**Załącznik nr 7**

**do umowy nr ………………………………………… na roboty budowlane**

**PROTOKÓŁ**

**ODBIORU KOŃCOWEGO ROBÓT   
 REALIZOWANYCH NA PODSTAWIE UMOWY**

**NR ................................................... Z DNIA .......................... R**

Nazwa i lokalizacja obiektu ....................................................................................

……………………………………………………………………………………………..

Wykonawca robót………………………………………………………………………..

spisany dnia .....................................

**CZĘŚĆ I. Obecni przy odbiorze:**

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przewodniczący : .................................................................

1. ...............................................................

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik budowy: ..............................................................

1. ................................................ ...............

Inspektor nadzoru ...........................................................................

Inni uczestnicy odbioru:

1. ................................................................
2. ................................................................
3. ................................................................

**CZĘŚĆ II. Określenie przedmiotu odbioru:**

* + - 1. ..............................................................................................................................................................................................................................................................................................

2.Komisja odbioru powołana została przez pismem nr…………………..

z dnia 20 r. na podstawie zgłoszenia z dnia 20…..…..r. i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru o wykonania robót z dnia …………………..

1. Podstawą wykonania robót / obiektu / zespołu obiektów były:

1) kontrakt / umowa / zlecenie nr ………..z dnia………………20….. r.

1. dokumentacja projektowa:
2. projekty budowlane zatwierdzone w dniu ……20……r.,
3. projekty wykonawcze zatwierdzone w dniu ……20….r.;
4. pozwolenie na budowę nr z dnia 20 r. wydane przez

Termin rozpoczęcia robót ................................................

Termin zakończenia robót ................................................

Komisja postanowiła uznać wymienione zadania za zakończone, bez usterek / z usterkami.

1. Stwierdzone usterki termin ich usunięcia ……………………………………………………………………………………………………….. ………………….………………………....................................................................................................................................................................................................................................
2. Komisji odbioru przedłożono następujące dokumenty:

1). ........................................................................................................................................

2)...........................................................................................................................................

3)……………………………………………………………………………………………………..

4)……………………………………………………………………………………………………...

1. Odzyski materiałów z odbieranego zakresu zostały / nie zostały przekazane do IZ

(W przypadku nie przekazania wszystkich materiałów podać ostateczną datę przekazania)

1. Początek okresu gwarancyjnego ustala się od dnia 20 r.

Zakończenie okresu gwarancyjnego przypada dnia 20 r.

1. Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowi % należności

wykonawcy i wynosi ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł.

Kwota zostanie wypłacona po upływie okresu gwarancyjnego i rozliczeniu robót  
związanych z usunięciem ewentualnych wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym.

1. Należność Wykonawcy wg umowy wynosi ,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł, /słownie: .............................................................................................zł./
2. Wartość wykonanego i odebranego zakresu robót wynosi ............................zł /słownie: .............................................................................................zł./

**CZĘŚĆ III. Inne wnioski i postanowienia**

............................................................................................................................

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Komisja odbioru postanawia uznać wymieniony w Części II niniejszego protokołu  
zakres robót za zakończony

Na tym odbiór robót został zakończony, co członkowie Komisji stwierdzają przez podpisanie  
**Przedstawiciele Zamawiającego:**

Przewodniczący : .................................................................

Członkowie:

…………………………………………………………………….

……………………………………………………………………..

……………………………………………………………………

**Przedstawiciele Wykonawcy:**

Kierownik budowy: ..............................................................

……………………………………………………………………

Inspektor nadzoru ..................................................................

Inni uczestnicy odbioru: 1. ................................................................

2. ................................................................

3. ................................................................