „Wykonanie prac remontowych w obiektach gniazd psów służbowych zlokalizowanych w IOKP Chełm ul. Kolejowa 89 oraz IOKP Łuków ul. Okrzei 45E”.

**Zamawiający:** PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Komenda Główna Straży Ochrony Kolei w Warszawie.

**Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**Kod CPV:** 45000000-7

AKCEPTUJĘ

.....  
(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Opracował:

Wojciech Malinowski

tel. +48 22 472 35 82

.....

Data, podpis

## **1. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia**

„Wykonanie prac remontowych w obiektach gniazd psów służbowych zlokalizowanych w IOKP Chełm ul. Kolejowa 89 oraz IOKP Łuków ul. Okrzei 45E”.

## **2. Rodzaj zamawianych asortymentu/usług/robót budowlanych**

**Zadanie nr I:** „Wykonanie prac remontowych w obiekcie gniazda psów służbowych zlokalizowanego przy Posterunku SOK w Chełmie ul. Kolejowa 89.”

### Zakres prac:

Naprawa zapadniętej kostki brukowej na traktach komunikacyjnych oraz opaskach przy budynkach:

- Przebudowa wejścia do obiektu (gniazda) od strony północnej. Demontaż schodków z zachowaniem nienaruszalności materiału w celu ponownego wykorzystania
- Wykonanie podbudowy, osadzenie krawężników oraz ułożenie ponownie kostki na podsypce z kruszywa i cementu (prace należy wykonać z uwzględnieniem włączenia się w linię prostej do pozostałej części chodnika)
- Poprawa opaski budynku dla przewodników psów służbowych zastosowanie kruszywa z cementem w celu lepszej stabilizacji. Modernizację należy zastosować ze spadkiem. Poprawa zapadniętych krawężników
- Zainstalowanie koryt odprowadzających wodę
- Demontaż stopnia na ciągu komunikacyjnym oraz ponowne ułożenie z uwzględnieniem wyprofilowania i włączenie się w pas wjazdowy
- Demontaż chodnika do nieczynnego ujęcia wody z zachowaniem nienaruszalności materiału w celu ponownego wykorzystania
- Powiększenie chodnika w ciągu komunikacyjnym z podjazdu do garażu z wykorzystaniem odzyskanego materiału. Wykonanie podbudowy, osadzenie krawężników oraz ułożenie ponownie kostki na podsypce z kruszywa i cementu
- Poprawa opaski budynku garażowego- zastosowanie kruszywa z cementem w celu lepszej stabilizacji. Modernizację należy zastosować ze spadkiem oraz podniesieniem podłoża od strony wejścia. Poprawa zapadniętych krawężników
- Zainstalowanie koryt odprowadzających
- Przebudowa zapadniętego stopnia przy wybiegach od strony garażu
- Pozostała niwelacja ciągów komunikacyjnych na podstawie oceny wizualnej
- Udrożnienie oraz poprawa rynny odpływowej wzdłuż wybiegów oraz kojców od strony północnej
- Wykonanie podstawy z kostki brukowej i obrzeży przy bramie wjazdowej od strony południowej do składowania odpadów. Zakup materiałów po stronie wykonawcy

Prace remontowe w wybiegach psów służbowych:

- Wybranie podłoża humusu z 5 wybiegów psów służbowych na głębokość 30-40 cm
- Wykonanie podłoża z kruszywa drobno i grubo ziarnistego ubicie mechaniczne
- Wyłożenie 5 wybiegów matami gumowymi o grubości 3 cm. Zastosowane maty gumowe należy ułożyć z zachowaniem spadku w kierunku korytarza w celu odprowadzenia nieczystości.
- Remont korytarza w celu uzyskania spadku do odprowadzenia wody. Na odcinku dwóch pierwszych kojców od strony garażu należy rozszerzyć prace poprzez demontaż kostki oraz wypoziomowanie mechaniczne zapadniętej wylewki betonowej wraz ze słupkami pionowymi w celu uzyskania jednolitego poziomu
- Udrożnienie odpływu kanalizacyjnego (AKO)

Wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych:

- Zniwelowanie nierówności za zwartą zabudową kojców od strony wschodniej
- Wykonanie niwelacji całego trawnika, zastosowania chemii ogrodowej
- Wykonanie nasadzeń wzdłuż wybiegów - klon szczepiony zielony kulisty
- Wykonanie nasadzeń wzdłuż ogrodzenia od strony wschodniej – drzewka iglaste

**Zadanie nr II:** „ Wykonanie prac remontowych w Gnieździe Psów Służbowych w Łukowie, ul. Okrzei45 E”

Zakres prac:

Prace remontowe w wybiegach psów służbowych:

- Wybranie podłoża humusu z 3 wybiegów psów służbowych na głębokość 30-40 cm
- Wykonanie podłoża z kruszywa drobno i grubo ziarnistego ubicie mechaniczne
- Wyłożenie 3 wybiegów matami gumowymi o grubości 3 cm. Zastosowane maty gumowe należy ułożyć z zachowaniem spadku w kierunku korytarza w celu odprowadzenia nieczystości.
- Remont korytarza w celu uzyskania spadku do odprowadzenia wody z wybiegów i kojców. Przebudowa istniejącego korytarza z kostki brukowej w celu montażu odwodnienia liniowego zewnętrznego z kratą stalową (AKO)
- Wykonanie zabezpieczenia 3 wybiegów kojców psów służbowych przed wyskoczeniem psa. Konstrukcja kratownicy wykonana z profili ocynkowanych 50/30/2 zabezpieczona ocynkowanymi panelami ogrodzeniowymi 3D z prętów grubości 4mm

Prace kanalizacyjne:

- Wykonanie wykopu zewnętrznego pod instalację kanalizacyjną z zachowaniem strefy przemarzania oraz warunków lokalnych i gruntowych
- Wykonanie wpięcia do istniejącej studzienki kanalizacyjnej
- Zasypanie wykopu oraz doprowadzenie gruntu do stanu użyteczności

### **3. Termin i warunki gwarancji**

36 miesięcy od dnia odbioru

### **4. Miejsce realizacji zamówienia**

Zadanie nr I: Gniazdo psów służbowych w Chełmie ul. Kolejowa 89, 22-100 Chełm

Zadanie nr II: Gniazdo psów służbowych w Łukowie, ul. Okrzei 45E, 21-400 Łuków

### **5. Harmonogram realizacji zamówienia**

Termin realizacji robót - od dnia podpisania umowy do 28 listopada 2025 r.

### **6. Specyfikacja techniczna**

Przedmiar robót - uproszczony, kosztorys ślepy- uproszczony.

### **7. Podwykonawcy**

Dopuszcza.

### **8. Załączniki**

Przedmiar robót – uproszczony, kosztorys ślepy-uproszczony.