

Nr

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Roboty budowlane obejmujące: naprawę krawędzi peronu oraz ułożenie nawierzchni na peronie nr 2 w Wężyskach na linii 358 w km 76,511-76,611 wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

Rodzaj zamówienia: – roboty ogólnobudowlane

Kod CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	roboty wykończeniowe
4511200-00	Roboty ziemne.
45231400-9	Roboty elektroenergetyczne
71320000-7	Usługi inżynierii projektowej w zakresie instalacji energetycznych

ZAAKCEPTOWAŁ

NACZELNIK

.....
Data, podpis kierującego Organizacją merytoryczną

Opracował: Arkadiusz Pawłowski tel. 68 419 24 34

2024.10.02

Pawłowski Arkadiusz

Spis treści

1.	WYKAZ UŻYTYCH POJĘĆ	3
2.	OGÓLNE INFORMACJE O PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA.....	3
3.	RODZAJ ZAMAWIANEGO ASORTYMENTU/USŁUG/ROBÓT :	3
4.	MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:	
5.	HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA.....	3
6.	SPECYFIKACJA TECHNICZNA ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH	3
7.	WYMAGANIA PRAWNE.....	9
8.	TERMIN I WARUNKI GWARANCJI	9
9.	SPOSÓB PŁATNOŚCI I ODBIÓR USŁUGI	9
10.	KARY UMOWNE	10
11.	PRAWO OPCJI	10
12.	PODWYKONAWCY	10
13.	ZAMÓWIENIA DODATKOWE	10
14.	UWAGI KOŃCOWE	10
15.	ZAŁĄCZNIKI	12

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Roboty budowlane obejmujące: naprawę krawędzi peronu oraz ułożenie nawierzchni na peronie nr 2 w Wężyskach na linii 358 w km 76,511-76,611 wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Rodzaj zamawianego asortymentu roboty budowlane :

Roboty budowlane obejmujące: naprawę krawędzi peronu oraz ułożenie nawierzchni na peronie nr 2 w Wężyskach na linii 358 w km 76,511-76,611 wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Miejsce realizacji zamówienia

- Peron nr 2 w Wężyskach – Sekcja Eksploatacji Czerwieńsk

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Wykonawca, zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona roboty budowlane, elektryczne do dnia 30.11.2024 r

6. Specyfikacja techniczna robót ogólnobudowlanych

Peron nr 2 w Wężyskach

1.1) Opis stanu istniejącego

Nawierzchnia peronu nr 2 jest porośnięta grubą warstwą trawy, pod spodem jest nieregularna, nieliczna, luźno ułożona, niesortowana kostka łupkowa oraz pospółka wymieszana z ziemią. Nawierzchnia obniżona jest w stosunku do krawędzi. Krawędź wykonana jest z bloków granitowych ułożonych na słupkach fundamentowych, na wysokości 20 cm od główki szyny. Pomiedzy słupkami występuje pusta przestrzeń z której nawierzchnia peronu wysypuje się w nawierzchnię torów.

Krawędź jest uszkodzona, pozałamywana, wysuwa się w kierunku torów. Mocowanie

bloków granitowych jest uszkodzone i skorodowane.



1.2) Planowany **zakres robót budowlanych opisuje załącznik nr 1a** do niniejszego OPZ

- peron nr 2 w Wężyskach zaprojektowano wykonanie km 76,511-76,611 - długość 100,00 m, szerokość 3,00 m (w kilometracji jak istniejący peron nr 1, powierzchnia 300 m²,

- Pochylnia i labirynt po stronie peronu 1 oraz przejście w poziomie torów

Elementy:

- pochylnia (km 76,611-76,616) - dł. 5,00 m, szer. 3,0 m, różnica poziomów 0,30 m, nachylenie 6%, zejście dla pieszych i pochylnia dla niepełnosprawnych, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

- spocznik (km 76,616-76,6175) - dł. 1,50 m, szer. 3,00 m, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

- labirynt (km 76,6175-76,6205 - dł. 3,00 m, szer. 3,00 m, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

- przejście w poziomie szyn (oś przejścia km 76,619) - płyty CBP szer. 3,00 m, uzupełnienie kostka betonowa kolor szary.

- rozbiórka istniejącego ogrodzenia,

- rozbiórka krawędzi peronowej, ścianki oporowej - na dł. 11,00 m,

- wykopy w celu ukształtowania spadków w miejscu pochylni, spocznika i labiryntu oraz pod fundamenty ściany oporowej,

- wykonanie ław fundamentowych, ścian fundamentowych i krawędzi peronowej (5,00 m w spadku, 4,50 m w poziomie szyn, 1,50 m w spadku do wyrównania z istniejącą krawędzią),

- wykonanie obrzeży chodnikowych,

- wykonanie balustrad i poręczy - obustronna balustrada przy podjeździe dla niepełnosprawnych, balustrady labiryntu oraz od strony toru

- przejście w poziomie szyn (oś przejścia km 76,619) łączna długość 3,50 m - płyty CBP szer. 3,00 m, długość 3,00 m, uzupełnienie kostka betonowa.

Pochylnia i labirynt po stronie peronu 2

Elementy:

- pochylnia (km 76,611-76,616) - dł. 5,00 m, szer. 3,0 m, różnica poziomów 0,30 m, nachylenie 6%, zejście dla pieszych i pochylnia dla niepełnosprawnych, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

- spocznik (km 76,616-76,6175) - dł. 1,50 m, szer. 3,00 m, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

- labirynt (km 76,6175-76,6205 - dł. 3,00 m, szer. 3,00 m, nawierzchnia kostka betonowa kolor szary,

Zakres robót:

- rozbiórka krawędzi peronowej, ścianki oporowej - na dł. 11,00 m,
 - wykopy w celu ukształtowania spadków w miejscu pochylni, spocznika i labiryntu oraz pod fundamenty ściany oporowej,
 - wykonanie ław fundamentowych, ścian fundamentowych i krawędzi peronowej (5,00 m w spadku, 4,50 m w poziomie szyn, 1,50 m w spadku do wyrównania z istniejącą krawędzią),
 - wykonanie obrzeży chodnikowych,
 - wykonanie balustrad i poręczy - obustronna balustrada przy podejździe dla niepełnosprawnych, balustrady labiryntu oraz od strony toru Wężyska peron nr 2
- 08.2024.kst - 2 - Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 25000 Użytkownik: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Dojście do peronu (km 76,609-76,611); nawierzchnia kostka betonowa - szerokość 2,00 m, długość 4,50 m

zakres prac:

- rozbiórka krawędzi i ściany oporowej - na długości 3,00 m,
 - wykonanie fundamentu, ściany oporowej i ułożenie krawędzi peronowej - na długości 3,00 m.
 - korytowanie, ułożenie kostki betonowej szarej - długość 4,20 m, szerokość 2,00 m
- Peron (km 76,511-76,611) - długość 100,00 m

Elementy i zakresy robót:

- rozbiórka krawędzi i ściany oporowej - cała długość istniejących krawędzi peronowych od strony toru nr 1 i toru nr 2,
- wykonanie fundamentu, ściany oporowej i ułożenie krawędzi peronowej od strony toru nr 2 - długość 100 m,
- korytowanie, ułożenie nawierzchni - kolejno od strony krawędzi peronowej (szer. 30 cm) - kostka brukowa peronowa szara gr. 8 cm - pas o szerokości 0,50 m, kostka brukowa betonowa kolor żółty gr. 8 cm szer. 20 cm, płytki chodnikowe z guzkami kolor szary szer. 40 cm, kostka brukowa betonowa szara gr. 8 cm - pas o szerokości 1,60 m.
- skarpowanie gruntu od strony toru nr 1 i nr 2 w miejscach rozbiórki krawędzi peronowej - poza miejscem wykonania peronu nr 2.

1.3) Planowany **zakres robót elektrycznych opisuje załącznik nr 1b** do niniejszego OPZ, w tym:

- demontaż opraw LED ze słupów ŻN i ich ponowny montaż na nowych wysięgnikach i słupach wirowanych - 7 sztuk
- demontaż słupów ŻN z wysięgnikami - 7 sztuk
- zabudowa złącza RSO przy peronie
- wymiana słupów ŻN na słupy Wirowane 12/2,5m w wysięgnikami pojedynczymi (wysokość 1m i ramię 150cm kąt 105stopni.
- zabudowa opraw oświetleniowych LED na słupach o mocy 146W
- wykonanie wykopu pod kabel pomiędzy RSO a słupem na peronie i pomiędzy słupami na peronie 1
- ułożenie osobnych kabli ze szafy RSO do oświetlenia peronu i ośw głowicy rozjazdowej kabel YAKXS 4 x 25mm2
- wykonanie przewiertu pod torami pomiędzy peronem 1 a złączem PGE Energetyka
- ułożenie kabla YAKXS 4 x 25mm2 i bednarki 30 x 4mm wzdłuż kabli na słupach założyć lokaty tabliczki PLK 1 2024 do PLK 7 2024 na peronie
- wykonanie wykopu pod kabel
- ułożenie kabla na podsypce z piasku o długości kabel YAKXS 4x25mm2
- ułożenie bednarki wzdłuż wykopu pomiędzy słupami i szafą RSO
- montaż rozdzielnicy RSO z układem sterowania zdalnego + polem ogranicznik przepięć 4 polowy iskiernikowy (zegar astronomiczny) , odpływ na peron 1 , odpływ na głowice rozjazdową gniazdo serwisowe 1 fazowe, ośw wewnętrzne, fotokomórka
- wykonanie pomiarów elektrycznych komplet
- pomiary natężenia oświetlenia
- pomiar rezystancji kabli
- pomiar skuteczności ochrony
- pomiar rezystancji uziemienia (przy złączu i przy ostatnim słupie)
- geodezja powykonawcza

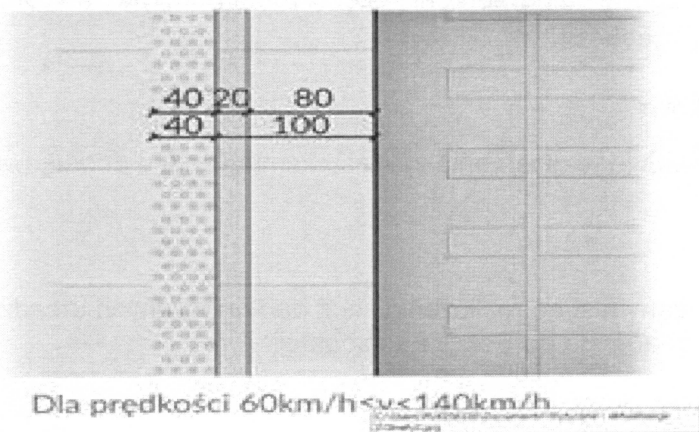
- 2) W celu pełnej realizacji zakresu prac objętych zadaniami, **wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi i elektrycznymi w zakresach odpowiednich do przedmiotu zamówienia.**
- 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację oraz koordynację wykonania wszystkich robót ogólnobudowlanych objętych przedmiotem zamówienia.
- 4) Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji dla poprawnego wykonania przedmiotu umowy. Koszt wizji lokalnej oraz odpowiedzialność za treść uzyskanych

informacji i inne skutki wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Wstęp na teren kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., poza miejscami wyznaczonymi dla dostępu publicznego, dozwolony jest na podstawie upoważnienia wydanego przez przebywania na obszarze PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. winny być kierowane wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy nr 7 i 8

5) Wykonawstwo robót :

- a) Wykonawca wykona przedmiot umowy według OPZ oraz przedmiaru robót ogólnobudowlanych stanowiących załącznik nr 1a- 1b do OPZ, który po wycenie będzie szczegółowym kosztorysem ofertowym, będącym załącznikiem nr 5a- 5b do umowy
- b) Wykonawca w ramach zadania zabezpieczy na własny koszt dojazd do miejsca budowy.
- c) Zaplecze budowy Wykonawca zorganizuje własnym staraniem. Przyjmuje się, że całość kosztów zaplecza, jego budowa, eksploatacja i rozbiórka, mieści się w kosztach ogólnych, a tym samym ujęta jest w cenie jednostkowej robót.
- d) Wszelkie prace w pobliżu torów kolejowych oraz urządzeń pod napięciem, muszą być prowadzone z zachowaniem należytej ostrożności i stosownie do wymagań przepisów BHP oraz regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego, który dla branży budowlanej – Organizację robót i zamknięć torowych wraz z opracowaniem regulaminów zapewnia Zamawiający. Dostosowanie prowadzenia robót przy czynnym torze na cały czas budowy poprzez wykonanie zabezpieczenia należy do Wykonawcy.
- e) Wszelkie konsekwencje wynikające z nieprzestrzegania obowiązujących w czasie wykonywania robót, przepisów obciążają Wykonawcę. Koszt wykonania prac towarzyszących i robót tymczasowych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.
- f) Organizacja pracy i dobór sprzętu muszą zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie budowy.
- g) Prace przy urządzeniach elektrycznych muszą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia.
- h) Do wykonywania prac należy wykorzystywać sprzęt i narzędzia w odpowiednim stanie technicznym. Elektronarzędzia muszą posiadać elementy izolacyjne oraz przewody przyłączeniowe i wtyki w nienagannym stanie.
- i) Pracownicy powinni stosować przewidziany do określonych prac sprzęt ochrony osobistej.
- j) Urządzenia i przyrządy powinny posiadać ważne świadectwo legalizacji.
- k) Na terenie budowy należy zachować porządek. Po zakończeniu robót ogólnobudowlanych teren i pomieszczenia należy uporządkować.
- l) Jakość wykonywanych robót powinna być możliwie najwyższa, uwzględniać wymagania projektu oraz uwagi i polecenia przedstawiciela Zamawiającego.
- ł) Prowadzone roboty powinny być tak przygotowane i zorganizowane, by zaplanowane roboty bezwzględnie zostały wykonane w terminie.

- m) komplet materiałów zapewnia Wykonawca
- n) Wykonawca zobowiązany jest na dzień odbioru końcowego przekazać operat kolaudacyjny z dokumentacją pomiarową i powykonawczą, w tym schematami c.o. z rozwinięciem instalacji i rzutami pomieszczenia, w którym poprowadzona jest instalacja oraz schematy elektryczne
- o) Wykonawca zobowiązany jest na dzień odbioru końcowego przygotować i przekazać operat kolaudacyjny z dokumentacją pomiarową i powykonawczą
- p) Wykonawca wykona nawierzchnię peronu niskiego o wysokości 30 cm ponad główkę szyny z zapewnieniem:
 - ostrzegawczej linii bezpieczeństwa o szerokości 20 cm z kostki żółtej
 - strefy bezpieczeństwa 40 cm z płytek z kopułkami w kolorze naturalnego betonu



- 6) Roboty prowadzone na terenie kolejowym muszą być prowadzone zgodnie z:
- Prawem Budowlanym;
 - Przepisami, instrukcjami i wytycznymi budowy i odbiorów obiektów infrastruktury kolejowej obowiązującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.;
 - Regulaminem prowadzenia ruchu

7. Wymagania prawne

- 1) Przedmiot umowy należy realizować zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą Prawo budowlane oraz rozporządzeniami wykonawczymi do PB
- 2) Termin i warunki gwarancji

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości usługi na okres 36 miesięcy na roboty budowlane oraz 36 miesięcy na roboty elektryczne od dnia bezusterkowego odbioru końcowego, albo od dnia usunięcia ostatniej usterki

8. Sposób płatności i odbiór usługi

- 1) Płatność będzie następowała po zakończeniu danego etapu każdego zadania
- 2) Gotowość do odbioru częściowego/końcowego zadania, Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu.
- 3) Odbiór Usługi następować będzie protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

9. Kary umowne

Według postanowień umowy

10. Prawo opcji

Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji.

11. Podwykonawcy

Zamawiający wyraża zgody na powierzenie części robót podwykonawcom w zakresie instalacji elektrycznej i geodezji

12. Zamówienia dodatkowe

Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia zakresu zamówienia o dodatkowe usługi.

13. Uwagi końcowe

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z demontowanych urządzeń i materiałów (złomu) i zanieść go do Sekcji Eksploatacji
- 2) Opis sposobu obliczenia ceny.
 - a) Podana na Platformie Zakupowej cena musi być wyrażona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 - b) Ceną oferty jest kwota całkowita za realizację zamówienia wymieniona elektronicznie na Platformie Zakupowej rozpisanej w formie kosztorysu ofertowego wg dostarczonego przedmiaru
 - c) Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego OPZ oraz obejmować wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia (cena ryczałtowa).
 - d) Podstawą obliczenia ceny jest opis przedmiotu zamówienia. Cenę oferty należy wyliczyć na podstawie szczegółowej kalkulacji kosztorysowej robót budowlanych, sporządzonej na podstawie przedmiaru robót i szczegółowego kosztorysu zerowego, jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych i ich cen podstawowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług. Szczegółowy kosztorys ofertowy wykonawcy stanowić będzie załącznik do umowy nr 5 dla każdego zadania
 - e) Wykonawca ma prawo do samodzielnego decydowania o przyjęciu określonych podstaw do ustalenia nakładów rzeczowych dla poszczególnych pozycji przedmiarowych robót.

- f) Podstawy cenowe kalkulacji dla wyliczenia cen jednostkowych robót ustalane są przez Wykonawcę na podstawie kalkulacji własnych i/lub danych rynkowych.
- g) Załączone do OPZ przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy i nie mogą być jedynym kryterium ustalenia ceny.
- h) Ceny winny obejmować koszty bezpośrednie robót budowlanych, koszty ogólne budowy oraz koszty ogólne prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę.
- i) Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie należy traktować jako ostatecznie definiujących wymagania dla danych robót. Wykonawca winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych, obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej oraz wzoru umowy
- j) Ceny umieszczone przy poszczególnych pozycjach przedmiaru robót muszą obejmować koszty wszystkich czynności, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i wymaganiami podanymi w szczególności w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a także z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
- k) Jeżeli w opisie pozycji przedmiaru robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych, związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej, koszty tych czynności i robót winny być uwzględnione w cenie określonej dla danej pozycji lub rozłożone na wszystkie pozycje poprzez ujęcie ich w kosztach ogólnych budowy.
- l) Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może dodawać pozycji do przedmiaru robót, zmieniać kolejności pozycji lub ich opisu. Jeżeli w przedmiarze robót nie uwzględniono pewnych robót uwidoczniowych w przekazanej Wykonawcy dokumentacji projektowej, to wycena kosztów tych robót w kosztorysie ofertowym może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym.
- m) Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać ilości robót określonych w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót.
- n) Pozycje przedmiaru robót, które nie zostaną wycenione w kosztorysie ofertowym nie będą odrębnie opłacane przez Zamawiającego po ich wykonaniu. Przyjmuje się, że stawki i ceny dla tych pozycji są pokryte przez stawki i ceny podane w innych pozycjach przedmiaru robót.
- o) W kosztorysie należy wpisać stawki i ceny dla wszystkich pozycji przedmiaru robót.
- p) Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone

zostały we wzorze umowy.

- q) Cena ofertowa wskazana w elektronicznym formularzu oferty jest ostateczna i nie podlega zmianie w toku realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem § 34 ust. 1 Regulaminu.
- r) W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r., poz. 1221), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3) Koordynatorzy postępowania z ramienia Zamawiającego:

- a) na terenie Sekcji Eksploatacji w Czerwieńsku
 - Bogusław Hamerla tel. kom 728 992 598 e-mail boguslaw.hamerla@plk-sa.pl
 - Grażyna Skrzypczak e-mail grazyna.skrzypczak@plk-sa.pl
 - Robert Chyliński tel. kom 511 823 892 e-mail robert.chylinski@plk-sa.pl
- b) na terenie wszystkich Sekcji z branży elektrycznej
 - Inspektor Diagnosta ds. elektrycznych: Tomasz Szmyt

14. Załączniki

Załącznik nr 1a - przedmiar robót budowlanych

Załącznik nr 1b - przedmiar robót elektrycznych