

Załącznik nr 1 do SWZ

Nr IZ17INSA.2233.16.2024.JP.3

Zielona Góra, 18.09.2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Modernizacja kotłowni w zakresie dostosowania do ustawy o ochronie środowiska - Wymiana kotłów węglowych grzewczych zlokalizowanych w budynkach nastawni w miejscowościach Babimost oraz Trzcianka na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze”

Zamawiający: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

Rodzaj zamówienia: Roboty ogólnobudowlane

Kody CPV	Nazwa robót, grup robót i kategorii
45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
4511200-00	Roboty ziemne
45231400-9	Roboty elektroenergetyczne
71320000-7	Usługi inżynierii projektowej w zakresie instalacji energetycznych

Tryb: Zapytanie ofertowe otwarte

AKCEPTUJE

NACZELNIK

18.09.2024
(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Opracowała:

Justyna Patałas

2024.09.18

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć.....	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia.....	3
3. Miejsce realizacji zamówienia	4
4. Harmonogram realizacji zamówienia	4
5. Parametry świadczonych usług.....	4
6. Specyfikacja techniczna	6
7. Wymagania prawne.....	11
8. Termin i warunki gwarancji.....	11
9. Sposób płatności	11
10. Kary umowne	12
11. Prawo opcji.....	12
12. Podwykonawcy.....	12
13. Załączniki:	12

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze

ul. Traugutta 10, 65-025 Zielona Góra

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

- 1) Przedmiot zamówienia – dotyczy: „Modernizacja kotłowni w zakresie dostosowania do ustawy o ochronie środowiska - Wymiana kotłów węglowych grzewczych zlokalizowanych w budynkach nastawni w miejscowościach Babimost oraz Trzcianka na terenie Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze”
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
- 3) Przedmiot umowy jest podzielony na części.
- 4) Zamawiający przewiduje możliwość rozszerzenia zakresu zamówienia o dodatkowe usługi.
- 5) Roboty budowlane obejmujące:
 1. Budynek Nastawni Babimost Bm1:
 - Wykonanie podestu do nastawni przy drzwiach głównych, demontaż kotła c.o., montaż kotła c.o. elektrycznego z czujnikiem pokojowym z podłączeniem do istniejącej instalacji, malowanie farbami wapiennymi kotłowni, ułożenie posadzki z płytek gresowych w kotłowni,
 - Demontaż opraw oświetleniowych i instalacji podtynkowej, montaż rozdzielnic i złącz kablowych, instalacji elektrycznej i CO w nastawni wykonawczej, wykonanie pomiarów elektrycznych .
 2. Budynek Nastawni Trzcianka TR:
 - Wymiana okna drewnianego na okno PCV, wykonanie robót glazurniczych w miejsc u montażu nowego pieca c.o., malowanie farbą wapienną ścian i sufitu, wymiana stolarki drzwiowej, rozbiórka murków ceglanych wydzielających skład węgla, prace naprawcze w miejscu rozbiórki murku, wywóz i utylizacja odpadów,
 - Opracowanie projektu w zakresie remontu instalacji c.o., demontaż starego pieca węglowego wraz z instalacją, montaż nowego kotła c.o. elektrycznego wraz z zaworem zwrotnym, instrukcją obsługi dla użytkownika (schemat

instalacji należy zamontować na ścianie), montaż sterowania piecem, wykonanie stosownych prób szczelności oraz rozruch instalacji c.o.,

- Demontaż opraw oświetleniowych i instalacji podtynkowej i natynkowej w nastawni dysponującej w części kotłowni, montaż rozdzielnic, złącza ZK-6 i instalacji w kotłowni w nastawni oraz zasilanie pieca c.o. elektrycznego, wykonanie pomiarów elektrycznych.

3. Budynek Nastawni Trzcianka Tr1:

- Wymiana okna drewnianego na okno PCV, wymiana zewnętrznych drzwi drewnianych do kotłowni, demontaż wewnętrznych drzwi wraz z ościeżnicą, montaż nowych drzwi stalowych wewnętrznych z zamkiem patentowym, rozbiórka murków ceglanych wydzielających skład węgla, prace naprawcze w miejscu rozbiórki murku, wykonanie robót glazurniczych w miejsc u montażu nowego pieca c.o., malowanie farbą wapienną ścian i sufitu, wywóz i utylizacja odpadów,
- Opracowanie projektu w zakresie remontu instalacji c.o., demontaż starego pieca węglowego wraz z instalacją, montaż nowego kotła c.o. elektrycznego wraz z zaworem zwrotnym, instrukcją obsługi dla użytkownika (schemat instalacji należy zamontować na ścianie), montaż sterowania piecem, wykonanie stosownych prób szczelności oraz rozruch instalacji c.o.,
- Demontaż opraw oświetleniowych i instalacji podtynkowej i natynkowej w nastawni wykonawczej w części kotłowni, montaż rozdzielnic, złącza ZK-6 i instalacji w kotłowni w nastawni oraz zasilanie pieca c.o. elektrycznego, wykonanie pomiarów elektrycznych.

Na wszelkie prace należy uzyskać wszelkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym konserwatorskie.

3. Miejsce realizacji zamówienia

- Budynek Nastawni Wykonawczej Bm1 w Babimoście – Sekcja Eksploatacji Zbąszynek
- Budynek Nastawni Dysponującej TR w Trzciance – Sekcja Eksploatacji Krzyż
- Budynek Nastawni Wykonawczej Tr1 w Trzciance – Sekcja Eksploatacji Krzyż

4. Harmonogram realizacji zamówienia

Termin: Wykonawca zgodnie ze złożoną przez siebie ofertą, wykona przedmiot Umowy w terminie do 12.12.2024r.

5. Parametry świadczonych usług

1. W celu pełnej realizacji zakresu prac objętych zadaniami, wymagane jest posiadanie przez Wykonawcę uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, sanitarnymi i elektrycznymi w zakresach odpowiednich do przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za realizację oraz koordynację wykonania wszystkich robót ogólnobudowlanych objętych przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca powinien przeprowadzić wizję lokalną w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji dla poprawnego wykonania przedmiotu umowy. Koszt wizji lokalnej oraz odpowiedzialność za treść uzyskanych informacji i inne skutki wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Wstęp na teren kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. poza miejscami wyznaczonymi dla dostępu publicznego, dozwolony jest na podstawie upoważnienia wydanego przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy nr 9 i 10.
4. Wykonawstwo robót:
 - a. Wykonawca wykona przedmiot umowy według OPZ oraz przedmiaru robót ogólnobudowlanych stanowiących załącznik nr 1a- 1f do OPZ, który po wycenie będzie szczegółowym kosztorysem ofertowym, będącym załącznikiem nr 5a- 5f do umowy
 - b. Wykonawca w ramach zadania zabezpieczy na własny koszt dojazd do miejsca budowy.
 - c. Zaplecze budowy Wykonawca zorganizuje własnym staraniem. Przyjmuje się, że całość kosztów zaplecza, jego budowa, eksploatacja i rozbiórka, mieści się w kosztach ogólnych, a tym samym ujęta jest w cenie jednostkowej robót.
 - d. Wszelkie prace w pobliżu torów kolejowych oraz urządzeń pod napięciem, muszą być prowadzone z zachowaniem należytej ostrożności i stosownie do wymagań przepisów BHP oraz regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego. Organizację robót i zamknięć torowych wraz z opracowaniem regulaminów zapewnia Zamawiający. Dostosowanie prowadzenia robót przy czynnym torze na cały czas budowy poprzez wykonanie zabezpieczenia należy do Wykonawcy.
 - e. Wszelkie konsekwencje wynikające z nieprzestrzegania obowiązujących w czasie wykonywania robót, przepisów obciążają Wykonawcę. Koszt wykonania prac towarzyszących i robót tymczasowych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest wliczony w cenę umowną.
 - f. Organizacja pracy i dobór sprzętu muszą zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie budowy.
 - g. Prace przy urządzeniach elektrycznych muszą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia.
 - h. Do wykonywania prac należy wykorzystywać sprzęt i narzędzia w odpowiednim stanie technicznym. Elektronarzędzia muszą posiadać elementy izolacyjne oraz przewody przyłączeniowe i wtyki w nienagannym stanie.
 - i. Pracownicy powinni stosować przewidziany do określonych prac sprzęt ochrony osobistej.
 - j. Urządzenia i przyrządy powinny posiadać ważne świadectwo legalizacji.

- k. Na terenie budowy należy zachować porządek. Po zakończeniu robót ogólnobudowlanych teren i pomieszczenia należy uporządkować.
 - l. Jakość wykonywanych robót powinna być możliwie najwyższa, uwzględniać wymagania projektu oraz uwagi i polecenia przedstawiciela Zamawiającego.
 - ł. Prowadzone roboty powinny być tak przygotowane i zorganizowane, by zaplanowane roboty bezwzględnie zostały wykonane w terminie.
 - m. Komplet materiałów zapewnia Wykonawca
 - n. Wykonawca zobowiązany jest na dzień odbioru końcowego przekazać operat kołaudacyjny z dokumentacją pomiarową i powykonawczą w tym schematami c.o. z rozwinięciem instalacji i rzutami pomieszczenia, w którym poprowadzona jest instalacja oraz schematy elektryczne.
5. Roboty prowadzone na terenie kolejowym muszą być prowadzone zgodnie z:
- Prawem Budowlanym;
 - Przepisami, instrukcjami i wytycznymi budowy i odbiorów obiektów infrastruktury kolejowej obowiązującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A;
 - Regulaminem prowadzenia ruchu

6. Specyfikacja techniczna

1. Budynek Nastawni Babimost Bm1:

- a) Planowany **zakres robót budowlanych opisuje załącznik nr 1a** do niniejszego OPZ, w tym:
 - wykonanie podestu do nastawni przy drzwiach głównych,
 - demontaż kotła c.o.
 - montaż kotła c.o. elektrycznego z czujnikiem pokojowym z podłączeniem do istniejącej instalacji,
 - malowanie farbami wapiennymi kotłowni,
 - ułożenie posadzki z płytek gresowych w kotłowni.
- b) Planowany **zakres robót elektrycznych opisuje załącznik nr 1b** do niniejszego OPZ, w tym:
 - demontaż instalacji podtynkowej
 - demontaż rozdzielnicy głównej w nastawni
 - demontaż skrzyń rozdzielczych w części piwnicznej
 - demontaż opraw oświetleniowych w pomieszczeniu kotłowni
 - ułożenie kabla WLZ do rozdzielni:
 - kabel YKYżo 4 x 35mm² - zasilanie po ok 8m z każdej ZKP-1 do ZK-8
 - ułożenie kabla z rozdzielnicy ZK-8
 - do zasilania pieca CO (kabel YKYżo 5 x10mm²
 - montaż kabla z ZK-8 do rozdzielnicy głównej YKYżo 5 x 10mm²
 - rezerwa
 - zabudowa wideodomofonu sterowana kablem

- montaż rozdzielni głównej na piętrze
- (wyposażenie transformator 24V=,100 W, różnicówka, cyfrowy wskaźnik napięcia 3 fazowa, wyłączniki)
- ułożenie nowej instalacji oświetleniowej w pom nastawni , naprężowni, pom gospodarczym
- ułożenie nowej instalacji do gniazd 230V w kotłowni
- montaż gniazd i przełączników jedno i dwu biegunowych w pom kotłowni i korytarzu
- montaż oświetlenia w kotłowni ledy odp oprawy świetlówkowe LED 2 x36W hermetyczne
- zabudowa rozdzielnic 20 polowej (z wyposażeniem) na kablu YKYżo 5 x 10mm² w kotłowni - piec CO
- zabudowa listwy wyrównawczej w kotłowni
- wywóz gruzu
- wykucie bruzd , zatynkowanie po ułożeniu kabla , ztarcie na gładko
- pomiary elektryczne
- schematy jednokreskowe rozdzielni
- dokumentacja powykonawcza - schematy - rozmieszczenie gniazd i opraw
- certyfikaty

2. Budynek Nastawni Trzcianka TR:

a) Planowany **zakres robót budowlanych opisuje załącznik nr 1c** do niniejszego OPZ, w tym:

Roboty remontowe w pomieszczeniu kotłowni:

- Wymiana okna drewnianego na nowe okno PCV rozwieralno-uchylne z obrobieniem otworu okiennego oraz w wyrobieniu wewnątrz parapetu z zaprawy cementowej
- oczyszczenie ścian, stropu oraz posadzki za pomocą myjki ciśnieniowej
- rozebranie murku z cegły wydzielającego skład węgla, naprawa ścian i posadzki w miejscu rozebranych ścianek
- ułożyć płytki glazurnicze na ścianie w miejscu zamontowania pieca elektrycznego
- wykonać malowanie farbą wapienną ścian i sufitu
- zamontować nową metalową kratkę wentylacyjną
- zdemontować istniejące drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą i zamontować nowe drzwi stalowe wewnętrzne z zamkiem patentowymi (np. typu ZK-1 firmy Hormann)
- wywieźć i zutylizować odpady po robotach remontowych

Instalacja c.o.:

- opracować projekt w zakresie remontu instalacji c.o.

- demontaż pieca węglowego oraz elementów "starej" instalacji centralnego ogrzewania w zakresie niezbędnym do podłączenia nowego pieca elektrycznego
- przełożyć istniejące rury c.o. kolidujące z rozbiórką murków w pomieszczeniu kotłowni
- dostarczyć i zamontować nowy kocioł elektryczny wraz z zaworem zwrotnym, instrukcją obsługi dla użytkownika i schematem instalacji na ścianie,
- wykonać instalację dolewania wody z zewnętrznym manometrem. Zamontować sterowanie pieca w pomieszczeniu nastawniczego.
- wykonać stosowne próby szczelności i rozruch instalacji c.o.

UWAGA:

- Na planowany zakres robót należy uzyskać wszelkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym konserwatora zabytków
- Wykonawca przekaże użyteczne materiały z demontażu do ISE Krzyż (np. złom, zdemontowane skrzydła drzwiowe, zdemontowany piec węglowy, itp.)

b) Planowany **zakres robót elektrycznych opisuje załącznik nr 1d** do niniejszego OPZ, w tym:

- demontaż instalacji podtynkowej i natynkowej
- demontaż opraw oświetleniowych w kotłowni
- demontaż gniazd 1 fazowych
- demontaż tablicy rozdzielni RG w pom dyżurnego
- montaż złącza ZK-6 z wyłącznikiem p-poż, stycznikami do oświetlenia zewnętrznego plus kable sterujący do rozd. w nastawni (w ZK-6 zabudowa 5 styczników i 1 zegara 2 kanałowego, gniazdo serwisowe, oświetlenie wewnątrz)
- zabezpieczenia RBK-0 x 5 sztuk
- zaciski do kabli ZUG
- listwa miedziana PNE z zaciskami do poszczególnych obwodów
- pole odgromowe (odgromkami wyłącznie iskiernikowe 4 polowe (zakaz warystorowych - instrukcja ie-120 i iet-120))
- daszek złącza granatowy RAL 5005
- montaż rozdzielnic głównej i podłączenie starych kabli w nastawni
- rozdzielnia RG z drzwiczkami szczelnymi (wyposażenie : wyl główny , cyfrowy wskaźnik 3 faz, transformator 100W/24V, zabezpieczenia 1 i 3 fazowe do istniejących obwodów i co najmniej 10 obwodów rezerwowych 1 fazowych do podłączenia klimatyzacji , monitorów i nowych szaf automatyki.
- ułożenie kabli do pieca CO elektrycznego 3 fazowego zakończonego rozd. 20 polową z różnicówką i wyłącznikiem - kabel YKYżo 5 x10mm²,

- zabezpieczanie obwodów do oświetlenia kotłowni, do obwodów gniazd kotłowni, gniazda 3 fazowego
- montaż lamp awaryjnych o działaniu powyżej 3 godzin po zaniku zasilania - kotłownia
- montaż opraw oświetleniowych w kotłowni
- wykonanie uziomu do rozdzielnicy ZK-6 rezystancja poniżej 5 omów
- montaż przycisków P-Poż w kasetkach
- zatynkowanie bruzd po ułożeniu kabli - zatrzeć na gładko
- zabudowa listwy wyrównawczej w kotłowni
- pomiary elektryczne - komplet
- dokumentacja powykonawcza - schematy
- certyfikaty

3. Budynek Nastawni Trzcianka Tr1:

a) Planowany **zakres robót budowlanych opisuje załącznik nr 1e** do niniejszego OPZ, w tym:

Roboty remontowe w pomieszczeniu kotłowni:

- Wymiana okna drewnianego na nowe okno PCV rozwieralno-uchylne z obrobieniem otworu okiennego oraz w wyrobieniu wewnątrz parapetu z zaprawy cementowej
- wymiana zewnętrznych drzwi drewnianych do kotłowni (do składu węgla) na nowe drzwi stalowe w kolorze istniejących drzwi do pomieszczeń technicznych
- zdemontować istniejące drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicą i zamontować nowe drzwi stalowe wewnętrzne z zamkiem patentowymi (np. typu ZK-1 firmy Hormann)
- oczyszczenie ścian, stropu oraz posadzki za pomocą myjki ciśnieniowej
- rozebranie murku gr. 0,5 cegły wydzielającego skład węgla, naprawa ścian i posadzki w miejscu rozebranych ścianek
- ułożyć płytki glazurnicze na ścianie w miejscu zamontowania pieca elektrycznego
- wykonać malowanie farbą wapienną ścian i sufitu
- zamontować nową metalową kratkę wentylacyjną
- wywieźć i zutylizować odpady po robotach remontowych

Instalacja c.o.:

- opracować projekt w zakresie remontu instalacji c.o.
- demontaż pieca węglowego oraz elementów "starej" instalacji centralnego ogrzewania w zakresie niezbędnym do podłączenia nowego pieca elektrycznego
- dostarczyć i zamontować nowy kocioł elektryczny wraz z zaworem zwrotnym, instrukcją obsługi dla użytkownika i schematem instalacji na ścianie,

- wykonać instalację dolewania wody z zewnętrznym manometrem. Zamontować sterowanie pieca w pomieszczeniu nastawniczego.
- wykonać stosowne próby szczelności i rozruch instalacji c.o.

UWAGA:

- Na planowany zakres robót należy uzyskać wszelkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym konserwatora zabytków
- Wykonawca przekaże użyteczne materiały z demontażu do ISE Krzyż (np. złom, zdemontowane skrzydła drzwiowe, zdemontowany piec węglowy, itp.)

b) Planowany **zakres robót elektrycznych opisuje załącznik nr 1f** do niniejszego OPZ, w tym:

- demontaż instalacji podtynkowej i natynkowej w pomieszczeniach kotłowni
- demontaż rozdzielnic głównej w nastawni
- demontaż opraw oświetleniowych w pomieszczeniu kotłowni
- montaż:
- montaż złącza ZK-7 z wyłącznikiem p-poż, stycznikami do oświetlenia zewnętrznego plus kable sterujący do rozd. w nastawni (w ZK-7 zabudowa 2 styczników i 1 zegara 2 kanałowego, gniazdo serwisowe, oświetlenie wewnętrzne)
- zabezpieczenia RBK-0 x 5 sztuk
- zaciski do kabli ZUG
- listwa miedziana PNE z zaciskami do poszczególnych obwodów
- pole odgromowe (odgromkami wyłącznie iskiernikowe 4 polowe (zakaz warystorowych - instrukcja ie-120 i iet-120))
- daszek złącza granatowy RAL 5005
- wykop pod kable ,
- ułożenie kabla do słupa oświetleniowego
- montaż listwy wyrównawczej w pom kotłowni
- montaż rozd. w nastawni z przyciskiem do sterowania oświetleniem przejazdu kat A
- w rozd. zabudowa cyfrowego wskaźnika napięcia 3 fazowego , transformator 24V= 100W ,
- ułożenie kabla WLZ pomiędzy złączem ZKP-1 a ZK-7 i ZK-7 a tablica rozdzielczą w nastawni
- ułożenie kabla sterującego pomiędzy ZK-6 a rozdzielnicą 15x 1,5mm²
- ułożenie kabli do pieca CO elektrycznego 3 fazowego zakończonego rozd. 10 polową z różnicówką i wyłącznikiem - kabel YKYżo 5 x10mm²
- montaż lamp awaryjnych o działaniu powyżej 3 godzin po zaniku zasilania - kotłownia
- montaż opraw oświetleniowych w pomieszczeniach kotłowni

- montaż gniazd hermetycznych pojedynczych w pomieszczeniach kotłowi
- wykonanie uziomu do rozdzielnicy ZK-7 rezystancja poniżej 5 omów
- montaż przycisków P-Poż w kasetkach
- zatynkowanie bruzd po ułożeniu kabli.
- pomiary elektryczne - komplet
- dokumentacja powykonawcza - schematy
- certyfikaty
- uzgodnienie wyłączenia napięcia w nastawni z naczelnikiem sekcji ISE Krzyż.

7. Wymagania prawne

Przedmiot umowy należy realizować zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:

- a) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 2351 z późn. zm.);
- b) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, (Dz. U. z 2021 poz. 2454 z późn. zmianami);
- c) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021, poz. 2458).
- d) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 wraz z późniejszymi zmianami),
- e) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609)
- f) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 roku poz. 1973, wraz z późniejszymi zmianami),
- g) ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1062)
- h) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, nr 109 poz. 719
- i) aktualnymi aktami prawnymi, przepisami oraz normami państwowymi i branżowymi.

6. Termin i warunki gwarancji

Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji jakości usługi na okres 12 miesięcy na roboty budowlane wewnętrzne oraz 36 miesięcy na roboty elektryczne i c.o. wewnętrzne oraz
Opis Przedmiotu Zamówienia 1.2



zewnątrzne od dnia bezusterkowego odbioru końcowego, albo od dnia usunięcia ostatniej usterki.

7. Sposób płatności

- 1) Płatność będzie następowała po zakończeniu danego etapu każdego zadania;
- 2) Gotowość do odbioru częściowego/końcowego zadania, Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu.
- 3) Odbiór Usługi następować będzie protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.

8. Kary umowne

Wg Umowy

9. Prawo opcji

Zamawiający nie przewiduje skorzystania z prawa opcji.

10. Podwykonawcy

Zamawiający wyraża zgody na powierzenie części robót podwykonawcom w następującym zakresie: pomiary geodezyjne, badania laboratoryjne, roboty elektryczne, roboty instalacyjne c.o., opracowanie dokumentacji powykonawczej c.o.

11. Uwagi końcowe

Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z demontowanych urządzeń i materiałów (złomu) i zdanie go do Sekcji Eksploatacji.

12. Załączniki:

Załącznik nr 1a - Przedmiar robót budowlanych nastawnia wykonawcza Bm1 w Babimoście

Załącznik nr 1b - Przedmiar robót elektrycznych nastawnia wykonawcza Bm1 w Babimoście

Załącznik nr 1c - Przedmiar robót budowlanych nastawnia wykonawcza TR w Trzciance

Załącznik nr 1d - Przedmiar robót elektrycznych nastawnia wykonawcza TR w Trzciance

Załącznik nr 1e - Przedmiar robót budowlanych nastawnia wykonawcza Tr1 w Trzciance

Załącznik nr 1f - Przedmiar robót elektrycznych nastawnia wykonawcza Tr1 w Trzciance